



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

J E L E N T É S

lejáró határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
a Képviselő-testület
2024. december havi rendes ülésére

A 2024. június 27. napján megtartott rendes nyilvános és zárt ülés döntései közül:

Határozat száma: 199/2024. (VI. 27.)

Határozat tárgya: a Dr. Szoboszlai András fotókiállítás és finnországi utazás támogatása iránti kérelmről

Végrehajtási felelős: Dr. Simon Viktória jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

199/2024. (VI. 27.) határozata

a Dr. Szoboszlai András fotókiállítás és finnországi utazás támogatása iránti kérelmről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*Dr. Szoboszlai András fotókiállítás és Finnországi utazás támogatása iránti kérelme*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja dr. Szoboszlai András Veszprémi Magyar - Finn Egyesület elnökének kérelmét.

A képviselő-testület támogatást nyújt Ráduly-Bagoly Tímea siófoki illetőségű amatőr fotós munkájához, a fotókiállítás finnországi és siófoki bemutatásához, valamint a tervezett finnországi utazáshoz 400.000,- Ft összegben, az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A Képviselő-testület határozata alapján megtörtént a támogatási szerződés megkötése, és Támogatott részére a támogatás átutalásra került.

Ráduly-Bagoly Tímea siófoki illetőségű amatőr fotós a Veszprémi Magyar - Finn Egyesület szervezésében utazott ki Finnországba 2024. szeptember 4-9. napja között, fotóművészeti tevékenységének támogatása, a finn-magyar kapcsolatok erősítése és Siófok finn testvérvárosa, Oulu népszerűsítése céljából. A támogatási szerződésben megjelölt cél és a Támogatott által vállalt feladatok megvalósultak.

A 400.000 Ft-os támogatási összegből 393.940,- Ft került felhasználásra, szállásdíjra. A Támogatottnak 6.060,- Ft visszafizetési kötelezettsége keletkezett, melyet teljesített.

Az elszámoló lapot, a számlát és a szöveges beszámolót a Támogatott benyújtotta, melyet a Képviselő-testület a 2024. novemberi rendes ülésén elfogadott.

A 2024. augusztus 1. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülés döntései közül:

Határozat száma: 226/2024. (VIII. 1.)

Határozat tárgya: a „Siófok város közigazgatási területén autóbusszal ellátott helyi (településen belüli) személyszállítási közszolgáltatás ellátására szolgáltatási koncesszió keretében” tárgyú pályázati felhívás és dokumentáció jóváhagyásáról

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Határozat szövege:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
226/2024. (VIII. 1.) határozata**

a „Siófok város közigazgatási területén autóbusszal ellátott helyi (településen belüli) személyszállítási közszolgáltatás ellátására szolgáltatási koncesszió keretében” tárgyú pályázati felhívás és dokumentáció jóváhagyásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Siófok város közigazgatási területén autóbusszal ellátott helyi (településen belüli) személyszállítási közszolgáltatás ellátására szolgáltatási koncesszió keretében tárgyú pályázati felhívás és dokumentáció jóváhagyása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Siófok város közigazgatási területén autóbusszal ellátott helyi (településen belüli) személyszállítási közszolgáltatás ellátására szolgáltatási koncesszió keretében” tárgyú pályázati felhívást a mellékelt dokumentáció alapján jóváhagyja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A pályázat kiírása és lebonyolítása megtörtént.

A 2024. szeptember 26. napján megtartott rendes nyilvános ülés döntései közül:

Határozat száma: 236/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: a Nagystrand területén óriáskerék és az óriáskerék talapzatára épített dodzsempálya elhelyezésére szolgáló terület bérleti szerződés kiegészítéséről

Végrehajtási felelős: Kósz Ágota ügyvezető

Határozat szövege:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
236/2024. (IX. 26.) határozata**

a Nagystrand területén óriáskerék és az óriáskerék talapzatára épített dodzsempálya elhelyezésére szolgáló terület bérleti szerződés kiegészítéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Nagystrand területén óriáskerék és az óriáskerék talapzatára épített dodzsempálya elhelyezésére szolgáló terület bérleti szerződés kiegészítése*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztése alapján Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 191/2024. (VI.27.) számú határozatát akként módosítja, hogy a Balaton-parti Kft. és a Horváth Lunapark Kft. között fennálló bérleti

szerezés kiegészítéseként a szerződő felek az üzemeltetésre vonatkozó kiegészítő megállapodást kössenek, melyet annak aláírása előtt be kell nyújtani a Képviselő-testület számára előzetes jóváhagyásra.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A Balaton-parti Kft. és a Horváth Lunapark Kft. képviselői abban állapodtak meg, hogy a Nagystrand területén működő Óriáskerék és dodzsem nyári szezonon kívüli időszakban szerzett üzemeltetésének tapasztalatai alapján véglegesítik a kiegészítő megállapodást, amely a Képviselő-testület részére ezt követően kerül benyújtásra.

Határozat száma: 240/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: a siófoki 9697/18/A/4 hrsz.-ú és a siófoki 9697/18/A/5 hrsz.-ú ingatlanok (Siófok, Koch R. u. 12/A.) közösségi térként való hasznosításáról

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi. és Viola Ferenc Zsolt létesítményi főmérnök

Határozat szövege:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
240/2024. (IX. 26.) határozata**

a siófoki 9697/18/A/4 hrsz.-ú és a siófoki 9697/18/A/5 hrsz.-ú ingatlanok (Siófok, Koch R. u. 12/A.) közösségi térként való hasznosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A siófoki 9697/18/A/4 hrsz.-ú és a siófoki 9697/18/A/5 hrsz.-ú ingatlanok (Siófok, Koch R. u. 12/A.) közösségi térként való hasznosítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület támogatja az előterjesztésben lévő, önkormányzati tulajdonú siófoki 9697/18/A/4 hrsz.-ú és a siófoki 9697/18/A/5 hrsz.-ú ingatlanok (Siófok, Koch R. u. 12/A.) közösségi térként, és képviselői kapcsolattartásra való hasznosítását. Az ezzel járó felújítási költségeket biztosítja a 2025. évi költségvetés terhére, melynek pontos költségét a hivatal illetékes munkatársa méri fel.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg a 165/2024. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozatot az alábbiak szerint módosítja, a siófoki 9697/18/A/4 hrsz.-ú ingatlan bérleti hasznosításától eltekint.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közösségi tér kialakításához kapcsolódó felújítási költségeket a hivatal mérje fel, és a képviselő-testület novemberi ülésére terjessze be, valamint tegyen javaslatot az üzemeltetésre vonatkozóan.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Dr. Boda Zsuzsanna jegyző (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A létesítményi főmérnök az ingatlanok állapotát felméri, költségbeclést készít, melyhez a helyiségek pontos funkciójának meghatározása még szükséges. A felújítás várható költsége nettó 7.000.000.-Ft (+/- 5%). A kialakítás, illetve a használatba vétel időpontjáig az üzemeltetésre vonatkozó egyeztetések is megtörténnek.

Határozat száma: 242/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: a Dudás Károly Vendégház (siófoki 10450/2 hrsz.) használatára vonatkozó megállapodásról

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

242/2024. (IX. 26.) határozata

a Dudás Károly Vendégház (siófoki 10450/2 hrsz.) használatára vonatkozó megállapodásról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Dudás Károly Vendégház (siófoki 10450/2 hrsz.) használatára vonatkozó megállapodás*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Dudás Károly Vendégház (siófoki 10450/2 hrsz.) használati megállapodására vonatkozóan az alábbiak szerint dönt:

- a közüzemi mérőórák továbbra is a Balaton-parti Kft. nevében maradnak,
- a közüzemi szolgáltatások költségviselésére vonatkozóan a 80% -20%-os megosztás mellett dönt, a Balaton-parti Kft. a közüzemi költségek 80%-át jogosult 2024. január 1-től kezdődően az önkormányzat részére továbbszámlázni.

A Képviselő-testület fenti javaslatokkal együtt a megállapodást elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A használati megállapodás 2024. október 31. napján aláírásra került.

Határozat száma: 243/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: a Balatoni Kulináris Műhely Nonprofit Kft. kérelmének elbírálásáról, a Thanhoffer villa hasznosításáról

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

243/2024. (IX. 26.) határozata

a Balatoni Kulináris Műhely Nonprofit Kft. kérelmének elbírálásáról, a Thanhoffer villa hasznosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Döntés a Balatoni Kulináris Műhely Nonprofit Kft. kérelmének elbírálásáról, a Thanhoffer villa hasznosításáról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a siófoki 6741 hrsz.-ú (Thanhoffer villa) ingatlan a Balatoni Kulináris Műhely Nonprofit Kft. rendelkezésére kívánja bocsátani. Felkéri a hivatalt az együttműködéshez szükséges dokumentumok előkészítésére.

2. A Képviselő-testület a siófoki 6741 hrsz.-ú (Thanhoffer villa) ingatlant bérleti díj ellenében kívánja a Balatoni Kulináris Műhely Nonprofit Kft. rendelkezésére bocsátani.
3. A Képviselő-testület a siófoki 6741 hrsz.-ú (Thanhoffer villa) ingatlant határozott időtartamra kívánja a Balatoni Kulináris Műhely Nonprofit Kft. rendelkezésére bocsátani azzal, hogy a határozott idejű együttműködés konkrét időtartamát egy későbbi időpontban határozza meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A Hivatal a Balatoni Kulináris Műhely Nonprofit Kft. részletes tájékoztatását várja elképzeléseikről annak érdekében, hogy tartalommal feltölthető legyen az együttműködési megállapodás tervezete.

Határozat száma: 244/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: az „Együttműködési megállapodás ingatlan hosszútávú, közfeladatként végzett felsőoktatási célú használatára” megnevezésű dokumentum kiegészítéséről-módosításáról

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

244/2024. (IX. 26.) határozata

az „Együttműködési megállapodás ingatlan hosszútávú, közfeladatként végzett felsőoktatási célú használatára” megnevezésű dokumentum kiegészítéséről-módosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az **„Döntés az „Együttműködési megállapodás ingatlan hosszútávú, közfeladatként végzett felsőoktatási célú használatára” megnevezésű dokumentum kiegészítéséről-módosításáról”** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező megállapodás tartalmát megismerte, azt jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A megállapodás a felek részéről aláírásra került.

Határozat száma: 245/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: a Bognár Zoltán siófoki történész támogatás iránti kérelméről

Végrehajtási felelős: Dr. Simon Viktória jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

245/2024. (IX. 26.) határozata

a Bognár Zoltán siófoki történész támogatás iránti kérelméről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Bognár Zoltán siófoki történész támogatás iránti kérelme”** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Bognár Zoltán siófoki történész kérelmét. A képviselő-testület támogatást nyújt a két, siófoki vonatkozású könyv elkészítéséhez, és megjelentetéséhez a nyomdai költségek 50%-a, de maximum 4.100.000,- Ft összegben az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére. A támogatási szerződés megkötése előtt a kérelmezőnek igazolnia kell, hogy a teljes fedezet rendelkezésére áll.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A Képviselő-testület határozata alapján megtörtént a támogatási szerződés megkötése és Támogatott részére a támogatás átutalásra került.

2024. november 12-én a Teátrumban került megrendezésre a siófoki könyvbemutató.

A Támogatott benyújtotta a számlákat, az elszámolás folyamatban van.

Határozat száma: 247/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: a Siófok, Bajcsy-Zsilinszky utca 110. szám alatti társasház közös képviseletéről és a fizetendő üzemeltetési díj összegéről

Végrehajtási felelős: Dr. Simon Viktória jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

247/2024. (IX. 26.) határozata

a Siófok, Bajcsy-Zsilinszky utca 110. szám alatti társasház közös képviseletéről és a fizetendő üzemeltetési díj összegéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófok, Bajcsy-Zsilinszky utca 110. szám alatti Társasház közös képviselete és a fizetendő üzemeltetési díj összege*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület a siófok 5075 hrsz-ú, természetben a 8600 Siófok, Bajcsy-Zsilinszky utca 110. szám alatti Társasház ügyében jóváhagyja Csontos Ágnes egyéni vállalkozó (székhelye: 8660 Tab, Tűzoltó u. 20/a, adószáma: 56473368-1-34) a közgyűlés által közös képviselővé történő megválasztását 2024. szeptember 01. napjától határozatlan időre, 2.500,- Ft / albetét / hó, vagyis összesen 160.000,- Ft / hó megbízási díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására, az alábbi tartalommal:

Megbízott: Csontos Ágnes egyéni vállalkozó, székhelye: 8660 Tab, Tűzoltó u. 20/a, adószáma: 56473368-1-34.

A megbízási tárgya: A Siófok, Bajcsy-Zsilinszky utca 110. szám alatti társasház közös képviseletének és könyvelési feladatainak ellátása.

A szerződés időtartama: 2024. szeptember 01. napjától határozatlan időre.

Megbízási díj: 2.500,- Ft / albetét / hó, vagyis összesen 160.000,- Ft / hó.

Fizetési feltételek: Tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig benyújtott számla alapján, átutalással.

A megbízási díjat a társasház önkormányzati tulajdonú albetétjeinek bérlői, bérlő hiányában a tulajdonos önkormányzat fizeti meg, a társasház részére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

- 2.) Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 164/2012. (IX.26.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a siófok 5075 hrsz-ú, természetben a 8600 Siófok, Bajcsy-Zsilinszky utca 110. szám alatti és a siófok 9697/70 hrsz-ú, természetben a 8600 Siófok, Szekrényessy Kálmán utca 6. szám alatti társasházakban alkalmazott, a Termofok-Sió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 8600 Siófok, Városház tér 1., adószám: 26203832-2-14) fizetendő üzemeltetési díjat 2024. december 01. napjától 12.500,- Ft + Áfa / lakás / hó összegben állapítja meg.

- 3.) Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a siófok 5075 hrsz-ú, természetben a 8600 Siófok, Bajcsy-Zsilinszky utca 110. szám alatti társasház önkormányzati tulajdonú albetétjeinek bérlői (bérlő hiányában a tulajdonos önkormányzat) a 12.500,- Ft + Áfa / lakás / hó összegű üzemeltetési díjon felül 2.500,- Ft / lakás / hó díjat fizetnek havonta a társasház részére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

Csontos Ágnes egyéni vállalkozóval a Siófok, Bajcsy-Zsilinszky utca 110. szám alatti társasház közös képviseletének és könyvelési feladatainak ellátása szóló megbízási szerződés aláírásra került, a közös képviselő a munkát ellátja.

A Termofok-Sió Kft-nek, a két önkormányzati tulajdonú társasházzal kapcsolatos feladatai felülvizsgálat alatt vannak, folynak az egyeztető tárgyalások. A Képviselő-testület által megszavazott 12.500,- Ft + Áfa / lakás / hó összegű épületüzemeltetési díj mértéke az egyeztetések eredményeként valószínűleg módosításra kerül.

Határozat száma: 248/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: a siófoki 11694/30 hrsz.-ú (KAP Bútoráruháza előtti útszakasz) ingatlan kisajátításáról

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

248/2024. (IX. 26.) határozata

a siófoki 11694/30 hrsz.-ú (KAP Bútoráruháza előtti útszakasz) ingatlan kisajátításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az **„Döntés a siófoki 11694/30 hrsz.-ú (KAP Bútoráruháza előtti útszakasz) ingatlan kisajátításáról”** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a siófoki 11694/30 hrsz.-ú, kivett saját használatú út megnevezésű, 905 m² nagyságú ingatlan vonatkozásában terület- és településrendezési szempontok alapján a közlekedési infrastruktúra fejlesztése érdekében kisajátítási eljárás megindítása mellett dönt. Felkéri a hivatalt a kisajátítási eljárás

megindításához szükséges kérelemnyomtatvány és mellékleteinek összeállítására, valamint a költségek fedezésének biztosítására költségkeret biztosítását a 2025. évi költségvetésben.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A kisajátítási eljárás megindításához szükséges iratok beszerzése folyamatban van.

Határozat száma: 251/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: a siófoki 8975/3 hrsz.-ú (kivett közforgalom elől el nem zárt magánút, Siófok, Bláthy Ottó utca része) ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

251/2024. (IX. 26.) határozata

a siófoki 8975/3 hrsz.-ú (kivett közforgalom elől el nem zárt magánút, Siófok, Bláthy Ottó utca része) ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a siófoki 8975/3 hrsz.-ú (kivett közforgalom elől el nem zárt magánút, Siófok, Bláthy Ottó utca része) ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület megismerte az előterjesztés mellékletét képező, Kiss Andrea, Lévainé Hekeli Piroska, Gazda Tibor Tamás és Siófok Város Önkormányzata közötti, siófoki 8975/3 hrsz.-ú, kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 58 m² nagyságú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződés tartalmát, melyet jelen határozatával jóváhagy.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Siófok Város Önkormányzata a térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételt követően a siófoki 8975/3 hrsz.-ú ingatlan „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű művelési ágának „kivett helyi közút” megnevezésre történő megváltoztatása mellett dönt.

Felhatalmazza a polgármestert a művelési ág megváltoztatásához szükséges kérelem benyújtására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A szerződés megszerkesztésével dr. Zapf András ügyvéd megbízása megtörtént.

Határozat száma: 252/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: a Siófok Város Településrendezési eszközeinek M-5 jelű módosításához kapcsolódóan a Térségi területfelhasználási engedélykérelemhez szükséges döntések meghozataláról

Végrehajtási felelős: Kadlicskó Krisztián városi főépítész

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
252/2024. (IX. 26.) határozata

a Siófok Város Településrendezési eszközeinek M-5 jelű módosításához kapcsolódóan a Térségi területfelhasználási engedélykérelemhez szükséges döntések meghozataláról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*Javaslat Siófok Város Településrendezési eszközeinek M-5 jelű módosításához kapcsolódóan a Térségi területfelhasználási engedélykérelemhez szükséges döntések meghozatalára*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület

1. Siófok Város közigazgatási területét érintő tervezett térségi jelentőségű egyedi építmények – 2 db napelemes erőmű - területrendezési tervi feltételeinek megteremtése érdekében kezdeményezi a területrendezési hatósági eljárás megindítását, melynek érdekében térségi területfelhasználási engedély iránti kérelmet nyújt be a Somogy Vármegyei Állami Főépítészhöz a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) kormányrendelet 1. § (1) c) pontja alapján a tervezett „5-50 MW közötti névleges teljesítőképességű erőmű” Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti tervébe történő beillesztése tárgyában. A kezdeményezett területrendezési hatósági eljárással érintett helyrajzi számok: Siófok külterületén a 016/13, 016/30, 039/7, 039/8, 039/9, 039/10, 039/13, 039/14, 039/36, 039/37, 039/38, 039/39, 039/40, 039/43, 039/44, 039/45, 039/46, 039/47, 039/55, 039/56, 039/57, 039/52, 039/58, 039/60, 039/63, 039/64 hrsz-ú ingatlanok.
2. Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti területrendezési hatósági eljárás lebonyolítására az elkészített Területi hatásvizsgálat (környezeti, gazdasági, társadalmi) benyújtásával.
3. A 203/2024. (VI. 27.) sz határozat visszavonásra kerül.
4. A településrendezési eszközök M-5 jelű módosításához kapcsolódóan a 039/61 hrsz-ú szennyvíztisztító telep megvalósult telkének rendezése is szükséges, mely új beépítésre szánt területként kerül kijelölésre Siófok Településszerkezeti tervében. A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX törvény előírásainak megteremtése érdekében kezdeményezi a Somogy Vármegyei Állami Főépítésznél a területrendezési hatósági eljárás megindítását és térségi területfelhasználási engedély iránti kérelmet nyújt be a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) kormányrendelet 1. § (1) d) pontja alapján „a településrendezési terv készítése során beépítésre szánt terület kivételes kijelölésére”.
5. Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a 4. pont szerinti területrendezési hatósági eljárás lebonyolítására az elkészített Területi hatásvizsgálat (környezeti, gazdasági, társadalmi) benyújtásával.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A területfelhasználási engedély kérelem beadásra került a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészéhez. SO/08/00747-21/2024., illetve SO/08/00748-

21/2024. iktatószámú határozatában az Állami Főépítész a két beillesztési engedély kérelmünkben a döntést meghozta, a területfelhasználási engedélyt megadta. A kivételes kijelölés tárgyában a beadott kérelmünkre döntés még nem született.

Határozat száma: 255/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: a Fő téri térfűtés fenntartásának vizsgálatáról

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

255/2024. (IX. 26.) határozata

a Fő téri térfűtés fenntartásának vizsgálatáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Fő téri térfűtés fenntartásának vizsgálata*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztésben leírtak szerint hozzájárul a Fő téri térburkolat alatti elektromos és melegvízes térfűtés üzemen kívül helyezéséhez és részleges visszabontásához, a felhasználható szerelvények más önkormányzati helyszíneken történő hasznosításához.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A Fő téri térfűtés üzemen kívül helyezése és részleges visszabontása megkezdődött, folyamatban van.

Határozat száma: 256/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: az ideiglenes elektromos mérőhelyek véglegesítéséhez kapcsolódó feladatok elvégzéséről, és az ezzel összefüggő költségvetési fedezet biztosításáról

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

256/2024. (IX. 26.) határozata

az ideiglenes elektromos mérőhelyek véglegesítéséhez kapcsolódó feladatok elvégzéséről, és az ezzel összefüggő költségvetési fedezet biztosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Ideiglenes elektromos mérőhelyek véglegesítéséhez kapcsolódó feladatok elvégzése, és az ezzel összefüggő költségvetési fedezet biztosítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a meglévő, ideiglenes elektromos mérőhelyek véglegesítéséhez kapcsolódó csatlakozási feladatokat, valamint az ezzel összefüggően fizetendő díjat 2.320.000,- Ft összeggel a 2024. évi költségvetés sorai közé elkülönített sorként felveszi. A fedezet az általános tartalék terhére biztosítható.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hálózati csatlakozással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

Az ideiglenes mérőhelyek véglegesítési folyamata elindult, a szükséges kérelmeket a szolgáltatóhoz benyújtottuk.

Határozat száma: 257/2024. (IX. 26.)

Határozat tárgya: a Siófok, Orgona utcai strand fejlesztése 2. ütemről

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

257/2024. (IX. 26.) határozata

a Siófok, Orgona utcai strand fejlesztése 2. ütemről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Siófok, Orgona utcai strand fejlesztése 2. ütemmel kapcsolatos döntés*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata a Siófok, Orgona utcai strand fejlesztése 2. ütem bemutatott tervek szerinti megvalósítását, és a munkákkal kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítását támogatja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

Az Orgona utcai strand 2. ütemének műszaki tartalmi véglegesítése megtörtént, a közbeszerzési eljárás kiírása (felhívás és ajánlati dokumentáció véglegesítése) zajlik.

Kérem a fenti határozatokra adott válaszaim elfogadását.

Siófok, 2024. november 29.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester