

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2024. (VIII. 1.) önkormányzati rendelete

a lakbérek megállapításáról szóló 33/1994.(IX.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakbérek megállapításáról szóló 33/1994.(IX.22.) önkormányzati rendelet a következő 3/B. §-sal egészül ki:

„3/B. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló Siófok, Bajcsy-Zs. u. 110. szám alatti garzonlakások piaci alapon történő bérbeadás esetében a bérleti díj mértéke havi 3.000,- Ft/m²+áfa és közös költség+áfa. A terasszal vagy erkéllyel rendelkező garzonlakások esetén a terasz vagy erkély területének figyelembe vételével további havi 400,- Ft/m²+áfa összeg fizetendő bérleti díjként.


(2) Közérdekű célok megvalósítása érdekében történő bérbeadás esetén a bérleti díj havi mértéke m²-ként a piaci alapon történő bérbeadással megállapított bérleti díj 80%-ának megfelelő összeg+áfa.”

2. §

A lakbérek megállapításáról szóló 33/1994. (IX. 22.) önkormányzati rendelet 3/B. §-át a hatályba lépést megelőzően megkötött bérleti szerződés esetében is alkalmazni kell.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző




Dr. Lengyel Róbert
polgármester

(A rendelet kihirdetésének napja: 2024. augusztus 1.)