

**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTER**

---

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi  
szempontból megfelelő.  
Siófok, 2024. május 21.

**Dr. Boda Zsuzsanna**  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

**Siófok Város Képviselő-testületének**  
**2024. május havi rendes ülésére**

**Tárgy:** Döntés a Siófoki Szakképzési Centrum, mint társszervező részére, a Siófoki Kórház - Rendelőintézet Retro Kórházi Egészségnapja lebonyolításához szükséges közterület-használati hozzájárulásról

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester

**Előkészítette:** Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) célját figyelembe véve és előírásait betartva a Siófoki Szakképzési Centrum, mint társszervező (8600 Siófok, Kálmán Imre sétány 3.) kérelmet nyújtott be a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjéhez a Siófoki Kórház - Rendelőintézet Retro Kórházi Egészségnapja rendezvény közterületi helyszínére vonatkozóan.

Figyelemmel arra, hogy a kérelemben megjelölt területek nagysága az Ör. 22. § (2) bekezdésben meghatározott terület mértékét meghaladja, így annak elbírálása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Mindezeket figyelembe véve a Hivatal a kérelmet megvizsgálta és az Ör. 22. § (2) bekezdése alapján a kérelem elbírálására hatáskörrel bíró testület elé terjeszti a hozzájárulás tervezetét.

### Az előterjesztés mellékletét képezi:

- közterület-használat iránti kérelem
- közterület-használati hozzájárulás tervezet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

### Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Döntés a Siófoki Szakképzési Centrum, mint társszervező részére, a Siófoki Kórház - Rendelőintézet Retro Kórházi Egészségnapja lebonyolításához szükséges közterület-használati hozzájárulásról”** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület egyetért az előterjesztés mellékletét képező Siófoki Szakképzési Centrum részére szóló közterület-használati hozzájárulás tervezettel és egyben felhatalmazza a polgármestert a hozzájárulás aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2024. május 21.

**Dr. Lengyel Róbert**  
polgármester



## SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504100

E-MAIL: TITKARSAG@SIOFOK.HU, WEBCÍM: WWW.SIOFOK.HU

LEVELEZÉSI CÍM: 8601 SIÓFOK, PF.26.

HIVATALI KAPU: SIOFOKONK154586952

Ügyiratszám: SFK/24533- /2024.  
Ügyintéző: Tatárné Bogdán Rita

Tárgy: Siófoki Szakképzési Centrum (képviselő  
neve: Szamosi Lóránt kancellár)  
közterület-használati hozzájárulás iránti  
kérelme ügyében

### KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI

### HOZZÁJÁRULÁS

**Siófoki Szakképzési Centrum** képviselő neve: Szamosi Lóránt kancellár, székhelye: 8600 Siófok, Kálmán Imre sétány 3., adószáma: 158321258-2-14, kérelmező (a továbbiakban: Kérelmező) - képviselője által – hivatali kapun előterjesztett közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmében foglaltak alapján Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete a ..... sz. képviselő-testületi határozatával

#### **h o z z á j á r u l**

#### **a Siófok, 7451/4 helyrajzi számú szabad strand (Bakony utca vége)**

közterület helyszínrajz szerinti részének 2024. június 1. napján 9.30-18.00 óráig történő használatához Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatának szabályozásáról szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 22. § (2) bekezdése alapján.

A hozzájárulás alapján használható közterület nagysága összesen: 4.000 m<sup>2</sup>.

A hozzájárulás alapján engedélyezett tevékenység megnevezése: **Siófoki Kórház - Rendelőintézet Retro Kórházi Egészségnapja**

A közterület-használatért a közterület-használati díj megfizetése alól alanyi mentesség illeti meg Kérelmezőt.

Kérelmezőt tájékoztatom az Ör. 42. §-áról:

„A rendelet szerinti hatósági döntésbe foglalt kötelezettségek betartását a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselője a helyszínen vagy más szükséges módon ellenőrizheti. Az ellenőrzés során a közterület használója köteles igazolni a használat jogalapját és terjedelmét a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó hatósági döntés eredeti vagy hiteles másolati példányának átadásával.”

A hozzájárulás ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs.

A hozzájárulást sérelmesnek tartó ügyfél annak közlésétől számított harminc napon belül keresetet indíthat. A keresetlevelet a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél (elektronikus úton e-Papír szolgáltatás <https://epapir.gov.hu/> igénybe vételével) lehet benyújtani.

A benyújtott kereset a hozzájárulás végrehajtására nézve halasztó hatállyal nem bír.

Kérelmező, mint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: Eüsztv) 9. § (1) szerinti elektronikus ügyintézésre kötelezett, köteles az Eüsztv 10. §-a alapján ügyeit elektronikusan intézni.

Az eljárással kapcsolatban költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

## INDOKOLÁS

A Siófoki Szakképzési Centrum képviseletében Szamosi Lóránt kancellár elektronikusan, hivatali kapun előterjesztett beadványában közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be.

Kérelmező kérelmében kérte Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületétől (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Ör. 22. § (2) bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás megadását 2024. június 1. napjára 9.30-18.00 óra között a Siófoki SZC Baross Gábor Technikum és Szakképző Iskolával szemben a Siófok, 7451/4 helyrajzi számú szabad strand (Bakony utca vége) vonatkozásában.

Az igényelt közterület nagysága (minden megkezdett m<sup>2</sup>): 4.000 m<sup>2</sup> (a pálya: 1.800 m<sup>2</sup>+1.200 m<sup>2</sup>).

A közterületre elhelyezni kívánt tárgyak: zsámoly, bóják, hullahopp karikák, iskolai pad, hangtechnika, pavilon/sátor székekkel, asztallal.

Az iratok áttanulmányozása során a rendelkezésre álló adatok, információk, nyilatkozatok alapján az alábbiak állapíthatóak meg:

Az Ör. 2. § (1) bekezdése alapján a rendelet területi hatálya Siófok Város közigazgatási területének valamennyi közterületére kiterjed, így a hozzájárulásban csak ezen területek használatához járulhat hozzá a Képviselő-testület.

Kérelmező kérelmében megjelölt területek jellegét megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a megjelölt területek közterületek.

Az Ör. 9. és 10. §-a határozza meg azon tevékenységeket, amelyekre vonatkozóan a közterület-használati hozzájárulást be kell szerezni vagy nem kell a közterület-használati hozzájárulást beszerezni, továbbá amelyek vonatkozásában nem adható közterület-használati hozzájárulás.

Kérelmező a kérelmében jelzett közterület vonatkozásában a társszervezésben megvalósuló Siófoki Kórház - Rendelőintézet Retró Kórházi Egészségnapja rendezvény megrendezéséhez szükséges közterület használatára kérte a közterület-használati hozzájárulást.

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete ..... határozatával jóváhagyta a „Döntés a Siófoki Szakképzési Centrum, mint társszervező részére, a Siófoki Kórház - Rendelőintézet Retró Kórházi Egészségnapja lebonyolításához szükséges közterület-használati hozzájárulásról” szóló előterjesztést és hozzájárult a rendezvény megtartásához szükséges helyszínre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás kiadásához.

Az eljárás során a kérelemben jelzett tevékenységet, a megjelölt közterületet megvizsgáltam és megállapítottam, hogy az Ör. 9. § (1) bekezdés 12. pontja értelmében „közterület-használati hozzájárulást be kell szerezni rendezvények, kiállítások, művészeti vásárok megtartásához”.

Az Ör. 35. § (1) bekezdés b) pontja szerint Kérelmezőt a közterület-használati díj megfizetése alól alanyi mentesség illeti meg.

Az Ö. 8. § (1) bekezdése alapján „A közterület-használati hozzájárulás nem helyettesíti a közterület jogszerű használatához esetlegesen szükséges hatósági és egyéb engedélyeket, azokat a közterület használója köteles a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem benyújtását megelőzően saját költségén és felelősségére beszerezni”.

Az Ö. 13. § -a az alábbiakat határozza meg:

„(1) A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet úgy kell használni, hogy az ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát, a szükséges gyalogos sáv biztosított legyen.

(2) A közterület-használat hozzájárulás jogosultja felel az általa használt közterület és az azon elhelyezett építmény, eszköz, tárgy folyamatos tisztántartásáért és karbantartásáért, azok mindenkor műszaki megfelelőségéért, különös tekintettel a baleseti források kiküszöbölésére.

(3) A közterület-használati hozzájárulás jogosultja felelős az épített környezet alakításáról és védelméről és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló jogszabályokban foglalt előírások betartásáért.”

Az Ö. 14. § -a a következőket tartalmazza:

„(1) Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használati hozzájárulás akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

(2) A közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles a használatra átadott területet folyamatosan tisztán tartani, a használatból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról naponta gondoskodni.”

Az Ö. 15. §-a alapján a közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet kizárólag a jogosult használhatja. A közterület-használati hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető.

Az Ö. 26., 27., illetve 29. §-a az alábbiakat határozza meg:

„26. § A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

- a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;
- b) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;
- c) a magánszemély jogosult halálával, vagy a nem magánszemély jogosult jogutód nélküli megszűnésével;
- d) a közterület-használati hozzájárulás visszavonásával.

27. § A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, ha

- a) a használó a használati jogát jogosulatlanul más személynek átengedi;
- b) a használó a közterületet a hozzájárulástól eltérő célra, nagyobb mértékben, eltérő módon vagy helyen használja, és a jogellenes tevékenységgel az erre irányuló hatósági felhívásra sem hagy fel;
- c) a használónak közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg;
- d) a használó a közterületen végzett tevékenységéhez szükséges jogosultságát bármely okból elveszíti;
- e) a használó e rendelet szerinti kötelezettségének nem tesz eleget;

- f) a területre üzemzavar-elhárítás miatt, vagy a tulajdonos Önkormányzatnak fontos közérdekből szüksége van és a közterület használatának e Rendelet szerinti szünetelésére nincs lehetőség;
- g) a használatba adott közterület tulajdonjoga vagy a használt közterület közterületi besorolása ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel megszűnik;
- h) a használó bejelenti a hatóságnak, hogy a közterület használatával – érdekkörében felmerült okból – felhagy. A megszűnés napja a közterület jogszerű elhagyásának a hatósághoz történő bejelentésnek igazolt napja.

29. § (1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, Kérelmező kártalanítási igény nélkül köteles a hatósági döntésnek megfelelően a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.

(2) A közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.”

Az Ör. 37. §-a a következőket tartalmazza:

„Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles felhívásra a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 3 napon belül nem tesz eleget.”

Az Ör. 38., 39., 40. és 41. §-a az alábbiakat határozza meg:

„38. § Aki a rendelet területi hatálya alá tartozó közterületet a rendeltetésétől eltérően

- a) közterület használati-hozzájárulás nélkül, attól eltérő módon, vagy azt meghaladó mértékben használja;
- b) közterület használati tevékenységével annak ellenére nem hagy fel, hogy hozzájárulása megszűnt vagy azt visszavonták;

közigazgatási szabályszegést követ el.

39. § (1) A jogellenes közterület használattal összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási szankció kiszabására átruházott hatáskörben a Jegyző jogosult.

(2) A közigazgatási szabályszegő magatartást elkövető – ha cselekménye más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg – természetes személy esetén ötvenezer forinttól kétszáz ezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén ötvenezer forinttól kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(3) A helyszíni bírság kiszabható mértéke természetes személy esetén ötezer forinttól ötvenezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén ötvenezer forinttól ötszáz ezer forintig terjed.

(4) Helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

40. § (1) A bírság összegének megállapításakor figyelemmel kell lenni a szabályszegő magatartás súlyára, a közrend védelmére és a közterületek rendjének biztosítására. A bírság kiszabásánál súlyosító körülményként kell értékelni, ha a használót korábban azonos jogellenes használat miatt a rendelet szerinti jogkövetkezmények bármelyikével sújtották. A bírság kiszabásánál enyhítő körülményként kell értékelni a jogellenes használó eljárást segítő, együttműködő magatartását.

(2) Amennyiben a jogellenes használat folyamatos cselekmény vagy mulasztás formájában valósul meg, a használó a jogellenes állapot megszüntetésére kötelezhető, a megszüntetés elmulasztása esetén végrehajtásnak van helye és a közigazgatási bírság ugyanazon magatartás miatt több alkalommal is kiszabható.

(3) A közigazgatási hatósági eljárás megindítása, a közigazgatási vagy a helyszíni bírság kiszabása, a bírság megfizetése a jogellenes használót nem mentesíti a külön jogszabályban, egyedi hatósági határozatban előírt kötelezettsége teljesítése alól.

(4) A kiszabott közigazgatási, valamint helyszíni bírságot átutalási postautalványon vagy banki utalással Siófok Város Önkormányzatának 11639002-06180700-39000008 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni a döntés véglegessé válásától számított nyolc napon belül.

41. § Aki a közterületet jogellenesen használja, a közigazgatási szabályszegés jogkövetkezményeinek alkalmazásán túl a rendelet 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díj megfizetésére is köteles, amíg a felhívásban foglaltaknak nem tesz eleget, vagy az eredeti állapotot helyre nem állítja, és ezt a tényt igazolta az eljáró Jegyzőnél.”

Kérelmezőt tájékoztattam az Ör. 42. §-áról.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Hatáskörömet az Ör. 22. § (2) bekezdése, illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés *b*) pontja állapítja meg.

Az Ákr. 116. § (4) bekezdés *b*) pontja alapján nincs helye fellebbezésnek, ha a Képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott döntést. A jogorvoslatról egyebekben a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1) és (6) bekezdései alapján adtam tájékoztatást.

Kérelmezőt az elektronikus ügyintézés módjáról az Eüsztv 10. § alapján tájékoztattam.

A döntést a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Kelt: Siófok, 2024.

**Dr. Lengyel Róbert s.k.**  
polgármester