

**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1 TELEFON +36 84 504100 FAX:+36 84 504 101

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2026. szeptember 4.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember havi rendes ülésére**

Tárgy: Siófok, Vak Bottyán J. u. 10.083/4 hrsz. alatti ingatlanon Városi Szabadidős és Sportcentrum kialakítása - Tanulmányterv jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Önkormányzata 2025. novemberében a 388/2025. (XI.27.) sz. határozattal döntött arról, hogy támogatja a Siófok, Vak Bottyán J. u. 10.083/4 hrsz. alatti ingatlanon – az ingatlan még nem hasznosított telekrészén - Városi Szabadidős és Sportcentrum kialakítását. A 2026. évi költségvetés tartalmazza a sportcentrum kialakításával összefüggő tervezési és közművesítési munkák fedezetét. Első lépésként a néhány évvel ezelőtt készített beépítési vázlattelev felülvizsgálata készült el, amely méretarányosan tartalmazza a területen megvalósítható, ill. megvalósítani tervezett területfelhasználási egységeket.

A továbbtervezés, pl. az engedélyhez kötött kiszolgáló épület, ill. dísztó (biotóp) tervezésének megkezdése előtt a tulajdonos önkormányzat jóváhagyását szeretnénk kérni.

Jóváhagyás esetén az építési, és a vízjogi létesítési engedélyhez kötött létesítmények, ill. a közműellátás tervezése is elindítható. (Ahogy az a korábbi javaslatban is szerepelt, az egyes területfelhasználási egységek, sportpályák, játszóterek részletes terveinek elkészítése a rendelkezésre álló forrás ütemezésétől, ill. az esetleges pályázati lehetőségektől függően történik meg.)

A vázlattelev (Tanulmánytelev – 2. változat) az előterjesztés mellékletét tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Siófok, Vak Bottyán J. u. 10.083/4 hrsz. alatti ingatlanon Városi Szabadidős és Sportcentrum kialakítása - Tanulmánytelev jóváhagyása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a KERTEN Bt. (Gazsó István) által készített „Tanulmánytelev – 2. változat” c. televet elfogadja, azt továbbtervezésre alkalmasnak minősíti.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2026. szeptember 4.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester