

Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Kft.
8600 Siófok, Petőfi sétány 3.

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2026. június 5.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június havi rendes ülésére**

Tárgy: A Vásárcsarnok középtávú (5 éves) hasznosítási koncepciója

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető igazgató

Előkészítette: Balázs János Gábor műszaki és beruházási vezető
Borbély Gábor piacvezető

Tárgyalja: Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balaton-parti Kft. (a továbbiakban „Társaság”) a Képviselő-testület 2025. december havi rendes ülésén előterjesztette „*Tájékoztató a siófoki Vásárcsarnok üzemeltetésének átvételéről és működtetéséről*” tárgyú anyagát.

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltakat a **410/2025. (XII. 16.) határozatában** tudomásul vette, egyúttal felkérte a Társaság ügyvezetőjét, hogy dolgozza ki a Vásárcsarnok középtávú (5 éves) hasznosításának koncepcióját, figyelembe véve Siófok Város Önkormányzatának hosszú távú gazdasági programját és fejlesztési tervét.

A határozatnak megfelelően a Társaság elkészítette a **Vásárcsarnok középtávú hasznosítási koncepcióját** (Izd 1.sz melléklet), **melyben a fejlesztés fő fókuszpontjait a gazdasági, közösségi, turisztikai, környezeti és üzemeltetési irányok** kerültek meghatározásra.

A fejlesztési tervben meghatározó elemként szerepel: funkcióbővítés, helyi gazdaság erősítése, közösségi terek kialakítása, fenntartható működés, turisztikai és kulturális szerep növelése, műszaki megújulás, valamint digitális és üzemeltetési modernizáció. Az anyag egyik sajátossága, hogy szociológiai megközelítésből is határoz meg a Vásárcsarnokkal szembeni társadalmi elvárásokat, melyek elérését célként fogalmazza meg.

Kérem a T. Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját, és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Melléletek:

1.sz.Melléklet: 410/2025. (XII. 16.) KT határozat

2.sz.Melléklet: A siófoki Vásárcsarnok középtávú hasznosítási koncepciója

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Vásárcsarnok középtávú (5 éves) hasznosítási koncepciója*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a város Vásárcsarnokának középtávú fejlesztési tervét, egyben kéri az Ügyvezetőt, hogy az előrehaladásról minden évben a márciusi képviselő-testületi ülésen számoljon be.

Felelős: Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Kósz Ágota ügyvezető igazgató (a végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2026. június 5.

Kósz Ágota
ügyvezető igazgató