

Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft.

Felügyelőbizottsága

8600 Siófok, Papföldi u. 3.

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2026. május 8.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. május havi rendes ülésére**

Tárgy: Beszámoló a Siófoki VÜT Kft. felügyelőbizottságának munkájáról

Előterjesztő: Potocskáné Kőrösi Anita, a Felügyelőbizottság elnöke

Előkészítette: Siófoki VÜT Kft. felügyelőbizottsága

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Képviselő-testülete 2025. február 27. ülésén kelt határozata alapján a Siófok Város Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelőbizottsági elnökének beszámolási kötelezettséget írt elő, melyet minden költségvetési évben két alkalommal májusban, valamint novemberben kell benyújtani. Jelen előterjesztésben a Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft. felügyelőbizottságának 2026. évi első beszámolóját terjesztem elő.

Az elfogadott határozat alapján minden év májusában készített beszámoló tartalma:

1. A tárgyévet megelőző évben végzett felügyelő bizottsági munka, úgymint ülések száma, tárgyalt napirendek száma, a legfontosabb témák főbb megállapításai, lefolytatott célvizsgálatok, és azok eredményei, a felügyelőbizottság ajánlásai a cégvezetés felé.
2. A gazdasági társaság tárgyévet megelőző évi beszámolójáról és tárgyévi üzleti tervéről készült legfontosabb megállapítások.

A Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft. felügyelőbizottságának tagjai 2024.12.01. napjától:

- Potocskáné Körösi Anita elnök
- Juhász Attila
- Puskás Béla

1. A 2025.évben összesen 5 alkalommal ülésezett a felügyelőbizottság, amelyből 4 alkalom munkaterv szerinti, illetve 1 alkalom rendkívüli ülés volt. Az üléseken a Felügyelőbizottság valamennyi tagja minden alkalommal megjelent. Alkalmanként 4-5 napirendet tárgyalunk, melyből a 2025. évben a Közbeszerzési Hatóság eljárásának jogi és pénzügyi kérdései minden ülésen felmerültek, továbbá a Társaság főkönyvi kivonata alapján tájékoztunk a cég vagyoni és pénzügyi helyzetéről.

A társaság folyamatosan tájékoztatta a felügyelőbizottságot a hatósági eljárások helyzetéről. A rendkívüli ülésünk napirendjének fókuszában ezen vizsgálat volt az egyetlen napirend. A megállapítások a pénzügyi bizottság ülésén részletesen ismertetésre kerültek.

A felügyelőbizottság áttekintette a szerződéses állományt, kifejezetten az alvállalkozói szerződésekre, mely során megállapítottuk, hogy a belső ellenőri jelentés után a Társaság a törvényes működést helyreállította.

A temetkezési ágazat fejlesztése érdekében a Társaság önkormányzati rendeletmódosítást kezdeményezett, melyet Puskás Béla felügyelőbizottsági tag szakmai felügyelete mellett véleményeztünk. Az ügyvezetés tájékoztatása alapján az átállás zökkenőmentes volt. A Kiliti Temetőben a parcellák véges száma miatt az önkormányzat döntése alapján az önkormányzati tulajdonú terület kitisztítása megkezdődött, a kedvezőtlen téli időjárás miatt a 2025. évben a teljes munkálat nem tudott befejeződni, a 2026. évben folytatódik. Az esetleges temetkezési nehézségeket a Társaság urnafal telepítésével hidalta át.

A zöldterületek kezelése mellett a Társaság a város hó- és síkosságmentesítési feladatait is ellátja. A 2025. évben a felkészülés időszakában a meglévő és bérelt eszközparkot újították fel

és kiegészítő berendezéseket vásároltak. A 2025. évben egyéb intézkedésre nem volt szükség, a téli időszakban a hóhelyzet 2026 első napjaiban csúcsosodott.

A Társaság az önkormányzati költségvetésben meghatározott beruházások egy részét in house szerződés keretében teljesíti. Visszatérő probléma az áthúzódó beruházások költségvetési forrásainak alultervezettsége. A Felügyelőbizottság meglátása szerint a Hivatal és a Társaság között még szorosabb egyeztetésre van szükség, hogy minél jobb előkészítettség mellett minél több beruházás el tudjon in house szerződés keretében az adott költségvetési évben készülni.

2. A Felügyelőbizottság a 2026. május 6-án tartott ülésén tárgyalta a 2025. évi számviteli beszámolót, melyhez a tárgyalandó anyagokat előzetesen elektronikus úton megkaptuk, így biztosított volt a felkészülés a napirendi pont tárgyalására. A könyvvizsgálói véleményt is megkaptuk, mely igazolta, hogy a Siófoki VÜT Kft. 2025. évi beszámolója megbízható és valós képet mutat a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az üzleti év jövedelmi helyzetéről. Néhány tisztázó kérdés fogalmazódott meg a tárgyalás során, melyre az ügyvezetés mindenre kiterjedő választ adott.

A legfontosabb megállapítások:

- a Társaság pénzügyi helyzete stabil
- a 2024. évi kiugró eredmény után a 2025. évi eredmény kevesebb, melynek egyik oka a Közbeszerzési Hatóság által kiszabott 20 millió forintos bírság
- a Társaság bevételeinek mindössze 6%-át teszi ki a temetkezési tevékenységből származó árbevétel

Az előterjesztést a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottság döntését a testületi ülésen a bizottság elnöke ismerteti.

Kérem a T. Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Beszámoló a Siófoki VÜT Kft. felügyelőbizottságának munkájáról”** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófoki VÜT Kft. felügyelőbizottságának 2026/I. beszámolóját elfogadja.

Felelős: Potocskáné Kőrösi Anita

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2026. május 8.

Potocskáné Kőrösi Anita
felügyelőbizottság elnöke