

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 3-án megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről**, melynek helye - a meghívó szerint -:
Siófok, Fő tér 1., Városháza I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem

Jelen vannak: Dr. Lengyel Róbert polgármester,
Kenyér Anikó, Jánossy Gábor,
Völgyi Lajos, Virág Erzsébet,
Juhász Attila, Dr. Safar Ahmed,
Szamosi Lóránt és Kocsisné Várnagy Tünde képviselők
(**összesen: 9 fő képviselő-testületi tag**)

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Némethné dr. Jenei Éva aljegyző
Balogh Gábor közgazdasági osztályvezető

Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft.

Fábiánné Szépszó Renáta testületi és bizottsági ügyintéző
Vadászi Gábor testületi és bizottsági ügyintéző

-Dr. Nagy Gábor alpolgármester, Kecskésné Gigler Anikó és Gencsi Attila önkormányzati képviselők nem vettek részt az ülésen, így a 12 megválasztott képviselő közül 9 fő képviselővel ülésezett a képviselő-testület.-

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a mai rendkívüli testületi ülésünkön megjelenteket. A 12 megválasztott képviselőből 9 fő van jelen, határozatképesek vagyunk. A hiányzókkal kapcsolatosan én Dr. Nagy Gáborról tudok, ő külföldi tartózkodás okán nincs itt. Nem tudom a Gencsi úr illetve a Kecskésné jelezték-e, hogy távol lesznek? Jelezték, jelzik. Akkor 9-en vagyunk, de határozatképesek. Jegyzőkönyv-hitelesítési sorrendben Virág Erzsébet és Jánossy Gábor képviselőtársaink következnek, ha tudják vállalni, hogy valamikor jövő héten aláírják a jegyzőkönyvet. A két nevet akkor egyben szavazásra tenném fel. 9 igennel egyhangú a döntés, köszönöm.

A szavazásban 9 fő vett részt.

A képviselő-testület **9 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
368/2023. (XI. 3.) határozata
a rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek kijelöléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. november 3-i rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a képviselő-testület tagjai közül kijelölte Virág Erzsébet és Jánossy Gábor önkormányzati képviselőket.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Előzetesen kiküldésre került a mai rendkívüli ülésünk mindösszesen egy megtárgyalásra javasolt napirendi pontja. Rendkívüli ülésről lévén szó, új napirendi pont felvételére nincs

lehetőség. Tehát a kiküldött napirend tekintetében kérnék szépen egy szavazást a képviselő-testülettől. 9 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 9 fő vett részt.

A képviselő-testület **9 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
369/2023. (XI. 3.) határozata

a rendkívüli nyilvános ülésen tárgyalásra elfogadott napirendi pontokról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. november 3-i rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontot tárgyalja meg:

- 1./ A Galerius Fürdő beruházási hitel felvételhez kormányengedély kérelem benyújtása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

1./ A Galerius Fürdő beruházási hitel felvételhez kormányengedély kérelem benyújtása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Ez az egy napirendi pontunk a Galerius Fürdő beruházási hitel felvételéhez kormányengedély kérelem benyújtása címet viseli. Előterjesztő: Kósa Ágota, a cég ügyvezető igazgatója. Itt a képviselő-testületi ülésünk előtt a cég felügyelőbizottsága, majd pedig a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságunk is megtárgyalta a napirendi pontot. Kérem szépen Völgyi urat, hogy mind a két testület vezetőjeként szíveskedjék tájékoztatni bennünket, hogy mire jutottak.

Völgyi Lajos képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság (a továbbiakban: PTB) elnöke:

Köszönöm. Igen, valóban mind a két bizottság tárgyalta és mind a két bizottság egyhangú szavazással, változatlan tartalommal javasolja elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Az előterjesztőt kérdezem, hogy kívánja-e a képviselő-testület előtt is szóban kiegészíteni a leírtakat vagy sem. Nem. Akkor viszont az előterjesztéssel kapcsolatos kérdések következnenek. Van-e kérdés képviselőtársak az előterjesztésben foglaltakkal összefüggésben? Testületi ülés előtt váltottam néhány szót igazgató asszonnyal és tulajdonképpen az előterjesztés tartalmazza, hogy majd a decemberi képviselő-testületi ülésünkön aprópénzre váltjuk ennek az előterjesztésnek néhány kérdéses dolgát. Most jelen pillanatban ott tartunk, hogy legyen egy elvi engedély arra a képviselő-testülettől a cégünknek, hogy kormány hozzájárulásért folyamodjon a tekintetben, hogy a Galerius Fürdő felújításához szükséges kvázi önrészüket, azt ha, és amennyiben más megoldást nem találunk, akkor majdan hiteltől tudjuk megfinanszírozni. Ezzel összefüggésben szeretném jelezni a jelenlévőknek, hogy én beszéltem a Witzmann Mihály országgyűlési képviselő úrral, jeleztem neki, hogy lesz egy ilyen előterjesztés, illetőleg várhatóan egy képviselő-testületi döntés és azt kértem tőle,

hogya, és amennyiben van erre lehetősége, akkor segítsen nekünk abban, hogy ha és amennyiben engedély kérelemért folyamodunk, akkor a kormány adja is meg ezt az engedélyt. Ugyanis ez sem biztos, hogy egyáltalán hozzájárulást fogunk kapni. Hiszen, egyébként helyesen, az a tendencia és az az irány, hogy az önkormányzatok újabb eladósodását megakadályozzák. Ezzel együtt viszont egy ilyen biztonsági garanciaként én is azt gondolom, hogy ehhez a hozzájáruláshoz hozzá kellene juttatnunk előzetesen a Balaton-parti Kft-t. Itt a kérdésem egyébként úgy szólt a bizottság vagy a testületi ülésünk előtt az ügyvezetőhöz, hogy ha ez a most még nagyságrendileg 800-900 millió forintos összeg, ami hiányzik a teljeskörű felújításhoz, ez ki által lett számolva és egyebek mellett részletes kalkulációs számokat majd a decemberi testületi ülésen fogunk látni. Tehát most a szakembereknek, a projektben dolgozó szakembereknek a véleménye az, hogy ennyi pénz kell. Részleteiben pedig majd a decemberi testületi ülésen fogják kibontatni, hogy tulajdonképpen mennyi is az annyi és ebből a hatalmas pénzmennyiségből mi mire fordítódna. Jó. Én annyit szeretnék mondani, ez elhangzott itt a bizottsági ülésen is, hogy azért a közösségi finanszírozást, tehát a lakosság bevonásának a lehetőségét azt mindenféleképpen szeretném, ha biztosítanánk. Nyilván ennek a részleteit is majd a későbbiekben lehet kidolgozni. Nagyon lelkes a lakosság egy része, nagyon lelkesen mondja, hogy nagyon szívesen vásárolna téglajegyvet. Ennek a lehetőségét meg kell teremteni, aztán majd meglátjuk, hogy abból a nagyon-nagyon sok felajánlásból mennyi lesz az, ami esetleg az asztalon is lecsapódik. Jó. Kérdést nem jelez senki. Van-e hozzászólás, vagy javaslat a leírtakkal, vagy az elhangzottakkal kapcsolatosan? Amennyiben nincs, a vitát lezárom és az eredeti határozati javaslat tekintetében kérném szépen, hogy döntsön a képviselő-testület. Szavazunk. 9 igennel egyhangú a döntés, köszönöm szépen.

A szavazásban 9 fő vett részt.

A képviselő-testület **9 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

370/2023. (XI. 3.) határozata

a Galerius Fürdő beruházási hitel felvételhez kormányengedély kérelem benyújtásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balaton-parti Kft. „*A Galerius Fürdő beruházási hitel felvételhez kormányengedély kérelem benyújtása*” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Galerius Fürdő felújításához szükséges további pénzügyi forrás biztosítása érdekében a Balaton-parti Kft. nyújtson be kérelmet kormányzati engedélyezés céljából az ERSTE Bank által az előterjesztés szerint megajánlott 600 millió Ft összegű beruházási hitel felvételéhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Balaton-parti Kft. ügyvezetőjét, hogy az ERSTE Bank hitelajánlata alapján készítsen előterjesztést az esetleges hitelfelvételre vonatkozóan.


Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: 2023. november 5.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Más napirendi pontunk nem lévén, a mai rendkívüli ülésünket bezárom.


K.m.f.

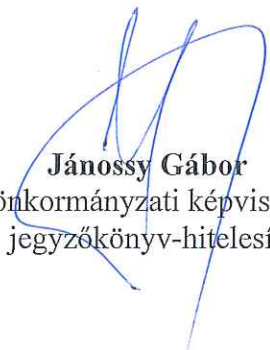

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző




Dr. Lengyel Róbert
polgármester

Jegyzőkönyvet hitelesítők:


Virág Erzsébet
önkormányzati képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő


Jánossy Gábor
önkormányzati képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő