

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2025. augusztus 29.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2025. szeptember havi rendkívüli ülésére**

Tárgy: Üresen álló önkormányzati lakások bérbeadási jogcímének meghatározása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezik

- a Siófok, Tóth Árpád u. 1. fszt. 1. szám alatti, két és fél szoba, fürdőszoba, konyha, éléskamra és folyosó helyiségekből álló 56,08 m² nagyságú és
- a Siófok, Széchenyi u. 39. IV. emelet 4. szám alatti, egy és fél szoba, előszoba, konyha, fürdőszoba és loggia helyiségekből álló 42,37 m² nagyságú lakások.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994.(II.17.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján a képviselő-testület határozza meg, hogy a megüresedő lakások közül milyen arányban, illetve sorrendben használhatók fel a lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásra, munkaerőpiac támogatás céljából, közérdekű célok megvalósítása céljából, valamint lakásgazdálkodási érdekből piaci alapú bérbeadásához.

A hivatal javasolja, hogy a bérbeadási jogcímek közül a közérdekű célok megvalósítása érdekében történő bérbeadás kerüljön meghatározásra mind a Siófok, Tóth Árpád u. 1. fszt. 1. szám alatti, mind a Siófok, Széchenyi u. 39. IV. emelet 4. szám alatti lakás tekintetében. Mindkét lakás a közelmúltban felújításra került, bérbeadásukkal támogatható válik az önkormányzati hivatalban, intézményekben, a fegyveres és rendvédelmi szerveknél, az állami fenntartású intézményekben foglalkoztatottak, illetve - a rendelet-tervezet lefogadásával - a személyes ellátást nyújtó gyermek és felnőtt háziorvosok, illetve fogorvosok elhelyezése is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ***„Üresen álló önkormányzati lakások bérbeadási jogcímének meghatározása”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzati tulajdonú siófoki 10468/A/1 hrsz-ú Siófok, Tóth Árpád u. 1. fszt. 1. szám alatti és siófoki 6506/2/A/17 hrsz-ú Siófok, Széchenyi u. 39. IV. emelet 4. szám alatti lakások közérdekű célok megvalósítása érdekében kerüljenek bérbeadásra.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2025. augusztus 29.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester