



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

MEGHÍVÓ

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének *rendes* ülését

2026. szeptember 24-én (csütörtökön) 13:00 órára

összehívom, amelyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal
I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem
Siófok, Fő tér 1.

Napirendi javaslat:

1./ A Siófoki Napsugár Óvoda 2025/2026-os nevelési évben végzett tevékenységéről szóló szakmai beszámolója

Előterjesztő: Kálmán Viktória igazgató

2./ A Siófoki Napsugár Óvoda 2026/2027-es nevelési évre szóló Munkaterve

Előterjesztő: Kálmán Viktória

3./ A Balaton-parti Kft. Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

4./ A Balaton-parti Kft. 2026. évi Majális rendezvényének elszámolása

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

5./ A Balaton-parti Kft. 2026. 1-7. havi Eredmény- és Cash flow kimutatása

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Zárt ülésen tárgyalásra javasolt napirendi pont a Mötv. 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja értelmében.

6./ Egyéni indítvány a Siófok-Diós (egykori Gamásza / Őrház utcai) vasúti megállóhely megvalósításának kezdeményezésére és előkészítésére

Előterjesztő: Nádas Norbert Zoltán önkormányzati képviselő

7./ A Millennium park és a Fő tér közti gyalogsétányon kialakítandó „Siófoki Hírességek sétánya” projekt koncepciója és elindítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*

8./ Döntés a Siófok Város Önkormányzata és Lwówek Śląski Város Önkormányzata közötti testvérvárosi együttműködési megállapodás megkötéséről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*

- 9./ Döntés a Kínai Kelet-Európai Tudományos és Technológiai Egyesület által felajánlott 1.000.000.-Ft összegű pénzügyi támogatás elfogadásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*
- 10./ Siófok Város és Walnut Creek testvérváros diákcseré programjának támogatása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*
- 11./ Döntés helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületek értékvizsgálatának jóváhagyásáról és a településképi rendelet ennek megfelelő módosításának előkészítéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Nemes Dávid városi főépítész*
- 12./ A Vuelta Kft. 2026. évi Tour de Balaton kerékpártúra támogatásáról benyújtott elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 13./ A Siófoki Férfi Dalkör Egylet részére nyújtott támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 14./ A Korszerű Iskoláért Alapítvány részére nyújtott támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 15./ Siófok Város Semmelweis Alapítványa részére nyújtott támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 16./ Rákhely Zsolt úszó részére nyújtott támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 17./ A G.S. Gladiátor Ökölvívó Sportegyesület támogatás iránti kérelme
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 18./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása, a Siófok, Fő u. 130. szám alatti bérlemény felújításához tulajdonosi hozzájárulás kérése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 19./ A Siófoki Siómente Zrt. kérelmének elbírálása (a siófoki 0297/63 hrsz.-ú szántó haszonbérbe vétele iránt)
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 20./ A siófoki 12108/3 hrsz.-ú ingatlan (Siófok, Mandulás utcával párhuzamos terület) ügye
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 21./ Kiss Lászlóné és Pete Károlyné kérelmének elbírálása, javaslat a siófoki 4913 hrsz.-ú ingatlan (Illyés Gyula utca) önkormányzat által történő megvásárlására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 22./ Rambala Vivien székhelyhasználati kérelme
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 23./ A Siófok, Bajcsy-Zs. u. 110. szám alatti ingatlanban lévő garzonlakások bérbeadásából befolyó bevétel felhasználása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

- 24./ Döntés a 8600 Siófok, 10072/2 és 10082/3 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes tulajdonba adásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 25./ Döntés a Siófok, Kórház és Rendelőintézet előtt lévő parkoló I. ütem kivitelezésével kapcsolatos többletfedezet biztosításáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 26./ Döntés a POLIEXT Kft. által felajánlott ingóság elfogadásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 27./ Siófok, Vak Bottyán J. u. 10.083/4 hrsz. alatti ingatlanon Városi Szabadidős és Sportcentrum kialakítása - Tanulmányterv jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 28./ Döntés a TIER Operations Hungary Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmének jóváhagyásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Hatósági Osztály*
- 29./ A 0620/000129/2025/001. számú MBH Bank Zrt-vel kötött hitelszerződés előtörlesztése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*
- 30./ Tájékoztató az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. féléves teljesítéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*
- 31./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételeiről szóló 9/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeletének módosítására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
Rendeletalkotás!
- 32./ Javaslat a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*
Rendeletalkotás!
- 33./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló önkormányzati rendelete megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Jogi és Szervezési Osztály*
Rendeletalkotás!
- 34./ Javaslat az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*
Rendeletalkotás!
- 35./ Köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásokról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

36./ Tájékoztatás a 2026. április 1. napjától - 2026. június 30. napjáig terjedő időszakban a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság hatáskörében meghozott egyes határozatok végrehajtásáról, a polgármesteri hatáskörben az önkormányzati vagyon hasznosítása tárgyában megkötött szerződésekről, továbbá a Kálmán Imre Művelődési Központoz tartozó teremlételekről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester, Völgyi Lajos PTB elnök
/ Jogi és Szervezési Osztály, Közgazdasági Osztály

37./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

38./ A polgármester szabadság igénybevételeére vonatkozó tájékoztatás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

39./ Egyebek

Zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján:

1./ A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének SFK/41634-10/2026. számú határozata elleni fellebbezés

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

Az előterjesztéseket a meghívóhoz mellékelten megküldöm.

Kérem, az ülésen szíveskedjék részt venni.

Siófok, 2026. szeptember 16.

Tisztelettel:

Dr. Lengyel Róbert
polgármester