



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

## MEGHÍVÓ

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének *rendes* ülését

**2025. február 27-én (csütörtökön) 13:00 órára**

összehívom, amelyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal  
I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem  
Siófok, Fő tér 1.

### **Napirendi javaslat:**

- 1./ A Kálmán Imre Művelődési Központ 2025. évi szakmai munkaterve és szolgáltatási terve  
**Előterjesztő:** Kiss László igazgató
- 2./ A KIMK 2023. és 2024. évi városi rendezvények (kiteleplülök) bérbeadási tevékenységének áttekintése  
**Előterjesztő:** Kiss László igazgató
- 3./ A Siófoki Kórház fűtőműben telepített gázmotoros kiserőmű eladása/terület bérlése  
**Előterjesztő:** Gerencsér Szabolcs ügyvezető
- 4./ Pályázat kiírása a Thanhoffer Villa bérbeadás útján történő hasznosításáról  
**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető  
*Zárt ülésen tárgyalásra javasolt napirendi pont a Mötv. 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja értelmében.*
- 5./ A Balaton-parti Kft. 2023.02.14-2025.02.01. közötti kiszervezett tevékenységeinek és létszámadatainak bemutatása  
**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető  
*Zárt ülésen tárgyalásra javasolt napirendi pont a Mötv. 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja értelmében.*
- 6./ A Balaton-parti Kft. 2025. I. né. Eredmény- és Cash flow és a Galerius Fürdő Projekt Cash flow kimutatása  
**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető  
*Zárt ülésen tárgyalásra javasolt napirendi pont a Mötv. 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja értelmében.*
- 7./ SIÓKOM Nonprofit Kft. FB ügyrendje és 2025. évi munkaterve  
**Előterjesztő:** Juhász Attila FB elnök

- 8./ Siófoki VÜT Kft. FB ügyrendje és 2025. évi munkaterve  
**Előterjesztő:** Potocskáné Kőrösi Anita FB elnök
- 9./ Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági elnökeinek beszámolási kötelezettsége  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 10./ Az M-DENT Farkas Bt. és az Önkormányzat között létrejött fogorvosi feladatok ellátására megkötött Megbízási Szerződés megszüntetése, új Feladat-ellátási Előszerződés megkötése Dr. Hamar Zsófia Júlia fogorvossal  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 11./ A Mekis Dentál Kft. és az Önkormányzat között létrejött fogorvosi praxisra megkötött feladat-ellátási szerződés megszüntetése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 12./ Rákhely Zsolt transzplantált válogatott úszó részére nyújtott támogatás elszámolása  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 13./ A Siófok, Koch R. u. 10/B. (siófoki 9698/11 hrsz.-ú) ingatlanon álló fa árusító pavilon felépítmény értékesítésére vonatkozó elővásárlási jognyilatkozat  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 14./ Ipari park területének hasznosítása  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 15./ Tájékoztatás az értékesítésre kijelölt ingatlanokról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 16./ Siófok, Krúdy sétány fejlesztése c. engedélyezési terv jóváhagyása  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 17./ Siófok Város közvilágítási hálózatának Siófok Város Önkormányzatának, ill. a Termofok-Sió Kft. tulajdonában lévő aktív és passzív elemeinek, valamint az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonában lévő aktív elemeinek karbantartása, üzemeltetése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 18./ Siófok város egyes közterületeinek elnevezése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Főépítési Iroda*
- 19./ Javaslat Siófok Város Önkormányzata által biztosítható települési támogatásokról szóló 1/2016.(II.29.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására  
**Előterjesztő:** Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Hatósági Osztály*  
***Rendeletalkotás!***
- 20./ Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosítására  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*  
***Rendeletalkotás!***

21./ A polgármester 2025. évi cafetéria-juttatása

**Előterjesztő:** Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Jogi és Szervezési Osztály*

22./ Javaslat az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*

23./ Siófok Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetése

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*

***Rendeletalkotás!***

24./ A polgármester 2025. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyása

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

25./ Igazgatási szünet elrendelése

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

26./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

27./ A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

28./ Egyebek

**Zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján:**

1./ Döntés behajthatatlan tartozások elengedéséről

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

2./ A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének SFK/5502-2/2025. számú határozata elleni fellebbezés

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

*Az előterjesztéseket a meghívóhoz mellékelten megküldöm.*

*Kérem, az ülésen szíveskedjék részt venni.*

Siófok, 2025. február 20.

Tisztelettel:

**Dr. Lengyel Róbert**  
polgármester