

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2025. március 05.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2025. március havi rendes ülésére**

Tárgy: A SIÓKOM Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A SIÓKOM Nonprofit Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása szerint a Kft. könyvvizsgálójának, Balogh Zsuzsannának megbízása 2023. május 31. napján lejárt, így szükségessé vált a társasági szerződésben történő könyvvizsgálói megbízás rögzítése.

Hivatkozva az ügyvezető tájékoztatásában foglaltakra, javasolható a könyvvizsgálói feladatok ellátásával továbbra is Balogh és Társai Kft. képviselőjében, Balogh Zsuzsanna könyvvizsgálót 2025. június 01. napjától 2030. május 31. napjáig megbízni.

Az előterjesztés mellékletét képezi a SIÓKOM Nonprofit Kft. 2025.....-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – Társasági Szerződése.

Az előterjesztést a Kft. másik tagja, a Dél-Balaton Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megtárgyalta és elfogadta a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A SIÓKOM Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társasági szerződés módosítása tárgyában tartandó SIÓKOM Nonprofit Kft. taggyűlésen az önkormányzat, mint tag nevében a Társasági Szerződés módosítását az alábbiak szerint hagyja jóvá, valamint az alábbiakban módosított Társasági Szerződést fogadja el:

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Balogh és Társai Adótanácsadói és Könyvelői Korlátolt Felelősségű Társaság

HU-8000 Székesfehérvár, Budai út 9-11. 3. em. 307.

Cg. 07-09-003098

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Név: Balogh Zsuzsanna

Anyja születési neve: Takács Anna

Adószám:

Lakcím: 8000 Székesfehérvár,

Simonyi utca 12. A. ép.

Kamarai nyilvántartási száma:

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2025.06.01.

A megbízás lejárt: 2030.05.31.”

A felhatalmazás kiterjed a fenti tárgyban az önkormányzat, mint tag nevében történő szavazásra, döntéshozatalra, mindennemű jognyilatkozat megtételére, a szükséges dokumentumok aláírására.

2. Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társasági szerződés módosítása tárgyában tartandó SIÓKOM Nonprofit Kft. taggyűlésen az önkormányzat, mint tag nevében az előterjesztés mellékletét képező tartalommal hagyja jóvá a SIÓKOM Nonprofit Kft. – 2025.-i – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződését. A felhatalmazás kiterjed a fenti tárgyban az önkormányzat, mint tag nevében történő szavazásra, döntéshozatalra, mindennemű jognyilatkozat megtételére, a szükséges dokumentumok aláírására.

3. Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a társasági szerződés módosítása tárgyában tartandó SIÓKOM Nonprofit Kft. taggyűlésen az önkormányzat, mint tag nevében adjon felhatalmazást Kerekes Roland ügyvezetőnek a változások cégbíróági bejelentésére és az ezzel összefüggő Társasági szerződés-módosítás, valamint a cégeljárás lebonyolítására, illetve a Kaposvári Törvényszék Cégbírósága előtti eljárásban szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2025. március 05.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester

A SIÓKOM NONPROFIT KFT
- 2025.....-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt -
TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE

Alulírott tagok, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelően a következők szerint állapítják meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság társasági szerződését:

(A törölt részeket ~~áthúzás~~, a **változásokat vastag, dőlt betűtípus** jelzi.)

1. A társaság cégneve, székhelye

1.1. A társaság cégneve: **SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: **SIÓKOM Nonprofit Kft.**

1.2. A társaság székhelye: **H-8600 Siófok, Papfődi u. 3.**

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.3. A cég e-mail elérhetősége: **siokom@siofok.hu**

1.4. A társaság telephelye: **8600 Siófok, Kertész u. 2., 3377/1. hrsz.**

1.5. A társaság fióktelepe(i): **8655 Som, Külterület 0159 hrsz.
8130 Enying, 0115/2 hrsz.**

2. A társaság tagjai

2.1. Név: Siófok Város Önkormányzata
Nyilvántartási szám: 731487
Adószám: 15731481-2-14
Cím: 8600 Siófok, Fő tér 1.
Képviselőre jogosult neve: Dr. Lengyel Róbert, Siófok Város polgármestere
Anyja születési neve:
Lakcím:

2.2. Név: Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási
Önkormányzati Társulás
Székhely: 8600 Siófok, Fő tér 1.
Törzskönyvi szám: 795999
Adószám: 15795991-2-14
Képviseli: Takács Károly Béla, a Társulási Tanács Elnöke
Anyja születési neve:

Lakcím:

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység: **3811'25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése**

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök): **5210'08 Raktározás tárolás**

3600'08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás

3812'08 Veszélyes hulladék gyűjtése

3821'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

3822'08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

3832'08 Hulladék újrahasznosítása

3900'08 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladék kezelés

4211'08 Út, autópálya építés

4221'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

4291'08 Vízi létesítmény építése

4299'08 Egyéb m.n.s. építés

4311'08 Bontás

4312'08 Építési terület előkészítése

4321'08 Villanyszerelés

4332'08 Épületasztalos-szerkezet szerelése

4399'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.

4677'08 Hulladék-nagykereskedelem

5110'08 Raktározás, tárolás

4520'08 Gépjárműjavítás, -karbantartás

4690'08 Vegyes termékkörű nagykereskedelem

4941'08 Közúti áruszállítás

5263'08 Egyéb nem bolti kiskereskedelem

6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

7120'08 Műszaki vizsgálat, elemzés

7490'08 Mns egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

8110'08 Építményüzemeltetés

8129'08 Egyéb takarítás

8130'08 Zöldterület kezelés

3.3. A társaság ügyvezetése jogosult a tevékenységi kör(ök) módosítására.

3.4. A nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat.

4. A társaság működésének időtartama, a társaság első üzleti éve

4.1. A társaság időtartama: a társaság **határozatlan időre** alakul.

4.2. A társaság első üzleti éve: A társaság **első üzleti éve 2013.05.01. napján kezdődik és 2013. december 31. napján zárul.** A továbbiakban az üzleti év minden évben január 01-jén kezdődik és december hó 31-ig tart.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint, amely 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint** készpénzből áll, amely a törzstőke **100** százaléka.

5.2. A pénzbeli hozzájárulásból **100.000,- Ft, azaz Egyszázezer forint** a cég bejegyzésére irányuló cégbírósi kérelem benyújtását **megelőzően befizetésre kerül a társaság számlavezető bankjába, a társaság javára nyitott számlára.**

5.3. Az alapító a törzstőke összegéből az alapításkor be nem fizetett 400.000.-Ft-ot (Négyszázezer forintot) 2013.09.10. napján befizette a társaság számlavezető bankjába, a társaság javára nyitott számlára.

5.4. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

5.5. A társaság törzstőkéjének felemelt törzstőke összegére történő kiegészítése a tagok által egymás közt egyenlő arányban történik, erre tekintettel a tagok az általuk teljesítendő pénzügyi hozzájárulásokat 15 napon belül – azaz legkésőbb 2015.07.03. napjáig - kötelesek teljesíteni oly módon, hogy a törzstőke felemelése kapcsán

- Siófok Város Önkormányzata tag: 1.250.000.-Ft, azaz Egymillió-kettőszázötvenezer forint, és

- Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás: 1.250.000,- Ft, azaz Egymillió-kettőszázötvenezer forint

befizetést teljesít a társaság bankszámlájára.

6. Az egyes tagok törzsbetétje

6.1. Név (Cégnév): Siófok Város Önkormányzata

Törzsbetét összege: 1.500.000,- Ft.

Törzsbetét összetétele: 1.500.000,- Ft készpénz.

6.2. Név (Cégnév): Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

Törzsbetét összege: 1.500.000,- Ft.

Törzsbetét összetétele: 1.500.000,- Ft készpénz.

7. Üzletrész

7.1. A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogukat - ideértve a társasági szerződés megkötését is - csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen felelnek.

7.2. Az üzletrész a tagok törzsbetétjéhez igazodik.

Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

1. üzletrész 50 %

Név (Cégnév): Siófok Város Önkormányzata
Székhely: 8600 Siófok, Fő tér 1.

2. üzletrész 50 %

Név (Cégnév): Dél-Balaton Regionális Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás
Székhely: 8600 Siófok, Fő tér 1.

8. Az üzletrészek átruházása, felosztása

8.1. Az üzletrész a társaság tagjai között szabadon átruházható.

8.2. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági jogviszonya megszűnt. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg a fenti sorrendben.

8.3. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított 30 napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni. A beleegyezés akkor tagadható meg, ha az üzletrész átruházása a társaság jogos érdekeit sérti vagy veszélyezteti.

8.4. Adásvételi szerződésen kívüli jogcímen az üzletrész átruházható.

8.5. A társaság a saját üzletrészét a vásárlástól számított egy éven belül köteles elidegeníteni.

8.6. Az üzletrész csak átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

9. A nyereség felosztása, pótbefizetés

9.1. A nyereség felosztása

A nonprofit gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

9.2. Pótbefizetés

-A taggyűlés a veszteségek fedezésére pótbefizetési kötelezettséget írhat elő a tagok számára.

A veszteség fedezése miatt szükségessé váló pótbefizetés a törzsbetét összegét nem emeli.

-A pótbefizetési kötelezettséget a tagok a taggyűlés által a pótbefizetést elrendelő határozatban meghatározott arányban viselik, azzal, hogy a pótbefizetés elrendelése esetén legalább 100.000.-Ft összegű pótbefizetést valamennyi tagnak teljesítenie kell.

-A pótbefizetés legmagasabb összegéről a taggyűlés évente határoz.

2015. évben a taggyűlés által elrendelhető pótbefizetés legmagasabb összege: 32.000.000 Ft

2016. évben a taggyűlés által elrendelhető pótbefizetés legmagasabb összege: 83.851.828 Ft

2017. évben a taggyűlés által elrendelhető pótbefizetés legmagasabb összege: 360.000.000 Ft

-A pótbefizetés teljesítésének módja: pénzbeli hozzájárulás, amelyet a tagok a társaság számlájára átutalással kötelesek teljesíteni.

-A pótbefizetést legfeljebb üzleti évenként 2 (két) alkalommal, június 30-ig, illetve a féléves beszámoló adatainak ismeretében augusztus 15-ig lehet előírni, 15 napon belüli teljesítési kötelezettség mellett.

-A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a - visszafizetés időpontjában a tagjegyzékben szereplő - tagok részére vissza kell fizetni. A visszafizetésre csak a törzsbetétek teljes befizetése után kerülhet sor. Nem kell visszafizetni a saját üzletrészre jutó pótbefizetést.

A pótbefizetés visszafizetése az erről szóló taggyűlési határozat meghozatalától számított 15 napon belül, a tag bankszámlájára történő átutalással történik.

10. A társaság taggyűlése

10.1. A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

10.2. A társaság a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben taggyűlés tartásával határoz.

10.3. Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

Név (Cégnév): Siófok Város Önkormányzata
szavazatszám: 150 szavazat, arány: 50 %

Név (Cégnév): Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
szavazatszám: 150 szavazat, arány: 50 %

10.4. A tagok a határozatképességre vonatkozó szabályok alkalmazását az egyszerű többséget igénylő kérdésekben nem zárják ki.

10.5. A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

10.6. A taggyűlést az ügyvezető – az ülés időpontját 8 nappal megelőzően kiküldött meghívó útján - hívja össze.

11. Az ügyvezető

11.1. A társaság ügyvezetője:

Név: **Kerekes Roland**

Születési hely és idő:

Anyja születési neve:

Adóazonosító jele:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbíztás határozatlan időre szól.

A megbíztás kezdő időpontja: **2016.09.01.**

11.2. Az ügyvezető(k) fizetőképességi nyilatkozat tételére köteles(ek).

11.3. A társaság taggyűlése 2017. 05. 11. napján megtartott ülésén, 2/2017. (V.11) számú határozatával az ügyvezető és a cégvezető részére felmentést adott a Ptk. 3:115.§-ának (1) bekezdésében meghatározott azon tilalom alól, mely szerint a vezető tisztségviselő nem szerezhet társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő.

A felmentésre tekintettel a taggyűlés hozzájárult ahhoz, hogy Kerekes Roland ügyvezető a Siókom Nonprofit Kft. főtevékenységével azonos gazdasági tevékenységet folytató más gazdasági társaságban vezető tisztségviselő legyen.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére sor kerülhet.

12.2. Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k):

Név: **Jámbor Tímea**

Születési hely és idő:

Anyja születési neve:

Adóazonosító jele:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja: **2016.09.01.**

A cégvezetői kinevezés határozatlan időre szól.

12.3. A cégvezető a cég képviseletét általános képviseleti joggal látja el.

12.4. A cégvezető képviseleti jogát érvényesen nem ruházhatja át másra.

12.5. A társaság taggyűlése 2017.05. 11. napján megtartott ülésén, 2/2017.(V. 11.) számú határozatával az ügyvezető és a cégvezető részére felmentést adott a Ptk. 3:115.§-ának (1) bekezdésében meghatározott azon tilalom alól, mely szerint a vezető tisztségviselő nem szerezhet társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő.

A Ptk. 3:113.§ (2) bekezdése szerint a cégvezetőre a vezető tisztségviselőkkel kapcsolatos kizáró és összeférhetetlenségi okokat megfelelően alkalmazni kell.

A felmentésre tekintettel a taggyűlés hozzájárult ahhoz, hogy Jámbor Tímea cégvezető a Siókom Nonprofit Kft. főtevékenységével azonos gazdasági tevékenységet folytató más gazdasági társaságban vezető tisztségviselő, illetve cégvezető legyen.

13. Cégjegyzés

A társaságot a következő személyek önállóan képviselik:

- az ügyvezető önállóan
- a cégvezető önállóan.

A cégjegyzés akként történik, hogy a képviselőre jogosult az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév alá nevét önállóan írja.

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál 3 tagú felügyelőbizottság választására kerül sor.

14.2. A felügyelőbizottság elnöke:

Név: Juhász Attila

Anyja születési neve:

Adóazonosító jele:

Lakcím:

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2024.12.01.

A megbízatás lejártá: 2026.11.30.

14.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Tóth András Károly

Anyja születési neve:

Adóazonosító jele:

Lakcím:

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2024.12.01.

A megbízatás lejártá: 2026.11.30.

Név: Viplak Tibor

Anyja születési neve:

Adóazonosító jele:

Lakcím:

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2024.12.01.

A megbízatás lejártá: 2026.11.30.

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Balogh és Társai Adótanácsadói és Könyvelői Korlátolt Felelősségű Társaság

HU-8000 Székesfehérvár, Budai út 9-11. 3. em. 307.

Cg. 07-09-003098

~~A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:~~

~~Név: _____ **Balogh Zsuzsanna**~~

~~Anyja születési neve: _____ **Takács Anna**~~

~~Adószám: _____ **11109550-2-07**~~

~~Lakeim: _____ **8000 Székesfehérvár, Simonyi utca 12. A. ép.**~~

~~Kamarai nyilvántartási száma: _____ **006103**~~

~~A megbízatás határozott időre szól.~~

~~A megbízatás kezdő időpontja: _____ **2021.06.01.**~~

~~A megbízatás lejárt: _____ **2023.05.31.**~~

A társaság könyvvizsgálója:

Balogh és Társai Adótanácsadói és Könyvelői Korlátolt Felelősségű Társaság

HU-8000 Székesfehérvár, Budai út 9-11. 3. em. 307.

Cg. 07-09-003098

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

*Név: _____ **Balogh Zsuzsanna***

*Anyja születési neve: _____ **Takács Anna***

*Adószám: _____ **11109550-2-07***

*Lakeim: _____ **8000 Székesfehérvár, Simonyi utca 12. A. ép.***

Kamarai nyilvántartási száma:

A megbízatás határozott időre szól.

*A megbízatás kezdő időpontja: _____ **2025.06.01.***

*A megbízatás lejárt: _____ **2030.05.31.***

16. A társaság átalakulása, megszűnése

16.1. Nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

16.2. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon a tagokat illeti meg törzsbetétek arányában.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor jogszabály a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégléletről tesz eleget.

17.2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben, illetve a társaságnak és tagjainak vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Siófok, 2013.10.18.

Ellenjegyző záradék:

.....
.....