

**Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Kft.**  
8600 Siófok, Petőfi sétány 3.

Az előterjesztés törvényességi  
szempontból megfelelő.  
Siófok, 2024. szeptember 9.

Dr. Boda Zsuzsanna  
jegyző

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Siófok Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2024. szeptember havi rendes ülésére**

**Tárgy:** Tájékoztató a Galerius Élmenyfürdő és Wellness Központ felújítási munkáit megelőző előkészítő fázis teljesítéséről

**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető igazgató

**Előkészítette:** Kósz Ágota, ügyvezető igazgató  
Balázs János Gábor, projektvezető

**Tárgyalja:** Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Balaton-parti Kft., mint a Siófok Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Galerius Élményfürdő és Wellness Központ teljes körű műszaki felújításával és turisztikai célú fejlesztésével megbízott üzemeltető, a jelen Előterjesztésben tájékoztatja a T. Képviselő-testületet a fürdő felújítási munkáit megelőző előkészítő fázis teljesítéséről (*lásd. 1., 2., 3. sz. Melléklet*)

A Balaton-parti Kft., mint a **TOP\_Plusz-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázati forrás** kedvezményezettje a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesítette az ún. 1. mérőföldkő feladatait. Szakmai beszámolóját az Irányító Hatóság részére 2024. augusztus 30-án benyújtotta (*lásd 4. sz. Melléklet*).

A Balaton-parti Kft. a részére a **TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00013 sz.** projekt támogatásaként 2023. áprilisában folyósított 175 millió Ft előlegből 2024. március 31-éig felhasznált 32 713 929 Ft összeggel elszámolt. Az első pénzügyi elszámolást az Irányító Hatóság 2024. szeptember 5-én jóváhagyta. (*lásd 5. sz. Melléklet*).

A Galerius Fürdő, mint munkaterület átadására 2024. augusztus 22-én került sor. Az építési terület lezárásáról és őrzéséről a generálkivitelező gondoskodott, a műszaki felújítás szeptember hónapban megkezdődik.

### Mellékletek:

- 1.sz. Melléklet:* Prezentáció
- 2.sz. Melléklet:* Projektszervezet
- 3.sz.Melléklet:* Fotómontázs
- 4.sz.Melléklet:* 1. Szakmai beszámoló benyújtása
- 4.sz.Melléklet:* 1. Pénzügyi elszámolás jóváhagyása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakról alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését.

Az előterjesztést az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság, valamint a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottságok álláspontját a bizottságok elnökei a Képviselő-testület ülésén ismertetik.

### Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Tájékoztató a Galerius Élményfürdő és Wellness Központ felújítási munkáit megelőző előkészítő fázis teljesítéséről**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. által előterjesztett tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (közlésért)

Kósz Ágota, ügyvezető, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2024. szeptember 6.

Kósz Ágota  
ügyvezető