



SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐ

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • jegyzo@siofok.hu • www.siofok.hu
Hivatali kapu: PHSIOFOK 602095939

Termofok-Sió Kft.
Gerencsér Szabolcs ügyvezető
8600 Siófok, Városház tér 1.

Ügyiratszám: SFK/3412/2026

Tisztelt Ügyvezető Úr!

A Jedlik Ányos Energetikai Program keretében 2025. június 04. napján megjelent, távhőfejlesztéseket támogató, „Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése” című (2025/MA/TÁVHŐ/01 kódszámú) felhívás áttekintése és személyes megbeszélésünk alapján, az üggyel kapcsolatos pénzügyi és jogi kockázatok mérlegelését követően az alábbi észrevételeket és szakmai javaslatokat teszem:

Az elhangzottak alapján a projekt támogatási összege **1,192 milliárd Ft**, az előlegként lehívható összeg pedig **298 millió Ft**.

A támogatási felhívás értelmében a Támogató az alábbi két esetben teszi kötelezővé biztosíték nyújtását:

- a) a támogatás visszafizetésének biztosítékeként,
- b) a támogatási előleg igénybevétele esetén.

1./ A támogatás visszafizetésének biztosítéka: Támogató elfogadja a Kedvezményezett valamennyi – jogszabály alapján beszédési megbízással megterhelhető – fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszédési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot.

Mivel e biztosíték a Támogatói Okirat hatálybalépésének feltétele, a projekt megvalósítása érdekében **a felhatalmazó nyilatkozat megtételét javasoljuk**. A nyilatkozat aláírásához való hozzájárulás Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének kizárólagos hatáskörébe tartozik.

2./ A támogatási előleg biztosítéka: Támogató kizárólag pénzügyi intézmény vagy biztosító, illetve anyavállalat által vállalt garanciát, valamint készfizető kezességet fogad el.

A 298 millió Ft összegű előleghez kapcsolódó önkormányzati készfizető kezességvállalás tekintetében az alábbi aggályok merülnek fel:

- **Költségvetési fedezet:** A vonatkozó államháztartási szabályok értelmében a kezességvállalás összegét a mindenkor **költségvetési céltartalékban** szerepeltetni kellene. Jelenleg az Önkormányzat költségvetésében ilyen mértékű szabad keret nem áll rendelkezésre.
- **Kormányzati hozzájárulás:** *Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény* értelmében az önkormányzati kezességvállalás (mint adósságot

4

keletkeztető ügylet) érvényességéhez a **Kormány előzetes hozzájárulása** szükséges. Ezen eljárás bizonytalan kimenetele és időigénye veszélyeztetné a projekt indítását.

- **Jogértelmezési kérdés:** Nem tisztázott egyértelműen, hogy az Önkormányzat anyavállalatnak minősül-e.

A fentiekben említett kockázatok elkerülése és a projekt sikeres megvalósítás érdekében **szakmai javaslatunk a bankgarancia igénybevétele.**

3./ Az előterjesztés rendje: Kérem, hogy a fentiek szerinti döntés meghozatala érdekében a vonatkozó előterjesztést a **Termofok-Sió Kft.** készítse el és nyújtsa be a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Hivatkozva *Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról* szóló 20/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 13. § (7) bekezdésére, kérem, hogy az előterjesztés tartalmazza a **társaság jogi képviselőjének ellenjegyzését** is. Ennek hiányában az előterjesztés nem bocsátható érdemi tárgyalásra. Együttműködését megköszönve, várjuk a szakmailag előkészített dokumentációt.

Kelt: Siófok, 2026. február 04.

Tisztelettel:



Dr. Boda Zsuzsanna

jegyző

Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal

Számítógépes aláírás