

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1 TELEFON +36 84 504100 FAX:+36 84 504 101

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2024. november 29.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
2024. december havi rendes ülésére**

Tárgy: Tájékoztatás a Balaton-parti Kft-től átvett, és egyéb közterületek 2024. évi hasznosításáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tisztelt Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság!

A bizottság II. félévi munkatervében szerepel, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal december hónapban adjon tájékoztatást a Balaton-parti Kft-től átvett, és egyéb közterületek 2024. évi hasznosításáról.

A 2024. április 1-től hatályos, Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelete a közterületek használatának szabályozásáról (közterület-használati rendelet) tartalmazza, hogy – a rendelet hatálybalépését követően - a Petőfi-sétányon és a szabadstrandok területén a közterületek igénybevételét tekintve az e rendelet szerinti szabályok szerint kell eljárni, tehát – a korábbiaktól eltérően - nincs arra lehetőség, hogy a Balaton-parti Kft. értékesítse ezeket a területeket bérleti szerződések megkötésével.

A fentiekből következik az is, hogy a megadott közterületek használatából származó bevétel ezt követően nem a Balaton-parti Kft-nél, hanem Siófok Város Önkormányzatánál keletkezik. A hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya intézi a város területén a közterületek használatára vonatkozó ügyeket, az osztály rendelkezik a benyújtott kérelmek után kiadott engedélyek és meghatározott díjak adataival. A kérelmek alapján meghatározott díjak megoszlását, a konkrét összegeket az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza. (A melléklet nem tartalmazza azokat a tételeket, melyeket továbbra is a Balaton-parti Kft. szed be, úgymint a Wc-épületek előterében lévő golyós automaták díját, a Wc-épületek falán lévő reklámfelületek után fizetendő díjakat.)

Megjegyzések az adatokhoz:

1. A Petőfi-sétány vendéglátó teraszai után befizetett díj alacsonyabb, mint a korábban bérleti díjként megfizetett éves összeg, mivel a rendelet szerint külön díj van a főszezoni és a szezonon kívüli időszakra, viszont a befizetett díjak csak a főszezoni időszakra megfizetett díjak. A szezonon kívüli időszakot tekintve egyrészt (a korábbi gyakorlattól eltérően) télre nem hagyták kint a közterületen az eszközeiket a vállalkozók, illetve ahol a bontás nem volt kivitelezhető, ott a kérelmek benyújtása, elbírálása és a díjfizetés még nem zajlott le.
2. A szabadstrand vendéglátó teraszok után befizetett díjak magasabbak a korábbinál, mivel minden partnerre ugyanazok a díjak vonatkoztak (egy azon övezeten belül), így néhány esetben jóval magasabb fizetendő díj jött ki, mint a korábbiakban.

A költségvetésben 2024-re tervezett bevétel 206 mFt volt.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságot, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Siófok Város Önkormányzat Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Tájékoztatás a Balaton-parti Kft-től átvett, és egyéb közterületek 2024. évi hasznosításáról*” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzat Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal tájékoztatását **tudomásul veszi.**

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2024. november 29.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester