

Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft.

Felügyelőbizottsága

8600 Siófok, Papföldi u. 3.

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2025. november 7.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november havi rendes ülésére**

Tárgy: Beszámoló a Siófoki VÜT Kft. Felügyelőbizottságának munkájáról

Előterjesztő: Potocskané Kőrösi Anita, a Felügyelőbizottság elnöke

Előkészítette: Siófoki VÜT Kft. felügyelőbizottsága

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Képviselő-testülete 2025. február 27. ülésén kelt határozata alapján a Siófok Város Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelőbizottsági elnökének beszámolási kötelezettséget írt elő, melyet minden költségvetési évben két alkalommal májusban, valamint novemberben kell benyújtani. Jelen előterjesztésben a Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft. felügyelőbizottságának 2025. évi második beszámolóját terjesztem elő.

Az elfogadott határozat alapján minden év májusában készített beszámoló tartalma:

- Az aktuális év I-III. negyedében végzett felügyelő bizottsági munka, úgymint ülések száma, tárgyalt napirendek száma, a legfontosabb témák főbb megállapításai, lefolytatott célvizsgálatok, és azok eredményei, a felügyelő bizottság ajánlásai a cégvezetés felé.
- Minden egyéb releváns információ, amely a cég aktuális helyzetének megítéléséhez szükséges: a társaság pénzügyi eredményeinek alakulása, a működés főbb mutatói és azok értékelése, a kockázatok és lehetőségek elemzése.

A Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft. felügyelőbizottságának tagjai 2024.12.01. napjától:

- Potocskáné Kőrösi Anita elnök
- Juhász Attila
- Puskás Béla

A 2025.év I-III. negyedévben a következők szerint ülésezett a Társaság felügyelőbizottsága

1. 2025. január 7.

A felügyelőbizottság alakuló ülésén elfogadásra került az ügyrend és a munkaterv. Az idei évben a mindennapi működés mellett a társaságnak a közbeszerzésekkel kapcsolatos belső ellenőrzési jelentés folyamatoként a Közbeszerzési Hatóság eljárásának jogi és pénzügyi kérdéseiről részletesen tárgyaltunk. Folyamatos tájékoztatást kértünk az ügyvezetéstől az eljárások alakulásáról.

2. 2025. május 8.

A legfontosabb napirend a Társaság 2024. évi számviteli beszámolójának tárgyalása volt, mely során részletesen, a főkönyvi kivonat mentén tárgyaltuk a társaság működésének sarokszámait. A tulajdonos döntése értelmében kiemelt figyelemmel kísértük az alvállalkozók bevonását az egyes munkafolyamatokba. A Társaság a belső ellenőrzési jelentés után a törvényes működést helyreállította, a kérdéses szerződéseket felmondta és nagymértékű humán erőforrás fejlesztésbe kezdett, hogy önállóan, alvállalkozók nélkül el tudja látni a tulajdonos önkormányzattal kötött szerződésekben foglaltakat. Az ülésen kitértünk a módosított temetőrendelet tapasztalataira.

3. 2025. július 29.

A munkatervben ez az ülés nem szerepelt, de indokoltnak láttuk a Társaság 2025. 1-6. havi működésének tárgyalását és tájékoztatást kértünk a Közbeszerzési Hatóságnál folyó eljárásról. Az ülésen az ügyvezetés jelezte, hogy a Kiliti Temetőben a parcellák véges száma miatt szükséges intézkedéseket tenni, melyet elő is készítettünk a 2025.08.06-i rendkívüli képviselő-

testületi ülésre. A temető melletti önkormányzati tulajdonú terület kitisztítása a döntés értelmében megkezdődött, a radaros vizsgálatok is hamarosan megtörténnek.

4. 2025. szeptember 8. – rendkívüli ülés

A Közbeszerzési Hatóság megállapításainak megismerése után rendkívüli ülést tartottunk zárt körben – az ügyvezetés nélkül. Értékeltek a helyzetet, melynek megállapításait egyeztetünk a társaság jogi képviselőjével is és arra az álláspontra jutottunk, hogy a kiszabott közbeszerzési bírság ellen nem javasolunk fellebbezést benyújtani. A részletes megállapításainkat az FB elnök a 2025.08.10-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen ismertette.

5. 2025. szeptember 29.

Az ülés legfontosabb napirendje a társaság 2025.01-08. havi működésének megtárgyalása volt. A Társaság likviditása még a közbeszerzési bírság megfizetése után is biztosított, az eredményessége a terveket felülmúlva alakul. Ehhez a Társaság főkönyvi kivonatát tekintettük át. A másik nagy témakör az önkormányzat által megrendelt síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátási körülményei voltak. Hosszasan tárgyaltuk a beruházások szükségességét, de a megváltozott időjárási körülmények között annak hatékonyságáról a felügyelőbizottság nem tudott egyértelmű álláspontot kialakítani. Hosszú távon a géppark javítása nem elegendő, viszont új gépek vásárlása az enyhe telek miatt nem gazdaságos és nem is hatékony.

A Felügyelőbizottság minden ülésen tárgyalta a tárgyi eszközpark és humán erőforrás állomány alakulását, illetve azokat a feladatokat, melyeket in-house szerződésekkel látnak el. Az eszközpark folyamatosan bővül kisebb – zömében a zöldterület-karbantartás területén használt – eszközökkel. A közeljövőben egy nagyobb gép beszerzését irányozta elő az ügyvezetés, melyet az önkormányzati beruházások kivitelezésében fognak tudni költséghatékonyan használni. További szempont, hogy a tervezett beruházások minél rövidebb idő alatt, lehetőleg egy adott költségvetési perióduson belül megvalósuljanak. Ehhez azonban elengedhetetlen továbbá, hogy időben legyenek megnevezve a megvalósítandó beruházások, álljanak rendelkezésre a szükséges tervek, közműfejlesztési hozzájárulások, valamint legyenek meg a költségvetés kiírások, hogy minél előbb árazni lehessen. Ezt követően lehet ütemezni, közbeszerzési tervet készíteni. A humán erőforrás gazdálkodás feladatalapú.

Az önkormányzat költségvetésében elfogadott, a Társaság által kivitelezésre javasolt beruházások egy része áthúzódik a következő évre, de a Társaság a szerződéses árak tekintetében még így is tudja tartani a korábban meghatározott összegeket is.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottság döntését a testületi ülésen a bizottság elnöke ismerteti.

Kérem a T. Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Beszámoló a Siófoki VÜT Kft. Felügyelőbizottságának munkájáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófoki VÜT Kft. Felügyelőbizottságának beszámolóját elfogadja.

Felelős: Potocskáné Kőrösi Anita

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2025. november 5.

Potocskáné Kőrösi Anita
felügyelőbizottság elnöke