

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020. (I. 31.) önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben az ingatlanforgalmi értékbecslés elfogadhatósága időtartamának módosítása, valamint rendelkezés az ingatlan forgalmi értékének megállapítására irányuló szakértői vélemény beszerzése költségének kérelmezőre történő átháríthatóságáról.

[2] Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A vagyontárgy értékesítése, hasznosítása, megterhelése vagy jogról való lemondás esetén a vagyontárgy illetve a vagyoni értékű jog értékét:)

„a) ingatlan vagyon és ingatlan vagyonhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog esetén az ingatlanközvetítő-, és értékbecslő névjegyzékben regisztrált, független értékbecslő által készített 12 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján kell meghatározni,”

(2) Az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet 15. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

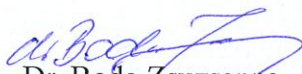
„(5) Az értékesítésre ki nem jelölt ingatlanok megvásárlására irányuló vételi ajánlatnak helyt adó döntés esetén az ingatlan forgalmi értékének megállapítására irányuló szakértői vélemény beszerzésének költsége a kérelmezőre hárítható át.”

2. §

Ez a rendelet 2026. június 1-jén lép hatályba.

3. §

A rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.


Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző




Dr. Lengyel Róbert
polgármester

(A rendelet kihirdetésének napja: 2026. május 28.)