

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1 TELEFON +36 84 504100 FAX:+36 84 504 103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.

Siófok, 2026. június 05.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június havi rendes ülésére**

Tárgy: Döntés a 8600 Siófok, 10079/17, 10079/19 és 10079/21 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes tulajdonba adásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkereste Siófok Város Önkormányzatát a 8600 Siófok, 10079/12 (kivett közút), 10079/13 (kivett közút) és 10079/14 (kivett út) helyrajzi számú ingatlanok Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe kerülése érdekében 2025. május 28. napján. Ezen helyrajzi számú ingatlanok az országos közút területe kivett országos közút művelési ággal a 65. sz. Szekszárd-Tamási-Siófok másodrendű főút részét képezik, ezáltal az országos közútkezelői feladatok ellátásához szükségesek.

Siófok Város Képviselő-testülete 2025. június havi rendes ülésén 235/2025. (VI. 26.) határozata alapján hozzájárult a 8600 Siófok, 10079/12, 10079/13 és 10079/14 helyrajzi számú ingatlanok megosztásához és felhatalmazta a polgármestert a változási vázrajzok aláírására.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal 801046/8/2026, 801052/8/2026 és 801048/8/2026 határozatával telekalakítási engedélyt adott a 8600 Siófok, 10079/12, 10079/13 és 10079/14 helyrajzi számú ingatlanok felosztására.

A megosztást követően a 8600 Siófok, 10079/12 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 10079/17 helyrajzi számú ingatlan (kivett országos közút), a 8600 Siófok, 10079/13 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 10079/19 helyrajzi számú ingatlan (kivett országos közút), a 8600 Siófok, 10079/14 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 10079/21 helyrajzi számú ingatlan (kivett országos közút) térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe kerül.

A megosztást követően a 8600 Siófok, 10079/12 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 10079/18 helyrajzi számú ingatlan (kivett helyi közút), a 8600 Siófok, 10079/13 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 10079/20 helyrajzi számú ingatlan (kivett közterület), a 8600 Siófok, 10079/14 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 10079/22 helyrajzi számú ingatlan (kivett közterület) Siófok Város Önkormányzat tulajdonában maradnak.

Siófok Város Képviselő-testülete a 2025. június havi rendes ülésén a 235/2025.(VI. 26.) határozata alapján hozzájárult a 8600 Siófok, 10079/17, 10079/19 és 10079/21 helyrajzi számú ingatlanok Magyar Állam tulajdonába adásához és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe kerüléséhez is.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. 2026. április 21. napján megküldte a térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződés tervezetét.

A Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe kerülő ingatlanokra vonatkozó térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződés aláírására felhatalmazó előterjesztés a 2026. május havi rendes ülésen megtárgyalásra és elfogadásra került, azonban a határozati javaslatban tévesen kerültek felsorolásra a helyrajzi számok, ezért indokolt Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének 200/2026. (V. 28.) határozatának visszavonása és új határozat hozatala.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottság álláspontját a bizottság elnöke a képviselő-testületi ülésen ismerteti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a 8600 Siófok, 10079/17, 10079/19 és 10079/21 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes tulajdonba adásáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés mellékletét képező térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződés aláírására.
2. Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének 200/2026. (V. 28.) határozatát visszavonja, mert abban tévesen kerültek felsorolásra a helyrajzi számok.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2026. június 05.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester