



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

MEGHÍVÓ

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének *rendes* ülését

2025. március 27-én (csütörtökön) 13:00 órára

összehívom, amelyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal
I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem
Siófok, Fő tér 1.

Napirendi javaslat:

1./ A Siófoki Napsugár Óvoda felvételi körzeteinek meghatározása

Előterjesztő: Oláhne Kálmán Viktória intézményvezető

2./ Termofok-Sió Kft. Szervezeti és Működési Szabályzata

Előterjesztő: Gerencsér Szabolcs ügyvezető

3./ Termofok-Sió Kft. FB ügyrendje és 2025. évi munkaterve

Előterjesztő: Dr. Kovács Miklós FB elnök

4./ A Galerius Élmenyfürdő és Wellness Központ beruházási folyamatának 2025. február 28-ai állapot szerinti státusza

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

5./ Döntés a Balatoni Közösségi Közlekedési Rendszer Összehangolása (BAKTER) projekt részeként jegyautomaták strandokon történő felszereléséről

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

6./ A Balaton-parti Kft. 2025. I. né. Eredmény- és cash flow és a Galerius Fürdő Projekt cash flow kimutatása

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Zárt ülésen tárgyalásra javasolt napirendi pont a Mötv. 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja értelmében.

7./ A Balaton-parti Kft. feladatai és létszám racionalizálási terve

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Zárt ülésen tárgyalásra javasolt napirendi pont a Mötv. 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja értelmében.

8./ A Balaton-parti Kft. FB ügyrendje és 2025. I. félévi munkaterve

Előterjesztő: Völgyi Lajos FB elnök

- 9./ Döntés a Thanhoffer villa hasznosításáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Zárt ülésen tárgyalásra javasolt napirendi pont a Mötv. 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja értelmében.
- 10./ Beszámoló a Civil Ház 2024. évi működéséről, döntés a Civil Ház Szervezeti és Működési Szabályzatáról, Házi rendjéről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Balaton Tánc Egyesület*
- 11./ A Balaton Tánc Egyesület 2024. évi támogatásáról benyújtott elszámolásának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 12./ Az Xpress Dance Tánc és Sport Egyesület 2024. évi támogatásáról benyújtott elszámolásának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 13./ Rákhely Zsolt transzplantált válogatott úszó részére nyújtott támogatás elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 14./ A BSI Kft. 2024. évi támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 15./ A BSI Kft. 2025. évi támogatás iránti kérelme
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 16./ A 2025. évi Tour de Balaton kerékpártúrával kapcsolatos támogatási szerződés jóváhagyásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 17./ A 2025. évi Tour de Hongrie Magyar Kerékpáros Körversennyel kapcsolatos támogatási szerződés
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 18./ A Siófoki Tankerületi Központ részére nyújtott, 2024. évi erdei iskola program támogatás elszámolásának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 19./ A Siófoki Rendőrkapitányság részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 20./ A SIÓKOM Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 21./ A siófoki 6759 hrsz.-ú ingatlan (Siófok, Dísz tér) művelési ágának megváltoztatása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 22./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása, a Siófok, Fő u. 130. szám alatti bérlemény felújításához tulajdonosi hozzájárulás kérése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

- 23./ Javaslat a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kadlicskó Krisztián városi főépítész*
- 24./ A Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2005. (IV.29.) önkormányzati rendelet teljes felülvizsgálatának kezdeményezése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kadlicskó Krisztián városi főépítész*
- 25./ 2025. évi Közbeszerzési Terv
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 26./ Döntés a TIER Operations Hungary Kft. közterület-használati hozzájárulás iránt benyújtott kérelméről (mikromobilitási szolgáltatás)
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 27./ Javaslat Siófok Város Önkormányzata által biztosított szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, és a bölcsődés korú gyermeket nevelő családok támogatásáról szóló 34/2016. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Gondozási Központ int.vez.
Napsugár Óvoda int. vez.
Csicsergő Bölcsőde int.vez.
Jogi és Szervezési Osztály
Közgazdasági Osztály*
- Rendeletalkotás!***
- 28./ Javaslat a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*
- Rendeletalkotás!***
- 29./ Javaslat az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 7/2022. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*
- Rendeletalkotás!***
- 30./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőkről és a köztemető használatának rendjéről szóló 33/2016. (XII. 19.) önkormányzati rendelete módosítására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- Rendeletalkotás!***
- 31./ A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal létszámának változása
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 32./ A vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség hiánytalan teljesítésének, valamint a korábbi vagyonyilatkozatok visszaszolgáltatása teljesítésének megállapításáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

33./ Tájékoztatás a 2024. október 1. napjától - 2024. december 31. napjáig terjedő időszakban a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság hatáskörében meghozott egyes határozatok végrehajtásáról, a polgármesteri hatáskörben az önkormányzati vagyon hasznosítása tárgyában megkötött szerződésekről, továbbá a Kálmán Imre Művelődési Központoz tartozó terembérletekről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester, Völgyi Lajos PTB elnök
/ Jogi és Szervezési Osztály, Közgazdasági Osztály

34./ A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

35./ Egyebek

Zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján:

1./ A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének SFK/17-6/2025. számú határozata elleni fellebbezés

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztéseket a meghívóhoz mellékelten megküldöm.

Kérem, az ülésen szíveskedjék részt venni.

Siófok, 2025. március 20.

Tisztelettel:

Dr. Lengyel Róbert
polgármester