

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. február 26-án** megtartott **rendes nyilvános üléséről**, melynek helye - a meghívó szerint -:
Siófok, Fő tér 1., Városháza I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem

Jelen vannak: Dr. Lengyel Róbert polgármester,
Dr. Kovács Miklós alpolgármester,
Völgyi Lajos, Juhász Attila, Kenyér Anikó,
Tóth Gergely, Ráduly-Bagoly Tímea,
Nádas Norbert Zoltán, Kalfsbeek Harm David és
Kocsisné Várnagy Tünde képviselők
(összesen: 10 fő képviselő-testületi tag)

Dr. Molnár Anita alpolgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Némethné dr. Jenei Éva aljegyző
Pomucz Barbara hatósági osztályvezető
Mihalovics Dóra kommunikációs és turisztikai irodavezető
Viplak Tibor közgazdasági osztályvezető
Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető
Molnár Julianna mb. városi főépítész

Beke Mária r. alezredes, mb. kapitányságvezető, Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitányság Siófoki Rendőrkapitányság
Csrefkó Marianna intézményvezető, Siófok Város Gondozási Központja
Szoboszlai Ivett intézményvezető, Siófok Város Csicsergő Bölcsődéje
Kiss László igazgató, Kálmán Imre Művelődési Központ
Gerencsér Szabolcs, a Termofok-Sió Kft. ügyvezetője
Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője
Donkó Dávid kontrolling és pénzügyi vezető, Balaton-parti Kft.
Kolics Tamás Galerius Fürdő vezető, Balaton-parti Kft.

Fónai Imre főszerkesztő, Siófoki Hírek

Szépszó Renáta testületi és bizottsági ügyintéző
Vadászi Gábor testületi és bizottsági ügyintéző
Borda Benjamin informatikus

-Dr. Safar Ahmed és Máté Gergely képviselők az ülés kezdetén nem voltak jelen a teremben, így a 12 fős képviselő-testület 10 fő képviselő-testületi tag jelenlétében kezdte meg az ülésezést.-

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a teremben lévőket, külön tisztelettel a megjelent képviselőtársaimat. Megállapítom, hogy a 12 megválasztott képviselőből jelen pillanatban 10-en vagyunk a teremben, ezzel együtt a határozatképességet kimondom. Safar doktor úr, illetőleg Máté Gergely képviselőtársaink egyelőre még nincsenek itt. Mindazonáltal 13 óra van, elkezdjük az ülésünket és jegyzőkönyv-hitelesítőket választunk. Első körben a sorrendiséget tartva Juhász Attila és Ráduly-Bagoly Tímea képviselőtársaink következnek, ha egy fejbólintással jelzik,

hogy tudják is hitelesíteni utóbb. Jó, akkor a 2 nevet egyben szavazásra teszem föl. 10 igennel, egyhangúlag elfogadva. Köszönöm.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

46/2026. (II. 26.) határozata

a rendes nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek kijelöléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. február 26-i rendes nyilvános képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a képviselő-testület tagjai közül kijelölte Ráduly-Bagoly Tímea és Juhász Attila önkormányzati képviselőket.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A napirendi listánk előzetesen kiküldésre került, azzal kapcsolatosan van-e kérdés vagy módosító javaslat a képviselőtársak részéről? Amennyiben nincs ilyen, akkor javaslom az elfogadást a képviselő-testületnek. Egy megerősítő szavazással, 10 igen szavazattal, egyhangú a döntés.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

47/2026. (II. 26.) határozata

a rendes nyilvános ülésen tárgyalásra elfogadott napirendi pontokról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2026. február 26-i rendes nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

- 1./ A Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitányság Siófoki Rendőrkapitányság vezetői kinevezésére vonatkozó tájékoztatás
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 2./ A Kálmán Imre Művelődési Központ 2026. évi szakmai munkaterve és szolgáltatási terve
Előterjesztő: Kiss László igazgató
- 3./ A Termofok-Sió Kft folyószámlahitel igénybevétele
Előterjesztő: Gerencsér Szabolcs ügyvezető
- 4./ Siófok, Fő tér folyadékos térfűtési rendszer tulajdonjoga és fenntartása
Előterjesztő: Gerencsér Szabolcs ügyvezető
- 5./ Pályázati támogatáshoz kapcsolódó biztosítékok vállalásáról
Előterjesztő: Gerencsér Szabolcs ügyvezető
- 6./ A Galerius Élményfürdő és Wellness Központ Termékfejlesztési Stratégiájának megvalósítását biztosító akciótervének 2026. január havi státusza
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

7./ A Balaton-parti Kft. 2025. 1-12. havi Eredmény- és Cash flow és a Galerius Fürdő Projekt Cash flow kimutatása

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

8./ Javaslat a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 30.) önkormányzati rendelet helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületeket tartalmazó 5. mellékletének módosítására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Molnár Julianna mb. városi főépítész

9./ Döntés a BSI Sport Kft. 16. Balaton Szupermaraton rendezvénye megrendezésének támogatásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Hatósági Osztály

10./ Erdei iskolai program 2026. évi támogatása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

11./ A Balaton Tánc Egyesület 2025. évi támogatásáról benyújtott elszámolásának elfogadása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

12./ A Balaton Tánc Egyesület támogatási kérelme a Puerto Vallarta mexikói partnervárosban rendezett Nemzetközi Folklorfesztiválra történő utazáshoz

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

13./ A Siófoki Férfi Dalkör Egylet támogatási kérelme a megalakulásának 150. évfordulója alkalmából rendezendő kórustalálkozóhoz

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

14./ A Siófoki Tankerületi Központ részére nyújtott, 2025. évi erdei iskola program támogatás elszámolása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

15./ Döntés a Siófoki Veterán Jármű Klub Egyesület székhelyhasználat (8600 Siófok, Fő tér 2. (Civil Ház Siófok)) iránti kérelméről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

16./ Tájékoztatás az értékesítésre kijelölt ingatlanokról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

17./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása, a Siófok, Fő u. 130. szám alatti bérlemény felújításához tulajdonosi hozzájárulás kérése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

18./ Döntés a siófoki 51/2 hrsz.-ú (kivett közforgalom elől el zárt magánút (Siófok, Márta utca része) ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

19./ Döntés a siófoki 8972/4 hrsz.-ú (kivett közforgalom elől el nem zárt magánút, Siófok, Bláthy Ottó utca része) ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

- 20./ Döntés a Siófok, Vitorlás utca 6813/7 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 21./ Döntés Siófok Város Önkormányzatának előre nem meghatározható közbeszerzési eljárásaiban történő közbeszerzési szaktanácsadási tevékenység ellátására kiírt ajánlattételi felhívás eredményéről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 22./ Jelentés a közterületek 2025. évi hasznosításáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 23./ Döntés a Siófok, Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz önkormányzati támogatás nyújtásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 24./ Döntés a Siófok, Ybl M. – Rippl-Rónai – Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz önkormányzati támogatás nyújtásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 25./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a távhőszolgáltatásról szóló 39/2013. (XI. 15.) önkormányzati rendelete módosítására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 26./ Javaslat Siófok Város Önkormányzata által biztosított szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, és a bölcsődés korú gyermeket nevelő családok támogatásáról szóló 34/2016. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Siófok Város Gondozási Központjának intézményvezetője*
Siófoki Napsugár Óvoda intézményvezetője
Siófok Város Csicsergő Bölcsődéjének intézményvezetője
Közgazdasági Osztály
Jogi és Szervezési Osztály
- 27./ Javaslat a parkolás és a várakozás rendjéről szóló 3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*
- 28./ Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*
- 29./ A polgármester 2026. évi cafetéria-juttatása
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 30./ Javaslat az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*
- 31./ Siófok Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*

32./ A polgármester 2026. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

33./ Igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

34./ Országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság (OEVB) tagjainak, valamint póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna OEVI Vezető / *Jogi és Szervezési Osztály*

35./ A siófoki szavazatszámlláló bizottságok tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna OEVI Vezető / *Jogi és Szervezési Osztály*

36./ Egyebek

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jelzem a képviselőtársaknak, hogy a 7-es sorszámú napirendi pontot a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságunk zárt ülésre utaltan tárgyalta, úgyhogy javaslatot teszek arra, hogy a képviselő-testület is zárt ülés keretében tárgyalja ezt a napirendi pontunkat. Ez a Balaton-parti Kft. szokásos cash flow, illetőleg fürdőprojektes kimutatása lenne. Kérem szépen, foglaljon állást a képviselő-testület, szavazzunk. 10 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

48/2026. (II. 26.) határozata

a 2026. február 26-i rendes nyilvános ülés 7. sorszámú napirendi pontjának zárt ülésen történő tárgyalása elrendeléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 47/2026. (II. 26.) határozatával jóváhagyott napirendi pontok közül a 7. sorszámú napirendi pontot – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – zárt ülésen rendeli tárgyalni.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

1./ A Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitányság Siófoki Rendőrkapitányság vezetői kinevezésére vonatkozó tájékoztatás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor meg is kezdjük a mai nap érdemi munkáját az egyes napirendi pontunk megtárgyalásával, ami a tárgyat tekintve a Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitányság Siófoki Rendőrkapitányság vezetői kinevezésére vonatkozó tájékoztatás. Itt előzetesen bizottsági tárgyalás nincs, a rendőrségi törvény teszi a képviselő-testület kötelezettségévé, hogy amennyiben új városi rendőrkapitány kerül kinevezésre, a képviselő-testület őt megismerje és

állást foglaljon a kinevezése mellett, avagy azzal szemben. Úgyhogy a magam részéről tisztelettel köszöntöm itt a körünkben Beke Mária rendőr alezredes asszonyt, aki jelenleg megbízott kapitányságvezető a siófoki rendőrkapitányságon és egyúttal tájékoztatom a képviselőket, hogy Molnár Gábor rendőrtábornok úr, vármegyei főkapitány alezredes asszonyt kívánja kinevezni a beosztásába. Arra szeretném kérni alezredes asszonyt, hogy mielőtt a képviselő-testület kialakítaná a maga véleményét a kinevezésével kapcsolatban, néhány mondattal szíveskedjék a képviselőtársaimnak élő szóban is bemutatkozni. Parancsolj.

Beke Mária r. alezredes, mb. kapitányságvezető, Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitányság Siófoki Rendőrkapitányság:

Köszönöm szépen a felvezető sorokat, illetve azt, hogy meghívást kaphattam erre a gyűlésre. Nagyon fontos nekem, hogy megismerjen a képviselő-testület, nemcsak azon formában, hogy kint vagyok esetleg a médiában egy arcként, hanem úgy is, hogy megérkeztem és most már két hónapja végzem itt a dolgomat. Egy pár szóval szeretnék csak annyit mondani magamról, hogy a csurgói járásból származom, oda is szereltem fel, a Nagyatádi Rendőrkapitányságra 2001-ben, még tiszthelyettesként. Csopokon végeztem el a tanulmányaimat és azt követően kerültem még a legeslegalsó beosztásba. Aki rendőr volt és ezt polgármester úr is tudja, hogy legalul kezdeni, aztán onnan fölfelé kapaszkodni a ranglétrán, elég nehéz. De az embernek a megfelelő kitartása és a szorgalma azt gondolom, hogy előre viszi ezt a feladatot. Voltam objektum-őr, majd később járőrként vettem már részt a csurgói rendőrőrs munkájában. Körzeti megbízott lettem és mellette vizsgálati munkát is végeztem. Csoportvezetőként dolgoztam a bűnügyi szakterületen, aztán kinevezett nyomozó lettem. Végül a csurgói rendőrőrsöt kezdtem el már vezetőként vezetni és onnan kerültem megbízásra a Marcali Rendőrkapitányság vezetésére. Ott hét évet töltöttem el, ott is Bene kapitányt váltottam. Cseréltünk, mert ott nem leváltásról volt szó, hanem ott is a nyomdokaiba léptem. Illetve ez a megtiszteltetés ért, hogy most is a nyomdokaiba léphete. Tisztelettel megköszöntük az ő munkáját, és bár fájó szívvel, de engedjük egy kicsit pihenni, most már azt gondolom, hogy elég sokat tett a rendőrség életében és sokat szolgált itt a siófoki lakosságnak az érdekében is, a közbiztonság megteremtése érdekében, úgyhogy mi nagyon büszkék vagyunk rá és kívántunk neki megfelelő nyugdíjas éveket, hogy ki tudja pihenni magát. Igyekszem ugyanazt a munkát, amit a kapitány úr elkezdett, folytatni. Amiben kell még erősíteni, a turisztikai igénnyel kapcsolatban már most elkezdjük szervezni a nyári feladatokat. Főkapitány úrral, illetve a többi kapitánytársammal is, akik a turisztikai idénnyel érintettek, a fonyódi, illetve a marcali, a megfelelő lépéseket megtesszük. Ezenkívül pedig igyekszem magam belevetni abba a munkába, ami itt azt gondolom, hogy jellemezte eddig is a kollegáimnak a munkavégzését, azaz az ütemmel, illetve a lelkiismerettel végzett munka, ami csodálatos eredményeket tudott itt Siófokon azért azt gondolom, produkálni. Úgyhogy igyekszem megismerni mindenkit személyesen, megpróbálok mindenkit meghallgatni és azokat az újító javaslatokat is átbeszélni és megfogadni, amivel esetleg a képviselő-testületi tagok megkeresnek, vagy a város bármely lakója, mert egy innovatív vezetőnek tartom egyébként magam, úgyhogy bármire is azt gondolom, nyitott vagyok, ami az eredményességünket, illetve a közbiztonságot szolgálja itt Siófok város tekintetében. Ha valaki esetleg szeretne mobiltelefonon elérni, én nagyon szívesen itt hagyom most a telefonszámomat. A polgármester úr nyilván tudja, de bárkit, bármikor személyesen is nagyon szívesen fogadok. Esetleg, ha valakinek már most lenne kérdése, akkor arra nagyon szívesen válaszolok most is.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Mielőtt megadnám a szót, tájékoztatom a kapitányságvezető asszonyt, hogy a képviselő-testületünkön belül van egy idegenforgalmi és rendészeti bizottság. Tóth Gergely képviselőtársunk ennek a bizottságnak a vezetője. Tehát mindazok az előterjesztések, amik a közbiztonságunkkal, illetőleg adott esetben közvetlenül a rendőrkapitánysággal kapcsolatosak, első körben a képviselőtársam által elnökölt bizottságban kerülnek megvitatásra, tehát ott

mindenféléképpen ildomosnak tartanám, ha belátható időn belül le tudnátok ülni és megbeszélni az elkövetkezendő időszaknak a közös feladatait. Köszönöm szépen és akkor kapitányságvezető asszony is felajánlotta, kérdezem én is a képviselőtársakat, hogy van-e kérdés az alezredes asszonyhoz? Én, amit akartam, már mindent megkérdeztem előtte. Van-e hozzászólás a napirendi pontunkhoz? Ha nincs, a vitát lezárom. Én a magam részéről a támogatásomról biztosítom alezredes asszonyt és természetesen a szavazatommal is, és arra kérem a képviselőtársakat is, hogy adjunk közösen mandátumot alezredes asszonynak, hogy sok más település mellett Siófok közbiztonságáért is tudjon dolgozni az elkövetkezendő időszakban. Szavazás következik. Siófok részéről megvan a mandátum, 10 igennel egyhangú a döntés. Munkasikereket kívánok az elkövetkezendő időszakra, erőt, egészséget. Köszönjük a személyes megjelenést.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

49/2026. (II. 26.) határozata

a Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitányság Siófoki Rendőrkapitányság vezetői kinevezésére vonatkozó tájékoztatásról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitányság Siófoki Rendőrkapitányság vezetői kinevezésére vonatkozó tájékoztatás*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Beke Mária r. alezredesnek a Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitányság Siófoki Rendőrkapitánysága kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezését.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

2./ A Kálmán Imre Művelődési Központ 2026. évi szakmai munkaterve és szolgáltatási terve

Előterjesztő: Kiss László igazgató

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Mi folytatjuk is akkor a 2-es napirendi pontunk megtárgyalásával, ez pedig a művelődési központunk 2026. évi szakmai munkaterve és szolgáltatási terve. Az igazgató úr előterjesztésében a humán, illetőleg az idegenforgalmi bizottságaink előtárgyalták az anyagot. Kérem szépen a tanácsnokokat, ismertessék a bizottsági állásfoglalásukat.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

Köszönöm a szót polgármester úr. A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a testületnek.

Tóth Gergely képviselő, az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság (a továbbiakban: IRB) elnöke:

Az Idegenforgalmi Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Igazgató úr, kívánod-e kiegészíteni szóban a leírtakat?

-Máté Gergely képviselő 13 óra 10 perckor megérkezett az üléssterembe, így 11 főre bővült az üléssteremben jelenlévő képviselő-testületi tagok létszáma. Polgármester úr megállapította a határozatképességet.-

Kiss László igazgató, Kálmán Imre Művelődési Központ:

Köszönöm polgármester úr, nem kívánom.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nem kívánja. Akkor viszont a képviselői kérdések következnek, avagy a hozzászólások. Nincs ilyen. A jegyzőkönyvnek jelezném, hogy Máté Gergely képviselőtársunk megérkezett, tehát mostantól a döntéshozatalban és a tárgyalásokon már 11-en vagyunk jelen. Ennek a napirendnek a vitáját lezárom és az eredeti határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem szépen, hogy szavazzanak a képviselőtársak is. 11 igennel, egyhangú döntést hoztunk. Köszönöm szépen.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2026. (II. 26.) határozata**

a Kálmán Imre Művelődési Központ 2026. évi szakmai munkaterve és szolgáltatási tervéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Kálmán Imre Művelődési Központ 2026. évi szakmai munkaterve és szolgáltatási terve*” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Kiss László KIMK igazgató (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

3./ A Termofok-Sió Kft folyószámlahitel igénybevétele

Előterjesztő: Gerencsér Szabolcs ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 3-as napirendi pontunk következik, a Termofok-Sió Kft. folyószámlahitel igénybevétele, a pénzügyi bizottságunk által előtárgyalva. Völgyi úré a szó.

Völgyi Lajos képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság (a továbbiakban: PTB) elnöke:

Köszönöm. A bizottság egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Az előterjesztő itt van. Igazgató úr, kívánod-e kiegészíteni szóban a leírtakat?

Gerencsér Szabolcs, a Termofok-Sió Kft. ügyvezetője:

Köszönöm, nem.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nem kívánja. Köszönöm. A képviselőtársak részéről van-e kérdés? Van. Kalfsbeek Harm David képviselő úr, parancsoljon.

Kalfsbeek Harm David képviselő:

Köszönöm szépen a szót. Nem látom teljesen át, hogy most veszünk föl hitelt, de az hogyan lesz visszafizetve? Miből? Plusz forrás, vagy hogyan lesz visszafizetve? Azt szeretném megkérdezni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Azért itt föl hívnám a figyelmet arra, hogy folyószámlahitelről van szó, de majd igazgató úr megválaszolja.

Gerencsér Szabolcs, a Termofok-Sió Kft. ügyvezetője:

Tehát a folyószámlahitel-keret, ahogy írtam az előterjesztésben, ez csak akkor lesz szükséges, ha átmeneti likviditási vagy bármilyen egyéb probléma merül fel, tehát ezt nyilván megpróbáljuk elkerülni. Ez akkor kerül felvételre, ha átmeneti gondot okoz, ha végleges gondot okoz, akkor azt úgymint mindenképpen fogja tudni időben a testület, tehát itt nem felvett pénzüsszegegről van szó, hanem rendelkezésre álló pénzüsszegegről, azért ez alapvető különbség.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. További kérdés, hozzászólás, javaslat van-e? Nincs, akkor a vitát lezárom és az eredeti határozati javaslatunk tekintetében döntünk. 11 igennel egyhangú döntés született.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2026. (II. 26.) határozata
a Termofok-Sió Kft folyószámlahitel igénybevételéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Termofok-Sió Kft folyószámla hitelkeret igénybevétele*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő testülete hozzájárul, hogy a Termofok-Sió Kft 150 000 000,-Ft összegig folyószámlahitel szerződést kössön.

Az igényléshez szükséges kezességvállalást Siófok Város Önkormányzata biztosítja a Termofok-Sió Kft. részére 2026. december 31-ig.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

4./ Siófok, Fő tér folyadékos térfűtési rendszer tulajdonjoga és fenntartása

Előterjesztő: Gerencsér Szabolcs ügyvezető
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 4-es napirendi pont a Siófok, Fő tér folyadékos fűtési rendszer tulajdonjoga és fenntartása címet viseli. Itt is a pénzügyi bizottságunk volt az előtárgyaló szakbizottság. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és a bizottság egyhangúlag nem támogatja, pontosabban szó szerint az alábbi határozatot hozta egyhangúlag: Siófok Város Önkormányzata nem támogatja a Termofok-Sió Kft. tulajdonában álló folyadékos térfűtési rendszer könyv szerinti értéken, nettó 13 538 727,- Ft összegben történő tulajdonba vételét.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Igazgató úr, szóban kívánod-e kiegészíteni?

Gerencsér Szabolcs, a Termofok-Sió Kft. ügyvezetője:

Köszönöm, nem.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nem. Akkor viszont a képviselői kérdések következnek. Kérdezőnk nincs, hozzászólónk, javaslattevőnk van-e? Nincs, akkor a vitát lezárom és a pénzügyi és tulajdonosi bizottság által tett javaslatot kérném szépen, hogy a képviselő-testület fogadja el, vagy utasítsa el. Szavazunk. A döntésünk pedig 11 igennel egyhangú. Köszönöm szépen.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

52/2026. (II. 26.) határozata

a Siófok, Fő tér folyadékos térfűtési rendszer tulajdonjogáról és fenntartásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Siófok, Fő tér folyadékos térfűtési rendszer tulajdonjoga és fenntartása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata nem támogatja a Termofok-Sió Kft. tulajdonában álló folyadékos térfűtési rendszer könyv szerinti értéken, nettó 13 538 727,- Ft összegben történő tulajdonba vételét.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

5./ Pályázati támogatáshoz kapcsolódó biztosítékok vállalásáról

Előterjesztő: Gerencsér Szabolcs ügyvezető
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Az 5-ös napirendi pontunkra kanyarodunk, ennek a címe pedig pályázati támogatáshoz kapcsolódó biztosítékok vállalásáról. Ez megint a Termofok napirendi pontja, a pénzügyi bizottság által előtárgyalva. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és ezt viszont egyhangúlag támogatjuk, tehát változatlan tartalommal javasoljuk elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Igen, és tudomásom szerint itt a felügyelőbizottság is egyhangúlag támogató döntést hozott. Köszönöm. Itt van-e szóbeli kiegészítés?

Gerencsér Szabolcs, a Termofok-Sió Kft. ügyvezetője:

Nincsen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nincsen. Köszönöm. Képviselői kérdés van-e? Nincs. Képviselői hozzászólás, javaslat van-e? Úgy látom, nincs. Ebben az esetben a vitát lezárom, határozathozatal következik, eredeti határozati javaslat. A döntés pedig 11 igennel ismételt egyhangú. Köszönöm.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**53/2026. (II. 26.) határozata****a pályázati támogatáshoz kapcsolódó biztosítékok vállalásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Termofok-Sió Kft. „*Pályázati támogatáshoz kapcsolódó biztosítékok vállalásáról*” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a társaság ügyvezetője

- a támogatás visszafizetésének biztosítékként a pályázathoz csatolt fizetési felhatalmazó levelet valamennyi nyilvántartott bankszámlára vonatkozóan aláírja;
- a legfeljebb 298 millió Ft összegű támogatási előleg biztosítékként pénzügyi intézmény, vagy biztosító által nyújtott bankgaranciát vegyen igénybe és az ehhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

6./ A Galerius Élményfürdő és Wellness Központ Termékfejlesztési Stratégiájának megvalósítását biztosító akciótervének 2026. január havi státusza

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 6-os napirendi pont, a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ Termékfejlesztési Stratégiájának megvalósítását biztosító akciótervének 2026. január havi státusza, az idegenforgalmi, a városfejlesztési és a pénzügyi bizottságok előtárgyalása mellett. Ebben a sorrendben akkor a bizottsági elnököké a szó, Tóth Gergely képviselőtárrsal kezdve.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Köszönöm szépen. Az idegenforgalmi és rendészeti bizottság a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Juhász Attila képviselő, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (a továbbiakban: VÁF) elnöke:

A városfejlesztési bizottság megismerve az anyagot egyhangúlag támogatja, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A pénzügyi bizottság is változatlan tartalommal javasolja és a szavazati arány 6 igen, 1 tartózkodás mellett volt.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Az előterjesztő igazgató asszony, itt van. Kívánod-e kiegészíteni szóban a leírtakat?

-Dr. Safar Ahmed képviselő 13 óra 16 perckor megérkezett az üléssterembe, így 12 főre bővült az üléssteremben jelenlévő képviselő-testületi tagok létszáma. Polgármester úr megállapította a határozatképességet.-

Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:

Köszönöm polgármester úr, nem.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nem kívánod. A képviselők részéről kérdés van-e az anyaggal kapcsolatosan? Közben a jegyzőkönyvnek jelzem, hogy Safar doktor úr is megérkezett, tehát 12 főre kiegészültünk. Kérdés nincs. Hozzászólás, javaslat van-e az anyaggal kapcsolatosan? Nincs. A vitát lezárom, akkor viszont határozathozatal következik. Eredeti határozati javaslat. 9 igennel és 3 tartózkodás mellett, tehát többséggel ment át. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **9 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 3 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**54/2026. (II. 26.) határozata**

a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ Termékfejlesztési Stratégiájának megvalósítását biztosító akciótervének 2026. január havi státuszáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Galerius Élményfürdő és Wellness Központ termékfejlesztési stratégiájának megvalósítását biztosító akcióterv 2026. január havi státusza” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. által előterjesztett Termékfejlesztési stratégia megvalósítását biztosító akcióterv 2026. január havi státuszát tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (közlésért)
Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)
Határidő: értelem szerint

8./ Javaslat a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 30.) önkormányzati rendelet helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületeket tartalmazó 5. mellékletének módosítására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Molnár Julianna mb. városi főépítész*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 7-est ugorjuk, majd ezt a zárt ülésen fogjuk megtárgyalni. A 8-as napirendi pontunk pedig javaslat a településkép védelméről szóló egy 1/2018-as számú önkormányzati rendelet helyi egyedi építészeti érdekvédelmi védett épületet tartalmazó 5-ös mellékletének a módosítására. Itt a városfejlesztési bizottságunk előzetesen megtárgyalta ezt az anyagot. Kérem szépen a bizottsági elnököt, szíveskedjék ismertetni, mi a bizottság javaslata.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A bizottság az eredeti határozati javaslatok egyikét sem támogatja, hanem egyhangúlag az alábbi új határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testület számára. A képviselő-testület úgy határoz, hogy a városi főépítész kinevezését követő 6 hónapon belül a Főépítész Iroda átfogóan vizsgálja felül Siófok város helyi védettséggel rendelkező épületeit. Megfelelő szakmai indokok alapján kerüljön bővítésre vagy szűkítésre a helyi védettséggel rendelkező épületek köre. Ezzel párhuzamosan folyik a HESZ felülvizsgálata is. A bizottság javasolja továbbá, hogy a Főépítész Iroda a tervtanáccsal együtt, ha szükséges, tegyen javaslatot a védett épület tartalmi feltételeinek meghatározására.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Itt lenne egy kérdésem jegyző asszonyhoz. Szíveskedjék a képviselő-testületet tájékoztatni arról, hogy hogyan áll a főépítész, az új főépítész személyének a kiválasztása, mikor lát arra reális esélyt, hogy legyen új főépítész, kinevezett főépítész a városnak?

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző:

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy a meghirdetett főépítész állásunkra 3 pályázat érkezett, amiből 2 pályázót tartottunk meghallgatásra érdemesnek. A héten megtörtént a pályázóknak a meghallgatása. A tervtanács egyik tagja is részt vett ezen a meghallgatáson és egyeztetve a Főépítész Iroda munkatársaival, valamint a tervtanács tagjával, az elsőként meghallgatott főépítész-jelöltet gondoljuk alkalmasnak a feladatra, aki március 1-jétől tudja vállalni a feladatot, úgyhogy Ő hétfőn már be fog jönni a hivatalba és a megbízási szerződést alá fogja írni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Az lenne a tiszteletteljes kérésem, hogy ha már megvan a kinevezés is, egy rövid bemutatkozó kör e-mailbe a képviselők kapják meg, hogy kiről, miről is van szó, tehát egy szakmai önéletrajzot kapjanak meg a képviselőtársak is, és utána meg kell teremteni majd a lehetőségét, hogy személyesen is bemutassuk az új főépítész urat. Jó, köszönöm. Itt van-e kérdés a képviselők részéről? Van-e hozzászólás vagy javaslat? Máté Gergely, parancsoljon.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm szépen. A városfejlesztési bizottságon fölmerült, hogy miért is kell ezekről levenni a védettséget, vagy mi a helyzet ezekkel az épületekkel és ott elhangzott, illetve, hogy miért került eladásra és vagy nem hasznosításra az épület, és itt a régi mozi esetében fölvetődött az a gondolat, hogy hiszen olyan rossz állagú volt az épület, beázott és annyit kellett volna ráköltetni, hogy egyáltalán az épület funkciójában tudjon működni, tehát ezért kellett eladni. Itt én fölvettem a költői kérdést, hogy jó gazda módjával járt-e el az önkormányzat akkor, amikor a helyi védettséget az épületről nem levéve, készítettett egy ingatlan-értékbecslést, nyilván az értékbecslés figyelembe vette azt, hogy az ingatlan egy rajta lévő helyi védett épülettel sokkal több kötöttséget jelent, ergo a piaci értéke sem feltétlenül az, mint ilyen védettség nélkül? Majd továbbra is jó gazda módjával járunk el, ha most azt gondoljuk, hogy szegény vállalkozó, most miért ne vegyük le, ha ő valami mást akarna csinálni? Én azt gondolom, hogy ha ezzel nem akart az önkormányzat semmit kezdeni és ténylegesen a legnagyobb értéket szeretne volna kivenni ebből az ingatlanjából, és nem gondolja azt az önkormányzat, hogy ez az épület helyi védett kell maradjon, akkor ezt az értékesítés előtt kellett volna ezt a helyi védettséget levenni az épületről. Ezáltal egy magasabb ingatlanforgalmi, általam vélelmezett magasabb ingatlanforgalmi értéke lett volna, ergo magasabb összegben tudtuk volna értékesíteni. Tehát bennem fölmerül a kétség, hogy a jó gazda módjával jártunk-e el, vagy helyes lenne-e most az akkori értékesítés és azon gondolatok alapján ezt a helyi védettséget az épületről levenni? Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt azért én rövid röviden reagálnék. Tehát abban az időszakban, amikor ennek az építménynek vagy épületnek az eladásáról döntöttünk, konzekvens és egyértelmű volt az akkori főépítési vélemény, hogy ez az épület továbbra is méltó arra, hogy védjük. Hogy aztán itt néhány év leforgása alatt miért és mennyiben változott adott esetben ez a vélemény, én ezt nem tudom nyilván megmondani, de azért szeretném jelezni, hogy itt most egyelőre szó nincs arról, hogy levesszük, pont arról fogunk dönteni, hogy egyelőre marad rajta a védettség, jöjjön meg az új főépítész, egyenként a jelenleg védelem alatt álló épületeket szakmai szemmel megnézve, akár szakértőt, plusz szakértőt igénybe véve is, egyenként foglaljon állást minden egyes védett épületről, hogy mi az ő szakmai álláspontja a védettséget illetően. Van-e esetleg még olyan épület a városban, ami jelen pillanatban nem védett, de védelemre méltó, és ha ez a kép összeáll, erre nyilván néhány hónap időintervallumot kell az új főépítésznek biztosítani, akkor úgy gondolom, hogy a képviselő-testület hozhat egy olyan felelős döntést, amivel ezt a tárgykört néhány évre rövidre lehet zárni. Tehát nem véletlen, hogy ennyit hezitálunk ezen a történeten, nem véletlen az, hogy egyik alkalommal nem tud dönteni a védettséget illetően a tervtanács, majd utána a tervtanács mégis olyan döntést hoz, hogy egyik-másik épület esetében vegyük le, a másikon maradjon fenn. Tehát egyfajta, hogy mondjam, szakmai bizonytalanságot is érzek ebben a történetben. Márpedig addig, amíg szakmai bizonytalanságot érzek, addig én sem tudok jó lelkiismerettel se pro, se kontra állást foglalni ebben a dologban. Tehát én megnyugtatón képviselő urat, hogy itt a múltat illetően azt gondolom, adtam választ, a jövőt illetően meg közösen fogunk dönteni, közös felelősséggel, de megalapozott döntést szeretnék hozni. Köszönöm szépen. Még egy kérdés? Kérdezőnk van-e még? Nincs. Akkor hozzászólás. Parancsolj.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm. Annyit tennék, hogy ezen gondolataimat még a szavazás és először a VÁF bizottságon szavazás előtt fogalmaztam meg és az ottani párbeszédből készítettem kivonatot és a jövőbeli döntésünkre akartam egy kicsit utalni, vagy fölhívni a, a figyelmünket, hogy ha akkor ezt így láttuk, akkor, ha most másként döntünk, akkor ennek lehet egy ilyen olvasata és vetülete is. Csak ennyi, köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Egyéb hozzászólás? Ha nincs ilyen, akkor a vitát lezárom és akkor a városfejlesztési, mint szakbizottság által megfogalmazott határozati javaslat tekintetében kérném szépen a képviselő-testület szavazásos állásfoglalását. 12 igennel egyhangú döntést hoztunk. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**55/2026. (II. 26.) határozata**

a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 30.) önkormányzati rendelet helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületeket tartalmazó 5. mellékletének módosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*Javaslat a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 30.) önkormányzati rendelet helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületeket tartalmazó 5. mellékletének módosítására*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a városi főépítész kinevezését követő 6 hónapon belül a Főépítész Iroda átfogóan vizsgálja felül Siófok város helyi védettséggel rendelkező épületeit. Megfelelő szakmai indokok alapján kerüljön bővítésre vagy szűkítésre a helyi védettséggel rendelkező épületek köre. Ezzel párhuzamosan folyik a HÉSZ felülvizsgálata is.

A bizottság javasolja továbbá, hogy a Főépítész Iroda a tervtanáccsal együtt, ha szükséges, tegyen javaslatot a védett épület tartalmi feltételeinek meghatározására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

9./ Döntés a BSI Sport Kft. 16. Balaton Szupermaraton rendezvénye megrendezésének támogatásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Hatósági Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 9-es napirendi pontunk következik, döntés a BSI Sport Kft. 16. Balaton Szupermaraton rendezvénye megrendezésének támogatásáról. Humán, idegenforgalmi, városfejlesztési és pénzügyi bizottsági előtárgyalás volt, akkor ebben a sorrendben a bizottsági elnökök következnek a humánnal kezdve.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testület számára. Köszönöm.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A Városfejlesztési bizottság szintén egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A korábbi bizottsági döntésekkel megegyezően, változatlan tartalommal és egyhangúlag ajánljuk mi is.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van-e kérdés? Kérdés nincs. Hozzászólás, javaslat van-e? Nincs, akkor viszont a vitát lezárom és az eredeti határozati javaslatról a testület is döntsön. 12 igennel egyhangú döntés született. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**56/2026. (II. 26.) határozata****a BSI Sport Kft. 16. Balaton Szupermaraton rendezvénye megrendezésének támogatásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a BSI Sport Kft. 16. Balaton Szupermaraton rendezvénye megrendezésének támogatásáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület támogatásáról biztosítja a BSI Sport Kft-t (cégjegyzékszám: 01-09-729245, székhelye: 1139 Budapest, Fáy utca 4. 1. em., adószáma: 13320360-2-41) a Siófok Város közigazgatási területén 2026. február 26. és 2026. március 1. napja között megtartani kívánt Balaton Szupermaraton elnevezésű rendezvénye tekintetében.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

10./ Erdei iskolai program 2026. évi támogatása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 10-es napirendi pontunknál tartunk, ez pedig az Erdei iskolai program ez évi támogatása címet viseli, a humán, illetőleg a pénzügyi bizottságok előtárgyalása mellett.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

Köszönöm a szót polgármester úr. A Humán és Sport Bizottság egyhangúlag a határozati javaslat A. változatát javasolja elfogadásra a képviselő-testület számára 8.000.000 forint összegű támogatás biztosításával.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB is egyhangúlag szavazott és szintén az A. változatról, illetve 8.000.000 forintos összegről.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm, itt van-e kérdés? Kérdés nincs, hozzászólás, javaslat van-e? Máté Gergely, parancsolj.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm szépen. Mivel az iskola, amelyik összefogja ezt a programot a siófoki iskolák tekintetében a választókerületben van, ezért én is váltottam egy pár szót az igazgató úrral és a tankerület vezetőjével is. Volt egy olyan észrevételük, hogy az előző évben bizonyos mértékű támogatást vissza kellett fizetniük, bár a szerződést nem ők kötötték és az a technikai nehézség részükről, hogy úgy kell létszámot adott évfolyamon meghatározniuk, vagy elmondaniuk, hogy egy következő évben megvalósuló programról van szó, ahol iskolát válthat, megbetegedhet, bármilyen dolog történhet, ezért voltak lemondások és a lemondási díjat kellett a tankerületnek megfizetnie és úgy, hogy itt a szerződő fél az önkormányzat és ez a Kabóka-pusztai szállás volt. Tehát ők, mint szerződő fél nem is voltak ebben ilyen formán benne. Két gondolatot fogalmaztak meg, az egyik gondolat az az volt, hogy esetlegesen, ha ilyen előfordul, vagy fordulhat, lehessenek ők is valamelyest benne, hogy ez számvitelileg magyarázható legyen, hogy miért kell nekik pénzt fizetni egy szerződésen kívül álló esemény okán, illetve legyen meg az a lehetősége, hogy ha vagy létszámcsökkenés, vagy betegség miatt változás van, akkor az egyes iskolák és vagy évfolyamokból, közeli évfolyamokból ez föltölthető legyen. Így elkerülhető a lemondási díj és az, hogy gyakorlatilag a pénzt most majdnem mindegy, hogy ki, de mégiscsak kidobta az ablakon, mert bizonyos gyermekek nem tudtak ebben részesülni. Ha ez, ebben a következő szerződésben ezek a szempontok figyelembe vehetőek lennének, szerintem akkor még teljesebb tudna lenni. Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm, bár én úgy tudtam, hogy ezt a hivatal, illetőleg az iskola leegyeztette egymással, másrészt egyébként nekem ilyen jellegű problémát nem jelzett senki, harmadrészt meg úgy mellékesen hozzátehetné volna, akár a tankerület vezetője, akár az iskola igazgatója, hogy köszöni szépen.

Máté Gergely képviselő:

Mondták és köszönik szépen. Bocsánat, nekem mondták és köszönik szépen a támogatást. Tehát nem azzal volt a gondjuk, hogy az önkormányzat támogatta volna, hanem az, hogy itt volt egy olyan mértékű pénzösszeg.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, erre viszont akkor hadd reagáljon a hivatal, mert én úgy tudtam, hogy ez sínen van ez a sztori.

Máté Gergely képviselő:

Úgy, hogy ki kifizették, tehát úgy van sínen, hogy ők átutalták a tavalyi évre vonatkozó összeget.

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az igazgató úrral felvettem a kapcsolatot. Valóban, ő az előző szerződésnek a tartalmát nem ismerte, nyilván ez a tankerületen belüli problémának tudható be. Viszont megnyugtatom a képviselő-testületet, hogy abban állapotam meg az igazgató úrral, hogy amikor a szerződés aláírásra kerül, márpedig a tankerülettel köti az

önkormányzat a szerződést, akkor át fogjuk venni azokat a rendelkezéseket, amelyek számára nem tiszták, hogy ne kelljen neki legközelebb 800.000 vagy 850.000 forintot visszafizetni. Egyébként ez kötbérre, kötbéres tartozás volt, amely viszont a pályázatban nem szerepelt, támogatási szerződésben nem szerepelt, a pénzügy ezt elfogadni nem tudta, de azon dolgozunk mindketten, hogy ezt kiküszöböljük.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm, jó. További kérdés, hozzászólás, javaslat van-e másik esetleg? Amennyiben nincs, akkor a vitát lezárom és döntéshozatal következik most is. Az eredeti határozati javaslatunk 12 igennel egyhangú.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2026. (II. 26.) határozata
az Erdei iskolai program 2026. évi támogatásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*Erdi iskolai program 2026. évi támogatása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófoki Tankerületi Központ részére egyedi támogatási kérelem alapján 8.000.000,- Ft összegű, eseti jellegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít *Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló 10/2021. (IV. 29.) önkormányzati rendelete* alapján.

A hozzájárulás célja erdei iskolai program 2026. évi támogatása Siófok város általános iskoláinak 5. évfolyamára járó tanulók részére.

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Lengyel Róbert polgármestert a Támogatási szerződés aláírására.

A támogatás folyósítását a támogatási szerződés aláírását követően a támogatott pénzügyi számlájára történő utalással a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Közgazdasági Osztálya teljesíti.

A támogatás felhasználásáról történő elszámolás határideje a támogatási cél megvalósulását követő 30 napon belül.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

11./ A Balaton Tánc Egyesület 2025. évi támogatásáról benyújtott elszámolásának elfogadása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 11-es napirendi pont a Balaton Tánc Egyesület 2025. évi támogatásáról benyújtott elszámolásának elfogadása. Itt a Humán, illetőleg a Pénzügyi Bizottság előtárgyaltak. Tünde.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett változatlan tartalommal javasolja elfogadni a képviselő-testületnek.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság viszont egyhangúlag javasolja változatlan tartalommal elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van-e a képviselőtársak részéről kérdés? Kérdés nincs. Hozzászólás, javaslat van-e? Nincs ilyen. Ebben az esetben viszont szavazni fogunk. Eredeti határozati javaslat, 12 igenes, egyhangú a döntésünk. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**58/2026. (II. 26.) határozata****a Balaton Tánc Egyesület 2025. évi támogatásáról benyújtott elszámolásának elfogadásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Balaton Tánc Egyesület 2025. évi támogatásáról benyújtott elszámolásának elfogadása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton Tánc Egyesület (8600 Siófok, Szépvölgyi u. 2.) elszámolását az egyesület szakmai terveinek és céljainak megvalósításához, a szervezési, ügyvéti és adminisztratív feladatok biztosítására nyújtott 8.000.000.- Ft összegű támogatás felhasználásáról az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

12./ A Balaton Tánc Egyesület támogatási kérelme a Puerto Vallarta mexikói partnervárosban rendezett Nemzetközi Folklorfesztiválra történő utazáshoz

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 12-es napirendi pont, a Balaton Tánc Egyesület támogatási kérelme a Puerto Vallarta mexikói partnervárosban rendezett Nemzetközi Folklorfesztiválra történő utazáshoz. Humán, idegenforgalmi és pénzügyi bizottságok előtárgyalása mellett. Humán bizottsági elnök.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

Köszönöm a szót polgármester úr. A Humán Bizottság egyhangúlag a határozati javaslat B. változatát javasolja elfogadásra a képviselő-testület számára.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a határozati javaslat B. változatát javasolja elfogadásra a képviselő-testület számára.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság nem hozott határozatot, mert a B. változat sem kapta meg a többséget, 3 igen mellett 2 nem, illetve 2 tartózkodás volt, illetve az A. változathoz érkezett egy kiegészítés 3.000.000 forintos összegű javaslatra, de ez sem kapta meg a PTB-n a többséget, itt 3 igen, 3 nem és 1 tartózkodás volt a szavazati arány.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt szeretném tájékoztatni a képviselőtársakat, hogy az egyesület elnökével én telefonon egyeztettem, tájékoztattam már előzetesen arról, hogy a bizottságokon belül milyen döntések születtek. Azt mondta elnök úr, hogy úgy egyébként ők a maguk részéről elengedték ezt az utazást. Ezenkívül arról is szeretnék tájékoztatást adni, hogy bár papíron ez a mexikói város partnervárosa Siófoknak, de gyakorlatilag elmondhatom, hogy évek óta semmilyen megkeresésünkre, levelezésünkre semmiféle reakciót onnét nem kaptunk, tehát gyakorlatilag semmiféle kapcsolatunk ezzel a településsel nincs. Ennek megfelelően jómagam is arra teszek javaslatot, hogy hozzon elutasító döntést a képviselő-testület. Kérdések következnek. Nincs kérdés. Hozzászólás vagy javaslat van-e? Amennyiben nincs, a vitát lezárom és akkor a határozati javaslatunk B. változata tekintetében hozzon döntést a képviselő-testületünk. 11 igen és 1 tartózkodás mellett többséggel ment át a javaslat.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2026. (II. 26.) határozata

a Balaton Tánc Egyesület támogatási kérelméről a Puerto Vallarta mexikói partnervárosban rendezett Nemzetközi Folklórfesztiválra történő utazáshoz

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Balaton Tánc Egyesület támogatási kérelme a Puerto Vallarta mexikói partnervárosban rendezett Nemzetközi Folklórfesztiválra történő utazáshoz*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton Tánc Egyesület által benyújtott egyedi támogatási kérelmet nem hagyja jóvá, részükre támogatást nem biztosít.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

13./ A Siófoki Férfi Dalkör Egylet támogatási kérelme a megalakulásának 150. évfordulója alkalmából rendezendő kórustalálkozóhoz

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 13-as napirendi pont, a Siófoki Férfi Dalkör Egylet támogatási kérelme a megalakulásának 150. évfordulója alkalmából rendezendő kórustalálkozóhoz. A humán és a pénzügyi bizottságok előtárgyaltak, Tünde.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

A Humán és Sport Bizottság egyhangúlag a határozati javaslat A. változatát javasolja elfogadásra a képviselő-testület számára, a kérelmezett 1.295.000 forint összegű támogatás odaítélésével.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB tartalmában ugyanilyen határozati javaslatot fogadott el, tehát az A. változatot és 1.295.000 forinttal, viszont a szavazati arány 6 igen mellett 1 tartózkodás volt.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Van-e kérdés a képviselőtársak részéről? Nincs. Kérdezőnk, hozzászólónk, javaslattevőnk van-e? Nincs ilyen. A vitát lezárom, szavazás következik. Itt tehát támogató, A. változat tekintetében hozunk döntést és akkor az 1.295.000 forintos igényelt összeggel kitöltve a pontozott részt, szavazzunk. A döntésünk pedig 12 igennel, egyhangú. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2026. (II. 26.) határozata**

a Siófoki Férfi Dalkör Egylet támogatási kérelméről a megalakulásának 150. évfordulója alkalmából rendezendő kórustalálkozóhoz

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófoki Férfi Dalkör Egylet támogatási kérelme a megalakulásának 150. évfordulója alkalmából rendezendő kórustalálkozóhoz*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Siófoki Férfi Dalkör Egylet részére egyedi támogatási kérelem alapján 1.295.000,- Ft összegű, eseti jellegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít *Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló 10/2021. (IV. 29.) önkormányzati rendelete* alapján, a vonatkozó költségkeret betartásával.

A hozzájárulás célja a Siófoki Férfi Dalkör Egylet megalakulásának 150. évfordulójának tiszteletére tervezett jubileumi kórustalálkozó megvalósítása, csatlakozva a 2026. június 20-i „Második Siófoki Utcazené Kavalkád” rendezvényhez.

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Lengyel Róbert polgármestert a Támogatási szerződés aláírására.

A támogatás folyósítását a támogatási szerződés aláírását követően a támogatott pénzügyi számlájára történő utalással a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Közgazdasági Osztálya teljesíti.

A támogatás felhasználásáról történő elszámolás határideje 2026. július 20. napja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

14./ A Siófoki Tankerületi Központ részére nyújtott, 2025. évi erdei iskola program támogatás elszámolása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A Siófoki Tankerületi Központ részére nyújtott 2025. évi erdei iskola program támogató elszámolása. Itt a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az anyagot, Lajos.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és egyhangúlag változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Képviselői kérdés van-e? Hozzászólás, javaslat van-e? Amennyiben nincs, a vitát lezárom. Határozathozatal következik az eredeti határozati javaslat tekintetében. 12 igenrel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

61/2026. (II. 26.) határozata

a Siófoki Tankerületi Központ részére nyújtott, 2025. évi erdei iskola program támogatás elszámolásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófoki Tankerületi Központ részére nyújtott, 2025. évi erdei iskola program támogatás elszámolása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatokat hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófoki Tankerületi Központ részére nyújtott 8.000.000.-Ft összegű, 2025. évi erdei iskola program finanszírozása céljából nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolást elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

15./ Döntés a Siófoki Veterán Jármű Klub Egyesület székhelyhasználat (8600 Siófok, Fő tér 2. (Civil Ház Siófok)) iránti kérelméről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

15-ös napirendi pont, döntés a Siófoki Veterán Jármű Klub Egyesület székhelyhasználat iránti kérelméről. Ez a Civil Házba való székhelybejegyzésről szól, amit a pénzügyi bizottságunk megtárgyalt. Lajos.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és egyhangúlag javasolja változatlan tartalommal elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Képviselői kérdés van-e? Nádas Norbert képviselőtársunk.

Nádas Norbert Zoltán képviselő:

Először is köszönöm szépen a támogatást az egyesület részére és szeretném jelezni, hogy mint az egyesületnek egyébként az egyik vezető tisztségviselője, szeretném ebből a szavazásból a kizárásomat kérni. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, tehát akkor itt egy kizárási indítvány van e tekintetben. Akkor 11-en szavazzunk a képviselőtársunknak az indítványáról. 11 igennel a képviselő-testület úgy döntött, hogy ebből a körből kizárja a képviselőtársunkat. Köszönöm szépen.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

62/2026. (II. 26.) határozata

a képviselő-testület döntéshozatalából történő kizárásról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Nádas Norbert Zoltán önkormányzati képviselőt a „*Döntés a Siófoki Veterán Jármű Klub Egyesület székhelyhasználat (8600 Siófok, Fő tér 2. (Civil Ház Siófok)) iránti kérelméről*” tárgyú napirendi pont döntéshozatalából kizárja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Van-e még további hozzászólás? Amennyiben nincs, a vitát lezárom és akkor döntéshozatal következik. 11-en szavazunk a határozati javaslatot illetően. 11 igennel egyhangú döntést hoztunk. Köszönöm szépen.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2026. (II. 26.) határozata**

a Siófoki Veterán Jármű Klub Egyesület székhelyhasználat (8600 Siófok, Fő tér 2. (Civil Ház Siófok)) iránti kérelméről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Döntés a Siófoki Veterán Jármű Klub Egyesület székhelyhasználat (8600 Siófok, Fő tér 2. (Civil Ház Siófok)) iránti kérelméről**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Siófoki Veterán Jármű Klub Egyesület kérelmét támogatja, és hozzájárul a 8600 Siófok, Fő tér 2. (Civil Ház Siófok) cím székhelyként történő bejegyzéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert a székhelybejegyzéshez szükséges nyilatkozat aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

16./ Tájékoztatás az értékesítésre kijelölt ingatlanokról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 16-os napirendi pont tájékoztatás az értékesítésre kijelölt ingatlanokról. Itt a pénzügyi bizottságunk előtárgyalt, a bizottság elnökét illeti a szó.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Egyhangúlag, változatlan tartalommal javasoljuk elfogadni, de tettünk egy kiegészítést. A tartalom elfogadása az arról szól, hogy az előterjesztésben lévő valamennyi ingatlan esetében kérjük a szakértői vélemények beszerzését, a kiegészítés pedig arról, hogy javasoljuk továbbá, hogy a hivatal készítse elő a vagyonrendelet módosítását, az ingatlanforgalmi szakértői vélemények beszerzésére vonatkozó alternatívákkal.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Itt van-e képviselői kérdés? Kérdés nincs. Hozzászólás van-e? Máté Gergely, parancsolj.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm. Annyiban fejteném ki egy kicsit elnök úr szavait, hogy a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságon vetettem föl, hogy látva a konkrét ingatlanokat, ezek már régebb ideje úgy látszik, hogy nem találtak gazdára és még fél évről fél évre költjük a pénzt ingatlan értékbecslésre. Tehát vizsgáljuk meg azt, hogy valószínűleg nem biztos, hogy ilyen gyorsan változik egy ingatlan értéke, egy ilyen ingatlan értékbecslés időtartama, értékesítés tekintetében lehessen hosszabb, ezzel akár költséget tudnánk az önkormányzatnak megtakarítani. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Egyetértünk. Nincs vita közöttünk ebben. Jó, egyéb, ezzel a napirendi pontunkkal kapcsolatosan? Nincs ilyen. Akkor a vitát lezárom és az eredeti határozati javaslatot, kiegészítve a Pénzügyi Bizottság által ismertetett kiegészítéssel, szavazásra bocsájtom. 12 igennel egyhangú döntést hoztunk. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2026. (II. 26.) határozata
az értékesítésre kijelölt ingatlanokról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Tájékoztató az értékesítésre kijelölt ingatlanokról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltakat megismerte, és az előterjesztésben szereplő ingatlanok esetében felkéri a Hivatalt az ingatlanforgalmi szakértői vélemények beszerzésére. Javasolja továbbá, hogy a Hivatal készítse elő a vagyontörvény módosítását az ingatlanforgalmi szakértői vélemények beszerzésére vonatkozó alternatívákkal.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

17./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása, a Siófok, Fő u. 130. szám alatti bérlemény felújításához tulajdonosi hozzájárulás kérése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

17. napirendi pont, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása, a Siófok, Fő utca 130. szám alatti bérlemény felújításához tulajdonosi hozzájárulás kérése. A pénzügyi bizottságunk előtárgyalt. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Egyhangúlag ajánljuk változatlan tartalommal elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Képviselői kérdés van-e? Kérdés nincs. Hozzászólás vagy javaslat van-e? Nincs. Ebben az esetben lezárom a vitát. Az eredeti határozati javaslatról pedig döntünk. 12 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

65/2026. (II. 26.) határozata

a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása, a Siófok, Fő u. 130. szám alatti bérlemény felújításához tulajdonosi hozzájárulás kéréséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „*A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása, a Siófok, Fő u. 130. szám alatti bérlemény felújításához tulajdonosi hozzájárulás kérése*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- A Képviselő-testület a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmét támogatja, és hozzájárul a kérelemben megjelölt, 2026-ben megvalósítandó felújítási munkálatok elvégzéséhez: 15-ös számú wc-ben válaszfal beépítése
- a tornaterem mögötti tárolóban – az alaprajzon 10-es számmal szerepel – a beépített szekrények bontása, tornatermi eszközök tárolására alkalmas helyiség kialakítása
- 10-es számú mosdó átalakítása, óvodai méretű mosdók, wc-k bontása
- 14-es számú csoportszobában gipszkarton válaszfal beépítése, mennyezet, világítás, fűtés korszerűsítése, +1 radiátor beépítése
- az óvodai csoportszoba 1-es számú ajtajának cseréje
- homokozó kialakítása, a meglévő átalakításával, tetőszerkezetének korszerűsítése
- tisztasági festés az épületben

A munkálatok költségei a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványát terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

18./ Döntés a siófoki 51/2 hrsz.-ú (kivett közforgalom elől el zárt magánút (Siófok, Márta utca része) ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

18. napirendi pont, döntés a siófoki 51/2 helyrajzi számú, kivett közforgalom elől elzárt magánút, ez a Siófok, Márta utca része, ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről. A Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és egyhangúlag javasoljuk elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Itt van-e kérdés a képviselőtársak részéről? Nincs. Kérdezőnk, hozzászólunk, javaslattevőnk van-e? Nincs ilyen, a vitát lezárom, határozatot hozunk, eredeti határozati javaslat. 12 igenes egyhangú döntés született megint.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**66/2026. (II. 26.) határozata**

a siófoki 51/2 hrsz.-ú (kivett közforgalom elől el zárt magánút (Siófok, Márta utca része) ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a siófoki 51/2 hrsz.-ú (kivett közforgalom elől el zárt magánút (Siófok, Márta utca része) ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltakat megismerte és Gellér Józsefné 1/1-ed tulajdoni hányadát képező siófoki 51/2 hrsz.-ú, kivett, közforgalom elől elzárt magánút megnevezésű, 103 m² nagyságú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről dönt.

Felkéri dr. Zapf András egyéni ügyvédet a szükséges okirat megszerkesztésére és az illetékes földhivatal előtti eljárásban az önkormányzat jogi képviseletének ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza az polgármestert a szerződés megkötésére.

Siófok Város Önkormányzata a térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételt követően a siófoki 51/2 hrsz.-ú ingatlan „kivett közforgalom elől elzárt magánút” megnevezésű művelési ágának „kivett helyi közút” megnevezésre történő megváltoztatása mellett dönt.

Felhatalmazza az polgármestert a művelési ág megváltoztatásához szükséges kérelem benyújtására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

19./ Döntés a siófoki 8972/4 hrsz.-ú (kivett közforgalom elől el nem zárt magánút, Siófok, Bláthy Ottó utca része) ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 19-es napirendi pont hasonló, csak itt a Bláthy Ottó utca egy részéről beszélünk. Itt is a pénzügyi bizottság előtárgyalt. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, a javaslat is hasonló. Egyhangúlag és változatlan tartalommal javasoljuk.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs. A vitát lezárom. Eredeti határozati javaslat és döntéshozatal. 12 igennel, egyhangú. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
67/2026. (II. 26.) határozata**

a siófoki 8972/4 hrsz.-ú (kivett közforgalom elől el nem zárt magánút, Siófok, Bláthy Ottó utca része) ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a siófoki 8972/4 hrsz.-ú (kivett közforgalom elől el nem zárt magánút, Siófok, Bláthy Ottó utca része) ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltakat megismerte, Kerekes Ferenc ½-ed és Lábecz Éva ½-ed tulajdoni hányadát képező siófoki 8979/3 hrsz.-ú, kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 116 m² nagyságú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről dönt.

Felkéri dr. Zapf András egyéni ügyvédet a szükséges okirat megszerkesztésére és az illetékes földhivatal előtti eljárásban az önkormányzat jogi képviseletének ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza az polgármestert a szerződés megkötésére.

Siófok Város Önkormányzata a térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételt követően a siófoki 8972/4 hrsz.-ú ingatlan „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű művelési ágának „kivett helyi közút” megnevezésre történő megváltoztatása mellett dönt.

Felhatalmazza az polgármestert a művelési ág megváltoztatásához szükséges kérelem benyújtására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

20./ Döntés a Siófok, Vitorlás utca 6813/7 hrsz.-ú ingatlan hasznosításáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 20-as napirendi pont, döntés a Siófok, Vitorlás utca 6813/7-es helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról. A városfejlesztési, illetőleg a pénzügyi bizottságok előtárgyaltak.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A bizottságunk a konkrét határozati javaslatot egyhangúlag változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is ugyanígy: egyhangúlag és változatlan tartalommal.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Mielőtt továbbadnám a szót, tájékoztatnám a képviselőtársakat, hogy miután a szóban forgó telek kivásárlásával kapcsolatosan a Bahart közgyűlésére, annak összehívására nem került sor, kisebbségi részvényesként kezdeményeztük a közgyűlés összehívását. Ha jól számolom, akkor holnap fog lejárni a határidő, tehát legkésőbb holnap tájékoztatást kell, hogy kapjunk arról, hogy 15 napon belül mikorra tűzik ki a közgyűlést, ahol a telek sorsáról színt kell, hogy valljon minden tulajdonos, aki érintett. Tehát nagyjából 2 héten belül el kell dölnie annak, hogy kapjuk vagy nem kapjuk ezt a telket. Tehát jelen pillanatban egy, még nem a tulajdonunkban lévő telek vonatkozásában próbálunk meg előre gondolkodni, erről szól az előterjesztés. Kérdések, hozzászólások, javaslatok? Amennyiben nincs ilyen, a vitát lezárom. Határozathozatal és megint csak az eredeti határozati javaslat tekintetében. 12 igennel, egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2026. (II. 26.) határozata

a Siófok, Vitorlás utca 6813/7 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a Siófok, Vitorlás utca 6813/7 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület egyetért a megvásárolni kívánt ingatlan tulajdonjogának megszerzése esetén az ingatlan fizetős parkolóként történő hasznosításával, üzemeltetésével az önkormányzat vagyonrendelete alapján létrehozott bérleti szerződés keretében. A szerződéskötésről és a fizetendő bérleti díjról a Képviselő-testület az adás-vételt követően készítendő értékbecslés birtokában hoz döntést. A bérleti jogviszony létrehozása, és az elvégzendő feladatok meghatározása érdekében a Balaton-parti Kft-vel az egyeztetéseket el kell végezni.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

21./ Döntés Siófok Város Önkormányzatának előre nem meghatározható közbeszerzési eljárásaiban történő közbeszerzési szaktanácsadási tevékenység ellátására kiírt ajánlattételi felhívás eredményéről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

21. napirendi pont, döntés Siófok Város Önkormányzatának előre nem meghatározható közbeszerzési eljárásaiban történő közbeszerzési szaktanácsadási tevékenység ellátására kiírt ajánlattételi felhívás eredményéről. A pénzügyi bizottságunk megtárgyalta ezt az anyagot, Völgyi úr?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és egyhangúlag támogatjuk.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Képviselői kérdések következnek. Kérdést nem jelez senki. Hozzászólás van-e ebben a témában? Amennyiben nincs, akkor a vitát lezárom, határozathozatal következik és az eredeti határozati javaslat tekintetében döntsünk. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

69/2026. (II. 26.) határozata

a Siófok Város Önkormányzatának előre nem meghatározható közbeszerzési eljárásaiban történő közbeszerzési szaktanácsadási tevékenység ellátására kiírt ajánlattételi felhívás eredményéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Döntés Siófok Város Önkormányzatának előre nem meghatározható közbeszerzési eljárásaiban történő közbeszerzési szaktanácsadási tevékenység ellátására kiírt ajánlattételi felhívás eredményéről*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Wagner Ernőné Somogyi Bernadettet nyilvánítja nyertes Ajánlattevőnek és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés mellékletét képező szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

22./ Jelentés a közterületek 2025. évi hasznosításáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

22. napirendi pont, jelentés a közterületek múlt évi hasznosításáról. A Pénzügyi Bizottság ezt az összefoglaló anyagot megtárgyalta. Völgyi úr?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és elégedettséggel ajánljuk egyhangúlag változatlan tartalommal elfogadni, hiszen nagyon jó számokat láthattunk és köszönjük a munkát.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Képviselői kérdések? Nincs, akkor hozzászólás, javaslat van-e? Nincs. A vitát lezárom. Döntünk a határozati javaslatunkat illetően. Ez 12 igennel egyhangúlag ment át. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2026. (II. 26.) határozata
a közterületek 2025. évi hasznosításáról

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Jelentés a közterületek 2025. évi hasznosításáról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a közterületek hasznosítása 2025-ben tárgyú tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

23./ Döntés a Siófok, Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz önkormányzati támogatás nyújtásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 23-as napirendi pont, döntés a Siófok, Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz önkormányzati támogatás nyújtásáról, itt a városfejlesztési és a pénzügyi bizottságaink előtárgyaltak, akkor ebben a sorrendben a bizottsági elnökök következnek.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A bizottságunk megtárgyalva a kérelmet, 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a határozati javaslat B. változatát javasolja elfogadásra, tehát hogy nem támogatjuk.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Mi is a B. változatot támogatjuk, de 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Következnek a képviselői kérdések vagy hozzászólások. Máté Gergely, parancsolj.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm szépen. Bocsánat, itt a költségvetésnél láttuk, hogy polgármester úr fogalmazott így, hogy szűkös az eklézsia. Én tartózkodtam a bizottsági üléseken. Azért tartózkodtam, mert lehet, hogy nincsen rá pénz, mégis úgy gondolom, hogy egy Siófok szintű városnak nem ékköve az, hogy szennyvíz csatornával nem rendelkező utcái és régiói vannak. Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Igen, egyetértünk, de ettől még nem lesz több pénzünk. További hozzászólás? Nincs ilyen. Abban az esetben viszont lezárom a szavazást, illetőleg a hozzászólási részét és szavazás következik. A B. változatot javasolták a bizottságok többséggel, úgyhogy a B. változat tekintetében hozzon döntést a képviselő-testületünk is. 10 igen és 2 tartózkodás mellett többséggel ment át a határozati javaslat B. változata.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 2 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2026. (II. 26.) határozata

a Siófok, Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz önkormányzati támogatás nyújtásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Döntés a Siófok, Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz önkormányzati támogatás nyújtásáról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület nem támogatja, hogy az önkormányzat 660.000,- Ft pénzügyi támogatást nyújtson az Enyingi utca 62-94. szám között 22 ingatlant érintő szennyvízcsatornázási munka megvalósítási költségeihez.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

24./ Döntés a Siófok, Ybl M. – Rippl-Rónai – Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz önkormányzati támogatás nyújtásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 24-es napirendi pont, az Ybl Miklós, Rippl-Rónai, Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz önkormányzati támogatás nyújtása. Ugyanúgy a városfejlesztési és a pénzügyi bizottságok tárgyalták előzetesen. Attila.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

Bizottságunk ugyanúgy a B. változatot javasolja elfogadásra 5 igen szavazattal és 3 tartózkodás mellett.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság ugyanúgy a B. változatot, de 4 igen és 3 tartózkodás volt.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdések következnek. Hozzászólások, javaslat? Nincs. A vitát lezárom. Akkor az eredeti határozati javaslatunk B. verziója tekintetében döntsön a képviselő-testület. A szavazati arány az előbbivel megegyező, 10 igen, 2 tartózkodás mellett többséggel van elfogadva. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 2 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2026. (II. 26.) határozata**

a Siófok, Ybl M. – Rippl-Rónai – Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz önkormányzati támogatás nyújtásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Döntés a Siófok, Ybl M. – Rippl-Rónai – Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz önkormányzati támogatás nyújtásáról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület nem támogatja, hogy az önkormányzat pénzügyi támogatást nyújtson a Siófok, Ybl M. – Rippl-Rónai – Enyingi utca adott szakaszán tervezett, 38 ingatlant érintő szennyvízcsatornázási munka megvalósítási költségeihez.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

25./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a távhőszolgáltatásról szóló 39/2013. (XI. 15.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 25. napirendi pont, javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a távhőszolgáltatásról szóló 39/2013-as önkormányzati rendelete módosítására. A városfejlesztési és a pénzügyi bizottságok előzetesen tárgyalták az anyagot.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A bizottságunk a rendelettervezetet egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra és megalkotásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság ugyanígy szavazott: egyhangúlag és változatlan tartalommal.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a cég felügyelőbizottsága hasonlóképpen döntött. Képviselői kérdés van-e? Nincs. Hozzászólás, javaslat van-e? Amennyiben nincs, abban az esetben döntéshozatal következik. Rendeletmódosításról lévén szó, itt legalább 7 igen, azaz minősített többség szükséges az elfogadáshoz. Szavazunk, melynek eredménye 12 igennel egyhangú. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 2/2026. (II. 27.)

A rendelet címe: „a távhőszolgáltatásról szóló 39/2013. (XI. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2026. február 27.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. április 1.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

26./ Javaslat Siófok Város Önkormányzata által biztosított szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, és a bölcsődés korú gyermeket nevelő családok támogatásáról szóló 34/2016. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Siófok Város Gondozási Központjának*

intézményvezetője

Siófoki Napsugár Óvoda intézményvezetője

Siófok Város Csicsergő Bölcsődéjének

intézményvezetője

Közgazdasági Osztály

Jogi és Szervezési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 26-os napirendi pont javaslat Siófok Város Önkormányzata által biztosított szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és a bölcsődéskorú gyermekeket nevelő családok támogatásáról szóló 34/2016-os számú önkormányzati rendelet módosítására. A humán, illetőleg a pénzügyi bizottságok előzetesen megtárgyalták az anyagot. Parancsolj.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

A Humán és Sport Bizottság a rendeletervezetet egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra, megalkotásra a képviselő-testületnek.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. A képviselői kérdések következnek. A képviselői hozzászólások következnek, avagy javaslatok. Nincs ilyen, akkor viszont a vitát lezárom. Határozathozatal következik, mégpedig minősített többséggel és 12 igennel ez meg is van. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 3/2026. (II. 27.)

A rendelet címe: „Siófok Város Önkormányzata által biztosított szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, és a bölcsődés korú gyermeket nevelő családok támogatásáról szóló 34/2016. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2026. február 27.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. április 1.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

27./ Javaslat a parkolás és a várakozás rendjéről szóló 3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 27-es napirendi pont javaslat a parkolás és a várakozás rendjéről szóló 3/2022-es számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására, idegenforgalmi, városfejlesztési és pénzügyi bizottsági előtárgyalásokkal, Akkor ebben a sorrendben az idegenforgalmi bizottsággal kezdve az elnököket illeti meg a szó.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi Bizottság a rendelettervezetet egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja, elfogadása, megalkotása a képviselő-testületnek.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A Városfejlesztési Bizottság szintén egyhangúlag támogatja, változatlan tartalommal

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB szintúgy egyhangúlag és változatlan tartalommal.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm, itt van-e kérdés a képviselőtársak részéről? Kérdés nincs. Hozzászólás vagy eltérő javaslat van-e? Nincs ilyen, akkor a vitát lezárom. Határozathozatal következik, itt is rendeletmódosításról lévén szó, legalább 7 igenlő szavazat szükséges az elfogadáshoz. 12 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 4/2026. (II. 27.)

A rendelet címe: „a parkolás és a várakozás rendjéről szóló 3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2026. február 27.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. április 1.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

28./ Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 28-as napirendi pont: javaslat a 2025. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletünk módosítására. Itt a pénzügyi bizottság tárgyalta előzetesen. Lajos.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és egyhangúlag ajánljuk elfogadni, változatlan tartalommal.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Itt a képviselőtársak részéről van-e kérdés? Úgy látom, nincs. Hozzászólás, vagy javaslat van-e? Nincs, akkor viszont a vitát lezárom, határozathozatal következik, ez esetben is rendeletmódosításról lévén szó, legalább 7 igen szavazat szükséges, hogy meglegyen a minősített többség. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 5/2026. (II. 27.)

A rendelet címe: „az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2026. február 27.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. február 28.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

29./ A polgármester 2026. évi cafetéria-juttatása

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 29-es napirendi pont, a polgármester 2026. évi cafetéria-juttatása. Itt bizottsági előtárgyalás nincs, jogszabályi alapú a juttatás, ezzel együtt a képviselő-testületnek erről dönteni mégiscsak kell. Itt kérdezem a képviselőtársakat, hogy van-e kérdés? Ezzel kapcsolatosan kérdést nem jelez senki. Hozzászólónk, javaslattevőnk van-e? Nincs ilyen, akkor viszont a vitát lezárom. Határozathozatal következik. Eredeti határozati javaslat: 12 igennel, egyhangú. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2026. (II. 26.) határozata
a polgármester 2026. évi cafetéria-juttatásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A polgármester 2026. évi cafetéria-juttatása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Lengyel Róbert polgármester számára a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011.

évi CXCV. törvény 151. §-ára és 225/L. § (1) bekezdésére, valamint a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012.(VIII.31.) Korm. rendelet 9. §-ára figyelemmel 2026. évben bruttó 400.000,- Ft összegű cafetéria-juttatást biztosít a 2026. évi költségvetés terhére.

A cafetéria-juttatás igénybe vételének részletszabályai tekintetében a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Egységes Közszolgálati Szabályzatának és a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a 2026. évben adható cafetéria-juttatásokról szóló utasításának szabályait kell megfelelően alkalmazni.

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő: értelem szerint

30./ Javaslat az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Közgazdasági Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

30-as napirendi pont, ez pedig javaslat az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására. A Pénzügyi Bizottság előtárgyalt. Lajos.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és egyhangúlag szavaztunk arról, hogy változatlan tartalommal javasoljuk a képviselő-testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van-e kérdés? Nincs kérdés. Hozzászólás vagy javaslat van-e? Úgy látom, hogy nincs ilyen, akkor viszont az eredeti határozati javaslat tekintetében döntést hoz a testület, szavazunk. 12 igennel, egyhangú a döntés. köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2026. (II. 26.) határozata

az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására*” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az előterjesztéshez mellékelt táblázatban bemutatottak szerint jóváhagyja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

31./ Siófok Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Közgazdasági Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 31-es napirendi pontunk következik, ez pedig a városunk ez évi költségvetése címet viseli. Együttes ülés keretében a bizottságaink előtárgyalták már ezt az anyagot. Az lenne a tiszteletteljes kérésem, sorrendben mondom a bizottsági elnököket és ismertessék legyenek kedvesek, hogy mi a bizottságaik állásfoglalása, illetőleg javaslata a tervezetet illetően. Humán és Sport Bizottság.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

A Humán és Sport Bizottság a rendelettervezetet egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra, megalkotásra a testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Idegenforgalmi Bizottság.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi Bizottság a rendelettervezetet 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett változatlan tartalommal javasolja elfogadásra, megalkotásra a képviselő-testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Városfejlesztési Bizottság.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A Városfejlesztési Bizottság a rendeletet 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm, és akkor a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB ülésén 6 igen szavazat mellett 1 tartózkodó volt és változatlan tartalommal ajánlja a többség.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. A képviselői kérdések következnek. Kérdezőnk nincs, hozzászólások következnek. Máté Gergely, parancsolj.

Máté Gergely képviselő:

A bizottságokon, illetve az együttes bizottsági üléseken is elmondtam, én kvázi új képviselő vagyok, a tavalyi költségvetésnél én összeállítottam a lehetőségek, szűkös keretek között a gondolataimat, és azt tapasztaltam sajnos, hogy a tavalyi évben ezek nem valósultak érdemiekben meg. Ez engem azért bizonytalanított el, mert akkor én úgy ítélt meg, hogy ez egy közös egységes megállapodásunk volt, hogy ezek a feladatok a városban elkészüljenek és itt a nem készültek el alatt pontosítanom kell: a választókerzetemre gondoltam. Így szkeptikus vagyok az idei költségvetéssel, hogy bár szűkös, de az a kevés is, ami esetleg van és ott lenne,

az elkészül-e. Itt szóba került a szolidaritás kérdése is, amikor fölvettem, hogy az ingatlanadó, panorámaadó, iparüzési adó mondjuk abból a városrészből mennyi folyhat be és mennyi fordul oda, ahol kiemeltem azt, hogy igen, szolidárisnak kell lenni, de az, hogy sárban, sötétben mennek haza mondjuk a gyerekek, azzal is szerintem szolidárisnak kell lenni, míg a város más részein akár szép virágok is helyet kapnak, tehát ebben egy jobb egyensúlyt meg kellene találni. Az együttes bizottsági üléseken erre külön nem tértem ki, mégis elmondanám, hogy a tavalyi év során többször kértem státuszjelentést, ahol is a végcél volt számomra a kérdés, hogy mikor valósul meg az adott beruházás. Erre részválaszokat kaptam, hogy éppen hol tart, de az, hogy mikor lesz meg, arra nem volt egyértelmű válasz. És ahogy itt még ezen gondolkodtam, ha akkor fölmerültek volna azok a kérdések, amiket most egyes bizottsági válaszokban megkaptam, hogy miért nem tudott megvalósulni, akkor akár ezt, ha látjuk év közben, erről kapunk tájékoztatást, akkor akár a költségvetési tartalék terhére módosítható lett volna a költségvetés. Ha azt mondjuk, hogy valami nem fér be ennyi forintba, hanem több kell, akkor ezt megvitathattuk volna és elkészülhettek volna ezek a beruházások. Én ezt sajnálom, mert én úgy érzem, hogy a választókerzetben az egyértelmű, döntő többséget megkaptam a szavazóimtól, a szavazóktól és minden lakost ott képviselnem kell, hogy ezek a dolgok elkészüljenek. Nagy terület, sok adó folyik be, sok ember lakik ott, sok családos fiatal települ oda, de az ottani alapvető helyzetek már-már elmaradozott szintűek. Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kíván-e valaki reagálni érdemben? Völgyi úr, parancsoljon.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Köszönöm. A tavalyi költségvetés teljesülését május táján fogjuk tárgyalni. Ez a napirend az ideai költségvetésről szól és bár bizonyára képviselőtársam alaposan átnézte, hogy mi az, ami megvalósult, meg mi lett, mi nem az ő választókerületében, egyébként nem körzetekről beszélünk, választókerületében, ennek ellenére ez a költségvetési tervezet egy jó színvonalú, stabil, elegendő tartalékot tartalmaz és a bevételek területén is óvatosan járt el. Én mindenképpen ajánlom elfogadásra.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm, én az osztályvezető úr részéről egy reakciót várnék a vonatkozásban, hogy valóban nem kapott meg alapvető információkat év közben a képviselő úr a beruházások állását illetően, mert tulajdonképpen ezt szűrtem le az elhangzottakból.

Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:

Amikor ezzel kapcsolatosan a hivatal felkérést kapott, hogy készítsen jelentést a folyamatban lévő megvalósítások státuszáról, akkor az akkori legjobb tudásunk szerint ezeket a jelentéseket meg is tettük. A legösszetettebb Bodza utcai munkának a megvalósulása kapcsán, ahogy azt már korábban bizottsági üléseken is elmondtam, november hónapban történt meg a részletes tervdokumentáció leszállítása, amelynek része volt a projekt költségbeclése is. Az tartalmazott egy olyan, az előzetesekhez képest nagyságrendekkel nagyobb bekerülési költséget, amely lényegében a pályázatát a rendelkezésre álló forrás terhére ellehetetlenítette. Novemberben már, tekintettel arra, hogy ezt az adott költségvetési évben nem lehet megvalósítani, és közbeszerzési engedélyköteles munkáról lett volna szó, nem történt a költségvetési rendelet módosítására javaslat, az ideai évi költségvetési javaslatok között pedig nem szerepel.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Tehát az én kérdésem arra irányult, hogy tartott-e vissza a hivatal, vagy konkrétan a te osztályod információkat akár a képviselő úrral, vagy bármelyik képviselővel szemben menet közben? Erre irányult a kérdésem.

Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:

Nem. Szeptemberben készítettünk minden költségvetési sorra vonatkozó jelentést, abban az akkori állapotnak megfelelő információk szerepeltek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Akkor Máté Gergely visszakérte a szót. Parancsolj.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm szépen. Először is Völgyi úrnak köszönöm a körzet kontra kerület javítását. Köszönöm szépen. Itt meg kívánom jegyezni, hogy én nem a költségvetés és annak kidolgozásának minőségére kívántam utalni, nem ebben kívántam, ha úgy tetszik kritikát megfogalmazni, hanem abban, hogy volt 2025-re vonatkozóan is egy ösztetületi megállapodásunk, feladatok elkészüléséről, és a választókat végsősoron igazából az érdekli, hogy mi készült el, nem az, hogy mi miért nem tudott elkészülni. Illetve annyit talán, hogy státusz-, és helyzetjelentéseket kaptunk, de szintén nem ez érdekli a választópolgárokat – legalábbis ahogy visszacsatolták nekem is – olvasatomban, hanem az, hogy mi mikorra fog elkészülni, hiszen az én munkámban is, ha valami feladatot kiosztanak, akkor nyilván megkérdezik, hogy hol tartok, de van egy határidő, egy cél, egy terv, ahová el kell érjek és ezt jogosan kérik szerintem számon minden egyes képviselőn, aki megválasztott képviselő, tehát adott választókerületben indult. Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Völgyi Lajos szót kért, parancsoljon.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Elnézést a figyelmetlenségemért. Az előbb elfelejtettem hozzátenni, hogy az együttes bizottsági üléseken az idej költségvetési tervezethez módosítási indítvány nem érkezett, tehát egyetlenegy sem.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Jó. Van-e további hozzászólónk? Nádas Norbert képviselő úr, parancsolj.

Nádas Norbert Zoltán képviselő:

Köszönöm szépen. Én észrevétel szeretnék tenni, annak van most itt ideje polgármester úr? Köszönöm. Tehát az idej költségvetést megvizsgálva a számok azok elég makacs tények, ezt elmondtam a bizottsági ülésen is. Gyakorlatilag ebből sok mozgástér most nem adódik, de ugyanakkor a jövőre tekintettel szerintem el kellene azon gondolkodni, hogy a mindenkori költségvetés egy meghatározott százalékát azt megpróbáljuk, függetlenül attól, hogy éppen kinek a kerülete, vagy körzete, vagy melyik városrész, de ezeknek a városrészeknek a módszeres, tervszerű felzárkóztatására költeni, fordítani. Függetlenül attól, hogy ki a képviselője, mert nem ezen múlik. És úgy gondolom, hogy ebben igen komoly lemaradása van Siófok városának. Tehát az én kerületemben már többször elmondtam, hogy vannak gyönyörű paloták, meg nagyon szép sugárutak, ugyanakkor meg van olyan lakóterület, ami a HÉSZ szerint lakóterületnek van rajzolva, ugyanakkor nincsen rajta vezetékes víz. És függetlenül attól, hogy ott hány éve laknak, vagy évtizede, helyzetek változnak, a kutak kiapadnak és víz nélkül vannak emberek. Tehát úgy gondolom, hogy elég komoly szélsőségek vannak, és nemcsak abból a perspektívából kell ezt vizsgálni, hogy szépen, stabilan vagyunk és mindent megszavazunk és jól tesszük, hanem ugyanakkor meg kell vizsgálni annak a lehetőségét, vagy annak a következményeit, hogy ha egyáltalán mi elkezdünk fölzárkóztatni városrészeket, akkor vagy nem kezdünk el fölzárkóztatni városrészeket, csak megyünk, megyünk, megyünk, hogy hova jutunk. Tehát ennek a Siófoknak valójában két olyan arca van, az egyik az, amit megélünk régi siófokiakként. Például én magam is tapasztalok mondjuk a Bajcsy-Zsilinszky utcától délre

lévő lakóterületen, vagy akár Sóstón. És van egy másik arca, amit az ide hozzánk látogató nyaralók és a promenádon lakók tapasztalnak. Én úgy gondolom, hogy azok a siófoki lakók, ingatlantulajdonosok, függetlenül attól, hogy nyaraló vagy állandó lakói ennek a városnak, sokat tesznek hozzá az adóforintjaikkal. Látom azt az igyekezetet ugyanakkor, hogy ezt próbálja a költségvetés fölosztani, próbáljuk ebből intézni ezeket a dolgokat, de nem látom azt a módszeres tervet, ami alapján egy bizonyos kritérium-minimumot meg tudunk határozni, amit évente azt mondjuk, hogy x százalékot ráfordítunk kimondottan ezeknek az övezeteknek a felzárkóztatására. Én nagyon örülnék neki, hogyha a jövőben ezt el tudnánk kezdeni és én ebben kérem mindenkinek majd a támogatását. Köszönöm,

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Völgyi Lajos, parancsolj.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Köszönöm. A költségvetés stabilitásáról esett, esett szó. Az a legfontosabb a költségvetés esetében, tudniillik a költségvetés az nemcsak fejlesztéseket tartalmaz, amivel akár egyet is érthetnek, hogy annak a felosztása, az történhet akár máshogy is. Ezért vannak például a módosító indítványok, ezért van az informális egyeztetés előtte, de a költségvetésünk nemcsak fejlesztéseket tartalmaz. Sőt, ha a főtábláját megnézzük, akkor nem is az a legnagyobb tétel, hanem a működés, és ezért a Pénzügyi Bizottság mindig is az első és legfontosabb szempontként a költségvetés egyensúlyát tartja szem előtt.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Nádas Norbert, parancsolj.

Nádas Norbert Zoltán képviselő:

Köszönöm a szót polgármester úr. Én nem erről beszéltem. Én arról beszéltem, hogy a költségvetés stabilitása, ez gyakorlatilag meg kell, hogy legyen, egyértelmű. Én nem látom azt, hogy a lepusztuló városrészek tekintetében, mert lepusztuló városrészekről beszélünk, lelakjuk őket, lenne egy felzárkóztatási ütemterve ennek a városnak és ez egy nagyon-nagyon nagy problémája megítélésem szerint ennek a településnek, hogy egy kétarcú üzemmódban létezik. Tehát itt emberek évtizedek óta várják azt, hogy az előttünk lévő göröngy kisimuljon a járdán. Tehát nem elkerülő utakról, meg Eiffel-tornyokról beszélünk. Nincs olyan fölzárlóztatási terve ennek a városnak, és bármilyen költségvetést is tárgyalunk és bármikor is tárgyaljuk ezt, én úgy gondolom, hogy ez időszerű és helyszzerű, tehát ennek helye van, kell, hogy helyet adjunk ennek és én a jövőre vonatkoztatva tettem azt a javaslatot, hogy álljunk neki. Van most majd egy évünk, ez a költségvetés el fog indulni, ki fog futni és ebben az egy évben próbáljuk meg ezt a tervet, műszaki szakemberek bevonásával, egy kicsit nagyobb teret engedve nekik, megpróbálni ütemszerűsíteni ezt az egészet, mert ez jelenleg hiányzik. Rohangálunk, képviselőtársaim is mindenhova, próbálunk enyhíteni a problémákon, vagy fejleszteni. Nem fejlesztésekről beszéltem, hanem arról beszéltem, akár fejlesztésekről is beszélhettem volna, de én konkrétan arról beszéltem, ami meglévő lelakottság. Tehát ezzel kapcsolatban kellene előre lépni és függetlenül attól, hogy kinek a kerülete, vagy a város mely területe, hanem összességében föltérképezni, fölmérni és ennek helyet adni a mindenkori költségvetésben. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Ezek gyönggyel írott szavak, csak éppen a jelenlegi költségvetési helyzetünkben ennek a háttérét nem látom. Abban lehet bízni egyébként, hogy ha majd egyszer megint elindulnak ezek a bizonyos uniós források és végre egy ilyen Siófok volumenű város is lehetőséget kap arra, hogy pályázzon. Zárójelbe jegyzem meg, hogy Siófoknak évek óta nem volt lehetősége olyan pályázati becsatornázásra, ahol mondjuk utak, járdák felújítására tudtunk

volna pályázni, ami alapvető lenne. A Magyar Falu programban ott volt a lehetőség, a megyeszékhely városok megkapták erre a lehetőséget, a középtelepülések semmit. Tehát amiről itt a képviselő úr beszél, ez teljesen rendjén való, teljesen elfogadható, de ez már gyakorlatilag, ha egyetlenegy ilyen évet akarunk megcsinálni, és minden egyes körzetet pénzhez akarunk juttatni, az már önmagába véve sok milliárdos nagyságrendű tétel, ami nincs benne egyszerűen, tehát viszonylag egyszerűbb helyzetben lennénk, hogyha jutna rá pénz. Na most ebből a fejlesztési forrásból itt van a 8 választókerület, minden választókerületi képviselő ugyanezt elmondhatná, amit adott esetben a képviselő úr a saját körzetét illetően is. Tehát lehet, semmi akadálya nincs annak, hogy próbálkozzunk egy ilyenekkel, amit ő fölvezetett, én nem látom mögötte a pénzt. Parancsolj, visszaadom akkor a szót.

Nádas Norbert Zoltán képviselő:

Köszönöm polgármester úr. Ha jól emlékszem, 2014-ben nyert választást. 2014. óta én úgy gondolom, hogy itt nem történt ebben a városban lépés. Nem látom, tehát ez nem politikai kérdés, azt sem látom igazából, hogy mi az, amiért nem. Tehát van ennek a városnak olyan költségvetési tartaléka, olyan fedezete és nem milliárdokról van szó, tehát itt nem milliárdokról. Összességében persze, tehát 10 év távlatából milliárdokról beszélhetnénk, de összességében, hogy ha azt mondom, hogy egy adott területben felmérem azt, hogy hol van a legnagyobb rászorultság az infrastruktúra megújítására, akkor el lehet kezdeni apró lépésekben. Tehát én nem látom azt, hogy ennek, szerintem most nem, tehát szerintem most tűzoltás van, tehát rohagálunk a területben, megpróbálunk betenni olyan dolgokat karbantartásba, vagy adott fejlesztésbe, amire úgy gondoljuk, meg a lakók kérik. Nincs meg az a tervszerű hozzáállás, ami szerintem ehhez kellene, tehát, hogy egy tervezéses eljárás alapján valamilyen rendszert kialakítani ezzel kapcsolatban és megvizsgálni, hogy az adott költségvetésben hány százalékot tudunk biztosítani erre, és függetlenül attól, hogy kinek a kerülete, vagy melyik része a városnak, hanem eldönteni, hogy ebben az évben ezen a területen ennek a költségvetésnek ezt a százalékát fogjuk tudni elkölteni ide vagy oda, vagy amoda. Tehát nekem ez a gondom. Én látom a költségvetést, meg látom a sorait, tehát ezen nem lehet vitatkozni, ezek tények, ezek leírt számok. Én csak azt kérem és arra teszek javaslatot, hogy a jövőben próbáljuk meg ezt az egész költségvetést úgy kezelni, hogy beletesszünk, egy olyan lehetőséget adunk a városnak, hogy ezt az általam említett leírt lelakottságát ezt próbáljuk csökkenteni, és ehhez egyébként apró kis lépésekkel is lehet elkezdeni. És akkor még nem is beszélek arról, hogy tényleg, szóval, tehát azért mondom, hogy itt ez nem politika, ezek műszaki kérdések. Tehát, ha most én ránézek a városfejlesztési osztályvezető úrra és megkérdezem tőle, hogy van-e karbantartási terve a városnak, akkor nem tudom, hogy mit fog válaszolni, hiszen ő is csak abból tud főzni, amit éppen az adott tesz javaslatot, megvitatjuk, de hogy tervszerűséget én ebbe nem látok, pedig nagyon hiányzik ebben a városba. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen, a kritikát is természetesen. Ettől kezdve bízunk abban, hogy majd áprilistól nem fogják lerabolni a város költségvetését, azok a források, amiket most tulajdonképpen elsarcolnak tőlünk, itt maradnak és abban a pillanatban nagyobb teret fog kapni az úgymond tervszerű városfejlesztés. Nem, nem tudok más reakciót mondani erre. Én azt gondolom, azért itt 10 évre visszamenőleg rajtam keresztül az itt dolgozó embereknek a munkáját ilyen szinten leszólni, beleértve ebbe az összes képviselőt, a hivatali dolgozókat, szóval engedjék már meg, mert ez hangzott el. Dehogynem. 2014. év óta vagyok itt, azóta itt nem történik semmi. Akkor nem tudom, akkor süket vagyok biztos. Parancsolj.

Nádas Norbert Zoltán képviselő:

Tehát még egyszer, és senkit nem leszólva, hanem hiányolva egy olyan dolgot, ami per pillanat nincs, tehát nekem itt nem a képviselők munkájának a leszólásáról, vagy a polgármester munkájának a leszólásáról van szó, ez nem erről szól, ez nem erről szól polgármester úr. Ez

arról szól, hogy próbáljunk meg egy olyan konszenzuson alapuló tervezést bevezetni ebben a városba, ami ezeken a politikai dolgokon felülemelkedik és kimondottan a műszaki problémák megoldására szorítkozik. És én úgy gondolom, hogy ennek van helye. Tehát itt nem erről van szó, hogy bárkinek a munkáját becsmérelné az ember, abszolút. Ez egy észrevétel arra, amit egyébként szerintem sokan megfogalmaznak, olyanok is, akik megkeresnek engem ezzel, hogy miért nincs, és nekem is felvetődik az a kérdés, hogy miért nincs? Tehát ez csak egy javaslat, ez nem becsmélés, ezen jobbítani akarok és nem rontani.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, köszönjük. További hozzászólások? Völgyi Lajos.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A tervszerűségről csak annyit, hogy ennek a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadott középtávú gazdasági programja van, és még egyszer mondom, egyhangúlag elfogadott. Tehát a te szavazatod ugyanúgy benne volt, mint az enyém, ami 5 évre szólt. Ott meglehetett volna fogalmazni, esetleg módosításokkal, hogy az úgy nem jó, ha nem emígy lenne jó. De, ami a lényegesebb, egyetértve ezzel, ezt a gazdasági, középtávú gazdaságfejlesztési, ami egyébként a területfejlesztést is magába foglalja, elő lehet újra venni, módosítani, semmi akadálya, de ezt én elég sokszor hangsúlyoztam, hogy így ilyen időzjelben és most nem rossz értelemben mondom, így levegőben elhangzott mondatokat senki nem érez feladatának. Az önkormányzatiság úgy működik, hogy határozatok vannak, rendeletek vannak, amiket végrehajt a hivatal, és ez képviselő-testületi hatáskör. Tehát az előrelépés az ott van, hogy bizottságok, szakbizottságok javaslatokat tesznek, a testület elfogadja, nem fogadja el, a jókat inkább el szokta fogadni, tehát így működik.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Máté Gergely képviselőtársunk következik.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm, Völgyi képviselő úr mondta, itt felelősök, meg feladatok vannak. Én úgy értelmezem, hogy a költségvetés is egy feladat, amit 2025-ben is elfogadtunk, és most itt napirenden van a 2026-os is. Ez egy feladat, ezt a feladatot megkapja, én így fogalmazok, hogy a hivatal, és ha pontatlan vagyok, akkor ezért elnézésedet kérem, de ezzel a feladatot megkapták. A feladat, az a költségvetésnek a végrehajtása minden egyes soron. És ha a feladatom végrehajtásával kapcsolatosan valamiben akadályoztatva vagyok, akkor a feladatot kiadó felé minimum jelezni kell időben, hogy azt vagy elhárítsa a feladatot megjelölő, vagy azt mondja, hogy a feladat alól mentesülsz. Én ezt legalábbis így gondolom. És a tavalyi év költségvetésből kiindulva az idei évi költségvetésre ugyanezen félelmeim megvannak, mely sorok lesznek azok, amelyet feladatként valaki megkap. Időben nem jelzi, hogy valamilyen oknál fogva ő a feladatát nem tudja elvégezni. Majd szembesülünk vele itt mi, mint képviselő-testület, hogy ez nem készült el és majd májusban, hogy esetleg miért nem készült el vagy mi van vele és marad majd maradványban tartalékra. Viszont vannak olyan feladatok, tavaly is voltak olyan feladatok, biztos idén is lesznek olyan feladatok, amik nincsenek benne és elkészülnek és nem is biztos, hogy tüzet oltunk vele. Ezek a kétségeim. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. További hozzászóló? Juhász Attila.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

Nem akartam hozzászólni, de most már úgy érzem, hogy hozzá kell. Itt visszatértünk az alaphelyzetbe, hogy kevés a pénz. Tehát, ha több pénzünk lenne, sokkal több fejlesztés lenne. Én csak a saját körzetemből, vagy területemről mondom, hogy csak két megvalósulásra kijelölt

feladat lenne. Egyik a Tanácsház utca északi részének a parkoló és parkosítása, a másik a Kálmán Imre sétány, ami kiemelt, abból a szempontból, hogy az üdülők nagy része ott jár el. Ha csak ezt a két beruházást néznénk, ez körülbelül 500.000.000 forint lenne így alsó hangon. Tehát én is tudomásul veszem, hogy hiába szeretném, hiába akarják az ottani választópolgárok, hogy legyen, nincs rá pénz. Tavaly sem volt rá pénz, az idén sem lesz rá, addig jutottunk az idén, hogy a Kálmán Imre sétány tervezése folyik, vagy az elkészült. Tehát hiába hozunk itt ötéves terveket, ha nem tudjuk alátámasztani pénzzel. A másik pedig, ez már most bebizonyosodott évek óta, hogy ha megterveztetjük és elmúlik, akár, ha megnézzük a Rózsakertet, elmúlik több év, mire pénzt tudunk szerezni, elavult a terv, újra kell terveztetni, csúsznak a beruházások, közbeszerzés és a többi. Tehát ennek sincs sok értelme. Akkor lenne szerintem értelme, ha tényleg azt mondjuk, hogy erre van pénz, ezt terveztessük meg és akkor ez egy év, egy vagy két éven belül készüljön is el. Azt hiszem, hogy minden képviselőtársam, akinek van saját területe, elmondhatja, hogy ez így van. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Akkor sorrendben: Dr. Kovács Miklós.

Dr. Kovács Miklós alpolgármester:

Köszönöm szépen a szót. Völgyi Lajos úrhoz kapcsolódnék a tervszerűség és a tervszerűtlenség kérdésében. Ön említette a város e ciklusra szóló gazdaságfejlesztési stratégiáját, én pedig egy másik dokumentumot ajánlanék Tisztelt Képviselőtársaim figyelmébe, ami nem tegnapi ugyan, de még javában érvényes. A Siófok Településfejlesztési Konceptiója és Integrált Településfejlesztési Stratégiája. Ez 2021-ben a következő 10 évre, tehát a 2031. évig terjedő időszakra határoz meg, kifejezetten területfejlesztési és településfejlesztési szempontok szerinti stratégiát: városszerkezet, infrastruktúra-fejlesztés és még nagyon sok minden részletesen kidolgozásra került benne. Érdeemes áttanulmányozni. Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Máté Gergely ismét.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm, hogy itt szóba került a forrás és a pályázat kérdésköre. Erről már beszéltünk a 2025-ös év talán első dekádjában és nyilván fölvetődik a kérdés, hogy az elmúlt években hány pályázatot adtunk be? Nemcsak az a kérdés, hogy hány pályázatot kaptunk vagy nyertünk meg, hanem adtunk be? A pályázat benyújtása az a mi szándékunk, hogy szeretnénk támogatást kérni, a pályázat elnyerése az pedig a mi pályázati anyagunk, és vagy a pályázatot elbírálja...

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Bocsánat, hány olyan pályázati lehetőségről tud konkrétan a képviselő úr, ami Siófoknak kínálta magát és mi nem pályáztunk bele? Akkor beszéljünk konkrétumokról. Mondjon legalább egy példát akkor a képviselőtárs.

Máté Gergely képviselő:

Azt gondolom, köszönöm a kérdést is, hogy én ennek ilyen szempontból per pillanat nem néztem utána, csak szóba került, hogy az, hogy pályázati lehetőség nincsen, és vagy nem kaptunk, akkor az a kérdés, hogy próbáltunk-e egyáltalán pályázni? Nem úgy tapasztaltam, hogy nincsen pályázati lehetőség, mert ha csak apróságot nézek és akkor csak egyet mondjak, Zamárdi nincsen ilyen nagyon messze és a gyerekek körében nagyon népszerű ez a köznyelven mondott pumpapálya. Ez is egy sporttípusú pályázati lehetőség, ott volt a lehetőség, lehetett volna pályázni, tudomásom szerint, mi nem pályáztunk rá. Zamárdi pályázott egy 100%-os intenzitású támogatással. Akkor döntő többségében a 30-70, én azt gondolom, hogy a 70%-os intenzitás, bármilyen intenzitásért, mint lehetőség kellett volna menni. Nem gondolom, hogy

Zamárdi egy nagyobb lakosú település, nem gondolom, hogy sokkal jobb helyzetben van, a kiterjedése nem sokkal kisebb, mint Siófok, de beadott pályázatot, tehát én itt csak azt gondolom és fölhívnam a figyelmet arra, hogy kellene, szerintem legyen olyan a hivatalban, aki ezeket a pályázati lehetőségeket figyeli, hogy mi az, ami van és arra itt alpolgármester úr és bizottsági elnök képviselő úr is elmondta, hogy a koncepcióinkban lévő gondolataink bármelyik pályázattal összeegyeztethető-e. Ha összeegyeztethető, akkor én azt gondolom, hogy erre föl kell készülnünk és pályáznunk kell. A pályázat elnyerése az nem kötelezettség a megvalósításra. Tehát mi mondhatjuk egy elnyert pályázatra is azt, mint ahogy tettük, mint Siófok város más esetben is, hogy köszönjük szépen, nem valósítjuk meg, de az akkor megint a mi döntésünk, hogy ha már nyertünk valamit, megvalósítjuk-e vagy a szándék, vagy az anyagi lehetőségeink miatt, de amíg ebbe a döntési helyzetbe nem kerülünk, addig nem tudjuk azt mondani, hogy köszönjük szépen, mi mégsem kérjük. És ezt is javasolnám, hogy a jövőben ezzel érdemes lenne foglalkozni valakinek akár dedikáltan. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Alpolgármester asszony.

Dr. Molnár Anita alpolgármester:

Köszönöm szépen a szót. 2024. elején, tehát amióta képviselők vagytok, vagy egy kicsit előtte, előfizettünk egy ilyen pályázatfigyelő weboldal szolgáltatására, ami minden napon, körülbelül egy héten háromszor-négyszer értesít arról, hogy milyen elérhető pályázatok vannak önkormányzatoknak. Szerintem eddig egy, talán ez a pumpapályás, ez a sport-koncepciók pályázat vagy sportszolgáltató pályázat volt az, ami megjelent, azon kívül egy darab önkormányzatoknak szóló pályázatot sem írtak ki, illetve amire a Siófok méretű város tudna pályázni, mert nyilván a falvakra ez nem mondható el, mert a Magyar Falu Program az dübörög, csak arra nem tudunk pályázni, úgyhogy ennyit a pályázatokról. Egyetlenegy pályázat volt, amit azt hiszem, hogy 2024-ben nyújtottunk be, a Helyi Humánfejlesztések című pályázat, ami egy 500 milliós összértékű pályázat volt. Maximális pontszámot kapva Siófok, több helyi civil szervezettel pályázott együtt, illetve azt hiszem, hogy talán más helyi települések is együtt pályáztak velünk konzorciumban, és annak ellenére, hogy amúgy a képviselő úrnak magyarázok, de nem számít, tehát nem kell ide figyelni egyáltalán. Tehát jó, csak mondom, hogy a Helyi Humánfejlesztések, amire 500 milliós fejlesztési igényünk volt, és maximális pontszámot kapott, elutasították, arra való hivatkozással, hogy mi nem szóltunk a megyei önkormányzatnak és a forrásallokációban nem számoltak Siófokkal. Ez azt jelenti, hogy nem szakmai szempontok szerint bírálják el a pályázatokat, hanem a szerint, hogy ki hova kopogtat be, melyik ajtón és ez nemcsak a Helyi Humánfejlesztésekre igaz. Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Máté Gergely ismét.

Máté Gergely képviselő:

Akkor most hallottunk egy pályázat per egy eredményt ezzel kapcsolatosan. Azt gondolom, hogy Siófok városa egy pályázat per egy eredmény, az nem túl sok. Az is eredmény, az elutasítás is lehet.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Képviselőtársam, azért értek én mindent, de ha nincs pályázati lehetőség, akkor mire pályázzunk? Mondd meg, hogy mire? Ha nincs? Nincs. Amire volt lehetőség, ez a járási program, amit a Witzmann úrral leegyeztettünk, mind a két alkalommal megpályáztuk, mind a két alkalommal nyertünk is. A Norbinak a sóstói projektje, ami most van folyamatban, oké, egyedi, de ott volt a lehetőség, megpályáztuk, nem létező lehetőségre nem tudunk bepályázni. Nincs, tehát hogy ha itt bárki, mert nem először hallom egyébként ezt, hogy Siófok a pályázati

lehetőségeket nem ragadja meg, nem létező lehetőséget nem lehet megragadni, lehetetlen. Tehát, ha tudsz nekem mondani tényleg olyan pályázatokat, ahol megfelelő intenzitással egy Siófok volumenű város pályázhatott volna és a mi trehányóságunk, feledékenységünk, oda nem figyelésünk okán ez nem történt meg, akkor légy szíves mondd el, tehát ne rébuszokban beszéljünk itt, akkor mondd meg, hogy mi az, amire nem pályáztunk. Vizsgáld meg és akkor hozd ide. Állok elébe, én nem tudok ilyenekről. Én azt tudom, amit itt az Anita megerősített, hogy egy ideje gyakorlatilag pályázati lehetőség nincs, kivéve, ha az országgyűlési képviselő nem lobbizza ki a maga csatornáin keresztül, akkor van lehetőség, egyébként nincs. Nincs mire pályázzunk. Nincs. Amire lehetőség van, azt igyekszünk megragadni, és ha megnyerjük, annak nyilván örülünk is, de jelen pillanatban nincs, és egyébként ez a rendszernek is egyfajta hiányossága, a Magyar Falu Program megy, kisebb-nagyobb összegeket folyamatosan tudnak nyerni. Alkalmanként a megyei jogú városoknak is vannak célzott programok, de a középvárosok tekintetében semmiféle ilyen programszerű pályázati lehetőség nincs. Amióta meg nincsenek uniós források, gyakorlatilag minden csap elzáródott. Tehát nincs mire pályázni. És itt nem politikát akarok ebbe belevinni, hanem tényszerűen próbálok magyarázni a magyar valóságot. Ez van. Én lennék a legboldogabb, én városvezetőként hogyan mondanám, ha lenne lehetőségünk, hogy bele ne pályázzunk. Nem kell a pénz. Isten őrizz, bár lenne. Teljesen mindegy, hogy milyen színű kormány lenne, akármilyen színű kormány lenne, én örülnék annak, ha lehetőségeket kapnánk. 5-öt pályáznánk, 3-at megnyernénk, mindenki boldog, de egyelőre nincs erre lehetőség. Nyilván ebben benne van az is, hogy az uniós források nem jönnek. Az államkassza olyan állapotban van, amilyen. Tudomásul veszem, na de akkor ezt ne rajtam, meg ezen a városon kérjük már számon, hogy nem pályázzunk a nem létező pályázatokra. Tehát azért a realitásérzékünket próbáljuk már megőrizni egy kicsit, és nagyon-nagy tisztelettel kérném szépen a képviselőtársakat, hogy nagyjából most már körvonalazódjon, hogy mit szeretnénk az ez évi költségvetéssel. Ezt a költségvetést szakmai alapon igyekeztek a kollégák összerakni. Én úgy látom, ezzel a néhány évnyi tapasztalattal a hátam mögött, csatlakozva Lajoshoz, hogy ez egy elfogadható költségvetés egyébként, a városnak a stabilitását biztosítja. Zárójelben mondom, hogy nem tudok olyan esztendőt felidézni az elmúlt több, mint egy évtized során, amikor minden költségvetési sor kivétel nélkül megvalósult volna. Ilyen nem volt, meg valószínűleg nem is lesz. Tehát sajnálatos módon ilyen, ez egy költségvetési terv, ami nagy vonalakban, bizonyos tekintetben nincs pardon, meg kell, hogy valósuljon. A kötelező feladatok tekintetében például akármi történik, ha törik, ha szakad, azokat az önkormányzatnak vinni kell. A beruházások az egy más tészta, nem emlékszem olyanra, hogy csont nélkül mindig minden beruházás, amit terveztünk megvalósult volna. Nincs ilyen. Úgyhogy én nagy tisztelettel arra kérném a képviselőtársakat, hogy döntsük el, hogy mit szeretnénk ezzel a költségvetéssel, mert akár még reggelig is itt ülhetünk, attól még nem lesz több pénzünk. Én egyébként összességében az elhangzottakat szeretném megköszönni. Nyilván azt a részt minden hozzászólásnak, amire úgy gondolom, hogy megszívlelendő, azt én meg is fogom szívlelni, tehát ez teljesen nyilvánvaló, tehát nem vagyok én ellensége sem magamnak, sem ennek a városnak, de ezzel együtt is azt gondolom, hogy lassan el kell döntenünk, hogy elfogadjuk vagy sem. Van-e még hozzászólás vagy javaslat? Na akkor sorban. Kalfsbeek Harm Dávid képviselő úr, parancsoljon.

Kalfsbeek Harm David képviselő:

Igen, tudomásul vettünk, hogy nem tudunk pályázni és én azt mondanám, hogy ha nem költünk sportra, ha nem költünk a kultúrára, akkor maradna pénz és csak aszfalt és beton. Nyilván attól nem lesz élhetőbb a város, tehát arra is kell, hogy maradjon pénz. Az én körzetemben is vannak hiányosságok, amik nagyon nem lettek megoldva, de a költségvetés, ahogy én néztem, nem nagyon tér el az előző évekhez képest, de a szerintem egyensúlyban van, azt szerettem volna mondani. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Völgyi Lajos.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Köszönöm. Ebből a vitából a magam számára azért leszűrtem egy talán előrelépő gondolatot is. A városfejlesztési bizottság elnökével majd fogok egyeztetni és javasolni fogom, hogy a PTB-vel együtt, közösen vizsgáljuk meg, készíttessünk egy előterjesztést, hogy tavalyi évben milyen pályázati lehetőségek voltak az önkormányzat, egy Siófok nagyságrendű, tehát olyan, ami megfelel a feltételeknek Siófok számára, milyen lehetőségek voltak és ezekkel kapcsolatban milyen volt az önkormányzat aktivitása. Tehát hány volt, hányat pályáztunk, hányat nem, és akkor nem elhangoznak a mondatok, hanem egy konkrét anyagot fogunk vizsgálni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. További hozzászólás van-e? Úgy látom, nincs. Akkor viszont a vitát lezárom. Határozathozatal következik, az előttünk lévő költségvetési tervezet tekintetében döntést hoz a képviselő-testület. Kérem szépen, hogy szavazzunk. A képviselő-testület 10 igennel, 2 tartózkodás mellett többséggel fogadta el az ez évi költségvetésünket. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 6/2026. (II. 27.)

A rendelet címe: „az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2026. február 27.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. február 28.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

32./ A polgármester 2026. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 32-es napirendi pont, ez pedig a polgármester 2026. évi szabadság-ütemtervének a jóváhagyása. Itt nincs bizottsági előtárgyalás, az ütemtervet előzetesen kiküldtük, ezzel kapcsolatosan van-e kérdés vagy hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor a vitát lezárom, határozathozatal következik. Köszönöm szépen. 12 igennel egyhangúlag ezt elfogadtuk.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

75/2026. (II. 26.) határozata

a polgármester 2026. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A polgármester 2026. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján dr. Lengyel Róbert polgármester 2026. évi szabadságának ütemezését az 1. mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő: értelem szerint

33./ Igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

33-as napirendi pontunk, ez pedig az igazgatási szünet elrendelése címet viseli. Itt sincs bizottsági előtárgyalás, itt döntést hoz a képviselő-testület. Ehhez az anyaghoz kapcsolódóan van-e kérdés, hozzászólás, vagy javaslat? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, határozatot hozunk. Ez 12 igennel egyhangú. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

76/2026. (II. 26.) határozata

az igazgatási szünet elrendeléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Igazgatási szünet elrendelése**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. §-a alapján, figyelemmel az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024.(XI.6.) Korm. rendelet 1. §-ára, a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. december 28. napjától 2027. január 03. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntést tegye közzé a helyben szokásos módon.

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő: értelem szerint

34./ Országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság (OEVB) tagjainak, valamint póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna OEVI Vezető / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

34-es napirendi pont, országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság tagjainak, valamint póttagjainak a megválasztása. Természetesen bizottsági előtárgyalás itt sincs. Van-e kérdés, van-e hozzászólás? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, határozatot hozunk. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**77/2026. (II. 26.) határozata****az országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság (OEVB) tagjainak, valamint póttagjainak megválasztásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 22. §-ának megfelelően, a Somogy 04. Számú Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjainak

Dr. Kiss Pált
Dr. Kovacsics Istvánt
Dr. Lukácsa Attilát

Póttagjainak:
Dr. Fabó Gábort
Dr. Nemes Leventét

választja meg.

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna OEVI Vezető

Határidő: értelem szerint

35./ A siófoki szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna OEVI Vezető / Jogi és Szervezési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 35-ös napirendi pont a siófoki szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztása. Itt szeretném jelezni a képviselőknek, tekintettel arra, hogy közeli hozzátartozóm is a listán szerepel, itt tartózkodni fogok a szavazástól. Itt van-e kérdés? Kérdés nincs. Hozzászólás?

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

Én is szeretnék tartózkodni a szavazás során ugyanabból az okból, amit polgármester úr az előbb említett.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Rendben. Egyéb? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, szavazás következik. 10 igen és 2 tartózkodás mellett többséggel ment át a javaslat. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 2 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

78/2026. (II. 26.) határozata

a siófoki szavazatszámlláló bizottságok tagjainak megválasztásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A siófoki szavazatszámlláló bizottságok tagjainak megválasztása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésének megfelelően, a siófoki szavazatszámlláló bizottságok tagjainak a következő személyeket választja meg:

Antalné Berei Csilla

Balogh Gáborné

Balogh Zsolt János

Barsai Márta

Bencsikné Urbán Anna

Bogdán Jenő

Borbély Gábor

Brettnerné Putyera Magdolna

Csák Tivadar Józsefné

Deli Anna Anikó

Dencsi Erika

Deres Julianna

Dr. Antal Miklós

Dr. Kiss Bálint Bence

Dr. Kovács Katalin

Dr. Lengyelne Molnár Ágnes

Fenyvesi Klaudia

Fridrich György

Fülöp Szilvia

Gábor Kinga

Galli Dianna Ágnes

Gond Rózsa

Gosztonyi Gergő

Gründner Sándor

Gyetzvai Ildikó

Gyimesi Attila

Hajsó Zora Mária

Hegedűs Luca

Horváthné Csentei Orsolya

Horváthné Ivanics Nikolett

Imre Lajos Gáborné

Jancsó Boglárka

Kalauz-Kiss Andrea

Kanizsa Mariann Ágnes

Karai Beáta

Kardos Erika

Kersák István

Kersákné Györfy Katalin

Kocsis Tünde Nóra

Kolumbán Ilona

Komáromy Mátyás Balázs

Kovács Bertalan

Kovács Natália Irén

Kovács Nóra

Kulifay Gáborné

Lukácsné Kozma Anna

Mácsai Zoltán

Makrai Ágnes

Márton László

Márton Tünde

Meidlinger Szabolcs

Molics Melinda

Molnár Zsuzsanna

Nagy Viktória

Nagyné Csók Edina Bársonyka

Nagyné Todor Éva

Némethné Sutyor Anikó

Pákozdi Réka

Pataki Erika

Pazdora Ferencné

Perger Ilona Éva

Pusztai András

Ruzsics Annamária

Seer Mónika Mária

Szabó Nándor Attila
 Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona
 Szaniszlóné Póka Júlia
 Szegedi Piroska
 Szemes Gábor
 Szerencsés Károly
 Takács Zsoltné
 Tardi Lászlóné
 Terge Judit


Tolinger György László
 Tolinger György Lászlóné
 Udvari Éva
 Vajthóné Ténta Judit
 Váradi Nikoletta
 Varga Tibor
 Vaskóné Csák Erika
 Vig-Bjon Dóra
 Wendl Csaba

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna OEVI Vezető

Határidő: 2026. március 23.

36./ Egyebek


Az egyebek napirendi pont tekintetében van-e valami közérdekű a képviselőtársak részéről? Mielőtt bezárnám a rendes ülésünknek a nyilvános részét, kérdezem, hogy tartunk-e szünetet, vagy menjünk a zárt ülésre? Jó, akkor a nyilvános ülésünket ezennel bezárom, és akkor zárt ülés keretében folytatjuk a munkát.

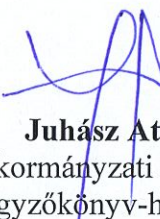

Dr. Boda Zsuzsanna
 jegyző




Dr. Lengyel Róbert
 polgármester

Jegyzőkönyvet hitelesítők:


Ráduly-Bagoly Tímea
 önkormányzati képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő


Juhász Attila
 önkormányzati képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő