



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

MEGHÍVÓ

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének *rendes* ülését

2025. január 30-án (csütörtökön) 13:00 órára

összehívom, amelyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal
I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem
Siófok, Fő tér 1.

Napirendi javaslat:

- 1./ A Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház Szervezeti és Működési Szabályzata
Előterjesztő: Lócser Edit igazgató
 - 2./ A Siófoki Kórház fűtőműben telepített gázmotoros kiserőmű eladása/terület bérlése
Előterjesztő: Gerencsér Szabolcs ügyvezető
 - 3./ Döntés a Siófoki VÜT Kft. könyvvizsgálójának megbízásáról
Előterjesztő: Kerekes Roland ügyvezető
 - 4./ A strand- és fürdőüzemeltetés feladatainak 2025. évi finanszírozása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
 - 5./ A Balaton-parti Kft. által 2025. évben szervezendő rendezvények, események
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
 - 6./ Tájékoztatás a Nagystrandon lévő röplabdapálya használatára vonatkozóan a Siófoki Strandröplabda Egyesület üzleti tervéről (2025-2029.)
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
 - 7./ A Hotel Holiday épületének 2025. évi felújítása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
 - 8./ Pályázat kiírása a Thanhoffer Villa bérbeadás útján történő hasznosításáról
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
 - 9./ A Balaton-parti Kft. 2024.01-12. havi Eredmény- és cash flow és a Galerius Fürdő Projekt cash flow kimutatása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
- Zárt ülésen tárgyalásra javasolt napirendi pont a Möt. 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja értelmében.*

- 10./ Kommunikációs és Turisztikai Iroda 2025. évi marketing terve
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*
- 11./ Siófok város középtávú turizmusfejlesztési stratégia 2025-2030. elkészítésének támogatása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*
- 12./ A Tour de Pelso Kerékpáros Sportrendezvény 2025. évi támogatása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*
- 13./ Javaslat a 320/2024. (X. 31.) határozatnak a 2025. évi Tour de Hongrie Magyar Kerékpáros Körverseny megvalósítása módjával kapcsolatos módosítására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kommunikációs és Turisztikai Iroda*
- 14./ Döntés Siófok Város Önkormányzata és a Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Kft. között a jövőben kötetendő vagyonhasznosítási szerződést érintő kérdésekről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 15./ Döntés a MÁV Személyszállítási Zrt. jogelődjének, a Volánbusz Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmének jóváhagyásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 16./ A Vuelta Kft. 2024. évi Tour de Hongrie Magyar Kerékpáros Körverseny támogatásáról benyújtott elszámolása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 17./ Bognár Zoltán részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 18./ A Magyar Natúr Erősemberek Sportegyesülete részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 19./ A Hajléktalanszálló alapítványi működtetésbe történő átadása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 20./ Döntés a Siófok Város Önkormányzata, a Siófok Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata és a Siófok Város Német Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás megkötéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 21./ Döntés a Siófok, Fő u. 204-210. szám alatti, siófoki 6481/1/A/2 hrsz.-ú, 42/450-ed tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 22./ Döntés az önkormányzat tulajdonában álló siófoki 6426 hrsz.-ú ingatlanon álló (Siófok, Dankó utca- Déryné utcai garázssor, közterület) garázs felépítmény vonatkozásában fennálló elővásárlási jognyilatkozatról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

23./ A siófoki 7847 hrsz.-ú és a siófoki 7848 hrsz.-ú ingatlanok (Siófok, Zichy Mihály utca melletti terület) ingatlanonként 2/52-ed tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási jognyilatkozat

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

24./ A 2025/2026-os tanévre vonatkozó siófoki beiskolázási körzethatárok tervezetének véleményezése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert / *Jogi és Szervezési Osztály*

25./ Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete 247/2024.(IX.26.) számú határozata 2. pontjának visszavonása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

26./ Javaslat a közszolgálati tisztviselők 2025. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Jogi és Szervezési Osztály*

Rendeletalkotás!

27./ Döntés a Balatoni Hajózási Zártkörűen Működő Részvénytársaság önkormányzat által delegált felügyelőbizottsági tagjának kijelöléséről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

28./ A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

29./ Egyebek

Zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján:

1./ Siófok Város Polgármestere településképi bejelentési eljárásban hozott SFK/64793-4/2024. számú határozata elleni fellebbezés elbírálása

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Főépítész Iroda*

Az előterjesztéseket a meghívóhoz mellékelten megküldöm.

Kérem, az ülésen szíveskedjék részt venni.

Siófok, 2025. január 23.

Tisztelettel:

Dr. Lengyel Róbert
polgármester