



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504100

E-MAIL: TITKARSAG@SIOFOK.HU, WEBCÍM: WWW.SIOFOK.HU

LEVELEZÉSI CÍM: 8601 SIÓFOK, Pf.26.

HIVATALI KAPU: SIOFONK154586952

Ügyiratszám: SFK/23595- /2025.
Ügyintéző: Tatárné Bogdán Rita

Tárgy: Vuelta Kft. (képviselő neve:
Eisenkrammer Károly Róbert ügyvezető)
közterület-használat iránti kérelme
ügyében

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI

HOZZÁJÁRULÁS

Vuelta Kft. (képviselő neve: Eisenkrammer Károly Róbert; székhelye: 1104 Budapest, Bodza utca 31/A; adószáma: 12487224-2-42) kérelmező (a továbbiakban: Kérelmező) - képviselője által – 2025. április 4. napján hivatali kapun előterjesztett közterület-használat iránti kérelmében foglaltak alapján Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete a sz. képviselő-testületi határozatával

h o z z á j á r u l

Vilma utca (Fő utca-Kossuth Lajos utca között)	9564/4 hrsz.
Fő utca (Zamárdi utca - a Várház utca között)	9317/3, 8954/9, 9562/2 hrsz.
Fő utca (Fő tér kelet - Kinizsi Pál utca között)	6561/4 hrsz.
Kele utca (Fő tér - Budai Nagy Antal utca között)	6381/1 hrsz.

közterületek 2025. május 15. napján történő használatához Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 22. § (2) bekezdése alapján.

A hozzájárulás alapján használható közterület nagysága összesen: 18.140 m².

A hozzájárulás alapján engedélyezett tevékenységek megnevezése: **2025. évi Tour de Hongrie – Magyar Kerékpáros Körverseny 2. etapjának lebonyolítása, Siófok városa, mint célhelyszín biztosítása.**

Az Ör. 35. § (1) bekezdés c) pontja szerint Kérelmezőt a közterület-használati díj megfizetése alól alanyi mentesség illeti meg.

Kérelmező felel a rendezvény alkalmával az áramvételi helyekhez szabványos kültéri hosszabbító kábelekkel történő csatlakozás munka-, baleset- és életvédelmi előírásainak betartására.

Kérelmező köteles a verseny előkészületeinek és utómunkálatainak idején, az eszközök felállítása, majd elbontása, a felsorolt közterületek (utcarészek és parkolók) közötti közlekedés elől történő ideiglenes lezárása során az üzletek működéséhez szükséges személyzet, valamint az ott lakók be- és kiközlekedését biztosítani.

Kérelmezőt tájékoztatom az Ör. 42. §-áról:

„A rendelet szerinti hatósági döntésbe foglalt kötelezettségek betartását a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselője a helyszínen vagy más szükséges módon ellenőrizheti. Az ellenőrzés során a közterület használója köteles igazolni a használat jogalapját és terjedelmét a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó hatósági döntés eredeti vagy hiteles másolati példányának átadásával.”

A hozzájárulás ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs.

A hozzájárulást sérelmesnek tartó ügyfél annak közlésétől számított harminc napon belül keresetet indíthat. A keresetlevelet a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél (elektronikus úton e-Papír szolgáltatás <https://epapir.gov.hu/> igénybe vételével) lehet benyújtani.

A benyújtott kereset a hozzájárulás végrehajtására nézve halasztó hatállyal nem bír.

Kérelmező, mint a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (továbbiakban: Dáptv.) 19. § (1) bekezdés szerinti elektronikus ügyintézésre kötelezett, köteles a Dáptv. 20. §-a szerint ügyeit elektronikusan intézni.

Az eljárással kapcsolatban költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

INDOKOLÁS

A Vuelta Kft. – Eisenkrammer Károly Róbert ügyvezető által – 2025. április 4. napon elektronikusan, hivatali kapun előterjesztett beadványában közterület-használat iránti kérelmet nyújtott be.

Kérelmező kérelmében kérte Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületétől (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Ör. 22. § (2) bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás megadását 2025. május 15. napjára az alábbi közterületek vonatkozásában:

Helyszín	HRSZ	-tól	-ig	célja	nm
Vilma utca/ útsáv	9564/4	Fő utca	Kossuth Lajos utca	TV gyártás területe és VIP	500
Fő utca/út+parkolósáv	9562/2	Vilma utca	Vámház utca	Díjátadó terület és EXPO	300
Fő utca/út+parkolósáv	6591/4	Fő tér	Széchenyi utca	Csapatbusz parkoló 1.	2400
Fő utca/út+parkolósáv	6561/4	Széchenyi utca	Kinizsi Pál utca	Csapatbusz parkoló 2.	5200
Kele utca/parkolósáv	6381/1	Fő tér	Budai Nagy Antal utca	Press Office parkoló	100
Fő utca/útsáv	9317/3,8954/9, 9562/2	Zamárdi utca	Balaton utca	utolsó 1 km (kordonosor)	5800
Fő utca/útsáv+parkolósáv	9562/2	Balaton utca	Vilma utca	utolsó 1 km (kordonosor)	3840

Az igényelt közterület nagysága (minden megkezdett m²): 18.140 m².

A közterületre elhelyezni kívánt tárgyak: kordonok, a TV közvetítéshez daruk, célkapu és hozzá kapcsolódó kétszintes mobil iroda, mobil pódium, LED-fal, kiszolgáló sátrak (expo, vip), 2 db totemoszlop (1 km jelző tábla a Fő u 50. sz. ingatlan előtt, GPS koordináta: 46.901900 18.035090), 10 db mobil illemhely.

Az iratok áttanulmányozása során a rendelkezésre álló adatok, információk, nyilatkozatok alapján az alábbiak állapíthatók meg:

Az Ör. 2. § (1) bekezdése alapján a rendelet területi hatálya Siófok Város közigazgatási területének valamennyi közterületére kiterjed, így a hozzájárulásban csak ezen területek használatához járulhat hozzá a Képviselő-testület.

Kérelmező kérelmében megjelölt területek jellegét megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a megjelölt területek a 7-es főút Zamárdi utca - Balatonszéplak-alsó Orgona utcától a Szépvölgyi utca kereszteződésig tartó 8954/1 helyrajzi számú és a 9317/4 helyrajzi számú szakasz -, valamint a Kossuth Lajos utca – Várház utca – Vilma utca által határolt ingyenes parkoló - kivételével közterületek.

A 7-es főút Zamárdi utcai szakasz vonatkozásában a Magyar Közút Nonprofit Zrt. jogosult kiadni a közútkezelő hozzájárulást a közút használatára vonatkozóan.

A Kossuth L. utca – Várház utca – Vilma utca által határolt siófoki 9582, 9584/1, 9584/2, 9585, 9590, és 9591 helyrajzi számú, belterületi ingatlanok tulajdonosa a LIDL Magyarország Kereskedelmi Bt. (1037 Budapest, Rádl árok u. 6.).

Siófok Város Önkormányzata és a LIDL Magyarország Kereskedelmi Bt. között 2018. február 26. napon létrejött Bérleti szerződés alapján a siófoki 9582, 9584/1, 9584/2, 9585, 9590, és 9591 helyrajzi számú belterületi ingatlanok bérlője Siófok Város Önkormányzata.

A Bérleti szerződés alapján Siófok Város Önkormányzata jogosult a bérleményben ingyenes parkolóhelyek biztosítására.

Kérelmező a kérelmében jelzett közterületek vonatkozásában a 2025. évi Tour de Hongrie – Magyar Kerékpáros Körverseny 2. etap célhelyszínének biztosításához szükséges közterületek használatára kérte a közterület-használati hozzájárulást.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 86/2025. (III.27.) képviselő-testületi határozatával rendelkezik a Tour de Hongrie Magyar Kerékpáros Körverseny szakaszbefutójának/célhelyszínének megrendezésével kapcsolatos 6.000.000,- Ft összegű vissza nem térítendő önkormányzati támogatást tartalmazó szerződés megkötéséről.

Az eljárása során a kérelemben jelzett tevékenységet és megjelölt közterületet megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a Ör. 9. § (1) bekezdés 12. pontja alapján közterület-használati hozzájárulást be kell szerezni rendezvények , kiállítások, művészeti vásárok megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához.

Az Ör. 8. § (1) bekezdése alapján „A közterület-használati hozzájárulás nem helyettesíti a közterület jogszerű használatához esetlegesen szükséges hatósági és egyéb engedélyeket, azokat a közterület használója köteles a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem benyújtását megelőzően saját költségén és felelősségére beszerezni”.

Az Ör. 13. § -a az alábbiakat határozza meg:

„(1) A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet úgy kell használni, hogy az ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát, a szükséges gyalogos sáv biztosított legyen.

(2) A közterület-használat hozzájárulás jogosultja felel az általa használt közterület és az azon elhelyezett építmény, eszköz, tárgy folyamatos tisztántartásáért és karbantartásáért, azok mindenkor műszaki megfelelőségéért, különös tekintettel a baleseti források kiküszöbölésére.

(3) A közterület-használati hozzájárulás jogosultja felelős az épített környezet alakításáról és védelméről és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló jogszabályokban foglalt előírások betartásáért.”

Az Ör. 14. § -a a következőket tartalmazza:

„(1) Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használathoz közterület-használati hozzájárulás akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

(2) A közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles a használatra átadott területet folyamatosan tisztán tartani, a használatból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolíttatásáról naponta gondoskodni.”

Az Ör. 15. §-a alapján a közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet kizárólag a jogosult használhatja. A közterület-használati hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető.

Az Ör. 26., 27., illetve 29. §-a az alábbiakat határozza meg:

„26. § A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

- a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;
- b) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;
- c) a magánszemély jogosult halálával, vagy a nem magánszemély jogosult jogutód nélküli megszűnésével;
- d) a közterület-használati hozzájárulás visszavonásával.

27. § A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, ha

- a) a használó a használati jogát jogosulatlanul más személynek átengedi;
- b) a használó a közterületet a hozzájárulástól eltérő célra, nagyobb mértékben, eltérő módon vagy helyen használja, és a jogellenes tevékenységgel az erre irányuló hatósági felhívásra sem hagy fel;
- c) a használónak közterület-használati díjtartozása van, vagy a jogellenes közterület-használat miatt kiszabott közigazgatási bírság fizetési kötelezettségének nem tett eleget;
- d) a használó a közterületen végzett tevékenységéhez szükséges jogosultságát bármely okból elveszíti;
- e) a használó e rendelet szerinti kötelezettségének nem tesz eleget;
- f) a területre üzemzavar-elhárítás miatt, vagy a tulajdonos Önkormányzatnak fontos közérdekből szüksége van és a közterület használatának e Rendelet szerinti szünetelésére nincs lehetőség;
- g) a használatba adott közterület tulajdonjoga vagy a használt közterület közterületi besorolása ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel megszűnik;
- h) a használó bejelenti a hatóságnak, hogy a közterület használatával – érdekkörében felmerült okból – felhagy. A megszűnés napja a közterület jogszerű elhagyásának a hatósághoz történő bejelentésnek igazolt napja.

29. § (1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, Kérelmező kártalanítási igény nélkül köteles a hatósági döntésnek megfelelően a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.

(2) A közterület-használatból járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.”

Az Ör. 37.§ - 41. §-ai az alábbiakat tartalmazzák:

„37.§ Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a

hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles felhívásra a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 3 napon belül nem tesz eleget.

38. § Aki a rendelet területi hatálya alá tartozó közterületet a rendeltetésétől eltérően

a) közterület használati-hozzájárulás nélkül, attól eltérő módon, vagy azt meghaladó mértékben használja;

b) közterület használati tevékenységével annak ellenére nem hagy fel, hogy hozzájárulása megszűnt vagy azt visszavonták;

közigazgatási szabályszegést követ el.

39. § (1) A jogellenes közterület használattal összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási szankció kiszabására átruházott hatáskörben a Jegyző jogosult.

(2) A közigazgatási szabályszegő magatartást elkövető – ha cselekménye más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg – természetes személy esetén ötvenezer forinttól kétszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén ötvenezer forinttól kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(3) A helyszíni bírság kiszabható mértéke természetes személy esetén ötezer forinttól ötvenezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén ötvenezer forinttól ötszázezer forintig terjed.

(4) Helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

40. § (1) A bírság összegének megállapításakor figyelemmel kell lenni a szabályszegő magatartás súlyára, a közrend védelmére és a közterületek rendjének biztosítására. A bírság kiszabásánál súlyosító körülményként kell értékelni, ha a használót korábban azonos jogellenes használat miatt a rendelet szerinti jogkövetkezmények bármelyikével sújtották. A bírság kiszabásánál enyhítő körülményként kell értékelni a jogellenes használó eljárást segítő, együttműködő magatartását.

(2) Amennyiben a jogellenes használat folyamatos cselekmény vagy mulasztás formájában valósul meg, a használó a jogellenes állapot megszüntetésére kötelezhető, a megszüntetés elmulasztása esetén végrehajtásnak van helye és a közigazgatási bírság ugyanazon magatartás miatt több alkalommal is kiszabható.

(3) A közigazgatási hatósági eljárás megindítása, a közigazgatási vagy a helyszíni bírság kiszabása, a bírság megfizetése a jogellenes használót nem mentesíti a külön jogszabályban, egyedi hatósági határozatban előírt kötelezettsége teljesítése alól.

(4) A kiszabott közigazgatási, valamint helyszíni bírságot átutalási postautalványon vagy banki utalással Siófok Város Önkormányzatának 11639002-06180700-39000008 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni a döntés véglegessé válásától számított nyolc napon belül.

41. § (1) Aki a közterületet jogellenesen használja, a közigazgatási szabályszegés jogkövetkezményeinek alkalmazásán túl a rendelet 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díj megfizetésére is köteles, amíg a felhívásban foglaltaknak nem tesz eleget, vagy az eredeti állapotot helyre nem állítja, és ezt a tényt igazolta az eljáró Jegyzőnél.”

Kérelmezőt tájékoztattam az Ör. 42. §-áról.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak alapján döntöttem.

Hatáskörömet az Ör. 22. § (2) bekezdése, illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés b) pontja állapítja meg.

Az Ákr. 116. § (4) bekezdés b) pontja alapján nincs helye fellebbezésnek, ha a Képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott döntést.

A jogorvoslatról egyebekben a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1) és (6) bekezdései alapján adtam tájékoztatást.

Kérelmezőt az elektronikus ügyintézés módjáról az Dáptv. 20. § alapján tájékoztattam.

A döntést a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Kelt: Siófok, 2025.

Dr. Lengyel Róbert s.k.
polgármester

Értesül:

1. **Vuelta Kft. (Cégkapun)**
2. Városőrség - helyben
3. Irattár