

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2026. február 6.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február havi rendes ülésére**

Tárgy: Döntés a Siófok, Ybl M. – Rippl-Rónai – Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz
önkormányzati támogatás nyújtásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Siófok, Sóstó városrészben a Sóstótól keletre található terület üdülőövezeti besorolású, ahol az utcák zömében nincs kiépített szennyvízcsatorna. Mivel üdülőterületről van szó, a terület csatornázáshoz állami támogatásra nem lehet pályázni. Az itt lévő ingatlanok építési engedélyhez kötött fejlesztései csatorna hiányában nem engedélyezhetők.

Ezzel szembesülve több utcában – a tulajdonosok összefogásával – a meglévő csatornahálózat bővítését, új csatornaszakaszok kiépítését saját finanszírozásban végeztették el, vagy tervezik elvégeztetni.

Az Ybl M. u. 1-től a Rippl-Rónai utca északi szakaszán át az Enyingi utca 23-ig tartó szakaszon (ahol szintén nincs csatorna) a tavalyi évben 38 db ingatlant érintően kezdődött meg a csatorna kiépítésének előkészítése, hivatalunk részéről útkezelői és tulajdonosi hozzájárulással járultunk hozzá a tervezett munkákhoz. A benyújtott tervek szerint az utcák mindkét oldalán készülnek bekötések, így az útburkolat több helyen átvágásra fog kerülni (közterület-bontási engedélyt egyelőre nem kértek.)

A munkavégzés feltételeit, ill. a kivitelezés utáni helyreállítások követelményeit, a fizetendő közterület-használati díjat a helyi rendeletben megadottak szerint fogjuk előírni, amennyiben bontási engedélyt fognak kérni.

2026. február 4-én Berki Attila (a tulajdonosok közösségének képviselőjeként) személyesen (polgármesteri fogadónapon) kérelemmel fordult az önkormányzat vezetőihez, melyben 6-8 mFt támogatást kért a tervezett munkákkal összefüggésben. Kérelmében előadta, hogy a tulajdonosok hosszú ideje példásan teljesítik adófizetési kötelezettségüket, a tervezett beruházás megvalósításával összefüggésben jelentős költségeik keletkeznek, ellenben a projektjük számos, pl. környezetvédelmi és vízminőség-védelmi szempontból előnyös a település számára is, ezért kéri az önkormányzat anyagi támogatását.

A jelen előterjesztés a kérelemmel kapcsolatos döntés érdekében készült.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottságok álláspontját a bizottságok elnökei a Képviselő-testületi ülésen ismertetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a Siófok, Ybl M. – Rippl-Rónai – Enyingi utcai szennyvízcsatornázáshoz önkormányzati támogatás nyújtásáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

„A” változat:

A Képviselő-testület támogatja, hogy az önkormányzat- Ft pénzügyi támogatást nyújtson a Siófok, Ybl M. – Rippl-Rónai – Enyingi utca adott szakaszán tervezett, 38 ingatlant érintő szennyvízcsatornázási munka megvalósítási költségeihez. A pénzbeli hozzájárulás fedezetét az önkormányzat a 2026. évi költségvetésében biztosítja.

„B” változat:

A Képviselő-testület nem támogatja, hogy az önkormányzat pénzügyi támogatást nyújtson a Siófok, Ybl M. – Rippl-Rónai – Enyingi utca adott szakaszán tervezett, 38 ingatlant érintő szennyvízcsatornázási munka megvalósítási költségeihez.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2026. február 6.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester