

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1 TELEFON +36 84 504100 FAX:+36 84 504 103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2026. szeptember 04.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. szeptember havi rendes ülésére**

Tárgy: Döntés a 8600 Siófok, 10072/2 és 10082/3 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes tulajdonba adásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkereste Siófok Város Önkormányzatát a 8600 Siófok, 10072 (kivett közterület) és 10082/1 (kivett út) helyrajzi számú ingatlanok Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe kerülése érdekében 2025. május 28. napján. Ezen helyrajzi számú ingatlanok az országos közút területe kivett országos közút művelési ággal a 65. sz. Szekszárd-Tamási-Siófok másodrendű főút részét képezik, ezáltal az országos közútkezelői feladatok ellátásához szükségesek.

Siófok Város Képviselő-testülete 2025. június havi rendes ülésén 235/2025. (VI. 26.) határozata alapján hozzájárult a 8600 Siófok, 10072 és 10082/1 helyrajzi számú ingatlanok megosztásához és felhatalmazta a polgármestert a változási vázrajz aláírására.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 801106/4/2026 és 801107/5/2026 iktatószámú határozatával telekalakítási engedélyt adott a 8600 Siófok, 10072 és 10082/1 helyrajzi számú ingatlanok felosztására.

A megosztást követően a 8600 Siófok, 10072 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 10072/2 helyrajzi számú ingatlan (kivett országos közút) és a 8600 Siófok, 10082/1 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 10082/3 helyrajzi számú ingatlan (kivett országos közút) térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe kerül.

A megosztást követően a 8600 Siófok, 10072 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 10072/1 helyrajzi számú ingatlan (kivett közterület) és a 10072/3 helyrajzi számú ingatlan (kivett közterület), illetve a 8600 Siófok, 10082/1 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 10082/4 helyrajzi számú ingatlan (kivett helyi közút) Siófok Város Önkormányzat tulajdonában marad.

Siófok Város Képviselő-testülete a 2025. június havi rendes ülésén a 235/2025. (VI. 26.) határozata alapján hozzájárult a 8600 Siófok, 10072/2 és 10082/3 helyrajzi számú ingatlan Magyar Állam tulajdonába adásához és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe kerüléséhez is.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. 2026. július 06. napján megküldte a térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződés tervezetét.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottság álláspontját a bizottság elnöke a képviselő-testületi ülésen ismerteti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a 8600 Siófok, 10072/2 és 10082/3 helyrajzi számú ingatlan térítésmentes tulajdonba adásáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés mellékletét képező térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

Siófok, 2026. szeptember 04.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester