

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK

A polgármesterre átruházott hatáskörök felsorolása:

1. Alkalmazza a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. § (2) bekezdés b)-d) pontjában meghatározott településkép-érvényesítési eszközöket, és a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 30.) önkormányzati rendelet XVI-XVIII. fejezetében foglaltak szerint gyakorolja az ezekkel kapcsolatos önkormányzati hatósági hatásköröket.

2. Gyakorolja az Önkormányzat költségvetésében meghatározott előirányzatból megvalósuló beszerzéseknél a beszerzési szabályzatban foglalt alábbi ajánlatkérői hatásköröket:

a) elfogadja az ajánlattételi felhívást;

b) jóváhagyja a beszerzési szabályzatban meghatározott, ajánlatok értékelést és eredményének; megállapítását végző személyekre vonatkozó javaslatot;

c) a beszerzési szabályzatban meghatározott okok fennállása esetén az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja, illetve nyilváníthatja;

d) a beszerzési szabályzatban meghatározott okok fennállása esetén a beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja, illetve nyilváníthatja;

e) jogosult az Önkormányzat költségvetésében meghatározott előirányzatból megvalósuló, a beszerzési szabályzat tárgyi hatálya alóli kivételi körbe tartozó beszerzések megrendelésére nettó 15 000 000 forint becsült beszerzési értékhatárig;

f) dönt nettó 15 000 000 forint becsült beszerzési értékhatárig a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról;

g) a nettó 3 000 000 forint összeghatárig beszerzési eljárás alkalmazása nélküli beszerzést; valamint a beszerzési eljárás alkalmazása alóli kivételi körbe tartozó beszerzést nettó 15 000 000 forint összeghatárig megrendeléssel teljesítheti;

h) A beszerzési eljárás eredményként, illetve amennyiben beszerzési eljárás lefolytatása nélkül szerződéskötésre kerül sor, megkötö a beszerzésre vonatkozó szerződést.

3. Gyakorolja az önkormányzat tulajdonában, használatában lévő zöldfelületek tekintetében a zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, fenntartásáról és létesítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott tevékenységekhez szükséges hozzájárulással, megállapodás kötésével kapcsolatos hatáskört.

4. Engedélyezi a város címerének és zászlajának használatát.

5. Az intézményvezetők tekintetében engedélyezi a hivatalos külföldi kiutazást.

6. Kijelöli - a protokoll sorrend figyelembevételével – a hivatalos külföldi kiküldetésbe kiutazó küldöttség vezetőjét, amennyiben a küldöttséget nem ő vezeti.

7. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet alapján:

- a) megállapodik a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, kivéve azon esetet, amikor pénzbeli térítés megállapítására kerül sor;
- b) a garzonlakások fiatalok részére történő bérbeadása esetén a lakás bérlőjét kijelöli;
- c) munkaerőpiac támogatása céljából, közérdekű célok megvalósítása érdekében történő bérbeadása esetén a lakás bérlőjét kijelöli;
- d) a rendeletben meghatározott esetben felmondási jogot gyakorol;
- e) dönt a bérbeadói hozzájárulásokról;
- f) a rendeletben meghatározott esetekben megkötí a bérleti szerződést;
- g) ellátja mindazokat a bérbeadói feladatokat, amelyeket a rendelet nem utal más szerv feladatkörébe.
- h) a nem lakás céljára szolgáló helyiség esetén a bérlő személyét kijelöli, illetve amennyiben a pályázati eljárás lefolytatása nem kötelező, a bérlő személyére a polgármester tesz javaslatot;
- i) a bérlakás állományt növelő pályázati pénzeszközök igénybevételével épített garzonlakások fiatalok részére történő bérbeadása esetén, munkaerőpiac támogatása céljából, közérdekű célok megvalósítása érdekében és piaci alapon történő bérbeadás esetén kijelöli a bérlőt;
- j) amennyiben a lakástörvényben meghatározott megállapodás megkötésére az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendeletben kijelölt gazdasági társasága nem jogosult, meghatározza a megállapodás tartalmát az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint;
- k) a jogcím nélküli lakáshasználat esetén a lakás kiürítése iránt peres eljárás megindítása;
- l) a lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás megkötése;

8. A parkolás és a várakozás rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján:

- a) a városban történő eseti rendezvények idejére engedélyezheti a várakozási terület, vagy annak egy részének díjfizetési mentességét;
- b) egyedi kérelem alapján, rendkívül indokolt esetben legfeljebb 24 óra időtartamra engedélyezheti meghatározott várakozási területek pontosan megjelölt részének az önkormányzati rendelet szerinti várakozási célból történő használatának díjmentességét;
- c) települési képviselőknek és a képviselő-testület bizottságai tagjainak a képviselő-testületi és bizottsági ülések idejére, a Városház tér I. és a Városház tér II. díjköteles várakozási területen díjmentes parkolásra jogosító igazolványt ad ki;
- d) eseti jelleggel, egyedi elbírálás alapján az Önkormányzat és a Hivatal által meghívott vendégek részére a rendelet hatálya alá tartozó, meghatározott díjköteles várakozási területen díjmentes parkolásra jogosító igazolványt adhat;
- e) dönt a Siófokon székhellyel, vagy telephellyel rendelkező, legalább 50 főt foglalkoztató, gazdasági társaságok által igényelt kedvezményes éves bérlet (munkáltatói bérlet) kiadásáról;

f) dönt a szálláshely parkoló vendégekártya kedvezményének igénybevételére vonatkozó kérelem elbírálásáról;

g) az önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó várakozóhelyek esetében a városban történő rendezvények idejére engedélyezheti a várakozási területeknek nem a rendelet szerinti várakozási célból történő használatát az önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően;

h) a városban történő rendezvények idejére engedélyezheti az érintett várakozási területek, vagy azok egy részének várakozóhely rendeltetésétől eltérő célú használatának díjmentességét az önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően.

9. Dönt a kiszolgáló és lakóút céljára történő lejegyzéssel érintett ingatlanokon az érdekeltek kérelmére történő lejegyzés esetén, a kiszolgáló és lakóút céljára szükséges terület átvételéről.

10. Engedélyezi a filmfogatási célú közterület-használatot az önkormányzati rendeletnek megfelelően.

11. Jogosult a dízsírhely adományozására, a dízsírhely feletti rendelkezési jog gyakorlására és a dízsírhellyel kapcsolatos rendelkezések végrehajtásának ellenőrzésére.

12. Elhunyt közkölségen való eltemettetésének elrendelése az önkormányzati rendeletben foglalt feltételek fennállta esetén.

13. Az önkormányzat tárgyévre vonatkozó költségvetése végrehajtása körében gyakorolja az önkormányzat tárgyévi költségvetéséről szóló rendeletében meghatározott átruházott hatásköröket.

14. Az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet alapján:

a) A vagyonhasznosítás során dönt az önkormányzati üzleti vagyon körébe tartozó vagyonelem szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről és gazdasági társaságba történő beviteléről, illetve bármely más tulajdonjog változásával járó hasznosításáról, az önkormányzati alapítású gazdasági társaságok hitelfelvételi kérelmével kapcsolatos hozzájárulásról nettó 8 millió forint egyedi forgalmi értékhatárig;

b) dönt az önkormányzat forgalomképes vagyona körébe tartozó, 1 millió forint forgalmi értékhatárt el nem érő ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról.

c) dönt a korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyon körébe tartozó ingatlanok gazdasági társaságba, önkormányzati társulásba történő beviteléről, feladatátadással térítésmentes használatba adásáról, vagyonkezelésbe adásáról, azon haszonélvezeti jog alapításáról, bármilyen megterheléséről, elővásárlási jog gyakorlásáról nettó ötszázezer forint értékhatárig.

d) hozzájárulása szükséges az önkormányzati intézmény a feleslegessé váló eszközeinek értékesítéséhez vagy selejtezéséhez nettó ötszázezer forint egyedi könyv szerinti bruttó értékhatár felett;

e) dönt az önkormányzati vagyon hasznosítására vagy elidegenítésére vonatkozó versenyeztetés képviselő-testület vagy bizottság döntését megelőzően történő lefolytatásáról, amennyiben a gyors versenyeztetés alkalmazása az önkormányzat számára előnnyel jár.

15. Dönt az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon közművek, valamint nyomvonalas jellegű létesítmények, építmények létesítéséhez, bővítéséhez vagy áthelyezéséhez valamint építési, létesítési, vagy egyéb hatósági engedélyezési eljáráshoz önkormányzati tulajdonú ingatlanokra az Önkormányzattól, mint ingatlantulajdonostól az építetőnek (vagy közműszolgáltatónak) vagy az erre felhatalmazott tervezőnek a kérésére tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról.

16. Az államháztartáson kívüli forrás forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló önkormányzati rendelet alapján dönt az egymillió forintot el nem érő pénzeszköz, valamint az egymillió forintot el nem érő költséget, kötelezettséget keletkeztető ingó, ingatlan vagyონ átvételéről.

17. Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján jogosult az engedélyezési eljárás lefolytatására és az éjszakai nyitvatartási engedély kiadására.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörök felsorolása:

18. Gyakorolja az Önkormányzat költségvetésében meghatározott előirányzatból megvalósuló beszerzéseknél a beszerzési szabályzat szerinti ajánlatkérői hatáskört, dönt nettó 15 000 001 forint becsült beszerzési értékhatártól 25 000 000 forintig a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.

19. Az önkormányzat tulajdonában lévő területek tekintetében, a parkolóhelyek létesítésének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet alapján a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményének figyelembe vételével dönt a parkolóhely megváltáshoz szükséges önkormányzati hozzájárulás megadásáról.

20. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet alapján:

a) a helyiség üressé válása esetén meghatározza a pályázati kiírás tartalmát;

b) kijelöli a pályázati eljárás nélkül bérbe adandó helyiség bérlőjét az önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek esetén;

c) dönt a lakáscsere szerződéshez történő hozzájárulásáról;

d) a helyiség üressé válása esetén dönt a pályázat kiírásáról;

21. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendelet alapján kiválasztja a lakások elidegenítésének lebonyolításával megbízandó ingatlanközvetítésre jogosult szervezetet.

22. Az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet alapján:

a) dönt az önkormányzat forgalomképes vagyona körébe tartozó, nettó 1 millió Ft forgalmi értékhatárt elérő, vagy azt meghaladó, de 5 millió Ft forgalmi értékhatárt el nem érő ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról;

b) dönt az önkormányzat tulajdonában álló korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyon körébe tartozó ingatlanok gazdasági társaságba, önkormányzati társulásba történő beviteléről, feladatátadással térítésmentes használatba adásáról, vagyonkezelésbe adásáról, azon haszonélvezeti jog alapításáról, bármilyen megterheléséről, elővásárlási jog gyakorlásáról nettó ötszázezer forinttól hárommillió forint értékhatárig;

c) dönt az önkormányzat tulajdonában álló korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyon körébe tartozó ingatlanok tekintetében, az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben fel nem sorolt egyéb tulajdonosi és társtulajdonosi nyilatkozatokról, elővásárlási jog gyakorlásáról, építési engedélyhez hozzájárulásról, társasház-alapításról, telekalakításról, telekhatár-rendezésről, telki szolgálatom, vezetékjog alapításáról nettó ötszázezer forint értékhatárig;

d) dönt az önkormányzati költségvetési szervek valamint az önkormányzati vagyont kezelő gazdasági társaságok önkormányzat ingó vagyona körébe tartozó feleslegessé vált vagyontárgyainak értékesítéséhez vagy selejtezéséhez való hozzájárulásról nettó három millió forint egyedi könyv szerinti bruttó értékhatár felett;

e) dönt a vagyonhasznosítás során az önkormányzati üzleti vagyon körébe tartozó vagyonelem szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről és gazdasági társaságba történő beviteléről, illetve bármely más tulajdonjog változásával járó hasznosításáról, az önkormányzati alapítású gazdasági társaságok hitelfelvételi kérelmével kapcsolatos hozzájárulásról nettó nyolcmillió forint értékhatártól nettó huszonöt millió forint értékhatárig;

f) dönt az önkormányzati forgalomképes vagyon tulajdonjog változásával nem járó, egyéb módon történő hasznosításáról;

g) dönt az önkormányzati alapítású gazdasági társaságok éves üzleti terveit, beszámolóit és az ügyvezetők éves tevékenységről szóló beszámolóinak jóváhagyásáról;

h) gyakorolja az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságokban az önkormányzati rendeletben nem szabályozott kérdésekben az önkormányzat részvételével összefüggő jogokat;

i) jogosult az önkormányzatot, illetve az önkormányzati intézményt illető, polgári jogviszonyokból származó behajthatatlan követelés elengedésére ötszázezer forint értékhatárig

23. Gyakorolja az önkormányzat tulajdonosi jogával összefüggő, az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendeletben felsorolt alábbi ellenőrzési jogokat:

a) szükség szerint, de évente tájékoztatást kér a polgármester hatáskörébe tartozó ingatlanok hasznosításáról, a hasznosítás során keletkezett fizetési hátralékok nagyságáról és az ezzel kapcsolatos intézkedésekről;

b) éves beszámolót kér az önkormányzati értékpapírok hasznosításáról;

c) legalább évente egyszer értékeli az önkormányzati lakások értékesítésének menetét és a lakbér-hátralékok mértékét;

d) a nem lakás céljára szolgáló helyiségek értékesítésének menetéről és az önkormányzati tulajdonban maradó üzlethelyiségekkel kapcsolatos beruházások, fejlesztések helyzetéről évi egyszeri alkalommal ismertetőt kér.

24. A parkolóhelyek létesítésének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet alapján a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményének figyelembe vételével dönt a parkolóhely megváltáshoz szükséges önkormányzati hozzájárulás megadásáról.

25. A közterületek használatának szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet alapján a hatósági szerződés megkötése az egymillió forintot meghaladó, de a legfeljebb ötmillió forint közterületi-használati díj fizetési kötelezettség esetén.

A Humán és Sport Bizottságra átruházott hatáskörök felsorolása:

26. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendeletnek megfelelően szociális helyzet alapján jelöli ki a lakás bérlőjét;

27. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendelet alapján, a rendeletben meghatározott feltételek fennállta esetén a vételár tekintetében engedélyezheti a vevő javára az eltérést.

28. A közművelődésről szóló önkormányzati rendelet alapján jóváhagyja a közművelődési intézmények munkatervét.

29. Elbírálja a Siófok Város Ösztöndíja felhívásra érkezett pályázatokat.

30. Elbírálja a Bogdán László roma ösztöndíj felhívásra érkezett pályázatokat.

31. Dönt a Varga Imre művészeti ösztöndíj pályázatának kiírásáról; és az ösztöndíjpályázatra érkezett pályázatok elbírálásáról.

32. Dönt az országos és megyei tanulmányi versenyeken kiemelkedő teljesítményt nyújtó tanulók és felkészítő tanáraik jutalmazásáról.

33. Dönt a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer éves fordulóra benyújtott pályázatok elbírálásáról.

34. Siófok Város Önkormányzata által biztosított szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, és a bölcsődés korú gyermeket nevelő családok támogatásáról szóló önkormányzati rendelet alapján elbírálja a bölcsődei felvétel elutasításáról szóló intézményvezetői döntés ellen benyújtott jogorvoslati kérelmet.

A Jegyzőre átruházott hatáskörök felsorolása:

35. Gyakorolja a zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, fenntartásáról és létesítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott önkormányzati hatósági hatásköröket.

36. Gyakorolja a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közigazgatási hatósági eljárás lefolytatására és közigazgatási szankció kiszabására vonatkozó önkormányzati hatósági hatáskört.

37. A Siófok Város Önkormányzata által biztosítható települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet alapján:

a) az önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó ellátások megállapításáról, valamint az egyes ellátások iránti kérelmek tekintetében a méltányosság gyakorlásáról dönt;

b) kötelezi a köztemetés költségeinek megtérítésére az eltemettetésre köteles személyt;

c) kérelemre engedélyezheti a közköltségen történő eltemettetés költségeinek részben vagy egészben történő elengedését különös méltánylást érdemlő esetben;

d) kérelemre 12 havi részletfizetést engedélyezhet a közköltségen történő eltemettetés költségének megtérítésére;

38. A névadás és a házassági évforduló engedélyezésének szabályairól, továbbá továbbá a többletszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető és közreműködője részére fizetendő díj mértékéről szóló önkormányzati rendelet alapján dönt a hivatali helyiségen kívüli vagy hivatali munkaidőn túl történő anyakönyvi események, és a névadás vagy házassági évforduló iránti kérelmekről.

39. Siófok Város Önkormányzata által biztosítható születési támogatásról szóló önkormányzati rendelete alapján adható születési támogatás megállapításáról dönt.

40. Az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján:

a) jogosult az önkormányzat tulajdonában lévő útra ideiglenes forgalomkorlátozást, forgalmi rendváltozást elrendelni;

b) jogosult az önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó közterületre behajtási és úthasználati engedélyt önkormányzati érdekből és súlykorlátozás figyelembevétel nélkül kiadni;

c) dönt a behajtási és úthasználati engedély kiadásáról, illetve elutasításáról;

d) jogosult az engedély nélküli vagy az engedélyben meghatározottól eltérő útigénybevétellel összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási bírság kiszabására.

41. A közterületek használatának szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet alapján:

a) az egy évet meg nem haladó időtartamú vagy az 1000 négyzetmétert meg nem haladó közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása;

b) a jogellenes közterület használattal összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási szankció kiszabása.

42. A Siófok város közterületein az elektromos vagy más gépi meghajtású közlekedési, sport vagy szabadidős eszközök használatáról szóló önkormányzati rendelet alapján az önkormányzati rendeletben meghatározott közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos eljárás.

43. Az önkormányzati rendeletekben körülírt jogszabálysértések, közigazgatási szabályszegések esetén a közigazgatási hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási bírság kiszabására a jegyző jogosult.

44. Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet alapján az eljárás lefolytatása.

A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati társulásra átruházott hatáskörök felsorolása:

45. Hulladékgazdálkodási rendszer létrehozása és üzemeltetése, illetve arról való gondoskodás.
46. Hulladékgazdálkodási létesítmények létrehozása, közös működtetése a képviselő-testületek által elfogadott társulási megállapodásban, és a feladat ellátásához kapcsolódóan kötött megállapodásokban foglaltak szerint.

A Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati társulásra átruházott hatáskörök felsorolása:

47. A KEOP-7.1.20-2008-0151 számú támogatási szerződésben meghatározott beruházások előkészítésével, a kivitelezéshez szükséges feltételek biztosításával összefüggő alábbi feladat- és hatáskörök:

- a) beruházás tervezetése, költségvetés összeállítása, a támogatásokra pályázat benyújtása;
- b) a megvalósulás és a kivitelezések folyamatos ellenőrzése;
- c) a beruházások finanszírozása, az önkormányzati saját erők és támogatások összehangolt biztosítása a pénzügyi ütemezés szerinti kifizetések és teljesítések igazolása után;
- d) Magyar Államkincstárral, központi alapokkal, pénzügyintézetekkel való kapcsolattartás, beszámolási kötelezettség teljesítése,- a megvalósult létesítmények, eszközök átvétele.