

Pályázat

Tárgya:

Balaton- parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő u.2 (HRSZ .:3359/7) szám alatti ingatlan megvásárlása

Az ingatlan tulajdonosa:

Balaton-part Fenntartó- és Hasznosító Kft.(Siófok Petőfi stny.3.)

A megajánlott vételár: 45.200.000,-Ft+ ÁFA, azaz Negyvenötmillió-kettőszázezer forint+ÁFA

A pályázó:

Név: Bíró Máté

Születéskori név: Bíró Máté

Anyja neve: Puskás Zsuzsanna

Lakcíme: Szentes 6600 Cseuz Béla u.5. 2em.6. ajtó

Személyi igazolvány száma: 792898HE

Cégnév: Fresh Cold Logistic Kft.

Székhely: Százhalombatta 2440 Kárász u.31.

Adószám: 32595639-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-234938

Elérhetőségei:

mobiltelefonszám: +36303296977

email- cím: biro.mate15@gmail.com

A gazdasági társaság okiratai mellékelve.

Siófok, 2024. 11.25.

Bíró Máté
Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Céj.sz.: 13-09-234938

Nyilatkozat

Én alulírott, **Bíró Máté** (Szül.: Szentés, 1998.05.26.An.: Puskás Zsuzsanna, Lakcím: Szentés 6600 Cseuz Béla u.5.2.em.6.ajtó Szem.lg. Szám: 792898HE), minta a **Fresh Cold Logistic Kft.**(Székhely: Százhalombatta 2440 Kárász u.31. Adószám: 32595639-2-13, Cégjegyzékszám: 13-09-234938) ügyvezetője nyilatkozom, hogy a pályázatban kiírt 8600 Siófok Építő u.2. szám (HRSZ 3359/7) alatti ingatlanra vonatkozó- a pályázatban foglalt- építési előírásokat tudomásul veszem.

Építési előírások:

Az ingatlan övezeti besorolása: Gip-1-sz

Az ingatlan beépíthetősége: 50%

Legnagyobb építménymagasság: 10 m

Legkisebb zöldfelület: 30%

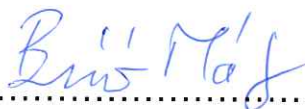
Szintterületi mutató: 2,5 m²/m²

Az újonnan kialakítható telkek legkisebb méretei az alábbiak:

szélessége: 20 m

mélysége: 30 m

területe: 800 m



Bíró Máté

Siófok, 2024.november 25.

Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégj.sz.: 13-09-234938

Nyilatkozat

Én alulírott **Bíró Máté** (Szül.: Szentes, 1998.05.26.An.: Puskás Zsuzsanna, Lakcím: Szentes 6600 Cseuz Béla u.5.2.em.6.ajtó Szem.lg.szám: 792898HE), mint a **Fresh Cold Logistic Kft.**(Székhely: Százhalombatta 2440 Kárász u.31. Adószám: 32595639-2-13, Cégjegyzékszám: 13-09-234938) ügyvezetője nyilatkozom, hogy pályázatnyertesség esetén 8 napon belül szerződést kötök, és a szerződéskötéssel egyidejűleg **4.000.000,-Ft**, azaz Négymillió forint összegű foglalót megfizetem.

Bíró Máté

Bíró Máté

Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Céj.sz.: 13-09-234938

Siófok, 2024.november 25.

Nyilatkozat

Én alulírott **Bíró Máté** (Szül.: Szentes, 1998.05.26. An.: Puskás Zsuzsanna, Lakcím: Szentes 6600 Cseuz Béla u.5.2.em.6.ajtó Szem.lg.szám: 792898HE), mint a **Fresh Cold Logistic Kft.**(Székhely Százhalombatta 2440 Kárász u.31. Adószám: 32595639-2-13, Cégjegyzékszám: 13-09-234938) ügyvezetője nyilatkozom, hogy a szerződéskötést követő legkésőbb 120 napon belül a teljes vételárat megfizetem azzal, hogy amennyiben a teljes vételárat a szerződéskötést követő 8 napon belül nem fizetem meg, úgy **190.000,- Ft+ ÁFA**, azaz Százkilencvenezer forint + ÁFA / hó bérleti díjat fizetek a teljes vételár megfizetéséig, de legfeljebb a szerződéskötést követő 120 napig.



.....
Bíró Máté

Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégj.sz.: 13-09-234938

Siófok, 2024.november 25.

Nyilatkozat

Én alulírott **Bíró Máté** (Szül.: Szentes, 1998.05.26. An.: Puskás Zsuzsanna, Lakcím: Szentes 6600 Cseuz Béla u.5.2.em.6.ajtó Szem.lg.szám: 792898HE), mint a **Fresh Cold Logistic Kft.**(Székhely: Százhalombatta 2440 Kárász u.31. Adószám: 32595639-2-13, Cégjegyzékszám: 13-09-234938) ügyvezetője nyilatkozom, hogy megértettem és elfogadom, hogy amennyiben a pályázatot elnyerem, a befizetett **4.000.000,- ft** , azaz Négymillió forint biztosíték, a megnyerés időpontjától foglalóvá válik.

Bíró Máté

Bíró Máté
Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégj.sz.: 13-09-234938

Siófok, 2024. november 25.

Alapító okirat

Alulírott alapító, szerződésminta alkalmazásával, a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

I. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1. A társaság cégneve *(kitöltése kötelező)* **Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság**
2. A társaság rövidített cégneve *(szükség esetén kitöltendő)* **Fresh Cold Logistic Kft.**
3. A társaság idegen nyelvű cégneve *(szükség esetén kitöltendő)*
4. A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve *(szükség esetén kitöltendő)*
5. A társaság székhelye *(kitöltése kötelező)* **2440 Százhalombatta, Kárász utca 31.**
6. A társaság székhelye *(valamelyik pont kötelezően választandó)*

e) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével.

7. A központi ügyintézés helye *(Az I. pont 6. alpont b) pontja választása esetén kitöltése kötelező.)*
8. A társaság telephelye(i) *(Szükség esetén kitöltendő, a latin abc betűivel sorszámozott pontokkal bővíthető.)*
9. A társaság fióktelepe(i) *(Szükség esetén kitöltendő, a latin abc betűivel sorszámozott pontokkal bővíthető.)*

II. A társaság alapítója

A tag adatai *(A tag személyétől függően az a) vagy a b) pontot kell kitölteni.):*

a) Természetes személy adatai:

aa) Név **Bíró Máté**

ab) Lakcím **6600 Szentés, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6. a.**

b) A nem természetes személy adatai:

ba) Elnevezés

bb) Nyilvántartási szám (cég esetén cégjegyzékszám)


bc) Székhely

bd) Képviselőre jogosult neve

be) Képviselőre jogosult lakcíme

III. A társaság tevékenységi köre(i) *(TEÁOR számot nem kell feltüntetni.)*

1. Főtevékenység *(kitöltése kötelező)* **4939 08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás**
2. További tevékenységi kör(ök) *(Szükség esetén kitöltendő, a latin abc betűivel sorszámozott pontokkal bővíthető.)*
 - a) **6820 08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése**
 - b) **4941 08 Közúti áruszállítás**
 - c) **4752 08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem**
 - d) **4110 08 Épületépítési projekt szervezése**
 - e) **4120 08 Lakó- és nem lakó épület építése**



Bíró Máté

elfogadásától számított három hónapon belül köteles rendelkezésre bocsátani. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulásuk összegének erejéig kötelesek helytállni a társaság tartozásaiért.

4. Az alapító köteles a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást a nyilvántartásba vételi kérelem benyújtásáig teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátja.

5. A törzsbetét rendelkezésre bocsátásának megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

VI. A tag törzsbetétje

Bíró Máté tag (a tag nevének vagy elnevezésének megjelölése) törzsbetétje, törzsbetétjének mértéke, összetétele (kötelezően kitöltendő):

1. A tag törzsbetétjének mértéke (Az összeget számmal és betűvel, a pénznemet rövidítéssel kell megadni.) **3.000.000,-Ft azaz hárommillió Ft**

2. A tag törzsbetétjének összetétele (A törzsbetét összetételétől függően kitöltendő.)

a) Pénzbeli vagyoni betét összege (Pénzbeli vagyoni betét esetén kötelezően kitöltendő, az összeget számmal és betűvel, a pénznemet rövidítéssel kell megadni.)

aa) A cégbejegyzésig szolgáltatandó pénzbeli vagyoni betét összege (az összeg számmal és betűvel, a pénznem rövidítéssel megadva) **3.000.000,-Ft azaz hárommillió Ft**

ab) A tag cégbejegyzésig szolgáltatandó pénzbeli vagyoni betétet befizeti (valamelyik kötelezően jelölendő)

- a társaság pénzforgalmi számlájára.

- a társaság házipénztárába.

ac) A fennmaradó összegnek a tag által a társaság pénzforgalmi számlájára történő befizetésének határideje. (Kötelezően kitöltendő, ha a VI. pont 2. alpont a) pont aa) alpontjában megjelölt pénzbeli vagyoni hozzájárulás kevesebb, mint a VI. pont 2. alpont a) pontjában meghatározott összeg. A határidő naptári nap szerint meghatározandó úgy, hogy az ne legyen későbbi, mint az V. pont 3. alpontjában meghatározott határidő.)

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás (Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén kötelezően kitöltendő. Több nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén bővíthető.):

ba) megnevezése

bb) értéke (az összeg számmal és betűvel, a pénznem rövidítéssel megadva)

VII. A pótbefizetés

A pótbefizetés esetén annak feltételeit az egyedüli tag a határozatában állapítja meg.

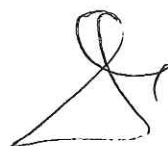
VIII. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

IX. Az egyszemélyes társaság működése

1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.



Bíró Máté

2. Cégszervezőnek kinevezett munkavállaló(k) adatai (A XIII. pont 1. alpont a) pontja jelölése esetén kitöltendő, bővíthető arab számokkal sorszámozva, a 2. alpontnak megfelelő pontok szerinti tagolással.):

2.1. Cégszervező

a) Név

b) Lakcím

c) Kinevezés kezdő időpontja

3. Az ügyvezetés a cégszervező számára általános képviseleti jogot (A XIII. pont 1. alpont a) pontja jelölése esetén kitöltendő valamelyik pont.)

a) biztosíthat.

b) nem biztosíthat.

XIV. Cégszervezés

1. Az önálló cégszervezésre jogosultak (Önálló cégszervezésre jogosult esetén kitöltendő, bővíthető a latin abc betűivel sorszámozott pontokkal):

a) Név (Elnevezés) **Bíró Máté**

2. Az együttes cégszervezési joggal rendelkezők (Együttes cégszervezési jogosultak esetén kitöltendő, több együttes cégszervezés is megadható, bővíthető a latin abc betűivel sorszámozott pontokkal.):

a) Név (Elnevezés)

b) Név (Elnevezés) (további személlyel, személyekkel bővíthető a latin abc betűivel sorszámozott pontokkal) együttesen jogosultak cégszervezésre.

XV. Felügyelőbizottság

1. A társaságnál felügyelőbizottság választására (valamelyik jelölendő)

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

3. A felügyelőbizottság tagjai (A XV. pont 1. alpont a) pontja kitöltése esetén kitöltendő. Bővíthető arab számokkal sorszámozva, a 3.1. alpontnak megfelelő alpontok szerinti tagolással. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása, háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítása semmis.):

3.1. A felügyelőbizottsági tag adatai (A felügyelőbizottsági tag személyétől függően az a) vagy a b) pontot kell kitölteni.):

a) Természetes személy felügyelőbizottsági tag(ok) adatai:

aa) Név

ab) Lakcím

b) A nem természetes személy felügyelőbizottsági tag(ok) adatai:

ba) Elnevezés

bb) Nyilvántartási szám (cég esetén cégszervezési szám)

bc) Székhely

bd) Képviselétére jogosult neve


be) Képviselétére jogosult lakcíme



(Okirati ellenjegyzés /közjegyzői okirat elemei)

Készítettem és ellenjegyeztem.

Kelt.: Budapest, 2024. július 03. napján

 **Dr. Ferenczy Nóra**
Dr. Ferenczy Nóra ügyvédi iroda
1055 Budapest, Palk Miksa utca 9. félemelet 1.
Dr. Ferenczy Nóra ügyvéd (KASZ: 36082363)
1055 Budapest, Palk Miksa utca 9. félemelet 1.

Eredetivel mindenlem
"megszerző" másolat.

Giófok, 2024.11.25.

Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Céj.sz.: 13-09-234938

Büro táj

Büro táj

Tagjegyzék

Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság „b.a.”

A tag neve, címe	Törzsbetétének mértéke	Üzletrésze
Név: Bíró Máté Cím: 6600 Szentés, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6.	3.000.000 Ft	100%

A társaság törzstőkéjének összege: 3.000.000 Ft, azaz Hárommillió forint.

A pótbefizetés esetén annak feltételeit az egyedüli tag a határozatában állapítja meg.

Mellékszolgáltatás:

A társaság tagja mellékszolgáltatási kötelezettséget nem vállalt.

Az üzletrész-átruházásra vonatkozó rendelkezéseket az alapító okirat nem tartalmaz.

Az üzletrész átruházásának kizárására vonatkozó rendelkezést az alapító okirat nem tartalmaz.

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészt nem szerezheti meg.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani

Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján

Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság „b.a.”
Bíró Máté ügyvezető

Készítettem és ellenjegyeztem.

Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján

Dr. Ferenczy Nóra Ügyvédi Iroda
Dr. Ferenczy Nóra ügyvéd (KASZ: 36082363)
1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. 1. emelet 1.
KASZ: 36082363

Eredetivel mindenben
megszelző másolat.
Siófok, 2024. 11. 25.
Bíró Máté
Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégsz.: 13-09-234228

Nyilatkozat

Alulírott Bíró Máté (anyja neve: Puskás Zsuzsanna, lakcím: 6600 Szentés, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6. a.) a Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság „b.a.” (rövidített elnevezése: Fresh Cold Logistic Kft. „b.a.”, székhelye: 2440 Százhalombatta, Kárász utca 31.) ügyvezetőjévé történt megválasztásomat elfogadom, egyben kijelentem, hogy velem szemben a Ptk.-ban vagy más jogszabályban meghatározott, e tisztség betöltését kizáró ok nem áll fenn, személyemben az ügyvezetői tisztség betöltésével kapcsolatosan összeférhetetlenségi ok nem áll fenn.

Az ügyvezetői megbízás 2024. július 03. napjától határozatlan időtartamra áll fenn.

Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján

Bíró Máté

Készítettem és ellenjegyeztem.

Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján



Dr. Ferenczy Nóra
ÜGYVÉDI IRODA

1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. Félemelet 1.
Adószám: 32595639-2-13

Dr. Ferenczy Nóra Ügyvédi Iroda (KASZ.) Adószám: 36082363

Dr. Ferenczy Nóra ügyvéd (KASZ.) Adószám: 36082363

1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. félemelet 1.

Eredetivel mindenben
megegyező" másolat.

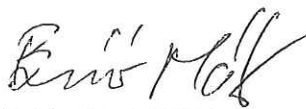
Siófok, 2024. 11. 25.

Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégsz.: 13-09-234938

Nyilatkozat

Alulírott Bíró Máté (anyja neve: Puskás Zsuzsanna, lakcím: 6600 Szentes, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6. a.), mint a Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság „b.a.” (rövidített elnevezése: Fresh Cold Logistic Kft. „b.a.”, székhelye: 2440 Százhalombatta, Kárász utca 31.) ügyvezetője kijelentem, hogy a társaság a 2440 Százhalombatta, Kárász utca 31. szám alatt lévő ingatlant székhelyként székhelyhasználati szerződés alapján jogszerűen használja.

Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján



Bíró Máté

Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság „b.a.”

Készítettem és ellenjegyzem:

Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján



Dr. Ferenczy Nóra

ÜGYVÉDI IRODA

1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. félemelet 1.

Dr. Ferenczy Nóra Ügyvéd (KASZ: 36082363)

Dr. Ferenczy Nóra ügyvéd (KASZ: 36082363)

1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. félemelet 1.

Eredetivel mindenben
megegyező másolat.

Siófok, 2024. 11. 25.

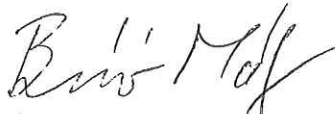


Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégsz.: 13-09-234933

Nyilatkozat


Alulírott Bíró Máté (anyja neve: Puskás Zsuzsanna, lakcím: 6600 Szentes, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6. a.), mint a Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság „b.a.” (rövidített elnevezése: Fresh Cold Logistic Kft. „b.a.”, székhelye: 2440 Százhalombatta, Kárász utca 31.) vezető tisztségviselője kijelentem, hogy velem szemben a Ptk.-ban vagy más jogszabályban meghatározott, e tisztség betöltését kizáró ok nem áll fenn, nem állok eltiltás hatálya alatt.

Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján


Bíró Máté ügyvezető

Készítettem és ellenjegyeztem.

Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján

 **Dr. Ferenczy Nóra**
ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Ferenczy Nóra Ügyvédi Iroda
1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. Főemelet 1.
Dr. Ferenczy Nóra (KASZ: 36082363)
Dr. Ferenczy Nóra Ügyvéd, KASZ: 36082363
1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. Főemelet 1.

Eredetivel mindenben
meglevező másolat.

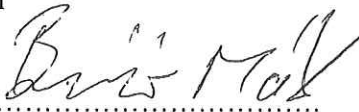
Siófok, 2024. 11. 25.


Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégsz.: 13-09 234938

Nyilatkozat

Alulírott Bíró Máté (anyja neve: Puskás Zsuzsanna, lakcím: 6600 Szentes, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6. a.), mint a Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság „b.a.” (rövidített elnevezése: Fresh Cold Logistic Kft. „b.a.”, székhelye: 2440 Százhalombatta, Kárász utca 31.) ügyvezetője kijelentem, hogy az alapító tag a törzsbetétet képező pénzbeli vagyoni hozzájárulását a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően a társaság rendelkezésére bocsátotta, ennek során Bíró Máté alapító tag 3.000.000,-Ft, azaz hárommillió forint készpénzt a társaság házipénztárába befizetett.

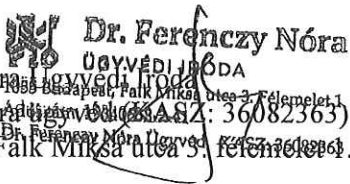
Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján



Fresh Cold Logistic Kft. „b.a.”
Bíró Máté ügyvezető

Készítettem és ellenjegyeztem.

Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján



Dr. Ferenczy Nóra
Ügyvédi Iroda
1055 Budapest, Falk Miksa utca 5. / Felsőemellet, 1.
Adószám: 36082363
Dr. Ferenczy Nóra Ügyvéd, Kétsz. 36100001

Dr. Ferenczy Nóra, Ügyvédi Iroda
Dr. Ferenczy Nóra, Ügyvéd, Kétsz. 36100001
1055 Budapest, Falk Miksa utca 5. / Felsőemellet, 1.

Eredetivel mindenben
meggyező másolat.

Siófok, 2024. 11. 25.

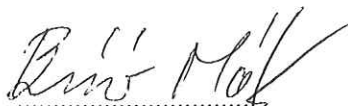
Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégg.sz.: 13-09-234938



Aláírásminta

Alulírott Bíró Máté (anyja neve: Puskás Zsuzsanna, lakcím: 6600 Szentes, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6. a.), mint a Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezése: Fresh Cold Logistic Kft., székhelye: 2440 Százhalombatta, Kárász utca 31.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégnevéhez a nevemet önálló cégjegyzésre jogosultként az alábbiak szerint írom:

Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján




Fresh Cold Logistic Kft.
Bíró Máté ügyvezető

Alulírott dr. Ferenczy Nóra ügyvéd, a Dr. Ferenczy Nóra Ügyvédi Iroda (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. félem. 1.) tagja, mint a Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezése: Fresh Cold Logistic Kft., székhelye: 2440 Százhalombatta, Kárász utca 31.) cégbejegyzése során eljáró jogi képviselője Bíró Máté (anyja neve: Puskás Zsuzsanna, születési helye és ideje: Szentes, 1998. 05. 26., adóazonosító jele: 8479921013, lakcíme: 6600 Szentes, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6.) személyazonosságát a törvényi előírásoknak megfelelően ellenőriztem és az ellenjegyzésemmel tanúsítom, hogy az okiratot előttem saját kezűleg aláírta. Az aláírásminta tartalma megegyezik a társaság létesítő okiratában foglalt képviselési és cégjegyzési rendelkezések tartalmával.

Készítettem és ellenjegyzem:

Kelt.: Budapest, 2024. július 03. napján

 **Dr. Ferenczy Nóra**
ÜGYVÉDI IRODA
1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. Félemelet 1.
Dr. Ferenczy Nóra Ügyvédi Iroda
Adószám: 19349657-01
Dr. Ferenczy Nóra Ügyvéd KASZ: 36082363
Dr. Ferenczy Nóra ügyvéd (KASZ: 36082363)
1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. félem. 1.

*Eredetivel mindenben
megegyező másolat.*

Siófok, 2024. 11. 25.

Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Céj.sz.: 13-09-234938

Bíró Máté

V É G Z É S

A Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága (a továbbiakban: bíróság) a dr. Ferenczy Nóra ügyvéd (iroda cím: 1055 Budapest, Falk Miksa u.3.fe.1.) által képviselt, a a(z) **Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: cég) kérelmére, egyszerűsített cégeljárás keretében elrendeli a cég bejegyzését a Cg.13-09-234938 számú cégjegyzékbe az alábbi adatokkal:

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám: 13-09-234938
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyezve: 2024/07/05
2. **A cég elnevezése**
2/1. Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. Fresh Cold Logistic Kft.
5. **A cég székhelye**
5/1. 2440 Százhalombatta, Kárász utca 31.
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2024. július 3.
Okirat: A létesítő okirat
902. **A cég tevékenysége**
9/1. 4939 '08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
Főtevékenység.
9/2. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
9/3. 4941 '08 Közúti áruszállítás
9/4. 4752 '08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
9/5. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
9/6. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
9/7. 4331 '08 Vakolás
9/8. 4334 '08 Festés, üvegezés
9/9. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
9/10. 5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
9/11. 4321 '08 Villanyszerelés
9/12. 4532 '08 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem
9/13. 7712 '08 Gépjárműkölcsonzés (3,5 tonna fölött)
9/14. 4519 '08 Egyéb gépjármű-kereskedelem
9/15. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
9/16. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
9/17. 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
9/18. 4721 '08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/1. **Bíró Máté** (an.: Puskás Zsuzsanna)

Születési ideje: 1998/05/26

6600 Szentés, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6. ajtó

Adóazonosító jel: 8479921013

A képviselő módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cég aláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2024/07/03

20. **A cég statisztikai számjele**

20/1. 32595639-4939-113-13.

21. **A cég adószáma**

21/1. Adószám: 32595639-2-13.

Közösségi adószám: HU32595639.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2024/07/04

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: biro.mate15@gmail.com

49. **A cég cégjegyzékszámjai**

49/1. Cégjegyzékszám: 13-09-234938

Vezetve a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. EUID: HUOCCSZ.13-09-234938

1. **A tag(ok) adatai**

1/1. **Bíró Máté** (an.: Puskás Zsuzsanna)

Születési ideje: 1998/05/26

6600 Szentés, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6. ajtó

A tagsági jogviszony kezdete: 2024/07/03

E végzés ellen fellebbezésnek nincs helye.

A végzés vagy az annak meghozatala alapjául szolgáló iratok jogszabályba ütközése miatt az ügyész, valamint az, akire a végzés rendelkezést tartalmaz - a rendelkezés őt érintő részére vonatkozóan - pert indíthat a cég ellen a végzés hatályon kívül helyezése iránt a cég székhelye szerint illetékes törvényszék előtt. (2006. évi V. törvény (Ctv) 65. § (1) bekezdés.)

A per megindításának a végzés meghozatalának napjától számított harminc napon belül van helye. A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

Ha jogszabály valamely gazdasági tevékenység gyakorlását hatósági engedélyhez köti, a társaság e tevékenységet a jogerős hatósági engedély alapján kezdheti meg (2013. évi V. törvény (Ptk) 3:97.§ (1) bekezdés).

A Ctv. 1-2. számú mellékletében felsorolt okiratok vonatkozásában a jogi képviselő a bejegyzési kérelemben nyilatkozott, hogy a csatolt okiratok törvényességi szempontú vizsgálatát elvégezte.

A bejegyzési kérelemhez csatolt, valamint a Ctv. 1-2. számú mellékletében meghatározott okiratokat a Ctv. . 37. § (2) bekezdés rendelkezése szerint a jogi képviselő őrzi.

A fenti adat(ok) bejegyzése és közzététele a következő okirat(ok) alapján történt: ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta; a létesítő okirat; a kérelem formanyomtatványa; a jogi képviselő meghatalmazása, illetve képviseleti jogának igazolása; a vezető tisztségviselő és a cégvezető nyilatkozata arról, hogy nem áll eltiltás hatálya alatt; az összeférhetlenségre is kiterjedő elfogadó nyilatkozat; a székhelyhasználat jogszerűségéről szóló legalább teljes bizonyító erejű magánokirat; ügyvezetői nyilatkozat a pénzügyi vagyoni hozzájárulásnak a társaság rendelkezésére bocsátásáról, illetve a taggyűlési határozatban meghatározottak szerint történő megfizetéséről; tagjegyzék.

Budapest, 2024. július 5.

Pintéerné Kozák Zsuzsanna s.k.

felsőfokú bírósági ügyintéző, főtanácsos

Eredetivel mindenben
meg egyező" másolat.

Siófok, 2024. 11. 25.

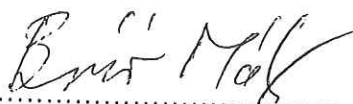
Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégj.sz.: 13-09-234938

Büro Máf

MEGHATALMAZÁS


Alulírott Bíró Máté (anyja neve: Puskás Zsuzsanna, lakcím: 6600 Szentes, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6. a.), mint a Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság „b.a.” (rövidített elnevezése: Fresh Cold Logistic Kft. „b.a.”, székhelye: 2440 Százhalombatta, Kárász utca 31.) ügyvezetője a mai napon meghatalmazom a Dr. Ferenczy Nóra Ügyvédi Irodát (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. félem. 1. eljáró ügyvéd: Dr. Ferenczy Nóra ügyvéd KASZ36082363) arra, hogy a Társaság cégbejegyzéséhez szükséges dokumentumokat készítse el és nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságához és az eljárása során teljes jogkörrel képviselje a Társaságot.

Kelt: Budapest, 2024. július 03. napján



.....
Fresh Cold Logistic Kft. „b.a.”
képv.: Bíró Máté ügyvezető

Készítettem és ellenjegyzem, aláírásommal a meghatalmazást elfogadom:
Kelt, Budapest, 2024. július 03. napján

 **Dr. Ferenczy Nóra**
ÜGYVÉDI IRODA
1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. Félemelet 1.
Dr. Ferenczy Nóra Ügyvédi Iroda
Dr. Ferenczy Nóra ügyvéd (KASZ: 36082363)
1055 Budapest, Falk Miksa utca 3. félem. 1.

Eredetivel mindenben
meg egyező másolat.

Siófok, 2024. 11. 25.

Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégj.sz.: 13-09-234938



Fresh Cold Logistic Kft.

Cím: 2440 Százhalombatta, Kárász utca 31.

Cégjegyzékszám: 13 09 234938

Adószám: 32595639-2-13

Cégkivonat 2024. 11. 25-i hatállyal**1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 13 09 234938 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2024.07.03.

Bejegyzés dátuma: 2024.07.05.

2. A cég elnevezése

2/1 **Fresh Cold Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság**

Bejegyzés kelte: 2024.07.05.

Hatályos: 2024.07.05. - ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/1 **Fresh Cold Logistic Kft.**

Bejegyzés kelte: 2024.07.05.

Hatályos: 2024.07.05. - ...

5. A cég székhelye

5/1 **2440 Százhalombatta, Kárász utca 31.**

Bejegyzés kelte: 2024.07.05.

Hatályos: 2024.07.05. - ...

8. A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

8/1 **2024.07.03.**

Bejegyzés kelte: 2024.07.05.

Hatályos: 2024.07.05. - ...

9. A cég tevékenységi köre(i)

902. **A cég tevékenységi köre(i)**

- 9/1 **4939'08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás** Főtevékenység
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/2 **6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/3 **4941'08 Közúti áruszállítás**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/4 **4752'08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/5 **4110'08 Épületépítési projekt szervezése**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/6 **4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/7 **4331'08 Vakolás**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/8 **4334'08 Festés, üvegezés**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/9 **4399'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/10 **5590'08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/11 **4321'08 Villanyszerelés**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/12 **4532'08 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/13 **7712'08 Gépjárműkölcsonzés (3,5 tonna fölött)**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/14 **4519'08 Egyéb gépjármű-kereskedelem**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/15 **4329'08 Egyéb épületgépészeti szerelés**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...

- 9/16 **4391'08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/17 **5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...
- 9/18 **4721'08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...

11. A cég jegyzett tőkéje

- 11/1 Összesen: **3 000 000 HUF**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...

13. A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

- 13/1 **Bíró Máté (an: Puskás Zsuzsanna) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 6600 Szentés, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6. ajtó**
Születés ideje: 1998.05.26.
Adóazonosító jel: 8479921013
A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselő módja: önálló
A jogviszony kezdete: 2024.07.03.
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...

20. A cég statisztikai számjele

- 20/1 **32595639-4939-113-13.**
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...

21. A cég adószáma

- 21/1 **32595639-2-13**
HU32595639.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2024.07.04.
Bejegyzés kelte: 2024.07.05.
Hatályos: 2024.07.05. - ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1

11600006-00000002-00671286

Erste Bank Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.; 01 10 041054)

A számla nyitási dátuma: 2024.07.18.

Cégjegyzékszám: 01 10 041054

Bejegyzés kelte: 2024.07.19.

Hatályos: 2024.07.19. - ...

45. A cég elektronikus elérhetősége

45/1

A cég kézbesítési címe: biro.mate15@gmail.com

Bejegyzés kelte: 2024.07.05.

Hatályos: 2024.07.05. - ...

49. A cég cégjegyzékszámai

49/1

13 09 234938

Vezetve a(z) Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2024.07.05.

Hatályos: 2024.07.05. - ...

59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége

59/1

A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 32595639#cegkapu

Változás időpontja: 2024.10.15.

Bejegyzés kelte: 2024.10.15.

Hatályos: 2024.10.15. - ...

60. Európai Egyedi Azonosító

60/1

Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.13-09-234938

Bejegyzés kelte: 2024.07.05.

Hatályos: 2024.07.05. - ...

Cégformától függő adatok

1(09). A társaság tagjainak adatai

1(09)/1

Bíró Máté (an: Puskás Zsuzsanna) 6600 Szentés, Cseuz Béla utca 5. 2. em. 6. ajtó

Születés ideje: 1998.05.26.

A tagsági jogviszony kezdete: 2024.07.03.

Bejegyzés kelte: 2024.07.05.

Hatályos: 2024.07.05. - ...

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégléletről megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2024.11.25. 14:34
Utolsó feldolgozott Céglételezés megjelenési dátuma: 2024.11.23.
Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2024.11.25. 14:15:43

OPTEN Kft.©

Eredetivel mindenben
meglelőző másolat.
Siófok, 2024. 11. 25.

Büro Mátyás
Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégl.sz.: 13-09-234938

Mivel a Fresh Cold Logistic Kft. nevében, alulírott Bíró Máté, mint ügyvezető a pályázati kiírásban megadott Balaton- parti Kft. ERSTE BANK- ban vezetett számlaszámára fizettem be a biztosítékul szolgáló 4.000.000,- Ft, azaz Négymillió Forintot, így megadom az esetleges visszautaláshoz szükséges – a cégjegyzékben is megtalálható - számlaszámot.

Fresh Cold Logistic Kft.

Erste Bank

11600006-00000002-00671286

Fresh Cold Logistic Kft.
2440 Százhalombatta, Kárász u. 31.
Adószám: 32595639-2-13
Cégj.sz.: 13-09-234938



.....
Bíró Máté

Siófok, 2024.november 25.

Fiókkód Branch code	SIO	Tranzakció sorszáma Sequence number of transaction	020344	Dátum Date	2024.11.26
Számlatulajdonos neve Name of account holder	BALATON-PARTI FENNTARTÓ ÉS HASZNOSÍTÓ KFT			Jóváírt összeg Credil	4 000 000,00 HUF
Számlaszám Account number	11600006 - 00000000 - 51113478			Árfolyam Rate of exchange	1.0
IBAN szám IBAN number	HU28116000060000000051113478			Jutalék összege Amount of the commissin	0 HUF
Számla pénzneme Account currency	HUF			Statiztkai kód Statical code	
Befizető neve Name of inpayer	Bíró Máté			Jóváírt összeg betűvel Amount in words	négymillió
Befizetett összeg Amount	4 000 000,00 HUF			Azonosító okmány típusa, száma	Személyi igazolvány, 792898HE
Közlemény Communication	BÍRÓ MÁTÉ(1002737614), . Fresh Cold Logistic Kft pályázó Siófok 8600 Építő u 2 (Hrsz 3359/7) számú ingatlan megvételéhez biztosíték				

Befizetés címletezés Cash in denomination	20000 100	10000 200	5000	2000	1000	500	200	200	100	50	20	10	5
Visszajáró címletezés Change	20000	10000	5000	2000	1000	500	200	200	100	50	20	10	5



Pénztáros
Bank's signature

Ügyfél
Client's signature