

Tervezési szerződés

Amely létrejött egyrészről az

Név: **Siófok Város Önkormányzata**
Székhely: **8600 Siófok, Fő tér 1.**
Adószám: **15731481-2-14**
Bankszámlaszám: **11639002-06180700-39000008**
Képviseli: **Dr.Lengyel Róbert polgármester**
mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő)

másrészről az

Név: **Korzó Tervezési Stúdió Kft.**
Székhely: **1025 Budapest, Törökvész Út 95-97/B/4/28**
Telephely: **Budapest, 1051, Október 6. utca 15. 3/2.**
Cégjegyzékszám: **01-09-894512**
Adószám: **14225907-2-41**
Bankszámlaszám: **ERSTE BANK 11600006-00000000-27365371**
Képviseli: **Grabner Balázs ügyvezető**
mint Tervező, (a továbbiakban: Tervező)

a továbbiakban együttesen Felek között, a mai napon, az alábbi feltételek szerint.

PREAMBULUM

1. Megrendelő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetménnyel induló nyílt eljárás keretében „Krúdy sétány fejlesztése”-tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárást folytatott le (KÉ azonosító: 4780/2024, EKR azonosító: EKR000286662024), melynek tekintetében a nyertes ajánlattevő jelen szerződés Tervezője. A Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a 2023.06.30-án kelt „A Krúdy sétány fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00009” támogatási szerződés alapján a Siófok, Krúdy sétány (8600 Siófok, hrsz: 6762, 6763) felújításához és környezetrendezéséhez szükséges komplett tervezési munkát.

2. A jelen Tervezési szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Tervezési szerződés – azok fizikai csatolása nélkül is - elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban megjelölt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Tervezési szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

- 2.1 Ajánlati felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
- 2.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)
- 2.3 Ajánlattételi dokumentáció, mellékletei és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
- 2.4 Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata
- 2.5 Külföldi adóilletőségű vállalkozó illetősége szerinti adóhatóságától származó meghatalmazása a tekintetben, hogy a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

A SZERZŐDÉS KBT. ALAPJÁN MEGHATÁROZOTT TARTALMA

1. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve a jelen szerződés részének tekintendő a Tervező Ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, a Tervező kötelezettségét képezik az alábbiak szerint:

1.1. Az M/1.1 alk.köv. igazolására bemutatott szakember alk.köv. meghat területen szerzett szakmai többlettapasztalata hónapokban (min. 0 , max. 24 hónap): 24

1.2. Az M/1.2 alk.köv. igazolására bemutatott szakember alk.köv. meghat területen szerzett szakmai többlettapasztalata hónapokban (min. 0 , max. 24 hónap): 24

1.3. Az M/1.3 alk.köv. igazolására bemutatott szakember alk.köv. meghat területen szerzett szakmai többlettapasztalata hónapokban (min. 0 , max. 24 hónap): 24

1.4. Az M/1.4 alk.köv. igazolására bemutatott szakember alk.köv. meghat területen szerzett szakmai többlettapasztalata hónapokban (min. 0 , max. 24 hónap): 24

1.5. nettó ajánlati ár (Ft): 17 250 000

2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve a Felek megállapodnak, hogy Tervező a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

3. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve a Tervező köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. A Tervező – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni a Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. A Tervező a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles a Megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

4. A Kbt. 143. § (1) bekezdésben foglaltak alapján ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

A Kbt. 143. § (2) bekezdésben foglaltak alapján ajánlatkérő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Kbt. 143. § (3) bekezdésben foglaltak alapján ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

5. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve Felek megállapodnak, hogy a külföldi adóilletőségű Tervező köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Tervezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6. A Megrendelő nyilatkozik, hogy a Kbt. 133. § (1) bekezdését figyelembe vette Közbeszerzési Eljárás előkészítése során.

7. A szerződés teljesítése során a Kbt. 139. §, illetőleg a Kbt. 142. § - ben foglalt rendelkezések értelemszerűen irányadók.

8. A szerződés módosítása kapcsán a Kbt. 141. § irányadó. A Felek nem tekintik szerződésmódosításnak az adataikban (székhely, bankszámlaszám), illetve képviselőik személyében bekövetkezett változást, azonban e változásokról, azok hatályba lépésétől számított 10 napon belül a másik Felet írásban kötelesek értesíteni.

9. A szerződés teljesítése során részt vevő teljesítési segéd igénybevételére (a továbbiakban: „alvállalkozó”) a Kbt. 138. § (2) – (4) bekezdésben foglaltak az irányadók.

10. A Felek a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával (Kbt. 2. §) kötelesek eljárni.

I. A szerződés tárgya

1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés keretében a Tervező az alábbi munkarészekből álló oszthatatlan szolgáltatás nyújtására vállal különösen, de nem kizárólagosan kötelezettséget a jelen szerződés IV.1. pontjában rögzített díj ellenében:

1.1 Építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése.

1.2 Engedélyek megszerzése, hatósági díjak megfizetése

1.3 A szükséges szakági tervezők bevonásával kiviteli tervek és műszaki leírások elkészítése.

1.4 Az Építési Normagyűjtemény alapján árazott és árazatlan költségvetési kiírások elkészítése xls fájlformátumban.

1.5 Rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő bevonásával akadálymentesítési tervfejezet elkészítése.

Jelen tervezési feladat keretében el kell végezni a szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatokat.

A megtervezésre kerülő közlekedési létesítmények által igényelt más szakági létesítmények megvalósításához, vagy meglévő létesítmények átépítéséhez vagy átalakításához (közvilágítási hálózat, közműkiváltás, stb.) szükséges tervezési és engedélyeztetési feladat hozzátartozik a Szerződés teljesítéséhez.

A kapcsolódó Projekt(elem)ek tervezési feladatai során kialakításra kerülő geometriai, műszaki megoldások megválasztásakor a Tervező a Megrendelő iránymutatásait köteles figyelembe venni.

2. Tervező feladata az Engedélyezési terv elkészítése és a jogerős építési- és létesítési engedély(ek) beszerzése és a teljeskörű kiviteli terv elkészítése. A tervezési feladat magában foglalja továbbá szükség szerint: a környezetvédelmi terv, növénytelepítési terv, talajmechanikai vizsgálatok, részletes geotechnikai szakvélemény és a szükséges Földhivatali határozat(ok) megszerzését is, beleértve az építési engedélyezési eljárásba bevonandók név- és címjegyzékének összeállítását, a Földhivatali adatszolgáltatások (hiteles térképmásolat, tulajdonlapok) beszerzését.

3. A tervezési feladat tárgyát képező építési beruházásra vonatkozó árazott költségvetés készítése: A kiviteli tervdokumentációhoz részletes tételes költségvetést kell készíteni, amelynek tartalmaznia kell az építési beruházással kapcsolatban felmerülő valamennyi szükséges munkatételt (pl. a bontási munkák, az útépités és csapadékvíz elvezetés, közművek védelembe helyezése, kiváltása, átépítése, növénytelepítés, egyébek költségeit). Azon közművek költségei, amelyek tervezését, és/vagy kivitelezését csak az üzemeltető, vagy az általa kijelölt szervezet végezheti, az azoktól kért tételes tájékoztató ajánlat alapján kell a költségvetésben szerepeltetni. A tájékoztató ajánlatokat a tervdokumentációnak tartalmaznia kell.

A tételes költségvetésben szerepeltetni kell az építés alatti forgalomszabályozási terv elkészítéséhez (beleértve a szükséges ideiglenes utakat a megvalósíthatósághoz szükséges valamennyi szükséges tervrészlettel együtt), a felmerülő fakitermeléshez szükséges dokumentáció elkészítéséhez (elvi igénybevételi engedély), közművezetékek indokolt kiváltásának engedélyezéséhez és építéséhez, elektromos vezetékek esetén új nyomvonalnál vezetékJog megszerzéséhez és építéséhez, a szolgalmi jog bármely indok alapján történő bejegyzéséhez szükséges összes és teljes körű műszaki dokumentáció elkészítését, engedélyeztetését, és a kivitelezés költségeit.

4. A kiviteli tervdokumentáció része a mennyiségszámítás, a tételes árazott és árazatlan költségvetés, amely meg kell, hogy feleljen a Felhívásban és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó nyertes Ajánlattevői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásainak is.

5. Az engedélyezési eljárás során felmerülő tervmódosítások elvégzését külön díjigény nélkül a Tervező köteles elvégezni.

6. A tervdokumentációknak meg kell felelni valamennyi jogi, műszaki előírásnak és szabályozásnak (vagy rendelkezni kell a szabvány alóli felmentéssel), engedélyekben előírtaknak,

Megrendelői és kezelői elvárásoknak a tervezés során érintett minden egyéb területre és létesítményre vonatkozóan.

7. A különböző adatszolgáltatások költségei (többek között a földhivatali tulajdoni lap, térkép-másolatok) és a hatósági eljárási díjak (eljárási és szakhatósági díjak) Tervezőt terhelik.

8. Engedélyezési terv készítése:

8.1 Az engedélyezési terv célja, hogy az építést megelőző hatósági eljárások alapjául szolgáljon. A tervdokumentációnak mindenben meg kell felelnie az összes a tervekészítéskor aktuális, hatályos vonatkozó jogszabálynak.

8.2 A tervezési munkát az összes, a tervekészítéskor érvényben lévő Ütügyi Műszaki Előírásban – beleértve a kapcsolódó Tervezési Útmutatókat is - foglaltaknak megfelelően kell elvégezni.

8.3 Az engedélyezési tervet az engedélyezési hatósághoz benyújtandó példányszámon felül kettő további példányszámban kell Megrendelő rendelkezésre bocsátania Tervezőnek és fel kell töltenie Tervezőnek az ÉTDR-re.

9. Építési (kiviteli) terv készítése:

9.1 A kiviteli tervnek tartalmaznia kell többek között a következőket:

- Helyszínrajz (M=1:250)
- Építmények tervei az érthetőség léptékében M 1:100, M 1:50 a megvalósításhoz szükséges részletekkel
- Szöveges munkarészek, műszaki leírások
- Szakági tervek és műleírások
- Tervezői költségkiírás
- Költségbecslés
- Közműtulajdonosok, kezelők hozzájárulása

9.2 Tervezőnek 4 nyomtatott példányban és digitális formában is át kell adnia Megrendelő részére a kiviteli tervet.

10. A hatóságok által előírt hiánypótlásokat a lehető legrövidebb időn belül el kell készítenie Tervezőnek.

II. A szerződés hatálya, teljesítése

1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának – amennyiben a Felek a jelen szerződést nem egy időben és helyen írják alá, a később aláíró Fél aláírásának - napján jön létre érvényesen és lép hatályba.

2. A teljesítés ideje:

Az engedélyes tervek elkészítésének és átadásának határideje: a szerződés hatályba lépésének napjától számított 120 nap.

A kiviteli tervek elkészítésének határideje: Az engedély jogerőre emelkedésétől számított 45 nap.

III. A felek jogai és kötelezettségei

1. A Tervezőnek képviselnie kell a Megrendelő érdekeit harmadik féllel (önkormányzatok, hatóságok, szakhatóságok, tulajdonosok, kezelők, üzemeltetők, stb.) folytatott kapcsolatait során az indokolatlan követelések és többletköltségek elkerülésének biztosításával.
2. A Tervezőnek a megvalósítás időszakában Megrendelővel együtt kell működnie a műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, ezért a Tervező a jelen eljárás eredménye alapján kiírt kivitelezés közbeszerzési eljárása során rendelkezésre áll a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megválaszolásában.
3. Megrendelő az elkészített tervekkel kapcsolatosan területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogokat szerez. Az elkészítendő dokumentációkban foglalt szellemi alkotás a Tervező tulajdona lesz, de a tervezési díj megfizetésével a Megrendelő megszerzi a tervdokumentáció szabad, korlátozás mentes felhasználói jogát, amely alapján a Tervező előzetes jóváhagyása nélkül jogosult azt teljes körben és korlátlan ideig felhasználni, másnak átadni, illetve tovább tervezésre másnak átadni, átdolgozni, ezzel kapcsolatban a Tervezőnek további igénye nincs. Tervező kifejezett engedélyt ad arra, hogy felhasználó a mű felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon. Tervező kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Megrendelő a szellemi alkotásokat nem csak saját belső tevékenységéhez, illetve nem csak saját üzemi tevékenysége körében használhatja fel, hanem nyilvánosságra hozhatja, harmadik személlyel közölheti, harmadik személynek át-, illetőleg tovább adhatja, a mű (műrészlet), mint előzmény időbeli korlát nélkül a projekt esetleges további fázisaiban is szabadon felhasználható.
4. Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltatás teljesítéséhez szükséges – Megrendelő által jelen szerződés alapján – átadott forrásanyagok, információk felhasználására Tervező kizárólag a Szolgáltatás teljesítéséhez szükséges és indokolt mértékben jogosult, azokat kizárólag saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személyekkel – a jogszerűen igénybe vett közreműködők kivételével – nem közölheti. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pontban foglaltakat a szerződés teljesítésébe harmadik személyek vonatkozásában is betartatja.
5. Tervező a szerződésből fakadó kötelezettségek teljesítésének tekintetében köteles Megrendelő utasításai szerint eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, Tervező köteles őt erre figyelmeztetni.
6. Felek rögzítik, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos vagy azzal összefüggő bármely, a Megrendelő által harmadik személyek irányába eszközölt nyilatkozat, döntés, cselekmény vagy ezek hiánya kizárólag Megrendelő felelősségi és érdekkörébe tartozó olyan jogi tények, amelyért felelősség Tervezőt sem polgári jogi, sem büntető jogi sem más módon nem terheli, ide nem értve a szándékosan, súlyos gondatlansággal, vagy bűncselekménnyel okozott, továbbá az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződészegésért való felelősséget. Tervező ennek megfelelően - az erre vonatkozó, közvetlenül Megrendelőtől származó kifejezett és kellően körülhatárolt tárgykörű írásbeli meghatalmazás adásának esetét kivéve - Megrendelő képviselőjében nem jogosult eljárni. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében Megrendelő igény szerint esetileg írásban – meghatalmazást adhat Tervezőnek arra, hogy nevében és helyette

az érintett hatóságok, illetve szakhatóságok előtt eljárjon és képviselje, előre meghatározott témakörökben.

7. Az esetlegesen felmerülő hibás teljesítés esetén a Tervező köteles a felmerült hibát haladéktalanul és díjtalanul kijavítani.
8. Tervező műszaki felelőssége csak az általa, illetve alvállalkozói által készített dokumentációk és munkarészek körében áll fenn, azonban felelős azért, hogy a Tervező vagy alvállalkozói által készített dokumentációk és más, nem a Tervező vagy alvállalkozói által készített dokumentációk összhangban legyenek egymással. Tervező az esetleges tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a Megrendelő a terveket elfogadta, és kivitelezés vagy továbbtervezés céljából továbbadta. Tervező szavatosságát és kártérítési felelősségét nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a szerződés teljesítése során, illetőleg a tervdokumentációk átadás-átvételekor, illetve a teljesítés igazolása körében a Megrendelő nem tesz kifogást a Tervező szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban. Tervező köteles valamennyi szakági mérnököt a feladatellátás során biztosítani annak érdekében, hogy a feladatellátás alapján képező tervdokumentáció határidőben elkészüljön.
9. Tervező a terveket olyan átfogó kódrendszerrel jelöli, amely biztosítja a dokumentációk közötti eligazodást.
10. A tervek a szakmai normáknak megfelelő kivitelben és léptékben készülnek, a megvalósításhoz szükséges ábrázolási-jelölési mélységgel és méretekkel.

IV. A Tervezői díj, fizetési feltételek

1. A Tervezői díj mértéke – az ajánlattal összhangban – (az ajánlati ár nettó összegként meghatározva): 17 250 000- Ft +Áfa, azaz nettó tizenhétmillió-kettőszázötvenezer forint + Áfa, bruttó: 21 907 500- Ft, azaz bruttó huszonegymillió-kilenszázhétezer-ötszáz forint.
2. Megrendelő az ellenszolgáltatást uniós támogatásból biztosítja. Jelen szerződés finanszírozása a 2023.06.30. napján kelt „A Krúdy sétány fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00009” támogatási okirat alapján történik. A pályázati finanszírozás formája: utófinanszírozás. Támogatási intenzitás: 100%.
3. Az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.
4. Megrendelő előleget nem biztosít.
5. A Tervező 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A teljesítéssel értékarányos részszámlák az alábbiak szerint nyújthatók be:

Rész/teljesítés sorszáma	Számlázható összeg a nettó tervezési díj %-ában	Teljesítendő feladatok
--------------------------	---	------------------------

1. sz. részszámla	40%	Engedélyes tervek benyújtása jóváhagyásra Megrendelő részére
2. sz. részszámla	20%	Tervek elfogadása, engedélyeztetési eljárás megindítása
Végszámla	40%	Kiviteli tervek benyújtása

6. Az ellenszolgáltatás a Tervező általi (rész)teljesítést, a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.
7. Tervező tudomásul veszi, hogy amennyiben az általa kibocsátott számla nem felel meg az általános forgalmi adóról szóló törvényben, illetve jelen szerződésben meghatározott formai és tartalmi követelményeknek vagy a Megrendelő által kibocsátott teljesítésigazolást nem csatolja a számlához, Megrendelő jogosult a számlát visszaküldeni a kibocsátó részére. Ebben az esetben Megrendelő késedelme kizárt, Tervező új számla benyújtására köteles.
8. Tervezőnek a Megrendelőre nézve mindenkor hatályos ÁFA törvény (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv.) vonatkozó rendelkezései szerint kell kiállítania az aktuális számláját.
9. A Kbt. 27/A. §-ában foglaltakra tekintettel a Megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.
10. Megrendelő a munkarészek teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról, legkésőbb azok teljesítésétől számított 8 napon belül írásban nyilatkozik a Kbt. 135.§ (1) bekezdése alapján. Tervező kizárólag akkor nyújthat be számlát az adott munkarész vonatkozásában, amennyiben a Megrendelő annak szerződésszerű teljesítését teljesítésigazolással elismerte.

A teljesítésigazolás aláírására jogosult személy önállóan aláírhatja a teljesítésigazolásokat. A teljesítésigazolások aláírására jogosult személy

Megrendelő részéről: Dr.Lengyel Róbert polgármester

Tervező részéről: Grabner Balázs ügyvezető

11. Felek kijelentik, hogy a Tervezői díj Tervező valamennyi, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges, igazolt költségét tartalmazza, Tervező egyéb díjazásra, költség térítésre nem jogosult.
12. Tervező a jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Tervező a tervezői díjat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a helyszín ismeretében állapította meg.

V. Kapcsolattartás

1. Megrendelő és Tervező a következő pontban meghatározott kapcsolattartó személyek útján folyamatosan konzultálnak, egyeztetnek egymással. Bármely fél kérhet alkalmanként 1 napos konzultációs határidőt egy döntés meghozatala kapcsán.
Felek a kapcsolattartás során az alábbiakban megadott email címeket, mobiltelefonszámokat és postacímeket használják.

Megrendelő részéről: Reichardt Edina

Megrendelő email címe: reichardt.edina@siofok.hu

Megrendelő telefonszáma: 06-84-504-262

Megrendelő postacíme: 8600 Siófok, Fő tér 1.

Tervező részéről: Grabner Balázs

Tervező email címe: grabnerbalazs@korzostudio.hu

Tervező telefonszáma: +36-30-292-86-46

Tervező postacíme: Budapest, 1051 Október 6. utca 15. 3/2

2. A Megrendelővel folyamatos egyeztetés szükséges.
3. A Tervező a tervezés teljes időtartama alatt szükség szerint, de legalább úgy az engedélyezési, mint a kiviteli tervek készítésének időszakában legalább két-két alkalommal tervbírálatot köteles tartani a Megrendelő, a csapadékelvezetés és közvilágítási hálózat kezelője üzemeltetője, a városi kertész és a közút kezelőjének képviselőjével. Az egyeztetésekről emlékeztetőt kell készíteni.
4. A helyszín megismerése és a geodéziai felmérést követően mielőtt az érdemi tervezést elkezdené, a Tervező az 1. tervbírálathoz összehívását kezdeményezi. A Tervező a helyszín ismerete és a Megrendelő által szolgáltatott adatok alapján értékeli a tervezési diszpozícióban rögzített feladatokat, és a tervbírálók tudomására hozza az esetleges anomáliákat, kockázatokat, melyet vázlatterven bemutat, ismerteti a műszaki megoldásokat. Az egyeztetésről, változtatásokról, pontosításokról jegyzőkönyv készül.
5. A Tervező a 2. tervbírálathoz 5 munkanappal megküldi Megrendelőnek, a csapadékelvezetés kezelője üzemeltetőjének és a közút kezelőjének a vázlat tervet. A 2. tervbírálathoz az 1. tervbírálathoz rögzített jegyzőkönyvben foglaltak teljesülését és a vázlattervek megfelelőségét és teljeskörűségét vizsgálja. Tervező részletesen ismerteti a tervezett megoldásokat, leszállítandó dokumentáció tartalmát, formáját. A Megrendelő csapadékelvezetés kezelője üzemeltetője és a közút kezelőjének, valamint az érintett közműkezelők jóváhagyó nyilatkozata szerint lehet a terveket véglegesíteni és a megfelelő példányszámban leszállítani.

VI. Egyéb rendelkezések

1. Amennyiben a támogatási szerződés módosítása válik szükségessé, vagy a Támogató szervezet jelen szerződésben foglaltaktól eltérő feltételeket szab a Projekt megvalósítására vonatkozóan, abban az esetben ezzel összhangban módosítani szükséges a két fél egyező akarata mellett jelen szerződést.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése során a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködnek. Ennek megfelelően

időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

3. Jelen szerződés módosítása Felek közös akaratából kizárólag a Kbt. 141. § szerint írásban lehetséges.
4. Tervező a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésére figyelemmel, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 50. § (1a) bekezdése alapján a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók. Felek megállapodnak, hogy a köztük felmerülő esetleg vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton, tárgyalással intézik el.
6. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel vagy rendkívüli felmondással jogosultak megszüntetni.
7. Az alább meghatározott kötbér a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) 6:186 § (1) bekezdésnek megfelelően abban az esetben érvényesíthető, ha a Tervező olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést.
 - 7.1 Késedelmi kötbér: késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér mértéke késedelmes naponként az adott munkarész vonatkozásában releváns még ki nem bocsátott, de jelen szerződés IV.5 pontja szerint kibocsátható részszámla nettó értékének 1%, de legfeljebb 10%. Amennyiben a Tervező olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, késedelmi kötbért köteles fizetni. Ha a kötbér mértéke eléri a maximumot, Megrendelő jogosulttá válik a szerződéstől elállni, felmondani.
 - 7.2 Meghiúsulási kötbér: Ha a Tervező felelős a teljesítés lehetetlenné válásáért, a teljesítés megtagadásáért vagy ugyanígy a teljesítés 10 napos késedelmet szenved, akkor a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, és ebben az esetben Megrendelő 20 % (alapja: nettó tervezői díj) mértékű kötbért köteles fizetni.
 - 7.3 Kötbér kikötésre továbbá alkalmazandóak a Ptk. 6:186 -187. §-aiban meghatározottak. Megrendelő a késedelem, és meghiúsulás körében „nap” kifejezés alatt naptári napot ért.
8. Felek a szerződés felmondása esetén akként számolnak el egymással, hogy a már Tervező által teljesített feladatok díjára Tervező igényt tarthat Megrendelőtől, és Megrendelő köteles azt Tervező részére megfizetni. A meghiúsulási kötbér megfizetése Feleket az okozott kár meghiúsulási kötbér összegét meghaladó részének megtérítése alól nem mentesíti.
9. Tervező köteles a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11. §- alapján tervezői felelősségbiztosítással rendelkezni a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan minimálisan *legalább 10 millió Ft/év és 5 millió Ft/káresemény* értékhatárig terjedően. Tervező felelősségbiztosítási kötvénye jelen szerződés mellékletét képezi.
10. Tervező köteles 1 fő rehabilitációs környezettervező szakmérnökkel és/ vagy szakértővel rendelkezni, akit a teljesítésbe bevon.
11. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek minősülne, az nem eredményezi a szerződés többi rendelkezésének érvénytelenségét. Szerződő

Felek kifejezett akarata az, hogy ilyen esetekben a Szerződés egyéb rendelkezései érvényben maradjanak, és az érvénytelennek minősülő rendelkezés helyébe érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez az ügyleti akarat kinyilvánítása szempontjából szükséges.

12. Tervező a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítése során társadalmilag felelős módon, a jogszabályok messzemenő betartása mellett jár el, különös tekintettel az emberi jogok tiszteletben tartására, valamint a feketemunka kizárására. Eladó jelen szerződés teljesítésébe bevonni kívánt valamennyi teljesítési segédje tekintetében ezen elvárásokat érvényesíti.
13. Amennyiben a Felek bármelyike tőle független, felelősségi körén kívüli rendkívüli és elháríthatatlan körülmények (például természeti katasztrófa, háború, blokád, export- és importtilalom, érdekszférán kívüli sztrájk,) miatt a jelen szerződésből eredő kötelezettségének nem tud eleget tenni, úgy ezen körülmények fennállásának és következményei elhárításának ideje alatt mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól. Felek kötelesek a fenti körülményekről és azok várható időtartamáról a másik Felet haladéktalanul írásban tájékoztatni, az érintett hatóságoktól, kamaráktól és egyéb szervektől származó - rendelkezésre álló - hivatalos igazolások egyidejű csatolásával. Felek a tájékoztatás elmaradásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért felelnek. Amennyiben a fenti, előre nem látható körülmények fennállásának időtartama a 3 (három) hónapot meghaladja, bármely Fél jogosult a másik Félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozatával – további hátrányos jogkövetkezmény nélkül – a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
14. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton, közös szándékuk esetén mediátor közreműködésével rendezik. Ennek sikertelensége esetén, a vitás kérdések rendezésére a felek a vitatott összeg nagyságától függően a Siófoki Járásbíróság, vagy a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
15. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartás során az Eladó a szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítése során a levelezést, az írásos dokumentumokat és az egyeztetéseket elsősorban elektronikus formában, ha ez nem lehetséges, akkor lehetőség szerint kétoldalas nyomtatással valósítja meg.

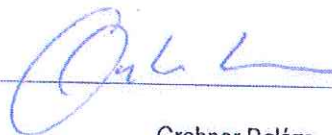
A jelen szerződés 6, egymással mindenben megegyező, magyar nyelvű példányban készült, amelyet Felek az alulírt helyen és időpontban, elolvasás és az abban foglaltak megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Siófok, 2024.09.24.

Kelt: Siófok, 2024. 09.26



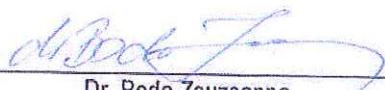
Dr. Lengyel Róbert
polgármester
Siófoki Város Önkormányzata
Megrendelő



Grabner Balázs
ügyvezető
Korzó Tervezési Stúdió Kft.
Tervező

Korzó Tervezési Stúdió Kft.
1025 Budapest, Törökvesz út 95-97/B. IV/2
Adószám: 14225907-2-41
Bankszámlaszám:
16000006-00000000-27365371

Jogi ellenjegyző:



Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző
Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal

Pénzügyi ellenjegyző:



Balogh Gábor
közgazdasági osztályvezető
Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal

Melléklet:

- felelősségbiztosítási kötvény