

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

közvilágítás korszerűsítésére és üzemeltetésére

amely létrejött egyrészről a

Siófok Város Önkormányzata (8600 Siófok, Fő tér 1.)

Képviseli: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Adószám: 15731481-2-14

Számlaszám: 11639002-06180700-39000008

- a továbbiakban, mint Megrendelő -

másrészről a

Cégnév: MVM ESCO Urban Kft.

Képviselőiben: Kiss Csaba Attila ügyvezető és Sándor Csaba műszaki vezető

Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Cégjegyzékszám: 1-09-388121

Adószám: 27197307-2-42

Számlaszám: 10700024-72791798-51100005

A szerződés teljesítéséért felelős személy: Kiss Csaba Attila ügyvezető és Sándor Csaba műszaki vezető

- a továbbiakban, mint ESCO Szolgáltató -

harmadrészről

Cégnév: MVM Lumen Fényszolgáltató Kft.

Képviselőiben: Aradi Roland – munkavállaló

Petőfi Sándor – munkavállaló, együttes

Székhely: 6724 Szeged, Pulz utca 44.

Cégjegyzékszám: 06 09 027219

Adószám: 27418163-2-06

Számlaszám: 11794008-24026479

A szerződés teljesítéséért felelős személy: Petőfi Sándor és Aradi Roland munkavállalók

- a továbbiakban, mint Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes

az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes együttesen: Szolgáltatók, valamennyi fél együttesen: Felek,

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

1. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 2022.12.16. napján feladott és 2022.12.21. napján a TED-en 2022/S 246-712159 számon megjelent eljárást megindító hirdetmény közzétételével „**Közvilágítási hálózat részleges konstrukciója**” tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 81.§ -a szerinti unós nyílt közbeszerzési eljárást indított.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezést 2023.03.21. napján küldte meg az ajánlattevő/k részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese Vállalkozó, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) és (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Vállalkozási szerződés és a Preambulum 4. pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

2. Jelen Szerződés Megrendelő és az eljáráson nyertes ajánlattevő, mint Vállalkozó között, az eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jött létre.

3. Felek rögzítik, hogy a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk, 8:1.§ (1) bek. 7.) pontja alapján a Megrendelő szerződő hatóságnak minősül.

4. A jelen Vállalkozási szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők:

Ajánlati felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)

Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) ill. mellékletei (amennyiben ilyenre sor került)

Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata

Külföldi adóilletőségű vállalkozó illetősége szerinti adóhatóságától származó meghatalmazása a tekintetben, hogy a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül

I. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

A Szerződésben használt, nagybetűvel írt fogalmak - eltérő rendelkezés hiányában - az alábbi, illetve a Szerződésben egyéb helyen meghatározott jelentéssel bírnak:

1. Közvilágítási Berendezések: a Korszerúsítési Beruházás során a felújított közvilágítási rendszerbe az ESCO Szolgáltató által beépített eszközök, ide értve a fényszolgáltatási-, illetve közvilágítási célú eszközöket, berendezéseket, (Fényforrások, lámpatestek és egyéb aktív elemek), továbbá szerelőlapokat, túláram-védelmi eszközöket, bekötővezetéseket, lámpakarokat, előtéteket, gyűjtőkat, fázisjavító kondenzátorokat, elektronikus vezérlőegységeket, optikai elemeket, egyedi csatlakozóvezetéseket.

2. A Megrendelő által a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes ügyfélszolgálati csatornáin bejelentett, nem üzemszerűen működő Közvilágítási Berendezéseket az ESCO Szolgáltató cseréli, javítja, pótolja, az egyedi hibajavításokhoz kapcsolódóan tisztítja a szerződésben rögzített feltételeknek megfelelően.

3. ESCO Szolgáltató: MVM ESCO Urban Kft.

4. ESCO Szolgáltatás: Az ESCO Szolgáltató által teljesített a jelen Szerződésben előírt közvilágítási korszerúsítési beruházás és hosszútávú üzemeltetés, amellyel összefüggésben az ESCO Szolgáltatót havi szolgáltatási díj (ESCO Szolgáltatás Díj) illeti meg.

5. ESCO Szolgáltatási Díj: Az ESCO Szolgáltatót a jelen Szerződésben előírt közvilágítási Korszerűsítési Beruházás és egyéb közvilágítás üzemeltetési feladatok szerződésszerű teljesítéséért megillető havi szolgáltatási díj, melyet a Megrendelő köteles a Szerződés alapján az ESCO Szolgáltató részére az ESCO Szolgáltatás teljesítéséért megfizetni a Szerződés szerinti összegben, ütemezésben, illetve határidőben.
6. Elmaradt ESCO Szolgáltatási Díj: aktuális éves ESCO Szolgáltatási Díj alapján a felmondási tilalmi időszak hátralévő részére számított szolgáltatási díjak összege.
7. Elmaradt Közvilágítás Üzemeltetési Szolgáltatási Díj: aktuális éves Közvilágítás Üzemeltetési Szolgáltatási Díj alapján a felmondási tilalmi időszak hátralévő részére számított szolgáltatási díjak összege.
8. Fényforrás: a lámpatestben elhelyezett, bármilyen technológiával működtetett világítótest, amely Közvilágítási, illetve egyéb fényszolgáltatási célú fényt szolgáltat.
9. Kiviteli Tervdokumentáció: A Közvilágítási Berendezések korszerűsítésével összefüggésben készített, a hatályos jogszabályok által megkövetelt tartalmi és formai elemekkel rendelkező műszaki tervek és dokumentációk összessége, amely a korszerűsítési munkák illetékes hatóságokkal és az Elosztói Engedéllyel lefolytatandó előzetes egyeztetések, engedélyeztetések alapját képezi. A kivitelezést az elfogadott Kiviteli Tervdokumentáció alapján kell megvalósítani, attól eltérni csak a Felek közös megállapodása alapján lehetséges.
10. Korszerűsítési Beruházás: az ESCO Szolgáltató által a közvilágítási berendezések korszerűsítésének teljes körű elvégzése, mely magában foglalja a közvilágítási berendezések korszerűsítését (engedélyeztetés, kivitelezés), műszaki vezetést, valamint a műszaki átadás-átvételt.
11. Minőségi Megfelelés: az ESCO Szolgáltató gondoskodik az Közvilágítási Berendezésekkel kapcsolatos események, tulajdoni viszonyok nyilvántartásáról, amellyel ellenőrizhető a szolgáltatás minősége.
12. Megrendelő Illetékességi Területe: a Megrendelő közigazgatási határa által behatárolt – bel- és külterületet magában foglaló – térség, amelyre a Megrendelői hatáskör kiterjed.
13. Rendkívüli Események: baleset, rongálás, egyéb károkozás, lopás, rendkívüli időjárási események.
14. Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes: MVM Lumen Fényszolgáltató Kft.
15. Közvilágítás Üzemeltetési Díj: a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyest az ESCO Korszerűsítési Beruházás megvalósítását követően a Közvilágítási Berendezések (az ESCO Szolgáltató által ellátott feladatokon túli, engedélyesi) üzemeltetési feladataiért megillető havi/negyedéves díj, melyet a Megrendelő köteles a Szerződés alapján az Üzemeltetési Engedélyes részére az Üzemeltetési Szolgáltatás teljesítéséért megfizetni a Szerződés szerinti összegben, ütemezésben, illetve határidőben.
16. Közvilágítás Üzemeltetési Szolgáltatás: A Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes által a jelen Szerződés szerint teljesítendő tevékenység (amely nem tartalmazza az opciós szolgáltatási tartalmat) és amellyel összefüggésben a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyest havi, illetve negyedéves szolgáltatási díj (Üzemeltetési Díj) illeti meg.

II. ELŐZMÉNY

1. A Közvilágítás biztosítása a településüzemeltetésen belüli, a Megrendelő által biztosítandó közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bek. 2. pont alapján, ezért Megrendelő jelen Szerződést annak érdekében köti, hogy Szolgáltatók általi teljesítése ezen közfeladat folytonos és biztonságos ellátását garantálja.
2. Az ESCO Szolgáltató kijelenti, hogy megfelelő szakmai tapasztalattal és szakemberekkel rendelkezik a jelen Szerződés szerinti Korszerűsítési Beruházás megvalósításához. A Szolgáltató a teljesítéséhez az alkalmasság igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásának megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, illetve köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozóként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg
3. A Szolgáltató kijelenti, hogy közvilágítási berendezések üzemeltetéséhez szükséges engedélyekkel, szakmai referenciákkal és szaktudással rendelkezik.
4. A Szolgáltató kijelenti, hogy a jelen Szerződésben meghatározott Feladatokat a jelen Szerződésben, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak mindenben megfelelően, az elvárható szakmai gondosság mellett végzik el. Ezen kötelezettség kiterjed a jelen Szerződés teljesítése során a vonatkozó törvények, rendeletek előírásainak betartására.

III. NYILATKOZATOK

1. Felek nyilatkoznak, hogy jelen Szerződés megkötéséhez szükséges mindennemű felhatalmazással és megfelelő képviseleti (cégjegyzési) jogosultsággal rendelkeznek.
2. Felek kijelentik, hogy az általuk képviselt jogi személyek mindenben megfelelnek a jogszabályok által megkövetelt feltételeknek, ezeknek megfelelően működnek és az erre illetékes közhiteles nyilvántartásban be vannak jegyezve, amely nyilvántartási adataikat a jogszabályok szerint megfelelő időben aktualizálják.
3. Felek nyilatkoznak továbbá, hogy jelen Szerződés aláírásának napján ellenük nincsen folyamatban, illetve nem indult csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás, illetve nem állnak csődgondnokság vagy egyéb cselekvőképességet korlátozó, avagy kizáró gondnokság alatt, pénzforgalmi számlájukat nem terheli zárolás vagy egyéb korlátozás és ilyen eljárás, illetve helyzet bekövetkezéséről nincsen tudomásuk. Felek visszavonhatatlanul vállalják, hogy amennyiben ilyen eljárás vagy helyzet bekövetkezéséről tudomást szereznek, az ilyen tudomásszerzést követően a lehető leghamarabb ésszerű időn belül írásos formában értesítik egymást.

4. Felek tudomásul veszik és elfogadják, hogy a Szerződés, illetve az ESCO és Üzemeltetési Szolgáltatás csak abban az esetben teljesíthető az ESCO Szolgáltató és az Üzemeltetési Engedélyes által, amennyiben a Megrendelő érvényes és hatályos közvilágítási célú villamosenergia-vásárlási szerződéssel rendelkezik a hatályos jogszabályok szerint erre jövedelmező Engedéllyel; továbbá a Megrendelő jogilag érvényes és hatályos hálózati csatlakozási- és hálózat használati szerződéssel rendelkezik a hatályos jogszabályok alapján erre jövedelmező Engedéllyel; továbbá (megfelelő esetben) a Megrendelő használati szerződést kötött az ESCO Szolgáltató, az Üzemeltetési Engedélyes, esetleg harmadik személy tulajdonában lévő olyan Közvilágítási Berendezésekre, amelyek használata révén a közvilágítási közfeladat megvalósul.

5. A Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes nyilatkozik, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által 870/2022 sorszámon kiadott határozat alapján rendelkezik közvilágítási üzemeltetési működési engedéllyel.

6. Felek egyértelműen kijelentik, hogy jelen Szerződést teljes mértékben megismerték, a Szerződés aláírásának napjával hatályban lévő vonatkozó jogszabályokkal és egyéb szabályokkal tisztában vannak, és a jelen Szerződést minden befolyástól mentesen, szabad és egybehangzó akaratukból írják alá.

7. Felek megerősítik, hogy a Szerződésből fakadó jogokat és kötelezettségeket teljesítik és egymással együttműködnek, az esetleges vitás eseteket jóhiszeműen, egymásra tekintettel, ésszerű időn belül igyekeznek rendezni.

IV. SZERZŐDÉS ELEMEI

Jelen Szerződés két részből áll:

1. Közvilágítás Korszerűsítési Beruházás lebonyolítása
2. Közvilágítási berendezések üzemeltetése

IV.1. KÖZVILÁGÍTÁS KORSZERŰSÍTÉSI BERUHÁZÁS

LEBONYOLÍTÁSA

IV.1.1. A KÖZVILÁGÍTÁS KORSZERŰSÍTÉSI BERUHÁZÁS TÁRGYA:

- i. Jelen szerződés alapján a Megrendelő megbízza az ESCO Szolgáltatót azzal, hogy a Megrendelő Illetékességi Területén saját költségén végezze el a jelen Szerződés 1. számú mellékletében tételesen meghatározott közvilágítási berendezések korszerűsítését.
- ii. Az ESCO Szolgáltató jelen Szerződés aláírásával a közvilágítási berendezések korszerűsítésére vonatkozó megbízást a jelen Szerződésben meghatározott feltételek – így a Megrendelő havi ESCO Szolgáltatási Díjfizetési kötelezettsége - mellett elvállalja.

IV.1.2. Tervezés, Előkészítés

- i. Felek rögzítik, hogy a Közvilágítás Korszerűsítési Kiviteli Tervdokumentáció elkészítése és az ehhez kapcsolódó engedélyek beszerzése az ESCO Szolgáltató kötelezettsége. A tervezéshez és kivitelezéshez szükséges mértékben a Megrendelő képviselőjében az ESCO Szolgáltató jár el az illetékes hatóságoknál. Az elkészült terveket az ESCO Szolgáltató térítésmentesen rendelkezésére bocsátja, azt Megrendelő a későbbiekben szabadon felhasználhatja.

IV.1.3. Kivitelezés

- i. A vállalt korszerűsítés elvégzésének határideje a közbeszerzési eljárásban vállalt nap (min. 180 nap, max. 240 nap), amely a munkaterület átvételétől és a IV.1.2. pont szerinti tervdokumentáció jogerős engedélyezésétől és valamennyi hatósági engedély és jóváhagyás megszerzését követő naptól veszi kezdetét.
- ii. Felek rögzítik, hogy a Korszerűsítési Beruházás során a felújított közvilágítási rendszerbe az ESCO Szolgáltató által beépített Közvilágítási Berendezések tulajdonosa az ESCO Szolgáltató, kivéve azon Közvilágítási Berendezéseket melynek leszerelését és más helyszínre történő átszerelését az 1. számú mellékletben külön kéri Megrendelő.
- iii. A munkaterület átadására addig nem kerül sor, amíg a kivitelezéshez szükséges valamennyi engedély és hatósági hozzájárulás nem áll rendelkezésre. Ezek beszerzéséről az ESCO Szolgáltató köteles gondoskodni.
- iv. A szükséges engedélyek, hatósági hozzájárulások beszerzésében a Felek kötelesek együttműködni a Korszerűsítési Beruházás zavartalan lebonyolítása érdekében, de azok beszerzési kötelezettsége ESCO Szolgáltatót terheli. A Felek a projekt sikeres lebonyolításához nélkülözhetetlen dokumentumokat ésszerű határidőn, de legkésőbb a Szerződés hatálybalépését követő, avagy, ha addigra ezen dokumentumok még nem állnak Megrendelő rendelkezésére, azok beszerzését követő 8 naptári napon belül megküldik az érintett Fél (Felek) számára. Amennyiben a dokumentumok megküldése a fenti határidőn belül nem lehetséges, a Felek arról haladéktalanul, írásban tájékoztatják, a XII. pontban rögzített módon egymást.
- v. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen Szerződés a Korszerűsítési Beruházás műszaki átadás-átvételét megelőzően, azaz a kivitelezés megkezdését megelőzően a Megrendelő érdekkörében felmerülő okból megszűnik, a Megrendelő köteles az ESCO Szolgáltatónak megtéríteni valamennyi, a jelen Szerződés teljesítése során felmerült költségét (ideértve különösen, de nem kizárólagosan: tervezés költsége, a beszerelt anyagok vagy a beszerelés igazoltan felmerült költségeit, stb.).
- vi. Amennyiben a tervezés, a kivitelezés előkészítése és a kivitelezés során jelen Szerződésben rögzítettektől eltérő állapotra vonatkozó információ, tény kerül a Felek tudomására, úgy együttes szándékkal, közös megegyezéssel módosíthatják a jelen Szerződést.

- vii. Szolgáltató jelen szerződés aláírásakor bemutatja, hogy rendelkezik az E-On által kiadott érvényes FAM technológia alkalmassági minősítéssel és az E-On által kiadott KÖF/KIF villamos elosztóhálózati kivitelezői minősítéssel, továbbá közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére és javítására vonatkozó ISO vagy azzal egyenértékű tanúsítvánnyal.
- viii: Szolgáltató az elérhető megtakarítás mértékét (min. 55%, max 70%) 62,9 %-ban határozza meg, amely megtakarítás teljesítését a kivitelezést követően vállalja.

IV.1.4. A Megrendelő jogai és kötelezettségei a Közvilágítás korszerűsítés tekintetében

- i. A Megrendelő jogosult az ESCO Szolgáltató tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor ellenőrizni. Az ESCO Szolgáltató nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy Megrendelő az ESCO Szolgáltató tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- ii. Az ESCO Szolgáltató a Megrendelő észrevételeit minden esetben megvizsgálja és azokra írásban 30 (harminc) munkanapon belül válaszol.
- iii. A Megrendelő jogosult az ESCO Szolgáltatótól bármikor felvilágosítást kérni az ESCO Szolgáltató jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos tevékenységéről és az ESCO Szolgáltató köteles haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül a tájékoztatást a Megrendelő részére megadni.
- iv. Amennyiben a Megrendelő a saját eszközével, saját költségén végrehajtott ellenőrzés során a Szolgáltatás nyújtása, vagy a Minőségi Megfelelés tekintetében az ESCO Szolgáltatótól eltérő következtetésre jut, úgy a Megrendelő köteles hitelt érdemlően és objektív módon bizonyítani az ESCO Szolgáltató felé az általa alkalmazott ellenőrzési mód és eszköz megbízhatóságát és torzításmentességét.
- v. Az ESCO Szolgáltató a Megrendelő ellenőrzési módja és eszköze megbízhatóságát és torzításmentességét megvizsgálja. Amennyiben az ESCO Szolgáltató kifogásolja az ellenőrzési mód és eszköz megbízhatóságát és torzításmentességét, a Felek megbíznak egy harmadik szakértő felet annak vizsgálatára és igazolására. Amennyiben a szakértő arra az eredményre jut, hogy az ESCO Szolgáltató kifogása jogos volt, a Megrendelő viseli a vizsgálat költségét, egyéb esetekben a vizsgálat költsége az ESCO Szolgáltatót terheli.
- vi. A Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani az ESCO Szolgáltató által a jelen Szerződés szerinti súlyos szerződésszegése esetén.
- vii. A Megrendelő a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a közvilágítási rendszer Korszerűsítési Beruházás keretében lecserélésre ill. átszerelésre kerülő Közvilágítási Berendezéseket az ESCO Szolgáltató leszerelje.
- ix. A Megrendelő a Korszerűsítési Beruházással érintett közvilágítási elemekhez történő szabad hozzáférést köteles a munkák megkezdéséről szóló, ESCO Szolgáltatói tájékoztatást követően haladéktalanul biztosítani, illetőleg az érintett Közvilágítási Eszközöket korszerűsítési célból felújításra/cserére átadni, amelyről jegyzőkönyv készül.

- x. A Megrendelő köteles az ESCO Szolgáltató számára térítésmentesen biztosítani a korszerősítési és üzemeltetési feladatok zavartalan végzéséhez szükséges ingatlanok vagy területek használatát, utakat, bejáratokat, illetve minden egyéb hozzáférési lehetőségeket.
- xi. A Felek kötelesek a jelen Szerződés fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a jelen Szerződést érintő lényeges körülményekről a Közvilágítás folytonos biztosítása érdekében.
- xii. A Megrendelő köteles a Korszerősítési Beruházás megvalósítása során az ESCO Szolgáltatóval, az illetékes Elosztói Engedéllyessel, valamint az érintett hatóságokkal együttműködni és részükre minden szükséges információt megadni, amely kötelezettségének a Megrendelő az információ-átadásra, nyilatkozatételre vagy egyéb együttműködésre történő felhívás kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül köteles eleget tenni.
- xiii. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés szerinti ESCO Szolgáltatási Díjat az ESCO Szolgáltató részére az esedékes számlában feltüntetett határidőre átutalja.
- xiv. A Megrendelő a Korszerősítési Beruházással érintett közvilágítási elemekhez történő szabad hozzáférést köteles a munkák megkezdéséről szóló, ESCO Szolgáltatói tájékoztatást követően haladéktalanul biztosítani, illetőleg az érintett Közvilágítási Eszközöket korszerősítési célból felújításra/cserére átadni, amelyről jegyzőkönyv készül.
- xv. A Korszerősítési Beruházás a sikeres műszaki átadás-átvétellel zárul, amelyről írásbeli jegyzőkönyv készül.

IV.1.5. Alvállalkozók igénybevétele

- i. Az ESCO Szolgáltató a jelen Szerződésben előírt Korszerősítési Beruházások elvégzése és üzemeltetési feladatok ellátása során jogosult alvállalkozó igénybevételére. Az ESCO Szolgáltató szavatolja, hogy az általa igénybe vett alvállalkozó a vonatkozó jogszabályi előírásnak megfelelően jár el, és annak teljesítéséért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- ii. Az ESCO Szolgáltató kijelenti, hogy kizárólag olyan alvállalkozót vesz igénybe a jelen Szerződés teljesítése során, akik a teljesítéshez szükséges szakértelemmel, szakképzettséggel és tapasztalattal rendelkeznek, nem állnak az ajánlati felhívásban megadott Kbt. 62.§ (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt, és képesek az ESCO Szolgáltató jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit a Szerződés teljes időtartama alatt hibátlanul és határidőben teljesíteni. Az ESCO Szolgáltató köteles alvállalkozóival betartatni a jelen Szerződés megkötése és teljesítése során minden, az ESCO Szolgáltató kötelezettségeinek teljesítésével összefüggő szabályt, beleértve a jelen Szerződés minden előírását.

IV.1.6. Kárveszély viselése

- i. Az ESCO Szolgáltató vállalja, hogy a Közvilágítás Korszerősítési Beruházás megvalósítása keretében, mint a Közvilágítási Berendezések tulajdonosa viseli a felmerült károkat.

- ii. Károkozás esetén Felek kötelesek a másik félnek, a felelősségi körükbe esően okozott kárt megtéríteni, azzal, hogy Felek megállapodnak, hogy a károk helyreállítási költségeit esetenként közösen állapítják meg, és költségek viselése tekintetében külön megállapodnak. Megállapodás hiányában a kártérítésre és a helyreállítás költségeinek viselésére az általános polgári jogi felelősségi szabályok szerint kerül sor.
- iii. Kár esetén az Üzemeltetési Engedélyes köteles káreseti jegyzőkönyvet felvenni, és azt a Megrendelőnek és az ESCO Szolgáltatónak megküldeni. A Megrendelő közigazgatási területén található, jelen Szerződéssel érintett Közvilágítási Berendezésekben bekövetkezett vagyoni károkozás esetén a szükség szerinti rendőrségi feljelentést az ESCO Szolgáltatónak kell megtennie.

IV.1.7. Az ESCO Szolgáltató üzemeltetési feladatai

- i. Az ESCO Szolgáltató a Közvilágítás korszerűsítési, mint Korszerűsítési Beruházás megvalósításán felül, annak műszaki átadását követően az alábbi- nem engedélyköteles- üzemeltetési feladatokat látja el a Megrendelő részére:
 - negyedévente frissített tulajdonosi nyilvántartást vezet a világítótest állományról,
 - negyedéves rendszerességgel üzemeltetési hibajavítási statisztikát ad a Megrendelő részére,
 - negyedéves rendszerességgel energiamérleg kimutatást készít és ad át a Megrendelő részére az üzemeltetési és energia költségek nyomon követhetősége céljából,
 - a Megrendelő nevében és érdekeit képviselve eljár az Üzemeltetési Engedélyes és a területileg illetékes elosztói engedélyes irányába.
 - Közvilágítási Berendezések meghibásodása esetén szükséges garanciális ügyintézés lebonyolítása
- ii. A Megrendelő a szerződéses időszak alatt köteles az ESCO Szolgáltató számára térítés- és korlátozásmentesen biztosítani a lehetőséget a Korszerűsítési Beruházás keretében felszerelt és az ESCO Szolgáltató tulajdonát képező Közvilágítási Berendezésekhez való hozzáférhetőséghez

IV.2. KÖZVILÁGÍTÁSI BERENDEZÉSEK ÜZEMELTETÉSE

- i. Felek megállapítják, hogy a Megrendelő illetékességi területén a Közvilágítási Berendezések üzemeltetési engedélyével a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes rendelkezik.
- ii. Jelen szerződés alapján a Megrendelő megbízza a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyest az ESCO Szolgáltató tulajdonában lévő Közvilágítási Berendezések üzemeltetésével, aki jelen szerződésben rögzített feltételekkel elvállalja azt.
- iii. A Megrendelő köteles a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes számára

térítésmentesen biztosítani az üzemeltetés zavartalan végzéséhez szükséges ingatlanok vagy területek használatát, utakat, bejárásokat, illetve minden egyéb hozzáférési lehetőségeket.

iv. A Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes az üzemeltetési, karbantartási munkákat köteles úgy végezni, hogy a Megrendelő létesítményeiben kár ne keletkezzen.

IV.2.1. A közvilágítási berendezések üzemeltetése

- i. A Megrendelő a jelen Szerződés aláírásával megrendeli, a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes pedig elvállalja az ESCO Szolgáltató által megvalósuló Korszerűsítési Beruházás keretében felszerelésre kerülő, a Megrendelő területén lévő Közvilágítási Berendezések üzemeltetését.
- ii. Felek rögzítik, hogy az üzemeltetési jogviszony a Megrendelőnek az aláírás napján érvényben levő üzemeltetési szerződésének megszűntekor, de legkésőbb az ESCO Szolgáltató által végrehajtott korszerűsítést lezáró sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napján lép hatályba és az ESCO Szolgáltató által végrehajtott korszerűsítést lezáró műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírás hónapjának utolsó napjához képest 120. hónap utolsó napjáig tartó határozott időre szól.
- iii. Tekintettel arra, hogy a hatályos jogszabályi rendelkezések értelmében a közvilágításra kötelezett a Megrendelő, a fenti üzemeltetési feladatok elvégzéséhez a jelen Szerződés keretében a Megrendelő területén lévő a saját tulajdonában lévő Közvilágítási Berendezések használati jogát – a közvilágítási berendezések üzemeltetése céljából – átruházza a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyesre.
- iv. A Felek megállapítják, hogy a Közvilágítási Berendezések tulajdonosa az ESCO Szolgáltató, míg a jelen Szerződéssel érintett Közvilágítási Berendezések villamos energia ellátását biztosító mögöttes közvilágítási elosztó hálózati elemek tulajdonosa a területileg illetékes Elosztó Hálózati Engedélyes. A Közvilágítási Berendezések üzemeltetéséért a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes felelős, akinek jelen szerződés szerinti üzemeltetési feladatai a Közvilágítási Berendezések üzemeltetésére és karbantartására terjed ki.
- v. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint a közvilágítás biztosítására jogszabály által kötelezett, külön szerződés megkötésével köteles a villamosenergiát biztosítani, amely külön szerződés nem képezi jelen Szerződés részét.
- vi. A Megrendelő a teljes futamidő alatt köteles a közvilágítás üzemeltetéséhez szükséges villamos energiát köteles térítésmentesen az Üzemeltetési Engedélyes rendelkezésére bocsátani a közvilágítási rendszerhez tartozó felhasználási helyeken a szerződéses időszak alatt.

IV.2.2. A Megrendelő jogai és kötelezettségei a közvilágítási berendezések üzemeltetésével kapcsolatban

- i. A Megrendelő a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes tevékenységét és a

felhasználásra kerülő anyagokat bármikor ellenőrizheti. Az ilyen módon megállapított következtetéseket a Megrendelő köteles minden lényeges körülmény leírásával együtt írásban megküldeni a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes részére.

- ii. Az Üzemeltetési Engedélyes a Megrendelő észrevételeit minden esetben megvizsgálja és azokra írásban 30 (harminc) napon belül válaszol.
- iii. Amennyiben a Megrendelő a saját eszközével, saját költségén végrehajtott ellenőrzés során az Üzemeltetési Szolgáltatás nyújtása, vagy a Minőségi Megfelelés tekintetében a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyestől eltérő következtetésre jut, úgy a Megrendelő köteles hitelt érdemlően és objektív módon bizonyítani a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes felé az általa alkalmazott ellenőrzési mód és eszköz megbízhatóságát és torzításmentességét.
- iv. Az Üzemeltetési Engedélyes a Megrendelő ellenőrzési módja és eszköze megbízhatóságát és torzításmentességét megvizsgálja. Amennyiben azaz Üzemeltetési Engedélyes kifogásolja az ellenőrzési mód és eszköz megbízhatóságát és torzításmentességét, a Felek megbíznak egy harmadik szakértő felet annak vizsgálatára és igazolására. Amennyiben a szakértő arra az eredményre jut, hogy a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes kifogása jogos volt, a Megrendelő viseli a vizsgálat költségét, egyéb esetekben a vizsgálat költség a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyest terheli.
- v. Az Üzemeltetési Engedélyes nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- vi. A Megrendelő jogosult a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyestől bármikor felvilágosítást kérni a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatban és az Üzemeltetési Engedélyes köteles haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül a tájékoztatást a Megrendelő részére megadni.
- xvi. A Felek kötelesek a jelen Szerződés fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a jelen Szerződést érintő lényeges körülményekről a Közvilágítás folytonos biztosítása érdekében.
- vii. A Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes jelen Szerződés szerinti súlyos szerződésszegése esetén.
- viii. A Megrendelő köteles az ESCO Szolgáltató tulajdonában lévő, a megrendelt közvilágítás üzemeltetés körébe tartozó Közvilágítási Berendezésekre vonatkozó dokumentációt átadni a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes részére.
- ix. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés szerinti Közvilágítás Üzemeltetési díjat az esedékes számlában feltüntetett határidőre átutalja.

V. ESCO SZOLGÁLTATÁSI DÍJ

1. Az ESCO Szolgáltatót a jelen Szerződésben előírt közvilágítási Korszerűsítési Beruházás és a Szerződésben rögzített közvilágítás üzemeltetési feladatok szerződésszerű teljesítéséért a 10 év futamidő végéig fix havi nettó 5 791 667,- Ft+ÁFA, azaz havi nettó ötmillió-hétszázkilencvenegyezer-hatszázhatvanhét,- Ft + ÁFA összegű Szolgáltatási Díj illeti meg.
2. Az ESCO szolgáltatási díj a szerződéses futamidő végéig fix.
3. Az ESCO Szolgáltató kijelenti, hogy az ESCO szolgáltatási díj fedezi valamennyi szerződéses kötelezettsége teljesítésének ellenértékét és költségét, ide értve az előkészítés, Közvilágítási Berendezések felszerelése, biztosítás és egyéb felmerülő költségeket. Az ESCO szolgáltatási díj nem tartalmazza a jelen határozott idejű szolgáltatási szerződés lejártát követően a Közvilágítási Berendezések esetleges leszerelésével, elszállításával és ártalmatlanításával kapcsolatosan felmerülő költségeket.
4. Felek rögzítik, hogy minden egyéb, előre nem látható, a Felek által kölcsönösen elfogadott költség a szerződés részévé válik. A felmerülő –előre nem látható költségek tekintetében az ESCO Szolgáltató elkészíti a kalkulációt és külön elszámolást készít, majd küld meg a Megrendelőnek.
5. Az ESCO Szolgáltató vállalja, hogy amennyiben a bankszámlaszáma módosításra kerül, a módosítást követő 8 naptári napon belül tájékoztatja a Megrendelőt, aki köteles az ESCO szolgáltatási díjat a tájékoztatás igazolt kézhezvételét követően a megadott bankszámlaszámra utalni.
6. Az ellenszolgáltatás a Megrendelő által a teljesítés elismeréseként a Megrendelő által 8 napon belül kiállított teljesítésigazolás alapján kiállított és Megrendelő részére benyújtott és általa befogadott számlák alapján az alábbiak szerint történik, átutalással havonta utólag, a Vállalkozó bankszámlájára a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint.
7. Felek rögzítik, hogy késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 6:155.§ szerinti késedelmi kamat és költségátalány megfizetésére köteles.

VI. KÖZVILÁGÍTÁS ÜZEMELTETÉSI DÍJ

1. A Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyest az ESCO Korszerűsítési Beruházás megvalósítását követően a Közvilágítási Berendezések üzemeltetéséért havi Közvilágítás Üzemeltetési Díj illeti meg.
2. Az Üzemeltetési Díj az alábbiak szerint fizetendő a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes részére:
3. A.1. Közvilágítás üzemeltetési szolgáltatás rendelkezésre állási átalánydíja (havi elszámolással):
 - i. 1 944,- Ft,- +ÁFA /lámpatest/év
4. B.1. LED egyedi hibajavítás díja a futamidő alatt, (negyedéves elszámolással):
 - i. 19 000,- Ft,- + ÁFA /egyedi közvilágítási hiba elhárítása
 - ii. Összesen üzemeltetési díj garanciális időszak alatt: A.1. + B.1.
6. Az A.1. és B.1. díjak a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan a KSH által közzétett bruttó átlagkereset növekedés mértékével minden év április 1-i hatállyal automatikusan módosításra kerülnek.
7. A díjak nem tartalmazzák a futamidő alatti lámpatest állomány megváltozásával összefüggő díjváltozásokat. Jelen szerződésen kívül lámpatest állomány üzemeltetését külön szerződésben kezeli a Megrendelő és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes.
8. A Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes vállalja, hogy amennyiben a bankszámlaszáma módosításra kerül, a módosítást követő 8 naptári napon belül tájékoztatja a Megrendelőt, aki köteles a Közvilágítás üzemeltetési díjat a tájékoztatás igazolt kézhezvételét követően a megadott bankszámlaszámra utalni.

VII. SZÁMLÁZÁSI ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. A jelen Szerződésben meghatározott havi ESCO Szolgáltatási Díjról havonta utólag számlát állít ki a Megrendelő részére a tárgyhót követő hónap 5. munkanapig, melyet a Megrendelő a számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül kiegyenlít az ESCO Szolgáltató által meghatározott bankszámlaszámára történő átutalással.
2. A jelen Szerződésben meghatározott Közvilágítás Üzemeltetési Díjat a Megrendelő a VI. i) pontban foglalt rendszerességgel köteles a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes részére megfizetni. A Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes a havi üzemeltetési rendelkezésre állás havi átalánydíjáról havonta utólag számlát nyújt be a Megrendelő részére a tárgyhót követő hónap 5. munkanapig, melyet a Megrendelő a számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül kiegyenlít a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes jelen Szerződésben meghatározott bankszámlaszámára történő átutalással.

3. A LED egyedi hibajavítás és a garanciális időszakot követő hibajavítás tekintetében a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes negyedévente utólag számol el, azaz a kiállított számlát az adott negyedévet követő hónap 5. munkanapjáig megküldi a Megrendelő részér, melyet a Megrendelő a számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül kiegyenlít a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes jelen Szerződésben meghatározott bankszámlaszámára történő átutalással
4. Az V. fejezet i. pontjában meghatározott ESCO Szolgáltatási Díj Megrendelő általi teljesítése tekintetében fennálló határidőmulasztás esetén az ESCO Szolgáltató jogosult a jelen Szerződés XI. fejezet ii. pontjában foglaltaknak megfelelően azonnali beszedési megbízás kezdeményezésére.
5. A VI. fejezet i., ii. pontjában meghatározott havi, illetve negyedéves Közvilágítás Üzemeltetési Díj teljesítése tekintetében fennálló határidőmulasztás esetén az Üzemeltetési Engedélyes jogosult a jelen Szerződés IX. fejezet iii. pontjában foglaltaknak megfelelően azonnali beszedési megbízás kezdeményezésére.
6. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes külön-külön a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ában meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult.

VIII. A KÖZVILÁGÍTÁSI BERENDEZÉSEKKEL VALÓ RENDELKEZÉS A JELEN SZERZŐDÉS LEJÁRTÁVAL

1. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés 1. számú mellékletében részletesen meghatározott Közvilágítási Berendezések tulajdonosa az ESCO Szolgáltató.
2. A jelen Szerződés IV.2.1. ii. pontja szerinti határozott idő lejártakor a Közvilágítási Berendezésekkel való rendelkezés:
3. Felek akként rendelkeznek, hogy a Megrendelő az ESCO Szolgáltatóval közösen a könyv szerinti érték alapján megállapított, de maximum 300 000 Ft + ÁFA értéken megvásárolja a Közvilágítási Berendezések tulajdonjogát - kivéve azon Közvilágítási Berendezéseket melynek leszerelését és más helyszínre történő átszerelését az 1. számú mellékletben külön kéri Megrendelő - az ESCO Szolgáltatótól- egy külön adásvételi szerződés keretében.

IX. A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI

1. A korszerűsítés során alkalmazott Közvilágítási Berendezésekre jelen Szerződés aláírásától számított 10 éves cseregarancia vonatkozik kivéve azon Közvilágítási Berendezéseket melynek leszerelését és más helyszínre történő átszerelését az 1. számú mellékletben külön kéri Megrendelő-, amely keretében a garanciális meghibásodások esetén az ESCO Szolgáltató intézi a gyártó felé a garanciális ügyintézkést, azaz beszerzi a szükséges anyagot és viseli annak költségeit.
2. A Megrendelő vállalja, hogy a Szolgáltatási Szerződéssel összefüggő követeléseket közjegyzői okiratba foglaltan elismeri.

3. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes jogosult az elmaradt ESCO szolgáltatási díj és üzemeltetési díj követelését azonnali beszedéssel érvényesíteni a fizetési határidő lejártát követő napon, ha a Megrendelő a fizetési kötelezettségének a kiállított számlán meghatározott határidőn belül nem tesz eleget. Amennyiben az azonnali beszedés érvényesítése bármely okból meghiúsul, és az ESCO Szolgáltató és/vagy a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes fizetési felszólításától számított 8 (nyolc) napon belül a Megrendelő nem tesz eleget a fizetési kötelezettségének, az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes jogosult a közvilágítási berendezések használatát korlátozni, illetőleg azok üzemeltetését szüneteltetni. Ez a jog bármelyik Felet önállóan is megilleti.
4. A Megrendelő, az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes együttesen aképpen nyilatkoznak, hogy a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény 2. §-a értelmében jelen szerződésben meghatározott vagyon adósságrendezésbe be nem vonható vagyon.
5. A Megrendelő jelen szerződés pénzügyi biztosítékaul azonnali beszédési megbízásra vonatkozó felhatalmazást biztosít külön-külön az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes számára. Az azonnali beszédési jogát az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes külön-külön minden esetben érvényesítheti, amikor a Megrendelő a jelen szerződésből eredően jelen szerződés szerint számított esedékes fizetési kötelezéseknek nem tesz eleget és a késedelmes napok száma eléri, vagy meghaladja a 30 (harminc) napot. A beszédési megbízásra vonatkozó felhatalmazó levél alapján az ESCO Szolgáltató/Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes a jelen szerződésből eredő követeléseket a Megrendelő nem teljesítése, illetve késedelme esetén a Megrendelő felhatalmazással érintett számlájáról beszédheti.
6. Amennyiben a Megrendelő költségvetési számlaszáma a futamidő alatt megváltozik, vagy átkerül a Magyar Államkincstárba, úgy a Megrendelő köteles arra a számlára is azonnali beszédési megbízásra vonatkozó felhatalmazást biztosítani az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes számára.
7. A Megrendelő számlavezető pénzintézete(i) által ellenjegyzett és nyilvántartásba vett azonnali inkasszó felhatalmazás(ok) jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A Megrendelő büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a fent felsoroltakon túl nem rendelkezik több azonnali beszédési megbízás joggal terhelhető bankszámlával. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a bekövetkező bankszámlaváltozásokról az ESCO Szolgáltatót és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyest értesíti, és arra az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes azonnali beszédési megbízás jogát biztosítja.
8. A Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes a Megrendelő által fizetett elmaradt üzemeltetési díjról számlát állít ki. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő fizetési kötelezettsége a számla kiállításától függetlenül az esedékesség napján beáll.
9. Az alább meghatározott kötbér a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) 6:186 § (1) bekezdésnek megfelelően abban az esetben érvényesíthető, ha Szolgáltató olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést.

Késedelmi kötbér: Felek megállapodnak abban, hogy az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes a jelen szerződés szerinti saját szolgáltatása késedelmes teljesítése esetén köteles kötbért fizetni. A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé, ilyen esetben az ESCO Szolgáltató vagy a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes – attól függően, hogy kinek az esetében merül fel a késedelem - naponta a havi nettó ESCO Szolgáltatási Díj 5 %-nak, valamint a nettó negyedéves közvilágítás üzemeltetési szolgáltatás rendelkezésre állási átalánydíj 2%-ának megfelelő kötbér megfizetésére köteles hibajavításonként, a Megrendelő vonatkozó felszólításának kézhezvételét követő 30 napon belül. A közvilágítás üzemeltetésre vonatkozó kötbér mértéke nem haladhatja meg évente a nettó éves közvilágítás üzemeltetési szolgáltatás rendelkezésre állási átalánydíj, valamint a havi nettó ESCO Szolgáltatási díj 15 %-át.

10. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a késedelem az egyik Fél miatt következik be, a kötbérfizetés is kizárólag a mulasztó Felet terheli. Az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes nem felelnek egymás szerződésszegéséért.
11. A Kbt. 27/A. §-ában foglaltakra tekintettel a Megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

X. BANKI FINANSZÍROZÁS

1. Megrendelő hozzájárul, hogy amennyiben a Szolgáltatók a közvilágítás korszerűsítési beruházáshoz banki finanszírozást vesznek igénybe, úgy a felmondási tilalmi időszak lejártáig a Szolgáltatók tulajdonát képező berendezésekre Szolgáltatók finanszírozója zálogjogot alapítson.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy Amennyiben a Megrendelő fizetési kötelezettségével legalább 30 napos fizetési késedelembe esik, úgy a Szolgáltatók jogosultak azonnali beszedési megbízással élni a Megrendelővel szemben, melyre vonatkozóan a Megrendelő aláírásával és számlavezető pénzügyi intézete ellenjegyzésével ellátott felhatalmazó levél jön létre. Felek megállapodnak, hogy az előbbi szakasz abban az esetben kerül alkalmazásra, amennyiben Szolgáltatók a projekt megvalósításához banki finanszírozást vesznek igénybe. Ezzel egyidejűleg a Megrendelő kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Szolgáltatók jogosultak a közvilágítási szolgáltatást minimális világítási értéken (10%) működtetni, kivételt képeznek a gyalogátkelőhelyeket közvetlenül megvilágító illetve az(óvoda, iskola, kórház, orvosi rendelő illetve gyógyszertár, tűzoltóság, rendőrség, katasztrófavédelem) intézmények előtt elhelyezett világítótesteken mindaddig, amíg a Megrendelő az elmaradt fizetési kötelezettségét maradéktalanul nem teljesíti. A szolgáltatás módosításáról a Megrendelőt minden esetben írásban kell értesítenie legkésőbb a felfüggesztést megelőző munkanap 13.00 óráig. Ezen túlmenően Megrendelő tudomásul veszi, hogy Finanszírozó pénzügyi intézete a Szolgáltatók tulajdonában lévő közvilágítási berendezéseken zálogjogot alapít.

3. Felek rögzítik, hogy amennyiben Szolgáltatók a közvilágítás korszerűsítés beruházásához banki finanszírozást vesznek igénybe, úgy jelen Szerződés módosításához a finanszírozó bank előzetes írásos engedélye is szükséges.

XI. HATÁLYBALÉPÉS, SZERZŐDÉSES IDŐSZAK

1. A Szerződés a Felek általi aláírással jön létre és lép hatályba, amennyiben a Felek nem egy időben és helyen írnak alá, úgy a később aláíró Fél aláírásának napján.
2. Felek a Szerződést annak hatályba lépésének napjától számított 10 éves határozott időtartamra (továbbiakban: Lejárat Napja) kötik. (továbbiakban: Szerződéses Időszak és egyben Felmondási tilalmi időszak).
3. Felek minden kötelező érvényű vállalás kizárása mellett kijelentik, hogy jelen Szerződést a Felek egybehangzó akarata szerint, ilyen tartalmú írásos megállapodás alapján a Szerződéses Időszak bármelyik napján további előre meg nem határozott időszakra – de mindenképpen a Lejárat Napja utáni időszakra vonatkozóan – meghosszabbíthatják.

XII.A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA

1. Az ESCO Szolgáltató által saját költségére elvégzett korszerűsítés megtérülése érdekében, Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés 10 év határozott időtartam alatti rendes felmondás útján történő megszüntetését kizárják. Ez a rendelkezés a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes felmondási jogát is kizárja.
2. Felek rögzítik, hogy az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes külön-külön jogosult jelen Szerződést az alábbi esetekben (melyek szerződésszegésnek minősülnek) szankciós felmondással megszüntetni, és a berendezések, a Közvilágítási Berendezések használatát korlátozni, tiltani, illetve azokat leszerelni és harmadik félnek értékesíteni, amennyiben
 - a) a Megrendelő fizetési késedelme a három hónapot meghaladja, vagy b) a Megrendelő a jelen Szerződésben rögzített más lényeges kötelezettségét nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti (ideértve különösen a jogviszony fenntartását, a Felek szerződésszerű teljesítését befolyásoló kötelezettségszegést) és azt az Megrendelő az ESCO Szolgáltató és/vagy a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 30 napon belül nem orvosolja (ha a kötelezettségszegés orvosolható), vagy
 - c) a Megrendelő ellen adósságrendezési eljárás indul, vagy
 - d) a jelen Szerződés szerinti szolgáltatás nyújtása jogellenessé válik (ideértve, hogy a jelen szerződés megkötése vagy teljesítése a Megrendelőre kötelező jogszabályba ütközik), vagy ellehetetlenül és a Felek legalább 60 napig folytatott jóhiszemű tárgyalása a jogellenesség kiküszöbölésére, illetve új, a jogszabályoknak megfelelő szerződés megkötésére eredménytelenül telik el,
 - e) a Megrendelő a Szerződés titoktartásra vonatkozó rendelkezéseit megszegi, f) a Megrendelő a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges Kiviteli Tervdokumentációt, és az ehhez kapcsolódó engedélyt vagy engedélyeket határidőre nem szerzi be.

3. Súlyos szerződésszegésnek számít:

- a) az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetősége,
- b) amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136.§ (1) bek. a) vagy b) pontjának, 138.§ (1) bek. a) pontjának megsértése esetén.

4. A Megrendelő a Kbt. 143 § (1) bekezdés a), b), c) pontban foglalt esetekben a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat.

5. A Megrendelő a Kbt. 143 § (2) bekezdésében foglalt esetben a szerződést köteles felmondani vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállni.

6. A Megrendelő a Kbt. 143 § (3) bekezdés a), illetve b) pontban foglalt esetben jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon.

7. A Megrendelő egyoldalú szerződésszegése esetén a Közvilágítási Berendezések számviteli értékének 115 %-ával egyenértékű kártérítés megfizetésére kötelezett. A kártérítés megfizetésével egyidőben az ESCO Szolgáltató a Közvilágítási Berendezéseket külön írásbeli szerződéssel a Megrendelő tulajdonába adja.

8. A Megrendelő jogosult a jogviszonyt az alábbi esetekben (melyek szerződésszegésnek minősülnek) szankciós felmondással megszüntetni:

- az ESCO Szolgáltató és/ vagy a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit neki felróhatóan folyamatosan, 60 munkanapot meghaladó időtartamban nem teljesíti, vagy
- az ESCO Szolgáltató és/vagy Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes ellen csőd- vagy felszámolási eljárás indul, feltéve csődeljárás esetén, hogy a csődeljárás hátrányosan érinti a jelen szerződés alapján fennálló kötelezettségei teljesítését.

9. Felek rögzítik, hogy amennyiben a XI. iv) pont szerint - a Megrendelő által - a jelen Szerződés a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes súlyos szerződésszegése miatt kerül megszüntetésre, úgy a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes köteles a Megrendelő és az ESCO Szolgáltató valamennyi felmerült kárát (így elmaradt hasznát is) megfizetni.

10. Felek rögzítik, hogy nem minősül szerződésszegésnek, ha az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes a megfelelő minőségű és mennyiségű villamos energia rendelkezésre nem állása miatt nem tudják teljesíteni a Szerződésből fakadó

kötelezettségeiket.

11. Amennyiben a szerződéses jogviszony a Megrendelő szerződésszegése miatt, a XI. fejezet ii. szerinti okból szűnik meg, vagy általa a tilalmi időszak alatt felmondásra kerül, abban az esetben a Megrendelő köteles az ESCO Szolgáltató - és ha az már az üzemeltetési időszakra esik, úgy a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes részére - a jelen szerződésben meghatározott Elmaradt ESCO Szolgáltatási és/vagy Közvilágítás Üzemeltetési Díjat megfizetni. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő fizetési kötelezettsége a szerződésben meghatározott szerződésszegési események bekövetkezése napján keletkezik.

12. Az ESCO Szolgáltató és/vagy a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes a Megrendelő által fizetendő elmaradt ESCO Szolgáltatási Díjról vagy Közvilágítás Üzemeltetési Díjról számlát állít ki. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő fizetési kötelezettsége a számla kiállításától függetlenül az esedékesség napján beáll.

13. Az ESCO Szolgáltató iii. pont szerinti súlyos szerződésszegése esetén, a szerződésszegés bekövetkezését követő 90 napon belül a Megrendelő jogosult a jelen Szerződés szerinti tartalommal új ESCO Szolgáltatóval új szerződést kötni.

14. Ebben az esetben az ESCO Szolgáltató köteles a Közvilágítási Berendezéseket az új Szolgáltatóval kötendő adásvételi szerződés alapján az új Szolgáltatóra átruházni azzal, hogy a nettó vételár nem lehet kevesebb, mint az Elmaradt ESCO Szolgáltatási Díj összege.

15. Amennyiben az új Korszerűsítési Beruházási szerződés és a Közvilágítási Berendezések tulajdonjog átruházására irányuló adásvételi szerződés megkötésére nem kerül sor a szerződésszegést követő 90 napon belül, a Megrendelő köteles a szerződésszegést követő 91. napon köteles az Elmaradt ESCO Szolgáltatási Díj megfizetésére.

XIII. Kapcsolattartás

Felek az együttműködésre, kapcsolattartásra a következő munkatársakat jelölik ki:

Megrendelő képviselője, kapcsolattartója

neve: Holdosi Ákos, Bocsor József

beosztása: városüzemeltetési ügyintéző, beruházási ügyintéző

mobilszáma: 30/834-1707 és 30/906-9167

e-mail címe: holdosi.akos@siofok.hu és bocsor.jozsef@siofok.hu



Az ESCO Szolgáltató nevében intézkedésre jogosult személy

neve: Szécsi Péter

beosztása műszaki szakértő

mobilszáma: +36205638329

e-mail címe: peter.szecsi@mvmesco.hu

A Közvilágítás Üzemeltetői Engedélyes nevében intézkedésre jogosult személy

neve: Petőfi Sándor

beosztása: értékesítési csoportvezető

mobilszáma: +36305551496

e-mail címe: petofi.sandor@mvmmlumen.hu

1. A kijelölt kapcsolattartók eljárhatnak minden olyan kérdésben, amely összefügg a jelen Szerződés teljesítésével, de nem jelenti annak módosítását vagy megszüntetését.
2. A Szerződés bármely módosítása, továbbá a Felek által minden szerződéses jogkövetkezmény érvényesítése csak írásban, a Felek képviselői által cégszerűen aláírt formában történhet. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek jelen Szerződésben nevesített kapcsolattartóinak, székhelyének, bankszámlaszámának, képviselőjének megváltozása.
3. A jelen pontban kijelölt kapcsolattartók személyében vagy egyéb adataiban bekövetkező, továbbá bármely Fél jelen Szerződésben meghatározott értesítési címének változásáról írásban 5 (öt) munkanapon belül kell értesíteni a másik Felet, amely akkor hatályos, ha a másik Fél azt írásban visszaigazolta. Az ennek elmulasztásából fakadó kárért a mulasztó Fél felelős.
4. Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a Felek - minden esetben - kötelesek írásba foglalni.
5. A Felek részére küldött értesítést a következő időpontban kell megérkezettnek tekinteni:
 - a) személyes kézbesítés esetén: abban az időpontban, amikor a küldeményt a Félnek átadják
 - b) postai kézbesítés esetén: a belföldi küldemény esetén a jelen Szerződésben megjelölt kézbesítési cím(ek)re postázott nyilatkozatok, felhívások kézbesítettnek tekinthetők akkor is, ha a posta a „címzett ismeretlen” vagy „nem kereste” jelzéssel azt a feladónak visszajuttatja. Ezekben az esetekben a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon a postai küldeményeket kézbesítettnek kell tekinteni.

XIV. Titoktartás

1. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben tudomásukra jutott, üzleti titoknak minősülő információkat bizalmasan kezelik, azokat illetéktelen harmadik személyek részére hozzáférhetővé nem teszik. Az e kötelezettség megszegéséből eredő, teljes közvetett vagy közvetlen kárért a Felek felelősséget vállalnak.
2. Az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény (továbbiakban: Üttv.) alapján üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó, titkos - egészben, vagy elemeinek összességéként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető -, ennél fogva vagyoni értékkel bíró olyan tény, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, amelynek a titokban tartása érdekében a titok jogosultja az adott helyzetben általában elvárható magatartást tanúsítja. Az Üttv. alapján védett ismeret (know-how) az üzleti titoknak minősülő, azonosításra alkalmas módon rögzített, műszaki, gazdasági vagy szervezési ismeret, megoldás, tapasztalat vagy ezek összeállítása. Az üzleti titok és védett ismeret a továbbiakban együtt: üzleti titok.
3. Nem minősül az üzleti titokhoz fűződő jog megsértésének az üzleti titok megszerzése, amennyiben:
 - a) a jogosulttól független fejlesztés, felfedezés vagy alkotás,
 - b) nyilvánosan hozzáférhető, jogszerűen megszerzett termék, illetve jogszerűen igénybevett szolgáltatás vizsgálata, elemzése vagy tesztelése - feltéve, hogy az üzleti titok megszerzőjét nem terhelte az üzleti titok megszerzésére vagy megőrzésére irányuló korlátozás, különösen titoktartási kötelezettség -,
 - c) a védett ismeret körébe tartozó műszaki ismeretek és megoldások kivételével a munkavállalóknak vagy a munkavállalók képviselőinek a tájékozódáshoz és a konzultációhoz való jogának a (3) bekezdés a) pontjában meghatározott célból, a szükséges mértékben történő gyakorlása, vagy
 - d) egyéb, a jóhiszeműség és tisztesség követelményével összeegyeztethető, az adott helyzetben általában elvárható magatartás útján valósul meg.
4. A d) pont szerinti megszerzésnek minősül az üzleti titoknak harmadik személytől kereskedelmi forgalomban, jóhiszeműen és ellenérték fejében történő megszerzése.
5. Nem minősül az üzleti titokhoz fűződő jog megsértésének:
 - e) a jogszerűen megszerzett üzleti titok munkavállaló által a munkavállalók képviselője számára történő felfedése, ha a felfedés a munkavállaló vagy a képviselő tájékoztatáshoz és konzultációhoz való jogának gyakorlása céljából a jog gyakorlásához szükséges mértékben történt,
 - f) ha az üzleti titok megszerzése, illetve az ügyben eljárni jogosult szerv számára történő felfedése jogszabálysértés vagy az üzleti tisztesség általános követelményeibe ütköző magatartás megelőzése, elkerülése, következményeinek elhárítása vagy csökkentése céljából, a közérdek

védelmében, a cél által indokolt terjedelemben történik,

g) ha az üzleti titok megszerzését, hasznosítását vagy felfedését közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy törvény írja elő, vagy teszi lehetővé.

6. Felek kizárólag a másik Fél előzetes írásbeli jóváhagyása esetén jogosult bármilyen, a jelen Szerződéshez kapcsolódó információt, így különösen a jelen Szerződés tartalmát, illetőleg a jelen Szerződés előkészítése és teljesítés során birtokába jutott információt nyilvánosságra hozni vagy harmadik személy részére átadni vagy bármely más módon megismerhetővé tenni.
7. Felek hozzájárulnak ahhoz, hogy a másik Fél a jelen szerződésnek a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: a Kgt.) 2. § (3) bekezdésében meghatározott adatait közvétegye, amennyiben a Szerződés értéke, vagy a szerződéses partnerrel egy költségvetési évben kötött azonos tárgyú szerződések együttes értéke eléri a Kgt. 2. § (3) bekezdésében hivatkozott értékhatárt.
8. Felek tudomásul veszik, hogy az egymásnak átadott bármely adat jogszabályi előírás alapján közérdekű adatnak minősülhet, amely esetben kötelesek az adatot az igénylő részére átadni vagy nyilvánosságra hozni.

XV. Vitarendezés

1. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, és az alkalmazandó jogszabályok alapján a Felek vitájának elbírálására a Siófoki Járásbíróság illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki a per tárgyatól, illetve a pertárgy értékétől függően.

XVI. Adatkezelés

1. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés megkötése és teljesítése során a jelen Szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködők) személyes adatainak közlése során saját Közreműködője tekintetében a Fél adatkezelőnek, a másik Fél Közreműködője tekintetében címzettnek minősül.
2. Felek tájékoztatják egymást, arról, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben a másik Fél által, a másik Fél Közreműködőivel kapcsolatban közölt, címzettként tudomására jutó személyes adatokat a jelen Szerződés kezelése, illetve teljesítés során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezeli.
4. Az ESCO Szolgáltató részéről a részletes adatkezelési tájékoztató a [MVM ESCO Urban Kft tevékenységgel kapcsolatos adatkezelési tájékoztató o_cln.pdf](#) linken érhető el.
5. A Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes részletes adatkezelési tájékoztatója a

[6. Felek vállalják, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőiket tájékoztatják.
7. Felek kijelentik, hogy a jelen fejezetben foglalt kötelezettségük megszegéséből eredő következményért felelősség terheli őket.](https://www.mvmnext.hu/Adatvedelem/adatvedelmi-tajekoztatok/adatvedelmi-tajekoztatások linken érhető el.</p></div><div data-bbox=)

XVII. VIS MAIOR

1. Vis Maiornak minősül a Felek működési körén kívüli, olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény, mely a Felek működésétől független, az adott műszaki állapotban nem elhárítható, és nem meggátolható, és amely a jelen Szerződés teljesítését valamely szerződő Fél számára ideiglenesen vagy véglegesen lehetetlenné teszi. Például: pandémia (ebből eredő kijárási korlátozás- vagy tilalom, munkaerőhiány stb.) természeti katasztrófák, (árvíz, szélvihar, földrengés, tűzvész stb.), háborús esemény, szabotázs, felkelés, sztrájk, szándékos rombolás, merénylet, stb. A Vis Maior ügyekből eredő, azokkal okozati összefüggésben álló nem szerződészerű magatartásokért a Felek nem felelnek.
2. Pandémia: Felek rögzítik, hogy az indikatív ajánlat megküldésének időpontjában minden szerződő Fél által ismert a COVID-19 járvány ténye, valamint az ajánlattétel időpontjáig kibocsátott hatósági korlátozó intézkedések, illetve rendkívüli intézkedések tartalma, és a későbbi Szerződésben foglalt kötelezettségeiket ezen kockázatok ismeretében vállalják majd. Felek rögzítik továbbá azt is, hogy a jövőben esetlegesen előforduló bármely más, a COVID-19 járványhoz hasonló jogi, egészségügyi és logisztikai veszélyhelyzetet a COVID-19 járvánnyal azonos módon kezelnek, annak jogkövetkezményeiről a COVID-19 járványhoz hasonló módon rendelkeznek, és az azzal összefüggésben bejelentett vis maior vonatkozásában a Felek a következő rendelkezéseket fogadják el: Amennyiben Felek munkavállalói körében bármely súlyos járványügyi helyzetre tekintettel hivatalosan korlátozó intézkedéseket vezetnek be, úgy a Felek erről egymást haladéktalanul tájékoztatják.

Nem minősül szerződészegésnek, amennyiben az ESCO Szolgáltató, és/ vagy a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyes a Szerződésben vállalt kötelezettségeiket az alábbiak miatt nem tudják szerződészerűen teljesíteni

- a) tevékenységüket, működési területüket közvetlenül érintő járványos megbetegedések olyan mértéket öltenek, hogy az arra jogosult hatóságok kijárási korlátozást vagy kijárási tilalmat rendelnek el, vagy
- b) a járványos megbetegedések következtében olyan, a szerződéskötéskor még nem ismert és előre nem látható hatósági intézkedésre kerül sor, amely a Szerződésben foglalt határidők betartását, a Szerződés teljesítését objektíve befolyásolja, vagy ellehetleníti. Ilyen hatósági intézkedés lehet pl. határátlépési korlátozás, vagy határázár.

Fenti körülményekről az arra hivatkozni kívánó Fél, azok felmerülésekor a többi szerződő Felet haladéktalanul értesíteni köteles. Ebben az esetben a Felek a lehető legrövidebb időn belül kötelesek a helyzetet közösen értékelni, illetve minősíteni.

3. Az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes nem felelős a mulasztásokért, ha a mulasztás oka Vis Maior eredménye.
4. Bármely Fél, amely Vis Maiorra hivatkozik, köteles a másik Felet az aktuális vis maior eseményről haladéktalanul, illetve, ha a Vis Maior esemény az értesítés lehetőségét kizárja, az értesítés lehetővé válását követően haladéktalanul írásban értesíteni. Ezen írásos értesítésnek tartalmaznia kell az esemény jellemzőit és annak a jelen Keretszerződés teljesítésére gyakorolt hatását, valamint a késedelem miatt a teljesítés várható időpontját.
5. A Megrendelő bevételeinek, normatívájának, adóbevételeinek megvonása, csökkentése nem tartozik a Vis Maior események körébe, így nem okozhatja a szerződés felmondását vagy ellehetetlenülését.
6. A jelen szerződésben meghatározott, a Vis Maior eseménnyel érintett határidőket a Vis Maior időtartamával módosítani kell a Felek külön megállapodása alapján.
7. Vis maior esetén a Felek együttműködve mindent megtesznek a szolgáltatás fenntartásáért, mielőbbi helyreállításért. Az esemény nagyságrendjétől függően vizsgálják felül a Felek jelen szerződés fenntarthatóságát.
8. Vis Maior esetén a Szolgáltatási Díj az ESCO Szolgáltatót és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyest mindaddig az általa teljesített szolgáltatással arányos mértékben illeti meg, amíg a Vis Maior fennáll, vagy a szerződés megszűnése be nem következik.
9. A Felek kötelesek minden, az adott helyzetben általában elvárható lépést megtenni annak érdekében, hogy a Vis Maior események fennállása alatt az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes által felajánlott és teljesített szolgáltatást a Megrendelő átvegye.
10. Amennyiben a Felek között vita alakul ki arról, hogy egy adott helyzetben Vis Maior következett-e be, illetve, hogy adott Fél a szerződést Vis Maior miatt, vagy más okból nem tartotta be, Felek elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kötelesek megkísérelni a vita rendezését, amelynek eredménytelensége esetén Felek jogosultak – az arra irányadó szabályok szerint - bírósághoz fordulni.

XVIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Szolgáltató nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Szolgáltató adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Továbbá a Szolgáltató a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
2. A Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes kijelenti, hogy a szerződés tárgyára vonatkozó tevékenység ellátásához a jogszabályokban előírt szakmai és hatósági engedélyekkel rendelkezik

3. A Megrendelő kötelezi magát arra, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező energiahatékonysági intézkedés megvalósítása révén, az intézkedés után járó, az Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszerben elszámolható fehér bizonyítványt, mint vagyoni értékű jog az ESCO szolgáltatót illeti meg.
4. A Megrendelő kijelenti és szavatolja továbbá, hogy ellene nincsen folyamatban adósságrendezési eljárás, nincs és egy éven belül nem is volt 90 (kilencven) napon túli lejárt, kifizetetlen tartozása.
5. Szerződő felek a szerződéssel kapcsolatosan tudomásukra jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatják fel és azokat kívülálló harmadik félnek tovább nem adhatják.
5. Felek rögzítik, hogy az adataikban, így többek között név, székhely, kapcsolattartó, bankszámlaszám történő módosítás esetén nincs szükség a jelen Szerződés módosítására, így a Felek változás tényére vonatkozó egyoldalú írásbeli nyilatkozatának a többi Fél általi kézhezvételével ezen változás valamennyi Fél által elfogadottnak és ezáltal a Szerződés részének tekintendő.
6. Szerződő felek hozzájárulnak ahhoz, hogy a szerződéssel kapcsolatosan a másik Fél tudomására jutott információkat a másik fél kizárólag az ide vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje, feldolgozza és továbbítsa a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése, illetve jogai érvényesítése érdekében.
7. Felek kötelesek a szerződés teljes időbeli hatálya alatt egymással együttműködni és a szerződésben foglalt rendelkezések teljesítésével kapcsolatban minden lényeges információt, felmerült adatot, változást ésszerű határidőn belül a másik Féllel írásban közölni. Bármely Fél kezdeményezésére a másik Fél köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatos egyeztetési eljárásban részt venni.
8. Az ESCO Szolgáltató és a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi.
9. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy az ESCO Szolgáltató és/vagy a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes a jelen Szerződésben foglalt jogait és kötelezettségeit a Megrendelő előzetes írásbeli engedélye nélkül is jogosult bármely a vállalatcsoportjába tartozó, szakmai kompetenciával rendelkező másik gazdasági társaságra átruházni. Egyebekben a jogok és kötelezettségek harmadik személyre kizárólag a Felek előzetes engedélye birtokában ruházható át.
10. Felek a jelen Szerződésen alapuló követeléseik beszámítására nem jogosultak.
11. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar anyagi jogi szabályok, így elsősorban a Polgári Törvénykönyv, a Mőtv., a Kbt., a VET, a VET Vhr. és a VET végrehajtására kiadott egyéb rendeletek rendelkezései az irányadóak.
12. A felek közötti Szerződés megállapodásuk valamennyi feltételét tartalmazza, a Szerződésbe nem foglalt esetleges korábbi megállapodások hatályukat veszítik.

13. A Felek korábbi jognyilatkozatai a Szerződés értelmezésénél figyelembe vehetők.

14. A Felek a Ptk. 6:63. § (5) bekezdését jogviszonyukban nem alkalmazzák.

15. A jelen szerződés bármely módosítását kizárólag a Kbt. 141.§-142.§ rendelkezéseivel összhangban, írásban, lehet megkötni. Felek jelen szerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.

16. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy a Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha

- a. Szolgáltató szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Szolgáltató olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
- b. Szolgáltató szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

XIX. MELLÉKLETEK

Jelen szerződés alábbi mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A szerződés rendelkezései kizárólag a mellékletekben foglaltakkal összhangban értelmezhetők.

1.sz. melléklet: Műszaki leírás 1. melléklete - Kimutatás a Közvilágítási Berendezésekről és berendezésekről)

2.sz. melléklet: Műszaki leírás

Felek jelen szerződést, 6 példányban, mint akaratukkal mindenben megegyezőt - jóváhagyólag aláírják.

Kelt 2023. év^{04.} hó^{21.} napján.



Dr. Lengyel Róbert polgármester, Megrendelő

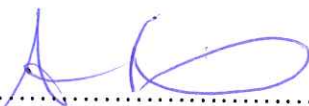


Kiss Csaba Attila ügyvezető

ESCO Szolgáltató

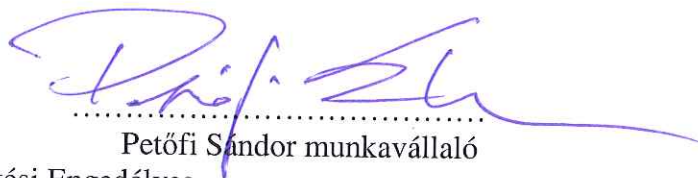


Sándor Csaba műszaki vezető



Aradi Roland munkavállaló

Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes



Petőfi Sándor munkavállaló

Jogi ellenjegyző:



Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal

Pénzügyi ellenjegyző:



Balogh Gábor
közgazdasági osztályvezető

Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal