

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2025. május 9.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Siófok Város Képviselő-testületének
2025. május havi rendes ülésére

Tárgy: A Siófok, Vámház utca – Kossuth L. utca – Vilma utca által határolt 9582/2 hrsz-ú ingatlanon tervezett LIDL-beruházás miatti forgalmi rendi változásokkal kapcsolatos tájékoztatás és elvi döntés

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Siófok, Vámház utca – Kossuth L. utca – Vilma utca által határolt 9582/2 hrsz-ú ingatlanon a LIDL Magyarország Bt. beruházás megvalósítását tervezi. A tervezett parkolóház és élelmiszer áruház jelentősen megváltoztatja a jelenlegi állapotot, megszűnik vagy átépül a jelenlegi felszíni (nem kiépített) parkolók egy része, valamint várhatóan jelentős vásárlói forgalom is terheli a környező utcákat. Ezzel összefüggésben a beruházó a meglévő forgalmi rendet érintő változtatásokról tájékoztatta hivatalunkat, illetve ehhez kért (a továbbtervezéshez) előzetes közútkezelői hozzájárulást.

A meglévő és a tervezett forgalmi rendet, valamint a fizetős parkolókat is érintő változások leírását a mellékelt műszaki leírás és helyszínrajzok tartalmazzák.

Az elvi hozzájárulás után folytatódhat a munka a nyári forgalmi számlálással és az engedélyhez kötött építési munkák részletes (engedélyezés és kiviteli) terveinek elkészítésével, majd a szükséges (pl. hatósági, közműkezelői és tulajdonosi) engedélyek beszerzésével.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalta, a bizottság álláspontját a Képviselő-testületi ülésen ismerteti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Siófok, Vámház utca – Kossuth L. utca – Vilma utca által határolt 9582/2 hrsz-ú ingatlanon tervezett LIDL-beruházás miatti forgalmi rendi változásokkal kapcsolatos tájékoztatás és elvi döntés”*** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület elfogadja a tájékoztatást, és elvi hozzájárulását adja az előterjesztés mellékletei szerint tervezett forgalmi rendi változásokhoz azzal a feltétellel, hogy a forgalmi csomópontokat és közterületi parkolókat érintő későbbi tervek jóváhagyása során – a jogszabályok betartása mellett - az önkormányzat érdekeit szem előtt kell tartani, az önkormányzat érdekei nem sérülhetnek.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2025. május 9.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester