



SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

8600 Siófok, Fő tér 1., email: jegyzo@siofok.hu
Tel.: (84) 504-163, Fax: (84) 504-102

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 12/2024. (VI. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. februári rendes ülésén elfogadta a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.).

Siófok Város Önkormányzata 2009. július 15-én Euro Publicity Kft-vel (1033 Bp, Laktanya u. 4.) szerződést kötött a település közterületének reklámcélú hasznosítására (a továbbiakban: Szerződés) vonatkozóan.

A felek megállapodtak abban, hogy a Szerződés 15 éves határozott időre jön létre.

A fentiekre tekintettel a Szerződés 2024. július hónap végével lejár.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 2. pontja értelmében „A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása).”

Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése értelmében „Feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

A (3) bekezdés pedig kimondja, hogy „az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.”

A Mötv. 107. § -a szerint „A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”

Az önkormányzat a tulajdonában álló közterületek feletti rendelkezési jog gyakorlását rendeletben szabályozhatja.

Az elmúlt időszakban egyértelműen eldőlt az a korábbi kérdés, hogy az önkormányzatok a közterület-használatot polgári jogi jogviszonyként, vagy önkormányzati hatósági jogkörben szabályozhatják.

A kérdés eldöntésében mind az Alkotmánybíróság gyakorlata, mind a Kúria gyakorlata egységes¹, így a közterület-használat vonatkozásában az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) rendelkezései szerint kell eljárni. Ezen elv alapján fogadta el a Képviselő-testület a 2024. februári ülésén a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendeletét.

A fentiek alapján a Szerződés lejártát követően, tehát 2024.08.01. napjától a közterületek reklámcélú hasznosításának a szabályait is a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) számú önkormányzati rendeletnek kell tartalmaznia, így annak módosítása szükséges.

A módosítás során új alapokra helyezzük az önkormányzati rendezésű rendezvények közterület használatát, amelynek célja a rendezvényeink színvonalának emelése.

Részletes indokolás

Az 1. § - hoz

Az Ör. értelmező rendelkezései kiegészítése a reklámhordozóhoz nem kötődő reklámozási lehetőségek (szórólaposztás, reklámkiadvány-terjesztés és a szendvicsember) fogalmi meghatározásaival.

A 2. § - hoz

Az Ör. 7. § (1) bekezdésének módosítása annak érdekében, hogy a két indokolt esetben a közterület-használat engedélyezése hatósági szerződéssel történjen.

A 3.-4. § - hoz

Az Ör. 9. § (1) bekezdésének kiegészítése értelmében közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni közterület reklámcélú használatához, ideértve a reklámeszköz, reklámhordozó közterületen történő elhelyezését is és reklámhordozóhoz nem kötődő reklámozási tevékenységhez.

Mivel a gyakorlatban a rendezvény esetén indokolt a mobil illemhely és a büfékocsi elhelyezése, ezért kizárólag rendezvény esetén engedélyezésre kerül ezek elhelyezése a közterületen.

Az 5. § - hoz

Az Ör. 15. §-ának módosítása értelmében ugyan a közterületet kizárólag a jogosult használhatja, azonban nem minősül a hozzájárulás átengedésének, ha a közterület-használatot a jogosult munkavállalója folytatja.

A 6. § - hoz

Az Ör. 16. § tartalma kiegészül a szórólaposztás, reklámkiadvány-terjesztés, szendvicsemberrel történő hirdetés szabályozásával.

¹ 46/B/1996. AB határozat, a 41/2000. (XI. 8.) AB határozat; Kúria 1/2022. Közigazgatási és polgári jogegységi határozat, Kfv.37.470/2013/8., Kfv.37.573/2013/9., Kfv.37.197/2015/5., Kfv.37.940/2015/3., Kfv.37.056/2016/5., Kfv.37.582/2020/3., Köf.5030/2017/3., Köf.5033/2017/4., Köf.5031/2019/5., Köf.5010/2021/4. számú határozatok.

A 7. § - hoz

Az Ör. 18. § (1) bekezdés j) pontjának módosítása alkalmazkodik az eddigi gyakorlathoz, mely szerint a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemhez csatolni kell az üzlet használati jogcímét igazoló okiratokat, amennyiben nem a jogosult a kizárólagos tulajdonos.

A 8. § - hoz

Az Ör. 20.§-ában foglalt szabályozás módosítása révén az indokolt esetekben engedi a szabályozás a kérelem beadását 8 nappal a közterület használatát megelőzően az általános 30 nappal szemben.

A 9. § - hoz

Az Ör. 22. § új (3) bekezdése tartalmazza a hatósági szerződés megkötésének hatásköri szabályozását.

A 10. § - hoz

A jogellenes közterület-használat szabályozása kiegészítésre kerül a reklámhordozóhoz nem kötődő reklámozási tevékenységekkel összefüggő jogellenes közterület használat jogkövetkezményének meghatározásával, mely szerint a jogkövetkezményeket azzal szemben kell alkalmazni, akinek az érdekében a tevékenységet végezték.

A 11. § - hoz

Az Ör. új 17. alcíme alatt meghatározásra kerül az önkormányzati rendezvényekre vonatkozó szabályok köre.

Ennek értelmében az önkormányzati rendezvény szervezőjét a Képviselő-testület jelöli ki, aki az adott rendezvény rendezvénytérképet az Önkormányzat és a saját honlapján is közzéteszi.

A rendezvénytérképen kijelölt közterületek használata pályázat útján kijelölt jogosult érvényes hatósági szerződés birtokában és közterület-használati díj megfizetését követően kezdhető meg. A pályázati eljárás lefolytatására, a pályázati kiírás kiadására a pályázati bizottság jogosult.

A pályázati bizottság tagjai

- a) az Önkormányzat Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottsága által delegált két személy,
- b) a Jegyző által delegált két személy azzal, hogy az egyik delegált a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Kommunikációs és Turisztikai Iroda köztisztviselője, és
- c) a rendezvény szervező által delegált egy személy.

A pályázati bizottság pályázat útján jelöli ki az önkormányzati rendezvény rendezvénytérkép szerinti közterület használatára jogosultat.

A 12. § - hoz

Az Ör. kiegészül az általános indoklásban jelzett indokok alapján a „Közterület reklámcélú használata” alcímmel, mely a közterület reklámcélú használatára vonatkozó részletszabályokat tartalmazza.

A közterület reklámcélú használata csak a jogszabályban meghatározott eljárás lefolytatása után érvényes hatósági szerződés birtokában és közterület-használati díj megfizetését követően kezdhető meg.

Közterület reklámcélú használata vonatkozásában hatósági szerződés kizárólag azon reklámeszközre, reklámhordozóra köthető, amely elhelyezése a reklámok és a reklámeszközök elhelyezéséről szóló jogszabályi előírásoknak megfelel.

A szabályozás meghatározza a közterület reklámcélú használata esetén a hatósági szerződés megkötése iránti kérelem tartalmát.

A díjfizetés egységes alapja a hasznos reklámfelület mérete. A díjat a reklámhordozó valamennyi felületén megjelenő reklám után, oldalanként külön-külön kell megfizetni. A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter, folyóméter egész négyzetméternek, folyóméternek számít.

A 13. § -14.§ - hoz

A szükséges szövegcsere módosítást és díjmelléklet módosítását tartalmazza az Ör. vonatkozásában.

A 15.-16. § - hoz

A hatályon kívül helyező és a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza. Az Ör. 3. és 4. mellékletek tartalmának gyakorlati alkalmazása megszűnik az önkormányzati rendezvényekre vonatkozó szabályozás hatályba lépésével, ezért a mellékletek hatályon kívül helyezését javasolja a módosítás.

Siófok, 2024. június 27.

