

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504 100 FAX:+36 84 504 103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő:
Siófok, 2025. április 4.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Siófok Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2025. április havi rendes ülésére

Tárgy: A Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft. közreműködésével
in-house szerződések keretében megvalósuló beruházási feladatok

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Önkormányzata által a 2025. évre meghatározott beruházási feladatokat Siófok Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése tartalmazza. A költségvetés készítése során, továbbá a rendelet elfogadását követően a Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft. (SVÜT) ügyvezetése jelezte szándékát, hogy – hasonlóan az elmúlt évekhez – a tevékenységi körének megfelelő beruházási és felújítási munkák megvalósítására szeretnének vállalkozni.

A jóváhagyott feladatok között szerepelnek az előterjesztés 1. számú mellékletében megadott azon munkák, melyekre vonatkozóan a SVÜT kifejezte vállalkozói (kivitelezői) szándékát.

2023-ban a Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft. létrehozásával olyan önkormányzati cég jött létre, amely jogosult in-house szerződések keretében elvégezni (többek között) a település közlekedési és zöldterületi infrastrukturális fejlesztési, felújítási munkáit is.

Az elmúlt időszak tapasztalatai alapján az eszközök és a kapacitások a SVÜT Kft. rendelkezésére állnak, a kivitelezések szakszerűen, szerződés szerint történtek, így a SVÜT Kft-t alkalmasnak tartjuk a megadott feladatok ellátására.

Az egyedi szerződések megkötésére (az önkormányzat felhatalmazásának birtokában) egyedi árajánlatok alapján kerülhet majd sor.

A melléklet szerinti munkák összértéke (az egybeszámítási szabályokra is tekintettel) meghaladja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti értékhatárt (nettó 50.000.000,- Ft), de a Kbt. 9. § h) alapján Siófok Város Önkormányzatának lehetősége van közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül szerződést kötni a SVÜT Kft.-vel az alábbiak szerint:

A közbeszerzési törvényt nem kell alkalmazni (...)

„h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.” A Siófoki VÜT Kft. megfelel ezen feltételeknek.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, illetve a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottságok döntését a testületi ülésen a bizottságok elnökei ismertetik.

Kérem a T. Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Siófoki Városüzemeltetési és Temetkezési Kft. közreműködésével in-house szerződések keretében megvalósuló beruházási feladatok**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület jóváhagyja a közbeszerzési eljárás mellőzését a vonatkozó hivatkozott jogszabályok alapján, és az 1. számú mellékletben megadott beruházási és felújítási feladatok kivitelezése tárgyában támogatja in-house vállalkezási szerződések megkötését a SVÜT Kft.-vel, egyedi árajánlatok szerint.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egyes vállalkezási szerződések megkötésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint

Siófok, 2025. április 4.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester