

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2024. (VI. 27.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatának szabályozásáról szóló
1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő 17. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazása szempontjából)

„17. reklámhordozóhoz nem kötődő reklámozási tevékenységek:

- a) szórólaposztás: terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő vagy tájékoztatási célú nyomtatvány, irat kézből kézbe történő átadása,
- b) reklámkiadvány-terjesztés: terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő vagy tájékoztatási célú, egy vagy több lapból álló ingyenes kiadvány osztása,
- c) szendvicsemler: olyan személy, aki hirdetési céllal, testére erősített hirdetményt, reklámcelú transzparenst hordoz.”

2. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatáról (a továbbiakban: közterület-használat) az Önkormányzat kérelemre önkormányzati hatósági hatáskörben hoz döntést. A közterület használatához a rendeletben meghatározottak szerint az Önkormányzat hatósági határozatba foglalt hozzájárulása vagy hatósági szerződése és - a rendeletben meghatározott kivételekkel - használati díj megfizetése szükséges. E rendelet alkalmazásában közterület-használati hozzájárulás alatt a hatósági szerződést is érteni kell.”

3. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése a következő 34–37. ponttal egészül ki:

(Közterület-használati hozzájárulást be kell szerezni:)

- „34. rendezvény esetén büfékocsi és mobil illemhely elhelyezéséhez;
35. a 7623/2. helyrajzi számú ingatlanon (Jubileumi téren) történő árusításhoz;
36. közterület reklámcelú használatához, ideértve a reklámeszköz, reklámhordozó közterületen történő elhelyezését is;
37. reklámhordozóhoz nem kötődő reklámozási tevékenységhez.”

4. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 10. § 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem adható közterület-használati hozzájárulás:)

„6. lakókocsi, utánfutó, hajó és - rendezvény kivételével – büfékocsi, mobil illemhely tárolására”

5. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„15. §

A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet kizárólag a jogosult használhatja. A közterület-használati hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető. Nem minősül a hozzájárulás átengedésének, ha a közterület-használatot a jogosult munkavállalója folytatja.”

6. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 16. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Szórólaposztás, reklámkiadvány-terjesztés, szendvicsemlen történő hirdetés közutak területén – a járdák kivételével – nem végezhető. Nem minősül utcai terjesztésnek a szórólapok, ingyenes sajtótermékek postaládába való elhelyezése.”

7. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdés j) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell:)

„j) az üzlet használati jogcímét igazoló okiratokat, amennyiben nem a jogosult a kizárólagos tulajdonos.”

8. §

(1) A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 20. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A 22. § (1) bekezdés szerinti közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet – a (2) és (3) bekezdésben foglaltak kivételével – a kérelmezett használat kezdő időpontja előtt legfeljebb 180 nappal, de legalább 30 nappal kell benyújtani.

(2) A 22. § (2) és (3) bekezdés szerinti közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a kérelmezett használat kezdő időpontja előtt legfeljebb 180 nappal, de legalább 60 nappal korábban kell benyújtani.

(3) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a kérelmezett közterület használat kezdő időpontja előtt legfeljebb 180 nappal, de legalább 8 nappal korábban kell benyújtani:

- a) építési anyagok és törmeléktároló konténer közterületen történő elhelyezése,
- b) portrérajzolás, festés és képzőművészeti tevékenység folytatása,
- c) utcazenélés, előadóművészi tevékenység,
- d) üzemképtelen jármű közterületen történő tárolása, és
- e) reklámhordozóhoz nem kötődő reklámozási tevékenységek végzése esetén.”

(2) A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 20. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az (1) - (3) bekezdésekben meghatározott időtartamon kívül beterjesztett közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem esetén a jogosult 120%-os mértékű közterület-használati díj megfizetésére köteles azzal, hogy a díj megfizetésének igazolásáig nem kezdheti meg a közterület-használatot.”

9. §

(1) A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület-használati hozzájárulás tárgyában átruházott hatáskörében eljárva – a (2) és (3) bekezdésekben foglaltak kivételével – a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (a továbbiakban: Jegyző) dönt.”

(2) A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 22. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A hatósági szerződés megkötése

- a) a legfeljebb egymillió forint közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a Jegyző;
 - b) az egymillió forintot meghaladó, de a legfeljebb ötmillió forint közterületi-használati díj fizetési kötelezettség esetén a Képviselő-testület Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága;
 - c) az ötmillió forintot meghaladó közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a Képviselő-testület
- hatáskörébe tartozik.”

10. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 41. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„41. §

(1) Aki a közterületet jogellenesen használja, a közigazgatási szabályszegés jogkövetkezményeinek alkalmazásán túl a rendelet 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díj megfizetésére is köteles, amíg a felhívásban foglaltaknak nem tesz eleget, vagy az eredeti állapotot helyre nem állítja, és ezt a tényt igazolta a Jegyzőnél.

(2) A reklámhordozóhoz nem kötődő reklámozási tevékenységekkel összefüggő jogellenes közterület használat jogkövetkezményeit azzal szemben kell alkalmazni, akinek az érdekében a tevékenységet végezték.”

11. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 17. alcíme helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. Önkormányzati rendezvényekre vonatkozó különös szabályok

56. §

(1) A rendeletben foglaltakat az Önkormányzat által, intézménye, vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság által rendezett rendezvény (a továbbiakban: önkormányzati rendezvény) esetén a közterület használatával kapcsolatban ezen alcímben foglalt eltérésekkel együtt kell alkalmazni.

(2) Az önkormányzati rendezvény szervezőjét a Képviselő-testület jelöli ki.

(3) A rendezvény szervezője a rendezvénytérképet az Önkormányzat és a saját honlapján is közzéteszi legkésőbb a rendezvény pályázati kiírásáig.

57. §

(1) Az önkormányzati rendezvény rendezvénytérkép szerinti közterület használatára az e rendelet szerinti pályázati eljárás során kijelölt pályázó jogosult.

(2) A pályázati eljárás lefolytatására, a pályázati kiírás kiadására az e rendelet szerinti pályázati bizottság jogosult.

(3) A pályázati bizottság tagjai

- a) a Képviselő-testület Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottsága által delegált két személy,
- b) a Jegyző által delegált két személy azzal, hogy az egyik delegált a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Kommunikációs és Turisztikai Iroda köztisztviselője, és
- c) a rendezvény szervező által delegált egy személy.

(4) A pályázati bizottság (3) bekezdés a) és b) pont szerinti tagjait naptári évre delegálják az előző év december 31. napjáig, a (3) bekezdés c) pont szerinti tagját a rendezvény szervezője a kijelölését követő 15 napon belül delegálja.

(5) A pályázati kiírást a pályázati bizottság legkésőbb a rendezvényt megelőző 90. napig közzéteszi az Önkormányzat és a rendezvény szervezőjének a honlapján.

(6) A pályázat útján kijelölt jogosult a rendezvénytérképen kijelölt közterület használatát érvényes hatósági szerződés birtokában és a közterület-használati díj megfizetését követően kezdheti meg.

(7) A közterület használati díj összegéből

- a) 10 % kedvezményre jogosult a naptári évben a harmadik,
 - b) 20 % kedvezményre jogosult a naptári évben a hatodik,
- hatósági szerződés aláírásától a közterület használatára jogosult.

58. §

Az önkormányzati rendezvények közterület-használata esetén - a 24.§-ban meghatározottakon túl - a hatósági szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) a pályázati bizottság döntését,
- b) a közterületet használó többletkötelezettség vállalását,
- c) a pályázati bizottság által egységesen megállapított közterületi használati díj összegét,
- d) a szerződésszegés szerződésben vállalt jogkövetkezményét.”

12. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet V. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„21/A. Közterület reklámcélú használata

83/A. §

(1) A rendeletben foglaltakat a közterület reklámcélú használatával kapcsolatban ezen alcímben foglalt eltérésekkel együtt kell alkalmazni.

(2) Közterület reklámcélú használata, továbbá közterületen reklámhordozó, reklámeszköz építése, elhelyezése, átalakítása és bővítése (a továbbiakban: közterület reklámcélú használata) csak a jogszabályban meghatározott eljárás lefolytatása után érvényes hatósági szerződés birtokában és közterület-használati díj megfizetését követően kezdhető meg.

(3) Közterület reklámcélú használata vonatkozásában hatósági szerződés kizárólag azon reklámeszközre, reklámhordozóra köthető, amely elhelyezése a reklámok és a reklámeszközök elhelyezéséről szóló jogszabályi előírásoknak megfelel.

83/B. §

(1) Közterület reklámcélú használatára vonatkozóan hatósági szerződés megkötése iránti kérelmet a reklámeszköz, reklámhordozó tulajdonosának kell betérjeszteni.

(2) A közterület reklámcélú használata esetén a hatósági szerződés megkötése iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a 18.§ (1) bekezdés a) - b) pontjában meghatározott adatokat,
- b) a reklámeszköz rajzát vagy fotóját és leírását, a színek, méretek és a tábla anyagának megjelölésével,
- c) a közterület-használat helyének pontos megjelölése a közterület megnevezésével és a házszám, valamint helyrajzi szám feltüntetésével, a pontos helyszín GPS koordinátával megjelölve, szükség szerint további egyedi körülmények meghatározásával, a használni kívánt területnagysággal,
- d) a reklámkataszterbe történő bejelentést igazoló okiratot, és
- e) a jogszabályban meghatározott okiratot.

83/C. §

(1) A díjfizetés egységes alapja a hasznos reklámfelület mérete.

(2) A reklámfelület alapján meghatározott közterület-használati díjat a reklámhordozó valamennyi felületén megjelenő reklám után, oldalanként külön-külön kell megfizetni.

(3) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter, folyóméter egész négyzetméternek, folyóméternek számít.

83/D. §

- (1) Reklámeszköz úgy helyezhető el, hogy a közlekedés biztonságát nem veszélyezteti, figyelembe véve a közúti közlekedésről szóló jogszabályban foglaltakat.
- (2) Reklámeszköz csak olyan helyen helyezhető el, ahol az elhelyezést követően a 2 méteres szabad járdaszélesség biztosítható.
- (3) Kis méretű egyedi reklámeszköz kereskedőnként, szolgáltatónként egy darab kerülhet elhelyezésre közterületen, azzal, hogy kizárólag a reklámozott üzlet homlokzata előtt helyezhető el.
- (4) Reklámozó vontatott járművek elhelyezése közterületen tilos.
- (5) A közterület reklámcélú használata nem akadályozhatja az állami és önkormányzati ünnepekkel, megemlékezésekkel és az állami és önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos lobogózási kötelezettségek teljesítését.
- (6) Közterületi fára reklámeszköz, reklámhordozó, felirat, egyéb tárgy elhelyezése tilos.
- (7) A közterület reklámcélú használatnak minősül az is, ha a nem közterületen álló reklámhordozó, reklámeszköz bármely tartozékának függőleges vetülete 10 cm-en túl a közterületre esik. Ebben az esetben a közterület-használati díjat a reklámhordozó teljes reklámfelülete után kell megfizetni.
- (8) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közvilágítási kandeláberen vagy elektromos vezeték tartóoszlopán, transzformátorházon, kapcsoló-szekrényen reklámeszköz, reklámhordozó, reklámtábla, plakát, felirat, egyéb tárgy elhelyezése tilos.

83/E. §

A reklámcélú közterület-használat esetén - a 24. §-ban meghatározottakon túl - a hatósági szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) a reklámeszköz leírását,
- b) felhívást arról, hogy a karbantartási kötelezettség elmulasztása a reklámeszköz kártalanítás nélküli elbontását eredményezi,
- c) a reklámozó többletkötelezettség vállalását, és
- d) a szerződésszegés szerződésben vállalt jogkövetkezményét.

83/F. §

- (1) Reklámeszközök, reklámhordozók eltávolítása a tulajdonos feladata. Amennyiben ennek a kötelezettségének felhívásra sem tesz eleget, az Önkormányzat vagy megbízottja jogosult azokat a szerződő fél költségére leszerelni, tárolni, valamint az átvétel megtagadása esetén azt megsemmisíteni.
- (2) A reklámeszköz eltávolítása esetén az eredeti állapot helyreállítása abban az esetben valósul meg, ha nemcsak a hirdetőfelület, hanem annak tartószerkezete is teljes mértékben elbontásra kerül.”

13. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

14. §

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet

- a) 4. § 16. pontjában a „közhatalmatú része.” szövegrész helyébe a „közhatalmatú része;” szöveg,
 - b) 9. § (1) bekezdés 33. pontjában a „bútorzat elhelyezéséhez.” szövegrész helyébe a „bútorzat elhelyezéséhez;” szöveg
- lép.

15. §


Hatályát veszti a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet

- a) 3. melléklete,
- b) 4. melléklete.

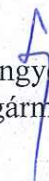
16. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2024. augusztus 1-jén lép hatályba.

(2) Az 5. §, a 11. § és a 15. § 2024. december 1-jén lép hatályba.


Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző




Dr. Lengyel Róbert
polgármester

(A rendelet kihirdetésének napja: 2024. június 27.)