

**SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**JEGYZŐJE**

---

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

**ELŐTERJESZTÉS**

**Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2026. február havi rendes ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a parkolás és a várakozás rendjéről szóló 3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

**Előterjesztő:** Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

**Összeállította:** Hatósági Osztály

**Tárgyalja:** Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az általános indokolásban részletezett indokok alapján a parkolás és a várakozás rendjéről szóló 3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotására tettünk javaslatot.

A rendelet módosításának célja, hogy a rendelet hatálya alá tartozó várakozóhelyek esetében szabályozza a várakozási területeknek nem a rendelet szerinti várakozási célból történő használatának engedélyezését.

A rendelet módosításának célja továbbá, hogy a rendelet hatálya alá tartozó várakozóhelyként legyenek meghatározva a Siófok Város saját beruházásában megvalósuló új várakozóhelyek.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati rendelet tervezetét tárgyalja meg, és döntsön a rendelet megalkotásáról.**

Az előterjesztés melléklete:

- a parkolás és a várakozás rendjéről szóló 3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet tervezete előzetes hatásvizsgálattal, általános és részletes indokolással

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy az önkormányzati rendelet tervezetét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően szíveskedjenek támogatni és elfogadni.

Siófok, 2026. február 5.

Dr. Boda Zsuzsanna  
jegyző

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT**  
**a parkolás és a várakozás rendjéről szóló**  
**3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**  
**...../2026. (II. ....) önkormányzati rendelethez**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

**TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL**

**Rendelet-tervezet címe:**

*Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének / 2026. (II. .) önkormányzati rendelete-tervezete  
a parkolás és a várakozás rendjéről szóló  
3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról*

**Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen**

**Társadalmi hatás:** a módosítás keretében bővül a polgármester engedélyezési jogköre, valamint a Jókai parkban kialakított 47 parkolóhely a rendelet hatálya alá tartozó várakozó helyek között is feltüntetésre kerül.

**Gazdasági és költségvetési hatás:** a fentiek alapján a módosítás a költségvetés bevételeire pozitív hatással van.

**Környezeti, egészségügyi következmények, valamint egyéb hatás:** a társadalmi, a gazdasági és a költségvetési hatás hatáson kívül egyéb hatás nem várható.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** a gyakorlatban felmerülő igények indokolják a polgármesteri jogkörök kibővítését, továbbá szükségessé vált a Siófok Város Önkormányzat költségvetéséből megvalósult Jókai parkban kialakított várakozóhelyeknek a rendelet hatálya alá helyezése.

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

**Személyi:** rendelkezésre áll.

**Szervezeti:** rendelkezésre áll.

**Tárgyi:** rendelkezésre áll.

**Pénzügyi:** rendelkezésre áll.

## **Általános indokolás**

A Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a parkolás és a várakozás rendjéről szóló 3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban:Ör.) 34. § (1) bekezdése alapján a polgármester a városban történő rendezvények idejére engedélyezheti a várakozási területeknek nem a rendelet szerinti várakozási célból történő használatát díjfizetés ellenében.

A (3) bekezdés szerint a polgármester a városban történő rendezvények idejére – a rendezvény szervezőjének kérelmére – díjmentesen is engedélyezheti a várakozási területnek (vagy azok egy részének) a rendeltetésétől eltérő célú használatát, amennyiben a rendezvény szervezésében az önkormányzat intézménye, gazdasági társasága is részt vesz, vagy a rendezvényt a képviselő-testület önkormányzati támogatásban részesíti.

Az elmúlt években több alkalommal is olyan igények érkeztek be, amelyek esetén a rendelet hatálya alá tartozó várakozási területek rendeltetésétől eltérő használatának igénye merült fel, azonban nem a városban történő rendezvényekkel kapcsolatban. Ezen igények közül sok esetben indokolt és méltányolható volt azok indoka.

A fentiek alapján indokolt, hogy a polgármester – városban történő rendezvények idejére tekintet nélkül – engedélyezze a rendelet hatálya alá tartozó várakozóhelyek esetében a várakozási célból történő használatát díjfizetés ellenében, míg díjmentesen kizárólag különleges és méltányolható indok alapján.

A módosítás a Jókai parkban kialakított várakozóhelyeknek a rendelet 1. mellékletét képező, a rendelet hatálya alá tartozó várakozó helyek közötti elhelyezését is tartalmazza.

## **Részletes indokolás**

### **Az 1. §-hoz:**

Az Ör. 34. § (1) bekezdésének módosítása alapján a polgármester kérelemre engedélyezheti a várakozási területeknek nem a rendelet szerinti várakozási célból történő használatát díjfizetés ellenében, amennyiben a használat nem akadályozza nagymértékben Siófok városában a parkolást. A módosítás alapján az engedélyezésre már nemcsak a városban történő rendezvények idejére van jogi lehetősége a polgármesternek. (A díj összege nem változik, az a korábbi szabályozással azonos marad).

A (3) bekezdés szerint a polgármester a városban történő rendezvények idejére – a rendezvény szervezőjének kérelmére – díjmentesen is engedélyezheti a várakozási területnek (vagy azok egy részének) a rendeltetésétől eltérő célú használatát, amennyiben a rendezvény szervezésében az önkormányzat intézménye, gazdasági társasága is részt vesz, vagy a rendezvényt a képviselő-testület önkormányzati támogatásban részesíti.

Indokolt, hogy különleges és méltányolható esetben is engedélyezze a polgármester díjmentesen a rendelet hatálya alá tartozó várakozási területek rendeltetésétől eltérő használatát, amennyiben a kérelem alapján azt indokoltnak tartja. Fontos, hogy erre kizárólag különleges és méltányolható indok alapján lesz lehetőség.

### **A 2. §-hoz:**

Az Ör. 1. melléklete tartalmazza a Siófok Város Önkormányzata tulajdonában álló várakozási területeket díjővezet szerint. A melléklet módosítása keretében az Önkormányzat beruházása keretében a Jókai parkban elkészült 47 parkoló is feltüntetésre kerül.

### **A 3. §-hoz:**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../.... (...) önkormányzati rendelete**

**a parkolás és a várakozás rendjéről szóló  
3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja, hogy a rendelet hatálya alá tartozó várakozóhelyek esetében szabályozza a várakozási területeknek nem a rendelet szerinti várakozási célból történő használatának engedélyezését.

[2] A rendelet célja továbbá, hogy a rendelet hatálya alá tartozó várakozóhelyként legyenek meghatározva a Siófok Város saját beruházásában megvalósuló új várakozóhelyek.

[3] Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/A. § (1) bekezdés a) pontjában és (4) bekezdésében, valamint a 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és a 16/A. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A parkolás és a várakozás rendjéről szóló 3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A polgármester a rendelet hatálya alá tartozó várakozóhelyek esetében – kérelemre – engedélyezheti a várakozási területeknek nem a rendelet szerinti várakozási célból történő használatát díjfizetés ellenében, amennyiben a használat nem akadályozza nagymértékben Siófok városában a parkolást.”

(2) A parkolás és a várakozás rendjéről szóló 3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 34. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A polgármester különleges és méltányolható indok alapján – kérelemre – engedélyezheti az érintett várakozási területek, vagy azok egy részének várakozóhely rendeltetésétől eltérő célú használatának díjmentességét.”

**2. §**

A parkolás és a várakozás rendjéről szóló 3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**3. §**

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.

Dr. Boda Zsuzsanna  
jegyző

Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

*(A rendelet kihirdetésének napja: 2026. február ....)*

**1. A Siófok Város Önkormányzata tulajdonában álló várakozási területek díjővezet  
szerint**

**Kiemelt díjővezet**

| Sor-<br>szám | Várakozási terület helye                                                                      | Minimum<br>parkolási<br>idő | Várakozási<br>terület<br>jellege | Díjköteles időszak |                      |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|--------------------|----------------------|
|              |                                                                                               |                             |                                  | szezonon<br>kívül  | szezonban            |
| 1.           | <b>Hajóállomás</b><br>(Mártírok útja<br>6753.hrsz.)<br>szezón: 05.15 – 09.15                  | 15 perc                     | szezonális                       | ingyenes           | 0.00-<br>24.00 óráig |
| 2.           | <b>Glatz H. utca</b><br>(Petőfi sétány-Glatz H.<br>utca sarok)<br>szezón: 05.15 – 09.15       | 15 perc                     | szezonális                       | ingyenes           | 0.00-<br>24.00 óráig |
| 3.           | <b>Porecs tér</b><br>(6751. és 6752.hrsz.)<br>szezón: 05.15 – 09.15                           | 15 perc                     | szezonális                       | ingyenes           | 0.00-<br>24.00 óráig |
| 4.           | <b>Kinizsi utca</b><br>(Petőfi sétány és Mátyás<br>király u. között)<br>szezón: 05.15 – 09.15 | 15 perc                     | szezonális                       | ingyenes           | 0.00-<br>24.00 óráig |
| 5.           | <b>Petőfi sétány</b><br>(Kinizsi u. és Táncsics<br>M. u. között)<br>szezón: 05.15 – 09.15     | 15 perc                     | szezonális                       | ingyenes           | 0.00-<br>24.00 óráig |
| 6.           | <b>Szent István sétány</b><br>szezón: 05.15 – 09.15                                           | 15 perc                     | szezonális                       | ingyenes           | 0.00-<br>24.00 óráig |
| 7.           | <b>Jókai park</b><br>(6740., 6702. és<br>6699.hrsz.)<br>szezón: 05.15 – 09.15                 | 15 perc                     | szezonális                       | ingyenes           | 0.00-<br>24.00 óráig |

## I. Díjővezet

| Sor-szám | Várakozási terület helye                                                                                                                                                                                                                                   | Minimum parkolási idő | Várakozási terület jellege | Díjköteles időszak               |                  |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------------|------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                            | szezonon kívül                   | szezonban        |
| 1.       | <p><b>Városház tér 1.</b><br/>(Városháza és Termofok Kft épületének északi oldalán)</p> <p><b>Városház tér 2.</b><br/>(Tanácsház utca 1-3, Sió utca 19-21., Termofok-Sió Kft. épületek által határolt közterület 6296 hrsz.)<br/>szezón: 05.15 - 09.15</p> | 15 perc               | éves                       | hétfő-péntek<br>7.00-18.00 óráig | 0.00-24.00 óráig |
| 2.       | <p><b>Fő u. 182.</b><br/>(Fő tér és Széchenyi u. között)<br/>szezón: 05.15 – 09.15</p>                                                                                                                                                                     | 15 perc               | éves                       | hétfő-péntek<br>7.00-18.00 óráig | 0.00-24.00 óráig |
| 3.       | <p><b>Fő u. 172/A.</b><br/>(ERSTE Bank előtt)<br/>szezón: 05.15 – 09.15</p>                                                                                                                                                                                | 15 perc               | éves                       | hétfő-péntek<br>7.00-18.00 óráig | 0.00-24.00 óráig |
| 4.       | <p><b>Fő u. 43.</b><br/>(Zákonyi köz és Sió u. között)<br/>szezón: 05.15 – 09.15</p>                                                                                                                                                                       | 15 perc               | éves                       | hétfő-péntek<br>7.00-18.00 óráig | 0.00-24.00 óráig |
| 5.       | <p><b>Kele u. I.</b><br/>(Fő u. és Tanácsház u. között)<br/>szezón: 05.15 – 09.15</p>                                                                                                                                                                      | 15 perc               | éves                       | hétfő-péntek<br>7.00-18.00 óráig | 0.00-24.00 óráig |
| 6.       | <p><b>Millennium park</b><br/>(Vasútállomás előtt és a park keleti oldalán)<br/>szezón: 05.15 – 09.15</p>                                                                                                                                                  | 15 perc               | éves                       | hétfő-péntek<br>7.00-18.00 óráig | 0.00-24.00 óráig |

## II. Díjővezet

| Sor-szám | Várakozási terület helye                                                                                 | Legrövidebb parkolási idő | Várakozási terület jellege | Díjköteles időszak              |                   |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------|
|          |                                                                                                          |                           |                            | szezonon kívül                  | szezonban         |
| 1.       | <b>Sió utca</b><br>(Fő u.-Szűcs u. között)<br>szezón: 05.15 - 09.15                                      | 15 perc                   | éves                       | hétfő- péntek 7.00-18.00 óráig  | 0.00- 24.00 óráig |
| 2.       | <b>Budai Nagy Antal utca</b><br>szezón: 05.15 - 09.15                                                    | 15 perc                   | éves                       | hétfő- péntek 7.00-18.00 óráig  | 0.00-24.00 óráig  |
| 4.       | <b>Fő u. 188 – 204. között</b><br>(Széchenyi utcától keleti irányban)<br>szezón: 05.15 – 09.15           | 15 perc                   | éves                       | hétfő- péntek 7.00-18.00 óráig  | 0.00-24.00 óráig  |
| 5.       | <b>Fő u. 47-53.</b><br>(48 lakásos társasház mögött)<br>szezón: 05.15 – 09.15                            | 15 perc                   | éves                       | hétfő- péntek 7.00- 18.00 óráig | 0.00-24.00 óráig  |
| 6.       | <b>Sió utca-Sorház utca sarok</b><br>szezón: 05.15 – 09.15                                               | 15 perc                   | éves                       | hétfő- péntek 7.00- 18.00 óráig | 0.00-24.00 óráig  |
| 7.       | <b>Kele u. II.</b><br>(Tanácsház u. és Sorház u. között)<br>szezón: 05.15 – 09.15                        | 15 perc                   | éves                       | hétfő- péntek 7.00-18.00 óráig  | 0.00-24.00 óráig  |
| 8.       | <b>Kele u. III.</b><br>(Tanácsház u. északi oldala – Kele u. sarok, 6444 hrsz.)<br>szezón: 05.15 – 09.15 | 15 perc                   | éves                       | hétfő- péntek 7.00-18.00 óráig  | 0.00-24.00 óráig  |
| 9.       | <b>Mártírok útja</b><br>(Sió part; 6629 hrsz.)<br>szezón: 05.15 – 09.15                                  | 15 perc                   | éves                       | hétfő- péntek 7.00-18.00 óráig  | 0.00-24.00 óráig  |
| 10.      | <b>Pannónia udvar</b><br>(Fő u. 6482/6. hrsz.)<br>szezón: 05.15 – 09.15                                  | 15 perc                   | éves                       | hétfő- péntek 7.00-18.00 óráig  | 0.00-24.00 óráig  |
| 11.      | <b>Vámház utca</b><br>(Vásárcsarnok és Megacity üzletház előtt)<br>szezón: 05.15 -09.15                  | 15 perc                   | éves                       | hétfő- péntek 7.00- 18.00 óráig | 0.00-24.00 óráig  |
| 12.      | <b>Beszédes sétány</b><br>(4235.hrsz)<br>szezón: 05.15 – 09.15                                           | 15 perc                   | szezónális                 | ingyenes                        | 0.00-24.00 óráig  |
| 13.      | <b>Tamási Áron utca</b><br>(3778/30. hrsz)<br>szezón: 05.15 – 09.15                                      | 15 perc                   | szezónális                 | ingyenes                        | 0.00-24.00 óráig  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |            |          |                      |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|----------|----------------------|
| 14. | <b>Garay János utca</b><br>(3778/22. hrsz)<br>szezón: 05.15 – 09.15                                                                                                                                                                                                                              | 15 perc | szezónális | ingyenes | 0.00-<br>24.00 óráig |
| 15. | <b>Lóczy Lajos utca</b><br>(3778/26. hrsz)<br>szezón: 05.15 – 09.15                                                                                                                                                                                                                              | 15 perc | szezónális | ingyenes | 0.00-<br>24.00 óráig |
| 16. | <b>Berzsenyi Dániel utca</b><br>(3778/5.hrsz)<br>szezón: 05.15 – 09.15                                                                                                                                                                                                                           | 15 perc | szezónális | ingyenes | 0.00-<br>24.00 óráig |
| 17. | <b>Bethlen Gábor utca</b><br>(6974.hrsz)<br>szezón: 05.15 – 09.15                                                                                                                                                                                                                                | 15 perc | szezónális | ingyenes | 0.00-<br>24.00 óráig |
| 18. | <b>Szent László utca</b><br>(keleti vége a<br>Galérius fürdőnél a<br>Halápy J. utca és<br>Csúszda utca között.<br>Halápy J. utca,<br>Csúszda utca, Fasor<br>sétány parkoló,<br>Galérius fürdő<br>parkoló)<br>2627/2, 2662/73,<br>2662/31,2662/34,<br>2668,2660/6 hrsz.)<br>szezón: 05.15 – 09.15 | 15 perc | szezónális | ingyenes | 0.00-<br>24.00 óráig |
| 19. | <b>Vitorlás utca</b><br>(Erkel Ferenc utcától<br>északra<br>6800/1 és 6785 hrsz.)<br>szezón: 05.15 – 09.15                                                                                                                                                                                       | 15 perc | szezónális | ingyenes | 0.00-<br>24.00 óráig |

## 2. Parkoló bérlet felhasználhatósága alól kivett várakozási területek

| Sorszám | Várakozási terület helye                                                                                                                                                                                                                                                              | Várakozási terület jellege | Díjköteles időszak                 |                  |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|------------------|
|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                            | szezonon kívül                     | szezonban        |
| 1.      | <p><b>Városház tér 1.</b><br/>(Városháza és Termofok Kft épületének északi oldalán)<br/>szezón: 05.15 - 09.15</p> <p><b>Városház tér 2.</b><br/>(Tanácsház utca 1-3, Sió utca 19-21., Termofok-Sió Kft. épületek által határolt közterület; 6296 hrsz.)<br/>szezón: 05.15 - 09.15</p> | éves                       | hétfő- péntek<br>7.00- 18.00 óráig | 0.00-24.00 óráig |
| 2.      | <p><b>Hajóállomás</b><br/>(Mártírok útja 6753 hrsz.)<br/>szezón: 05.15 – 09.15</p>                                                                                                                                                                                                    | szezónális                 | ingyenes                           | 0.00-24.00 óráig |
| 3.      | <p><b>Porecs tér</b><br/>szezón: 05.15 – 09.15</p>                                                                                                                                                                                                                                    | szezónális                 | ingyenes                           | 0.00-24.00 óráig |