

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. június 12-én** megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről**, melynek helye - a meghívó szerint -:
Siófok, Fő tér 1., Városháza I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem

Jelen vannak: Dr. Lengyel Róbert polgármester,
Dr. Kovács Miklós alpolgármester,
Juhász Attila, Dr. Safar Ahmed,
Kenyér Anikó, Tóth Gergely,
Ráduly-Bagoly Tímea, Máté Gergely,
Nádas Norbert Zoltán és
Kocsisné Várnagy Tünde képviselők
(**összesen: 10 fő képviselő-testületi tag**)

Dr. Molnár Anita alpolgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Némethné dr. Jenei Éva aljegyző
Viplak Tibor közgazdasági osztályvezető
Kadlicskó Krisztián városi főépítész

Fónai Imre főszerkesztő, Siófoki Hírek

Szépszó Renáta testületi és bizottsági ügyintéző
Vadászi Gábor testületi és bizottsági ügyintéző

-Völgyi Lajos és Kalfsbeek Harm David képviselők nem vettek részt az ülésen, így a 12 fős képviselő-testület 10 fő képviselő-testületi tag jelenlétében ülésezett.-

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Megkezdjük a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésünket. Köszöntök minden jelenlévő képviselőt, a hivatal munkatársait. Megállapítom, hogy a 12 megválasztott képviselőből 10-en jelen vagyunk, Kalfsbeek Harm David, illetve Völgyi Lajos képviselőtársaink hiányoznak, mondom a jegyzőkönyvnek. Ezzel együtt határozatképesek vagyunk. A jegyzőkönyv-hitelesítők személye tekintetében Miklós, illetőleg Máté Gergely képviselőtársak következnenek, ha tudjátok vállalni, akkor föltenném a neveket szavazásra is. 10 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
217/2025. (VI. 12.) határozata

a rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek kijelöléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. június 12-i rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a képviselő-testület tagjai közül kijelölte Dr. Kovács Miklós és Máté Gergely önkormányzati képviselőket.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Rendkívüli ülésünk van, egy napirendi pontot terjesztettem elő javaslatként megtárgyalásra. Rendkívüli ülés lévén más napirendi pontot nem lehet fölvenni, úgyhogy az általam kiküldött napirendi javaslat tekintetében kérném szépen a képviselő-testület döntését. Amennyiben elfogadjuk, igen gombot nyomunk. 10 igennel, egyhangú a döntés.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**218/2025. (VI. 12.) határozata****a rendkívüli nyilvános ülésen tárgyalásra elfogadott napirendi pontról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. június 12-i rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontot tárgyalja meg:

1./ Szolgalmi jog törlése iránti perben hozott elsőfokú ítélet elleni fellebbezésről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

1./ Szolgalmi jog törlése iránti perben hozott elsőfokú ítélet elleni fellebbezésről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Az egy megtárgyalandó napirendi pontunk pedig nem más, mint a szolgalmi jog törlése iránti perben hozott elsőfokú ítélet elleni fellebbezésről. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság az imént előtárgyalta, mégpedig elég részletesen ezt a napirendi pontot, úgyhogy a Völgyi úr távollétében a levezető elnök szerepét betöltött Juhász Attila képviselőtársunkat kérném meg, hogy a bizottság döntését szíveskedjék ismertetni.

Juhász Attila képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 2025. június 12-i rendkívüli nyilvános ülésének levezető elnöke:

Köszönöm. Igen, részletesen áttárgyaltuk ezt az előterjesztést. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság egyhangúlag az A. változatot fogadta el, illetve javasolja a testületnek elfogadásra. Egy félmondatos kiegészítést tett a bizottság, hogy a szolgalmi jog visszaszerzésére további jogi lépések fognak történni, vagy kell, hogy történjenek. Nem pontosan fogalmazva, nem vagyok jogász, de körülbelül a lényeg ez. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Szeretném kérdezni a képviselőtársakat, hogy akár a leírtakkal, akár az elhangzottal, vagy a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülésén elhangzottakkal kapcsolatosan van-e kérdés? Van-e hozzászólás? Van-e eltérő javaslat? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, határozathozatal következik. Akkor mi is az A. változat tekintetében hozunk döntést. Azzal a kiegészítéssel élnék jómagam is, hogy továbbra is fenntartjuk magunknak a jogot, hogy vizsgáljuk annak a jogi lehetőségét, hogy miképp tudjuk a közforgalom előtt megnyitni az egyébként szolgalmi joggal terhelt, de forgalomképtelen önkormányzati ingatlanként funkcionáló területünket a nagyközönség előtt. Ezzel a kiegészítéssel tenném fel szavazásra a

határozati javaslatunk A. változatát. 10 igennel egyhangú a döntés, ami annyit jelent, hogy a fellebbezést nem fogjuk benyújtani, ellenben akkor a jogi képviselővel egyeztetve a hivatal előkészít egy következő testületi döntést, aminek az lenne a lényege, hogy a kiegészítésben foglaltaknak megfelelően megtaláljuk azt a jogi utat és lehetőséget, amellyel a közforgalom előtt meg tudjuk nyitni a tulajdonunkban lévő, de sajnos szolgalmi teherrel ellátott partszakaszunkat.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

219/2025. (VI. 12.) határozata

a szolgalmi jog törlése iránti perben hozott elsőfokú ítélet elleni fellebbezésről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Szolgalmi jog törlése iránti perben hozott elsőfokú ítélet elleni fellebbezésről”* tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltak alapján nem kíván fellebbezést benyújtani az elsőfokú ítélet ellen. Egyidejűleg rendelkezik a perköltség az önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalékkerete terhére történő biztosításáról.

A Képviselő-testület továbbra is fenntartja magának a jogot arra, hogy vizsgálja annak jogi lehetőségét, hogy miképpen tudja a közforgalom előtt megnyitni az egyébként szolgalmi joggal terhelt, de forgalomképtelen önkormányzati ingatlanként funkcionáló területet.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen a megjelenést. A mai rendkívüli ülést bezárom.


Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző




Dr. Lengyel Róbert
polgármester

Jegyzőkönyvet hitelesítők:


Dr. Kovács Miklós
alpolgármester, önkormányzati képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő


Máté Gergely
önkormányzati képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő