

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2025. május 09.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2025. május havi rendes ülésére**

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői részére célprémium feladatok meghatározása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020.(I.31.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban. Ör.) 31. § (1) bekezdés i) pontja 2022. március 30. napjától hatályos rendelkezése alapján a képviselő-testület az önkormányzati alapítású és 100%-ban Siófok Önkormányzatának tulajdonában álló gazdasági társaságok esetében a társaság legfőbb szerveként döntést hoz, az önkormányzat részvételével működő gazdasági társaságok esetében pedig javaslatot tesz az önkormányzat képviselőtársára a vezető tisztségviselők éves célprémium feladatainak meghatározása. Ezen rendelkezést első alkalommal a 2023. év célprémium kitűzésekor kellett alkalmazni.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 386/2024.(XII.17.) határozatával úgy határozott, hogy az ügyvezetők célprémium feladatainak meghatározásáról legkésőbb a tárgyév május 31. napjáig dönt.

Figyelemmel az ügyvezetők munkaszerződésében és az Ör.-ben foglaltakra szükséges az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok ügyvezetői tekintetében 2025. évre vonatkozóan a célprémium feladatok meghatározása.

A célprémium feladatok meghatározása a gazdasági társaságok felügyelő bizottságaival egyeztetve, az felügyelő bizottság tagjainak javaslata alapján kerültek ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „*Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői részére célprémium feladatok meghatározása*” című előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **a Siókom Nonprofit Kft. ügyvezetője részére** 2025. év tekintetében - a munkaszerződésben meghatározott évi célprémium teljes összege vonatkozásában - az alábbi célprémium feladatokat határozza meg:

1. A Siókom MOHU-val kötött szerződéseinek biztosítása, megőrzése és ez alapján a hulladékgazdálkodási tevékenységek sikeres fenntartása a 2025-ös üzleti évben. **25%**

2. A Siókom Nkft. és a DBR Nkft. 2024. évi zárt, auditált üzleti beszámolójában kötelezettségként nyilvántartott eszközhasználati díjak maradéktalan megfizetése. **20%**

DBRHÖT számára: 30%

ISPA Konzorcium számára: 30%

DNYBT számára: 25%

Siófok-Balatonvilágos-Zamárdi Kiskonzorcium számára: 15%

3. A Siókom Npkft. likviditásának mindenkori biztosítása és ezzel együtt a teljes térség hulladékgazdálkodási feladatainak zavartalan ellátása. **25%**

4. A fentiekre alapozva a Siókom Nkft. legalább nullszaldós működésének a biztosítása a 2025-ös évben azzal, hogy az adózott eredménye negatív nem lehet. **30%**

A prémium kifizetésére a 2025. évi gazdasági évet lezáró mérlegbeszámoló és eredmény-kimutatás elfogadását követően, egy összegben kerülhet sor a képviselő-testület döntése alapján.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „*Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői részére célprémium feladatok meghatározása*” című előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **a Termofok-Sió Kft. ügyvezetője részére** 2025. év tekintetében - a munkaszerződésben meghatározott évi célprémium teljes összege vonatkozásában - az alábbi célprémium feladatokat határozza meg:

1. Termofok-Sió Kft. 2025. évi üzleti tervében szereplő eredmény teljesítése: Kifizetés feltétel a tényszerű teljesítés. **60 %**

2. A Siófoki Kórház-Rendelőintézet új hideg energia szolgáltatás koncepciójának és megállapodásának kidolgozása, előterjesztése. Kifizetés feltétel a tényszerű teljesítés. **20 %**

3. Termofok-Sió Kft. megfeleltetése a NIS2 direktívának: biztosítani a jogi, gazdasági és műszaki feltételeket önerőből. Kifizetés feltétel a tényszerű teljesítés. **20 %**

A prémium kifizetésére a 2025. évi gazdasági évet lezáró mérlegbeszámoló és eredmény-kimutatás elfogadását követően, egy összegben kerülhet sor a képviselő-testület döntése alapján.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „*Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői részére célprémium feladatok meghatározása*” című előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **a Balaton-parti Kft. ügyvezetője részére** 2025. év tekintetében - a munkaszerződésben meghatározott évi célprémium teljes összege vonatkozásában - az alábbi célprémium feladatokat határozza meg:

1. A Galerius Fürdő átadását megelőzően az üzemeltetés megindításához a 2025. évre tervezett akció terv alapján a személyi és tárgyi feltételek megteremtése. A Képviselő-testület által jóváhagyott termékfejlesztési stratégia akcióelemekre történő lebontása, azok feladatainak végrehajtása.

Kifizetési feltétel: a fürdő megnyitása legkésőbb 2026. I. negyedévében, és a teljes felújítás üzleti tervben elfogadott költségeinek betartása.

Megvalósult teljesítés esetén:

50%

2. A Balaton-parti Kft. 2025. december 31-i állapota szerinti „Felhasználható pénzeszköz záró” tényleges állománya nem kerül 200 millió forint alá, úgy, hogy a kifizetetlen szállítói állomány nem haladja meg a 8 millió Ft-ot.

Megvalósult teljesítés esetén:

30%

3. A Vásárcsarnok üzemeltetésének zökkenőmentes átvétele.

Kifizetési feltétel: az üzemeltetés során a Vásárcsarnok eredményessége eléri, vagy meghaladja azt a bérleti díjbevételt, ami a 2025. évre esedékes lenne.

Megvalósult teljesítés esetén:

20%

A prémium kifizetésére a 2025. évi gazdasági évet lezáró mérlegbeszámoló és eredmény-kimutatás elfogadását követően, egy összegben kerülhet sor a képviselő-testület döntése alapján.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2025. május 09.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester