

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatának szabályozásáról szóló
1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja, hogy Siófok Város közterületeinek a közösségi igények kielégítését a tulajdonosi jogainak érvényesítésével összhangban fenntartva, a gyakorlati tapasztalatok felhasználásával módosítsa a közterület rendeltetésétől eltérő használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, idegenforgalmi, közegészségügyi, köztisztasági, közlekedésbiztonsági, valamint a városrendezési szempontokra.

[2] A rendelet célja továbbá, hogy megállapítsa a 2027. január 1. napjától a közterület-használati díj összegét.

[3] Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatáról (a továbbiakban: közterület-használat) az Önkormányzat kérelemre önkormányzati hatósági hatáskörben hoz döntést. A közterület használatához a rendeletben meghatározottak szerint az Önkormányzat hatósági határozatba foglalt hozzájárulása és - a rendeletben meghatározott kivételekkel - használati díj megfizetése szükséges.”

2. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdés 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Közterület-használati hozzájárulást be kell szerezni:)

„5. a II-VI. övezetekben az üzlettel rendelkezni jogosult részére az üzlet előtti közterületen utcai árusító automaták felállításához, fennmaradásához;”

3. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 10. § 16. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem adható közterület-használati hozzájárulás:)

„16. koldulás célját szolgáló eszköz, valamint a közlekedés biztonságát veszélyeztető, a gépjárművel történő megállást, várakozást akadályozó tárgyak – így különösen kő, autógumi – elhelyezésére;”

4. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 20. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az önkormányzati rendezvényen történő és e Rendelet szerinti reklámcélú közterület használat esetén, továbbá a jogellenes közterület használat a hatóság általi megállapítását követően a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a hatóság felhívásában megjelölt határidőben kell benyújtani.”

5. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 22. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„22. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás tárgyában átruházott hatáskörében eljárva – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (a továbbiakban: Jegyző) dönt.

(2) A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása a Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) hatáskörébe tartozik, amennyiben a közterület-használati díj fizetési kötelezettség meghaladja az ötmillió forintot.”

6. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 25. §-a a következő i) ponttal egészül ki:

(A közterület-használati kérelmet a hatóság elutasítja, ha)

„i) a közterület-használat iránti kérelmét a hatóság e Rendelet szerinti felhívásában megjelölt határidőben nem terjesztette be, kivéve ha a jogellenes közterület-használat megszűnt.”

7. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 33. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterület-használati hozzájárulás kezdő időpontját magában foglaló naptári évet meghaladó időtartamra adott hozzájárulás esetén a közterület-használati díj fizetése során az első naptári évre eső részletét az (1) bekezdés szerint, a további naptári éves díj összegét naptári évenként az adott naptári év első hónapjának 15. napjáig kell megfizetni egy összegben.”

8. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 44. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Vendéglátó teraszt létesíteni kizárólag az üzemeltető kérelme alapján kiadott közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint, a kereskedelmi hatóság által vezetett kereskedelmi nyilvántartásba (a továbbiakban: kereskedelmi nyilvántartás) vett vendéglátó üzlet előtti közterületen lehetséges.”

9. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 47. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„47. §

A vendéglátó teraszra kiadott közterületi használati hozzájárulás alapján a közterület használója – az önkormányzati rendezvény kivételével – jogosult a vendéglátó teraszon belül az e Rendelet 2. melléklet 36.4. pontja szerinti reklámeszközt elhelyezni külön díj felszámolása nélkül azzal, hogy a reklámeszköz – ideértve a vendéglátó terasz kerítésén elhelyezett reklámeszközt is – kizárólag az adott helyre vonatkozó vendéglátással kapcsolatos tájékoztatást tartalmazhat.”

10. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 58. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„58. §

Az önkormányzati rendezvények közterület-használata esetén - a 24. §-ban meghatározottakon túl - a közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell a pályázati bizottság döntését és a közterületi használati díj összegét meghaladó fizetési kötelezettséget.”

11. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 83/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Közterület reklámcélú használata vonatkozásában közterület-használati hozzájárulás kizárólag azon reklámeszközre, reklámhordozóra adható, amely elhelyezése a jogszabályi előírásoknak megfelel.”

12. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 83/D. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Közterületen az e Rendelet 2. melléklet 36.4. pontja szerinti reklámeszköz kereskedelmi nyilvántartásba vett üzletenként egy darab kerülhet elhelyezésre azzal, hogy kizárólag a reklámozott üzlet homlokzata előtt helyezhető el.”

13. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 83/E. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„83/E. §

A reklámcélú közterület-használat esetén - a 24. §-ban meghatározottakon túl - a közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

- a) a reklámeszköz leírását,
- b) felhívást arról, hogy a karbantartási kötelezettség elmulasztása a reklámeszköz kártalanítás nélküli elbontását eredményezi.”

14. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

15. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet

- a) 10. § 18. pontjában a „saját” szövegrész helyébe az „az” szöveg,
 - b) 25. § d) pontjában a „szankciót” szövegrész helyébe a „bírság szankciót” szöveg,
 - c) 25. § h) pontjában a „teljesíti.” szövegrész helyébe a „teljesíti; vagy” szöveg,
 - d) 31. § (4) bekezdésében a „kategóriánkénti” szövegrész helyébe az „övezetenkénti” szöveg,
 - e) 57. § (6) bekezdésében a „hatósági szerződés birtokában és a közterület-használati díj megfizetését követően” szövegrész helyébe a „közterület-használati hozzájárulás birtokában” szöveg,
 - f) 57. § (7) bekezdés záró szövegrészeiben a „hatósági szerződés aláírásától” szövegrész helyébe a „közterület-használati hozzájárulás kézhezvételét követően” szöveg,
 - g) 83/A. § (2) bekezdésében a „hatósági szerződés birtokában és közterület-használati díj megfizetését követően” szövegrész helyébe a „közterület-használati hozzájárulás birtokában” szöveg,
 - h) 83/A. § (6) bekezdésében a „köthető hatósági szerződés” szövegrész helyébe az „adható közterület-használati hozzájárulás” szöveg,
 - i) 83/B. § (1) bekezdésében a „hatósági szerződés megkötése” szövegrész helyébe a „közterület-használati hozzájárulás” szöveg,
 - j) 83/B. § (2) bekezdés nyitó szövegrészeiben a „hatósági szerződés megkötése” szövegrész helyébe a „közterület-használati hozzájárulás” szöveg,
 - k) 83/F. § (1) bekezdésében a „szerződő fél” szövegrész helyébe a „reklámeszköz, reklámhordozó tulajdonosának” szöveg,
 - l) 83/G. § (3) bekezdésében az „az általa aláírt hatósági szerződést” szövegrész helyébe az „a közterület-használat engedélyezése iránti kérelmet” szöveg
- lép.

16. §

Hatályát veszti a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet

- a) 25. § g) pontjában a „vagy” szövegrész,
- b) 27. § (2) bekezdése,
- c) 48. § (1) bekezdésében a „kereskedelmi hatóság által vezetett” szövegrész,
- d) 83/A. § (5) bekezdésében a „kereskedelmi hatóság által vezetett” szövegrész,
- e) 83/G. § (1) bekezdésében az „esetén a 83/A. § (2) bekezdés szerinti hatósági szerződést nem kötött reklámhordozó, reklámeszköz” szövegrész.

17. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2026. október 1-jén lép hatályba.

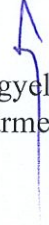
(2) A 12. §, a 14. § és az 1. melléklet 2027. január 1-jén lép hatályba.

18. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.


Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző




Dr. Lengyel Róbert
polgármester

(A rendelet kihirdetésének napja: 2026. szeptember 24.)