

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. november 27-én** megtartott **rendes nyilvános üléséről**, melynek helye - a meghívó szerint -:
Siófok, Fő tér 1., Városháza I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem

Jelen vannak: Dr. Lengyel Róbert polgármester,
Dr. Kovács Miklós alpolgármester,
Völgyi Lajos, Juhász Attila, Kenyér Anikó,
Dr. Safar Ahmed, Tóth Gergely,
Ráduly-Bagoly Tímea, Nádas Norbert Zoltán,
Kalfsbeek Harm David és
Kocsisné Várnagy Tünde képviselők
(**összesen: 11 fő képviselő-testületi tag**)

Dr. Molnár Anita alpolgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Némethné dr. Jenei Éva aljegyző
Pomucz Barbara hatósági osztályvezető
Mihalovics Dóra kommunikációs és turisztikai irodavezető
Viplak Tibor közgazdasági osztályvezető
Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető
Kadlicskó Krisztián városi főépítész

Potocskáné Kőrösi Anita FEB elnök, Siófoki VÜT Kft.
Kiss László igazgató, Kálmán Imre Művelődési Központ
Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője
Donkó Dávid kontrolling és pénzügyi vezető, Balaton-parti Kft.
Kolics Tamás Galerius Fürdő vezető, Balaton-parti Kft.

Fónai Imre főszerkesztő, Siófoki Hírek

Szépszó Renáta testületi és bizottsági ügyintéző
Vadászi Gábor testületi és bizottsági ügyintéző
Borda Benjamin informatikus

-Máté Gergely képviselő az ülés kezdetén nem volt jelen a teremben, így a 12 fős képviselő-testület 11 fő képviselő-testületi tag jelenlétében kezdte meg az ülésezést.-

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a jelenlévőket a mai képviselő-testületi ülésünkön. Külön tisztelettel képviselőtársaimat, ezen a novemberi rendes ülésünkön. A határozatképesség tekintetében úgy látom, hogy egy képviselőtársunk, Máté Gergely hiányzik, nem tudom, előzetesen jelzett-e? Nem, majd menet közben akkor megérkezik. Ezzel együtt 11-en vagyunk, a határozatképességet megállapítom, a jegyzőkönyv-hitelesítői sorrendiség az úgy alakulna a mai napon, hogy Kocsisné Várnagy Tünde és Kenyér Anikó következnenek. Tudjátok-e vállalni az aláírást, itthon lesztek-e? Igen. Akkor a két nevet egyben szavazásra szeretném feltenni. 11 igennel egyhangú a döntésünk.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
370/2025. (XI. 27.) határozata

a rendes nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek kijelöléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. november 27-i rendes nyilvános képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a képviselő-testület tagjai közül kijelölte Kocsisné Várnagy Tünde és Kenyér Anikó önkormányzati képviselőket.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A mai napirendi listánk tekintetében annyi kiegészítést tennék, hogy mindenféleképpen 29-es sorszámmal egy további napirendi pontot meg kell tárgyalnunk, mivel időkorlátos és menet közben jött be, ez pedig a Versenyképes Járások Program keretében konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyása a képviselő-testület által. Kérdezem a képviselőket, hogy az iménti kiegészítésen kívül van-e egyéb eltérő javaslat a kiküldött napirendre vonatkozóan? Amennyiben nincs ilyen, akkor 29-esként javaslom fölvenni ezt és akkor erről szavazzunk is, a teljes napirendi listának az elfogadásáról. 11 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
371/2025. (XI. 27.) határozata

a rendes nyilvános ülésen tárgyalásra elfogadott napirendi pontokról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az új, 29. sorszámú napirendi pont napirendre vételével a 2025. november 27-i rendes nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

- 1./ A Galerius Élmenyfürdő és Wellness Központ Termékfejlesztési Stratégiájának megvalósítását biztosító akciótervének 2025. október havi státusza

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

- 2./ A Galerius Élmenyfürdő és Wellness Központ tervezett induló belépődíjai és szolgáltatási árak

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

- 3./ A Balaton-parti Kft. folyószámla-hitelkeretének megemlése és megújítása, kapcsolódó önkormányzati kezességvállalással

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

- 4./ A Balaton-parti Kft. 2025. 1-10. havi Eredmény- és Cash flow és a Galerius Fürdő Projekt Cash flow kimutatása

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

- 5./ A Kálmán Imre Szabadtéri Színpad 2026. évi műsortervének elfogadása
Előterjesztő: Kiss László igazgató
- 6./ Javaslat a 2026. évi városi nagyrendezvényekre
Előterjesztő: Dr. Kovács Miklós alpolgármester / *KIMK*
/ *Balaton-parti Kft.*
/ *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*
- 7./ Beszámoló a Termofok-Sió Kft. Felügyelőbizottságának 2025. I-III. negyedévi tevékenységéről
Előterjesztő: Dr. Kovács Miklós alpolgármester, a Felügyelőbizottság elnöke
- 8./ Beszámoló a SIÓKOM Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának munkájáról
Előterjesztő: Juhász Attila, a Felügyelőbizottság elnöke
- 9./ Beszámoló a Siófoki VÜT Kft. Felügyelőbizottságának munkájáról
Előterjesztő: Potocskané Körösi Anita, a Felügyelőbizottság elnöke
- 10./ Beszámoló a Balaton-parti Kft. Felügyelőbizottságának 2025. I-III. negyedévi munkájáról
Előterjesztő: Völgyi Lajos, a Felügyelőbizottság elnöke
- 11./ Siófok Város Önkormányzata és Bochum város cserediák programjának 2026. évi támogatása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*
- 12./ A Siófoki Rendőrkapitányság részére - a helyi közbiztonságot érintő túlszolgálat finanszírozása céljából - nyújtott támogatás felhasználásának elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 13./ A Sió-sakk SC részére - László Botond nemzetközi sakkversenyen való szereplésére céljából - nyújtott 2025. évi támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 14./ Beszámoló a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2025. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 15./ Javaslat rendszeres települési támogatásban részesülők karácsonyi támogatására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály és Közgazdasági Osztály*
- 16./ A Siófok, Vak Bottyán J. u. 10083/4 hrsz. alatti ingatlanon szabadidős és sportcentrum kialakítása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 17./ Döntés forgalmi rend változtatásról a Csongor – Erkel Ferenc – Bakony utca és a Deák Ferenc sétány által határolt területen
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 18./ Sípos Józsefné síremlék elhelyezésével kapcsolatos kérelme
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*

- 19./ Javaslát Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a menetrendszerű helyi autóbusz-közlekedés díjáról szóló 23/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelete módosítására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 20./ Javaslát a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Főépítési Iroda és Hatósági Osztály*
- 21./Javaslát a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*
- 22./ Javaslát „a köztisztaság fenntartásáról” szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*
- 23./ Javaslát „a zajvédelem helyi szabályozásáról” szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*
- 24./ Javaslát a helyi adókról szóló 17/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Közigazdasági Osztály Adóhivatal*
- 25./ Tájékoztató a 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet III. negyedéves teljesítéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közigazdasági Osztály*
- 26./ Javaslát az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Közigazdasági Osztály*
- 27./ A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 28./ A polgármester jutalmazása
Előterjesztő: Völgyi Lajos tanácsnok, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke
- 29./ A Versenyképes Járások Program keretében Konzorciumi Együttműködési Megállapodás jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 30./ Egyebek

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Javaslatot teszek, igazodva a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság hasonló döntéséhez, hogy a 4-es sorszámmal illetett napirendi pontunkat zárt ülés keretében tárgyaljuk meg. Szokásunkhoz híven erről is kérnék szépen egy szavazást. 11 igenes, egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

372/2025. (XI. 27.) határozata

a 2025. november 27-i rendes nyilvános ülés 4. sorszámú napirendi pontjának zárt ülésen történő tárgyalása elrendeléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 371/2025. (XI. 27.) határozatával jóváhagyott napirendi pontok közül a 4. sorszámú napirendi pontot – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – zárt ülésen rendeli tárgyalni.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

1./ A Galerius Élményfürdő és Wellness Központ Termékfejlesztési Stratégiájának megvalósítását biztosító akciótervének 2025. október havi státusza

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor az 1-es napirendi pontunkkal meg is kezdjük a részletes tárgyalást. Ez pedig a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ termékfejlesztési stratégiájának megvalósítását biztosító akciótervének a 2025. október havi státusza. Ezt az előterjesztést egyébként az Idegenforgalmi, a Városfejlesztési és a Pénzügyi Bizottság is előzetesen tárgyalta, úgyhogy kérem szépen a bizottsági elnököket, hogy ebben a sorrendben a bizottsági állásfoglalásukat szíveskedjenek ismertetni. Az idegenforgalmival kezdünk.

Tóth Gergely képviselő, az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság (a továbbiakban: IRB) elnöke:

Köszönöm szépen. Az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. A tartózkodásra volt-e indok?

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

A külsős bizottsági tag gyakorlatilag némi kritikát fogalmazott meg azzal kapcsolatban, hogy az a státuszjelentés az beszámolt arról, ami eddig már megtörtént, de érdemi véleményezést nem tett lehetővé.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm.

Juhász Attila képviselő, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (a továbbiakban: VÁF) elnöke:

Köszönöm. A Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság (a továbbiakban: PTB) elnöke:

A PTB ugyanígy szavazott: egyhangúlag és változatlan tartalommal ajánlja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Előterjesztő, szóban valami?

Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:

Köszönöm polgármester úr, nincs kiegészítenivalóm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Én egy kérdést szeretnék feltenni a személyi álláshirdetésekkal kapcsolatosan. Van egy értékesítési vezető, illetőleg műszaki csoportvezetői pályázat. Kérdezem, hogy itt van-e valami előrelépés, vagy még pályázati stádiumban vannak-e ezek az álláshelybetöltések?

Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:

A marketing és értékesítési vezető felvételre került. Ő nem csak a Galerius Fürdőhöz dedikált a pozíciójánál fogva, hanem a teljes Balaton-partihoz. A műszaki csoportvezetőnek pedig az utolsó finisében vagyunk a kiválasztási folyamatnál. Két jelölt van még meghallgatás előtt, úgyhogy szerintünk a jövő héten sikerül kiválasztani őt is.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdések a képviselőtársak részéről? Hozzászólások, javaslatok? Amennyiben ilyen nincs, abban az esetben a vitát lezárom, szavazás következik és az eredeti határozati javaslatról döntsünk. 11 igennel egyhangú döntésünk született. Köszönöm.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**373/2025. (XI. 27.) határozata**

a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ Termékfejlesztési Stratégiájának megvalósítását biztosító akciótervének 2025. október havi státuszáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Galerius Élményfürdő és Wellness Központ termékfejlesztési stratégiájának megvalósítását biztosító akcióterv 2025. október havi státusza*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. által előterjesztett Termékfejlesztési stratégia megvalósítását biztosító akcióterv 2025. október havi státuszát tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (közlésért)

Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

2./ A Galerius Élményfürdő és Wellness Központ tervezett induló belépődíjai és szolgáltatási árak

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 2-es napirendi pont következik, ami a tárgyat tekintve a Galerius Fürdő tervezett induló belépődíjai és szolgáltatási árai címet viseli, itt is hármas bizottsági előtárgyalás volt:

idegenforgalmi, városfejlesztési és pénzügyi. Akkor ebben a sorrendben a bizottsági elnökök jönnek.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi és Rendszeti Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A Városfejlesztési Bizottság szintűgy 8 igen szavazattal egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag javasolja, de módosítással a határozati javaslatot. A módosítás lényege az, hogy egy 2-es ponttal kiegészítette a határozati javaslatot és az 1-es pontban azt ajánlja, hogy a 2-es pontban foglaltakat is figyelembe véve készüljön el a 2026. évre vonatkozó és nem költségvetés, hanem üzleti terv. A 2-es határozati javaslatpontot pedig a PTB ajánlja a testület figyelmébe, mégpedig úgy, hogy a képviselő-testület a siófoki lakosoknak nyújtott kedvezményt 25 százalékban írja elő.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Itt feltételezem, hogy a lakcímkártya alapján állandó bejelentett lakcímmel rendelkezőkről van szó. Köszönöm. Előterjesztő, szóbeli kiegészítés?

Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:

Köszönöm, nincsen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nincs. Kérdések, hozzászólás, javaslat? Völgyi úr, parancsolj.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Köszönöm. A felügyelőbizottság is tárgyalta, ott felmerült egy ilyen gondolat, hogy az előterjesztés a gyermekek számára hároméves korig javasolja ingyenesnek a belépőt, a felügyelőbizottságon viszont felmerült, hogy hatéves korig terjesztődjék ez ki. Ez nem került többségi elfogadásra, de most, mint egyéni képviselő, ezt a 2-es pontba, B. pontként javaslom felvenni, tehát hatéves korig legyen ingyenes a gyermekek számára, illetve még egy C. pontot is javasolnék, ami pedig arról szólna, hogy a Galerius munkavállalóinak is ingyenes legyen a belépő.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Akkor első körben azt kérdezem, hogy az imént tett 2 külön indítvánnyal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Tehát a Völgyi úrnak lenne egy olyan egyéni javaslata, vagy indítványa, hogy a gyermekek esetében nem három, hanem hatéves korig történjék az ingyenes beléptetés, illetőleg, hogy a fürdő mindenkori státuszon lévő dolgozói állománya ingyen vehesse igénybe a fürdő szolgáltatásait. Akkor ezekkel kapcsolatosan van-e a képviselőtársak részéről kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs. Egyéb tekintetben először is kérdés, hozzászólás vagy javaslat? Nincs ilyen, akkor viszont a vitát lezárom és egyéni képviselői indítványokról lévén szó, akkor először azokról kell szavaznunk. Tehát egyrészt a gyermekek hatéves korig kiterjedő ingyenes beléptetése az egyik javaslat, illetőleg a munkavállalók számára az ingyenesség biztosítása a másik. Külön-külön szavazzunk, vagy egyben lehet? Jó, megadom a szót, de legközelebb, ha már lezártuk a vitát, elvileg nem lehet már szót adni. Mondjad.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Elnézést kérek, az merült föl bennem, hogy a gyermekeket ingyenesen engedjük be, hogy a kísérő szülője, tehát hogy a kísérő szülő akkor kísérő szülő, ő rendes felnőtt belépőt fizet? Bár lehet, hogy oka fogott a kérdés, mert a felnőtt az felnőtt.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Egyértelmű: a szülő fizet, a kisgyermekért nem kell fizetni.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Ez egy oka fogott kérdés volt.

-Máté Gergely képviselő 13 óra 9 perckor megérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 12 főre bővült, a polgármester megállapította a határozatképességet.-

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Jó, akkor viszont külön-külön szavazzuk meg. Tehát az első, amiben a képviselő-testületnek döntést kell hoznia, hogy a 3 évről 6 évre emeljük az ingyenességet a belépni szándékozó gyerekek esetében. Akkor itt kérnék szépen egy szavazást az egyéni indítvány tárgyában. Szavazol is? Tudod, miről van szó? Akkor a jegyzőkönyvben rögzítsük, hogy időközben megérkezett képviselőtársunk és a szavazáson már részt is vesz. Tehát 12-en vagyunk, határozatképesek, akkor szavazzunk. A testület 10 igen, 2 nem ellenében többséggel elfogadta ezt a javaslatot.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 2 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**374/2025. (XI. 27.) határozata****a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ tervezett induló belépődíjairól és szolgáltatási árakról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Galerius Élményfürdő és Wellness Központ tervezett induló belépődíjai és szolgáltatási árak*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

2/B. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a gyermekek számára 6 éves korig ingyenes a belépés a Galerius Élményfürdő és Wellness Központba.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (közlésért)

Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor a munkavállalókkal kapcsolatos javaslatról is szavazzunk. Ott már 12 igen van. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

375/2025. (XI. 27.) határozata

a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ tervezett induló belépődíjairól és szolgáltatási árakról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Galerius Élményfürdő és Wellness Központ tervezett induló belépődíjai és szolgáltatási árak*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

2/C. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ munkavállalói számára ingyenes a belépés a Galerius Élményfürdő és Wellness Központba.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (közlésért)

Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Az eredeti határozati javaslatról is szavaznunk kell, mégpedig a Pénzügyi Bizottság elnökének tett kiegészítésével együtt, ami a siófoki lakosoknak nyújtott kedvezmény tekintetében 25 százalékot határozná meg. Szavazzunk. 12 igennel egyhangú döntésünk született. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

376/2025. (XI. 27.) határozata

a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ tervezett induló belépődíjairól és szolgáltatási árakról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Galerius Élményfürdő és Wellness Központ tervezett induló belépődíjai és szolgáltatási árak*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. által előterjesztett, a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ tervezett induló belépődíjait és szolgáltatási árakat megismerte és a 2. pontban foglaltakat figyelembe véve felkéri a Balaton-parti Kft. ügyvezetőjét, hogy a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ 2026. évre vonatkozó üzleti tervét ezek figyelembevételével készítse el.

2/A. A Képviselő-testület a siófoki lakosoknak nyújtott kedvezményt 25 százalékból írja elő.

2/B. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a gyermekek számára 6 éves korig ingyenes a belépés a Galerius Élményfürdő és Wellness Központba.

2/C. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ munkavállalói számára ingyenes a belépés a Galerius Élményfürdő és Wellness Központba.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (közlésért)

Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

3./ A Balaton-parti Kft. folyószámla-hitelkeretének megemelése és megújítása, kapcsolódó önkormányzati kezességvállalással

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 3-as napirendi pontunk a Balaton-parti. Kft. folyószámla-hitelkeretének megemelése és megújítása, mégpedig önkormányzati kezességvállalással. Itt a Pénzügyi Bizottság volt az előtárgyaló szakbizottság. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Köszönöm. A bizottság egyhangúlag szavazott és az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra. A kiegészítés lényege az, hogy a Balaton-parti Kft-t felkérte, hogy a testületi ülésre egészítse ki az előterjesztést az áfa faktorálási lehetőség megvizsgálásával, illetve kérjük annak véleményezését, hogy a tárgy egyáltalán a közbeszerzés hatálya alá tartozik-e.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Kérdezem a képviselőtársakat, hogy van-e kérdés az anyaggal kapcsolatosan? Hozzászólás vagy javaslat van-e? Nincs. Előterjesztő?

Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:

Igen, szeretném kiegészíteni az anyagot azzal, ami a FEB-en is elhangzott. Az áfa faktorálás lehetőségével több bankot is megkerestünk. A folyószámla-vezető, illetve hitelező bankunk, az Erste egyértelműen elutasította, hogy ilyen lehetőség nincsen. Ugyanezt tette a magyar bankholding, náluk sincs faktorálási lehetőség a Balaton-parti kitettsége kockázatos mivoltjából fakadóan. Az OTP-t nem tudtuk kontaktálni, viszont a hirdetménye nyilvános. Ott Bubor+4,5 százalék kamatfelár a feltétel, ami jóval drágább, mint a folyószámlahitelünk. Plusz még kezelési költség, rendelkezésre tartási díj, úgyhogy ez mindenképpen kedvezőtlenebb konstrukció. Ugyanez a Magnet Banknál is. A K&H-val nem tudtuk felvenni a kapcsolatot, ott egyedi megállapodást kötnek, ha kötnek áfa faktorálásra. Tehát összességében úgy tűnik, hogy vagy nem áll rendelkezésre ez a konstrukció, vagy jóval kedvezőtlenebb, mint a folyószámlahitel megemelése. A másik kérdés pedig, hogy a közbeszerzési tanácsadót megkértük és nincsen, nem tartozik a Kbt. hatálya alá a hitelszerződés.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Ezek után képviselőtársak? Völgyi úr?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Köszönöm. Részletesen és várható számlakibocsátások szerint és alapján is a céggel átvizsgáltuk konkrétságában az áfa leendő történetét. Ennek rögzítésével a közigazgatási osztályvezető úrral egyeztettem és ő is azt mondta, hogy nem kizárt az a verzió, hogy tagi hitellel, az önkormányzat, mint tulajdonos hitelt nyújtson erre az átmeneti áfa megfinanszírozására. De ehhez még át kell gondolni 1-2 dolgot. A cég egyik vezetőjét megkértem, hogy az Erste-vel egyeztessen, hogy nem szenvedünk-e a határidő módosítással

kedvezőtlenebb elbírálást. Mint kiderült, nem. Tehát azt tudom javasolni, hogy az ezzel kapcsolatos döntést az önkormányzat a decemberi ülésén hozza meg.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Ez a decemberi ülés azt jelenti, hogy bő két hét, mert decemberben az ünnepek miatt előbb van a testületi ülésünk. Akkor kérdezem a jegyzőkönyv okán is az ügyvezetőt, hogy részéről elfogadható-e egy ilyen javaslat?

Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:

Egyeztettem az Erste Bankkal és belefér még a határidőbe.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, köszönöm szépen. További kérdés vagy javaslat a képviselők részéről? Amennyiben nincs, akkor a vitát lezárom és akkor tulajdonképpen a Völgyi úr által előterjesztett javaslatnak megfelelően döntsünk arról, hogy a soron következő decemberi képviselő-testületi ülésünkre halasztjuk a döntést. Erről kell külön szavazni? Nem kell róla, azt mondja a jegyző asszony, hogy akkor ezt egy egyszerű aktussal átütemezzük a következő testületi ülésünkre. Rendben van. Így kvázi elnapolunk.

5./ A Kálmán Imre Szabadtéri Színpad 2026. évi műsortervének elfogadása

Előterjesztő: Kiss László igazgató

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Az 5-ös napirendi pontunk következik, a Kálmán Imre Szabadtéri Színpad jövő évi műsortervének az elfogadása. A Humán, az Idegenforgalmi és a Pénzügyi Bizottságaink egyöntetűen előtárgyaltak, akkor ebben a sorrendben a bizottsági elnökök következnek.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

Köszönöm a szót polgármester úr. A Humán Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a testületnek.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB ugyanígy, egyhangúlag szavazott és változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Az előterjesztő részéről van-e szóbeli kiegészítés?

Kiss László igazgató, Kálmán Imre Művelődési Központ:

Köszönöm, polgármester úr, nem akarom kiegészíteni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nincs. Akkor a képviselői kérdések következnek, avagy a hozzászólások, javaslatok. Nincs ilyen. Akkor a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tekintetében a képviselő-testület döntést hoz. 12 igennel egyhangú döntés született.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
377/2025. (XI. 27.) határozata

a Kálmán Imre Szabadtéri Színpad 2026. évi műsortervének elfogadásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Kálmán Imre Szabadtéri Színpad 2026. évi műsortervének elfogadása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület támogatja, hogy a Kálmán Imre Művelődési Központ által működtetett Kálmán Imre Szabadtéri Színpad 2026. évi rendezvényeinek szervezését az előterjesztésben meghatározott műsorterv alapján megkezdhesse.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
 Kiss László KIMK igazgató (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

6./ Javaslat a 2026. évi városi nagyrendezvényekre

Előterjesztő: Dr. Kovács Miklós alpolgármester / KIMK

/ Balaton-parti Kft.

/ Kommunikációs és Turisztikai Iroda

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

6. napirendi pont: javaslat a jövő évi városi nagyrendezvényekre vonatkozóan. Az idegenforgalmi és a pénzügyi bizottságok voltak az előtárgyaló szakbizottságok.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Az előterjesztő, ez esetben alpolgármester úr, kívánod-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Dr. Kovács Miklós alpolgármester:

Köszönöm szépen. Nem kívánom.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nem kívánod. Akkor a képviselői kérdések következnek, avagy a hozzászólások, javaslatok. Nincs ilyen. A vitát lezárom. Eredeti határozathozatal, határozati javaslat és döntés. 12 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
378/2025. (XI. 27.) határozata

a 2026. évi városi nagyrendezvényekről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat a 2026. évi városi nagyrendezvényekre*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a 2026. évi városi nagyrendezvényekről szóló tájékoztatást tudomásul vette azzal, hogy az nem jár pénzügyi kötelezettségvállalással az egyes rendezvényeknél feltüntetett becsült költségek vonatkozásában.

Felelős: Dr. Kovács Miklós alpolgármester

Határidő: értelem szerint

7./ Beszámoló a Termofok-Sió Kft. Felügyelőbizottságának 2025. I-III. negyedévi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Kovács Miklós alpolgármester, a Felügyelőbizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 7-es napirendi pont beszámoló a Termofok-Sió Kft. felügyelőbizottságának az ez évi első három negyedévi tevékenységéről. Itt az előterjesztő az FB elnökeként alpolgármester úr, a Pénzügyi Bizottság pedig előzetesen tárgyalta az anyagot. Völgyi úr?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen és egyhangúlag úgy szavaztunk, hogy változatlan tartalommal javasoljuk elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Alpolgármester úr részéről kiegészítés?

Dr. Kovács Miklós alpolgármester:

Köszönöm szépen. Nincs.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nincs. Akkor a képviselői kérdésekhez értünk. Nincs ilyen. Hozzászólás vagy javaslat van-e? Úgy látom, hogy nincs. Ebben az esetben a vitát lezárom, határozathozatal következik és megint csak az eredeti határozati javaslatról fogunk dönteni. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

379/2025. (XI. 27.) határozata

a Termofok-Sió Kft. Felügyelőbizottságának 2025. I-III. negyedévi tevékenységéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Beszámoló a Termofok-Sió Kft. felügyelőbizottságának 2025. I-III. negyedévi tevékenységéről*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Termofok-Sió Kft. Felügyelőbizottságának 2025/I-III. negyedévi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dr. Kovács Miklós FB elnök

Határidő: értelem szerint

8./ Beszámoló a SIÓKOM Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának munkájáról

Előterjesztő: Juhász Attila, a Felügyelőbizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 8-as napirendi pont a SIÓKOM NKft. felügyelőbizottsági munkájáról szól. Itt a bizottsági elnök Juhász Attila, a Pénzügyi Bizottság pedig előtárgyalt. Völgyi úr?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen és egyhangúlag úgy szavaztunk, hogy változatlan tartalommal javasoljuk az eredeti határozati javaslatot.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Előterjesztőként Attila, szeretnéd kiegészíteni?

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

Nem, köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nincs. Akkor viszont a képviselőtársak kérdései következnek, ha vannak ilyenek. Hozzászólások, javaslatok vannak-e? Nincsenek ilyenek. A vitát lezárom. Eredeti határozathozatal következik. 12 igennel ismét egyhangú a döntésünk. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 380/2025. (XI. 27.) határozata

a SIÓKOM Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának munkájáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a SIÓKOM Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának munkájáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a SIÓKOM Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának beszámolóját elfogadja.

Felelős: Juhász Attila FB elnök

Határidő: értelem szerint

9./ Beszámoló a Siófoki VÜT Kft. Felügyelőbizottságának munkájáról

Előterjesztő: Potocskané Körösi Anita, a Felügyelőbizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 9-es napirendi pont a SVÜT Kft. felügyelőbizottsági munkájáról szóló beszámoló. Itt az FB elnök Potocskané Körösi Anita. Itt is van Anita. A Pénzügyi Bizottság itt is előtárgyalt. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és egyhangú szavazással elfogadta, illetve változatlan tartalommal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm, én itt előzetesen az FB elnök asszonynak jeleztem és kértem tőle, hogy a SVÜT eszközállományával kapcsolatosan nagyon röviden szíveskedjék egy tájékoztatót adni a képviselőtársaknak, hogy nulláról indulva per pillanat hol is áll a cég ilyen tekintetben.

Potocskáné Kőrösi Anita FEB elnök, Siófoki VÜT Kft.:

Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület! Ahogy polgármester úr is mondta, kérte, hogy számoljak be arról, hogy milyen eszközállománya van. 2025. október 31-én nettó könyv szerinti értéken 62.737.885 forintnyi eszközállomány van. Ezek közül a legjelentősebbek: kasza 19 darab, sövényvágó 6 darab, lombszívó 3 darab, lombfúvó 22 darab, hótoló kis traktor 1 darab, fűnyíró traktor 4 darab, gépjármű, amely teher-, és személyszállításra alkalmas 12 darab, tuskómaró 1 darab, fűrész 6 darab. Ezen túlmenően pedig temetkezési eszközök vannak a cégnél. Ez az október 31-i állapot, de a mai napon a cégvezetés arról tájékoztatót, hogy megvásárlásra került az a JCB 3CX kompaktor jármű, amelyet a beszámolóban is feltüntettem. Ez 14 millió forint+áfa értéken, ez egy használt eszköz, amely a mai napon megvásárlásra került. Ezt a gépet a városi beruházásoknál, árokásás, tükörkiszedés, raklap, szóróanyag, stb. rakodás, út, járda, tér felbontása, tereprendezés és egyéb földmunkák tekintetében tudják majd használni. Ez azt jelenti, hogy erre majd a városnak külön, már ha olyan beruházás van, nem kell külső szolgáltatót igénybe vennie. Az eszközökön túlmenően kértem a céget, hogy számoljon be a jelenlegi, tehát az október 31-i munkaerő, humán erőforrás állományról, tehát 71 fő, amelyből 6 fő szellemi és 65 fő fizikai, ez a jelenlegi SVÜT munkavállalói állomány. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. A képviselői kérdések következnek. Kalfsbeek Harm David.

Kalfsbeek Harm David képviselő:

Köszönöm a szót. Jól értettem, hogy 60 milliót mondott, vagy 600 milliót?

Potocskáné Kőrösi Anita FEB elnök, Siófoki VÜT Kft.:

60 millió.

Kalfsbeek Harm David képviselő:

Csak? Az nem sok. Azt akarom kérdezni, hogy a rakodógép vásárlás az jó, de a városnak véleményem szerint szüksége lenne egy nagyteljesítményű lombelszívó, hogy a lombot el tudjuk szívni, mondjuk a Jókai park környékén. Tavaly az ünnepek között annyi lomb volt ott, mintha egy szellemváros lett volna azon a területen. Nagyon jó lenne, ha azt el tudnánk távolítani mechanikus módon, hogy nem elfújuk, csak elszívjuk, mert különben jön egy északi vagy egy déli szél és vissza fog kerülni, úgyhogy ezt egy javaslatként mondtam.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm szépen. Nekem egy olyan kérdésem lenne, hogy itt a közbeszerzésekkel kapcsolatosan megszületett ez a bírság és ennek a kérdésköre hogyan áll? A bírság már rendezésre került, nem került rendezésre, van-e bármi más teendő, jogi kérdés, anyagi kérdés ezzel kapcsolatosan? Köszönöm szépen.

Potocskáné Kőrösi Anita FEB elnök, Siófoki VÜT Kft.:

Először szeretném megköszönni a javaslatot, fogom tolmácsolni az ügyvezetés részére és amennyiben úgy van a cégnek az eredménye, akkor természetesen lehet arról szó, hogy egy

ilyen eszköznek a beszerzése is megtörténjen. A közbeszerzési döntőbizottság vagy hatóság által kiszabott bírság megfizetésre került, azt átutalta a társaság és a rendőrségi eljárásról nincs további információ. Jelenleg folyamatban van, tehát azzal kapcsolatosan semmilyen kérdés egyelőre a cégvezetéshez nem érkezett. A mai napon beszéltem az ügyvezetővel, azt mondta, hogy még mindig semmi, tehát januárban, ha jól emlékszem, akkor vitték el az iratanyagot, azóta ezzel kapcsolatosan a rendőrségtől semmi nem érkezett, a közbeszerzési hatóság felé pedig elszámolásra került a bírságnak az összege.

Kalfsbeek Harm David képviselő:

Visszatérünk a hosszú távú tervekre, van a só szórás. Már tavaly is szóltam és sokkal jobbat nem tudok javasolni, mint ami van, mert nincs több pénz, úgy látom az előterjesztésbe, de esetleg érdemes lenne mondjuk másik faluval együtt dolgozni, hogy a beruházás itt megérje és érdemes lenne komolyabb gépekbe beruházni.

Potocskané Körösi Anita FEB elnök, Siófoki VÜT Kft.:

Jelenleg ott tart a Kft., hogy örül neki, ha a Siófok város által meghatározott költségvetési soron nevesített beruházásokat el tudja végezni. Ahogy a beszámolóból, bár nem ebből a beszámolóból, hanem a cég, amit beadott az első háromnegyedévi beszámolóból is látszik, hogy sajnos sok lesz az áthúzódó tétel a 2026-os évre. Tehát először elsősorban Siófok Város Önkormányzatának költségvetésében szereplő tételeket szeretné megoldani és nem tervezi azt az ügyvezetés, hogy bármely más településre átmenne dolgozni. Szeretnénk, ha itt a városban tudnánk mindent megcsinálni, amire a tulajdonos felkért, egyébként nyilván a költségvetés szoros, de igyekszik a cég ezt tartani és úgy a tárgyi eszközeit bővíteni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Van-e még egyéb kérdés? Nincs. Akkor viszont a vitát lezárom és határozatot fogunk hozni az eredeti javaslat alapján. 12 igennel egyhangú döntésünk. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

381/2025. (XI. 27.) határozata

a Siófoki VÜT Kft. Felügyelőbizottságának munkájáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*Beszámoló a Siófoki VÜT Kft. Felügyelőbizottságának munkájáról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófoki VÜT Kft. Felügyelőbizottságának beszámolóját elfogadja.

Felelős: Potocskané Körösi Anita FB elnök

Határidő: értelem szerint

10./ Beszámoló a Balaton-parti Kft. Felügyelőbizottságának 2025. I-III. negyedévi munkájáról

Előterjesztő: Völgyi Lajos, a Felügyelőbizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

10. napirendi pont, ez pedig a Balaton-parti Kft. FB beszámolója. Itt az a helyzet állt elő, hogy az FB elnök Völgyi Lajos és az előtárgyaló szakbizottság a pénzügyi volt, ahol szintén Lajos az elnök, úgyhogy akkor duplán is megszólított.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm, itt van-e kérdés? Van-e hozzászólás vagy javaslat? Nincs. Akkor a vitát lezárom. Határozathozatal, eredeti javaslat alapján. 12 igennel ismét egyhangú döntést hoztunk.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**382/2025. (XI. 27.) határozata****a Balaton-parti Kft. Felügyelőbizottságának 2025. I-III. negyedévi munkájáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a Balaton-parti Kft. Felügyelőbizottságának 2025. I-III. negyedévi munkájáról**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton-parti Kft. Felügyelőbizottságának 2025. I-III. negyedévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Völgyi Lajos FB elnök

Határidő: értelem szerint

11./ Siófok Város Önkormányzata és Bochum város cserediák programjának 2026. évi támogatása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 11-es napirendi pontunk következik, ez pedig Siófok Város Önkormányzata és Bochum város cserediák programjának a jövő évi támogatásáról szóló javaslat. A humán, az idegenforgalmi és a pénzügyi bizottságok is előzetesen tárgyaltak.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

Köszönöm a szót. A Humán és Sport Bizottság egyhangúlag a határozati javaslat A. változatát javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek azzal, hogy bruttó 1 millió forint támogatási összeg nyújtását javasolja.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

A bizottság egyhangúlag a határozati javaslat A. változatát javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek, bruttó 1 millió forintos támogatási összeggel.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Az előző két bizottsággal teljesen megegyezően szavazott a PTB: egyhangúlag, A. változat és bruttó 1 millió forint.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Itt van-e kérdés, hozzászólás vagy javaslat? Nincs, a vitát lezárom, akkor az eredeti határozati javaslatunk A. változata és 1 millió forintos összeg megjelölésével szavazás következik. 12 igenes egyhangú döntés született. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**383/2025. (XI. 27.) határozata****a Siófok Város Önkormányzata és Bochum város cserediák programjának 2026. évi támogatásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Siófok Város Önkormányzata és Bochum város cserediák programjának 2026. évi támogatása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület *támogatja* az előterjesztésben részletezett kondíciók mentén a németországi cserediák program megvalósítását 2026. évtől a Siófoki Perczel Mór Gimnázium és Kollégium és a Neues Gymnasium Bochum intézmények közreműködésével. Javasolt támogatási összeg bruttó 1.000.000,- Ft. A Képviselő-testület felkéri a Kommunikációs és Turisztikai Irodát az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a szükséges támogatási összeg tervezésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Mihalovics Dóra Kommunikációs és Turisztikai Irodavezető

Határidő: értelem szerint

12./ A Siófoki Rendőrkapitányság részére - a helyi közbiztonságot érintő túlszolgálat finanszírozása céljából - nyújtott támogatás felhasználásának elszámolása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

12. napirendi pont, ez a Siófoki Rendőrkapitányság részére a helyi közbiztonságot érintő túlszolgálat finanszírozása céljából nyújtott támogatás felhasználásának az elszámolásáról szóló előterjesztésünk, amit az idegenforgalmi és rendészeti, valamint a pénzügyi és tulajdonosi bizottságok tárgyalnak meg.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Köszönöm. Az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB szintű egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs. A vitát lezárom, akkor az eredeti határozati javaslatról döntünk. 12 igennel egyhangú döntést hoztunk. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**384/2025. (XI. 27.) határozata**

**a Siófoki Rendőrkapitányság részére - a helyi közbiztonságot érintő
túlszolgálat finanszírozása céljából - nyújtott támogatás
felhasználásának elszámolásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófoki Rendőrkapitányság részére - a helyi közbiztonságot érintő
túlszolgálat finanszírozása céljából - nyújtott támogatás
felhasználásának elszámolása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófoki Rendőrkapitányság részére nyújtott 2.500.000.-Ft összegű, helyi közbiztonságot érintő túlszolgálat finanszírozása céljából nyújtott, 2025. évi támogatás felhasználásáról szóló elszámolást elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**13./ A Sió-sakk SC részére - László Botond nemzetközi sakkversenyen való szereplésére
céljából - nyújtott 2025. évi támogatás elszámolása**

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

13-as napirendi pont, ez a Sió-sakk SC részére, László Botond nemzetközi sakkversenyen való szereplése céljából nyújtott 2025. évi támogatás elszámolása humán, illetőleg pénzügyi bizottsági előtárgyalással. Tünde.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

A Humán Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a testületnek.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Megegyezően, egyhangúlag és változatlan tartalommal javasoltuk.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van-e kérdés a képviselők részéről? Van-e hozzászólás vagy javaslat? Nincs, akkor a vitát lezárom. A határozati javaslat tekintetében hozunk döntést. 12 igennel egyhangúlag elfogadva. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

385/2025. (XI. 27.) határozata

a Sió-sakk SC részére - László Botond nemzetközi sakkversenyen való szereplésére céljából - nyújtott 2025. évi támogatás elszámolásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Sió-sakk SC részére - László Botond nemzetközi sakkversenyen való szereplésére céljából - nyújtott 2025. évi támogatás elszámolása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sió-sakk SC részére 2025. évben - László Botond nemzetközi sakkversenyen való szereplésére céljából - nyújtott 500.000.-Ft összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználásának elszámolását az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

14./ Beszámoló a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

14-es napirendi pont, beszámol a Siófoki Települési Értéktár bizottság ez évi tevékenységéről. A Humán Bizottság volt az előtárgyaló szakbizottság.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

Igen, köszönjük a szót. A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot itt is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs. Én azért így a nyilvánosság előtt szeretném megköszönni az Értéktár Bizottságunknak az ez évi tevékenységét is, úgy gondolom, hogy jómagam és a képviselő-testület nevében egyaránt. Akkor döntsünk arról, hogy elfogadjuk-e ezt a beszámolót az eredeti határozati javaslatnak megfelelően. 12 igennel ismét egyhangú döntés született.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

386/2025. (XI. 27.) határozata

a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2025. évi tevékenységéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2025. évi tevékenységéről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Siófok Települési Értéktár Bizottság beszámolóját elfogadja és köszönetét fejezi ki a bizottság tagjainak Siófok értékeinek eddigi feldolgozásáért.

2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a települési értéktárba felvett értékek közül a bizottság szerint alkalmas értékeket Somogy Vármegye Értéktárába javasolja felvételre.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

15./ Javaslat rendszeres települési támogatásban részesülők karácsonyi támogatására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály és Közgazdasági Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

15-ös napirendi pont, javaslat rendszeres települési támogatásban részesülők karácsonyi támogatására. Itt a humán, illetőleg a pénzügyi bizottságok már előzetesen tárgyaltak.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag azzal a módosítással javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek, hogy az egyszeri rendkívüli létfenntartási támogatás összege 30 ezer forintban kerüljön megállapításra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB ugyanígy szavazott: egyhangúlag és 30 ezer forint.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Itt van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs, akkor a vitát lezárom és akkor a két bizottság egybehangzó javaslata szerint kérnék szépen a képviselő-testülettől egy döntést: a 30 ezer forintos összeggel egyetértve az eredeti határozati javaslatot teszem fel szavazásra. 12 igennel megint egyhangú döntést hoztunk. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

387/2025. (XI. 27.) határozata

a rendszeres települési támogatásban részesülők karácsonyi támogatásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat rendszeres települési támogatásban részesülők részére rendkívüli létfenntartási támogatás megállapítására*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hivatalból, külön kérelem nélkül, a 2025. október 31. napon érvényes és jelenleg is pénzbeli rendszeres települési támogatás jogosultsággal rendelkező jogosultakat egyszeri 30.000.-Ft rendkívüli létfenntartási támogatásban részesíti a települési támogatás 2025. évi költségvetési kerete terhére. A támogatás kifizetéséről a közgazdasági osztály 2025. december 18. napján gondoskodik.

A támogatásról szóló értesítésében feltüntetésre kerül: „Kellemes Karácsonyi Ünnepeket és Boldog Új Esztendőt kíván Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal”.

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő: értelem szerint

16./ A Siófok, Vak Bottyán J. u. 10083/4 hrsz. alatti ingatlanon szabadidős és sportcentrum kialakítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 16-os napirendi pont következik, ez pedig a Vak Bottyán utca 10083/4 hrsz. alatti ingatlanon szabadidős és sportcentrum kialakítása címet viseli. Itt a humán, a városfejlesztési és a pénzügyi bizottságok is tárgyalták előzetesen ezt a pontot. Humán.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:

A Humán és Sport Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A Városfejlesztési Bizottság is egyhangúlag elfogadta, de egy kiegészítéssel, mégpedig azzal, hogy a Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztályt, hogy Siófok Város Önkormányzatának fejlesztési elképzeléseit, koncepcióit tervezési szempontból vizsgálja meg és tegyen javaslatot a meglévő tervek aktualizálására, azok hiányában a tervek elkészítésére. Az ehhez szükséges előkészítő munkák fedezetének biztosítására a 2026. évi költségvetés tervezésekor tegyen javaslatot.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag támogatta, mind az eredeti határozati javaslatot, mind a VÁF által most hallott kiegészítést, tehát mi is egyhangúlag, a kiegészítéssel együtt ajánljuk.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm, Itt van-e kérdés a képviselőtársak részéről? Kérdés nincs. Hozzászólás? Máté Gergely, parancsolj.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm szépen. Mind a városfejlesztési, mind a pénzügyi és tulajdonosi bizottságban részt vettem és előtte egyeztettem Papp László úrral és ott vetődött föl bennem ez a kérdés, és erre tettem a kiegészítő javaslatot is. Hiszen volt egy október 31-én lezárult pályázat, amiben azért nem tudtunk részt venni, mint Siófok város, mert nem volt erre megfelelő dokumentációnk és érvényes tervünk. Tehát volt egy olyan pályázati lehetőség, ami megnyílt, de mi nem voltunk készek arra, hogy egyáltalán beadjuk. Laci, tudnál esetleg segíteni a pontos megfogalmazásában?

Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:

Az Aktív Magyarország pályázati program keretében lett volna.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Ez így szerepel az előterjesztésben is?

Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:

Igen, lényegében azok a futópályák, extrém görkorcsolyapálya, illetve ilyen pumpapálya, hasonló jellegű, ilyen szabadidős sportpályák építéséhez.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Ha jól értem, azért nem tudtunk indulni, mert ezek, amikről most itt döntünk, nem voltak meg?

Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:

Így van, sem a tervek, illetve sem az alapvető infrastruktúra, valamint a költségvetésben szükséges közel 50 százalék önrész. Nagyjából ezek kellettek volna hozzá.

Máté Gergely képviselő:

Mivel ezek nem voltak, ezért nem tudtunk pályázni, tehát elestünk egy lehetőségtől. Nyilván a pályázat beadása még nem jelenti azt, hogy meg is nyerjük, de ha nem is próbálkozunk, akkor biztos, hogy nem nyerünk támogatást, és erre vettem én föl azt a gondolatot, hogy az lenne a szerencsés, ha megvizsgálánk, hogy akár a régmúltbeli koncepciók vagy a jövőbeli koncepciók közül melyik az, amit a város és az önkormányzat továbbra is fönntartana. Ezeket a koncepciókat rakjuk úgy össze, hogy aktuálisak legyenek a terveink, egy esetleges beadáshoz szükséges dokumentációink szinte legyenek ott a polcon, hogy ha bármelyikre, hogy úgy mondjam, ráhúzható pályázat megjelenik, akkor már ne kelljen hosszas tervezési, mindenféle bizottsági, testületi procedúrákon és hosszabb időközön végigmenni és akár egy újabb pályázatból kicsússzunk. Tehát ezért javasoltam én, hogy ne csak esetlegesen az uszoda-, és sportpályák szempontjából lévő területet vizsgáljuk meg, és tegyük meg a tervezést, hanem tegyük meg minden olyan fejlesztésre vonatkozóan, amit úgy gondolunk, mint város, hogy szeretnénk a közeljövőben megvalósítani. Ez még nyilván nem egy elköteleződés a város részéről, ez még nem egy örült nagy pénznek az elköltése, ez egy felkészülés arra, hogy amennyiben lesz erre lehetőség, akkor tudjunk elindulni ebben a versenyben. Nyilván az egy következő lépés, hogy ha beadjuk a pályázatot, akkor tudjunk eredményesek lenni, de legalább odáig jussunk el, hogy be tudjuk adni és erre fogalmaztam meg ezt a kiegészítő javaslatot, amit nem tudom, hogy módosító indítványként itt is, mint a képviselő-testületi ülésen el kell, hogy hangozzon, vagy elegendők voltak az elhangzottak.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A bizottságok már bejavasolták.

Máté Gergely képviselő:

Akkor ez ott megtörtént, köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Egyéb? Nincs egyéb. Akkor a vitát lezárom és akkor a határozathozatal következik. Én nem fogom újra felolvasni, Attila ismertette, hogy a mind a városfejlesztési, mind pedig a pénzügyi bizottság milyen kiegészítéssel kívánja elfogadtatni velünk a határozati javaslatot, úgyhogy azzal együtt szavazzunk és döntsünk.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
388/2025. (XI. 27.) határozata

**a Siófok, Vak Bottyán J. u. 10083/4 hrsz. alatti ingatlanon
szabadidős és sportcentrum kialakításáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófok, Vak Bottyán J. u. 10083/4 hrsz. alatti ingatlanon szabadidős és sportcentrum kialakítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a Siófok, Vak Bottyán J. u. 10083/4 hrsz-ú ingatlan jelenleg nem hasznosított területén szabadidős és sportcentrum létesítését, és felkéri a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezésekor tegyen javaslatot az I. ütemben javasolt, ill. ehhez szükséges előkészítő munkák fedezetének biztosítására.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztályt, hogy Siófok Város Önkormányzatának fejlesztési elképzeléseit, koncepcióit tervezési szempontból vizsgálja meg és tegyen javaslatot a meglévő tervek aktualizálására, azok hiányában a tervek elkészítésére. Az ehhez szükséges előkészítő munkák fedezetének biztosítására a 2026. évi költségvetés tervezésekor tegyen javaslatot.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

17./ Döntés forgalmi rend változtatásról a Csongor – Erkel Ferenc – Bakony utca és a Deák Ferenc sétány által határolt területen

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 17-es napirendi pontunknál járunk, ez pedig forgalmi rend változás a Csongor – Erkel Ferenc – Bakony utca és a Deák Ferenc sétány által lehatárolt területen. Ez a városfejlesztési és a pénzügyi bizottság által már előtárgyalt anyag. Attila.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A bizottság egyhangúlag támogatta változatlan tartalommal és javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is így szavazott: egyhangúlag és változatlan tartalommal.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Területileg, ha minden igaz, akkor Gergő te vagy érintve, részedről rendben van-e? Hozzászólás? Akkor először kérdés van-e? Nem, akkor most a hozzászólás vagy javaslat?

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm szépen. Erről szintén több szót váltottunk a Városfejlesztési Bizottság ülésén, ahol elmondtam azt, hogy egyrészt nyilván ezeknek az utcáknak az egyirányúsítása, főleg a nyári forgalmat tekintve egy jó és hasznos dolog. Ez a városnak a nyugati oldalán, úgynevezett aranyparti részen is hasonló egyirányúsítások vannak és ezek élhetőbbé teszik az ottani lakosoknak az életét. Viszont ehhez tenném hozzá és kérném szépen, illetve Papp Lászlótól kértem is, hogy a decemberi testületi ülésre ezt vizsgálja meg, hogy a Mikszáth Kálmán utca, amely ugye a 7-es főút vasútsor, Mikszáth Kálmán és Erkel Ferenc, illetve Siófoki utca, ilyen sorrendiségben vannak. Mivel hála Istennek a Siófoki utcát is felújítottuk, egy jobb állapot lett ott, ez a széplaki rész egyre forgalmasabb és egyre több minden készült el, viszont egy nyári

forgalomban, ahogy jönnek a part felől az autósok, az, hogy piros lámpa van vagy vasúti átjárónál, vagy a kereszteződésben, ezt még nem látják a Siófoki utca környékén. Viszont tapasztalják a Mikszáth környékén és a város felé levágják őket és az egy ugyanolyan keskeny szűk utca, ahol gyalogosforgalom, bicikliforgalom van, tehát inkább egy lakó, pihenő övezet van. A lényeg az lenne, hogy erre készült egy átfogó terv két éve, ami terv még érvényes. Ennek a tervnek a része ugyanezen utcáknak az egyirányúsítása, és azt kértem Papp Lászlótól, hogy mivel ez költségében egy ilyen 1-1,5 millió forintot tesz ki ezeknél a Csongor, Erkel, Bakony utcáknál, tehát hasonló nagyságrendű lehet és ez igazából táblakihelyezés, hogy vizsgáljuk meg a Mikszáth utca környékén lévő kis utcákat is, hogy ez mennyire emelhető ki ebből a tervből és lenne megvalósítható. Ugyanolyan fontosságát és hasznosságát érzem a dolognak. Köszönöm. Erre elvileg Papp úrtól választ is kaptam, hogy megvizsgálja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Annyit szeretnék kérni, hogy a rendőrségnek a közlekedés rendészetét, minden ilyen alkalommal helyszíni bejárás keretében vonják be, tehát legyen ott mögötte a rendőrségnek a szakmai véleménye is. Jó. Egyéb? Úgy látom, hogy nincs ilyen. Akkor viszont a vitát lezárom és határozathozatal következik. Ez pedig egy 12 igenes döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

389/2025. (XI. 27.) határozata

a Csongor – Erkel Ferenc – Bakony utca és a Deák Ferenc sétány által határolt területen forgalmi rend változtatásról

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Döntés forgalmi rend változtatásról a Csongor – Erkel Ferenc – Bakony utca és a Deák Ferenc sétány által határolt területen”* tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Csongor – Erkel Ferenc – Bakony utca és a Deák Ferenc sétány által határolt területen a forgalmi rend megváltozását az előterjesztés mellékletét képező forgalomtechnikai terv alapján. A munkákhoz szükséges pénzügyi fedezetet az önkormányzat a 2026. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna

Határidő: értelem szerint

18./ Sípós Józsefné síremlék elhelyezésével kapcsolatos kérelme

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 18-as napirendi pont következik Sípós Józsefné síremlék elhelyezésével kapcsolatos kérelme. Itt az előtárgyaló bizottság a városfejlesztési volt. Attila.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A bizottságunk hosszas vita után 6 igen szavazattal, 2 nem ellenében, 0 tartózkodás mellett a határozati javaslat 1-es változatát javasolja elfogadásra, tehát azt, hogy nem járul hozzá a síremlék felállításához.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt arról van szó, hogy a vállalkozó elvégzett egy munkát megrendelésre és miután elvégezte a munkát és gondolom az apanázst is, az érte járó pénzt is zsebre tette, utána szembesültek vele, hogy a síófoki temetkezési rendeletnek vagy temetői rendeletnek nem felel meg paramétereiben. Erre mondom én azt, hogy egy ilyen munka elvállalásakor azért joggal elvárható a vállalkozótól, hogy legyen kellően körültekintő. Nem síófoki vállalkozásról van szó úgy tudom, de ahonnan ő jött, ott is van a temetőknek rendje. Tehát ilyen tekintetben én azt gondolom, hogy ez egy polgári jogi jogvita alapja lehet a két fél között. De az önkormányzat szempontjából, meg valahol nekünk meg kell húzni azt a vonalat, hogy ha most belemegyünk abba, hogy minden ilyen egyedi kérelem esetén hozzájárulunk, akkor abból egy lavina lesz. Tehát én a magam részéről egyetértve a bizottsági többséggel, ezt nem fogom megszavazni. A kérdések következnek, hozzászólások vagy pedig javaslatok. Amennyiben nincs ilyen, a vitát lezárom és akkor egybecsengően a szakbizottság, a városfejlesztési többségi véleményével, a határozati javaslat 1-es változata tekintetében rendelem el a szavazást. 9 igen, 3 nem ellenében többséggel ment át ez a javaslat. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **9 igen** szavazattal – 3 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**390/2025. (XI. 27.) határozata****a Sípos Józsefné síremlék elhelyezésével kapcsolatos kérelemről**

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Sípos Józsefné síremlék elhelyezésével kapcsolatos kérelme*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztéshez mellékelt iratok alapján nem engedélyezi a síremlék elhelyezését.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

19./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a menetrendszerű helyi autóbusz-közlekedés díjáról szóló 23/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 19-es napirendi pont a képviselő-testületünknek a menetrendszerű helyi autóbusz-közlekedés díjáról szóló 23/2022-es rendeletének a módosításáról szóló anyag, amit a városfejlesztési és a pénzügyi bizottságaink tárgyaltak meg előzetesen. Elnök úr.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

Bizottságunk egyhangúlag, változatlan tartalommal támogatta a javaslatot, a rendelettervezetet is javasolja elfogadásra, illetve megalkotásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag értett egyet a rendelet ilyen módosítási tervével.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van-e kérdés a képviselőtársak részéről? Hozzászólás vagy javaslat van-e? Nincs, akkor a vitát lezárom. Eredeti határozati javaslat és rendeletmódosításról lévén szó, 7 igen, tehát minősített többség szükséges ahhoz, hogy elfogadtassék. Szavazzunk. 12 igennel egyhangú döntést hoztunk.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 23/2025. (XI. 28.)

A rendelet címe: „a menetrendszerű helyi autóbusz-közlekedés díjáról szóló 23/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2025. november 28.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. január 1.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

20./ Javaslat a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Főépítési Iroda és Hatósági Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 20-as napirendi pont, javaslat a településkép védelméről szóló 1/2018-as számú rendeletünk módosításáról. Itt az idegenforgalmi, a városfejlesztési és a pénzügyi bizottságok egyaránt előtárgyaltak. Akkor ebben a sorrendben az IRB-vel kezdünk.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Köszönöm. Az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság a rendelettervezetet egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra, megalkotásra a képviselő-testületnek.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen, 1 tartózkodás mellett változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. A tartózkodó adott valami magyarázatot? Nem. pénzügyi?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. A képviselői kérdések következnek. Nádas Norbert, parancsoljon.

Nádas Norbert Zoltán képviselő:

Köszönöm. Tisztelt Polgármester Úr. A körünkben jelen van a városi főépítész és szeretném megkérni, hogy néhány mondatban foglalja össze, hogy milyen olyan alapok és milyen olyan követelmények vannak, amik oda vezetnek, hogy ez a rendelet ebben a formában kerül megalkotásra. Köszönöm.

Kadlicskó Krisztián városi főépítész:

Köszönöm szépen. Először is talán azt szeretném elmondani, hogy úgy indult a módosítás, hogy egy helyi védett épület megszüntetését kérte a tulajdonos. Ezzel kapcsolatban végigvizsgáltuk, hogy a 120 épület közül melyek azok az épületek, amelyek esetleg még olyanok, hogy az épített örökség védelmére, helyi védelmére már nem méltók. Három olyan épület került fel erre a listára, amit elkezdtünk egyeztetni. Időközben változtak a magasabb szintű jogszabályok és így a reklámokkal kapcsolatos szabályok is. Ezért a településképi rendeletben is változtatni kellett, ezzel kapcsolatban az államigazgatási szervekkel többszöri egyeztetés után most ez a rendelet került ide a képviselő-testület elé. Három olyan épület van, aminek a védeltségét én javasoltam, illetve a helyi tervtanács is, mint szakmai véleményező egyetértett ezzel, hogy ennek a három épületnek a védeltségét le lehet venni. Ezek már nem szolgálják azt, nincs olyan építészeti értékük egyik épületnek sem, ami miatt ezeknek védettnek kellene lenniük. Emiatt jutottunk erre a döntésre.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm, kérdéseknél vagyunk még mindig. Ismét, parancsolj.

Nádas Norbert Zoltán képviselő:

Köszönöm szépen. Tehát akkor most ez azt jelenti, hogy szakmailag jól összefogott, megalapozott döntést fogunk hozni. Ön kiáll emellett, hogy a tervtanács és az ön szakvéleménye is azt alapozza meg, hogy többek között ennek a három épületnek a védelmét gyakorlatilag megszüntetjük.

Kadlicskó Krisztián városi főépítész:

Igen, ez egy határozott szakmai vélemény.

Nádas Norbert Zoltán képviselő:

Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. További kérdések, hozzászólások következnek vagy javaslatok. Nincs ilyen, akkor viszont a vitát lezárom, Határozatot fogunk hozni. Itt is minősített többség szükségeltetik az elfogadáshoz, tehát minimum 7 igenlő szavazat. 12 igennel egyhangú a döntésünk. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 24/2025. (XI. 28.)

A rendelet címe: „a településképi védelméről szóló 1/2018.(I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2025. november 28.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. január 1.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

21./Javaslat a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Hatósági Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

21. napirendi pont, javaslat a közterületek használatának szabályozásáról szóló, 1/2024-es számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására. Itt is három előtárgyaló szakbizottságunk dolgozott, az idegenforgalmi, a városfejlesztési és a pénzügyi. Az IRB-vel kezdünk.

Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság a rendeletervezetet egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra, megalkotásra a képviselő-testületnek.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A Városfejlesztési Bizottság szintén egyhangúlag támogatja és javasolja az elfogadást.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB szintén egyhangúlag és változatlan tartalommal ajánlja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt is a kérdések következnek, vagy a hozzászólások, javaslatok. Nincsenek ilyenek, akkor a vitát lezárom és határozatot fogunk hozni. Ide is legalább 7 igen kell az elfogadáshoz, viszont 12 igen van, úgyhogy egyhangú. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 25/2025. (XI. 28.)

A rendelet címe: „a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2025. november 28.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. január 1.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

22./ Javaslat „a köztisztaság fenntartásáról” szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 22-es napirendi pont a köztisztaság fenntartásáról szóló rendelet megalkotásáról szóló anyag, amit a városfejlesztési és a pénzügyi bizottságok tárgyaltak meg.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A bizottságunk egyhangúlag támogatja változatlan tartalommal és javasolja elfogadásra a testületnek.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB ugyanígy szavazott, egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van-e képviselői kérdés, van-e hozzászólás, javaslat? Nincs ilyen, akkor a vitát lezárom. Határozatot fogunk hozni. Itt is rendeletről lévén szó, minimum 7 igen, azaz minősített többség szükségeltetik. 12 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 26/2025. (XI. 28.)

A rendelet címe: „a köztisztaság fenntartásáról”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2025. november 28.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. január 1.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

23./ Javaslat „a zajvédelem helyi szabályozásáról” szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Hatósági Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 23-as napirendi pont javaslat a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló rendelet megalkotására, városfejlesztési, illetőleg pénzügyi bizottsági előtárgyalás mellett. Attila.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A bizottság rendeletervezetet egyhangúlag, változatlan tartalommal támogatta és javasolja elfogadásra.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB is ugyanígy szavazott: egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Van-e kérdés a képviselőtársak részéről? Hozzászólás van-e? Javaslat van-e? Nincs. Akkor a vitát lezárom. Határozathozatal, rendeletalkotás, azaz minimum 7 igen kell, megint csak minősített többség. 12 igennel egyhangú döntést hoztunk.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 27/2025. (XI. 28.)

A rendelet címe: „a zajvédelem helyi szabályozásáról”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2025. november 28.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2026. január 1.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

24./ Javaslat a helyi adókról szóló 17/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Közgazdasági Osztály Adóhivatal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 24-es napirendi pontnál járunk, ez pedig a helyi adókról szóló rendeletünk módosításáról szóló anyag. Itt csak a Pénzügyi Bizottság tárgyalta előzetesen. Völgyi úr?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen és egyhangúlag ajánljuk változatlan tartalommal elfogadni. Köszönöm. Itt van-e kérdés, képviselőtársak, van-e hozzászólás vagy javaslat? Nincs ilyen. A vitát lezárom, határozathozatal következik. Rendeletmódosítás, ez esetben is minősített többség, azaz hét igenlő szavazat szükséges az elfogadáshoz, ez pedig 12 igennel egyhangú lett. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 28/2025. (XI. 28.)

A rendelet címe: „a helyi adókról szóló 17/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2025. november 28.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2025. november 29.

A rendelet rendelkezései első alkalommal a 2025. adóévet követő év adókötelezettségei tekintetében alkalmazandók.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

25./ Tájékoztató a 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet III. negyedéves teljesítéséről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Közgazdasági Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 25. napirendi pont, ez egy tájékoztató, amely az ez évi költségvetési rendeletünk harmadik negyedéves teljesítéséről szól. Itt a pénzügyi bizottság az anyagot már megtárgyalta. Lajos.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és egyhangúlag, változatlan tartalommal javasoljuk elfogadni és hozzátenném, hogy az egy-három negyedéves költségvetési tények megismerte után továbbra is kijelenthető, hogy a város gazdálkodása stabil és kiegyensúlyozott.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van-e képviselői kérdés, van-e hozzászólás, kiegészíteni való javaslat? Nincs ilyen. A vitát lezárom, határozathozatal következik, itt sima többség elegendő. 12 igenes, egyhangú a döntésünk.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

391/2025. (XI. 27.) határozata

a 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet III. negyedéves teljesítéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Tájékoztató a 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet III. negyedéves teljesítéséről**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet III. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

26./ Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Közgazdasági Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 26-os napirendi pont az ez évi költségvetési rendeletünk módosításáról szóló anyag. Itt is a pénzügyi bizottság előzetesen már megtárgyalta ezt. Lajos.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és egyhangúlag ajánljuk változatlan tartalommal elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, itt van-e képviselői kérdés, hozzászólás vagy javaslat? Nincs, akkor viszont a vitát lezárom. Rendeletmódosításról lévén szó, itt is minősített többség, azaz legalább 7 igenlő szavazat kell az elfogadáshoz. Szavazzunk. 12 igennel egyhangú lett. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 29/2025. (XI. 28.)

A rendelet címe: „az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2025. november 28.

A rendelet hatályba lépésének időpontja: 2025. november 29.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

27./ A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 27-es napirendi pont a polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás. Itt nincs bizottsági előtárgyalás. Tájékoztató anyagról lévén szó, itt arról dönt a testület, hogy elfogadja vagy sem a beszámolót, hogy tudomásul-e veszi-e vagy sem. Itt van-e kérdés a képviselők részéről? Hozzászólás? Nincs ilyen. A vitát lezárom, akkor az eredeti határozati javaslatról döntsünk. Döntöttünk, mégpedig 12 igennel.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
392/2025. (XI. 27.) határozata

a polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatásról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján tudomásul veszi Dr. Lengyel Róbert polgármester 2025. október hónapban igénybe vett szabadságának mértékére vonatkozó tájékoztatását és jóváhagyja a szabadság kivételét.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

28./ A polgármester jutalmazása

Előterjesztő: Völgyi Lajos tanácsnok, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

28. napirendi pont, a polgármester jutalmazása a tárgyat tekintve. Itt a tanácsnokok ülése volt az, amely előzetesen megtárgyalta ezt az anyagot és 1 tartózkodás mellett többséggel megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Itt viszont szeretném jelezni, hogy személyes érintettség okán szeretném kezdeményezni, hogy a képviselő-testület zárjon ki a szavazásból, illetőleg a határozathozatalból. Az SZMSZ-ünk szerint ezt minősített többséggel megteheti a testület. Én kifejezetten kérem, hogy ez történjék meg, erről kérnék szépen egy szavazást. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
393/2025. (XI. 27.) határozata

a képviselő-testület döntéshozatalából történő kizárásról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Dr. Lengyel Róbert polgármestert „*A polgármester jutalmazása*” tárgyú napirendi pont döntéshozatalából kizárja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Ennek a napirendi pontnak a további letárgyalását, illetőleg a határozat meghozatalát át szeretném adni alpolgármester úrnak. Én ebből kimaradnék, ha lehet.

Dr. Kovács Miklós alpolgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem Völgyi urat, hogy van-e a napirendhez kiegészítése?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, csak a rend kedvéért, a határozati javaslat kipontozott részére az előterjesztésben szereplő konkrét összeget javaslom beírni.

Dr. Kovács Miklós alpolgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem a képviselőtársakat, van-e kérdés az elhangzottakhoz? Amennyiben nincs, észrevétel, további javaslat? Amennyiben nincs, szavazásra kerül a sor, a vitát lezárom. Kérem, hogy az előterjesztés és az elhangzottak alapján szavazzunk. Megállapítom, hogy 11 igen szavazattal az előterjesztést elfogadta a képviselő-testület. Polgármester úr nem szavazott.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen a képviselő-testületnek.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

394/2025. (XI. 27.) határozata

a polgármester jutalmazásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A polgármester jutalmazása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Lengyel Róbert polgármesternek a 2025. január-november időszakban végzett kiváló szakmai munkájára tekintettel - közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdése alapján - három havi bruttó illetményének megfelelő összegű, azaz bruttó 6.006.300.-Ft összegű jutalmat állapít meg az önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a kifizetés teljesítésére.

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő: értelem szerint

29./ A Versenyképes Járások Program keretében Konzorciumi Együttműködési

Megállapodás jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Folytatjuk, a 29-es napirendi pontunk a Versenyképes Járások Program keretében Konzorciumi Együttműködési Megállapodás jóváhagyása címet viseli. Itt utólag került az anyag kiküldésre, hiszen meglehetősen későn került az asztalunkra és mint említettem volt a bevezetőben, itt azért soron kívül döntést kell hoznunk. Itt arról van szó, hogy a programnak a 2. fordulója vagy üteme veszi a kezdetét és ugyanazon településekkel, mint az első fordulóban is, amikor konzorciumban indultunk a nővérszálló felújítása tekintetében. Ugyanazzal a stábbal, ugyanúgy konzorciumban szeretnénk ebben a körben is pályázni. Ez alkalommal alapvetően a kórház előtti közterületünknek a rendbetételére, ott elsősorban is a parkolóknak a felújítására, és zöldítésre fordítanánk azt a pénzt, amit itt meg lehet nyerni. Viszont ahhoz, hogy esélyt kapjunk erre, a képviselő-testületnek ma el is kell dönteni, hogy indulhassunk és ezzel a felállással. Ez lenne a lényege tulajdonképpen ennek az előterjesztésnek. Szeretném megkérdezni a képviselőtársakat, hogy van-e a leírtakhoz, vagy akár az általam elmondottakhoz kapcsolódóan kérdés, hozzászólás vagy javaslat? Máté Gergely, parancsoljon.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm. A kérdésem az volt, hogy itt, ahogy néztem a konzorciumi megállapodást, a támogatói okiratban lévő mellékletre hivatkozik, amit lehet, hogy én voltam figyelmetlen, de nem találtam, hogy mi a projekt célja. Tehát akkor ez kifejezetten a parkoló és a parkoló előtti részre vonatkozik ez a konzorciális indulás?

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző:

Köszönöm szépen. Ez a Kórház és Rendelőintézet előtti parkolóra vonatkozik ez a bruttó 100 millió forint, amelyet a nem is olyan régen tartott fórum állapított meg. Támogatói okiratot nem igazán lehet látni, hiszen teljes egészében nekünk ezt fel kell tölteni egy felületre. Abban az esetben, ha az hibátlan és elfogadják, majd azt követően kapjuk meg rá egy másfél hónap múlva a támogatói okiratot.

Máté Gergely képviselő:

Tehát akkor pontosítandó, gyakorlatilag az a teljes parkolósáv, ami a rendelő és a kórház, illetve a főút által bezárt területet jelenti?

Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:

Köszönöm szépen, válaszolok rá. A tavalyi évben engedélyezési tervi szintig jutottunk el ugyanerre a területre, amiről elhangzott és pontosítom, hogy igen, a Sió Medical vonaláig, a 7-es úti lecsatlakozástól jobbra, illetve balra lévő parkolók. Tehát a nővérszálló vonaláig már nem megyünk el értelemszerűen, mert a nővérszálló előtti terület, az most ebbe egyrészt nem fér bele, másrészt nem feltétlenül szükséges annak az átépítése és igen, a parkolóhelyek méretének változtatása, mert az a korábbi szabvány alapján létesült és nem kényelmes annak a használata. A csapadékvíz-megtartó burkolatról, akadálymentesítésről szól, illetve gyalogos közlekedés kialakítása a Semmelweis utcai járdákkal, illetve a Kórház és a Rendelőintézet között, mert elég balesetveszélyes ott a gyalogos közlekedés. Lényegében erről szól a történet. Idén elkészültek a kiviteli tervek, úgyhogy lényegében kezdődhet a projekt, ha a pénz megvan rá.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Ez egy olyan projekt, amit eredendően mi magunk, a város is megcsináltunk volna előbb vagy utóbb. Most ez a pályázati lehetőség megnyílt. Még annyit szeretnék mondani, hogy a kerekasztal megbeszélés, idézőjelbe téve, az megtörtént már ezzel kapcsolatosan, és ott a szavazásra jogosult polgármesterekként különösebb vita nélkül meg tudtunk állapodni abban, hogy milyen projektre mennyi pénz hova kerüljön, és az ott lévő polgármesterek, valamint a megyei közgyűlés elnöke is mind gyakorlatilag egyhangúlag szavaztuk meg ennek a projektnek

a részünkről való támogatását is, meg az összes többit is. Akkor haladjunk sorban, Dr. Safar Ahmed.

Dr. Safar Ahmed képviselő:

Köszönöm szépen. Azt szeretném megkérdezni, hogy hány parkolóhely lesz ott?

Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:

A számosságát, szám szerint nem tudom megmondani, de nagyjából annyi, mint amennyi most van, tehát nem lesz kevesebb.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Igen, ott eléggé behatárolt a terület, tehát ott nincs hova terpeszkedni. Ami most parkoló, az továbbra is parkoló marad, annyi, hogy ott kap majd új burkolatot, meg talán jobban lehet majd látni a sávokat. Nem tudom, mennyi lehet ott egyébként olyan 80, 100-as nagyságrendű a parkolósám, de pontosan én sem tudom. Máté Gergely.

Máté Gergely képviselő:

Köszönöm szépen. Biztosan készült erre költségbeli kalkuláció is, nyilván be kell adnunk a pályázatot, ahhoz kell egy valamilyen előzetes költségvetés. Nagyjából összecszerúságában mi az, amibe ez a projekt kerülhet és abból mennyi az, amit mi szeretnénk pályázaton elnyerni?

Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:

A kérdés második felére megvan a válasz, az bruttó 100 millió forint. Az első felére minden bizonnyal az a helyes válasz, hogy igen, készült tervezői költségbeclés, aminek az összegét én nem tudom megmondani, nem készültem vele, elnézést. De nagyságrendileg hasonló, inkább több, mint ez a forrás, ami pályázati úton, támogatás formájában szükséges hozzá, tehát az önkormányzatnak minden bizonnyal fog kelleni további önrészt mellé tenni, de ez nyilván a költségvetés tervezésekor lesz tisztázva.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Van-e még kérdés, van-e hozzászólás vagy javaslat? Úgy látom, hogy nincs, akkor viszont a vitát lezárom. Szeretném kérni a képviselőtársakat, hogy az eredeti határozati javaslat tekintetében hozzunk döntést is. 12 igennel egyhangú a döntésünk.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
395/2025. (XI. 27.) határozata**

**a Versenyképes Járások Program keretében Konzorciumi
Együttműködési Megállapodás jóváhagyásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Versenyképes Járások Program keretében Konzorciumi Együttműködési Megállapodás jóváhagyása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás” tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siófok Város Önkormányzat Polgármesterét, hogy a Konzorciumi Együttműködési Megállapodást és a szükséges dokumentumokat a Támogató részére küldje meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

30./ Egyebek

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Ezzel el is jutottunk a nyilvános ülésünk utolsó napirendi pontjához, ez pedig az egyebek. Itt az egyebekben szintén szeretnék egy döntést kérni a képviselő-testülettől, mielőtt továbblépnénk, mégpedig az erdélyi testvérvárosunk, Gyergyószentmiklós küldött nagyjából 2 héttel ezelőtt egy meghívót. Nekik hagyományosan Miklós nap körül van a városnap rendezvénysorozatok. Minden évben invitálják Siófok várost. Én kiküldtettem azzal a meghívót, hogy szeretném látni, hogy kik azok, akik esetleg mennének Gyergyóba. Az a helyzet állt elő, hogy Völgyi Lajoson kívül nem volt jelentkezőnk, úgyhogy akkor ugyanazt a csapatot szeretném indítani Gyergyóba, mint ami tavaly is volt. Az a csapat pedig úgy állt össze, hogy jómagam, a rendeletünk lehetővé teszi, hogy a polgármester a feleségével együtt utazzon, tehát jelölném a feleségemet, illetőleg akkor a jelentkezők sokaságában Völgyi Lajost. Gyakorlatilag ez egy jövő csütörtöki hajnali indulás lenne és egy vasárnap éjszakai visszaérkezés. A részletes programot még nem küldték meg, de nagyjából azért el tudom képzelni, mert minden évben körülbelül ugyanaz a program. Viszont azt azért szeretném elmondani, hogy a gyergyóiak minden meghívásunknak eleget tesznek. Tehát úgy gondolom, hogy úgy van rendben és stílszerű, ha ezt mi viszonyozzuk. Tehát ezzel kapcsolatosan kérdezem a képviselőtársakat, hogy van-e kérdés, vagy eltérő javaslat? Amennyiben nincs, akkor kérném szépen a képviselő-testületet, hogy hozzon döntést. Tehát a három fős delegáció utazásával kapcsolatosan úgy, ahogy azt az imént felleveztem, döntünk. 12 igennel egyhangú döntést hoztunk.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

396/2025. (XI. 27.) határozata

a Gyergyószentmiklós testvérvárosba utazó delegáció tagjainak kijelöléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönettel elfogadja Gyergyószentmiklós testvérváros meghívását és az önkormányzat képviselőre a következő három fős delegációt jelöli ki: Dr. Lengyel Róbert polgármestert és feleségét, valamint Völgyi Lajos önkormányzati képviselőt.

A delegáció vezetője: Dr. Lengyel Róbert polgármester.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor most Norbi, nem tudom, mit szeretnél volna.

Nádas Norbert Zoltán képviselő:

Köszönöm a szót polgármester úr. Az itt jelenlévő osztályvezető, Papp László osztályvezető urat szeretném megkérdezni, hogy a folyamatban lévő pályázatunk az Energiaügyi Minisztérium felé, amit benyújtottunk a Sóstói városrész lakóterületének lecsatornázásával kapcsolatban, hogy az hol tart, milyen előrehaladottság van, megfelelően tudunk-e a pályázatban részt venni? Ezt szeretném megkérdezni. Köszönöm.

Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:

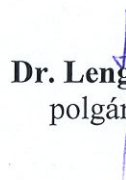
Köszönöm a lehetőséget. A minisztériumi tisztségviselőkkel e-mailen egyeztetés volt folyamatban október egészen végétől, ahol a kitöltött dokumentumok tartalmi egyeztetése, jóváhagyása volt folyamatban. Majd amikor ez a végéhez közeledett, akkor kérték ezeket aláírva tőlünk. Minimális pontosítás és javítás után végül is e hét elején aláírva, teljes körűen be lett nyújtva és postázva lett a pályázati dokumentáció. Azóta minden bizonnyal meg is érkezett a minisztériumi tisztségviselőkhöz. Nincs hírünk arról, hogy valami azóta ne felelne meg.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Konkrétan egyébként arról van szó, hogy amikor a háromnapos szabadságomat töltöttem, akkor kerültek aláírásra a pályázati anyagok. Az SZMSZ-ünk egyébként minden további nélkül lehetővé teszi, hogy ilyen esetben az alpolgármester a polgármester helyett aláírjon, viszont a pályázati anyaggal kapcsolatosan mégiscsak azt kérték, hogy vagy személyesen én legyek az aláíró, vagy ha nem, akkor kapjon még külön meghatalmazást is az alpolgármester az aláírásra. Úgy gondolom egyébként, hogy jogilag nem volt igazuk ilyen tekintetben, hiszen az SZMSZ-ünk nálunk az irányadó és nem ők mondják meg, hogy kit milyen jogosultságok illessenek. De ezzel együtt ebből nem volt vita. Laci kinyomtatta újra az anyagot és akkor én lettem a végleges aláíró és el is küldtük aznap. Köszönöm. Egyéb? Akkor tájékoztató jelleggel szeretném még elmondani a jelenlévőknek, hogy a BAHART vezérigazgatója tájékoztatót, hogy a halászáti telek vonatkozásában a 2. körös pályázati időszak is lezárult, és nincs vevő jelen pillanatban sem a telepre. Ezért, ahogy azt a korábbi képviselő-testületi ülésünkön már gyakorlatilag eldöntöttük e tekintetben, akkor aktivizáljuk magunkat, tehát én fogom most tájékoztatni – és ez akkor egy kérés is a jegyző asszony felé – írásban a BAHART vezérigazgatóját, hogy Siófok városa potenciális vevőként be kíván lépni az ügyletbe, de egyelőre a kormányzati hozzájárulást az esetleges hitelfelvételhez nem kaptuk még meg. Tehát annak a feltételével megy el a levél, hogy amint a hozzájárulást megkapjuk és pozitív elbírálásban részesülünk, akkor tudjuk valójában aktivizálni az ingatlanvásárlást. Van-e egyéb? Nincs. Akkor viszont a képviselő-testületi ülésünknek a mai nyilvános ülés részét bezárom és zárt ülés keretében szünet nélkül folytatja a munkát a képviselő-testület.

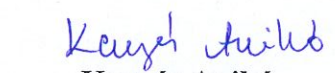

Dr. Boda Zsuzsanna
 jegyző




Dr. Lengyel Róbert
 polgármester

Jegyzőkönyvet hitelesítők:


Kocsisné Várnagy Tünde
 önkormányzati képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő


Kenyér Anikó
 önkormányzati képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő