



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

J E L E N T É S

**Lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
a Képviselő-testület
2026. március havi rendes ülésére**

A 2025. október 30. napján megtartott rendes nyilvános és zárt ülések döntései közül:

Határozat száma: 329/2025. (X. 30.)

Határozat tárgya: a Siófoki Kórház és Rendelőintézetben telepített hűtési rendszer fan-coil berendezéseinek és csatlakozó csőhálózatának értékesítéséről

Végrehajtási felelős: Gerencsér Szabolcs ügyvezető

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

329/2025. (X. 30.) határozata

a Siófoki Kórház és Rendelőintézetben telepített hűtési rendszer fan-coil berendezéseinek és csatlakozó csőhálózatának értékesítéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Termofok-Sió Kft. „*A Siófoki Kórház és Rendelőintézetben telepített hűtési rendszer fan-coil berendezéseinek és csatlakozó csőhálózat értékesítése*” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület felhatalmazza a Termofok-Sió Kft-t, hogy megállapodást kössön az 1. sz. mellékletben részletezett fan-coil berendezések és csőhálózat 8 480 120 Ft+Áfa összegért történő értékesítésére, valamint az eladástól számított minimum 5 év időtartamra szóló hideg energia szolgáltatásra a Siófoki Kórház és Rendelőintézet számára. A Képviselő-testület az eszköz nyilvántartás szerinti értéke megfizetési konstrukciójának kidolgozását az ügyvezetőre bízta.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Gerencsér Szabolcs ügyvezető (a határozat végrehajtásáért)

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A tárgyi témában 2025.11.04.-én megküldött ajánlatunkkal kapcsolatban a Siófoki Kórház és Rendelőintézettől társaságunk a mai napig még nem kapott választ.

Határozat száma: 337/2025. (X. 30.)

Határozat tárgya: a Balaton-parti Kft. által üzemeltetett illemhelyek felújításáról

Végrehajtási felelős: Kósz Ágota ügyvezető

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

337/2025. (X. 30.) határozata

a Balaton-parti Kft. által üzemeltetett illemhelyek felújításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Balaton-parti Kft. által üzemeltetett illemhelyek felújítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület támogatja, hogy a Balaton-parti Kft. által üzemeltett 5 db illemhelyének felújítását a Társaság végezze el az előterjesztésben foglaltak szerint. A kivitelezés folyamatába a létesítményi főmérnököt és a városüzemeltetési osztály vezetőjét be kell vonni. Amennyiben a feltáró munkák indokolják, a társaság nyújtson be új előterjesztést a képviselő-testület novemberi ülésére, amelyben javaslatot tesz arra, hogy 1 db illemhelynek az ülésen ismertetett teljesebb felújítása mennyibe kerülne és milyen műszaki tartalommal.

2. A Képviselő-testület felkéri a Hivatalt, hogy az illemhelyek felújítására vonatkozó pénzügyi fedezetet az illemhelyekre 13 114 000 Ft + ÁFA összegben a Siófok Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetési rendelet Általános tartalék terhére biztosítsa. A Képviselő-testület utasítja a Balaton-parti Kft. ügyvezetőjét, hogy az illemhelyek felújításáról tételes elszámolást nyújtson be a Képviselő-testület 2026. február havi ülésére.

3. A Képviselő-testület felkéri a Hivatalt, hogy a további illemhelyekre 19 671 000 + ÁFA összeget a Siófok Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetésébe tervezze be. A Képviselő-testület utasítja a Balaton-parti Kft. ügyvezetőjét, hogy a további illemhelyek felújításáról tételes elszámolást nyújtson be a Képviselő-testület 2026. június havi ülésére.

4. A Képviselő-testület támogatja a FEB javaslatát és kéri, hogy a 2025. decemberi ülésére a társaság készítsen előterjesztést az illemhelyek térítés ellenében történő használatának bemutatására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (közlésért)
Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)
Határidő: értelem szerint

Válasz:

1. A Balaton-parti Kft. a Vasút utcai illemhely felújítását 2025. novemberében megkezdte, a kivitelezés folyamatába bevonta a létesítményi főmérnököt és a városüzemeltetési osztály vezetőjét. A feltáró munkák nem indokolták az előzetesen kalkulált felújítási költségek és műszaki tartalom megváltoztatását.
2. Az Önkormányzat a Balaton-parti Kft. által üzemeltetett illemhelyek felújítását 2025.12.23-án megrendelte 13.114.000 Ft+ÁFA összegben, ennek 50%-a előlegként kifizetésre került 2026.01.15-én.
A 2026. februárra ütemezett, illemhely felújításának tételes elszámolására vonatkozó előterjesztés 2026. márciusban kerül benyújtásra, a helyszíni munkálatok – rendkívüli időjárás miatt bekövetkezett – csúszása és így értelemszerűen későbbi elszámolhatósága miatt.
3. A Hivatal 19.671.000,-Ft+ÁFA összeget betervezett a Siófok Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetésébe
4. A KT 2025. decemberi ülésére benyújtásra került az illemhelyek fizetőssé tételének lehetőségeit bemutató előterjesztés mind a fizetős, mind pedig a szabadstrand terület vonatkozásában.

Határozat száma: 341/2025. (X. 30.)

Határozat tárgya: a Csontos Ágnes egyéni vállalkozóval - közös képviselői, könyvelési, és társasházkezelői feladatok ellátására - kötött megbízási szerződések módosításáról
Végrehajtási felelős: Dr. Simon Viktória jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

341/2025. (X. 30.) határozata

a Csontos Ágnes egyéni vállalkozóval - közös képviselői, könyvelési, és társasházkezelői feladatok ellátására - kötött megbízási szerződések módosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Csontos Ágnes egyéni vállalkozóval - közös képviselői, könyvelési, és társasházkezelői feladatok ellátására - kötött megbízási szerződések módosítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csontos Ágnes egyéni vállalkozó megbízási díjának emelésére vonatkozó kérelmét **elfogadja**, és a Siófok Bajcsy-Zsilinszky utca 110. szám alatti és a Siófok, Szekrényessy Kálmán utca 6. szám alatti társasházak közös képviselői, könyvelési, és társasházkezelői feladatainak ellátása tárgyban kötött megbízási szerződéseket módosítja, a szerződések tartalmát a gyakorlatban végzett feladatok körével összhangba hozva. A közös képviselő díjazását 2025. szeptember 01. napjától **3.300,- Ft / albetét / hó** összegben állapítja meg, és határozatlan idejű megbízási szerződését 2026. augusztus 31. napjáig terjedő határozott idejűvé módosítja.

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Lengyel Róbert polgármestert a szerződésmódosítások aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

Csontos Ágnes egyéni vállalkozóval – közös képviselői, könyvelési, és társasházkezelői feladatok ellátására – kötött megbízási szerződések mindkét társasház (a Siófok Bajcsy-Zsilinszky utca 110. szám alatti és a Siófok, Szekrényessy Kálmán utca 6. szám alatti társasházak) vonatkozásában módosításra kerültek, a szerződések aláírása mindkét fél részéről megtörtént. A közös képviselő díjazása 2025. szeptember 01. napjától 3.300,- Ft / albetét / hó összegre módosult, a szerződések időtartama pedig 2026. augusztus 31. napjáig terjedő határozott időre szól.

Határozat száma: 345/2025. (X. 30.)

Határozat tárgya: a Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2005. (IV.29.) önkormányzati rendelet teljes felülvizsgálatához településtervező cég kiválasztásáról

Végrehajtási felelős: Molnár Julianna mb. városi főépítész

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

345/2025. (X. 30.) határozata

a Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2005. (IV.29.) önkormányzati rendelet teljes felülvizsgálatához településtervező cég kiválasztásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2005.(IV.29.) önkormányzati rendelet teljes felülvizsgálatához településtervező cég kiválasztása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2005.(IV.29.) önkormányzati rendelet teljes felülvizsgálatához

szükséges előkészítési, tervezési és dokumentálási munkák elvégzéséhez a beérkezett ajánlatok közül az ARKER STÚDIÓ Építésziroda Tervező és Tanácsadó Kft.-t (székhely: 7400 Kaposvár, Dózsa György utca 21.; adószám: 11222637-2-14; cégjegyzékszám: 14-09-300376) kéri fel, az ajánlatában tett 69.900.000 Ft.- + ÁFA, összesen bruttó 88.773.000 Ft.- megbízási díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A tervezésre vonatkozó megbízási szerződést 2025. december 15-én minden érintett fél aláírta, aznap tervezői egyeztetéssel a folyamat elindult. 2026. március 3-án helyben a tervezők által kezdeményezett egyeztetés történt.

Határozat száma: 347/2025. (X. 30.)

Határozat tárgya: a Siófok város közigazgatási területén belül a 2025-2026-os idényben hó- és síkosság mentesítési feladatok ellátásáról

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

347/2025. (X. 30.) határozata

a Siófok város közigazgatási területén belül a 2025-2026-os idényben hó- és síkosság mentesítési feladatok ellátásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Siófok város közigazgatási területén belül a 2025-2026-os idényben hó- és síkosság mentesítési feladatok ellátása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja a közbeszerzési eljárás mellőzését a vonatkozó, hivatkozott jogszabályok alapján és a 2025. november 15. - 2026. március 15. közötti időszakra vállalkozási szerződés megkötéséről dönt a Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft.-vel hó- és síkosság mentesítési feladatok ellátása tárgyában, a Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft. által adott árajánlat szerinti szolgáltatási tartalommal és pénzügyi feltételekkel.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a tárgyi vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A szerződéskötés 2025. november elején megtörtént.

Határozat száma: 351/2025. (X. 30.)

Határozat tárgya: a fonyódi 10068/9 hrsz-ú ingatlan (Fonyód, Niklai utca) értékesítéséről

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

351/2025. (X. 30.) határozata

a fonyódi 10068/9 hrsz-ú ingatlan (Fonyód, Niklai utca) értékesítéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A fonyódi 10068/9 hrsz-ú ingatlan értékesítése*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata a tulajdonát képező, fonyódi 10068/13 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 588 m² nagyságú belterületi ingatlant, mely természetben Fonyódon, a Niklai utcában található, Szepesi Péter Sándor 7400 Kaposvár, Zárda u. 15. szám alatti lakos részére kívánja értékesíteni 21.605.000.-Ft+áfa vételárért, azaz Szepesi Péter Sándor vételi ajánlatát elfogadja, és az adásvételi szerződés megkötéséről rendelkezik.

Ha az elővásárlásra jogosultak, azaz a Magyar Állam, illetve a Somogy Vármegyei Önkormányzat, valamint Fonyód Város Önkormányzata az ajánlati kötöttség ideje alatt nem tesznek elfogadó nyilatkozatot, az adásvételi szerződés hatályosul.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

Az adásvételi szerződés aláírásra került, a vételár megfizetésre került a vevő részéről.

Határozat száma: 365/2025. (X. 30.)

Határozat tárgya: a Siófok, 6813/7 hrsz-ú ingatlan megvásárlásához beruházási hitel felvételéről

Végrehajtási felelős: Viplak Tibor közgazdasági ov.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

365/2025. (X. 30.) határozata

a Siófok, 6813/7 hrsz-ú ingatlan megvásárlásához beruházási hitel felvételéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófok, 6813/7 hrsz-ú ingatlan megvásárlásához beruházási hitel felvétele*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület kinyilvánítja vételi szándékát a Siófok, 6813/7 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan.

A képviselő-testület az ingatlanon fizetős parkolót kíván kialakítani.

A Képviselő-testület a Siófok, 6813/7 hrsz-ú ingatlan megvásárlásához szükséges pénzügyi forrás biztosítása érdekében a Magyar Kormány vonatkozó engedélye alapján beruházási hitelszerződést köt az MBH Bank által tett ajánlata alapján 990.600.000 Ft hitelösszegre, 6 éves futamidővel, változó kamatozással.

A hitel tőke törlesztésének kezdő időpontja: 2027. január 1. napjától félévente egyenlő részletekben kerül törlesztésre, első és harmadik negyedéves zárással. Az Áfa-t tartalmazó összeg megfizetése 2026-ban esedékes.

Az ingatlan vásárláshoz szükséges önerőt: 100.005.000,- Ft + Áfa összeget az önkormányzat a 2026. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a megvásárolni kívánt ingatlant a kölcsön biztosítékeként jelzáloggal terhelje a bank. Amennyiben az ingatlan közterületté történő átminősítése miatt indokolttá válik a fedezetcsere, a Képviselő-testület az önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező Siófok, 6741 helyrajzi számú ingatlant (Thanhoffer villa) kívánja fedezeteként bevonni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés, a zálogszerződés, valamint a fentiekkel kapcsolatos valamennyi dokumentum aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A hitel, illetve zálogszerződés aláírásra került, az önerő tervezve van a 2026. évi költségvetésben.

A 2025. november 27. napján megtartott rendes nyilvános és zárt ülések döntései közül:

Határozat száma: 388/2025. (XI. 27.)

Határozat tárgya: a Siófok, Vak Bottyán J. u. 10083/4 hrsz. alatti ingatlanon szabadidős és sportcentrum kialakításáról

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

388/2025. (XI. 27.) határozata

a Siófok, Vak Bottyán J. u. 10083/4 hrsz. alatti ingatlanon szabadidős és sportcentrum kialakításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófok, Vak Bottyán J. u. 10083/4 hrsz. alatti ingatlanon szabadidős és sportcentrum kialakítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a Siófok, Vak Bottyán J. u. 10083/4 hrsz-ú ingatlan jelenleg nem hasznosított területén szabadidős és sportcentrum létesítését, és felkéri a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezésekor tegyen javaslatot az I. ütemben javasolt, ill. ehhez szükséges előkészítő munkák fedezetének biztosítására.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztályt, hogy Siófok Város Önkormányzatának fejlesztési elképzeléseit, koncepcióit tervezési szempontból vizsgálja meg és tegyen javaslatot a meglévő tervek aktualizálására, azok hiányában a tervek elkészítésére. Az ehhez szükséges előkészítő munkák fedezetének biztosítására a 2026. évi költségvetés tervezésekor tegyen javaslatot.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A sportcentrum kialakításához kapcsolódó előkészítéshez, tervezéshez, közművesítéshez az előirányzat a 2026. évi költségvetésbe betervezésre került.

Határozat száma: 389/2025. (XI. 27.)

Határozat tárgya: a Csongor – Erkel Ferenc – Bakony utca és a Deák Ferenc sétány által határolt területen forgalmi rend változtatásról

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

389/2025. (XI. 27.) határozata

a Csongor – Erkel Ferenc – Bakony utca és a Deák Ferenc sétány által határolt területen forgalmi rend változtatásról

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Döntés forgalmi rend változtatásról a Csongor – Erkel Ferenc – Bakony utca és a Deák Ferenc sétány által határolt területen*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Csongor – Erkel Ferenc – Bakony utca és a Deák Ferenc sétány által határolt területen a forgalmi rend megváltozását az előterjesztés mellékletét képező forgalomtechnikai terv alapján. A munkákhoz szükséges pénzügyi fedezetet az önkormányzat a 2026. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A sportcentrum kialakításához kapcsolódó előkészítéshez, tervezéshez, közművesítéshez az előirányzat a 2026. évi költségvetésbe betervezésre került.

Határozat száma: 395/2025. (XI. 27.) határozata

Határozat tárgya: a Versenyképes Járások Program keretében Konzorciumi Együttműködési Megállapodás jóváhagyásáról

Végrehajtási felelős: Némethné dr. Jenei Éva aljegyző

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

395/2025. (XI. 27.) határozata

a Versenyképes Járások Program keretében Konzorciumi Együttműködési Megállapodás jóváhagyásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Versenyképes Járások Program keretében Konzorciumi Együttműködési Megállapodás jóváhagyása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás” tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siófok Város Önkormányzat Polgármesterét, hogy a Konzorciumi Együttműködési Megállapodást és a szükséges dokumentumokat a Támogató részére küldje meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A határozatban foglaltak szerint megtörtént a megállapodás aláírása, valamint a megjelölt dokumentumok megküldése a Támogató részére.

A 2025. december 16. napján megtartott rendes nyilvános és zárt ülések döntései közül:

Határozat száma: 404/2025. (XII. 16.) határozata

Határozat tárgya: a Balaton-parti Kft. folyószámla-hitelkeretének megemelése és megújítása, kapcsolódó önkormányzati kezességvállalással vagy tagi kölcsön folyósításáról

Végrehajtási felelős: Kósz Ágota ügyvezető

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**404/2025. (XII. 16.) határozata**

a Balaton-parti Kft. folyószámla-hitelkeretének megemelése és megújítása, kapcsolódó önkormányzati kezességvállalással vagy tagi kölcsön folyósításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Balaton-parti Kft. folyószámla-hitelkeretének megemelése és megújítása, kapcsolódó önkormányzati kezességvállalással vagy tagi kölcsön folyósítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Balaton-parti Kft. az Erste Bank Hungary Zrt-nél 250 millió Ft összegig folyószámlahitel szerződést kössön.

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy Siófok Város Önkormányzata a hitelfelvételhez szükséges kezességvállalást biztosítson a Balaton-parti Kft. részére 2026. december 31-ig és az Erste Bank Hungary Zrt-vel a készfizetői kezességvállalási szerződést aláírja.

2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Siófok Város Önkormányzata az 1/1 arányú tulajdonában álló Balaton-parti Kft. részére 190,5 millió forint tagi kölcsönt biztosítson. A folyósítás és a törlesztés a mellékletként csatolt tagi kölcsön szerződéstervezet alapján történik.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

1. A Balaton-parti Kft. és az ERSTE Bank Hungary Zrt. között 2025. december 18-án aláírásra került a 250 millió Ft hitelkeretre vonatkozó szerződés.

Siófok Város Önkormányzata 2025.12.18-án aláírta a fenti szerződéshez kapcsolódó Készfizető kezességvállalási szerződést is.

2. A 190,5 millió Ft tagi kölcsön biztosítására a kölcsönszerződés 2025.12.17-én aláírásra került, ennek 1. részletét, 91.426.048 Ft-ot 2026.02.06-án folyósította Siófok Város Önkormányzata a Balaton-parti Kft. részére.

Határozat száma: 418/2025. (XII. 16.)

Határozat tárgya: a Siófok, Sóstó városrészben (Diós tér, József Attila, Bartók Béla és Virág utcák) közműves szennyvízcsatorna hálózat kiépítése kapcsán lakossági hozzájárulás beszédéről

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

418/2025. (XII. 16.) határozata

a Siófok, Sóstó városrészben (Diós tér, József Attila, Bartók Béla és Virág utcák) közműves szennyvízcsatorna hálózat kiépítése kapcsán lakossági hozzájárulás beszédéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Döntés Siófok, Sóstó városrészben (Diós tér, József Attila, Bartók Béla és Virág utcák) közműves szennyvízcsatorna hálózat kiépítése kapcsán lakossági hozzájárulás beszédéséről*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata a „Siófok - Sóstó lakóterület (Diós tér, József Attila, Bartók Béla és Virág utcák) szennyvíz csatornázása” beruházás megvalósítása érdekében az érintett ingatlanok tulajdonosaitól ingatlanonként 650.000,- Ft közművesítési hozzájárulást szed, mellyel összefüggésben az érintett ingatlanok tulajdonosaival Együttműködési megállapodást köt. Siófok Város Önkormányzata vállalja az állami támogatáson és a lakossági hozzájáruláson felül felmerülő költségek biztosítását, továbbá vállalja a beruházás teljes körű megvalósítását.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A projekt előkészítése zajlik, a lakossági befizetésekkel kapcsolatos megállapodás tervezete elkészült, jogi véleményezése zajlik. A 2026. évi költségvetésben a lakossági hozzájárulás a bevételek közé betervezésre került.

Határozat száma: 430/2025. (XII. 16.)

Határozat tárgya: a Csülök étterem (6204 hrsz.), a Régi Mozi épülete (6620 hrsz.), valamint a Csárdás étterem (6564 hrsz.) helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületek ügyeinek helyi építészeti tervtanács általi megtárgyalásáról

Végrehajtási felelős: Molnár Julianna mb. városi főépítész

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

430/2025. (XII. 16.) határozata

a Csülök étterem (6204 hrsz.), a Régi Mozi épülete (6620 hrsz.), valamint a Csárdás étterem (6564 hrsz.) helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületek ügyeinek helyi építészeti tervtanács általi megtárgyalásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat a településkép védelméről szóló 1/2018.(I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 24/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendeletnek a helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületek felsorolását és térképvázlatát módosító rendelkezésének hatályba nem lépéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a városi főépítészt, hogy a helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületek közül annak a három épületnek – Csülök étterem (6204 hrsz.), Régi Mozi épülete (6620 hrsz.), Csárdás étterem (6564 hrsz.) az ügyét, amelyek védettségének a levételét javasolja, terjessze a helyi építészeti tervtanács elé megtárgyalás, illetve véleménykérés céljából.

Az e határozatban meghatározott intézkedések teljesítéséről a városi főépítész legkésőbb a 2026. február havi rendes ülésén tájékoztassa a képviselő-testületet.

A tervtanácsi jegyzőkönyv képezze az új előterjesztés mellékletét.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közzéléért)
Kadlicskó Krisztián városi főépítész (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A 2026. január 19-én megtartott tervtanácsi ülésen a 3. napirendi pont keretében került megtárgyalásra, véleményezésre a helyi egyedi építészeti értékvédelemmel érintett 3 épület ügye. A javaslatokat tartalmazó előterjesztést a képviselő-testület a 2026. február 26-i rendes nyilvános ülésén tárgyalta és döntött az ezzel összefüggő feladatok elvégzéséről, kijelölve az új városi főépítész ezzel kapcsolatos feladatait is.

Kérem a fenti határozatokra adott válaszaim elfogadását.

Siófok, 2026. március 6.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester