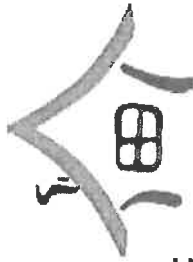


4. sz. melléklet



BAU-KONTRAKTOR Kft

8600 Siófok, Kossuth Lajos utca 15.

Céginformációs adatai: 14-09-315806 Adószám: 25934544-2-14

ÁRAJÁNLAT – emelt műszaki tartalommal

HOLIDAY HOTEL közösségi mosdók ill. reggeliző helyiség felújítása
BALATON-PARTI Kft (8600 Siófok, Petőfi sétány 3.) részére

BONTÁSI MUNKÁLATOK

		Anyag összesen:	Munkadíj összesen:
1./ Beltéri ajtó bontása	• 5 db	0,-	42.500,-
2./ Meglévő burkolat bontása	• 73,98 m ²	0,-	77.679,-
3./ Meglévő szerelvények bontása	• 7 db	0,-	35.000,-
4./ Keletkezett silt elszállítás (4 m ³ konténer)	• 1 klt	0,-	100.000,-

Elv. 2025/000025
14-09-315806-1/2025
2025 JAN. 06

HIDEG ÉS MELEGBURKOLATOK

- 5./ Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 45x45 – 60x60 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S1 FLEX Flexibilis csempé- és járólápragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max.90x90 cm) SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel.
- | | | | |
|----------|-------------------------------|-----------|-----------|
| 13,98 m2 | A: 12.000,-/m2 M: 11.000,-/m2 | 167.760,- | 153.780,- |
|----------|-------------------------------|-----------|-----------|
- 6./ Falburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 45x45 – 60x60 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S1 FLEX Flexibilis csempé- és járólápragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max.90x90 cm) SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel.
- | | | | |
|--------|-------------------------------|-----------|-----------|
| 60. m2 | A: 12.000,-/m2 M: 12.000,-/m2 | 720.000,- | 720.000,- |
|--------|-------------------------------|-----------|-----------|
- 7./ Étterem meglévő aljzatburkolatára vinyl ragasztása
- 109,36 m2 A: 12.000,-/m2 M: 8.000,-/m2 1.312.320,- 874.880,-
- 8./ Segédanyag, csempéragasztó
- 73,98 m2 A: 1.800,-/m2 M: 0,-/m2 133.164,- 0,-
- 9./ Élvédő elhelyezése
- 36 m A: 1.300,-/m M: 1.150,-/m 46.800,- 41.400,-

FEÜLETKÉPZÉS

10./ Felületek mélyalapozása									
•	239,34 m2	A: 250,-/m2	M: 350,-/m					59.835,-	83.769,-
11./ Felület kiegyenlítése, vakolatjavítás									
•	56 m2	A: 1.250,-/m2	M: 3.000,-/m2					70.000,-	168.000
12./ Felületek glettelése									
•	56 m2	A: 1.000,-/m2	M: 3.000,-/m2					56.000,-	179.200,-
13./ Felületek festése									
•	56 m2	A: 390,-/m2	M: 1.150,-/m2					21.840,-	64.400
14./ Ajzatkiegyenlítés									
•	13,98 m2	A: 1.450,-/m2	M: 1.750,-/m2					20.271,-	24.465,-

ÉPÜLETGÉPÉSZET

15./ Géberít Sízma Jika Dino Fali WC (tartály + csésze üllökével)									
•	3 db	A: 180.000,-/db	M: 50.000,-/db					540.000,-	150.000,-
16./ Egyedi kialakítású kézmosó 120 cm-es									
•	2 db	A: 250.000,-/db	M: 60.000,-/db					500.000,-	120.000,-
17./ Jika Golem Pisztoár infrás									
•	2 db	A: 210.000,-/db	M: 65.000,-/db					420.000,-	130.000,-
18./ Kézmosó csaptelep 3az1-ben kézszárító									
•	2 db	A: 440.000,-/db	M: 65.000,-/db					880.000,-	130.000,-

NYILÁSZÁRÓK

19./ Beltéri ajtók beépítése

5 db A: 110.000,-/db M: 18.000,-/db 550.000,- 90.000,-

Anyag össz: 5.497.990,-

Munkadíj össz: 3.185.073,-

Összesen nettó: 8.683.063,- Ft

Áfa 27%: 2.344.427,- Ft

Összesen bruttó: 11.027.490,- Ft

Az árajánlat 90 napig érvényes!

Siófok, 2024. december 23.

BAU-KONTRAKTOR Kft.
8600 Siófok, Kossuth L. u. 15
Adósz.: 25934544-2-14
Cgj.: 14-09-315806

BAU-KONTRAKTOR Kft