JEGYZŐKÖNYV

Készült: Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. szeptember 24-én** megtartott **rendes nyilvános üléséről,**
melynek helye - a meghívó szerint -:
Siófok, Fő tér 1., Városháza I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem

Jelen vannak: Dr. Lengyel Róbert polgármester,
Dr. Kovács Miklós alpolgármester,
Völgyi Lajos, Juhász Attila, Kenyér Anikó,
Tóth Gergely, Ráduly-Bagoly Tímea, Kocsisné Várnagy Tünde,
Kalfsbeek Harm David, Dr. Safar Ahmed,
Nádas Norbert Zoltán és Máté Gergely képviselők
(összesen: 12 fő képviselő-testületi tag)

Dr. Molnár Anita alpolgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Némethné dr. Jenei Éva aljegyző
Pomucz Barbara hatósági osztályvezető
Mihalovics Dóra kommunikációs és turisztikai irodavezető
Viplak Tibor közgazdasági osztályvezető
Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető
Nemes Dávid városi főépítész
Viola Ferenc Zsolt létesítményi főmérnök
Bóta Györgyi polgármesteri tanácsadó

Gombás Csabáné intézményvezető-helyettes, Siófoki Napsugár Óvoda
Donkó Dávid pénzügyi és kontrolling vezető, Balaton-parti Kft.
Kolics Tamás fürdővezető, Balaton-parti Kft.
Antal Bernadett és Bozai Ágota Dóra állampolgárok

Fónai Imre, a Siófoki Hírek főszerkesztője

Szépszó Renáta testületi és bizottsági ügyintéző
Vadászi Gábor testületi és bizottsági ügyintéző
Borda Benjamin informatikus

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Tisztelettel köszöntök minden jelenlévőt, külön tisztelettel a képviselő-testület megjelent tagjait. A 2026. év szeptemberi rendes képviselő-testületi ülését megnyitom. Megállapítom, hogy a 12 megválasztott képviselőből mind a 12-en jelen vagyunk, tehát határozatképes a mai ülésünk. A jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről kell dönteni első lépésben a képviselő-testületnek. Sorrendben Kocsisné Várnagy Tünde, illetőleg Kenyér Anikó képviselőtársaink jönnek, ha és amennyiben tudják vállalni a hitelesítést. Jelzik, hogy igen, abban az esetben a két névről egyszerre szavazzunk. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen!

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
288/2026. (IX. 24.) határozata
a rendes nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek kijelöléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. szeptember 24-i rendes nyilvános képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a képviselő-testület tagjai közül kijelölte Kocsisné Várnagy Tünde és Kenyér Anikó önkormányzati képviselőket.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A mai napirendünk elfogadása következik. Előzetesen a napirendi listát kiküldtük, itt szeretném jelezni a képviselőtársaknak, hogy az eredendően 28-as napirendi pontként tárgyalandó előterjesztést leveszem a napirendről, hiszen ott az érintett, ez a bizonyos TIER Kft. a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmét visszavonta, tehát okafogyottá vált ennek a napirendi pontunknak a tárgyalása. Kérdezem a képviselőtársakat, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatosan javaslata? Tóth Gergő, parancsolj!

Tóth Gergely képviselő, az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság (a továbbiakban: IRB) elnöke:
Köszönöm szépen polgármester úr. Én a napirend elfogadása utánra terveztem, de ha most megkaptam a szót, akkor szeretném bejelenteni, hogy a három képviselőtársammal, tehát összesen négyen a jövőben Siófoki Polgári Frakció néven folytatjuk a működésünket.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Jó, köszönöm szépen. Tehát ugyanaz az összetétel, csak más a neve a frakciónak gyakorlatilag mostantól. Jó, akkor ezzel együtt is kérdezem a képviselő-testületet, hogy kifejezetten a napirendi listánkkal kapcsolatosan van-e valakinek egyéb javaslata, vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor az általam tett kiegészítéssel együtt szavazásra bocsátanám a napirendünket. 12 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
289/2026. (IX. 24.) határozata
a rendes nyilvános ülésen tárgyalásra elfogadott napirendi pontokról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2026. szeptember 24-i rendes nyilvános ülés meghívójában szereplő 28. sorszámú napirendi pontot leveszi az ülés napirendjéről, és ezzel a módosítással az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

1./ A Siófoki Napsugár Óvoda 2025/2026-os nevelési évben végzett tevékenységéről szóló szakmai beszámolója
Előterjesztő: Kálmán Viktória igazgató

2./ A Siófoki Napsugár Óvoda 2026/2027-es nevelési évre szóló Munkaterve
Előterjesztő: Kálmán Viktória

3./ A Balaton-parti Kft. Alapító Okiratának módosítása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

4./ A Balaton-parti Kft. 2026. évi Majális rendezvényének elszámolása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

5./ A Balaton-parti Kft. 2026. 1-7. havi Eredmény- és Cash flow kimutatása
Előterjesztő: *Kósz Ágota ügyvezető*

6./ Egyéni indítvány a Siófok-Diós (egykori Gamásza / Őrház utcai) vasúti megállóhely megvalósításának kezdeményezésére és előkészítésére
Előterjesztő: Nádas Norbert Zoltán önkormányzati képviselő

7./ A Millennium park és a Fő tér közti gyalogsétányon kialakítandó „Siófoki Híresség sétánya" projekt koncepciója és elindítása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*

8./ Döntés a Siófok Város Önkormányzata és Lwówek Śląski Város Önkormányzata közötti testvérvárosi együttműködési megállapodás megkötéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*

9./ Döntés a Kínai Kelet-Európai Tudományos és Technológiai Egyesület által felajánlott 1.000.000.-Ft összegű pénzügyi támogatás elfogadásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*

10./ Siófok Város és Walnut Creek testvérváros diákcsere programjának támogatása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*

11./ Döntés helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületek értékvizsgálatának jóváhagyásáról és a településképi rendelet ennek megfelelő módosításának előkészítéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Nemes Dávid városi főépítész*

12./ A Vuelta Kft. 2026. évi Tour de Balaton kerékpártúra támogatásáról benyújtott elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

13./ A Siófoki Férfi Dalkör Egylet részére nyújtott támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

14./ A Korszerű Iskoláért Alapítvány részére nyújtott támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

15./ Siófok Város Semmelweis Alapítványa részére nyújtott támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

16./ Rákhely Zsolt úszó részére nyújtott támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

17./ A G.S. Gladiátor Ökölvívó Sportegyesület támogatás iránti kérelme
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

18./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása, a Siófok, Fő u. 130. szám alatti bérlemény felújításához tulajdonosi hozzájárulás kérése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

19./ A Siófoki Siómente Zrt. kérelmének elbírálása (a siófoki 0297/63 hrsz.-ú szántó haszonbérbe vétele iránt)
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

20./ A siófoki 12108/3 hrsz.-ú ingatlan (Siófok, Mandulás utcával párhuzamos terület) ügye
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

21./ Kiss Lászlóné és Pete Károlyné kérelmének elbírálása, javaslat a siófoki 4913 hrsz.-ú ingatlan (Illyés Gyula utca) önkormányzat által történő megvásárlására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

22./ Rambala Vivien székhelyhasználati kérelme
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

23./ A Siófok, Bajcsy-Zs. u. 110. szám alatti ingatlanban lévő garzonlakások bérbeadásából befolyó bevétel felhasználása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

24./ Döntés a 8600 Siófok, 10072/2 és 10082/3 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes tulajdonba adásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*

25./ Döntés a Siófok, Kórház és Rendelőintézet előtt lévő parkoló I. ütem kivitelezésével kapcsolatos többletfedezet biztosításáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*

26./ Döntés a POLIEXT Kft. által felajánlott ingóság elfogadásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*

27./ Siófok, Vak Bottyán J. u. 10.083/4 hrsz. alatti ingatlanon Városi Szabadidős és Sportcentrum kialakítása - Tanulmányterv jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*

~~28./ Döntés a TIER Operations Hungary Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmének jóváhagyásáról~~
~~**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Hatósági Osztály*~~

29./ A 0620/000129/2025/001. számú MBH Bank Zrt-vel kötött hitelszerződés előtörlesztése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*

30./ Tájékoztató az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. féléves teljesítéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*

31./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 9/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeletének módosítására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*

32./ Javaslat a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*

33./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló önkormányzati rendelete megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Jogi és Szervezési Osztály*

34./ Javaslat az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*

35./ Köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásokról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

36./ Tájékoztatás a 2026. április 1. napjától - 2026. június 30. napjáig terjedő időszakban a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság hatáskörében meghozott egyes határozatok végrehajtásáról, a polgármesteri hatáskörben az önkormányzati vagyon hasznosítása tárgyában megkötött szerződésekről, továbbá a Kálmán Imre Művelődési Központhoz tartozó terembérletekről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester, Völgyi Lajos PTB elnök
/ *Jogi és Szervezési Osztály, Közgazdasági Osztály*

37./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

38./ A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

39./ Egyebek

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Előterjesztői javaslatra az 5-ös számú napirendi pontunknak a zárt ülés keretében történő megtárgyalására teszek javaslatot. Ha jól emlékszem, ez a Balaton-parti Kft. cash flow előterjesztése. Kérném szépen, hogy a javaslat tárgyában döntsön a képviselő-testület. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen!

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
290/2026. (IX. 24.) határozata
a 2026. szeptember 24-i rendes nyilvános ülés 5. sorszámú napirendi pontjának zárt ülésen történő tárgyalása elrendeléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 289/2026. (IX. 24.) határozatával jóváhagyott napirendi pontok közül az 5. sorszámú napirendi pontot – a Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – zárt ülésen rendeli tárgyalni.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

1./ A Siófoki Napsugár Óvoda 2025/2026-os nevelési évben végzett tevékenységéről szóló szakmai beszámolója
Előterjesztő: Kálmán Viktória igazgató
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Megkezdjük a napirendi pontjaink megtárgyalását az 1-sel kezdve, ez pedig a címét tekintve a Siófoki Napsugár Óvoda 2025/2026-os nevelési évben végzett tevékenységéről szóló szakmai beszámolója. Ezt az egyébként meglehetősen terjedelmes, részletes és magas szakmai színvonalat hordozó anyagot előzetesen szakbizottságként a Humán és Sport Bizottság megtárgyalta, a bizottsági elnök asszony pedig ismerteti a bizottság javaslatát.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:
Köszönöm a szót. A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Kérdezem az előterjesztőt, hogy van-e szóbeli kiegészítése az anyaghoz?

Gombás Csabáné intézményvezető-helyettes, Siófoki Napsugár Óvoda:
Köszönöm szépen. Nincs hozzáfűzni való.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Akkor a képviselőtársaimat kérdezem, hogy az anyaggal kapcsolatosan van-e kérdés, van-e hozzászólás? Ilyet nem jelez senki. Akkor viszont a vitát lezárom és az eredeti határozati javaslat tekintetében kérnék szépen egy szavazást és egyúttal döntést. A döntésünk 12 igennel egyhangú. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
291/2026. (IX. 24.) határozata
a Siófoki Napsugár Óvoda 2025/2026-os nevelési évben végzett tevékenységéről szóló szakmai beszámolójáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„A Siófoki Napsugár Óvoda 2025/2026-os nevelési évben végzett tevékenységéről szóló szakmai beszámolója”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület **A Siófoki Napsugár Óvoda 2025/2026-os nevelési évben végzett tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját** elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Kálmán Viktória igazgató (végrehajtásért)
Határidő: értelem szerint

2./ A Siófoki Napsugár Óvoda 2026/2027-es nevelési évre szóló Munkaterve
Előterjesztő: Kálmán Viktória
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 2-es napirendi pontunk ugyancsak a Napsugár Óvoda, de ebben a napirendi pontban a 2026/2027-es nevelési évre szóló munkatervet fogjuk megtárgyalni. Az előtárgyalást egyébként már a Humán és Sport Bizottság megtette. Elnök asszony.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:
A Humán és Sport Bizottság itt is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja a határozati javaslatot elfogadni a képviselő-testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Kérdezem az előterjesztő képviselőjét, van-e kiegészítendő?

Gombás Csabáné intézményvezető-helyettes, Siófoki Napsugár Óvoda:
Köszönöm szépen, nincs.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Nincsen. Köszönöm. Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e kérdés az anyaggal kapcsolatosan? Kérdés nincs. Hozzászólás van-e? Nem jelzi senki. Akkor viszont a vitát lezárom. Eredeti határozati javaslat, döntéshozatal. A döntés 12 igennel egyhangú. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
292/2026. (IX. 24.) határozata
a Siófoki Napsugár Óvoda 2026/2027-es nevelési évre szóló Munkatervéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a *„A Siófoki Napsugár Óvoda 2026/2027-es nevelési évre szóló Munkaterve”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a **Siófoki Napsugár Óvoda 2026/2027-es nevelési évre szóló Munkatervét** elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Kálmán Viktória igazgató (végrehajtásért)
Határidő: értelem szerint

3./ A Balaton-parti Kft. Alapító Okiratának módosítása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 3-as napirendi pont a Balaton-parti Kft. Alapító Okirat módosítása. Az előterjesztő képviselője van jelen a teremben. Ezt az anyagot a pénzügyi bizottságunk tárgyalta előzetesen, kérném szépen az elnök urat, ismertesse, mi a bizottság javaslata.

Völgyi Lajos képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság (a továbbiakban: PTB) elnöke:
A PTB egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Az előterjesztő részéről kiegészíteni való?

Donkó Dávid pénzügyi és kontrolling vezető, Balaton-parti Kft.:
Köszönöm, nincsen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Nincs. Ebben az esetben a kérdések következnek. Képviselői kérdések? Nincs. Hozzászólás van-e? Nincs. A vitát lezárom. Eredeti határozati javaslat, döntéshozatal.12 igennel, egyhangú a döntésünk. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
293/2026. (IX. 24.) határozata
a Balaton-parti Kft. Alapító Okiratának módosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„A Balaton-parti Kft. Alapító Okiratának módosítása”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület felhatalmazza a Balaton-parti Kft. ügyvezetőjét az Alapító Okirat előterjesztésben foglaltak szerinti módosítására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Kósz Ágota ügyvezető (végrehajtásért)
Határidő: értelem szerint

4./ A Balaton-parti Kft. 2026. évi Majális rendezvényének elszámolása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 4. napirendi pontunk: a Balaton-parti Kft. és az ez évi Majális rendezvény elszámolása. A pénzügyi bizottság ezt is tárgyalta, Völgyi úr?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
Igen, és ezt is egyhangú szavazás után változatlan tartalommal javasolja elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm! Előterjesztő?

Donkó Dávid pénzügyi és kontrolling vezető, Balaton-parti Kft.:
Köszönöm, nincsen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Nincs. Köszönöm. Képviselői kérdés van-e? Nincs kérdezőnk. Hozzászólónk van-e? Nincs. A vitát lezárom, szavazás következik. Eredeti határozati javaslat. 12 igennel, egyhangú a döntés. Köszönöm szépen!

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
294/2026. (IX. 24.) határozata
a Balaton-parti Kft. 2026. évi Majális rendezvényének elszámolásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta ***„A Balaton-parti Kft. 2026. évi Majális rendezvényének elszámolása”*** tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. által megrendezett 2026. évi Majális rendezvény benyújtott pénzügyi elszámolását 24.967.476 Ft összegben elfogadja.

2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Siófok Város Önkormányzata a Balaton-parti Kft. részére a 2026. évi költségvetésben „Balaton-parti Kft. rendezvény (Majális)” megnevezéssel rendelkezésre álló előirányzat terhére bruttó 24.967.476 Ft-ot számla ellenében 2026. szeptember 30-áig megfizessen.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Viplak Tibor osztályvezető (végrehajtásért)
Határidő: 2026.09.30.

6./ Egyéni indítvány a Siófok-Diós (egykori Gamásza / Őrház utcai) vasúti megállóhely megvalósításának kezdeményezésére és előkészítésére
Előterjesztő: Nádas Norbert Zoltán önkormányzati képviselő
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 6-os napirendi ponttal folytatjuk, ez pedig a tárgyát tekintve egyéni indítvány a Siófok-Diós, az egykori Gamásza/Őrház utcai vasúti megállóhely megvalósításának kezdeményezésére és előkészítésére. Ez egy egyéni képviselői indítvány Nádas Norbert képviselő úrtól. Három szakbizottság is előzetesen tárgyalta az anyagot, az idegenforgalmi, a városfejlesztési és a pénzügyi. Ebben a sorrendben kérném szépen a bizottsági elnököket, ismertessék a javaslataikat.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:
Köszönöm szépen. Az idegenforgalmi bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Juhász Attila képviselő, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (a továbbiakban: VÁF) elnöke:
Köszönöm. A városfejlesztési bizottság hasonlóképpen, egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
A PTB ugyanígy szavazott, egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm! Előterjesztő részéről kiegészítendő szóban? Nincs, köszönöm. A képviselőtársaim részéről kérdés van-e? Nincs kérdezőnk. Hozzászólónk van-e? Nincs. Ebben az esetben a vitát lezárom. Eredeti határozati javaslat, változatlan tartalommal. A döntés pedig 12 igennel, ismételten egyhangú.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
295/2026. (IX. 24.) határozata
a Siófok-Diós (egykori Gamásza / Őrház utcai) vasúti megállóhely megvalósításának kezdeményezéséről és előkészítéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ***„Egyéni indítvány a Siófok-Diós (egykori Gamásza / Őrház utcai) vasúti megállóhely megvalósításának kezdeményezésére és előkészítésére”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a benyújtott, állandó és időszaki lakosok által aláírt kezdeményezést támogatólag megerősíti a 151/2013.(IX.26.) sz. határozatában foglalt szándékát, és kezdeményezi a **Siófok-Diós vasúti megállóhely** (Őrház utca) megvalósítására irányuló folyamatok elindítását.

2. Felkéri a polgármestert, hogy a lakossági petícióra, a városrész zajló közművesítésére (csatornázás), a MÁV Zrt. meglévő területtulajdonára, valamint a szűk utcaszerkezet miatti buszközlekedési korlátokra hivatkozva vegye fel a kapcsolatot a **MÁV Zrt.** illetékes szerveivel a megállóhely létesítésének műszaki feltételei, menetrendi beilleszthetősége és költségvonzatai érdekében.

3. Felkéri a polgármestert, hogy a MÁV Zrt.-vel folytatott tárgyalások eredményéről a Képviselő-testület rendes ülésén tegyen jelentést.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: az egyeztetéseket követően következő rendes képviselő-testületi ülés

7./ A Millennium park és a Fő tér közti gyalogsétányon kialakítandó „Siófoki Híresség sétánya" projekt koncepciója és elindítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 7-es napirendi pont, ez pedig a Millennium park és a Fő tér közötti gyalogos sétányon kialakítandó Siófoki Híresség sétánya projekt koncepciója és elindítása. Itt a humán, az idegenforgalmi, a városfejlesztési és a pénzügyi bizottságok is előzetesen tárgyaltak. Kérném szépen a bizottsági elnököket, ismertessék a javaslatokat.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

A Humán és Sport Bizottság egyhangúlag a határozati javaslat 1-es változatát javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek azzal, hogy a kipontozott helyre a Diénes Szobrászműhely kerüljön.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a határozati javaslat első változatát javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek azzal, hogy a kipontozott helyre a Diénes Szobrászműhely kerüljön.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A Városfejlesztési Bizottság is egyhangúlag a határozati javaslat 1-es pontját támogatta és a kipontozott helyre szintén a Diénes Szobrászműhely kerüljön.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB megegyezően szavazott. A korábbi bizottságok által említettek szerint egyhangúlag az 1-es változatot és a Diénes Szobrászműhelyt ajánlja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Tehát mind a négy szakbizottság egybehangzóan az 1-es határozati javaslati változatot javasolja, a pontozott helyre pedig a Diénes Szobrászműhely megjelöléssel. Kérdezem a képviselőtársakat, van-e kérdés az anyaggal kapcsolatosan? Van-e hozzászólónk, egyéb javaslattevőnk? Amennyiben nincs, a vitát lezárom. A határozati javaslatunk 1-es változata tekintetében kérném szépen a képviselő-testület döntését az imént tett kiegészítéssel együtt. 12 igennel egyhangú döntés született. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
296/2026. (IX. 24.) határozata
a Millennium park és a Fő tér közti gyalogsétányon kialakítandó „Siófoki Híresség sétánya" projekt koncepciójáról és elindításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta ***„A Millennium park és a Fő tér közti gyalogsétányon kialakítandó „Siófoki Híresség sétánya" projekt koncepciója és elindítása"*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben bemutatott ajánlatok és látványtervek közül a Diénes Szobrászműhely (DIFO Bt. – székhelye: 8449 Magyarpolány, Petőfi S. utca 32.; adószám: 20298634-2-19; cégjegyzékszám: 19-06-504845; képviseli: Dienes Szilárd Attila) által benyújtott ajánlatot javasolja megvalósításra a projekt I.-II. ütemére a helyszínrajznak megfelelő elhelyezéssel és helyszínen.

Egyúttal felkéri a Kommunikációs és Turisztikai Irodát további támogatók felkutatására és a támogatásokon felüli esetleges forrásfedezet tervezésére a 2027-es költségvetésben, valamint felkéri a II. ütem részleteit, a támogatások függvényében alakuló fedezeti struktúráját bemutató anyag előterjesztésére a képviselő-testület 2026. decemberi ülésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Mihalovics Dóra Kommunikációs és Turisztikai irodavezető (végrehajtásért)
Viplak Tibor közgazdasági osztályvezető
Határidő: értelem szerint

8./ Döntés a Siófok Város Önkormányzata és Lwówek Śląski Város Önkormányzata közötti testvérvárosi együttműködési megállapodás megkötéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 8-as napirendi pontunknál tartunk, ez pedig nem más, mint döntés a városunk, illetve Lwówek Śląski lengyel város önkormányzatai közötti testvérvárosi együttműködési megállapodás megkötéséről. Itt is mind a négy előtárgyaló szakbizottság dolgozott és akkor sorrendben kérném szépen a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági állásfoglalásukat. Humán bizottság.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:
A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot itt is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:
Az Idegenforgalmi Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:
A Városfejlesztési Bizottság hasonlóan egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
A PTB szintúgy egyhangúlag és szintúgy változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm! Itt van-e kérdés képviselőtársak? Van-e hozzászólás? Nincs. Ebben az esetben viszont a vitát lezárom és akkor mind a 4 bizottság egyhangú támogatásával magam is

elfogadásra javaslom. Kérnék szépen, hogy szavazzunk. 12 igennel egyhangú döntés született. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
297/2026. (IX. 24.) határozata
a Siófok Város Önkormányzata és Lwówek Śląski Város Önkormányzata közötti testvérvárosi együttműködési megállapodás megkötéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Döntés a Siófok Város Önkormányzata és Lwówek Śląski Város Önkormányzata közötti testvérvárosi együttműködési megállapodás megkötéséről”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület támogatja, hogy Siófok Város Önkormányzata testvérvárosi együttműködési megállapodást kössön ***Lwówek Śląski Város Önkormányzatával.***

A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező testvérvárosi együttműködési megállapodást és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a testvérvárosi együttműködési megállapodás létrejöttét követő hónap rendes képviselő-testületi ülésére készítse elő és terjessze be az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2024. (X. 10.) önkormányzati rendeletnek az új testvérvárosi kapcsolatot tartalmazó módosítását.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Határidő: értelem szerint

9./ Döntés a Kínai Kelet-Európai Tudományos és Technológiai Egyesület által felajánlott 1.000.000.-Ft összegű pénzügyi támogatás elfogadásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 9-es napirendi pont, döntés a Kínai Kelet-Európai Tudományos és Technológiai Egyesület által felajánlott 1.000.000 forint összegű pénzügyi támogatás elfogadásáról. Itt a humán, az idegenforgalmi és a pénzügyi bizottságok tárgyaltak előzetesen. Ebben a sorrendben az elnököket illeti a szó.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:
A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot itt is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:
Az Idegenforgalmi Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
A PTB is egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Itt van-e képviselői kérdés? Kalfsbeek Harm David az első, parancsolj.

Kalfsbeek Harm David képviselő:
Köszönöm szépen a szót. Nagyon szép a támogatás, csak nekem mindig egy kérdés jut eszembe, hogy miért kapunk? Tehát mi a szándék azzal, hogy valaki ad egy támogatást, mert általában ingyen pénz nincsen? Tehát átgondoltuk, hogy miért kapjuk ezt?

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Az előterjesztés tartalmazza a célját a támogatásnak. Benne van. De mit kellene vizsgálnunk pontosan?

Kalfsbeek Harm David képviselő:
Tehát miért, mi a szándék, amiért támogatást kapunk?

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Ha arra célzol, nem kértek viszonzásként semmit. Felajánlás. Feltételezem egyébként, hogy nem mi vagyunk az egyetlen önkormányzat, amely felé ilyen felajánlással élnek, viszont nem kértek semmit. Tehát ettől kezdve egy dolgot tehetünk, azt mondjuk, hogy köszönjük, de nem kérjük ezt a pénzt.

Kalfsbeek Harm David képviselő:
Csak nem egy váratlan kötelességet vállalunk, amire még nem látjuk a szándékot?

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Annyira nem váratlan, mert azért azt szeretném mondani, hogy egy kínai település egy kerületével partneri kapcsolatunk van és vélhetően ennek a legyűrűzése az, hogy ez a helyi képviseletük tulajdonképpen egyfajta anyagi támogatást nyújt nekünk. Ha ez a kvázi partnertelepülési kapcsolat nem lenne, akkor nagy valószínűséggel ez a felajánlás sem lenne. De dönthet úgy a képviselő-testület, hogy nem tart igényt erre a plusz pénzre. Ezt majd meglátjuk, hogy a gombnyomásnál hogyan fog alakulni, tehát jelen pillanatba van egy olyan felajánlásunk egy civil szervezettől, aminek ellenszolgáltatásként nem kérnek semmit. Egy dolgot kérnek, hogy arra legyen elköltve, amire ők szánják. Köszönöm. Van-e még kérdés, avagy hozzászólás? Máté Gergely, parancsolj!

Máté Gergely képviselő:
Köszönöm szépen. Ahogy a bizottsági ülések tárgyalásán is elmondtam és Dóra is pozitívan csatolt vissza, én annak örülnék, hogy ha ezt a támogatást nem egy díjra vagy valamilyen ösztöndíjra költenénk, hanem megnéznénk azt, hogy melyik iskola, amelyik leginkább ez a természettudományos és reál irányba tagozódott és ott valamilyen eszköztípusú beszerzés lenne. Ha szükséges, akkor valamelyest kiegészítenénk, mivel akkor azt folyamatában, folyamatosan több gyerek tudná használni és élvezni tudná az előnyét. Ha ez elfogadható a későbbiek során, ha erre majd kaphatunk valamilyen javaslatot vagy elképzelést, azt pedig köszönettel vennénk. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Abszolút elfogadható, de most egyelőre döntsünk arról, hogy elfogadjuk-e magát a pénzt? Van-e még hozzászólás? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, akkor gyakorlatilag a határozati javaslat eredeti formában történő elfogadására teszek magam is javaslatot, a képviselő-testület pedig dönt. 11 igennel, 1 tartózkodás mellett többséggel átment a javaslat. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
298/2026. (IX. 24.) határozata
a Kínai Kelet-Európai Tudományos és Technológiai Egyesület által felajánlott 1.000.000.-Ft összegű pénzügyi támogatás elfogadásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Döntés a Kínai Kelet-Európai Tudományos és Technológiai Egyesület által felajánlott 1.000.000.-Ft összegű pénzügyi támogatás elfogadásáról”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kínai Kelet-Európai Tudományos és Technológiai Egyesület által felajánlott 1.000.000.-Ft összegű pénzügyi támogatást elfogadja a jelen előterjesztés mellékletét képező Támogatási Együttműködési Megállapodásban megfogalmazott célok megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Együttműködési Megállapodás aláírására és felhívja a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Közgazdasági Osztályának vezetőjét arra, hogy az 1.000.000.-Ft összegű pénzügyi támogatást Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 27.) önkormányzati rendeletének bevételi oldalán tüntesse fel.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

10./ Siófok Város és Walnut Creek testvérváros diákcsere programjának támogatása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 10-es napirendi pontunk következik, Siófok Város és Walnut Creek testvérváros diákcsere programjának támogatása, humán, illetőleg pénzügyi bizottsági előtárgyalással. A humán bizottság elnökét illeti a szó.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:
Köszönöm a szót. A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot itt is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
A PTB ugyanígy szavazott, egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Itt van-e képviselői kérdés? Nincs. Hozzászólónk van-e? Nincs. Ebben az esetben a vitát lezárom, határozathozatal következik. Gyakorlatilag az eredeti határozati javaslat tekintetében kell döntenünk. 12 igennel egyhangú döntés született. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
299/2026. (IX. 24.) határozata
a Siófok Város és Walnut Creek testvérváros diákcsere programjának támogatásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Siófok Város és Walnut Creek testvérváros diákcsere programjának támogatása”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület támogatja a Siófoki Széchenyi István Általános Iskola 11 tanulójának és 2 kísérő tanárának Walnut Creek-i látogatását 2027 márciusában. A támogatás magában foglalja a két kísérő tanár repülőjegy költségét 100%-os mértékben, a 11 tanuló repülőjegy költségének 50%-át, továbbá a csereprogramban résztvevők Budapest, Liszt Ferenc Repülőtérre történő oda- és vissza utazásának teljes költségét.

Az Önkormányzat a támogatást a 2026. évi költségvetés Kommunikációs és Turisztikai Iroda Walnut Creek csereprogram keretének terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

11./ Döntés helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületek értékvizsgálatának jóváhagyásáról és a településképi rendelet ennek megfelelő módosításának előkészítéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Nemes Dávid városi főépítész*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
11. napirendi pont, döntés helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületek értékvizsgálatának jóváhagyásáról és a településképi rendelet ennek megfelelő módosításának előkészítéséről. Itt idegenforgalmi, városfejlesztési, illetőleg pénzügyi bizottsági előtárgyalás volt, akkor ebben a sorrendben: idegenforgalmi bizottsági vélemény.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:
Köszönöm szépen! A bizottság kifejezetten elismerésre méltónak tekintette az anyagot és egyhangúlag támogatta a határozati javaslat A. változatát.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:
A Városfejlesztési Bizottság hasonlóképpen a határozati javaslat A. változatát támogatta egyhangúlag.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
A PTB is egyhangúlag és az A. változatot.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Itt jegyző asszonyhoz lenne kérdésem. Volt egy állampolgári bejelentés azzal kapcsolatosan, hogy az egyik védeni rendelt objektumunk tekintetében ott valami munkagépek vonultak föl. Ezzel kapcsolatosan egy rövid tájékoztatást kaphatnának a képviselőtársak is, hogy mi volt az előzmény és mi a valós helyzet ehhez képest?

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző:
A bejelentést megvizsgáltuk és teljes mértékig úgy állapítottuk meg, hogy jogszerűek voltak a munkálatok, ugyanis építési engedéllyel rendelkeztek erre az épületre vonatkozóan. A Csárdásra vonatkozóan.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Tehát hatósági építési engedély birtokában végeztek ott bizonyos munkálatokat. Ez a lényege. Köszönöm. Van-e egyéb kérdés? Hozzászólás, javaslat van-e? Nincs ilyen. Ebben az esetben akkor a vitát lezárom és kérném szépen a képviselő-testületet, hogy hozzunk döntést. Gyakorlatilag mindegyik bizottság az A. változatot javasolja elfogadni, én magam is ezt támogatom, a képviselőtársak meg majd a szavazatukkal eldöntik, hogy hogyan tovább. 12 igennel a határozati javaslat A. változata ment át. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
300/2026. (IX. 24.) határozata
a helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületek értékvizsgálatának jóváhagyásáról és a településképi rendelet ennek megfelelő módosításának előkészítéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Döntés helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületek értékvizsgálatának jóváhagyásáról és a településképi rendelet ennek megfelelő módosításának előkészítéséről”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Arker Várostervező Bt. (székhelye: 7400 Kaposvár, Dózsa György utca 21., adószáma: 32740303-1-14, cégjegyzékszáma: 14-06-309568, képviseli: Lőrincz Ferenc Lőrinc ügyvezető) által készített értékvédelmi dokumentációt elfogadja és felkéri az Arker Várostervező Bt.-t, hogy a településkép védelméről szóló Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2018.(I.30.) önkormányzati rendelete módosítását a Főépítészi Iroda közreműködésével készítse elő, valamint az ezzel kapcsolatos egyeztetéseket folytassa le, az egyeztetések eredményét a dokumentációra vezethesse vissza.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

12./ A Vuelta Kft. 2026. évi Tour de Balaton kerékpártúra támogatásáról benyújtott elszámolása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

12. napirendi pont pedig a Vuelta Kft. ez évi Tour de Balaton kerékpártúra támogatásáról benyújtott elszámolása. Ezt az anyagot is három bizottság előzetesen már megtárgyalta, a humán, az idegenforgalomi és a pénzügyi. Elsőként akkor a humán bizottság elnöke következik.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen! Ezzel kapcsolatosan képviselői kérdés, hozzászólás? Nincs, a vitát lezárom, határozathozatal következik, eredeti határozati javaslat. 12 igennel, egyhangú döntést hoztunk.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
301/2026. (IX. 24.) határozata
a Vuelta Kft. 2026. évi Tour de Balaton kerékpártúra támogatásáról benyújtott elszámolásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta ***„A Vuelta Kft. 2026. évi Tour de Balaton kerékpártúra támogatásáról benyújtott elszámolása”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Vuelta Kft. (székhelye: 1104 Budapest, Bodza utca 31. a. ép.; cégjegyzékszáma: 01-09-688696; adószáma: 12487224-2-42) által megrendezett 2026. évi Tour de Balaton kerékpártúra megvalósítása céljából nyújtott 2.000.000.-Ft összegű önkormányzati támogatás felhasználásáról a Vuelta Kft. elszámolását az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

13./ A Siófoki Férfi Dalkör Egylet részére nyújtott támogatás elszámolása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 13-as napirendi pont a Férfi Dalkör támogatási elszámolása volt. A humán és a pénzügyi bizottságok tárgyalták előzetesen.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:
Köszönöm a szót. A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot itt is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
A PTB is egyhangúlag fogadta el.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm szépen! Itt van-e képviselői kérdés? Nincs. Hozzászólónk van-e? Nincs. A vitát lezárom, határozathozatal következik. Eredeti határozati javaslat. 12 igennel, egyhangú a döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
302/2026. (IX. 24.) határozata
a Siófoki Férfi Dalkör Egylet részére nyújtott támogatás elszámolásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta ***„A Siófoki Férfi Dalkör Egylet részére nyújtott támogatás elszámolása”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófoki Férfi Dalkör Egylet részére 2026. évben nyújtott 1.295.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolást az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

14./ A Korszerű Iskoláért Alapítvány részére nyújtott támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
14. napirendi pont, a Korszerű Iskoláért Alapítvány részére nyújtott támogatásunk elszámolása, humán és pénzügyi bizottsági előtárgyalással.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:
A bizottság itt is a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
A PTB is egyhangúlag és változatlan tartalommal ajánlja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Képviselői kérdés? Nincs. Képviselői hozzászólás? Nincs. A vitát lezárom. Eredeti határozati javaslat, döntéshozatal. 12 igennel egyhangú döntést hoztunk.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
303/2026. (IX. 24.) határozata
a Korszerű Iskoláért Alapítvány részére nyújtott támogatás elszámolásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta ***„A Korszerű Iskoláért Alapítvány részére nyújtott támogatás elszámolása”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Korszerű Iskoláért Alapítvány részére nyújtott 600.000.-Ft összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználásának elszámolását elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

15./ Siófok Város Semmelweis Alapítványa részére nyújtott támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
15. napirendi pont, Siófok Város Semmelweis Alapítványa részére nyújtott támogatás elszámolása. Itt a humán, illetőleg a pénzügyi bizottságok tárgyaltak szintén.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:
Köszönöm, a bizottságunk itt is a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadni.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
A PTB is egyhangúlag fogadta el az elszámolást.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. A képviselők részéről kérdés van-e az anyaggal kapcsolatosan? Nincs. Hozzászólónk van-e? Nincs ilyen. A vitát lezárom. Határozati javaslat, eredeti, döntés. 12 igenes, egyhangú, köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
304/2026. (IX. 24.) határozata
a Siófok Város Semmelweis Alapítványa részére nyújtott támogatás elszámolásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Siófok Város Semmelweis Alapítványa részére nyújtott támogatás elszámolása”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Siófok Város Semmelweis Alapítványa részére 2026. évben nyújtott 1.698.800.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolást az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

16./ Rákhely Zsolt úszó részére nyújtott támogatás elszámolása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
16. napirendi pont, Rákhely Zsolt úszó részére nyújtott támogatás elszámolása. Itt a Humán és Sport Bizottság, valamint a PTB volt szintén az előtárgyalónk.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:
A Humán Bizottság itt is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
A PTB is egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Képviselői kérdés? Nincs. Hozzászólás? Nincs. A vitát lezárom. Eredeti határozati javaslat, döntéshozatal. 12 igennel, egyhangú a döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
305/2026. (IX. 24.) határozata
a Rákhely Zsolt úszó részére nyújtott támogatás elszámolásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Rákhely Zsolt úszó részére nyújtott támogatás elszámolása”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Rákhely Zsolt transzplantált válogatott úszó részére 2026. évben nyújtott 500.000.-Ft összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolást elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

17./ A G.S. Gladiátor Ökölvívó Sportegyesület támogatás iránti kérelme

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

17. napirendi pont, a G.S. Gladiátor Ökölvívó Sportegyesület támogatás iránti kérelme. A Humán Bizottság, az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság, illetve a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság előtárgyaltak már. A Humán Bizottság elnöke következik.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

A Humán Bizottság 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a határozati javaslat B. változatát javasolja elfogadni a képviselő-testületnek.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi Bizottság 4 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a határozati javaslat A. változatát javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek, 1.000.000 forint összegű támogatás jóváhagyásával.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB nem tudott döntést hozni, a határozati javaslatpontok egyike sem kapta meg a többségi igent.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van-e képviselői kérdés? Kérdés nincs. Hozzászólónk van-e? Nincs. Akkor itt a magam javaslatát szeretném ismertetni és némileg indokolni is. Egy olyan sportegyesületről beszélünk, amelynek a bejegyzett székhelye nem Siófok, ilyen tekintetben pedig nyilván a városunk által biztosított sportalapból nem jogosult pályázni. Mindazonáltal egy olyan sportegyesületről beszélünk, amelyben jónéhány, egyébként siófoki lakosú sportoló, főleg gyerekek is vannak, tehát viszonylag szép létszámban kijárnak Szabadiba edzeni, illetőleg egy olyan sportegyesületről beszélünk és erről kaptak írásbeli tájékoztatást is a képviselőtársak, amely immár kinevelt egy siófoki ifjú magyar bajnokot is. Illetve egy olyan sportegyesületnek egy olyan rendezvényéről beszélünk, amely rendezvény itt kerül létrehozásra hétvégén Siófokon és azért meglehetősen szép számú vendégsereget is hoz magával erre a három napra. És egy olyan rendezvényről beszélünk, aminek egyébként korábban évtizedes hagyománya volt Siófokon, Balatonkupa néven ennek a rendezvénynek a jogelődje már működött, aztán hosszú időn keresztül nem. Tavaly első alkalommal ezt a hagyományt próbálták meg felélesztení azzal, hogy idehozták Siófokra a versenyt, elsősorban is azért, mert itt van a verseny, ilyen volumenű verseny megrendezésére alkalmas terület. Teszem hozzá, felkérés érkezett a hivatalba, hogy a rendezvényüket, a sportrendezvényüket a város nevében én nyissam meg. Úgyhogy az én tiszteletteljes javaslatom és egyúttal egyéni indítványom az lenne a képviselő-testület felé, hogy a kért, majd aztán fölemelt összeget ne, de egy, a rendezvény összköltségvetéséhez mérten jelképes összeget mégiscsak a város tegyen oda erre a rendezvényre. Az én javaslatom pedig az lenne, hogy a kipontozott helyre az 500.000 forintos támogatás kerüljön beírásra. Én azt gondolom, hogy ebben a helyzetben ez lehet egy olyan döntés, ami mind a két fél számára elfogadható és nyilván még egyszer mondom, hogy ezzel a világot nem váltjuk meg, de mégis jelezzük azt, hogy Siófok városa mégiscsak valamilyen szinten támogatja ennek a rendezvénynek a megvalósulását, illetve azt, hogy ebből a rendezvényből aztán az elkövetkezendő években rendszer is legyen. Úgyhogy ez lenne az én javaslatom. Kérdezem a képviselőtársakat, hogy más részéről akár vélemény, akár javaslat van-e, akkor azt most hallgassuk meg? Nincs ilyen javaslat. Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a Becsülettel Siófokért Egyesület frakciója lelkiismereti alapon fog szavazni, tehát frakciófegyelem nélkül mindenki a saját lelkiismerete és belátása szerint fogja a gombot nyomni. Amennyiben továbbra sincs

egyéb javaslat, akkor a vitát lezárom és mivel egyéni indítványt tettem az eredeti határozati javaslat A. változata tekintetében, 500.000 forint megjelölésével fogalmaztam meg a saját javaslatomat, akkor első körben a képviselő-testületet kérném szépen, hogy erről hozzon döntést. A képviselő-testület 10 igennel, 1 nemmel és 1 tartózkodás mellett többséggel az 500.000 forintos támogatást megszavazta. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
306/2026. (IX. 24.) határozata
a G.S. Gladiátor Ökölvívó Sportegyesület támogatás iránti kérelméről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta ***„A G.S. Gladiátor Ökölvívó Sportegyesület támogatás iránti kérelme”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a G.S. Gladiátor Ökölvívó Sportegyesület (székhely: 8651 Balatonszabadi, Vak Bottyán utca 100., adószám: 19323361-1-14) részére – az előterjesztés 1. számú melléklete szerint benyújtott kérelme alapján – **500.000,- Ft összegű,** vissza nem térítendő, eseti jellegű céltámogatást nyújt *Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló 10/2021. (IV. 29.) önkormányzati rendelete* alapján az önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére.

A támogatás célja a 2026. évi Nemzetközi Balatoni Gladiátor Bajnokság 2026. szeptember 25-27. között Siófokon történő megrendezése.

A támogatási cél megvalósításának időtartama: 2026. szeptember 01. - október 30.

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Lengyel Róbert polgármestert a támogatási szerződés aláírására az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

A támogatás folyósítását a támogatási szerződés aláírását követően a támogatott pénzintézeti számlájára történő utalással a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Közgazdasági Osztálya teljesíti.

A támogatás felhasználásáról történő elszámolás határideje 2026. november 30. napja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

18./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása, a Siófok, Fő u. 130. szám alatti bérlemény felújításához tulajdonosi hozzájárulás kérése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 18-as napirendi pont következik, ez pedig a Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány kérelmének elbírálása. A Fő utca 130. alatti önkormányzati tulajdonú bérleményük felújításához tulajdonosi hozzájárulást kérnek. Ezt a pénzügyi bizottságunk előzetesen és részleteiben már megtárgyalta, úgyhogy elnök urat illeti a szó.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
Igen, és egyhangúlag szavaztunk úgy, hogy változatlan tartalommal ajánljuk a testületnek elfogadásra.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm szépen. Kérdezem a képviselőtársakat, hogy ehhez az anyaghoz kapcsolódóan van-e kérdés? Nincs. Hozzászólónk van-e? Nincs. Ebben az esetben lezárom a vitát és az eredeti határozati javaslat tekintetében kérném szépen, hogy döntsünk. 12 igennel egyhangú a döntésünk. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
307/2026. (IX. 24.) határozata
a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása, a Siófok, Fő u. 130. szám alatti bérlemény felújításához tulajdonosi hozzájárulás kéréséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ***„A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása, a Siófok, Fő u. 130. szám alatti bérlemény felújításához tulajdonosi hozzájárulás kérése”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmét támogatja, és hozzájárul a kérelemben megjelölt kerítés átépítéséhez és speciálisan záródó kapu beépítéséhez. A munkálatok költségei a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványát terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

19./ A Siófoki Siómente Zrt. kérelmének elbírálása (a siófoki 0297/63 hrsz.-ú szántó haszonbérbe vétele iránt)

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 19-es napirendi pont a Siófoki Siómente Zrt. kérelmének elbírálása. Ez a kiliti külterületen lévő szántónk haszonbérbe vétele iránti kérelem, amit előzetesen a pénzügyi bizottságunk is megtárgyalt. Lajos.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és egyhangú szavazással támogatjuk a határozati javaslatot változatlan tartalommal.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Itt időközben hozzászólást jelzett Kalfsbeek Harm David képviselőtársunk. Parancsolj.

Kalfsbeek Harm David képviselő:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Személyes érintettség miatt szeretném kizáratni magam.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Tehát képviselő úr kéri a képviselő-testületet, hogy zárjuk ki személyes érintettsége okán a szavazásból. Akkor 11-en szavazzunk arról, hogy támogatjuk-e ezt a kérést. 11 igennel a képviselőtársunkat a döntéshozatalból kizártuk. Köszönöm.

A szavazásban 11 fő vett részt. *(1 fő nem szavazott.)*
A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
308/2026. (IX. 24.) határozata
a képviselő-testület döntéshozatalából történő kizárásról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Kalfsbeek Harm David önkormányzati képviselőt ***„A Siófoki Siómente Zrt. kérelmének elbírálása (a siófoki 0297/63 hrsz.-ú szántó haszonbérbe vétele iránt)”*** tárgyú napirendi pont döntéshozatalából kizárja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Itt van-e kérdés, van-e hozzászólás? Én annyi kiegészítést vagy javaslatot tennék, hogy a képviselő-testület úgy hozza meg a döntést, itt alapvetően a kérelem arról szól, hogy 5 éves időtartamra kerüljön bérbeadásra a területünk, amivel alapvetően egyet tudok érteni, de mindenképpen hozzunk olyan döntést, hogy ha menet közben – mégiscsak egy befektetésnek, vagy valamilyen beruházás létrehozására szánt területről beszélünk –, tehát az 5 éven belül bármikor is úgy döntene képviselő-testület, hogy a következő évre vonatkozóan hasznosítaná a területet, akkor viszont olyan szerződés kerüljön aláírásra, ami ezt a jogot nekünk fenntartja. Tehát ha 5 éven keresztül nem érkezik oda befektető, akkor használja a Zrt. a területet, viszont

hogy ha bekopognak hozzánk és olyan ajánlatot kapunk, akkor ebből a szerződéses jogviszonyból ki tudjunk még időben lépni. Tehát meg is kérdezném egyébként akkor a képviselő urat, hogy ilyen feltétellel is fönntartja-e a bérbevételi szándékát?

Kalfsbeek Harm David képviselő:
Igen, természetesen a szándék az, hogy minél gyorsabban fejlődjön a város és ha olyan helyzetbe kerülünk, akkor…

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Akkor a következő évre azt tudjuk mondani.

Kalfsbeek Harm David képviselő:
Azt tudjuk mondani, hogy gazdasági év.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Nyilván azért mondom, hogy a következő gazdasági évre akkor előzetesen jelezzük, hogy az a helyzet, hogy hasznosítani fogjuk, de nyilván nem akkor, amikor ott hullámzik a zölddel a búzamező.

Kalfsbeek Harm David képviselő:
Így szokott működni és ez teljesen járható út.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Tehát akkor ezt a megoldást a kezdeményező fél is el tudja fogadni. Ezt kérem, akkor a jegyzőkönyvben majd rögzítsük és akkor ezzel a felütéssel együtt teszek majd javaslatot a döntéshozatalra is. Van-e hozzászólás az anyaggal kapcsolatosan vagy egyéb javaslat? Amennyiben nincs, akkor én támogatólag vagyok a dolog iránt, de akkor azzal a kitétellel együtt tenném fel szavazásra, amit itt tettem, tehát hogy majdan a szerződésbe ez kerüljön bele. Ezt akkor azért rögzítsük a jegyzőkönyvbe már most, jó? Úgyhogy akkor ezzel együtt kérnék szépen egy szavazást. 11 igennel, egyhangú, hiszen csak 11-en szavaztunk ebben a körben. Köszönöm szépen.

A szavazásban 11 fő vett részt. *(1 fő nem szavazott.)*
A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
309/2026. (IX. 24.) határozata
a Siófoki Siómente Zrt. kérelmének elbírálásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ***„A Siófoki Siómente Zrt. kérelmének elbírálása (a siófoki 0297/63 hrsz.-ú szántó haszonbérbe vétele iránt)”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a siófoki 0297/63 hrsz.-ú, szántó megnevezésű, 0,7197 m2 területnagyságú, 31.23. Ak értékű ingatlan haszonbérbe adását – az ülésen ismertetettek szerint – támogatja, felkéri a hivatalt a haszonbérleti díj megállapítása érdekében ingatlanszakértői vélemény beszerzésére, azzal, hogy a haszonbérleti díj mértékéről és annak időtartamáról a soron következő ülésen dönt.

Az önkormányzat tulajdonát képező siófoki 039/27 hrsz.-ú ingatlan további rendben tartása a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály feladata.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

20./ A siófoki 12108/3 hrsz.-ú ingatlan (Siófok, Mandulás utcával párhuzamos terület) ügye

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
20-as napirendi pont, a siófoki 12108/3 helyrajzi számú ingatlan, ez a Mandulás utcával párhuzamos terület, ennek az ügye tulajdonképpen a tárgya ennek az előterjesztésnek, amit a pénzügyi bizottság előzetesen megtárgyalt. Völgyi út.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
Igen és a határozati javaslatot változatlan tartalommal javasolja elfogadni. Egyhangúlag szavaztunk így.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm szépen. Kérdezem a képviselőtársakat, van-e itt kérdés, avagy hozzászólás, javaslat? Nincs. A vitát lezárom. Akkor gyakorlatilag az eredeti határozati javaslatról kell döntenünk. 12 igennel egyhangú döntést hoztunk.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
310/2026. (IX. 24.) határozata
a siófoki 12108/3 hrsz.-ú ingatlan (Siófok, Mandulás utcával párhuzamos terület) ügyéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta ***„A siófoki 12108/3 hrsz.-ú ingatlanok (Siófok, Mandulás utcával párhuzamos terület) ügye”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a siófoki 12108/3 hrsz.-ú ingatlan esetében a korábban meghozott, 111/2026. (III.26.) számú határozatban foglaltakat fenntartja, az ingatlant értékesítésre kijelöli az ingatlanforgalmi szakértői véleményben foglaltaknak megfelelően.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelme szerint

21./ Kiss Lászlóné és Pete Károlyné kérelmének elbírálása, javaslat a siófoki 4913 hrsz.-ú ingatlan (Illyés Gyula utca) önkormányzat által történő megvásárlására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 21-es napirendi pontra ugrunk, Kiss Lászlóné és Pete Károlyné kérelmének elbírálása, ez pedig a 4913-as helyrajzi számú ingatlan, az Illyés Gyula utca egy része tekintetében. Itt egy általunk történő megvásárlás a tárgy. A Pénzügyi Bizottság itt is előtárgyalt, Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
Igen és egyhangúlag, változatlan tartalommal javasoljuk a határozati javaslatot elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Itt van-e képviselői kérdésünk? Nincs kérdés. Hozzászólónk van-e? Úgy látom, hozzászólónk sincs. Akkor viszont a vitát lezárom, eredeti határozati javaslat, döntéshozatal következik. 12 igennel egyhangú döntést hoztunk. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
311/2026. (IX. 24.) határozata
a Kiss Lászlóné és Pete Károlyné kérelmének elbírálásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Kiss Lászlóné és Pete Károlyné kérelmének elbírálása, javaslat a siófoki 4913 hrsz.-ú ingatlan (Illyés Gyula utca) önkormányzat által történő megvásárlására”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a siófoki 4913 hrsz.-ú, kivett, lakóház, udvar megnevezésű, 1994 m2 nagyságú ingatlan egészének megvásárlása mellett dönt.

Felkéri a hivatalt ingatlanforgalmi szakértői vélemény beszerzésére azzal, hogy a konkrét vételi ajánlatról, annak tartalmáról az ingatlanforgalmi szakértői vélemény elkészülését követően dönt.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelme szerint

22./ Rambala Vivien székhelyhasználati kérelme
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
22. napirendi pont, Rambala Vivien székhelyhasználati kérelme. A Pénzügyi Bizottság előtárgyalt.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
Itt sem hozott döntést a PTB, a határozati javaslatok egyike sem kapta meg a többséget.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Itt van-e kérdés? Kérdés nincs. Akkor én viszont kérdezném jegyző asszony, hogy mi a hivatal álláspontja, mi a hivatal javaslata itt a döntésünket illetően?

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző:
Tulajdonosi döntés alapján megengedheti a képviselő-testület a székhelybejegyzést.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Azt tudjuk, de mi a hivatal álláspontja vagy javaslata? Tehát itt most arra célzok, hogy ha ebbe az utcába bemegyünk, akkor ettől kezdve bármikor és bárki kérhet hasonló kérelemmel ilyet. Tehát azért én ennek látom a veszélyeit is. Itt most véleményt kértem, nem a jogi helyzetet. A hivatal szempontjából mennyiben támogatható ez? Mert én hajlok rá, hogy ezt nem fogom támogatni.

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző:
A hivatal jogi álláspontja is az, hogy ne támogassa a képviselő-testület.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Nem tartom egészségesnek, hogy önkormányzati épületekbe hozzunk létre, vagy adjunk lehetőséget, mert attól tartok, ezzel megint lavinát indítunk a későbbiekben. Ráadásul határozott idejű a szerződés, ami lejár, tehát még az a helyzet is előállhat, hogy már rég nincs ott a lakó, a székhely meg még mindig ott van. Jó, van-e másnak kérdése, van- e hozzászólása vagy javaslata valakinek is? Amennyiben nincs, abban az esetben, mivel a szakbizottság nem tudott állást foglalni, akkor én a saját véleményemet képviselve a határozati javaslat első változatára, 1-es pontjára teszek javaslatot, ami pedig arról szól, hogy nem járul hozzá a képviselő-testület a székhelybejegyzéshez. Aki ezzel egyetért, nyilván igent nyom, aki nemet, nem ért egyet, meg nemet. Szavazzunk! 8 igen és 4 tartózkodás mellett többséggel a határozati javaslat 1-es pontját fogadta el a képviselő-testület. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **8 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 4 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
312/2026. (IX. 24.) határozata
a Rambala Vivien székhelyhasználati kérelméről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta ***„Rambala Vivien székhelyhasználati kérelme”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem járul hozzá, hogy az önkormányzati tulajdonú Siófok, Szekrényessy K. u. 6. fszt. 21. szám alatti ingatlan Rambala Vivien egyéni vállalkozó székhelyéül bejegyzésre kerüljön.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

23./ A Siófok, Bajcsy-Zs. u. 110. szám alatti ingatlanban lévő garzonlakások bérbeadásából befolyó bevétel felhasználása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
23. napirendi pont, ez a Bajcsy utca 110. szám alatti ingatlanon lévő garzonlakások bérbeadásából befolyó bevétel felhasználása. A pénzügyi bizottság pedig meg is tárgyalta előzetesen.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
Igen, támogatjuk és egyhangúlag, változatlan tartalommal javasoljuk elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm szépen. Van-e képviselői kérdés? Képviselői hozzászólás? Amennyiben nincs, a vitát lezárom és akkor az eredeti határozati javaslat elfogadása tekintetében döntsön a testület. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
313/2026. (IX. 24.) határozata
a Siófok, Bajcsy-Zs. u. 110. szám alatti ingatlanban lévő garzonlakások bérbeadásából befolyó bevétel felhasználásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta ***„A Siófok, Bajcsy-Zs. u. 110. szám alatti ingatlanban lévő garzonlakások bérbeadásából befolyó bevétel felhasználása”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Siófok, Bajcsy-Zs. u. 110. szám alatti ingatlanban lévő garzonlakások bérbeadásából befolyó bérleti díj a garzonlakások karbantartási, fenntartási költségeire kerüljön felhasználásra, illetve, hogy a befolyó bevételek és a felmerülő kiadások elkülönítetten kerüljenek kimutatásra.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

24./ Döntés a 8600 Siófok, 10072/2 és 10082/3 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes tulajdonba adásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
24-es napirendi pont, ez pedig a Siófok 10072/2 és 10082/3 helyrajzi számú ingatlanok térintésmentes tulajdonba adásáról szól ez az előterjesztés. A pénzügyi bizottságunk pedig előzetesen már tárgyalta, Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
Igen és ebben az esetben is egyhangúlag támogatjuk változatlan tartalommal elfogadni a határozati javaslatot.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm szépen. Kérdezem a képviselőtársakat, hogy itt van-e kérdés? Nincs kérdezőnk. Hozzászólás vagy javaslat van-e? Nincs ilyen. A vitát lezárom. Akkor az eredeti határozati javaslatról kell döntenünk. 12 igennel egyhangú a döntésünk. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
314/2026. (IX. 24.) határozata
a 8600 Siófok, 10072/2 és 10082/3 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes tulajdonba adásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Döntés a 8600 Siófok, 10072/2 és 10082/3 helyrajzi számú ingatlan térítésmentes tulajdonba adásáról”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés mellékletét képező térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

25./ Döntés a Siófok, Kórház és Rendelőintézet előtt lévő parkoló I. ütem kivitelezésével kapcsolatos többletfedezet biztosításáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
25. napirendi pont, döntés a Siófok Kórház és Rendelőintézet előtt lévő parkoló első ütem kivitelezésével kapcsolatos többletfedezet biztosításáról. Ezt az anyagot a pénzügyi bizottságunk tárgyalta meg előzetesen. Völgyi úr pedig elmondja, hogy mire jutottak.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
Igen, egyhangúlag szavaztunk, de módosítani javasoljuk a határozati javaslatot, mégpedig olyan szellemben, hogy ne az általános tartalék terhére történjék meg, hanem az idei évi költségvetésben a Vásárcsarnok kerékpáros lejáró építése, illetve a Bajcsy-Zsilinszky utca északi oldali járda, a Klapka György és a Sziget utca közötti szakasz felújítása projektek átcsoportosított összegeinek terhére valósuljon meg.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Jó, itt osztályvezető urat kérdezném, hogy az ő részéről vagy részükről mennyiben támogatható ez most idézőjelbe téve?

Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:
Köszönöm szépen. Természetesen támogatható, mert olyan jellegű munkák lettek itt megnevezve, amelyeknek a kivitelezésére az elhúzódó tervezési és engedélyezési folyamatok miatt nincs reális esély az idei évben és a kivitelezés forrásának biztosítása elegendő a jövő évi költségvetésben. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Tehát nem fog keresztbe verni semmilyen munkálatokat nálatok, ha így döntünk? Jó, köszönöm szépen. További kérdés van-e a képviselők részéről? Máté Gergely, parancsolj!

Máté Gergely képviselő:
Köszönöm szépen. Egy lakossági érdeklődés futott be hozzám azzal kapcsolatosan, hogy itt a parkolóban van két pavilon, bodega, ami nem olyan jó állapotban van és nincsen használatban, de mintha az nem önkormányzati, hanem magántulajdonban lenne, hogy arra van-e valami elképzelés, hogy ha már a parkolóhoz hozzányúlunk és szebb állapotú lesz, akkor az ne maradjon úgy ott? Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Jegyző asszonyt kérdezem, ki tud válaszolni erre?

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző:
A hatósági osztályvezető asszonyt kérem, hogy válaszoljon.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Jó, akkor osztályvezető asszony, parancsolj!

Pomucz Barbara hatósági osztályvezető:
Mivel ez egy hatósági ügy, ezért a részletekbe nagyon nem szeretnék belemenni, de hatósági eljárás van folyamatban és most azért erősen úgy néz ki, hogy annak a keretében lebontásra kerül majd.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. További kérdés? Nincs. Hozzászólás vagy javaslat van-e? Nincs. Ebben az esetben lezárom a vitát, határozathozatal következik. Itt az eredeti határozathoz képest, vagy a javaslathoz képest a pénzügyi bizottság elnöke ismertette azt a kiegészítést, amivel együtt javasolja elfogadni a határozatunkat. Úgyhogy ezzel a kiegészítéssel együtt tenném fel szavazásra a dolgot. 12 igenes, azaz egyhangú a döntésünk. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
315/2026. (IX. 24.) határozata
a Siófok, Kórház és Rendelőintézet előtt lévő parkoló I. ütem kivitelezésével kapcsolatos többletfedezet biztosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Döntés a Siófok, Kórház és Rendelőintézet előtt lévő parkoló I. ütem kivitelezésével kapcsolatos többletfedezet biztosításáról”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófok, Kórház és Rendelőintézet előtt lévő parkoló I. ütem kivitelezésével kapcsolatos 45.463.357.-Ft összegű többletfedezetet biztosítja a 2026. évi költségvetésében a Vásárcsarnok kerékpáros lejáró építése, valamint a Bajcsy-Zsilinszky utca északi oldali járda, a Klapka György utca és a

Sziget utca közötti szakasz felújítása projektek átcsoportosított összegeinek terhére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

26./ Döntés a POLIEXT Kft. által felajánlott ingóság elfogadásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
26. napirendi pont, döntés a Poliext Kft. által felajánlott ingóság elfogadásáról. Itt a pénzügyi bizottságunk előzetesen tárgyalt, Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
Igen és támogatjuk, tehát egyhangúlag javasoljuk elfogadni változatlan tartalommal a határozati javaslatot.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Osztályvezető urat kérdezem, milyenek a visszajelzések az eszközzel kapcsolatosan odalentről?

Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:
Alapvetően pozitívak a visszajelzések. Lopás, rongálás nem történt és lényegében a funkcióját betölti a helyszínen. Úgyhogy köszönöm, sokan nézegetik is, úgy láttam. Szerencsére nem nagyon bántják. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Jó, köszönöm. Itt van-e kérdés, képviselői kérdés, avagy hozzászólás, javaslat? Amennyiben nincs, a vitát lezárom. Határozathozatal, eredeti határozati javaslat. Szavazunk. 12 igen és egyhangú a döntésünk.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
316/2026. (IX. 24.) határozata
a POLIEXT Kft. által felajánlott ingóság elfogadásáról

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Döntés a POLIEXT Kft. által felajánlott ingóság elfogadásáról”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete a POLIEXT Kft. által felajánlott ingóságot elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert jelen előterjesztés mellékletét képező Megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

27./ Siófok, Vak Bottyán J. u. 10.083/4 hrsz. alatti ingatlanon Városi Szabadidős és Sportcentrum kialakítása - Tanulmányterv jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 27-es napirendi pont, ez a Vak Bottyán utca 10083/4-es helyrajzi számú ingatlanon városi szabadidős és sportcentrum kialakítása, tanulmányterv jóváhagyása címet viseli. Itt szakbizottságként a városfejlesztési bizottságunk járt el, elnök úr pedig elmondja, hogy mi a bizottság véleménye, javaslata.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A bizottságunk megtárgyalva a tanulmánytervet, egyhangúlag elfogadta és javasolja változatlanul tartalommal elfogadásra.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van-e képviselői kérdés? Kalfsbeek Harm David képviselő úr.

Kalfsbeek Harm David képviselő:

Köszönöm a szót. Most ez a terv, de voltak más tervek? Nem látunk semmi mást. Nem volt csak egy terv? Jó, oké. Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Egyéb kérdés, avagy hozzászólás, javaslat? Nincs. Akkor viszont lezárom a vitát. Határozathozatal, eredeti határozati javaslat. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
317/2026. (IX. 24.) határozata
a Siófok, Vak Bottyán J. u. 10.083/4 hrsz. alatti ingatlanon Városi Szabadidős és Sportcentrum kialakítása - Tanulmányterv jóváhagyásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Siófok, Vak Bottyán J. u. 10.083/4 hrsz. alatti ingatlanon Városi Szabadidős és Sportcentrum kialakítása - Tanulmányterv jóváhagyása”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a KERTEN Bt. (Gazsó István) által készített „Tanulmányterv – 2. változat” c. tervet elfogadja, azt továbbtervezésre alkalmasnak minősíti.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

29./ A 0620/000129/2025/001. számú MBH Bank Zrt-vel kötött hitelszerződés előtörlesztése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 28-as napirendi pontunk levételre került, azt nem tárgyaljuk ilyen tekintetben. A 29-es az MBH Bank Zrt-vel kötött hitelszerződésünk előtörlesztésével kapcsolatos döntéshozatal következik. Ezt az anyagot részleteiben megtárgyalta már a pénzügyi bizottságunk. Völgyi úr elmondja, mi a javaslat.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
Igen és támogatja, mégpedig egyhangú szavazás után. Tehát a határozati javaslatot változatlanul ajánljuk.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm szépen. Itt van-e képviselői kérdés vagy hozzászólás? Kiegészítésként mondom, hogy ez az összeg benne van a költségvetésünkben és céltartalékként nevesítve, tehát valójában arra megy el ez a pénz, amire szántuk és ami nagyon lényeges és fontos, hogy ezzel a befizetési aktussal gyakorlatilag, ha jól rémlik 75 millió forintot spórolunk meg, már úgy értem, hogy annyival kevesebb kamatot kell majd kifizetnünk. Kalfsbeek Harm David képviselő úr, parancsoljon.

Kalfsbeek Harm David képviselő:
Köszönöm a szót polgármester úr. Rendben, hogy törlesztünk és a 75 millió kamat, amit spórolunk az az következő éveknek a kamata, az nem egy éves kamat, tehát azért nagy szám hangzik, de hosszú távon én nem tudom, nem vagyok PTB tag, de lehet hallani, vagy itt-ott nagy hiányosságok vannak a városban, vagy a város egyik Kft-jénél. Nem tudom, hogy okos dolog most törleszteni egy hitelt és utána később megint egy új hitelt felvenni? Tehát még egyszer mondom, nem látom az egész pénzügyi helyzetet a városban, de a meglévő hitelt gyorsabban törleszteni, hogy aztán megint egy új hitelt kelljen nyitni, vagy felvenni, az is költséggel jár és azt mérlegelni kell, hogy a városnak nem kell-e később még pénz, vagy a lakosság annyival kevesebb útfelújításhoz jut, vagy valami és spórolunk-spórolunk, de nem fejlesztünk. Tehát jó, hogy nincs hitel, de nem tudom, hogy a költségvetés bírja-e túl nagy fájdalom nélkül, hiszen a Balaton-parti Kft., ahogy hallgattuk és nem váratlanul, ilyen közel 200 millió mínuszba kerül. Ezt én nem látom, ezeket a számokat, de a köztudás szerint, hogy annyira már mínuszban van, kérdés, hogy nem lenne-e okosabb tartalékként használni ezt a pénzt, amiből be tudjuk törleszteni ezt a nagy hitelt?

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Két irányból várok reakciókat. Egyrészt a pénzügyi osztályvezető úrtól, másrészt pedig a megemlített cég felügyelőbizottsági elnökétől is. Úgyhogy először akkor osztályvezető úr.

Viplak Tibor közgazdasági osztályvezető:
Egyelőre úgy tűnik és teljes bizonyossággal mondhatom, hogy gyakorlatilag likviditási problémákat nem fog okozni a városnak. Azért is mertük ezt behozni, tehát a költségvetésünk tartalmazza, likvid problémánk nem lesz, de nyilvánvalóan meg kell azt fontolni, hogy az a 75 millió forint, amelyet előtörlesztünk és a hitel elején elő tudunk törleszteni, az mindenféleképpen jó lenne a városnak a továbbiakban. Tehát azt el tudom mondani, hogy likviditásra nem fogunk hitelt fölvenni, vagy nincs is olyan helyzetben a város, hogy ezt meg kellene tennie.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Akkor Völgyi úr, részben, mint pénzügyi bizottsági elnök, részben, mint felügyelőbizottsági elnök az említett cégnél. Az lenne tiszteletteljes kérésem, hogy a válaszadás során azért

figyeljünk, mert cash flow-t majd zárt ülésen fogjuk tárgyalni, tehát ott azért a zárt üléses információkat, azokat tartsuk tiszteletben, jó? Tehát, akkor mi a szakami álláspont?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
Természetesen igen, PTB elnökként mondom, hogy a PTB megismerte a cash flow helyzetét, a likvid helyzetét a Balaton-partinak, egyelőre nincs összefüggésben ezzel, tudniillik, mint elhangzott, a 260 milliós összeg céltartalékként szerepel. Tehát más irányú képviselő-testületi döntés hiányában ez másra nem is használható fel, csak arra, amiben a céltartalékban meg lett jelölve. Másrészt pedig majd odébb tárgyaljuk a költségvetésünk módosítását jó néhány tételben és amennyiben fejből jól emlékszem, utána is 330 milliós tartaléka marad még a város költségvetésének. Tehát egyelőre ez a veszély így nem áll fent. Egyébként meg pontosan így gondolkodtam én is, mint a polgármester úr javasolta, hogy a Balaton-parti Kft. cash flow-jának, illetve likviditási helyzetének tárgyalásakor azért bővebben kitérünk ezekre a számokra.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Van-e még kérdés, hozzászólás, javaslat? Úgy látom, nincs. Ebben az esetben viszont akkor a vitát lezárom, határozathozatal következik és akkor a pénzügyi bizottság javaslatával egybecsengően az eredeti határozati javaslatot támogatva indítványozom akkor a szavazást. 11 igen és 1 tartózkodik, tehát többséggel, de átment a javaslat. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
318/2026. (IX. 24.) határozata
a 0620/000129/2025/001. számú MBH Bank Zrt-vel kötött hitelszerződés előtörlesztéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta ***„A 0620/000129/2025/001. számú MBH Bank Zrt-vel kötött hitelszerződés előtörlesztése”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0620/000129/2025/001. számú MBH Bank Zrt-vel kötött hitelszerződés szerinti hitel 2026. évi 260.000.000.- Ft összegű előtörlesztésével egyetért, felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a határozatban foglalt előirányzat módosítást a költségvetési rendelet következő módosításakor a költségvetési rendeleten vezesse át, és azt terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Viplak Tibor László közgazdasági osztályvezető
Határidő: értelem szerint

30./ Tájékoztató az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. féléves teljesítéséről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

a 30-as napirendi pont, tájékoztató az önkormányzat ez évi költségvetéséről szóló 6/2026-os önkormányzati rendelet első féléves teljesítéséről. Ezt az anyagot a Pénzügyi és Tulajdonosi bizottság megismerte, meg is tárgyalta. Elnök úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, megállapíthatjuk, hogy a város első félévi gazdálkodása stabil. Ezért aztán változatlan tartalommal fogadtuk el.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Képviselői kérdések, hozzászólások, javaslatok? Úgy látom, nincs ilyen. Abban az esetben viszont le kell zárjam a szavazást és akkor a határozati javaslat tekintetében kérném szépen, hogy döntsön a testület. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm!

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
319/2026. (IX. 24.) határozata
az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. féléves teljesítéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Tájékoztató az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. féléves teljesítéséről”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

31./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 9/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

31. napirendi pont, ez egy javaslat a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 9/2017-es számú rendeletünk módosítására vonatkozóan. Itt a városfejlesztési bizottság volt az előtárgyaló szakbizottság. Elnök úr.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:
A bizottság a rendelet-tervezetet egyhangúlag támogatta, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra és megalkotásra.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm szépen. Itt van-e képviselői kérdés? Nincs ilyen. Hozzászólás vagy javaslat van-e? Nincs. A vitát lezárom, döntéshozatal következik. Minősített többség, minimum 7 igenlő szavazat szükségeltetik az elfogadáshoz, hiszen rendeletmódosítás van terítéken. 12 igennel egyhangú döntést hoztunk. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 18/2026. (IX. 24.)
A rendelet címe: „a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 9/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról"
A rendelet kihirdetésének időpontja: 2026. szeptember 24.
A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. október 1.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

32./ Javaslat a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
32. napirendi pont, ez is egy javaslat, a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024-es számú rendeletünk módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szól ez az előterjesztés. Három szakbizottság is előtárgyalta, az idegenforgalmi, a városfejlesztési, illetőleg a pénzügyi is.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke.
Köszönöm. A bizottság a rendelet-tervezetet egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra, megalkotásra a képviselő-testületnek.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:
A Városfejlesztési Bizottság szintén egyhangúlag támogatta és javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
A PTB is egyhangúlag támogatja a módosítást, tehát változatlan tartalommal ajánljuk elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Itt is a minősített többség szükségeltetik, tehát legalább 7 igenlő szavazat. Kérdezem, hogy van-e kérdés az anyaggal kapcsolatosan? Van-e hozzászólás vagy javaslat? Nincs ilyen. A vitát lezárom, akkor viszont az eredeti határozati javaslatról hozzunk döntést. 12 igennel egyhangú lett ez is. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 19/2026. (IX. 24.)
A rendelet címe: „a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról"
A rendelet kihirdetésének időpontja: 2026. szeptember 24.
A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. október 1.; a 12. §, a 14. § és az 1. melléklet 2027. január 1-jén lép hatályba.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

33./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló önkormányzati rendelete megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 33-as napirendi pont az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló rendelet megalkotásáról szól. Itt a humán, illetőleg a pénzügyi bizottságok voltak az előtárgyaló bizottságaink.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:
Köszönöm a szót. A Humán és Sport Bizottság a rendelet-tervezetet egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja megalkotása, illetve elfogadásra a testületnek.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:
A PTB is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm szépen. Van-e kérdés? Nincs. Hozzászólás vagy javaslat van-e? Nincs. Akkor viszont a vitát lezárom. Döntéshozatal következik. Eredeti határozati javaslat és rendeletmódosításhoz szükséges minimum a 7 igenlő szavazat, azaz a minősített többség. Szavazunk. Ez pedig 12 igennel ismételten egyhangú lett. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 20/2026. (IX. 24.)
A rendelet címe: „az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól"
A rendelet kihirdetésének időpontja: 2026. szeptember 24.
A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. szeptember 25.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

34./ Javaslat az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 34. napirendi pont az idei költségvetési rendeletünk módosítására vonatkozó javaslat. Ezt a pénzügyi bizottságunk előzetesen már megtárgyalta, elnök úr?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen és a javasolt módosításokkal egyhangúlag egyetértettünk, tehát változatlan tartalommal ajánljuk.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nagyon köszönjük. Akkor kérdezem, hogy van-e képviselői kérdés? Nincs. Hozzászólónk van-e? Osztályvezető úr?

Viplak Tibor közgazdasági osztályvezető:

A 25-ös és a 29-es napirendi pontokban döntöttek pótlapon beépítésre kerültek a költségvetés módosításába.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönjük. Egyéb hozzászólás, javaslat? Amennyiben nincs, a vitát lezárom. Határozathozatal, eredeti határozati javaslat és minősített többség szükségeltetik. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 21/2026. (IX. 24.)
A rendelet címe: „az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról"
A rendelet kihirdetésének időpontja: 2026. szeptember 24.
A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. szeptember 25.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

35./ Köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásokról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 35. napirendi pont köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásokról szól ez az előterjesztés. Az összeférhetetlenségi bizottság folytatta le az eljárást. Elnök asszony.

Kenyér Anikó képviselő, az Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke:
A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testület számára.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Köszönöm. Itt van-e kérdés, képviselőtársak? Nincs. Hozzászólónk van-e? Nincs. Ebben az esetben a vitát lezárom, határozatot hozunk, az eredeti határozati javaslat ott van mindenki előtt. Szavazzunk. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
320/2026. (IX. 24.) határozata
a Köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásokról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásokról”*** tárgyú előterjesztésben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság javaslata alapján az alábbiakat állapítja meg:

Ábrahámné Bacskay Viktória, a Képviselő-testület Humán és Sport Bizottságának nem képviselő tagja, valamint Vajthó Ferenc, a Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának nem képviselő tagja köztartozásmentes adózónak minősülnek, figyelemmel arra, hogy kérelmezték a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételeiket, amelyet igazoltak, az adatbázisban újra szerepelnek, ezért további intézkedés megtétele nem szükséges.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

36./ Tájékoztatás a 2026. április 1. napjától - 2026. június 30. napjáig terjedő időszakban a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság hatáskörében meghozott egyes határozatok végrehajtásáról, a polgármesteri hatáskörben az önkormányzati vagyon hasznosítása tárgyában megkötött szerződésekről, továbbá a Kálmán Imre Művelődési Központhoz tartozó terembérletekről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester, Völgyi Lajos PTB elnök
/ Jogi és Szervezési Osztály, Közgazdasági Osztály
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 36-os egy tájékoztató anyag a pénzügyi bizottság, illetőleg polgármesteri hatáskörben az önkormányzati vagyon hasznosítása tárgyában megkötött szerződésekről, továbbá a KIMK-hez tartozó terembérletekről szóló tájékoztató vagy gyűjtött anyag. Itt bizottsági előtárgyalás nincs, ezt az anyagot minden képviselőtársam megkapta. Itt arról kell döntenünk, hogy elfogadjuk, avagy sem az abban foglaltakat. Van-e kérdés az anyaggal kapcsolatosan? Nincs ilyen.

Hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, határozathozatal következik az anyag elfogadása, avagy el nem fogadása tekintetében. Köszönöm. 12 igennel egyhangú a döntésünk.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
321/2026. (IX. 24.) határozata
a 2026. április 1. napjától - 2026. június 30. napjáig terjedő időszakban a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság hatáskörében meghozott egyes határozatok végrehajtásáról, a polgármesteri hatáskörben az önkormányzati vagyon hasznosítása tárgyában megkötött szerződésekről, továbbá a Kálmán Imre Művelődési Központhoz tartozó terembérletekről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Tájékoztatás a 2026. április 1. napjától - 2026. június 30. napjáig terjedő időszakban a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság hatáskörében meghozott egyes határozatok végrehajtásáról, a polgármesteri hatáskörben az önkormányzati vagyon hasznosítása tárgyában megkötött szerződésekről, továbbá a Kálmán Imre Művelődési Központhoz tartozó terembérletekről”*** tárgyú tájékoztatást és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

37./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
A 37-es napirendi pont, ez pedig jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról. Itt ugyanaz a helyzet, itt nincs bizottsági előtárgyalás, a jelentés elfogadása vagy el nem fogadása tárgyában dönt a képviselő-testület. Kérdezem a képviselőtársakat, van-e kérdés ezzel az anyaggal kapcsolatosan? Nincs kérdés. Hozzászólás van-e? Nincs ilyen sem? Akkor viszont a vitát lezárom. Határozathozatal, eredeti határozati javaslat. 12 igennel, egyhangú. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
322/2026. (IX. 24.) határozata
a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról”*** tárgyú előterjesztést és az abban felsorolt határozatokra adott válaszokat *elfogadja.*

38./ A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
38. napirendi pont, a polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás. Itt is a tájékoztatás elfogadása vagy el nem fogadása tekintetében dönt a testület. Itt van-e kérdés, képviselőtársak? Nincs. Hozzászólónk van-e? Nincs. A vitát lezárom. Határozathozatal, eredeti határozati javaslat. 12 igennel, egyhangú. Köszönöm szépen!

A szavazásban 12 fő vett részt.
A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
323/2026. (IX. 24.) határozata
a polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatásról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta ***„A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján tudomásul veszi dr. Lengyel Róbert polgármester 2026. június, július és augusztus hónapokban igénybe vett szabadságának mértékére vonatkozó tájékoztatását és jóváhagyja a szabadság kivételét.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

39./ Egyebek

Dr. Lengyel Róbert polgármester:
Eljutottunk az egyebekig. Van-e olyan a képviselők részéről, ami egyebek napirendi pontra tartozó? Nincs. Akkor a képviselő-testület nyilvános ülését bezárom, 5 perc szünetet követően zárt ülésen folytatjuk a munkát.

K.m.f.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA * SIÓFOK *

Dr. Lengyel Róbert
polgármester

Jegyzőkönyvet hitelesítők:

Kocsisné Várnagy Tünde
önkormányzati képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

Kenyér Anikó
önkormányzati képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő