

S I Ó F O K V Á R O S F Ő É P Í T É S Z E

Siófok, Fő tér 1. Levélcím: 8601 Siófok, Pf.:26

Tel.: 84/504-180 Fax: 84/504-103 E-mail: foepitesz@siofok.hu

Elektronikusan aláírta:

Nemes Dávid
2026-06-04 17:56:19 +0200

Ügyiratszám:

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS**A Plázs műszaki fejlesztési tervei, finanszírozás és pénzügyi elszámolás**Előterjesztés Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május havi rendes ülésére
dokumentációról

Tisztelt Kósz Ágota!

Köszönettel megkaptam és átnéztem a kapott dokumentumokat. Abban foglalt költség tételek megítélése nem főépítési hatáskör, ezt nem véleményezném.

A tervi mellékleleteket Siófok tervtanácsa 2026. 06. 02-i ülésén tárgyalta, és azzal a feltétellel ajánlotta a Polgármester úrnak támogatásra, hogy a helyszínrajzot, illetve a vélhetően nem megfelelő helyén ábrázolt építési engedélyezés és településképi véleményezés tárgyat képező épület elhelyezkedését és annak környezetében található állandó és ideiglenes épületeket, építményeket, fákat az építési engedélyezési eljárás kötelező mellékletét képező tervezési alaptérkép (lásd: 327/2015. (XI. 10.) Korm. rendelet és 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet) adatainak megfelelően pontosítsa és ezt a véleményező Polgármesternek, illetve a nevében eljáró Főépítésznek és a Tervtanácsnak visszamutatja, mivel az épület csak a környezetének viszonylatában értelmezhető. A tervtanács további kifogást magával a tárgyi épülettel kapcsolatban nem emelt, apróbb pontosításokat javasolt a terven (tervi feliratok, belső vízelvezetés, stb.)

Ez a feljegyzés nem egyenértékű a településképi véleménnyel, amit a jogszabályok által meghatározott határidőn belül hivatalosan az eljárás keretein belül a Kérelmezőhöz eljuttatunk.

Siófok, 2026. június 4.

Nemes Dávid
Siófok város főépítésze