

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 28-án megtartott **rendes nyilvános üléséről**, melynek helye - a meghívó szerint -:  
Siófok, Fő tér 1., Városháza I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem

**Jelen vannak:** Dr. Lengyel Róbert polgármester,  
Dr. Kovács Miklós alpolgármester,  
Kenyér Anikó, Völgyi Lajos,  
Juhász Attila, Dr. Safar Ahmed,  
Tóth Gergely, Máté Gergely,  
Kalfsbeek Harm David, Ráduly-Bagoly Tímea,  
Nádas Norbert Zoltán és Kocsisné Várnagy Tünde képviselők  
**(összesen: 12 fő képviselő-testületi tag)**

Dr. Molnár Anita alpolgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző  
Némethné dr. Jenei Éva aljegyző  
Mihalovics Dóra kommunikációs és turisztikai irodavezető  
Balogh Gábor közgazdasági osztályvezető  
Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető  
Kadlicskó Krisztián városi főépítész  
Dr. Paár Gyula igazgatási és ügyfélszolgálati csoportvezető  
Kekecs Richárd, a Városőrség csoportvezetője

**Egyes napirendi pontokhoz meghívott előterjesztők, vendégek:**

Bene Zsolt r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető,  
Siófoki Rendőrkapitányság  
Horváth László, r. ezredes, kapitányságvezető Balatoni Vízügyi Rendészeti  
Rendőrkapitányság  
Kiss László igazgató, Kálmán Imre Művelődési Központ  
Vetter Nitta rendezvényszervező, Kálmán Imre Művelődési Központ  
Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője  
Dr. Veres Csongor jogi referens, Balaton-parti Kft.  
Donkó Dávid kontroller, Balaton-parti Kft.

Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

Szépszó Renáta testületi és bizottsági ügyintéző  
Vadászi Gábor testületi és bizottsági ügyintéző  
Borda Benjamin informatikus  
Fónai Imre főszerkesztő, Siófoki Hírek

*-A Képviselő-testület ülése egy perces néma felállással vette kezdetét néhai Lengyelfi Demjén Miklós, Siófok város díszpolgárának tiszteletére.-*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Tisztelettel köszöntök minden jelenlévőt a mai, 2024. novemberi rendes képviselő-testületi ülésünkön. Külön tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, illetőleg a meghívott és megjelent

vendégeinket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület mind a 12 megválasztott tagja jelen van, tehát a határozatképességet kimondom, megállapítom. A mai képviselő-testületi ülésünk jegyzőkönyv-hitelesítő személyeit szeretném megválasztani. A sorrendben dr. Kovács Miklós alpolgármester úr, illetőleg Máté Gergely képviselőtársunk következzenek. Kérdezem az érintetteket, hogy tudják-e vállalni a jegyzőkönyv utólagos hitelesítését? Itthon lesztek-e az elkövetkezendő napokban? Igen, akkor a 2 nevet egyben szeretném feltenni szavazásra a képviselő-testületnek. 12 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**330/2024. (XI. 28.) határozata**

**a rendes nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek kijelöléséről**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. november 28-i rendes nyilvános képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a képviselő-testület tagjai közül kijelölte Dr. Kovács Miklós és Máté Gergely önkormányzati képviselőket.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A mai napirendi listánk megszavazására kerülne sor. Itt szeretném előzetesen jelezni, hogy egy sorrendcserét szeretnék kezdeményezni Balogh Gábor pénzügyi osztályvezető úr kérésére, miszerint a 28-as és a 23-as napirendi pontjainknak a cseréjét kéri az osztályvezető úr az időrendiség miatt, technikai okok miatt először tárgyaljuk majd meg az imént említett díszpolgárunk város halottjává nyilvánításáról szóló határozati javaslatot, majd csak azt követően az egyébként eredendően 23-as napirendi pont alatt tárgyalandó költségvetési rendelet módosításunkat Nyilván technikai jellegű lenne ez a módosítási javaslat, és amennyiben a napirendi lista jelen formájában elfogadásra kerül, majd fogom is javasolni rögtön, hogy a 11-es sorszámú napirendi pontunk zárt ülés keretében történő megtárgyalására kerüljön sor. Kérdezem a jelenlévő képviselőket, hogy a napirendi listánkkal, illetőleg az imént elhangzottakkal kapcsolatosan van-e észrevétel, vagy ezektől eltérő javaslat? Nem jelez ilyet senki, akkor viszont a napirend elfogadását kezdeményezem. Kérem szépen a képviselőtársakat, hogy szavazzunk. 12 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**331/2024. (XI. 28.) határozata**

**a rendes nyilvános ülésen tárgyalásra elfogadott napirendi pontokról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2024. november 28-i rendes nyilvános ülés meghívója szerinti 23. és 28. sorszámú napirendi pontok tárgyalási sorrendjét megcseréli, és ezzel a módosítással az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:



**A 2024. évi idegenforgalmi szezon értékelése tárgyban elkészített előterjesztések:**

- 1./ A Rendőrkapitányság beszámolója a 2024. évi turisztikai idény értékeléséről  
**Előterjesztő:** Bene Zsolt József r.ezredes, kapitányságvezető
- 2./ Tájékoztató a Balatoni Vízürendészeti Rendőrkapitányság 2024. évi turisztikai idényben végzett tevékenységéről  
**Előterjesztő:** Horváth László r.ezredes, kapitányságvezető
- 3./ A 2024. évi idegenforgalmi szezon értékelése  
**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető
- 4./ A Kálmán Imre Művelődési Központ 2024. évi idegenforgalmi szezonértékelő beszámolója  
**Előterjesztő:** Kiss László igazgató
- 5./ Beszámoló a 2024. évi idegenforgalmi szezonról  
(Városüzemeltetés, Városőrség, turisztikai-kommunikációs)  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester  
(*Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály, Városőrség és a  
KÖH Turisztikai és Kommunikációs Irodája*)

**Az önkormányzati intézmények, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetőinek előterjesztései:**

- 6./ A Kálmán Imre Szabadtéri Színpad 2025. évi működtetése, valamint az ehhez kapcsolódó szervezés elkezdésének jóváhagyása  
**Előterjesztő:** Kiss László igazgató
- 7./ A Siófok Város Önkormányzata által finanszírozott és a Kálmán Imre Művelődési Központ szervezésében megvalósuló 2025. évi Siófoki Húsvéti Fesztivál támogatása, valamint az eseményhez kapcsolódó szervezés elkezdésének jóváhagyása  
**Előterjesztő:** Kiss László igazgató
- 8./ A Siófoki Nagystrandon létesítendő „Mobiljégpálya és kapcsolódó eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása  
**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető
- 9./ Tájékoztatás a Galerius Fürdő beruházási hitel törlesztéséről  
**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető
- 10./ Javaslat a Balaton-parti Kft. szervezeti-működési felépítésére, létszámgazdálkodására  
**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető
- 11./ A Balaton-parti Kft. 2024.01-10. havi Eredmény- és Cash flow és a Galerius Fürdő Projekt Cash flow kimutatása  
**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető

**A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal egyes osztályai által előkészített előterjesztések:**

- 12./ A Balatoni Szövetség támogatásáról benyújtott elszámolás elfogadása  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

- 13./ Ráduly-Bagoly Tímea részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 14./ Nagy János testépítő részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 15./ Siófok Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának támogatásáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 16./ Siófok város általános iskoláinak mindenkori 5. évfolyamára járó tanulók részére erdei iskolai program támogatásáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 17./ Döntés a Siófok, Fő u. 204-210. szám alatti, siófoki 6481/1/A/2 hrsz.-ú, 4319/45563-ad tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségről  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 18./ Siófok város közigazgatási területén autóbusszal végzett helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása szolgáltatási koncesszió keretében tárgyú pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása és kényszerkijelölés elrendelése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 19./ Döntés a TIER Operations Hungary Kft. közterület-használati hozzájárulás iránt benyújtott kérelméről (mikromobilitási szolgáltatás)  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 20./ Döntés a siófoki 8979/13 helyrajzi számú (Ribiszke utca) ingatlant érintő vízvezetési szolgálmi jogi megállapodás megkötéséről és a kapcsolódó dokumentumok jóváhagyásáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 21./ Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 45/2013. (XII. 13.) önkormányzati rendelet módosítására  
**Előterjesztő:** Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*
- 22./ Javaslat a helyi építészeti tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására  
**Előterjesztő:** Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *KÖH Főépítészeti Iroda és Hatósági Osztály*
- 28./ Néhai Lengyelfi Demjén Miklós, Siófok város díszpolgárának az önkormányzat saját halottjává nyilvánítása  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
- 24./ Javaslat a 11/2024. (I. 25.) képviselő-testületi határozatnak a helyi védelem alatt álló épületek felülvizsgálata határidejének megállapításával kapcsolatos módosítására  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kadlicskó Krisztián városi főépítész*
- 25./ Beszámoló a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*



26./ A vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség hiánytalan teljesítésének megállapításáról

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

27./ A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

23./ Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Közgazdasági Osztály*

29./ Egyebek

**Felelős:** Dr. Lengyel Róbert polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Jelezttem, hogy a 11-es sorszámú napirendi ponthoz tartozó előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásának az elrendelésére tennék javaslatot, amiről szintén külön, mégpedig minősített többségű elfogadáshoz kötötten kell szavaznunk. Úgyhogy e tekintetben is kérnék szépen egy megerősítő szavazást. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
332/2024. (XI. 28.) határozata**

**a 2024. november 28-i rendes nyilvános ülés 11. sorszámú napirendi pontja zárt ülésen történő tárgyalásának elrendeléséről**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 331/2024. (XI. 28.) határozatával jóváhagyott napirendi pontok közül a 11. sorszámú napirendi pontot, amelynek tárgya: „A Balatonparti Kft. 2024.01-10. havi Eredmény- és Cash flow és a Galerius Fürdő Projekt Cash flow kimutatása” – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – zárt ülésen rendeli tárgyalni.

**Felelős:** Dr. Lengyel Róbert polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**1./ A Rendőrkapitányság beszámolója a 2024. évi turisztikai idény értékeléséről**

**Előterjesztő:** Bene Zsolt József r.ezredes, kapitányságvezető

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Akkor rátérünk az érdemi munkára, az egyes napirendi pontunk megtárgyalására. Ez nem más, mint a Siófoki Rendőrkapitányság beszámolója a 2024. évi turisztikai idény értékeléséről. Az előterjesztő Bene Zsolt rendőrezredes úr, kapitányságvezető, aki itt van a teremben. Ezt az anyagot előzetesen szakbizottságként az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottságunk már



megtárgyalta. Kérem szépen a bizottság elnökét, a bizottsági állásfoglalást, illetőleg javaslatot szíveskedjék ismertetni velünk.

**Tóth Gergely képviselő, az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság (a továbbiakban: IRB) elnöke:**

Az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság köszönettel tudomásul vette kapitány úr beszámolóját.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Egyhangú volt?

**Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:**

Egyhangúlag. Igen.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm szépen. Kérdezem kapitány urat, hogy a leírtakat kívánja-e szóban kiegészíteni?

**Bene Zsolt r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető:**

Tisztelettel köszöntök mindenkit. Nagyon röviden, én csak a köszönetemet szeretném kifejezni mind az önkormányzat, mind az együttműködők felé, akik segítettek a munkánkat. Az idei nyár egy nagyon dinamikus és korábbiaktól eltérő szerkezetű bűnözést hozott, amire úgy gondolom, hogy nagyon jól sikerült reagálni itt az együttműködőkkel együtt.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm szépen a szóbeli kiegészítést. Képviselőtársak részéről van-e kérdés kapitány úrhoz, hozzászólás, javaslat? Amennyiben nincs, nekem van néhány kérdésem. Az első beszámoló tartalmazza azt, hogy az idei esztendőben a vagyon elleni bűncselekmények száma tekintetében emelkedés volt tapasztalható, különösen a strandlopások szaporodtak meg. Itt az lenne a kérdésem kapitány úr irányába, hogy van-e olyan dolog, amellyel a jövő évi szezonra való felkészülését a kapitányságnak mi tudnánk segíteni, bűnmegelőzési szempontból nyilván? Tehát a város tud-e valamit biztosítani annak érdekében, hogy adott esetben a jövő nyáron csökkenő tendenciára álljon a strandlopásoknak a statisztikája? A másik dolog, amiről szeretnék véleményt kérni, örömmel olvasom az anyagban, hogy az a kezdeményezésünk, hogy a nyári időszakban, a hétvégi napokon itt a Fő téren, a Fő tér környékén, tehát a belvárosban legyen jelen folyamatosan egy kétfős rendőrjárőr, ennek a tapasztalatai a kapitány úr értékelése szerint rendben lévők és pozitívak. Az imént elhangzottakhoz kapcsolódik az a kérdésem is, hogy lát-e arra lehetőséget, illetőleg lát-e abban rációt és lát-e arra lehetőséget, hogy esetlegesen, pontosan a strandlopások megelőzésével összefüggésben, ha a város lehetőségei megengedik, akkor jövő nyáron kiterjesszük ezt a fajta szolgálati tevékenységet a belvároson kívül, kifejezetten a szabadstrandi szakaszainkra is, magyarul az inkriminált időszakokban ott is biztosíthatnánk a folyamatos rendőri jelenlétet, nyilván a város közreműködésével és segítségével? Végül a 3. kérdésem, most már eltelt viszonylag hosszú idő a Bajcsy-Zsilinszky utcába letelepített fix traffipaxnak az üzembe helyezése óta. Ezzel kapcsolatosan szeretném ismételtelen kérdezni kapitány urat, hogy mik a tapasztalatok ezzel az eszközzel kapcsolatosan, esetleg van-e információja arról, hogy az elmúlt időszakban, akár az elmúlt években is milyen hatékonysággal, számszerűsíthető hatékonysággal dolgozott ez a traffipax? Köszönöm szépen, nekem ennyi lenne a kérdéshalmazom.

**Bene Zsolt r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető:**

Megpróbálok röviden válaszolni. Az első két kérdést összefoglalnám. Valóban nagyon hatékony volt az önkéntes túlszolgálat keretében a rendőr járőrözés a belvárosban.



Kiterjesztettük ezt a szakaszt gyakorlatilag a Rózsakertig és nagyon magas számú intézkedés született. Gyakorlatilag az ottani közbiztonságot irritáló, veszélyeztető cselekmények eltűntek. A kérés ezzel kapcsolatban az, hogy ha mód és lehetőség van rá, akkor ez ne csak a nyári szezon hivatalos kezdetétől valósuljon meg, hanem május közepétől javasolnánk már jó idő esetén ennek az elindítását. A strandlopások, illetve annak a környéknek az ott elkövetett lopások vonatkozásában nagyon komoly elemző, értékelő munkát végeztünk. Gyakorlatilag behatárolható egyrészt maga a strand, ami olyan 16 kilométer hosszú terepszakasz, tehát ott ezek az elkövetői magatartások rendőr járőrrel a szakma véleménye szerint nem biztos, hogy megelőzhetők, mert nyilván az elkövető is fürdőnadrágban, rövidnadrágban tartózkodik, ott a rendőrrjárőrt észreveszi és akkor nem áll majd neki lopni. Viszont két dolog, amit kollégáim javasolnak, egyrészt gyakorlatilag hét terepszakasz van vagy nyolc, amire a kamerarendszernek a bővítését szeretnénk kérni, ezeken a szakaszokon történik egyrészt a lopóknak az elvonulása, másrészt pedig a strandhoz köthető bűncselekmények is ezeken a szakaszokon valósultak meg. A másik, amit szeretnénk javasolni, hogy esetleg valamilyen robogó, két darab beszerzése az nagyon-nagyon gyorsá tenné ezeket a járőröket, amikor információ vagy jelzés érkezik ezekről a lopásokról, hogy ebben kapunk segítséget, azt nagy tisztelettel megköszönjük. A traffiboxszal kapcsolatban vizsgáltuk, most én más szempontok miatt hoztam néhány számot, de ezt is idehozták nekem a kollégáim. Kérdés volt a bizottsági ülésen az elektromobilitási eszközökkel való baleseteknek a száma. Tehát itt ezek az elektromos rollerek, biciklik, ketyerék, tehát ezt megnéztem és nem veszélyes, összesen 2 darab ilyen baleset történt, viszont nagyon megszorodott a számuk. Számítunk rá, hogy ennél több fog történni. A traffibox, illetve az egyéb traffipaxoknak az üzemidejét is megnéztük ennek kapcsán, hogy azzal észleltünk-e ilyen cselekményt. A Bajcsy-Zsilinszky utcában óriási számú mérés van, 2 készülékkel rendelkezik most már a kapitányság, amit bele tudunk tenni ebbe a boxba. A tavalyi évben, illetve az idei évben 1469 óra alatt 237.000 elhaladót mértek meg a kollégák és ebből 321 sebességtúllépő volt, de volt olyan, aki 147 kilométer/órával közlekedett, tehát azt mondom, hogy bizony indokolt mindenképpen ezeknek a készülékeknek a működtetése. A korábbi években ez a szám valamivel magasabb volt, mert ott volt, hogy 24 órában üzemeltettük ezeket a készülékeket, tehát ennél még 1000 órával magasabb volt 2023-ban nagyjából és ott arányosan ilyen 538 darab befutó volt. Tehát nem tanulnak egyébként az emberek. Nagyon jó az eszköznek az elhelyezése, tehát nem szemmagasságban, amit mindenki lát, hanem kicsit lejjebb, úgyhogy aki nem tudja, hogy ott van, az azért nem nagyon veszi észre. Ezzel kapcsolatban arra tennénk javaslatot, amennyiben erre mód van, hogy egyrészt a szakma jelzése, másrészt állampolgári jelzések alapján két helyszín van, ahova javasolnánk. Egyrészt a Kandó Kálmán utca egyik részére, a másik pedig a Balaton utca és a Fő utca kereszteződése, ahol tapasztalják a kollégák azt, hogy a külső, tehát gépkocsiból történő méréssel nagyszámú a befutók száma, és én azt gondolom, hogy ennél hasznosabb, mint mérni, a sebességet is büntetni, mer ebből talán értenek a polgárok, tehát közlekedésbiztonság erősítése szempontjából nincs ennél jobb.

### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm szépen, köszönöm a válaszokat is, meg hogy ilyen felkészülten jön ide kapitány úr. Itt két dolgot szeretnék reagálni. Az lenne a tiszteletteljes kérésem a kapitány úr felé, illetőleg az illetékes szaktanácsunk elnöke, Tóth Gergely elnök úr felé, hogy egy időpontot egyeztetsek már össze és mindazokról, amikről itt a kapitány úr beszélt, ezekkel kapcsolatosan egy kicsit bővebben tájékozódjon a tanácsnok úr. Hamarosan majd a jövő évi költségvetési számokat már látni fogjuk és elkezdjük a jövő évi költségvetést összerakosgatni. Egyrészt beszélni kellene arról, ha és amennyiben úgy döntene a testület, hogy két ilyen robogóval megtámogatja a rendőrséget, tudnunk kellene, hogy milyen paraméterek és körülbelül mennyibe kerülne ez a városnak, illetőleg ugyanez a két javasolt újabb traffipax telepítése vonatkozásában is. Tehát nézzük meg majd először a számokat. Én a magam részéről annyit tudok ígérni, de gondolom a képviselő-testület nevében is, hogy a jövő évi költségvetési



számok ismeretében fogunk tudni egyértelműen állást foglalni, de amit ki tudunk préselni annak érdekében, hogy a város közbiztonságát még jobbá tegyük és segíteni tudjuk a rendőrség munkáját, azt ki fogjuk préselni, de ehhez az kell, hogy előzetesen kapitány úr, illetőleg a szakbizottsági elnök üljenek már össze és a részletekről tájékozódjon a bizottsági elnök, illetőleg tájékoztassa a kapitány úr. Ugyanez igaz egyébként a kamerákra is. Tehát most nem tudok arra ígéretet tenni, hogy jövőre tíz vagy százmilliókat bele tudunk ebbe tenni, de valamennyit biztosan. Tehát majd prioritizálunk és meglátjuk, hogy mire lesz elég a tudomány, meg a pénz. Köszönöm. Van-e további kérdés?

**Kalfsbeek Harm David képviselő:**

A robogó az nagyon jó ötlet, de nem kellene inkább gondolkodnia az elektromos bicikli irányába? Ez egy kicsit sportosabb, meg főleg a Balaton-part mellett talán könnyebb lehet közlekedni, mint egy robbanómotorral.

**Bene Zsolt r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető:**

Erre hirtelen nem gondoltunk, de nyilván meg kell vizsgálni ennek a lehetőségét szakmailag, mindenhogyan, hogy az milyen hatótávval rendelkezik. Azért a rendőr ott egy 15 kilós felszerelést visz magával, tudom, hogy rásegít az elektromos motor, de hogy az fizikailag hogyan viselhető, beszéljük meg ezt is bizottsági elnök úrral.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Lehet, hogy vannak már elektromos robogók is, nem tudom, mert abban viszont van valami, hogy nem biztos, hogy szerencsés, ha ott a strandon füstöl a nyaralók orra alatt a rendőrmotor, de ez is legyen akkor az egyeztetés tárgya. Egyéb? Nincs. Akkor itt a vitát lezárom. Szavazás következik. A képviselő-testület állást foglal a tekintetben, hogy a rendőrkapitányi beszámoló elfogadja-e avagy sem. Szavazunk, akkor a kapitányság nyári tevékenységét megköszönve, a képviselő-testület 12 igennel egyhangúlag elfogadta a beszámolót. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**333/2024. (XI. 28.) határozata**

**a Rendőrkapitányság beszámolója a 2024. évi turisztikai idény értékeléséről**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Rendőrkapitányság beszámolója a 2024. évi turisztikai idény értékeléséről*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Rendőrkapitányság 2024. évi turisztikai idény értékeléséről szóló beszámolóját **elfogadja**.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

**2./ Tájékoztató a Balatoni Vízürendészeti Rendőrkapitányság 2024. évi turisztikai idényben végzett tevékenységéről**

**Előterjesztő:** Horváth László r.ezredes, kapitányságvezető

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*



**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 2-es napirendi pontunk következik, ez pedig a Vízügyi Rendőrkapitányság beszámolója. Horváth ezredes úr, vízügyi kapitányságvezető itt van, mint előterjesztő, a szakbizottság pedig ezt az anyagot is előzetesen tárgyalta. Kérem szépen elnök urat, ismertesse a bizottság állásfoglalását és javaslatát.

**Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:**

Az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság Horváth ezredes úr beszámolóját egyhangúlag elfogadta.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm szépen. Kérdezem ezredes urat, kívánja-e kiegészíteni szóban a leírtakat?

**Horváth László, r. ezredes, kapitányságvezető Balatoni Vízügyi Rendőrkapitányság:**

Köszönöm szépen a meghívást és a figyelmüket is. Nem szeretném polgármester urat kijavítani, de mi csak egy rövid tájékoztatót hoztunk, hiszen beszámolóra nem vagyunk kötelezettek. Azt szeretném mondani, hogy ugye mi ilyen számokkal és ilyen tendenciákkal nyilván csak az egész Balaton vonatkozásában tudnánk beszámolni, illetőleg a siófoki fürdőhelyek előtti eseményekről tudnánk ilyen számok tükrében beszámolni. De hát 44 önkormányzattal és parti területtel, 160 stranddal, 104 kikötővel dolgozunk, tehát a mi számaink ugye nem csak Siófokra érvényesek. Egyetlenegy gondolattal szeretném ezt kiegészíteni, azzal, hogy a mai napig a kollégáim 416 életmentést végeztek sikeresen a Balatonon és ugyan minden évben van sajnos halálos áldozata a tónak, de ez nem igazán a Balaton áldozata, hanem a saját felelőtlenségünk, úszni tudásunk hiányosságainak az áldozataivá válunk. Természetesen be tudok számolni a Siófok előtti eseményekről is, szerencsére nem volt sok ilyen esemény, és azt gondolom, a tájékoztatóban be tudok számolni, de természetesen a siófoki mentéseket a Siófoki Patriot Vízügyi Egyesülettel karöltve végezzük és vannak Siófokon olyan civil hajósaink még, akiket a siófoki vízügyi rendőrség munkájába be tudunk vonni. Nem egyedül a vízügyi érdek az, hogy akár a siófoki rendőrség területén, a zamárdi partszakasz, a széplaki, az aranyparti, vagy akár a sóstói biztonságos, hiszen rengeteg együttműködéssel dolgozunk együtt, ez egy közös munka eredménye. Köszönöm szépen a figyelmüket.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönjük szépen. Itt van-e kérdés kapitány úrhoz, hozzászólás az anyaghoz, javaslat azzal kapcsolatosan? Nincs. Amennyiben nincs, a vitát lezárom, szavazás következik, a testület állást foglal, mégpedig most a tudomásulvételtől. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen, és köszönjük szépen mind a 2 kapitányság dolgozóinak a munkáját is természetesen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
334/2024. (XI. 28.) határozata****a Balatoni Vízügyi Rendőrkapitányság 2024. évi turisztikai  
idényben végzett tevékenységéről**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a Balatoni Vízügyi Rendőrkapitányság 2024. évi turisztikai idényben végzett tevékenységéről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:



A Képviselő-testület a Balatoni Vízügyi Rendőrkapitányság 2024. évi turisztikai idényben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatóját **tudomásul veszi.**

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közzétételéért)

Határidő: értelem szerint

### **3./ A 2024. évi idegenforgalmi szezon értékelése**

**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 3-as napirendi pontunk következik, ez pedig a Balaton-parti Kft. szezon beszámolója, amit 2 szakbizottság is előtárgyal, az Idegenforgalmi és Rendészeti, valamint a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságaink. Ebben a sorrendben a tanácsnokokat illeti a szó.

#### **Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:**

Az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság a Balaton-parti Kft. szezonértékelőjét egyhangúlag elfogadta.

#### **Juhász Attila képviselő, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (a továbbiakban: VÁF) elnöke:**

A Városfejlesztési Bizottság is szintén megtárgyalta a Balaton-parti Kft. 2024-es szezon értékelését, jónak tartotta, egyhangúlag változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

#### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm szépen. Kérdezem az előterjesztőt, igazgató asszonyt, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

#### **Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

Köszönöm szépen polgármester úr. Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Én is csak arra szeretnék utalni, hogy az idei egy rendkívüli szezon volt, mind a szakmai és anyagi sikereket tekintve, mind pedig a klímaváltozást. Nagyon erős kánikulai hőségben dolgoztuk végig ezt a szezont és azt gondolom, hogy minden együttműködő partnernek és szezonális és állandó munkavállalónknak köszönettel tartozunk, hiszen a napi 11 órát kellett végig dolgozniuk vízimentősöknek, jegypénztárosoknak, udvari takarítóknak, úgyhogy ezúton is köszönöm a munkájukat.

#### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Itt van-e kérdés, akár a leírtakkal, akár az elmondottakkal kapcsolatosan. Én 1-2 dolgot azért összeírtam. Az egyik kérdésem az lenne, hogy minden évben problémás ezeknek a strandi bejáróknak a kihelyezése, időben történik-e vagy sem, illetőleg milyen állapotban vannak? Én azt szeretném megkérdezni, hogy ezek az új típusú saválló anyagból készült bejárók, ezeknek darabja körülbelül milyen összeget képviselnek, és hány olyan bejáró van, amit még ilyenre le kellene cserélni a cégnek?

#### **Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

Köszönöm szépen. Összesen 170 lépcsőnk van, ebből 60-70 közötti a savállóknak a száma. Most pontosan ezt nem tudom, de 60-70 közötti. 23.000.000 forint/darab, egy darab, egy teljesen saválló lépcsőnek az előállítás, és mi a hibrid megoldást is el tudjuk képzelni. Ezt



láttuk már strandokon, hogy a vízben lévő része lenne saválló és a vízen kívüli része fából. Az egy kicsit talán kedvezőbb lenne, illetve a fa anyaggal dolgoznak a kollégáink, tehát saját gyártásból is meg tudnánk oldani. Még egy kiegészítést megenged polgármester úr? A stégek állapota is hogy kívánnivalót maga után, azért ez nagyon-nagy súlyú és ott is már nagyon sokszor kellett faanyagot cserélnünk. Köszönöm.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Akkor még egy kérdésem lenne, hogy egyértelműsítsük, itt az anyag is tartalmazza a nádtörmelék, meg a nádtorzsák eltávolítását, tulajdonképpen ez most akkor kinek a dolga, mert itt különböző információk vannak? A vízügynek a dolga kiszedni a vízből ezt a sok ramatyot, vagy a miénk? A mi költségünk?

**Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

Őszintén megmondom, mi a magunkénak érezzük ezt a feladatot. Tehát miután kihozza a kövek közé ezeket a nád hulladékokat, mi szedjük össze.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

De nem ez volt a kérdés, kinek a dolga lenne? A miénk vagy a vízügyé, mert azért gondolom, hogy ez elég költséges történet, azért az éven át?

**Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

A szezonban 2.000.000 forint körülbelül a költsége.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Akkor megismétlem ismételten a kérdésemet, kinek a dolga lenne jó?

**Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

Eddig a szokásjog alapján a Balaton-parti Kft. érezte magáénak ezt a feladatot.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Akkor negyedszer is egyértelműen megkérdezem, hátha kapok választ. Kinek a dolga papír szerint ezt a munkát elvégezni? Erre szeretnék választ kapni. Oké, hogy minden évben kifizetünk 2 milliót, mert, ha ez a városnak a feladata, azt mondom, oké. De ha nem, akkor nem biztos, mert akkor lehet, hogy le kellene ülni a vízüggyel, ha az ő dolguk, működtessenek egy zöld számot. Tehát az a borzasztó, hogy egyre több olyan dolog van, kerül napfényre, ami nem a mi dolgunk lenne, de megcsináljuk, bevállaljuk, de hol lesz ennek a vége?

**Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

Igen, ez egy nagyon kritikus helyzet, mert a partvédmű, a víz, a part a gerendától erre a Balaton-parti, innentől vízügy, aztán közte önkormányzat, a nyaralóvendég egyet lát, hogy milyen a strand minősége és miután a Balaton-partit keresik mindenben: döglött hal, nád, szemét, cigarettacsikk, stb., én ezért mondtam, hogy a sajátunknak érezzük a feladatot. Természetesen jogszabályilag még utána tudok pontosan nézni, hogy ez vízügy, ha a nád még benn van, a vízben nyilván, de ha kisodorja a partra, akkor már Balaton-parti. Kft. De a nyaraló vendégek miatt nem hagyhatjuk ott a szemetet, tehát az arra járó kollegák, illetve megbízott vállalkozók összeszedik.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Ugyanez igaz a halra is. Tehát azt tudom, hogy a halat konkrétan nem nekünk kellene, arra is van arra illetékes állami szervezet, a Halgazdálkodási Nonprofit Zrt. Ráadásul ott van egy zöldszám is. Akkor nekem lenne egy olyan javaslatom, megint csak a Gergőék felé, hogy akár



bizottsági szinten is foglalkozzunk vele, hogy össze kellene ülni talán a vízüggyel, meg ezzel a Halgazdálkodási Nonprofit Zrt-vel, most a holt időszakban és valamiféle közös megoldást kellene erre találni. Nem szabad nekünk mindenki helyett minden munkát elvégeztetni a saját zsebünkre.

**Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

A döglött halakat tekintve, borzasztó, egy hal, egy busa, olyan mérhetetlen búzt tud árasztani, ami az egész strandolást veszélyezteti, tehát nem tehetjük meg, hogy megvárjuk, hogy a halászat, azt hiszem, heti kétszer tud kijönni, tehát egy ilyen egyezményes dolog van mögötte.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Én meg azt gondolom, hogy egy misét azért megérne leülni velük egyeztetni. Tehát értem én, hogy a városkassza mindent elbír és az a legegyszerűbb, ha mi mindent kifizetünk mindenki helyett, csak én próbálok úgy gondolkodni, mintha ez az én pénzem lenne és nem a városé. Tehát ennek érdekében szeretném kérni, hogy igenis az érintettekkel le kell ülni, adjon a vízügy is adott esetben egy zöld számot, ahol el lehet őket érni. Mert értem, hogy persze, mindenért a város a felelős, csak valahol már meg kellene húznunk azt a vonalat, ameddig mi hajlandóak vagyunk elmenni a mások helyett történő fizetgetésekben.

**Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

Jó, ezt akkor kezdeményezni fogjuk.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm szépen. Egyéb tekintetben nekem nincs más egyébként, mert maga az anyag meg alapos, meg mindenre kiterjedő. Még a kérdéseknél tartunk. Kérdés Gergely? Akkor kérdésfelvetése van-e valakinek? Máté Gergely, parancsolj.

**Máté Gergely képviselő:**

Köszönöm szépen. A városfejlesztési bizottsági ülésen is szó volt arról, hogy mivel a klímaváltozás miatt a jó idő előbb kezdődik és tovább tart, ezért lenne szerencsés megvizsgálni, hogy egyrészt a strandon néhány, ha nem is az összes vécének az előbbi megnyitása és tovább nyitva tartása, valamint a strandon lévő kukák, ha már kint vannak, bár ez a hulladékkezelés is egy olyan dolog, hogy ki, mikor, hogyan viszi, de ha az ott lefolyik, akkor megint csak az itteni lakosok, vagy idelátogatók nem szép látvánnyal találkoznak. Tehát ennek is az ürítése valahogy megoldható legyen, mert nem tudjuk és nem is szeretnénk lezárni jó időben a Balaton-partot a sétálóktól. Köszönöm.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Egyéb hozzászólás? úgy látom, hogy nincs. Ebben az esetben a vitát lezárom, szavazás következik 12 igennel a képviselő-testület egyhangúlag fogadta el a beszámolót. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**335/2024. (XI. 28.) határozata**  
**a 2024. évi idegenforgalmi szezon értékeléséről**



Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balaton-parti Kft. „A 2024. évi idegenforgalmi szezon értékelése” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. által készített „A 2024. évi idegenforgalmi szezon értékelése” tárgyú beszámolót **elfogadja**.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

**4./ A Kálmán Imre Művelődési Központ 2024. évi idegenforgalmi szezonértékelő beszámolója**

**Előterjesztő:** Kiss László igazgató

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 4-es napirendi pontunk következik, ez pedig a KIMK ez évi idegenforgalmi szezonértékelő beszámolója. Igazgató úr itt van, mint előterjesztő. A Humán, illetőleg az Idegenforgalmi Bizottságaink előtárgyaltak. Akkor ebben a sorrendben a bizottsági elnököket kérném szépen az állásfoglalások ismertetésére.

**Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:**

Köszönöm a szót polgármester úr. A Humán Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm.

**Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:**

Az Idegenforgalmi Bizottság is az előterjesztés szerint javasolja az előterjesztés elfogadását. Egyhangúlag.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Előterjesztő, igazgató úr kívánja-e kiegészíteni a leírtakat?

**Kiss László igazgató, Kálmán Imre Művelődési Központ:**

Szeretettel köszöntöm a jelenlévőket és a polgármester urat. Köszönöm szépen a szót. Csak annyit, hogy 3 éve építkezünk, úgy érzem, hogy a befektetett energia, amit a programjainkba, amit a fesztiváljainkba és a Szabadtéri Színpadba befektettünk, az megtérült. A látogatottság is emelkedett, úgyhogy igazából nincs mit hozzátennem.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm, van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs. Akkor a vitát lezárom, szavazunk. A képviselő-testület 12 igennel hozott egyhangú döntést. A testület nevében szeretném megköszönni igazgató úrnak és munkatársainak a munkát. Én a magam részéről a saját nevemben mondom, hogy kiválóra értékelem a szezonban végzett munkátokat. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:



**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**336/2024. (XI. 28.) határozata**

**a Kálmán Imre Művelődési Központ 2024. évi idegenforgalmi szezonértékelő beszámolójáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Kálmán Imre Művelődési Központ 2024. évi idegenforgalmi szezonértékelő beszámolója*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Kálmán Imre Művelődési Központ 2024. évi idegenforgalmi szezonértékelő beszámolóját az előterjesztéshez mellékelt tartalommal **jóváhagyja.**

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közzétételéért)

Határidő: értelem szerint

**5./ Beszámoló a 2024. évi idegenforgalmi szezonról**

**(Városüzemeltetés, Városőrség, turisztikai-kommunikációs)**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester

*(Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály, Városőrség és a KÖH Turisztikai és Kommunikációs Irodája)*

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Máris az 5-ös napirendi pontunkat tárgyaljuk, ez pedig az idei szezon beszámoló városüzemeltetés, városőrség, a turisztika és kommunikáció részéről. Itt is az Idegenforgalmi és a Városfejlesztési bizottságok tárgyaltak előzetesen. Ebben a sorrendben akkor a bizottsági elnököket kérném szépen, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

**Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:**

Az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság az előterjesztést változatlan formában, egyhangúlag fogadta el.

**Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:**

A Városfejlesztési Bizottság szintén megtárgyalta és mind a három, tehát a városüzemeltetés, a városőrség és a turisztika részéről elismerő munkát végeztek a 2024-es szezonban, így az anyagot egyhangúlag, változatlan tartalommal elfogadta és javasolja elfogadásra.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Van-e kérdés a leírtakkal kapcsolatban? Nekem van. Az egyik kérdésem az lenne, hogy az éjszakai nyitva tartásról szóló és az idén hatályba léptetett rendeletünkkel kapcsolatban nagyon röviden mik a tapasztalatok? Ez lenne az egyik, a másik pedig részben a közbiztonságunkhoz is kapcsolódóan: milyen állapotban van jelen pillanatban a közterületi biztonsági kamerarendszer, tehát technikailag, műszakilag hogy nézünk ki, hogy állunk vele?

**Kekecs Richárd, a Városőrség csoportvezetője:**

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület. Az éjszakai nyitva tartással kapcsolatos helyi rendelet betartása, ahogy a beszámolóban is leírtam, leginkább a Városőrség személyi állományára volt ráterve. Sokat voltunk reggel, szerintem nagyon bevált ez a történet, mert az



előző évekhez képest, tehát hajnali 5-re szinte leürült a város. Tehát nagyon jó, hogy ez hatályba lett léptetve.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Mennyire problémás a betartatása? Milyen a fogadtatása odalent?

**Kekecs Richárd, a Városőrség csoportvezetője:**

Tehát elő először oda kellett úgymond kicsit presszionálni és akkor ezt követően azért betartották a dolgot. Ismerik a súlyát annak, hogy mi van, ha egy közigazgatási szankció kiszabása megtörténik, úgyhogy mindenki betartotta. Először kellett ellenőrizni és akkor a nyár közepére már a négyórást azt betartották, tehát azt mindenki, négykor mindenki ki lett terelve, a zenét lekapcsolták. Amiatt nem szóltunk, ha esetleg még üldögéltek a teraszon, de a zenét bekapcsolták, leürült a sétány nagyon gyorsan és reggel hatra az egész város mentes volt az olyan személyektől, akik nem kívánatos látványt nyújtanak a korán kelők részére. A kamerarendszerrel kapcsolatban, nyáron voltak itt a rózsakerti építkezéssel kapcsolatban némi hiányosságok, itt át lett vágva egy optikai kábel, ez kijavításra került, úgyhogy a kamerarendszer az 95%-osan működik. Természetesen helyi meghibásodások mindig vannak, de ezeket azonnal kijavíttatjuk.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs, akkor viszont a vitát lezárom. Szavazás következik ismétlen. 12 igennel a képviselő-testület elfogadta a beszámolót. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**337/2024. (XI. 28.) határozata**  
**a 2024. évi idegenforgalmi szezonról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Beszámoló a 2024. évi idegenforgalmi szezonról (Városüzemeltetés, Városőrség, turisztikai-kommunikációs)*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi idegenforgalmi szezonról készült beszámolót az előterjesztésben foglalt tartalommal **elfogadja**.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**6./ A Kálmán Imre Szabadtéri Színpad 2025. évi működtetése, valamint az ehhez kapcsolódó szervezés elkezdésének jóváhagyása**

**Előterjesztő:** Kiss László igazgató

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*



**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 6-os napirendi pontunk következik, ez a Kálmán Imre Szabadtéri Színpad 2025. évi működtetése, valamint az ehhez kapcsolódó szervezés elkezdésének a jóváhagyása. Itt 3 bizottság is előzetesen tárgyalta az anyagot, a Humán, az Idegenforgalmi, illetőleg a Pénzügyi, ebben a sorrendben. Akkor a szó a tanácsnokokat illeti.

**Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:**

Köszönöm a szót. A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:**

Köszönöm. Az Idegenforgalmi Bizottság is változatlan tartalommal és egyhangúlag javasolja elfogadni az előterjesztést.

**Völgyi Lajos képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság (a továbbiakban: PTB) elnöke:**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság is egyhangúlag szavazott az eredeti javaslat elfogadásáról és kiegészítéséről két gondolat körben. Az egyik az, hogy az intézményi támogatás pontos összegét majd a 2025. évi költségvetésben határozza meg a képviselő-testület, illetve mivel az előterjesztésben csak a tervek szerepeltek, a 2024. megvalósulásáról még nem láttunk számokat, ezért kértük, hogy a Pénzügyi Bizottság decemberi ülésére a 2024. évi tételes elszámolást is mutassa be a Szabadtéri Színpad esetében az előterjesztő. Tehát mi a Pénzügyi Bizottságra kértük ezt, de amennyiben a testület is úgymond kíváncsi ezekre a számokra, tényekre, akkor nyilván egy módosítással lehet kérni, hogy a testület is tárgyaljon.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Igazgató úr, kívánod-e kiegészíteni?

**Kiss László igazgató, Kálmán Imre Művelődési Központ:**

Köszönöm polgármester úr, nem. Megkapja a Pénzügyi Bizottság a tételes elszámolást, én csak azt szeretném kérni, de úgy néz ki akkor, hogy lehetőséget kapunk arra, hogy elkezdhessük a munkát, akkor nekem más hozzáfűznivalóm nincs.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm, van-e kérdés, van-e hozzászólás, van-e eltérő javaslat? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, a Pénzügyi Bizottság elnöke által ismertetett kiegészítéssel együtt az eredeti határozati javaslat tekintetében döntsünk. 12 igennel egyhangú döntés született. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének****338/2024. (XI. 28.) határozata**

**a Kálmán Imre Szabadtéri Színpad 2025. évi működtetéséről, valamint az ehhez kapcsolódó szervezés elkezdésének jóváhagyásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Kálmán Imre Szabadtéri Színpad 2025. évi működtetése, valamint az ehhez kapcsolódó szervezés elkezdésének jóváhagyása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:



A Képviselő-testülete támogatja, hogy a Kálmán Imre Művelődési Központ által működtetett Kálmán Imre Szabadtéri Színpad 2025. évi rendezvényeinek szervezését megkezdhesse azzal, hogy az intézményi támogatás pontos összegét a 2025. évi költségvetésben határozza meg a képviselő-testület.

A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy az intézmény a 2024. évre vonatkozó tételes elszámolást a Szabadtéri Színpad tekintetében a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, valamint a Képviselő-testület december havi rendes ülésére terjessze elő.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Kiss László KIMK igazgató (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

**7./ A Siófok Város Önkormányzata által finanszírozott és a Kálmán Imre Művelődési Központ szervezésében megvalósuló 2025. évi Siófoki Húsvéti Fesztivál támogatása, valamint az eseményhez kapcsolódó szervezés elkezdésének jóváhagyása**

**Előterjesztő:** Kiss László igazgató

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 7-es napirendi pont a Siófok város önkormányzata által finanszírozott és a Kálmán Imre Művelődési Központ szervezésében megvalósuló 2025. évi Siófoki Húsvéti Fesztivál támogatása, valamint az eseményhez kapcsolódó szervezés elkezdésének jóváhagyása. Szintén Humán, Idegenforgalmi és Pénzügyi Bizottsági előtárgyalás. Ebben a sorrendben a bizottsági elnökök következnek.

**Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:**

A Humán Bizottság a határozati javaslatot itt is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a testületnek.

**Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:**

Az Idegenforgalmi Bizottság is változatlan tartalommal egyhangúlag javasolja elfogadni.

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

A Pénzügyi is egyhangúlag támogatja és tartalmában és formájában is ugyanolyan határozat kiegészítéseket tett, mint az előző pont esetében. Tehát az intézményi támogatás pontos összegét a 2025. évi költségvetés tartalmazza majd, illetve ebben az esetben is kérjük decemberre a 2024. évi tételes és tényleges elszámolást bemutatni.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Igazgató úr, szóban valami?

**Kiss László igazgató, Kálmán Imre Művelődési Központ:**

Köszönöm polgármester úr, akkor a tételes elszámolást a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság decemberi ülésére megcsináljuk.



**Dr. Boda Zsuzsanna jegyző:**

Holnap lejár az előterjesztések leadása, tudod? Jó, köszönöm.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Oké, rendben van. Kérdés? Kocsisné Várnagy Tünde képviselő asszony.

**Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:**

Én csak annyit szeretnék kérdezni, hogy ha a jövő évi költségvetés jóváhagyásakor tudjuk jóváhagyni az intézményi támogatási összegét, akkor ez mennyiben befolyásolja a Húsvéti Fesztiválra meghívandó rendezvényeknél a fellépők költségeit? Tehát tudjátok-e azt tervezni úgy is, hogy egyelőre még tulajdonképpen nincsen elfogadva az anyagi része.

**Kiss László igazgató, Kálmán Imre Művelődési Központ:**

A kedves kolléganőm, Vetter Nitta fog erre válaszolni.

**Vetter Nitta rendezvényszervező, Kálmán Imre Művelődési Központ:**

Ha megkezdhetjük a szerződések megírását és ki tudjuk nekik küldeni, akkor el fogják fogadni, hogy aláírt szerződést a mostani árákkal, azt csak március elején kapnak. Annyi, hogy kell, hogy a kezébe legyen egy aláírás nélküli szerződés, mert ő azt már úgy értelmezi, hogy meghívtuk.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Nekem itt egy közbenső megjegyzésem lenne, a Húsvéti Fesztiválnak a programtervét azt nézegettem és láttam, hogy ott úgymond főműsorszámként van egy Korda György-Balázs Klári koncert, van egy Vastag Csaba koncert, meg van egy V-tech koncert. Kérdezem, mennyire kőben vésett ez a történet? A Kordák általában évente kétszer megjelennek itt a Balaton-parton Siófokon, ha jól tudom, az idén is voltak. Vastag Csabának a népszerűségét én nem tudom megítélni. V-tech koncert már volt Siófokon, ami unalomba fulladt, tehát hogy ezek mennyire eldöntött dolgok, vagy ezeken még lehet-e módosítani, esetleg akár olyan formában is, hogy nem feltétlenül kell mind a 3 nap ilyen nagyon pénzes fellépő, hanem akkor inkább 2 este legyen ilyen jellegű fellépőnk és a 3. este meg lépjen fel valamilyen helyi együttes. Tehát nem tudom, hogy a képviselőtársaknak mi a véleménye, de azért én ezen elgondolkoznék. Akkor ezt ilyen egyszemélyi véleményként fogalmaztam meg. Köszönöm szépen. Valami reakció Laci a részletekről?

**Kiss László igazgató, Kálmán Imre Művelődési Központ:**

Szintén Vetter Nitta kolléganőm válaszol.

**Vetter Nitta rendezvényszervező, Kálmán Imre Művelődési Központ:**

Az elmúlt évben húsvéttól szilveszterig sikerült úgymond a rendezvények programját kicsit emelni, felfuttatni. Minél nevesebb, népszerűbb előadókat hívunk, annál nagyobb vonzereje van, de ezek pénzbe kerülnek, tehát ott már kategóriákat ugrik az ár. Az első tervezetben, amit leegyeztettünk a kommunikációs irodával is, ott Bye Alex és a Magna Cum Laude szerepelt, ez 44,7 milliót jelentett volna és innentől kezdtünk el visszalépkedni. Tehát ma egy neves előadó az olyan 7-8 millió forintért jelenik meg bárhol és ezek az előadók, mind a V-tech, mind a Vastag Csaba 1 millió 800 ezer forintért érkeznek. Én azt gondolom, hogy van vonzerejük. Szilveszterkor a Kefir volt itt, nagyon sikeres volt. Visszavárják az emberek. Korda György menedzsmentjével megállapodtunk, majd 2 hete csütörtökön, pont az Idegenforgalmi Bizottság ülése előtt hívtak és jelezték, hogy a Gyuri bácsi saját személyes kérése, mivel ő nagy valószínűséggel már csak 2025-ben fog fellépni és a Plázson szeretne a barátaival egy záró bulit tartani, a Halfesztiválra nagyon szívesen eljönne, ha mi ezt megengedjük és kicseréljük a



programot. Ők ilyenkor azért ezt úgy tekintik, hogy lefixáltuk a programot, amikor elkezdünk megállapodni és helyette ajánlottak egy Korál LED Show emlékkoncertet, ami azért szakmailag nagyon kívánatos, de természetesen semmi nincs kőbe vésve, ha a képviselő-testület cserét szeretne.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Nem tudom, hogy az elhangzottakkal kapcsolatosan van-e vélemény vagy javaslat a képviselők részéről? Volt egy olyan javaslatom is, hogy esetleg átgondolni, hogy a 3 helyett kettőt hívni, tehát akkor kategóriát ugorva és akkor a 3. este, az a vasárnapi nap, akkor valamilyen helyi fellépő. Tehát lehet, hogy ebben még érdemes lenne azért gondolkodni egy kicsit. Kocsisné Várnagy Tünde.

**Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:**

Köszönöm szépen. Igen, már a Humán Bizottság ülésén is felmerültek ezek a lehetőségek, hogy esetleg változtatni a fellépőkön és már akkor mi értesültünk róla, hogy a Korál emlékkoncert, egy ilyen lézer látványshow-val kiegészítve az a Korda György és Balázs Klári helyett esetleg jobb is lenne, vagy úgy gondoljuk, hogy jobb lenne. Vastag Csaba és a V-tech esetében azért nem döntöttünk úgy, hogy az egyiket elhagyjuk, illetve a V-techet elhagyjuk és esetleg ott a vasárnapi napra helyit tegyünk be, mert ez az 1,7 vagy 1,8 millió, amennyiért ők eljárnának, az volt az érzésünk, hogy azért ezek több közönséget vonzanának mégiscsak, mintha egy helyi egyesületet hívnánk, és ez az összeg ez valóban viszonylag kedvező ahhoz képest, amennyiért egy nevesebb együttest ide lehet hívni. Köszönöm szépen.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Egyéb vélemény? Tóth Gergely képviselőtársunk.

**Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:**

Igen, gyakorlatilag az Idegenforgalmi Bizottság a most kialakított program vonatkozásában nem tett észrevételeket, de természetesen jelezni szeretnénk igazgató úrnak, illetve az intézménynek, hogy a következőkben alpolgármester úrral együtt készséggel állunk rendelkezésre, bármilyen módon tudunk segíteni a rendezvények tartalmas feltöltésében.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Egyéb? Amennyiben nincs, a vitát lezárom. Határozathozatal következik, eredeti határozati javaslat a Pénzügyi Bizottság vezetője által ismertetett kiegészítéssel. A döntés pedig 12 igennel egyhangú. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**339/2024. (XI. 28.) határozata**

**a Siófok Város Önkormányzata által finanszírozott és a Kálmán Imre Művelődési Központ szervezésében megvalósuló 2025. évi Siófoki Húsvéti Fesztivál támogatásáról, valamint az eseményhez kapcsolódó szervezés elkezdésének jóváhagyásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Siófok Város Önkormányzata által finanszírozott és a Kálmán Imre Művelődési Központ szervezésében megvalósuló 2025. évi Siófoki Húsvéti Fesztivál támogatása, valamint az eseményhez kapcsolódó



*szervezés elkezdésének jóváhagyása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:*

A Képviselő-testület támogatja, hogy a Kálmán Imre Művelődési Központ a tervezet szerint a 2025. évi Siófoki Húsvéti Fesztivál szervezését megkezdhesse azzal, hogy az intézményi támogatás pontos összegét a 2025. évi költségvetésben határozza meg a képviselő-testület.

A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy az intézmény a 2024. évre vonatkozó tételes elszámolást a Húsvéti Fesztivál tekintetében a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, valamint a Képviselő-testület december havi rendes ülésére terjessze elő.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)  
Mihalovics Dóra Kommunikációs és Turisztikai Iroda  
(egyeztetés)  
Kiss László KIMK igazgató (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

#### **8./ A Siófoki Nagystrandon létesítendő „Mobiljégpálya és kapcsolódó eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása**

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 8-as napirendi pont a Siófoki Nagystrandon létesítendő „Mobiljégpálya és kapcsolódó eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása. Szakbizottságként a Pénzügyi Bizottságunk tárgyalta az anyagot. Völgyi úr.

#### **Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Egyhangúlag szavaztunk és változatlan tartalommal javasoljuk elfogadni.

#### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Az előterjesztőt, igazgató asszonyt kérdezem, hogy szóban valami?

#### **Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

Nincsen kiegészítésem.

#### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Nincs. Kérdések? Nincs ilyen. Akkor én kérdezném, hogy az idén hogyan fog alakulni végül is a jégpálya sorsa? Lesz jégpálya, mikortól lesz, meddig lesz? Tehát nagyon-nagyon röviden, tényleg csak 1-2 mondatban.

#### **Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

Igen, lesz. A múlt havi képviselő-testületi ülésen mandátumot kaptunk arra, hogy vizsgáljuk meg a lehetőségét a saját beszerzésnek, mikor láttuk, hogy a közbeszerzés nem vezet eredményre. Alapanyagokat, vasárut, faárut, mindent megvásároltunk, van, ami külföldről jön. Emiatt a december 6-7-re tervezett nyitás egy pár nappal csúszni fog, de december 10-től fog tudni működni a jégpálya és február 9-ig tervezzük, hasonlóan a tavalyi konstrukcióban, hogy



iskolások, óvodások reggel 8-tól délután 2-ig ingyen jöhetnek, utána pedig a különböző jegytípusokkal fizetős lesz a jégpálya.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat? Amennyiben nincs, a vitát lezárom. Szavazás következik. 12 igennel ismét egyhangú döntésünk született. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
340/2024. (XI. 28.) határozata**

**a Siófoki Nagystrandon létesítendő „Mobiljégpálya és kapcsolódó eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításáról**

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófoki Nagystrandon létesítendő „Mobiljégpálya és kapcsolódó eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztése alapján a „Mobiljégpálya és kapcsolódó eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)  
Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)  
Határidő: 2024. november 30.

**9./ Tájékoztatás a Galerius Fürdő beruházási hitel törlesztéséről**

**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 9-es napirendi pontunk következik, ez pedig tájékoztatás a Galerius Fürdő beruházási hiteltörlesztéséről. Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságunk előtárgyalt. Völgyi úr?

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Igen és egyhangúlag változatlan tartalommal javasoljuk elfogadni, de kiegészítettük azzal, hogy a bizottság javasolja, hogy a Balaton-parti Kft. részére erre a célra a 2025-ös költségvetésben 60.000.000 forint kerüljön elkülönítésre.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Van-e kérdés az anyaggal kapcsolatban? Az osztályvezető urat kérdezném, hogy az idei esztendőre az önkormányzatunk által biztosított 300 millió támogatás az átutalásra került-e, vagy hol áll most per pillanat ennek a pénznek a sorsa?

**Balogh Gábor közigazgatási osztályvezető:**

Igen, polgármester úr, a gazdasági társaság kérésére 100.000.000 forintot fizettünk ki 2024-ben és az idén tervezett 300.000.000 forintból a fennmaradó 200-at jövőre újra kérnek figyelembe



venni a költségvetés készítésekor és a jövő évben kérik ennek a kifizetését a beruházásnak az ütemezése, fizetési ütemezése miatt. Tehát 100.000.000 forint átment, a további 200.000.000 forint pedig a cégvezetés kérésére a jövő évi költségvetésben gyakorlatilag ismét szerepelni fog.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs, a vitát lezárom, határozathozatal következik. Itt a Pénzügyi Bizottságnak volt egy kiegészítő javaslata, azzal együtt döntünk: 60.000.000 forint 12 igennel, egyhangú a döntés.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**341/2024. (XI. 28.) határozata**  
**a Galerius Fürdő beruházási hitel törlesztéséről**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Tájékoztató a Galerius Fürdő beruházási hitel törlesztéséről*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztésében foglalt beruházási hitel törlesztés 2024-2030. évekre vonatkozó ütemtervét megismerte és arról határoz, hogy Siófok Város Önkormányzata vizsgálja meg és terjessze elő a Galerius Fürdő felújítására a Társaság által felvett beruházási hitel tőketörlesztésének és kamatfizetésének pénzügyi fedezetének ütemezett biztosításának lehetőségeit.

A Képviselő-testület továbbá rendelkezik arról, hogy a Balaton-parti Kft. részére erre a célra a 2025. évi költségvetésben 60.000.000.- Ft kerüljön elkülönítésre.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közzéléért)  
 Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)  
Határidő: 2025. január 31.

**10./ Javaslat a Balaton-parti Kft. szervezeti-működési felépítésére, létszámgazdálkodására**

**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 10-es napirendi pontunk: a Balaton-parti Kft. szervezeti-működési felépítése, létszámgazdálkodásra vonatkozó előterjesztése. Itt a Pénzügyi Bizottság, mint szakbizottság részleteiben megtárgyalta ezt az anyagot. Kérem szépen, hogy a bizottsági javaslatot ismertesse az elnök úr.

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Igen, ezúttal nem egyhangú döntés, illetve javaslat született a bizottságon, hanem 5 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett hoztuk meg az alábbiakat. Először is a határozati javaslatot első pontként javasoljuk elfogadni, egyébként változatlan tartalommal, de megszámozottan első



pontként, és egy 2. határozati javaslatpontot is javasolunk a képviselő-testületnek, ami szó szerint úgy hangzana, hogy a képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy a társasággal együttműködve terjessze elő az önkormányzat és a Balaton-parti Kft. közötti vagyonhasznosítási szerződést, legkésőbb a képviselő-testület jövő évi januári ülésére abból a célból, hogy a társaság a jelenleg hatályos SzMSz-ét és az elfogadott szervezeti felépítését egységes szerkezetbe foglalhassa. A képviselő-testület felkéri továbbá a Balaton-parti Kft-t, hogy a létszám racionalizálással párhuzamosan mutassa be a 2023. februárig kiszervezett tevékenységeket. Erről szólt a PTB ajánlása a testület felé. Viszont én jelezni szeretném a Tisztelt Testületnek, hogy ezt az utóbbi mondatot én pontosítanám, mert szerintem ott a vita hevében nem teljesen jól fogalmaztuk ezt meg, mert annak nem sok értelme van, hogy a 2023-as februári állapotot megtudjuk, megnézzük. Tehát én ezt úgy módosítom most, akár önálló képviselői indítványként is, hogy az utolsó mondat így hangozna, hogy az a képviselő-testület felkéri továbbá a Balaton-parti Kft-t, hogy a létszám racionalizálással párhuzamosan mutassa be a 2023. februárig kiszervezett tevékenységeket, azok költségeit és az új SzMSz kapcsán beálló módosulásokat, változásokat.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Van-e kérdés, akár a leírtakkal, akár az elhangzottakkal kapcsolatosan. Kalfsbeek Harm Dávid képviselőtársam.

**Kalfsbeek Harm David képviselő:**

Köszönöm szépen. Létszámról van szó és bizonyos tevékenységeket olvastam, hogy például favágással is foglalkozik a Balaton-parti Kft. Saját tapasztalatból tudom, hogy ha az ember minden fehéren és tisztességesen akar megcsinálni, akkor ez egy veszteséges tevékenység. Tehát ha bejelentett emberekkel kell konkurálni, versenyt felvenni egy általános fafeldolgozóval, ahol az ember nincs bejelentve, nincs munkája, védelmi szabályokat nem tartják, akkor nem tudsz nyereségesen fát feldolgozni itt a környéken. Hogy kell értelmezni, hogy az mégis nyereséges egy Balaton-parti Kft-nél?

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Igazgató asszonyé a szó.

**Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

Köszönöm szépen a kérdést. Én említettem polgármester úrnak, amikor idekerültem tavaly az ügyvezetői székbe, hogy törvényesen foglalkoztatni munkavállalókat, az egy nagyon költséges dolog. Tehát a humán erőforrás-költség a legmagasabb egy munkaintenzív vállalkozásban. A Balaton-parti Kft. önkormányzati tulajdonú cég, nyilván törekszik nyereséget termelni, vannak nagyon jó nyereségtartalmú, vagy profittartalmú tevékenységei és vannak kevésbé, inkább úgy mondanám, hogy azok a közfeladat jellegű tevékenységek. Mi, mint strandüzemeltető cég, a teljes zöldterületet kezeljük a strandi területeken. Elhangzott a 16 vagy 17 kilométeres partszakasz, ami fűnyírást és favágást jelent. Amikor átvettem a céget, már csak 2 favágó volt a cégnél, most már csak 1 és ő is nagyon beteg. Korábban volt megbízás az önkormányzat részéről is városi fák gondozása, gallyazása, metszése tekintetében, tehát piaci tevékenységet nem folytatunk, mint favágó tevékenységet, hanem sajnos csak a saját közhasznú feladatokba tartozó favágást végezzük el.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. További kérdések? Tóth Gergely képviselőtársunk. Kérdés van-e? Nincs, akkor hozzászólóként Gergely.



**Tóth Gergely képviselő, az IRB elnöke:**

Köszönöm szépen. Ez már a PTB-n is megfogalmazott észrevételem a társaság létszámgazdálkodásával kapcsolatban, hogy gyakorlatilag 18 szellemi munkavállalóra 20 fizikai munkavállaló jut, tehát gyakorlatilag annyian adminisztrálnak, vezetnek egy egyébként ingatlangazdálkodással, hasznosítással foglalkozó céget, mint ahányan valójában ezt a tevékenységet végzik. Ez az aránytalanság még inkább fennáll a vonatkozó munkabérek kapcsán. Természetesen tudom, hogy a szezonban a fizikai létszám nő, illetve ott az üzemeltetési területen alkalmazott munkavállalók száma nő, mindazonáltal megfontolásra érdemes szerintem az, hogy hogyan lehet ezt a céget úgy működtetni szezonon kívül, hogy ne legyen ilyen, hogy is mondjam, fejnehéz a struktúrája.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Igazából a képviselő úr elmondta, amit én szerettem volna. Máté Gergely képviselő úr.

**Máté Gergely képviselő:**

Köszönöm szépen a szót. Szintén a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságon a tárgyaláskor elmondtam én is, hogy úgy gondolom, hogy mivel az önkormányzatnak van több cége és vannak olyan feladatok, amik cégtől függetlenül elvégzendők és nem feltétlenül szükséges minden cégben fenntartani erre külön személyzetet, például ilyen az IT-n a humán erőforrás, akár a pénzügyi feladatok is. Én azt gondolom, hogy meg kellene fontolnunk azt, hogy ezeket a feladatokat kiszervezzük. Hogy valamelyik önkormányzati cégben hozzuk létre ezeket a szervezeteket, vagy az önkormányzaton belül, de én is azt gondolom, hogy sokkal költséghatékonyabbak tudunk lenni, ha ugyanarra a területre egy csapat dolgozna a cégekben, nem pedig minden cég fenntartana egy komplett csapatot. Illetve annyit, hogy itt elhangzott az is, hogy a Balaton-parti rendben tartja fűnyírás és favágás szempontjából a strandokat, de a SVÜT is rendben tart bizonyos területeket favágás és fűnyírás okán. Gépkérdés, emberkérdés, munkabérekérdés, lehet, hogy ezt is érdemes lenne megfontolni és racionalizálni.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm, érdemi a hozzászólás, meg fogom adni a szót, csak akkor menjünk végig a képviselőknél. Völgyi Lajos.

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Köszönöm. Ez a felügyelőbizottsági ülésen is elhangzott ez a megfontolás a létszámmal kapcsolatban, azért is született a felügyelőbizottság részéről szinte szó szerint ez a javaslat, amit a PTB át is vett és itt most felolvastam. Mi ott úgy véltük és szerintem nagyon helyesen, hogy addig ennek a racionalitásáról, illetve gazdaságosságáról a jövőre nézve nem tudunk beszélni, amíg a vagyonhasznosítási szerződés el nem készül. Abban lesz egy, a Balaton-parti Kft-nek a kezelésére bízott ingatlancsomag és mellette lesz egy olyan díjtétel, hogy ezért mennyit fizet a város. Ez nyilván szinte egy piaci megbeszélési árakhoz hasonló módon fog történni. Nyilván meg kell úgymond egyeznünk a saját cégünkkel, ha úgy tetszik. Másrészt pedig még az is árnyalhatja a képet és ezért kértük ezt is januárig bemutatni, hogy mi a következménye az új létszámgazdálkodás kapcsán, mi a következménye a kiszervezett tevékenységek sorsának, illetve összecszerülésének, mert teljesen máshogy gondolkodunk akkor, ha ez hozott egy, most mondok egy számot, 10 milliós megtakarítást, ez a létszám racionalizálás összességében, meg egész máshogy gondolkodunk, gondolkodhatunk akkor, ha ez nem valósul meg. És még egyre hívnám fel a figyelmet, a Pénzügyi Bizottság ezzel nyilván nem zárja le a témát még januárban sem, hiszen minden egyes információ, amikor a rendelkezésünkre áll, akkor fogunk dönteni a 2025. évre vonatkozó üzleti tervéről a Kft-nek, amiben szintén lehet szabályozni, hogy a tulajdonos mit gondol és mit vár el.



**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. A jegyző asszonyt kérdezem, hogy ennek a vagyonhasznosítási szerződésnek az előkészületi munkái hol tartanak?

**Dr. Boda Zsuzsanna jegyző:**

A héten megtörtént egy egyeztetés már a Balaton-parti és a Hivatalnak a munkatársai között. A sokadik első. Holnap lesz egy ismételt forduló, már szűkebb körben. Januárra be fogjuk vinni a képviselő-testület elé.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Igazgató asszony?

**Kósz Ágota, a Balaton-parti Kft. ügyvezetője:**

Köszönöm szépen polgármester úr. Reflektálva Völgyi úrnak az előadásában elhangzott dátumra, a 2023. február azért egy origo számunkra, mert akkor vettem át Várkonyi Csabától a Balaton-parti Kft. ügyvezetését. Az SzMSz, amit akkor az elődöm itt hagyott ránk, felsorolta azokat a tevékenységeket, amiket a Balaton-parti Kft. végez és bemutatta egy nagyon rövid táblázatban, hogy mi az, ami bent van a szervezeten belül és mi az, ami kiszervezett tevékenység. Bartók Livia belső ellenőr elvégzett egy célvizsgálatot a Balaton-parti Kft-nél ez év első negyedében és a belső ellenőri megállapítás során hívta fel a tulajdonos figyelmét arra, hogy fogadja el a szervezeti működési szabályzatát a gazdasági társaságnak. Ez megtörtént májusban, de akkor még a szervezeti felépítést ilyen részletességgel nem mutattuk be. Tehát jelen pillanatban van egy hatályos SzMSz, aminek ez a szervezeti felépítése egy sokkal kiterjedtebb, részletesebb megmutatása, bemutatása annak, hogy a Balaton-parti milyen jellegű tevékenységet végez, milyen szerteágazó tevékenységet. Nemcsak ingatlangazdálkodást, ahogy Tóth Gergely képviselő úr mondta, hanem szálláshelyet üzemeltet, rendezvényeket szervez, közhasznú feladatként ellátja a strandüzemeltetést és az ingatlanvagyon-gazdálkodást. Emellett vannak segédüzemei: autóműhely, fatelep és ezeket szerettük volna bemutatni a tulajdonos testület részére, illetve ez a szervezeti felépítés már indikálja azt a leendő bővülését a szervezeti létszámnak, ami a Galerius Fürdő újranyitását fogja feltételezni. Itt a főbb pilléreit mutattuk csak be a szervezetnek, de pont azt, amit viszont Máté Gergely képviselő úr felvetett, hogy ne legyenek párhuzamos feladatok. Mi első körben a Balaton-parti Kft-n belül is szeretnénk ezeket a párhuzamosságokat nem úgy megszüntetni, mert már nincsenek, hanem így felépíteni a szervezetet, hogy funkcionalitásában az ügyvezetőhöz tartozó funkcionális vezetők, HR, IT, gazdasági, pénzügyi, műszaki beruházási. Ezért épül fel így a menedzsment struktúra, és ha a Galerius Fürdő üzemelni fog, lehet, hogy 20-22, 25-30 fővel, ez majd a következő testületi téma lesz, mert vannak jogszabályi kötelezettségek, hogy a fürdőnek milyen munkatársakkal kell rendelkezni, meg milyen feltételeknek kell megfelelni. Tehát nagyon fog bővülni a létszáma a Balaton-parti Kft-nek, de a funkcionalitásában nem fognak kialakulni a párhuzamosságok. Tehát nem lesz külön könyvelője a Galerius Fürdőnek, nem lesz külön marketingese, nem lesz külön pénzügyi vezetője, hanem ez mind-mind a Balaton-parti Kft. központi irányításában fog történni, ellentétben ahogy ez a múltban előfordult. Visszatérve FEB elnökünknek a létszám racionalitással kapcsolatos határozati javaslatára, egyetértünk ezzel maximálisan, azért is, mert ez a szervezeti ábra most egy statikus megmutatása annak, hogy milyen tevékenységet végzünk, de egy szervezetet ugyanúgy dinamikusan kell elképzelni, mint egy élő szervezetet, hiszen ha bővül egy tevékenység, ahhoz lesz erőforrás rendelve, mind anyagi, mind humán erőforrás. Ha elmegy egy tevékenység a cégből, akkor csökkenni fog az a létszám. És visszatérve az előbbi megjegyzéseimre, hogy valóban a humán erőforrás a legdrágább költség. Tehát én is tudnám azt a modellt a Balaton-partinál, hogy 2 vezető van és 8 alvállalkozóval elvégeztetem a feladatot és a közpénzt átfolyatom a vállalkozóknak. Vagy pedig az van, hogy van egy felelős



munkáltató, a Balaton-parti Kft., aki törvényszerűen foglalkoztatja mind az állandó, mind pedig a szezonális létszámát és családokat tart el és juttatási rendszert dolgoz ki számukra. Tehát ez a szervezeti felépítés egy jövőbeni HR szempontból is megtámogatott felelős önkormányzati cég, felelős munkáltató cégnek a szervezeti keretrendszerét mutatja be. Köszönöm szépen a szót.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. További kérdés, hozzászólás? Úgy látom nincs, akkor viszont a vitát lezárom. Határozathozatal következik, tehát a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tekintetében volt módosítási javaslat, miszerint az eredeti határozati javaslatnak a szövegrésze legyen 1-es pont, és akkor 2-es határozati javaslati pontként jönne be szövegszerűen a következő. „A képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy a társasággal együttműködve terjessze elő az önkormányzat és a Balaton-parti Kft. közötti vagyonhasznosítási szerződést legkésőbb a képviselő-testület jövő évi januári ülésére abból a célból, hogy a társaság a jelenleg hatályos SzMSz-ét és az elfogadott szervezeti felépítését egységes szerkezetbe foglalhassa.” És akkor ezen kívül lett volna még egy kiegészítő mondat, ez pedig „A képviselő-testület felkéri továbbá a Balaton-parti Kft-t, hogy a létszám racionalizálással párhuzamosan mutassa be a 2023. februárig kiszervezett tevékenységeket. És itt még lenne egy olyan kiegészítés, hogy az ezzel járó költségeket, megtakarításokat, összefoglalóan az azóta eltelt időben a változásokat, ugye? Lajos, Jó. Én ezt nem értékelem egyéni képviselői indítványként, ezt a Pénzügyi Bizottság által tett javaslatnak a kiegészítéseként egyben szavaztatnám meg, úgyhogy akkor szavazzunk. 7 igennel és 5 tartózkodás mellett többséggel ment át a határozati javaslat immár határozattá. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – 0 nem szavazattal és 5 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
342/2024. (XI. 28.) határozata**

**a Balaton-parti Kft. szervezeti-működési felépítéséről,  
létszámgazdálkodásáról**

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat a Balaton-parti Kft. szervezeti-működési felépítésére, létszámgazdálkodására*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztése alapján a Balaton-parti Kft. Szervezeti-működési felépítését elfogadja és felhatalmazza az ügyvezetőt a szervezeti átalakítás végrehajtására.
2. A Képviselő-testület felkéri a Hivatalt, hogy a társasággal együttműködve terjessze elő az Önkormányzat és a Balaton-parti Kft. közötti vagyonhasznosítási szerződést, legkésőbb a Képviselő-testület 2025. januári ülésére abból a célból, hogy a társaság a jelenleg hatályos SzMSz-ét és az elfogadott szervezeti felépítését egységes szerkezetbe foglalhassa.  
A Képviselő-testület felkéri továbbá a Balaton-parti Kft-t, hogy a létszám racionalizálással párhuzamosan mutassa be a 2023. februárig kiszervezett tevékenységeket, azok költségeit és az új SzMSz kapcsán beálló módosulásokat, változásokat.



Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)  
Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)  
Dr. Boda Zsuzsanna jegyző (végrehajtásért)

Határidő: az 1. pont tekintetében 2024. december 1.,  
a 2. pont tekintetében a Képviselő-testület január havi  
rendes ülése

## **12./ A Balatoni Szövetség támogatásáról benyújtott elszámolás elfogadása**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 12-es napirendi ponttal folytatjuk: a Balatoni Szövetség támogatásáról benyújtott elszámolás elfogadása, Humán, illetőleg Pénzügyi Bizottság előtárgyalása mellett.

### **Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:**

Köszönöm a szót. A bizottság a határozati javaslatot itt is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

### **Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Ugyanígy egyhangúlag szavaztunk és változatlan tartalommal ajánljuk.

### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Van-e kérdés az anyaghoz vagy hozzászólás? Valamiféle javaslat? Nincs. A vitát lezárom, szavazunk. Eredeti határozati javaslat. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

### **Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **343/2024. (XI. 28.) határozata**

#### **a Balatoni Szövetség támogatásáról benyújtott elszámolásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Balatoni Szövetség támogatásáról benyújtott elszámolás elfogadása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatoni Szövetség 120 éves évfordulója alkalmából ünnepi közgyűlés és könyvkiadás céljából nyújtott 250.000-, Ft összegű támogatás felhasználásáról a melléklet szerinti tartalommal az elszámolást elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

## **13./ Ráduly-Bagoly Tímea részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*



**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 13-as napirendi pontunk következik, Ráduly-Bagoly Tímea részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása. A Humán, illetőleg a Pénzügyi Bizottság előtárgyalása mellett.

**Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:**

A Humán Bizottság itt is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

A Pénzügyi szintűgy, egyhangúlag, változatlan tartalommal.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Kérdés, hozzászólás? Kalfsbeek Harm Dávid, parancsoljon.

**Kalfsbeek Harm David képviselő:**

Milyen nyelven beszéltek? Volt tolmács?

**Ráduly-Bagoly Tímea képviselő:**

Az egyesületünk elnöke perfekt beszél finnül, úgyhogy általa tudunk beszélni és egyébként azonkívül még angolul.

**Kalfsbeek Harm David képviselő:**

Bocsánat, szerencsére rendelkezek három nyelvvel a magyaron kívül is. A magyar nem tökéletes, de legalább tudok kommunikálni vele és az a fontos. Azért is dobtam fel ezt a kérdést, mert turista városba vagyunk és azért próbálunk széles körben idegen nyelven is beszélni. Bocsánat, köszönöm szépen, de örülök, hogy odamentél.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs. Ebben az esetben a vitát lezárom. Szavazás, Eredeti határozati javaslat. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének****344/2024. (XI. 28.) határozata****a Ráduly-Bagoly Tímea részére nyújtott támogatás elszámolásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Ráduly-Bagoly Tímea részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ráduly-Bagoly Tímea részére nyújtott 400.000.-Ft összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról Ráduly-Bagoly Tímea elszámolását az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint



#### **14./ Nagy János testépítő részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

##### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A Nagy János testépítő részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása következik. A Humán és a Pénzügyi Bizottság elótárgyalása mellett.

##### **Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:**

A Humán Bizottság itt is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

##### **Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Ugyanígy a Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja.

##### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Kérdés, hozzászólás, javaslat van-e? Nincs. A vitát lezárom. Határozathozatal, eredeti határozati javaslat. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

#### **Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **345/2024. (XI. 28.) határozata**

#### **a Nagy János testépítő részére nyújtott támogatás elszámolásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nagy János testépítő részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy János testépítő részére nyújtott 300.000.-Ft összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról Nagy János elszámolását az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

**Felelős:** Dr. Lengyel Róbert polgármester

**Határidő:** értelem szerint

#### **15./ Siófok Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának támogatásáról**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

##### **Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

15. napirendi pont, Siófok Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának támogatásáról. Itt is a Pénzügyi Bizottságunk elótárgyalt. Völgyi úr.

##### **Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Ezúttal is egyhangúlag szavaztunk és úgy, hogy változatlan tartalommal javasoljuk elfogadni.



**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Van-e itt kérdés? Kiegészítésként mondanám, hogy a magam részéről is támogatni fogom, hiszen itt egy most induló önkormányzatról beszélünk és az induláshoz szükséges hozzájárulást fogjuk megadni. Kérdés, hozzászólás, javaslat van-e? Nincs, a vitát lezárom, szavazunk. Eredeti határozati javaslat. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének****346/2024. (XI. 28.) határozata****a Siófok Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának támogatásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Siófok Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának támogatásáról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyszeri 100.000,- Ft-tal támogatja Siófok Város Német Nemzetiségi Önkormányzatát, hogy az alakulásához szükséges működési kiadásait fedezze.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**16./ Siófok város általános iskoláinak mindenkori 5. évfolyamára járó tanulók részére erdei iskolai program támogatásáról**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

16. napirendi pont, Siófok város általános iskoláinak mindenkori 5. évfolyamára járó tanulók részére erdei iskolai program támogatásáról, a Humán, illetőleg a Pénzügyi Bizottság is előtárgyalt.

**Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:**

Köszönöm, a Humán Bizottság 8 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében a határozati javaslat A.) változatát javasolja elfogadásra a testületnek azzal, hogy a támogatás összege 8.000.000 forint legyen.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm, ez a tavalyyival megegyező, ugye? A nem szavazatra volt esetleg valamiféle indok?

**Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:**

Ott javasolták, hogy a 9.000.000 forintos összeget adjuk meg, de mivel arról beszéltünk, hogy az iskolák alapítványai is hozzá tudnának járulni, így úgy döntött a bizottság, hogy logikusan ez az összeg maradjon.



**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tartalmában ugyanezt a döntést javasolja, tehát az A.) változatot 8.000.000 forinttal, de mi egyhangúlag szavaztunk erről.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Kérdés van-e, hozzászólás? Eltérő javaslat? Nincs. A vitát lezárom, akkor az eredeti határozati javaslat tekintetében döntsünk. 12 igennel egyhangú a döntés és akkor javaslom, hogy itt tartsunk egy 5 perc szünetet és utána folytassuk.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének****347/2024. (XI. 28.) határozata****a Siófok város általános iskoláinak mindenkori 5. évfolyamára járó tanulók részére erdei iskolai program támogatásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Siófok város általános iskoláinak mindenkori 5. évfolyamára járó tanulók részére erdei iskolai program támogatásáról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** az erdei iskola programot a 2025. évben. A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetési évben külön előirányzat terhére, 8.000.000,- Ft-tal támogatja Siófok város általános iskoláinak mindenkori 5. évfolyamára járó tanulóinak erdei iskolában történő oktatását, az iskolák pedagógiai programjával összhangban.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

*-Polgármester úr 14 óra 14 perckor szünetet rendelt el, amely 14 óra 26 percig tartott. A Képviselő-testület a maximális, 12 fő megválasztott képviselővel folytatta az ülést, polgármester úr megállapította a határozatképességet. -*

**17./ Döntés a Siófok, Fő u. 204-210. szám alatti, siófoki 6481/1/A/2 hrsz.-ú, 4319/45563-ad tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségről**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm szépen, akkor folytatnánk az ülésünket. Úgy látom, hogy 12 képviselő a teremben jelen van, határozatképesek vagyunk és a 17-es napirendi pontunk megtárgyalása következik. Döntés a Siófok, Fő utca 204-210. szám alatti, a rögzített helyrajzi számon lévő és tulajdoni hányaddal bíró önkormányzati üzlethelyiségről. Ezt a napirendi pontot előzetesen megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Völgyi úr?

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Igen, és tartalmában olyan döntést hoztunk, hogy maradjon meg az értékesítési lehetőség is, illetve a bérbeadási, tehát mindkét lehetőség. Ennek megfelelően a határozati javaslat 1.



változatát egy olyan kiegészítéssel javasoljuk elfogadni, hogy a vételár, valamint az ötéves bérleti díj meghatározása érdekében is ingatlanforgalmi szakértői vélemény beszerzésére kerüljön sor, illetve a 2. változatát pedig azzal a módosítással javasoljuk, hogy amennyiben a testület a bérbeadás mellett dönt, akkor a szerződés ideje legfeljebb 2029. szeptember 30. napjáig kerüljön megkötésre.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Abból a praktikus megfontolásból, hogy?

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Öt év.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Egyrészt akkor jár le a ciklus, gondolom én, döntsön majd a sorsáról akkor már az új testület, másrészt pedig – itt sűgött a jegyző asszony – nem kell pályáztatni. Kérdés van-e, hozzászólás, vagy az elhangzottaktól eltérő javaslat, egyéni indítvány? Amennyiben ilyen nincs, a vitát lezárom és a Pénzügyi Bizottság elnöke által ismertetett kiegészítésekkel rendelném el a szavazást. Döntsön a képviselő-testület. 12 igennel, egyhangúlag döntött is.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**348/2024. (XI. 28.) határozata**

**a Siófok, Fő u. 204-210. szám alatti, siófoki 6481/1/A/2 hrsz.-ú, 4319/45563-ad tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségről**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Döntés a Siófok, Fő u. 204-210. szám alatti, siófoki 6481/1/A/2 hrsz.-ú, 4319/45563-ad tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségről**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a Siófok, Fő u. 204-210. szám alatti, siófoki 6481/1/A/2 hrsz.-ú, 4319/45563-ad tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség értékesítésre kijelölését fenntartja, felkéri a hivatalt a vételár, valamint az ötéves bérleti díj meghatározása érdekében ingatlanforgalmi szakértői vélemény beszerzésére.
2. Amennyiben a képviselő-testület az ingatlan bérbeadása mellett dönt, annak bérleti szerződése legfeljebb 2029. 09. 30. napjáig kerüljön megkötésre.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint



**18./ Siófok város közigazgatási területén autóbusszal végzett helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása szolgáltatási koncesszió keretében tárgyú pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása és kényszerkijelölés elrendelése**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály  
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Siófok város közigazgatási területén autóbusszal végzett helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása, szolgáltatási koncesszió keretében tárgyú pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása és kényszerkijelölés elrendelése. Itt is a Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta, Völgyi úr.

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Egyhangúlag szavaztunk úgy, hogy változatlan tartalommal javasoljuk elfogadni.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm szépen. Itt van-e kérdés? Kalfsbeek Harm Dávid, parancsolj.

**Kalfsbeek Harm David képviselő:**

A buszoknak kicsit utánanézttem. Az első kérdésem az, hogy hány évre szól ez a szerződés? Nem lenne jó ötlet, hogy ha inkább a Balaton-parti Kft-n keresztül saját buszokat üzemeltetnénk? Egy busz ilyen 100.000.000 forint körül van, ami soknak hangzik, de az a kérdésem, hogy hány busz van itt a városban? Én körülbelül úgy számoltam, hogy havonta körülbelül olyan 33.000 kilométert mennek a buszok. Ha jó a számításom, és ha új buszokat veszünk, akkor legalább normálisan meg tudunk jelenni, mert a Volán buszok elég gyatra állapotban vannak véleményem szerint, úgyhogy annyi pénzért, ha fizetünk 922 forintot kilométerenként, akkor legalább legyen szép buszok, az a kérés. De először azon kell gondolkodni, hogy ugyanannyi pénzért nem tudunk-e saját magunknak üzemeltetni buszokat.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Tehát alapvetően az egyik kérdés, hogy hány évre szól a szerződés? Itt kényszerkijelölésről beszélünk egyébként és közszolgáltatásról.

**Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:**

A jogszabály 2 évre határozza meg azt az időszakot, amíg egy ilyen kényszerkijelölési vagy veszélyhelyzeti kijelölés lehetséges.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Tehát ez nem a mi döntésünk, a jogszabály mondja ki.

**Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:**

Maximum ennyit enged.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Igen, és a Balaton-parti Kft. gyakorlatilag a helyi buszközlekedést saját hatáskörben, saját tulajdonú buszokkal megcsinálhatná-e? Ez volt, ha jól értem a másik kérdés.

**Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:**

A működési engedélye módosítása nélkül egészen biztosan nem, mert ilyen tevékenységre neki, ilyen személyszállítási tevékenységre egészen biztosan nincsen jogosultsága, felkészültsége sem. Hat plusz egy jármű teljesíti ezt a menetrendi szolgáltatást, ami most jelen pillanatban van.



Hat folyamatosan dolgozik, esetenként egy hetedik is beszáll, illetve amikor egy járművet javítani, karbantartani kell, akkor egy tartalékjárműnek mindenképp kell lennie. Ez a dízelüzemű járművekre igaz, elektromos járművek esetében másfél-kétszer ekkora állomány kell a töltések miatt. Egy-egy busznak a beszerzése az inkább a 150.000.000 forint környékén van, tehát 7 busz az bőven 1.000.000.000-os beszerzés. Továbbá meg lehet vizsgálni azokat a jellemzően megyei jogú városokat, megyeszékhelyeket, Veszprém, illetve Kaposvár, ahol saját autóbuszos társaságot hoztak létre erre a tevékenységre. Veszprém évekig küszködött és talán ez veszteséges is volt. Szombathelyen egészen biztosan közszolgáltató végezte ezt el, ott jelentkezett a Blaguss és ezt a tevékenységet ők végzik tudomásom szerint a teljes bevételért, valamint 1050 forintért kilométerenként. Nagyon magas színvonalú egyébként ettől függetlenül, csak jóval drágábban.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Tehát ez milliárdos nagyságrendű beszerzés, plusz az adott cégnek az alkalmassá tétele hatósági oldalról is. A megtérülés az gyakorlatilag nem belátható időn belüli. Én abba az irányba mozdultam inkább és azt kértem a hivataltól ismételtén, hogy a jelenleg meglévő menetrendünk tekintetében próbáljunk meg megtakarításokat elérni, mer azt én is egyszerű Siófokon közlekedő polgárként látom, hogy alkalmanként üresen, meg 12 emberrel szaladgálnak itt buszok, ami szerintem a luxus kategóriája. Hogy milyen állapotban vannak a Volánnak a buszai, azt mindannyian látjuk. Vannak ilyen jobb állapotúak is, vannak gyengébbek is, nem tudom, Egy biztos, hogy hiába pályáztatunk, a Volánon kívül nincs olyan, aki a közszolgáltatás tekintetében hajlandó lenne egyáltalán pályázni is gyakorlatilag a helyi buszközlekedésünkre. Zárójelben mondom, mivel nem érjük el a 30.000 fős állandó lakosság számot, nem kötelező szolgáltatás az önkormányzatunk részéről a helyi buszközlekedés fenntartása, de olyan a településszerkezetünk, hogy e nélkül gyakorlatilag nem lennénk meg, legalábbis a lakosaink egy része. Tehát ezt fönnt kell továbbra is tartani. Úgyhogy egyelőre fizetünk, mint a katonatiszt. Ez a lényege a dolognak.

**Kalfsbeek Harm David képviselő:**

Oké, tudomásul vettem, de egyik évről a másikra nem megy. De azért meg kell fontolni, mérlegelni kell, hogy a jövőben tényleg megéri-e nekünk vagy nem. Nyilván mindenkinek van egy saját erőssége, nekem ez a műszaki és üzemeltetési dolog nagyon jól fekszik és szeretem, és emiatt ebbe egy kicsit mélyebben belementem. De attól függetlenül mi ügyfél vagyunk a Volán felett, tehát fizetünk, mint a katonatiszt mondta a polgármester úr, de azért kérjünk már normális és szép buszokat, amiket nem kell szégyellni magunknak itt a városban.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Istenem, ha ilyen egyszerű lenne ez, hogy kérünk és kapunk. Tehát azért egyelőre ott tartunk, hogy örülünk, ha egyáltalán biztosítanak nekünk járatokat, még akkor is, ha egyébként fizetünk, mint a katonatiszt. Tényleg így van és egészen irritáló az a pénzmennyiség, amit nekünk erre ki kell fizetni. Köszönöm szépen. Van-e további hozzászólónk? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, ismételtén szavazás következik. Jelen állapotában akkor az eredeti határozati javaslat tekintetében kell, hogy döntsünk. 12 igennel egyhangú döntést hoztunk. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:



**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
349/2024. (XI. 28.) határozata**

**a Siófok város közigazgatási területén autóbusszal végzett helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása szolgáltatási koncesszió keretében tárgyú pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításáról és kényszerkijelölés elrendeléséről**

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Siófok város közigazgatási területén autóbusszal végzett helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása szolgáltatási koncesszió keretében tárgyú pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása és kényszerkijelölés elrendelése*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Siófok város közigazgatási területén autóbusszal végzett helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátása szolgáltatási koncesszió keretében tárgyú pályázati eljárás során a VOLÁNBUSZ Zrt. által benyújtott pályázatot eredménytelennek nyilvánítja fedezethiányra tekintettel, és 2025. január 01. napjától kezdődően az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2 évig terjedő időszakra közvetlenül megbízza a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt-t, a jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződésben foglalt feltételek változatlan fenntartása mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a Közgazdasági Osztály megkeresésére annak érdekében, hogy a jövő évi költségvetésben a 208.000.000.-Ft összegű fedezet rendelkezésre álljon, illetve a közszolgáltatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Lengyel Róbert polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**19./ Döntés a TIER Operations Hungary Kft. közterület-használati hozzájárulás iránt benyújtott kérelméről (mikromobilitási szolgáltatás)**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 19-es napirendi pontunk döntés a TIER Operations Hungary Kft. közterület-használati hozzájárulás iránt benyújtott kérelméről. Itt a Pénzügyi Bizottság már szintén előtárgyalt, Völgyi úr.

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Egyhangúlag, változatlan tartalommal javasoljuk az eredeti határozati javaslatot elfogadni.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Van e kérdés a képviselőtársak részéről? Kalfsbeek Harm Dávid, parancsolj.



**Kalfsbeek Harm David képviselő:**

Igen, bocsánat, hogy megint beleszólok, de nem tudom kihagyni. Engem rendkívül zavar az a tájképszennyezés, amit ezek a rollerek okoznak. Nem is beszélve arról, hogy nagyon drága a jármű, drágább, mint egy taxi. Nagyon sok a tapasztalatlan ember, rászállnak egy ilyen rollerre és vagy otthagyja, mert elfogyott az áram, vagy azért hagyja ott, mert nem tudja kezelni. Én nagyon nem támogatom ezt az egész roller témát. Tehát nem értem, vagy ezt miért kell, bocsánat. Ez a véleményem.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Ezzel kapcsolatosan az én véleményem az, hogy valóban eléggé megosztó a dolog, a lakosság egy része az pokolra kívánja, viszont a fiatalok körében meg rendkívül népszerű lehetőségként élük meg, ezen kívül pedig jó néhány millió forintos bevételt is hoz a városnak. Tehát ez a másik olvasata a dolognak. Én azt gondolom, különösen itt a nyári forgatag időszakában szegényebb lenne a város, ha ezt a lehetőséget nem tudnánk biztosítani a fiataloknak, mert azt ne vitassuk el, hogy valóban népszerű és rengetegen használják, még akkor is, ha drága. Én nem tudom mennyi, mert én nem mentem még vele, tehát megosztó, tény és való, ha megszüntetjük, azzal megyünk neki a lakosság egy részének, ha hagyjuk, akkor amiatt kapunk kritikát. Tehát itt tulajdonképpen, ha ebbe a kérdéskörbe most szavazás lenne, azt mondanám, lelkiismereti szavazást rendelek el mondjuk a frakciónak is, mert ebben igazságot tenni én nem tudnék, viszont döntenünk meg kell, legalábbis a határozati javaslatot illetően. Van-e további hozzászólónk? Amennyiben nincs, a vitát lezárom. Döntés következik. Az eredeti határozati javaslat tekintetében kérnék szépen egy szavazást. 10 igen, 2 nem ellenében többséggel, de elfogadásra került a határozati javaslat.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 2 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**350/2024. (XI. 28.) határozata**

**a TIER Operations Hungary Kft. közterület-használati**  
**hozzájárulás iránt benyújtott kérelméről**

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a TIER Operations Hungary Kft. közterület-használati hozzájárulás iránt benyújtott kérelméről (mikromobilitási szolgáltatás)**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület egyetért az előterjesztés mellékletét képező TIER Operations Hungary Kft. részére szóló közterület-használati hozzájárulás tervezettel és egyben felhatalmazza a polgármestert a hozzájárulás aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**20./ Döntés a siófoki 8979/13 helyrajzi számú (Ribiszke utca) ingatlant érintő vízvezetési**  
**szolgalmi jogi megállapodás megkötéséről és a kapcsolódó dokumentumok**  
**jóváhagyásáról**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.



**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 20-as napirendi pontunk következik, ez pedig döntés a siófoki 8979/13-as helyrajzi számú, Ribiszke utcai ingatlant érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséről és a kapcsolódó dokumentumok jóváhagyásáról. Pénzügyi Bizottság, Völgyi úr.

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Egyhangúlag szavaztunk és változatlan tartalommal javasoljuk.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs, a vitát lezárom. Szavazunk. Eredeti határozati javaslat. 12 igennel, ez alkalommal egyhangú a döntés.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
351/2024. (XI. 28.) határozata**

**a siófoki 8979/13 helyrajzi számú (Ribiszke utca) ingatlant érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséről és a kapcsolódó dokumentumok jóváhagyásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Döntés a siófoki 8979/13 helyrajzi számú (Ribiszke utca) ingatlant érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséről és a kapcsolódó dokumentumok jóváhagyásáról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület hozzájárul a Magyar Állam, mint Szolgalmi Jogosult meghatalmazotti képviseletében, egyben, mint Szolgalmi Joggyakorló a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (székhely: 8600 Siófok, Tanácsház utca 7., cégjegyzékszám.: 14-10-300050, adószám: 11226002-2-14, képviseli: Gosztola János beruházási és fejlesztési osztályvezető és Krizsán György fejlesztési főmérnök) és Siófok Város Önkormányzata közötti, a siófoki 8979/13 hrsz.-ú ingatlant érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodásnak – jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal történő – megkötéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert a vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás és a földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajz aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**21./ Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 45/2013. (XII. 13.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Előterjesztő:** Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.



**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 21-es napirendi pont következik. Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 45/2013-as számú önkormányzati rendelet módosítására. A jegyző asszony az előterjesztő. Mivel itt rendeletmódosításról fogunk dönteni, minimum 7 igenlő szavazat, tehát minősített többség kell az elfogadáshoz. A Városfejlesztési, illetőleg a Pénzügyi Bizottságok előtárgyalták az anyagot, ebben a sorrendben a tanácsnokok következnek.

**Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:**

A bizottságunk megtárgyalta a rendelet-tervezetet, egyhangúlag, változatlan tartalommal elfogadta és javasolja elfogadásra, illetve a megalkotásra.

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

Hasonlóan szavazott a PTB is. Egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja és egy kis kiegészítést tennék csak hozzá. Tehát látható az anyagból, hogy a lakossági felhasználók részére a díjtétel nem változik, az egyéb felhasználók részére pedig a Hivatal tájékoztatása szerint egy 16% körüli emelkedés tapasztalható.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm, a kiegészítést is. Kérdés van-e az anyaggal kapcsolatosan, van-e hozzászólás? Javaslat? Nincs, a vitát lezárom. Az eredeti határozati javaslat tekintetében döntünk, mégpedig 12 igennel egyhangú döntést hoztunk. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

**A rendelet száma: 23/2024. (XI. 29.)**

**A rendelet címe: „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 45/2013. (XII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról”**

**A rendelet kihirdetésének napja: 2024. november 29.**

**A rendelet hatályba lépésének napja: 2025. január 1.**

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

**22./ Javaslat a helyi építészeti tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

**Előterjesztő:** Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / KÖH Főépítészeti Iroda és Hatósági Osztály  
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

22. napirendi pont, javaslat a helyi építészeti tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására. Előterjesztő szintén jegyző asszony. Rendeletalkotásról lévén szó, itt is minimum 7 igen szavazat szükséges, tehát minősített többség. A Városfejlesztés, illetőleg a Pénzügyi Bizottságok előtárgyalták, ebben a sorrendben a tanácsnokok következnek.



**Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:**

A bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra, illetve megalkotásra.

**Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:**

A Pénzügyi szintűgy: egyhangúlag szavaztunk és változatlan tartalommal javasoljuk a rendeletet megalkotni.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Kérdés, hozzászólás, javaslat van-e? Nincs. A vitát lezárom, akkor szavazunk az eredeti határozati javaslatról. 12 igen, egyhangú.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

**A rendelet száma: 24/2024. (XI. 29.)**

**A rendelet címe: „a helyi építészeti tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról”**

**A rendelet kihirdetésének napja: 2024. november 29.**

**A rendelet hatályba lépésének napja: 2024. november 30.**

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

**28./ Néhai Lengyelfi Demjén Miklós, Siófok város díszpolgárának az önkormányzat saját halottjává nyilvánítása**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Jó, akkor itt volt a sorrendserénk. Az eredetileg 28-as, de most sorrend szerint 23-as napirendi pontunk megtárgyalása következik. Néhai Lengyelfi Demjén Miklós, Siófok város díszpolgárának az önkormányzat saját halottjává nyilvánítása. Ez a tárgya ennek az előterjesztésnek. Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a képviselő-testületi ülés előtt a tanácsnoki ülés keretében az SzMSZ szabályainak megfelelően megtárgyaltuk ezt a napirendi pontot. A tanácsnokok ülése szintén megtárgyalásra javasolja ezt a képviselő-testületnek és egyúttal elfogadásra is. Van-e kérdés a leírt anyaggal kapcsolatban? Van-e hozzászólás, vagy a leírtakon kívüli javaslat esetleg? Nincs ilyen, akkor a vitát lezárom. Az eredeti határozati javaslat tekintetében kérek szépen egy lehetőség szerint egyhangú döntést, ez pedig 12 igennel meg is született. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének****352/2024. (XI. 28.) határozata**

**Néhai Lengyelfi Demjén Miklós, Siófok város díszpolgárának az önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról**



Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Néhai Lengyelfi Demjén Miklós, Siófok város díszpolgárának az önkormányzat saját halottjává nyilvánítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete néhai Lengyelfi Demjén Miklóst, Siófok város díszpolgárát a Siófok Város Önkormányzata által alapított és adományozható kitüntetésekéről szóló 43/2020. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés f) pontja alapján, az elhunyt iránti tisztelet méltó kifejezésére, saját halottjává nyilvánítja.

A Képviselő-testület az elhunyt eltemettetésének költségeit, bruttó 1 millió forintot az önkormányzat 2024. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**24./ Javaslat a 11/2024. (I. 25.) képviselő-testületi határozatnak a helyi védelem alatt álló épületek felülvizsgálata határidejének megállapításával kapcsolatos módosítására**

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Kadlicskó Krisztián városi főépítész*  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A következő, javaslat a 11/2024-es számú képviselő-testületi határozatnak a helyi védelem alatt álló épületek felülvizsgálata határidejének megállapításával kapcsolatos módosításra. Ezt a Városfejlesztési Bizottságunk előzetesen megtárgyalta. Tanácsnok úr.

**Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:**

A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra. Megkérdeztük a főépítész urat, tartható a határozatban szereplő időpont.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Én megkérdezném a főépítész urat, hogy hol áll jelen pillanatban ez a fajta feltáró munka?

**Kadlicskó Krisztián városi főépítész:**

Köszönöm szépen a szót. Csak az épületek száma 120, ami helyileg védett. Végignéztük az összes épületet, van, amelyiket a helyszínen is megtekintettük.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A többes szám mit jelent?

**Kadlicskó Krisztián városi főépítész:**

Három épületben gondolom én, amiben a helyi védettséget, én azt gondolom, hogy meg lehetne szüntetni. Az államigazgatási szervi egyeztetéshez szükséges egyeztetési anyag összeállítása történik most meg. Még ebben az évben meg akarjuk kezdeni az államigazgatási szervi egyeztetést és a jóváhagyást követően kerül ide a rendeletmódosítás a képviselő-testülethez.



**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Tehát akkor, hogy magyarra lefordítsam, az összes jelenleg helyi védett épületet személyesen megtekintetted, vagy mit jelent ez a többes szám?

**Kadlicskó Krisztián városi főépítész:**

Nem. Vannak olyan épületek, amik egyértelműen helyi védettként kell megtartani, tehát azok kategorikusan én ezt mondom. Néhány olyan épület volt, amit én a helyszínen megtekintettem, hogy fennáll-e még az a védettség.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Bocsánat, ez mi alapján dől el, hogy megtekintés nélkül védettség alatt kell, hogy maradjunk vagy sem?

**Kadlicskó Krisztián városi főépítész:**

A Thanhoffer-villa az például egyértelmű volt anélkül is, hogy ki kell menni, tehát hogy azok a jellegzetes épületek, olyan értéket képviselő épületek, jó állapotban lévő épületek, azokat mindenféleképpen, azt gondolom, meg kell tartani. Azok az épületek, amik már a felvétel idején is, hogy mondjam, nem voltak jó állapotban, azokat mind-mind megtekintettem a helyszínen.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Erről valamiféle dokumentáció is születik, mikor kimentek a helyszínre, egy jegyzőkönyv vagy valami emlékeztető?

**Kadlicskó Krisztián városi főépítész:**

Egy feljegyzés persze arról készült, hogy kint voltam, melyiket tartottam úgy.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Az lenne a tiszteletteljes kérésem, hogy a holnapi napon ezek a feljegyzések Juhász Attila tanácsnok úrnak kerüljenek megküldésre. Attila, nézzétek majd bizottsági szinten át ezeket, több szem többet lát alapon. Tehát egyrészt egy rövid tájékoztatás arról, akár a felsorolt, egy-egy mellékleti felsorolással, hogy jelen pillanatban mely épületeink vannak helyi védettség alatt, ezek közül mennyi az, ami a te szakmai véleményed szerint megtekintés nélkül a helyi védettség fenntartása tekintetében indokolt, mennyi az, amit megtekintettek és ehhez legyen hozzátartozva a helyszíni bejárásról készült feljegyzés is. Minden egyes ingatlan esetében. Az lenne a tiszteletteljes kérésem a bizottsági elnök úrnak, hogy első körben ő, majd pedig a következő bizottsági ülésen akár napirendre tűzéssel is, és a főépítész úrnak a személyes beszámoltatásával is a bizottságnak a fél szeme ezen a tevékenységen legyen rajta. Vegyük ezt maximálisan komolyan, mert azért ez egy olyan jellegű döntés, ha például le akarjuk venni bármelyik épületről is a védettséget, ami azért fajsúlyos és a lakosság hangulatát is pro, vagy kontra befolyásoló. Tehát azt szeretném, ha a főépítész tevékenységen ettől kezdve, ezen a tevékenységen lenne egy bizottsági kontroll. Ez így rendben van elnök úr?

**Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:**

Igen.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Főépítész úr?

**Kadlicskó Krisztián városi főépítész:**

Igen.



**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Most a határozati javaslat az a határidő kitolásáról szól. Ezzel kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás, vagy eltérő javaslat? Máté Gergely.

**Máté Gergely képviselő:**

Hozzászólásom lenne annyiban, hogy ahogy ezt fölvettem bizottsági ülésen is, javasolnám, hogy nemcsak a helyi védett épületeket vizsgáljuk meg, hanem ezt most nem tudom, hogy HÉSZ kérdés-e vagy más területhez tartozik, hogy a helyi védett épület környezetét is, egy-egy épület meghatározott környezetét is, hiszen ha van egy szép régi épületünk, akkor a mellé nem biztos, hogy meg lehet engedni bármi olyat, ami mondjuk az adott terület besorolásába, mint ingatlanmegvalósítás lehetne.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Tehát a szomszédos épületek is bevonni ebbe a munkába.

**Máté Gergely képviselő:**

Szélsőségesen fogalmazok, hogy egy helyi védett épület mellé ne készülhessen egy üvegpalota, mert akkor nem fog összepasszolni itt városképileg a dolog.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Tehát akkor nyíltan beszéljünk, itt ezekről az apartman házakról van elsősorban szó.

**Máté Gergely képviselő:**

Apartment ház, igen.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Szakmai vélemény erről a felvetésről?

**Kadlicskó Krisztián városi főépítész:**

Köszönöm. Igen, tehát vannak egyedi védelem alatt álló épületek és van területi védelem alatt álló terület is. Többnyire mi a településképi véleményezési eljárásban figyelembe vesszük, nemcsak az adott ingatlan, hogy mondjam, értékeit vagy a helyi védett épület értékeit, hanem egy területi védelemnél vagy egy helyi védelemben, épület melletti épület véleményezésénél, hogy ez tényleg oda illeszkedik-e abba a környezetbe. Tömegében, arányában, anyaghasználatában, színében és ha ez nem így van, akkor természetesen nem adjuk ki a településképi véleményt, nem adunk jóváhagyó véleményt.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Azzal együtt, hogy hiába adjuk ki, a településképi véleményünk az nem kötelezi az eljáró építési hatóságot.

**Kadlicskó Krisztián városi főépítész:**

Október eggyel változott a jogszabály, október 1. után köteles figyelembe venni. Október 1. előtt indult kérelmekre bizonyítékként figyelembe veheti, ha nem veszi figyelembe, akkor indokolnia kell döntésével.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Értem, tehát akkor ez a korábbihoz képest azért némi, hogy mondjam, az önkormányzatok irányába tett gesztus, ha úgy tetszik, változás. Erre jó a képviselő-testület, hogy ilyeneket megtudják, többek között. Jó, köszönöm. Egyéb? Amennyiben nincs, a vitát lezárom. Az eredeti határozati javaslattól döntünk. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.



A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**353/2024. (XI. 28.) határozata**

**a 11/2024. (I. 25.) képviselő-testületi határozatnak a helyi védelem alatt álló épületek felülvizsgálata határidejének megállapításával kapcsolatos módosításáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat a 11/2024. (I. 25.) képviselő-testületi határozatnak a helyi védelem alatt álló épületek felülvizsgálata határidejének megállapításával kapcsolatos módosítására*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletnek a védelem megszüntetésével kapcsolatos szabályai, valamint a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 30.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján úgy határoz, hogy a helyi védelem alatt álló épületek értékvizsgálatai elkészítésének határidejét legkésőbb **2025. április 30.** napjában állapítja meg.

A képviselő-testület a 11/2024. (I. 25.) határozatának a helyi védelem alatt álló épületek felülvizsgálata határidejének megállapításával kapcsolatos rendelkezését az alábbiak szerint módosítja:

**„Felkéri a városi főépítészt, hogy a legkésőbb 2025. április 30. napjáig elkészített értékvizsgálatokban foglaltak alapján, az azok elkészültét követő rendes képviselő-testületi ülésre készítsen főépítési javaslattal ellátott előterjesztést a helyi védelem alatt álló épületek védettségének indokoltságával kapcsolatban.”**

A képviselő-testület a határozat egyéb rendelkezéseit hatályában fenntartja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**25./ Beszámoló a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Beszámoló a Siófoki Települési Értéktár bizottság 2024. évi tevékenységéről. A Humán Bizottság megtárgyalta ezt az anyagot. Képviselő asszony, tanácsnok asszony.



**Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán és Sport Bizottság elnöke:**

A Humán Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag és változatlan tartalommal javasolja elfogadását a testületnek. Egy gondolattal még kiegészíteném, ennek a siófoki települési értéktár bizottságnak az elnöke a néhai Lengyelfi Miklós volt, így aztán kérték, hogy a bizottság majd segítsen, illetve a hivatal január hónapban az ő javaslatuk alapján egy új elnök kijelölésében a helyére. Köszönöm szépen.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm, mert egyébként meg eléggé aktív ez a bizottság, tehát azért telik rendesen a kiskönyvünk. Van-e kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs, a vitát lezárom. Döntünk. 12 igennel, egyhangúlag el is fogadtuk a javaslatot.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
354/2024. (XI. 28.) határozata****a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről**

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Beszámoló a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület Siófok Települési Értéktár Bizottság beszámolóját elfogadta és köszönetét fejezi ki a bizottság tagjainak Siófok értékeinek eddigi feldolgozásáért.
2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a települési értéktárba felvett értékek közül a bizottság szerint alkalmas értékeket Somogy Megye Értéktárába javasolja felvételre.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**26./ A vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség hiánytalan teljesítésének megállapításáról**

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 26. napirendi pont, a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség hiánytalan teljesítésének megállapításáról szóló előterjesztésnek a megtárgyalása következik. Az Összeférhetlenségi Bizottságunk előtárgyalt. Elnök asszony.

**Kenyér Anikó képviselő, az Összeférhetlenségi és Vagyonyilatkozat-kezelő Bizottság  
(a továbbiakban: ÖVB) elnöke:**

Köszönöm a szót. A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Akkor minden rendben van a vagyonyilatkozatainkkal.



**Kenyér Anikó képviselő, az ÖVB elnöke:**

Minden rendben van.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs, a vitát lezárom. Szavazzunk az eredeti határozati javaslat tekintetében. 12 igennel, egyhangúlag elfogadva.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének****355/2024. (XI. 28.) határozata****a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség hiánytalan teljesítésének megállapításáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség hiánytalan teljesítésének megállapításáról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkozat-kezelő Bizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a polgármester, az alpolgármester, a képviselők, a nem képviselő alpolgármester, valamint a nem képviselő bizottsági tagok a megválasztásuktól számított harminc napon belül maradéktalanul teljesítették a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüket.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**27./ A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás**

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

27. napirendi pont, a polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás. Itt bizottsági előtárgyalás nincs, ez gyakorlatilag egy beszámolás a képviselő-testület elé. Azt látjátok, hogy október hónapban egy nap szabadságot vettem ki. Van-e itt kérdés? Van nagyságrendileg olyan 8-10 napom, nem tudom pontosan. Azért az év hátralévő részében ezt majd igyekszem abszolválni. Nincs kérdés? Hozzászólás? Nincs. Akkor a vitát lezárom. Határozati javaslat tekintetében döntsünk. 12 igen, köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének****356/2024. (XI. 28.) határozata****a polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatásról**



Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester szabadság igénybevételére vonatkozó tájékoztatás” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján tudomásul veszi Dr. Lengyel Róbert polgármester 2024. október hónapokban igénybe vett szabadságának mértékére vonatkozó tájékoztatását és jóváhagyja a szabadság kivételét.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**23./ Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Közgazdasági Osztály

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 23-as napirendi pontunk nem más, mint akkor a költségvetési rendeletünk szükséges módosításainak, az átcsoportosításoknak az elfogadása. Van-e esetleg még valami módosítanivaló e tekintetben Gábor?

**Balogh Gábor közgazdasági osztályvezető:**

Igen, köszönöm.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Naprakész, jó. Képviselőtársak, kérdés az anyaggal kapcsolatosan? Hozzászólás vagy javaslat? Nincs, akkor viszont az eredeti határozati javaslat tekintetében egy döntést szeretnék kérni. Az is megvan, 12 igennel egyhangúlag el lett fogadva.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

**A rendelet száma: 25/2024. (XI. 29.)**

**A rendelet címe: „az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról”**

**A rendelet kihirdetésének napja: 2024. november 29.**

**A rendelet hatályba lépésének napja: 2024. november 30.**

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

**29./ Egyebek**

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Tulajdonképpen az egyebek napirendi pont megtárgyalása lenne vissza. Itt az egyebekben kiküldésre került a képviselőtársaim részére, hogy a gyergyószentmiklósi testvérvárosunknak a hagyományos Miklós-napi rendezvénysorozatára meghívtak bennünket és városi delegációt



várnak, maximum 4 fővel. Kértem a visszajelzéseket, a visszajelzések alapján nem volt túl nagy érdeklődés, úgyhogy jelen állás szerint és figyelembe véve a vonatkozó rendeletünket is, egyelőre vagyok én, a Völgyi képviselőtársam és a rendeletnek megfelelően a feleségemet is vinném magammal. Ha minden igaz, akkor kapna szabadságot arra a néhány napra. Csak az új képviselőket tájékoztatom, hogy a rendelet, igazodva egyébként a nemzetközi normákhoz, az ilyen jellegű meghívások esetében a mindenkori polgármester vagy polgármester asszony házastársára is kiterjedő. Tehát ez nem egyedi és ez nem az én heppem, de egyelőre erre tudok javaslatot tenni, erre a háromfős delegációra. Kérdezem a képviselőtársakat, hogy van-e esetleg olyan, aki meggondolta és mégis szeretne erre a 4 napra elutazni? Gyergyószentmiklós vonatkozásában annyit kell tudni, hogy autóval tesszük meg az utat. Ez nagyjából annyit jelent a távolságot érzékeltetve, hogy hajnali indulás és esti érkezés, ha nincs forgalmi akadály. Itt a forgalmi akadályt nemcsak effektíve a forgalomsűrűség, hanem a havasokon át kell menni és ott alkalmanként ilyenkor már eléggé csúszós, meg havas a terület. Tehát átlagban 12 órás autótúra oda és ugyanannyi vissza. Mindazonáltal a gyergyóiak nekünk általában minden meghívásunknak eleget tesznek. Tehát azt gondolom, hogy ezt a gesztust viszonzni kell. Tehát akkor a javaslatom és itt nyilván a képviselő-testületnek a döntése szükségeltetik, hogy a jövő heti négynapos delegációba akkor ez a 3 fő képviselje Siófok városát. Van-e egyéb javaslat? Amennyiben nincs, akkor ezt tenném fel a képviselőtestületnek szavazásra. 12 igennel, egyhangú.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**357/2024. (XI. 28.) határozata**

**a Gyergyószentmiklós testvérvárosba utazó delegáció tagjainak kijelöléséről**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönettel elfogadja Gyergyószentmiklós testvérváros meghívását és az önkormányzat képviselőire a következő három fős delegációt jelöli ki: Dr. Lengyel Róbert polgármestert és feleségét, valamint Völgyi Lajos önkormányzati képviselőt.

A delegáció vezetője: Dr. Lengyel Róbert polgármester.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Szeretném tájékoztatni a jelenlévőket, hogy a külföldi távollétem ideje alatt a hivatali teendők tekintetében alpolgármester asszony, a testületi és egyéb dolgok tekintetében pedig alpolgármester úr fog helyettesíteni és eljárni a nevemben. Zsolt, parancsolj.

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Elnézést, köszönöm a szót. Tisztelt Polgármester Úr. Szeretettel, tisztelettel köszöntöm az itt lévő képviselő-testületet. Egy olyan dologgal kapcsolatosan szeretnék kérdést feltenni Önnek, illetve a testület irányába, hogy így a tél beálltával rengeteg ember, család keres meg azzal a problémával, hogy tűzifaproblémával szembesülnek az emberek. Hozzáteszem, származástól függetlenül. Mielőtt esetleg ezt nemzetiségekre próbálnánk áttolni ezt a dolgot. Valamikor



szeptember magasságában jegyző asszonyhoz eljuttattunk egy úgynevezett kérelmet, és mi kérelmeztük azt anno, hogy próbáljunk egyfajta szociális tűzifapályázaton részt venni. Sajnos erre lehetőségünk nincsen a városnak, mivel a város nem tartozik a hátrányos helyzetű települések közé, hála a Jóistennek, azt mondom, hogy nem tartozunk a hátrányos helyzetű települések közé, legyünk erre büszkék. Én azt szeretném kérdezni a Tisztelt Testülettől, hogy mivel nem tartozunk hála a Jóistennek, még egyszer említsem a hátrányos helyzetű települések közé, van-e erre vonatkozólag, a jövőt illetően valami alternatívája vagy elképzelése, akár az önkormányzatnak, akár képviselő-testületnek? Hogy, ha és amennyiben érkeznek ilyen jellegű problémák, nagyon szívesen közös erőfeszítéssel maximális segítséget nyújtunk ahhoz, hogy azokhoz a családokhoz eljussanak azok a dolgok, amit kérnek, itt a tűzifákra gondolok. Van-e a jövőt illetően ilyen alternatíva, elképzelés, vagy valamilyen dolog ezzel kapcsolatosan?

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Én azt gondolom, hogy ha az önkormányzatunk ilyen jellegű segítséget kíván nyújtani, akkor azt a hivatal is le tudja bonyolítani. Tehát ezen kívül milyen segítség az a felajánlás, amit most itt elnök úr tett? Tehát hogy mire vonatkozik?

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Nem értem a kérdését, Tisztelt Polgármester Úr.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Tehát a fölajánlásotok mire vonatkozik? Hogy mindenben segítetek. Miben?

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Én egy problémát jeleztem.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Mi a megoldási javaslat?

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Nekem más javaslatom nincsen, illetve lehetőségem a továbbiakban nincsen, viszont egy dologban igen, van, és abban maximálisan tudok segíteni, ha és amennyiben szükséges, akkor akár névlistával, név, cím szerint el tudom látni ezzel teljes mértékben a polgármester urat és a képviselő-testület.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Erre van nekünk egy családsegítő szervezetünk is.

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Elnézést, hogy ha esetleg rosszat mondtam, Tisztelt Polgármester Úr, illetve Tisztelt Testület, vagy ha ebben valami rosszallást tetszettek észlelni, akkor most kérek magától elnézést Tisztelt Polgármester Úr.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Nem fejeztem ki a rosszallásomat.

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Semmi rossz nem volt ebben az én véleményem szerint.



**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Nem fejeztem ki a rosszallásomat. Köszönöm. Képviselőtársak, kíván-e valaki reagálni az elhangzottakra?

**Nádas Norbert Zoltán képviselő:**

Köszönöm. Tudom, hogy ez egy többletfeladat, meg van nyomva. Én tudom, hogy ez egy elég érdekes és összetett többletfeladat, az, hogy hogyan kerül el egyáltalán a tűzifa azokhoz a rászorulókhöz, vagy hogyan kerülhetne el esetleg a tűzifa azokhoz a rászorulókhöz, akiknek erre igényük lenne Siófokon. De tekintettel arra, hogy Siófok város területén azért képződik olyan mértékű, mennyiségű és minőségű zöldhulladék, amit adott esetben erre lehetne hasznosítani. Nem tudom, hogy van-e lehetőség, vagy lenne-e lehetőség arra, hogy kidolgozásra kerülhessen mondjuk ennek a fajta zöld hulladéknak a feldolgozása és a rászorulók részére történő eljuttatása?

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Lacit kérdezem, hogy milyen mennyiségű fa lehet az a zöld hulladék, amiről képviselő úr beszélt? Meg hogy mi ennek a sorsa? Tehát például amikor megnyessük a fákat, vagy kivágunk fát, annak mi a sorsa?

**Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:**

Jellemzően úgy történik ez, hogy a levágáskor, metszéskor keletkező akár gallyak, akár nagyobb átmérőjű faágak szállítóeszközre rakását követően azonnal viszik lerakás nélkül a komposztáló területre. Ez vagy a somi hulladéklerakó, vagy pedig a balatonlellei.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Ez egyébként tűzifának alkalmas, ez amiről most beszélünk?

**Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:**

Viszonylag nyers fáról van szó, tehát ez szárítás nélkül csak korlátozott mennyiségben, illetve mértékben használható tűzifaként, azt gondolom, tehát rosszul égő.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Hogy én is megértsem, tehát ezt depóztatni kellene, valameddig szárítani, valahol.

**Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető:**

Igen, a Balaton-parti Kft. rendelkezik egy telephellyel, a Kézműves utcával, amelyik értékesítés alatt van, vagy pontosan nem tudom a státuszát, hogy éppen milyen formában, hol tart. Elképzelhető, hogy erre a SVÜT Kft., ha ilyen feladatot kap, akkor ezt föl tudná használni, de ez jelen pillanatban azt gondolom, hogy ellenkezik a megkötött szerződésünkkel, tehát mindenképpen ennek a továbbgondolása és átalakítása szükséges.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Akkor itt a Humán Bizottság elnöke felé lenne egy ilyen kérés, hogy bizottsági szinten ezzel foglalkoztatok. Tehát addig föl kellene mérteni a Laciékkal, meg a Rolandékkal együttműködve, hogy milyen mennyiségről van itt szó. Éves szinten föl kellene mérni, hogy én nem értek hozzá, csak mondom, hogy mennyi ideig kell ezt depóztatni, van-e erre alkalmas területünk, mibe kerülne ennek a fának az összevágása, mibe kerülne kiszállítása. Tehát mielőtt ebbe bárminemű döntést hoznánk, hozzatok bennünket képbe, tehát nem vagyunk elzárkózóak, vizsgáljuk meg ennek a lehetőségét, jó? A másik pedig még ezzel összefüggésben, ha és amennyiben van olyan faanyag, amit el lehetne osztani, a családsegítővel felvenni a kapcsolatot, hogy a kiosztásba, tehát az odajuttatás tekintetében lista, amit itt elnök úr is említett, ők tudnak-



e segítséget nyújtani nekünk? Hozzáteszem, a múltkor volt egy felajánlás, egy cég ajánlott fel viszonylag nagyobb mennyiségű tűzifát, amit a cég a saját költségére kiszállított pontosan ide, igen, tehát a zömében cigányok lakta területre, és majdnem meglincselték a sofört. Összeveszték a fán, úgyhogy azt mondta a sofőr, hogy az életébe többet oda nem teszi be a lábát. Tehát maga a kihordás, a kiosztás sem olyan egyszerű, mert még abból is pengeváltás van odakint. Tehát például ilyen tekintetben el tudom képzelni, ha és amennyiben eljutunk odáig, hogy bármit is osszunk, hogy ott az indulatoknak már az előzetes lecsillapításába vegyen részt a cigány önkormányzat, mert azért lássuk be, hogy ilyen problémák is fölmerülnek, fölmerültek eddig is, meg ezután is fognak, tehát azért ezt kellőképpen elő kell több irányból is készíteni egy ilyen projektet, azt gondolom. Parancsolj.

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Most annyit tudok elmondani ezzel kapcsolatosan, amit most polgármester úr említeni tetszett és sajnálatos dolog, ami itt említésre került, hogy a sofört majdnem meglincselték. Nagyon sajnálom. Ez van, amikor cigányügyet próbálunk kezelni úgy, hogy nincsen belevonva cigány ember. Elnézést, polgármester úr, maga hozta fel a cigány-ügyet.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Én, a cigány-ügyet?

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Azt mondta, hogy cigány lakta területről beszélünk.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Így van, és ez cigány-ügy? Ez tény, nem cigány-ügy.

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

De mit mondhatok? Mondja már meg nekem polgármester úr.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Most akkor tegeződünk, vagy magázódjunk? Induljunk onnét. Tehát úgy tudom, tegeződünk, tehát maradjunk is ennél a formulánál. Tényszerűen közöltem, ami történt. Ez nem cigány-ügy, tehát nem kell rögtön sündisznóba átmenni, és mindenből cigány-ügyet csinálni, ami egyébként nem is az, mert ha a város bármely más területén történt volna ez, akkor is megmondtam volna, hogy ez történt, tehát nem értem, hogy hol jön itt a cigány-ügy.

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Polgármester úr, figyelj ide, ebből olyan ügyet csinálnak, cigány-ügyet, te hoztad fel, hogy a cigány lakta területre kiment a sofőr, majdnem meglincselték.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Én azt gondolom, hogy ennek a személyeskedő hangvételnek ebben a terembe eddig sem volt helye, meg most, hogy 5 év után elkezdte megint járni a testületi ülésre, ezután sem lesz helye. Érdemi hozzászólásod van-e? Ez a kérdésem, vagy érdemi javaslat?

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Természetesen, ha és amennyiben igényt tartasz rá polgármester úr és a képviselő-testület, akkor mindenben állunk a segítségére, rendelkezésre.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Köszönöm szépen.



**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Én köszönöm szépen.

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

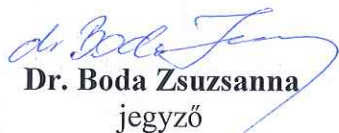
Rendben lesz így?

**Németh Zsolt elnök, Siófoki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat:**

Esetleg, ha azért folytatod ezt a hangnemet, hogy 5 év után bejárok a képviselő-testületi ülésre?

**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Bocsánat, a képviselő-testületi ülésnek van egy rendje. A polgármester elnököl és vagy szót ad, vagy nem. Nem kaptál szót. Egyéb? Jó, akkor itt most a rendes ülésünknek a nyilvános részét azt befejezzük és zárt ülés keretében folytatjuk. Köszönöm szépen. A képviselő-testület rendes nyilvános ülését bezárom.


  
**Dr. Boda Zsuzsanna**  
jegyző



  
**Dr. Lengyel Róbert**  
polgármester

Jegyzőkönyvet hitelesítők:

  
**Dr. Kovács Miklós**  
alpolgármester, önkormányzati képviselő  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
**Máté Gergely**  
önkormányzati képviselő  
jegyzőkönyv-hitelesítő