



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR002293932023

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Siófok Orgona utcai strandfelújítás**

Ajánlatkérő neve: **Siófok Város Önkormányzata**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: Közbeszerzési Értesítő
EHR azonosító: iktatószáma:
Közzététel dátuma:

Tájékoztató az eljárás eredményéről

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Siófok Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15731481214
Postai cím:	Fő Tér 1		
Város:	Siófok	NUTS-kód:	HU232
Postai irányítószám:	8600	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Papp	László	
E-mail:	papp.laszlo@siofok.hu	Telefon:	+36 84504100
Fax:	+36 84504102		
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://siofok.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Széchenyi Projekt Előkészítő és Lebonyolító Szolgáltatást Nyújtó Betéti Társaság	Nemzeti azonosítószám	25313536106
Postai cím:	Szamos Utca 5/A 4. em. 16.		
Város:	Szeged	NUTS-kód:	HU333
Postai irányítószám:	6723	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Karsai Éva		
E-mail:	drkarsaieva@kozbeszerzesi-tanacsado.hu	Telefon:	+36 306590863
Fax:			

Internetcím(ek)	
Lebonyolító címe:	http://szechenyiprojekt.hu
A felhasználói oldal címe: (URL)	

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Általános közszolgáltatások
----------------	-----------------------------

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Siófok Orgona utcai strandfelújítás
Hivatkozási szám:	EKR002293932023
II.1.2) Fő CPV-kód:	45200000-9
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	Vállalkozási szerződés a Siófok, Orgona utcai strandfelújítás (Hrsz: 7921/1; 7920/3; 7920/6; 7924) céljából. A szabadstrand területén meglévő vizesblokk áttervezésre és felújításra kerül. A tervezett kialakítás 1 db férfi wc, 2 db pissoir, 2 db női wc, 1db mozgáskorlátozott wc és gépészeti helyiségből áll. Az épület 4 évszakos használatra lett tervezve, ezért a homlokzatra és a mennyezetre hőszigetelés kerül. Az épület helyiségei kerámia burkolatúak, 23,01 m2 hasznos alapterülettel. Az épülethez külső villamosenergia ellátás is készül, a tetőfelületen napelemes rendszer kerül kiépítésére. A szakipari felújítás mellett az épületgépészet is megújul, továbbá belső villamoshálózat készül. A parttal párhuzamosan 3,00 m széles járda (parti sétány) épül. A vizes blokk épület megközelítésére 1,60 – 2,20 m széles térkő burkolatú járda vezet. A strandot és a Bimbó utcát 1,50 m széles térkő járda (gyalogos köz) köti össze. A Bimbó utca elejétől egészen a strandhoz átvezető átjáró közíg, a Bimbó utca északi oldalán 1,50 m széles térkő burkolatú járda kerül kiépítésre. Összesen 883 m2 térköves burkolatú járda épül. A Bimbó utcában az északi oldalon 10 db párhuzamos parkoló, ebből 1 db mozgáskorlátozott, összesen 189 m2. A parkolók változó szélességűek a járdáig, hosszúságuk 6,00m és 8 cm vastag térkő burkolattal. A parti sétány mellett vízi sporteszköz kölcsönző 4,00 x 5,00 m alapterületű térkő burkolattal készül. A strand területén 10 db napelemes kandeláber lesz elhelyezve. A vízi sporteszköz kölcsönző mellé villamos energia oszlop kerül telepítésre. A strand területére 5db keskeny levelű kőrist kell telepíteni, a Bimbó utcában pedig 3 db keskenylevelű kőris kerül telepítésre. A kiadott tervek, és ezekhez kapcsolódó műszaki leírás, egyéb dokumentumok, valamint a megküldött árazatlan költségvetés együttesen értelmezendők. Amennyiben a dokumentáció vagy a tételes mintaköltségvetés bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadsalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja. Az egyenértékűség bizonyítása Ajánlattevő feladata.
II.1.5) Részekre bontás	

A beszerzés részekből áll:

Nem

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)

Érték:

87 025 639

(Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsé ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem:

HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) Elnevezés:

Siófok Orgona utcai strandfelújítás

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45200000-9

II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU232 Somogy

A teljesítés helye:

Magyarország 8600 Siófok 7921/2; 7920/3; 7920/6; 7924

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Vállalkozási szerződés a Siófok, Orgona utcai strandfelújítás (Hrsz: 7921/1; 7920/3; 7920/6; 7924) céljából.

A szabadstrand területén meglévő vizesblokk áttervezésre és felújításra kerül. A tervezett kialakítás 1 db férfi wc, 2 db pissoir, 2 db női wc, 1db mozgáskorlátozott wc és gépészeti helyiségből áll. Az épület 4 évszakos használatra lett tervezve, ezért a homlokzatra és a mennyezetre hőszigetelés kerül. Az épület helyiségei kerámia burkolatúak, 23,01 m2 hasznos alapterülettel. Az épülethez külső villamosenergia ellátás is készül, a tetőfelületen napelemes rendszer kerül kiépítésére. A szakipari felújítás mellett az épületgépészet is megújul, továbbá belső villamoshálózat készül.

A parttal párhuzamosan 3,00 m széles járda (parti sétány) épül. A vizes blokk épület megközelítésére 1,60 - 2,20 m széles térkő burkolatú járda vezet. A strandot és a Bimbó utcát 1,50 m széles térkő járda (gyalogos köz) köti össze. A Bimbó utca elejétől egészen a strandhoz átvezető átjáró közíig, a Bimbó utca északi oldalán 1,50 m széles térkő burkolatú járda kerül kiépítésre. Összesen 883 m2 térköves burkolatú járda épül.

A Bimbó utcában az északi oldalon 10 db párhuzamos parkoló, ebből 1 db mozgáskorlátozott, összesen 189 m2. A parkolók változó szélességűek a járdáig, hosszúságuk 6,00m és 8 cm vastag térkő burkolattal.

A parti sétány mellett vízi sporteszköz kölcsönző 4,00 x 5,00 m alapterületű térkő burkolattal készül.

A strand területén 10 db napelemes kandeláber lesz elhelyezve. A vízi sporteszköz kölcsönző mellé villamos energia oszlop kerül telepítésre.

A strand területére 5db keskeny levelű kőrist kell telepíteni, a Bimbó utcában pedig 3 db keskenylevelű kőris kerül telepítésre.

A kiadott tervek, és ezekhez kapcsolódó műszaki leírás, egyéb dokumentumok, valamint a megküldött árazatlan költségvetés együttesen értelmezendők.

Amennyiben a dokumentáció vagy a tételes mintaköltségvetés bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja. Az egyenértékűség bizonyítása Ajánlattevő feladata.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

EKR002293932023

II.2.5) Értékelési szempontok	
Minőségi kritérium:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Az M/1.1 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min.0 hónap,max. 12 hónap)	9
Az M/1.2 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min.0 hónap,max. 12 hónap)	7
Az M/1.3 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min.0 hónap,max. 12 hónap)	7
Az M/1.4 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min.0 hónap,max. 12 hónap)	7
Költség kritérium:	Nem
Ár kritérium:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
nettó ajánlati ár (Ft)	70
Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:	Nem
II.2.6) Opciókra vonatkozó információ	
Opciók	Nem
II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információ	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00014
II.2.9) További információ:	

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás	Nem
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	
Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás	
Tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	
Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás	
Versenypárbeszéd	Nem

Innovációs partnerség	Nem
Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben:	Nem
Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	
A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	
A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	
IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:	
IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést alkalmaztak	Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
00009/2024	(KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról	
A hirdetmény tárgya a részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer adott részének lezárása	
IV.2.3) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról	
Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket	

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Elnevezés:	Siófok Orgona utcai strandfelújítás		
A szerződés száma:	1	Szerződés/rész odaítélésre került:	Igen
V.2) Az eljárás eredménye			
V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:	2024.04.03		
V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk			
A beérkezett ajánlatok száma:	12		
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma:	12		
Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:	0		
Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:	0		
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	12		
A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el:	Nem		
V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe			
Hivatalos név:	MORPHEUS'48'Építési,Kereskedelmi és Szolgáltató Kft		Nemzeti azonosítószám
			12799020213
Postai cím:			
Postai irányítószám:	2085	Ország:	Magyarország
		Város:	Pilisvörösvár
		NUTS-kód:	HU120
	Dózsa György Út 24		

Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):

E-mail:info@morpheus48.hu

Telefon:+36 204974331

Internetcím:www.morpheus48.hu

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):12799020213

A nyertes ajánlattevő kv:Igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

87 025 639

A szerződés/rész végleges összértéke:

Pénznem:HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés (ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez:

Igen

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül:3 481 025

Pénznem:HUF

Arány:4

%

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

Ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/1.1 alpontja szerinti MV-É felelős műszaki vezetői feladatok;
Ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/1.4 alpontja szerinti MV-ÉG felelős műszaki vezetői feladatok;
Ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/1.2 alpontja szerinti MV-ÉV felelős műszaki vezetői feladatok;
Ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/1.3 alpontja szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői feladatok

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám

Postai cím:

Postai irányítószám:

Ország:

Város:

NUTS-kód:

Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):

E-mail:

Telefon:

Internetcím:

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv:

Ellenszolgáltatás összege:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett:

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt:

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név:PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám

26696353213

Postai cím:

Postai irányítószám:	2724	Ország:	Magyarország	Város:	Újlengyel	NUTS-kód:	HU120
Egyéb cím adatok:	Petőfi Sándor Utca 48.						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	26696353213						
Hivatalos név:	Kővágó-Ép Korlátolt Felelősségű Társaság				Nemzeti azonosítószám	14742536214	
Postai cím:							
Postai irányítószám:	8600	Ország:	Magyarország	Város:	Siófok	NUTS-kód:	HU232
Egyéb cím adatok:	Klapka György Utca 40						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	14742536214						
Hivatalos név:	Extreme-Park Környezetépítő Kft				Nemzeti azonosítószám	13108586211	
Postai cím:							
Postai irányítószám:	2890	Ország:	Magyarország	Város:	TATA	NUTS-kód:	HU212
Egyéb cím adatok:	Faller Jenő Utca 20.						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	13108586211						
Hivatalos név:	K-V Plusz Építő Kft.				Nemzeti azonosítószám	32401974213	
Postai cím:							
Postai irányítószám:	2300	Ország:	Magyarország	Város:	Ráckeve	NUTS-kód:	HU120
Egyéb cím adatok:	Attila Utca 15/a						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	32401974213						
Hivatalos név:	GEO-FORTIS Korlátolt Felelősségű Társaság				Nemzeti azonosítószám	27041921243	
Postai cím:							
Postai irányítószám:	1117	Ország:	Magyarország	Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Egyéb cím adatok:	Hunyadi János Út 9., K. ép						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	27041921243						
Hivatalos név:	RADÁK Építőipari és Szolgáltató Kft.				Nemzeti azonosítószám	13208820214	
Postai cím:							
Postai irányítószám:	7530	Ország:	Magyarország	Város:	Kadarkút	NUTS-kód:	HU232
Egyéb cím adatok:	Fő Utca 26.						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	13208820214						
Hivatalos név:	Hornyak Útépítő és Szolgáltató Kft				Nemzeti azonosítószám	11185417211	
Postai cím:							
Postai irányítószám:	2890	Ország:	Magyarország	Város:	Tata	NUTS-kód:	HU
Egyéb cím adatok:	Janek Géza Utca 8-10						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	11185417211						
Hivatalos név:	Vértess-Út Építő és Szolgáltató Kft.				Nemzeti azonosítószám	12581799211	
Postai cím:							

Postai irányítószám:	2890	Ország:	Magyarország	Város:	Tata	NUTS-kód:	HU212
Egyéb cím adatok:	Takács Utca 1						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	12581799211						
Hivatalos név:	QWERT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság				Nemzeti azonosítószám	14680186214	
Postai cím:							
Postai irányítószám:	8600	Ország:	Magyarország	Város:	Siófok	NUTS-kód:	HU232
Egyéb cím adatok:	Kert, utca, 21						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	14680186214						
Hivatalos név:	MORPHEUS'48'Építési,Kereskedelmi és Szolgáltató Kft				Nemzeti azonosítószám	12799020213	
Postai cím:							
Postai irányítószám:	2085	Ország:	Magyarország	Város:	Pilisvörösvár	NUTS-kód:	HU120
Egyéb cím adatok:	Dózsa György Út 24						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	12799020213						
Hivatalos név:	Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft				Nemzeti azonosítószám	13292643220	
Postai cím:							
Postai irányítószám:	8800	Ország:	Magyarország	Város:	Nagykanizsa	NUTS-kód:	HU223
Egyéb cím adatok:	Rozgonyi Utca 10/a						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	13292643220						
Hivatalos név:	Délács Építőipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.				Nemzeti azonosítószám	13649698214	
Postai cím:							
Postai irányítószám:	8622	Ország:	Magyarország	Város:	Szántód	NUTS-kód:	HU232
Egyéb cím adatok:	Tavasz Utca 10/B						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	13649698214						

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerezési Hatóság tájékoztatásának napja:	
VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:	
Szerződéses feltételként:	Nem
Értékelési szempontként:	Nem
Műszaki leírás részeként	Nem
Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések	Nem
Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés	Nem
VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:	
Szerződéses feltételként:	Nem

Értékelési szempontként:	Nem
Műszaki leírás részeként	Nem
Alkalmassági feltételként	Nem
Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés	Nem
VI.1.4) Fenntartott szerződés:	
A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott	
VI.1.5) További információk:	

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2024.04.03	(A rendszer automatikusan tölti)
------------	----------------------------------