

SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJE

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

ELŐTERJESZTÉS

Siófok Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2025. szeptember havi rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994. (II. 17.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

Az általános indokolásban részletezett indokok alapján javaslatot teszünk az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994.(II.17.) önkormányzati rendelet módosítására.

A rendelet módosításának célja a közérdekű célok megvalósítása érdekében történő bérbeadási jogcím szabályai módosítása akként, hogy a személyes ellátást nyújtó gyermek és felnőtt háziorvosok, illetve fogorvosok is igényelhessenek önkormányzati tulajdonú bérlakást ezen a jogcímen.

A rendelet módosításának további célja az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelettel történő összhang megteremtése (a korábbi Humán Bizottság elnevezésének módosítása, aktualizálása).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati rendelet módosításának tervezetét tárgyalja meg és minősített többséggel döntsön a rendelet megalkotásáról.

Az előterjesztés melléklete:

- a rendelet módosításának tervezete előzetes hatásvizsgálattal, általános és részletes indokolással.

Siófok, 2025. augusztus 29.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

Általános indokolás

Az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva ellátja a lakás- és helyiséggazdálkodást a tulajdonát képező ingatlanok tekintetében.

Siófok Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező bérlakások az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994.(II.17.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) meghatározott bérbeadási jogcímenek, így például szociális helyzet alapján, közérdekű célok megvalósítása érdekében, munkaerőpiac támogatása céljából, piaci alapon adhatók bérbe.

Az Mötv. 41. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület – a törvényben meghatározott kivételekkel – hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. E hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört visszavonhatja.

Jelen rendelet-tervezet célja a közérdekű célok megvalósítása érdekében történő bérbeadási jogcím szabályai módosítása akként, hogy a személyes ellátást nyújtó gyermek és felnőtt háziorvosok, illetve fogorvosok is igényelhessenek önkormányzati tulajdonú bérlakást ezen a jogcímen.

Egyre több esetben ugyanis megfigyelhető, hogy a praxisjog elidegenítésére 6 hónapon belül nem kerül sor, a háziorvosi körzet ellátása csak helyettesítéssel oldható meg, a körzet tartósan betöltetlené válik.

Az önkormányzat pályázat útján igyekszik megfelelő szakorvossal a feladatellátást megoldani, és a pályázat betölthetőségét segítheti, ha az ország távolabbi részéről érkező orvosok lakhatását az önkormányzat biztosítani, támogatni tudja.

Jelen rendelet-tervezet célja továbbá az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelettel történő összhang megteremtése, amelynek mentén a korábbi Humán Bizottság elnevezése Humán és Sport Bizottság elnevezésre módosul. Az elnevezés módosítása, aktualizálása nem jár feladat- és hatáskör változással.

Részletes indokolás

A rendelet-tervezet részletes indoklása

Az 1. §-ához

Módosító rendelkezést tartalmaz, a korábbi Humán Bizottság elnevezés Humán és Sport Bizottság elnevezésre módosul.

A 2. §-ához

Az önkormányzati rendelet szabályozásának közérdekű célok megvalósítása érdekében történő bérbeadási jogcíme kiegészül, a személyes ellátást nyújtó gyermek és felnőtt háziorvosok, illetve fogorvosok is igényelhetik az önkormányzati bérlakást ezen a jogcímen.

A 3. §-ához

A melléklet módosítását tartalmazza.

A 4. §-ához

Szövegcsere rendelkezéseket tartalmaz, a korábbi Humán Bizottság elnevezésének módosítása érdekében.

Az 5. §-ához

Záró és ezen belül hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A 6. §-ához

Záró és ezen belül átmeneti rendelkezést tartalmaz.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (1)-(2) bekezdése alapján):

Rendelettervezet címe: az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelettervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:

Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatás: Közvetlen társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai nincsenek a rendelettervezetnek. A lakásgazdálkodással kapcsolatos hatáskörök, feladatok felülvizsgálatára tekintettel szükséges a módosítás, pontosítás. Ezen kívül a társadalmi hatás hosszabb távon pozitív, tekintettel arra, hogy a vonatkozó pályázat betölthetőségét segítheti, ha az ország távolabbi részéről érkező orvosok lakhatását az önkormányzat biztosítani, támogatni tudja, ezzel is elkerülve a körzet tartósan betöltetlené válását.

Környezeti és egészségügyi következmények: Közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek a rendelettervezetnek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: A rendelettervezet újabb adminisztratív terheket nem keletkeztet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása önkéntes, azt magasabb szintű jogszabály nem teszi kötelezővé. A lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény biztosítja az önkormányzat számára a tulajdonát képező lakások bérbeadása feltételeinek megállapítását. A rendelet megalkotásával a közérdekű célok megvalósítása érdekében történő bérbeadási jogcím szabályai módosításra kerülnek akként, hogy lehetőség nyílik a személyes ellátást nyújtó gyermek és felnőtt háziorvosok, illetve fogorvosok is igényelhessenek önkormányzati tulajdonú bérlakást ezen a jogcímen.

Egyéb hatás: nincs.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Személyi: rendelkezésre áll.

Szervezeti: rendelkezésre áll.

Tárgyi: rendelkezésre áll.

Pénzügyi: rendelkezésre áll.

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló
3/1994. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja a közérdekű célok megvalósítása érdekében történő bérbeadás jogcímének kiegészítése annak érdekében, hogy a személyes ellátást nyújtó gyermek és felnőtt háziorvosok, illetve fogorvosok is igényelhessék az önkormányzati bérlakást ezen a jogcímen. A rendelet célja továbbá Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet rendelkezéseivel történő összhang megteremtése.

[2] Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994.(II.17.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bérbeadási jogokat, illetve kötelezettségeket a 3. §-ban meghatározott feladatmegosztás szerint a

- a) képviselő-testület;
 - b) Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság;
 - c) Humán és Sport Bizottság;
 - d) polgármester;
 - e) Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal;
 - f) Termofok-Sió Kft.
- gyakorolja.”

2. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994.(II.17.) önkormányzati rendelet 11/C. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11/C. §

(1) Közérdekből valósul meg a bérbeadás:

- a) az önkormányzati hivatalban és az önkormányzat által fenntartott intézményekben foglalkoztatott személyek elhelyezése esetén;
- b) Siófok város területén szolgálatot teljesítő fegyveres és rendvédelmi szervek dolgozóinak az elhelyezése esetén;
- c) Siófok város területén állami fenntartású intézményekben foglalkoztatott személyek elhelyezése esetén;
- d) Siófok város területén ellátási kötelezettség teljesítésére az önkormányzattal kötött szerződés keretében egyéni vállalkozóként, gazdasági társaság tagjaként vagy

munkavégzésre irányuló jogviszonyban állóként egészségügyi feladatot ellátó, személyes ellátást nyújtó gyermek és felnőtt háziorvos vagy fogorvos esetén.

(2) A közérdekű megvalósuló bérbeadáshoz a foglalkoztatott köteles csatolni munkáltatói igazolást, a munkáltató írásos véleményét, valamint arra vonatkozóan büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozatot, hogy sem ő, sem a vele együtt költöző személyek Siófokon beköltözhető ingatlannal nem rendelkezik.

(3) A bérlővel közérdekű célok megvalósítása érdekében bérleti szerződés az (1) bekezdésben megjelölt munkáltatóval fennálló munkavégzésre irányuló jogviszonya idejére, de legfeljebb öt évre köthető.

(4) Amennyiben a bérlő munkavégzésre irányuló jogviszonya az (1) bekezdésben megjelölt munkáltatónál megszűnik, köteles ezt a tény 15 napon belül bérbeadónak bejelenteni.”

3. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994.(II.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994.(II.17.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § (3) bekezdésében a „Humán Bizottság” szövegrész helyébe a „Humán és Sport Bizottság” szöveg,
 - b) 3. § (5) bekezdés a) pontjában a „Humán Bizottság” szövegrész helyébe a „Humán és Sport Bizottság” szöveg,
 - c) 3. § (6) bekezdés nyitó szövegrészeiben a „Humán Bizottság” szövegrész helyébe a „Humán és Sport Bizottság” szöveg,
 - d) 14. § (1) bekezdésében a „Humán Bizottság” szövegrész helyébe a „Humán és Sport Bizottság” szöveg,
 - e) 14. § (2) bekezdésében a „Humán Bizottság” szövegrészek helyébe a „Humán és Sport Bizottság” szöveg
- lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6. §

E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

Dr. Lengyel Róbert
polgármester

(A rendelet kihirdetésének napja: 2025.)

B E J E L E N T É S

önkormányzati tulajdonú lakás bérletére irányuló szándékról (I., II., III., IV., XII. pont valamennyi jogcímen kitöltendő)

I. A lakás bérbeadásának jogcíme: (Mindegyik jogcím esetén kitöltendő!)

1. Szociális helyzet alapján
2. Bérőlkijelölés vagy bérő-kiválasztási jog alapján
3. Lakáscsere esetén
4. Lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében
5. Bérbeadás munkaerőpiac támogatása céljából
6. Bérbeadás közérdekű célok megvalósítása érdekében
7. Bérbeadás piaci alapon lakásgazdálkodási érdekből

(A jogcím aláhúzendő!)

II. Az igényelni kívánt lakás szobás komfortfokozatú legyen. (Mindegyik jogcím esetén kitöltendő!)

III. (Mindegyik jogcím esetén kitöltendő!)

	A bejelentő adatai	a házastárs (a vele együtt költöző személy) adatai
Családi és utónév:		
Születési név:		
Születési hely, idő:		
Anyja születési neve:		
Lakóhely:		
- a létesítésének időpontja:		
Tartózkodási hely:		
- a létesítésének időpontja:		

Nyilatkozom, hogy a fent lakóhelyként/tartózkodási helyként megjelölt siófoki ingatlant életvitelszerűen használom, életvitelszerűen Siófokon élek és az igényelt ingatlant életvitelszerűen kívánom használni.

Siófok, év hónap nap

.....
bejelentő aláírása

IV. A befogadható családtagok adatai: *(Mindegyik jogcím esetén kitöltendő!)*

1. A bejelentő befogadható gyermekei *(örökbefogadott, mostoha és nevelt gyermek is)* unokái, szülei adatai:

Családi és utónév:	
Születési név:	
Születési hely, idő:	
Lakóhely:	
- a létesítésének időpontja:	
Tartózkodási hely:	
- a létesítésének időpontja:	
Családi kapcsolat:	

Családi és utónév:	
Születési név:	
Születési hely, idő:	
Lakóhely:	
- a létesítésének időpontja:	
Tartózkodási hely:	
- a létesítésének időpontja:	
Családi kapcsolat:	

V. Csak a szociális helyzet alapján *(I/1. jogcím)* történő bejelentés esetén töltendő ki:

A bejelentő és vele együtt költöző családtagok jövedelmi és vagyoni viszonyai

1. A jövedelemmel rendelkező bejelentő és a családtagjai

Családi és utónév:	
Születési név:	
Családi kapcsolat:	

Munkáltató/egyéni vállalkozó:	
Foglalkozás/munkakör:	
Havi jövedelem:	

Családi és utónév:	
Születési név:	
Családi kapcsolat:	
Munkáltató/egyéni vállalkozó:	
Foglalkozás/munkakör:	
Havi jövedelem:	

Az együtt költözőkre vonatkozó

Összjövedelem:		Ft
Összlétszám		fő
Egy főre eső havi átlagos jövedelem:		Ft

Az együtt költözők egy főre eső havi átlagos jövedelmét, a bejelentéshez csatolt db munkáltatói igazolással, nyilatkozattal igazolok.

2. A bejelentő és vele együtt költözők az alábbi ingatlanvagyonnal rendelkeznek *(tulajdonjog)*:

Az ingatlan megnevezése:	
Az ingatlanra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartás adatai	fő
Tulajdonostársak:	Ft
Az ingatlan forgalmi értéke:	

Az ingatlanra vonatkozóan db okirat-másolatot mellékelünk.

Az ingatlan megnevezése:	
Az ingatlanra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartás adatai	
Tulajdonostársak:	
Az ingatlan forgalmi értéke:	

Az ingatlanra vonatkozóan db okirat-másolatot mellékeltem.

3. A bejelentő és a vele együtt költözők tulajdonában az alábbi személygépkocsi, tehergépkocsi, egyéb jelentősebb értékű ingóság van

Az ingóság megnevezése:	
Forgalmi rendszám:	
Gyártási szám:	
A forgalmi értéke:	

Az ingóság megnevezése:	
Forgalmi rendszám:	
Gyártási szám:	
A forgalmi értéke:	

Egyéb jelentősebb értékű ingóság megnevezése:	
A forgalmi értéke:	

Az ingóságokra vonatkozóan db okirat-másolatot mellékeltem

NYILATKOZATOK

4. Nyilatkozom, hogy magam, valamint a III. és IV. pontban megnevezett velem együtt költöző személyek sem tulajdonjog, sem haszonélvezeti vagy használati jog alapján beköltözhető síófoki ingatlannal **nem** rendelkezünk.

Az alábbiakban megjelölt síófoki beköltözhető ingatlannal rendelkezünk:

.....

.....

5. Nyilatkozom, hogy a lakások bérletéről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépését követően a III., IV. pontban megnevezett személyek birtokháborítással lakás használatához **nem** jutottak.

Ha igen (ki, mikor, mely lakás vonatkozásában):

.....

6. Nyilatkozatom, hogy lakásbérleti jogról a III., IV. pontban megnevezett személyek a bejelentést megelőző 5 éven belül pénzbeli térítésért vagy hozzátartozó javára **nem** mondtak le.

Ha igen (ki, mikor, kinek a javára, mely lakás vonatkozásában):

.....

7. Nyilatkozatom, hogy a III., IV. pontban nevezett személyeknek a Lakástv. 24. § a), c), d) pontján alapuló felmondás miatt a bejelentést megelőző 5 éven belül lakásbérleti jogviszonya nem szűnt meg.

Ha igen (ki, mikor, mely lakás vonatkozásában):

.....

VI. Csak a **bérlőkijelölés vagy bérlő kiválasztási jog alapján (I/2. jogcím)** történő kérelem esetén töltendő ki :

Bejelentem, hogy a

szerv számú okirattal a város

..... utca hrsz lph. em. ajtó szobás

..... komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú bérlakás bérlőjéül

kijelölt (kiválasztott) időre,

ezért kérem a fenti lakás bérbeadását.

VII. Csak **lakáscsere (I/3. jogcím)** kérelem esetén töltendő ki:

A mellékelt lakáscsere szerződéshez kérem a bérbeadói hozzájárulást és egyúttal a csere tárgyát képező önkormányzati bérlakás lakáscsere szerződésben foglaltak szerinti bérbeadását.

VIII. Csak a **lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében (I/4. jogcím)** történő kérelem esetén töltendő ki:

1. Bejelentem, hogy a mellékelt közös megegyezéssel aváros

..... utca hs. em.ajtó szám alatti

önkormányzati lakásra a lakásbérleti jogviszonyom másik lakás bérbeadásának biztosításával szűnt meg, kérem a megegyezés szerinti önkormányzati lakás bérbeadását.

2. Bejelentem, hogy a város utca
hsz. em. ajtó önkormányzati bérlakásra felmondás nyomán
cserelakás felajánlásával szűnt meg, kérem a cserelakás bérbeadását.

IX. Csak a **bérbeadás munkaerőpiac támogatása céljából (I/5. jogcím)**, a **bérbeadás közérdekű célok megvalósítása érdekében (I/6. jogcím)** és **bérbeadás piaci alapon lakásgazdálkodási érdekből (I/7. jogcím)** történő kérelem esetén töltendő ki:

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy sem én, sem a velem együtt költöző személyek Siófokon beköltözhető ingatlannal nem rendelkeznek.

Siófok, év hónap nap

.....
bejelentő aláírás

X. Csak a **bérbeadás piaci alapon lakásgazdálkodási érdekből (I/7. jogcím)** történő kérelem esetén töltendő ki:

Nyilatkozom, hogy az ingatlan 2 havi bruttó bérleti díjának megfelelő, de minimum 150.000.- Ft összegű óvadék megfizetését vállalom.

Siófok, év hónap nap

.....
bejelentő aláírás

XI. Csak a **bérbeadás piaci alapon lakásgazdálkodási érdekből (I/7. jogcím)** történő kérelem esetén töltendő ki:

Igényelt garzonlakás nagysága a Siófok, Bajcsy-Zs. u. 110. szám alatti ingatlanban:

(A kérelmezett garzonlakás aláhúzendő!)

(A kérelmen több típusú garzonlakás is megjelölhető.)

1. 25 m2 nagyságú, 1 szobás terasz nélküli garzonlakás
2. 26 m2 nagyságú, 1 szobás terasz nélküli garzonlakás
3. 28 m2 nagyságú, 1 szobás garzonlakás terasszal
4. 29 m2 nagyságú, 1 szobás terasz nélküli garzonlakás
5. 30 m2 nagyságú, 1 szobás terasz nélküli garzonlakás
6. 32 m2 nagyságú, 1 szobás terasz nélküli garzonlakás

7. 32 m2 nagyságú, 1 szobás garzonlakás terasszal
8. 33 m2 nagyságú, 1 szobás terasz nélküli garzonlakás
9. 34 m2 nagyságú, 1,5 szobás terasz nélküli garzonlakás
10. 34 m2 nagyságú, 1,5 szobás garzonlakás terasszal
11. 39 m2 nagyságú, 1,5 szobás garzonlakás terasszal
12. 40 m2 nagyságú, 1,5 szobás terasz nélküli garzonlakás
13. 40 m2 nagyságú, 1,5 szobás garzonlakás terasszal

XII. A bejelentésem indokai *(Mindegyik jogcím esetén kitöltendő!)*

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek, önkormányzati tulajdonú lakás bérlete iránt más önkormányzatnál kérelemmel nem nyújtottam be.

Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlése esetén a kérelmemet elutasítják.

Tudomásul veszem, hogy a fenti bejelentésben foglaltak változását a változás bekövetkezésétől számított 15 napon belül köteles vagyok a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jogi és Szervezési Osztályának bejelenteni. Ha mentő ok nélkül a bejelentést elmulasztom, illetve valótlan adatot szolgáltatok, a bérbeadási feltételek megléte esetén 2 évig számomra lakás bérbe nem adható!

Tudomásul veszem, hogy a hiánypótlás elmulasztása esetén a kérelmem elutasítására kerül.
Hiánypótlási felhívásra egy alkalommal kerül sor.

Siófok, év hónap nap

.....
bejelentő
aláírása

.....
házastárs aláírása
(*bérlőtársi bérbeadási bejelentés esetén*)

szem. ig. sz:.....

szem. ig. sz:.....

KERESETI IGAZOLÁS

I.

A munkavállaló neve:	
Lakóhelye:	
A munkáltató megnevezése:	
A figyelembe vett tárgyidőszak:	 év hó naptól év hó napig

A fent megjelölt tárgyidőszakban a munkáltató által kifizetett

1. Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb
jogviszonyból származó összes nettó jövedelem és táppénz nettó összege (személyi
jövedelemadóval, egészségbiztosítási és nyugdíjjárulékkel, munkavállalási
járulékkel csökkentett összege: Ft
2. A munkáltató által a fenti tárgyidőszakban kifizetett a gyermek(ek) ellátásához és
gondozásához kapcsolódó folyósított támogatások nettó összege:
.....Ft
(GYED, GYES, GYET, családi pótlék stb.)

1-2. pontban foglaltak összesen: Ft

Ezen igazolást a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatalnál lakásügyben történő
felhasználáshoz adtam ki.

Kelt.:, év hónap

PH

.....
a munkáltató aláírása

II. JÖVEDELEMNYILATKOZAT

1. Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a munkáltató által igazolt fenti jövedelmemen kívül a fenti tárgyidőszakban az alábbi nettó jövedelemmel rendelkeztem:

a) Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem

összesen:..... Ft

b) Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni jog átruházásából származó

jövedelem összesen:Ft

c) Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű

ellátások:.....Ft

d) Nem munkáltató által folyósított gyermek(ek) ellátásához és gondozásához

kapcsolódó támogatások (*GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj stb.*): Ft

e) Önkormányzat és a munkaügyi szervek által folyósított pénzbeli ellátás

(*munkanélküli járadék, rendszeres szociális és nevelési segély, jövedelempótló támogatások stb.*):Ft

f) Föld bérbeadásából származó jövedelem :Ft

g) Egyéb (pl. ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések,

stb.):Ft

(A II/1. pontokban felsorolt jövedelmekhez az azt igazoló okiratot csatolni kell. (pl.: *nyugdíjszelvény, folyósítási szelvény, határozat, szerződés stb.*)

2. Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az I. pontban igazolt jövedelmen kívül a tárgyidőszakban a II/1. pontban felsorolt nettó jövedelemmel **nem** rendelkeztem.

3. Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a tárgyidőszakban munkaviszonyban nem álltam, az I. és II. fejezetekben felsorolt rendszeres és esetenkénti jövedelemmel **nem** rendelkeztem.

(II. 1-3. pontok szövegéből a nem megfelelő rész törölendő.)

Tudomásul veszem, hogy a fenti adatok valódiságát az önkormányzat az adóhatóság útján ellenőrizheti.

Siófok, év hónap nap

.....

bejelentő
aláírása

.....

házastárs aláírása
(*bérlőtársi bérbeadási bejelentés esetén*)

szem. ig. sz:.....

szem. ig. sz:.....