

SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJE

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Képviselő-testületének
2026. április havi rendes ülésére**

Tárgy: Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Indokolttá vált Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre gépjárművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendeletének módosítása.

A változtatást a jogalkalmazás során felmerült igények teszik szükségessé:

- a rendelet módosítása biztosítja, hogy a 8600 Siófok, Jókai park keleti (Karinthy Frigyes utcai bejárata felőli) megújult részének értékei megőrzésre kerülhessenek, illetve azt is, hogy a Batthyány tér (6711 helyrajzi számú ingatlan) felé közterület-kapcsolattal rendelkező ingatlanok szabályosan megközelíthetők legyenek, valamint az egyéb, indokolatlan behajtások és szabálytalan parkolások megakadályozása indokolják a teniszpálya és a szabadtéri színpad déli oldalán az egész évben történő behajtási engedély iránti kérelem benyújtását, ennek szabályozását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati rendelet tervezetét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően szíveskedjen támogatni, a rendeletet minősített többséggel megalkotni.

Siófok, 2026. április 10.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

Általános indokolás

2025. július 16. napján Siófok Város Önkormányzata vállalkozási szerződést kötött a KÖVÁGÓ-ÉP Kft.-vel a 8600 Siófok, Jókai park keleti részén parkolók építése tárgyban.

A műszaki átadás-átvételi eljárás 2026. január 15. napján zárult le.

Annak biztosítása érdekében, hogy a 8600 Siófok, Jókai park keleti (Karinthy Frigyes utcai bejárata felőli) megújult részének értékei megőrzésre kerülhessenek, illetve, hogy a Batthyány tér (6711 helyrajzi számú ingatlan) felé közterület-kapcsolattal rendelkező ingatlanok szabályosan megközelíthetők legyenek, valamint az egyéb, indokolatlan behajtások és szabálytalan parkolások megakadályozásra kerüljenek, indokolt a teniszpálya és a szabadtéri színpad déli oldalán az egész évben történő behajtási engedély iránti kérelem benyújtása, ennek szabályozása.

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre gépjárművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendeletének módosítása biztosíthatja fentiekben meghatározott célok megvalósítását, ezért annak 4. §-át ki kell egészíteni egy további bekezdéssel (6a bekezdés).

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz:

A jelenlegi önkormányzati rendelet 4. §-a az alábbi bekezdéssel (6a bekezdés) egészül ki:

„A Jókai park dél-keleti oldalának behajtási tilalommal érintett közterületről megközelíthető ingatlan tulajdonosa vagy abban lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy, illetve székhellyel vagy telephellyel rendelkező természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jogosult behajtási engedély iránti kérelmet benyújtani az ingatlan megközelítése céljából.”

A 2. §-hoz:

A 4. § további bekezdéssel (6a bekezdés) egészül ki, ezért pontosítani szükséges a 6. § (1) bekezdés e) pontját és a 6. § (5) bekezdését.

A 3. §-hoz:

Pontosító rendelkezések a 9. § (1), (3) és (4) bekezdésében.

A 4. és 5. §-hoz:

Hatályba léptető és átmeneti rendelkezést tartalmaznak.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet címe:

az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen

Társadalmi hatás:

Közvetlen társadalmi hatása a rendelet módosításának nincs.

Gazdasági és költségvetési hatás:

Közvetlen gazdasági és költségvetési hatása a rendelet módosításának nincs.

Környezeti, egészségügyi következmények, valamint egyéb hatás:

Közvetlen környezeti, egészségügyi következménye és egyéb hatása a rendelet módosításának nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Annak biztosítása érdekében, hogy a 8600 Siófok, Jókai park keleti (Karinthy Frigyes utcai bejárata felőli) megújult részének értékei megőrzésre kerülhessenek, illetve, hogy a Batthyány tér (6711 helyrajzi számú ingatlan) felé közterület-kapcsolattal rendelkező ingatlanok szabályosan megközelíthetők legyenek, valamint az egyéb, indokolatlan behajtások és szabálytalan parkolások megakadályozásra kerüljenek, indokolt a tenispálya és a szabadtéri színpad déli oldalán az egész évben történő behajtási engedély iránti kérelem benyújtása, ennek szabályozása.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Személyi: rendelkezésre áll.

Szervezeti: rendelkezésre áll.

Tárgyi: rendelkezésre áll.

Pénzügyi: rendelkezésre áll.

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló
21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja a jogalkalmazás során felmerült gyakorlati tapasztalatok átültetése, a jogkövető magatartás elősegítése.

[2] Az [1] preambulumbekkezdésben foglalt célok mentén a rendelet biztosítja, hogy a 8600 Siófok, Jókai park keleti (Karinthy Frigyes utcai bejárata felőli) megújult részének értékei megőrzésre kerülhessenek, valamint azt is, hogy a Batthyány tér (6711 hrsz.) felé közterület-kapcsolattal rendelkező ingatlanok szabályosan megközelíthetők legyenek, továbbá az egyéb, indokolatlan behajtások és szabálytalan parkolások megakadályozása indokolják a teniszpálya és a szabadtéri színpad déli oldalán az egész évben történő behajtási engedély iránti kérelem benyújtását, ennek szabályozását.

[3] Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (6a) bekezdéssel egészül ki:

„(6a) A Jókai park dél-keleti oldalának behajtási tilalommal érintett közterületről megközelíthető ingatlan tulajdonosa vagy abban lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy, illetve székhellyel vagy telephellyel rendelkező természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jogosult behajtási engedély iránti kérelmet benyújtani az ingatlan megközelítése céljából.”

(2) Az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 4. § (7)–(9) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(7) A 4. § (3), (4), (5) és (6) bekezdése alá nem tartozó, behajtási tilalommal érintett közterületről megközelíthető ingatlanhoz egyedi igény esetén a jármű tulajdonosaként vagy üzemben tartójaként bármely természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet kérheti a behajtási engedély kiadását az 1. melléklet szerinti kérelem alapján a kérelemben megjelölt időpontot megelőzően legalább nyolc nappal korábban.

(8) A Petőfi sétány behajtási tilalommal érintett szakaszán közterületről megközelíthető üzlet, vendéglátóhely tevékenység végzésére jogosító engedéllyel, bejelentéssel (továbbiakban: működési engedély) rendelkező kereskedője, illetve az ingatlan tulajdonosa, vagy aki abban szolgáltatási tevékenységet végez, a május 15. - szeptember 15. közötti időszakban 09:00-13:00 óra közötti időszakra jogosult behajtási engedély iránti kérelmet benyújtani az ingatlanához történő behajtás céljából.

(9) A Petőfi sétány behajtási tilalommal érintett szakaszára május 15. - szeptember 15. közötti időszakban:

a) 06:00-09:00 és 13:00-16:00 óra között szabad a behajtás mindenki részére,

- b) 16:00-20:00 óra között csak a Kék Kártyával rendelkező személyeknek szabad a behajtás,
- c) 20:00-06:00 óra között tilos a behajtás mindenki részére.”

(3) Az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (9a) bekezdéssel egészül ki:

„(9a) A Petőfi sétány behajtási tilalommal érintett szakaszáról megközelíthető, saját belső parkolóhellyel rendelkező ingatlan tulajdonosa - aki ingatlanát kereskedelmi szálláshely céljára használja -, jogosult vendégei részére Siófok Város Önkormányzatától minden évben Kék Kártyát igényelni az alábbi feltételek szerint: annyi darab (forgalmi rendszámot nem tartalmazó) Kék Kártya igényelhető, amennyi belső parkolóhellyel az ingatlan ténylegesen rendelkezik, a Kék Kártya használata a Petőfi sétány behajtási tilalommal érintett területére május 15. - szeptember 15. közötti időszakban 06:00-20:00 óra közötti behajtásra jogosítja fel annak használóját. Elvesztés esetén a Kék Kártya pótlása díjköteles, melynek összegét a 2. melléklet tartalmazza.”

(4) Az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 4. § (10)–(14) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(10) A Petőfi sétány behajtási tilalommal érintett szakaszára május 15. - szeptember 15. közötti időtartamra vonatkozóan a behajtási engedély iránti kérelmet minden évben be kell nyújtani.

(11) Az úthasználati engedély iránti 1. melléklet szerinti kérelmet vagy a nyomtatvány tartalmi elemeit tartalmazó beadványt elektronikus úton, a kérelmezett időpontot megelőzően legalább 8 nappal korábban, egy adott járműre vonatkozóan, a jogosultság feltételeinek egyidejű igazolása mellett

- a) a jármű tulajdonosa vagy üzemeltetője, vagy
 - b) az a) pontban meghatározottak képviselőjében eljáró személy, a képviselő megfelelő igazolása mellett
- nyújthatja be.

(12) A behajtási és úthasználati engedélyek (a továbbiakban: engedély) kiadása iránti kérelmet Siófok város jegyzőjének címezve kell benyújtani. A rendelet előírásainak megfelelő kérelem benyújtását követően nyolc napon belül határozni kell az engedély kiadásáról vagy a kérelem elutasításáról.

(13) Az engedély egy adott járműre adható ki a rendelet által előírt feltételek fennállásának megfelelő igazolása esetén. Amennyiben egy kérelmező több járműre vonatkozóan kíván benyújtani engedély kiadása iránti kérelmet, úgy a kiadás feltételeinek fennállását mindegyik járműre vonatkozóan külön kell igazolnia. Megfelelő igazolás esetén az engedély kiadásáról járművenként kell rendelkezni.

(14) Az engedély kiadásának feltétele, hogy a kérelmezett időszakban történő be- és kihajtásra az alábbi feltételek valamelyike fennálljon:

- a) a járművel a kérelemben megjelölt ingatlanhoz vagy onnan árut szállítanak és az áru be- és kirakodása másként nem vagy csak aránytalanul nagy nehézségek árán oldható meg;
- b) az engedély kiadásával érintett jármű forgalmi engedélyében a tulajdonos, illetve üzemeltető a tilalommal érintett közterületről megközelíthető ingatlan tulajdonosa, abban lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy, illetve székhellyel vagy telephellyel rendelkező természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, valamint érvényes bérleti szerződéssel rendelkező természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, ha a kérelemben megjelölt járművet a kérelemben megjelölt ingatlanon belül – nem közterületen – garázsban, udvaron helyezi el;

- c) a tilalommal érintett közterületről megközelíthető ingatlanon építési, felújítási munkát végeznek, amelyre az építő- és egyéb anyagok odaszállítása, illetve bontási anyagok elszállítása kizárólag a tilalommal érintett közterületen keresztül lehetséges;
- d) különleges esemény lebonyolítása céljából kívánják a tilalommal érintett közterületet használni.”

(5) Az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (15) bekezdéssel egészül ki:

„(15) A (14) bekezdésben meghatározott feltételek fennállását a kérelmezőnek kérelme benyújtásakor megfelelően igazolnia kell.”

2. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A behajtási és az úthasználati engedély iránti 1. melléklet szerinti kérelemben pontosan meg kell jelölni:)

„e) a kérelem indokait, illetve a 4. § (14) bekezdésében meghatározott valamely feltétel fennállását;”

(2) Az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A 4. § (8) és (9) bekezdéseiben meghatározott esetekben a (2) bekezdésben felsoroltakon kívül a helyszínrajzot is mellékelni kell, amennyiben az ingatlan területén parkolóhellyel rendelkezik.”

3. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az engedély a 4. § (3), (4), (5), (6) és (7) bekezdésében szabályozott kivétellel csak az engedélyen feltüntetett forgalmi rendszámú járművel történő behajtásra használható fel, más járműre nem érvényes.”

(2) Az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 9. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A 4. § (3) bekezdése alapján és a 4. § (14) bekezdés a) pontjában meghatározott feltétel esetén kiadott engedély a Kálmán Imre sétányon és a Hock János közben történő áruszállítás miatt 06:00-09:00, illetve 16:00-17:00 óra között jogosítja fel a jármű tulajdonosát vagy üzemeltetőjét a járművel a tilalommal érintett közterületre történő behajtásra, illetve ott a feltétlenül szükséges ideig, de legfeljebb 60 percig történő várakozásra.

(4) A 4. § (14) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben csak az áthaladás lebonyolítása engedélyezett, a várakozás nem.”

4. §

Ez a rendelet 2026. június 1-jén lép hatályba.

5. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

Dr. Lengyel Róbert
polgármester

(A rendelet kihirdetésének napja: 2026. április ...)