

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504 100 FAX:+36 84 504 103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2026. március 6.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. évi márciusi ülésére**

Tárgy: Beszámoló Siófok város közigazgatási területén a 2025-26-os idényben elvégzett hó- és síkosság-mentesítési munkákról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok város területén 2017-ig az NHSZ Zöldfok Zrt, majd 2023-ig a Siókom Nkft. végezte a hó- és síkosság-mentesítést. 2023. óta a Városüzemeltetési és Temetkezési Kft. (SVÜT) végzi azt.

Az NHSZ idejében kialakult átalánydíjazást felváltotta egy újabb rendszer. Az önkormányzattal keretszerződés jön létre egységárrakkal, és eseti megrendelése alapján a ténylegesen elvégzett munka és felhasznált anyag az alapja az elszámolásnak (úgy, hogy szezonra való felkészülés jogcímen nem kapott a vállalkozó átalány jellegű fix összeget):

- Előnyös az önkormányzat számára, tekintettel arra, hogy enyhébbek voltak a telek az elmúlt 4-5 évben.
- Kezelendő kockázat viszont jelentősen nőtt a mindenkori vállalkozó számára: a megvásárolt beruházási eszközök értéke és az alkalmazottak költsége nem feltétlenül térül meg, továbbá a szolgáltatás nyújtása során nélkülözhetetlen a helyi, lokális jelenlét.

A lecsökkent éves szolgáltatási érték miatt a géppark jelentősebb fejlesztése elmaradt, a korábban használt (nem kihasznált) gépek állapota leromlott. A folyamatos enyhülés okozta azt is, hogy a korábban kialakított alvállalkozói részvétel szükségessége is minimalizálódott, a helyi alvállalkozókkal korábban kötött megállapodások is lejártak, megszűntek.

A 2025-26-os szezonra vonatkozó szolgáltatási, vállalkozói szerződés megkötése előtt a műszaki tartalmat és feltételeket tartalmazó előterjesztést 2025. októberben tárgyalta a képviselő testület, és elfogadta azt. Az előterjesztésben szerepelt, miszerint a SVÜT jelezte, hogy az önkormányzat által kiküldött (korábbi években kiküldöttel megegyező) műszaki tartalommal a feladatok ellátását nem tudja vállalni, mivel az általuk használt géppark oly mértékben leromlott, hogy egy csökkentett tartalmú szolgáltatás ellátásához is eszközvásárlásra lesz szükség (a gépvásárlás az ősz folyamán megtörtént). A szórás munkák megkezdését a beszerzendő gépek üzembe állítása esetén is csak esetenként későbbi időpontokra és hosszabb idő alatt elvégezve tudták garantálni, ill. a hóeltakarítást is csak nagyobb hóvastagság mellett tudták ellátni.

A szolgáltatás után az önkormányzat által fizetendő díjak – a tavalyi évhez képest – nem változtak.

A 2026. január havi szokatlanul hideg és csapadékos télies időjárás kihívás elé állította közterületek hó- és síkosság-mentesítéséért felelős önkormányzatot, a szolgáltatást elvégző vállalkozást, és a lakosságot is.

A korábbi években (közel 10 éve) megszokottakhoz képest 2026. január 1-től kezdődően (3 héten át) hidegebb, téliesebb időjárást tapasztaltunk. Már Szilveszter éjszaka is hullott pár cm hó, majd a következő napokon is több alkalommal, majd január 5. (H) reggelre kb. 5-6 cm, kedden délutántól 20 cm körüli hó esett, mindezzel -5-6 C fokos hideg társult, ami miatt a hórétteg megmaradt. Január 9-én (P) délután további 6 cm hó esett. A következő héten szokatlanul hideg, sarkvidéki levegő érkezett, -10 C fok körüli éjszakai hőmérséklettel, -2, -7 fokos nappali maximumokkal.

A SVÜT Kft. a hóeltakarítást, ill. a síkosság-mentesítést (Szilveszter éjszakájától kezdődően) a csapadék hullást követően folyamatosan végezte. Január 5. hétfőtől kezdődően a rendelkezésére álló összes gép és fizikai személyzet (kb. 30-40 fő) a nap 24 órájában kint volt a közterületeken. A munkát nehezítette a hirtelen leesett nagy hó, és a hideg. A takarítást a szerződésben szereplő fontossági sorrendben, ill. ütemezés szerint végezték, de a szerződésben és a jogszabályban előírt határidők nem mindenhol voltak tarthatók. Sok utcában (a forgalomnak köszönhetően) hamarabb történt meg a hó letaposása, mint a hótolás, ezért a hó teljes letakarítása csak akkor volt elvégezhető, amikor – az enyhébb időjárástól – hatott a sózás, és megolvadt a hóréteg.

Január 22-23. körül megenyhült az időjárás, és (mivel újabb csapadék már nem esett) minden közterületen száraz, csúszásmentes burkolatok voltak. A január első 3 hetében elvégzett munkák ellenértékéről a SVÜT bruttó 114 mFt-os költségösszegezést és (a 20 mFt-os, gépvásárláshoz kapcsolódó előleg beszámításával) 94 mFt-os számlát készített.

A tapasztaltak, és a SVÜT által megküldött beszámoló alapján megállapítható, hogy ilyen mértékben szükséges munkákra – a korábbi évek időjárási körülményei alapján – nem voltak a szereplők felkészülve. A vállalkozó előre jelezte, hogy nem fogják tudni tartani a jogszabályban előírt értékeket, a havazás és a hideg mértéke pedig jelentősen nagyobb volt, mint a szokásos, ill. várakozások szerinti.

Néhány évvel ezelőtt közbeszerzési eljárást írtunk ki a szolgáltatás elvégzésére, de árajánlat egy sem érkezett. Pár hónappal később az önkormányzat létrehozta a városüzemeltetési cégét, ami többek között az ilyen feladatok ellátására lett létrehozva. Erre tekintettel a jövőre nézve nem külső vállalkozó kiválasztása iránti pályázat kiírása a megoldás.

Humán kapacitás, géppark rendelkezésre állása biztosítható az ideihez hasonló időjárási körülményekre is, szinte csak pénz kérdése, viszont ez enyhébb telek esetén nem lesz kellő kihasználtságú, és olyan többletköltségek is jelentkeznek, amik esetleg indokolatlannak tekinthetők 8-10 évenként 3 hét idejére előforduló hideg időjárás kezeléséhez.

Mindezekre tekintettel a javaslat a továbbiakban is az önkormányzat saját cégének a megbízása, a teljesítéshez a jelenlegi géppark olyan jellegű korszerűsítése, és új vagy jó állapotú használt gépek beszerzése, amelyek a téli időszakon kívül (más szerelvényel) is használhatók, ill. helyi, szükség esetén a hóeltakarításba bevonható gépekkel rendelkező vállalkozókkal - kisebb volumenű részterületekre - rendelkezésre állási megállapodás létrehozása, amely akkor kerül aktiválásra, ha a kialakult körülmények esetén a szolgáltató ezt indokoltnak tartja.

Kérem a T. Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló Siófok város közigazgatási területén a 2025-26-os idényben elvégzett hó- és síkosság-mentesítési munkákról” tárgyban készített előterjesztést és, mint döntéshozó úgy határoz, hogy:

elfogadja a Siófok város közigazgatási területén a 2025-26-os idényben elvégzett hó- és síkosság-mentesítési munkákról készített beszámolót.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2026. március 6.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester