

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
TERVEZET**

amely létrejött egyrészről a

Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Kft.

Székhely: 8600 Siófok, Petőfi sétány 3.

Adószám: 10714254-2-14

Képviseli: Kósz Ágota ügyvezető

mint Megbízó (a továbbiakban: „**Megbízó**”),

másrészről a(z)

Székhely: _____

Adószám: _____

Cg.: _____

Bankszámlaszám: _____

Képviseli: _____

mint Megbízott (a továbbiakban: „**Megbízott**”)

(a továbbiakban: Megbízó és Megbízott együttesen: **Szerződő felek** vagy **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

- 1.1. Megbízó, mint ajánlatkérő **„Beruhásbonyolítói és műszaki ellenőri feladatok”** elnevezéssel a 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend - Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont - szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le megbízási szerződés megkötése céljából. Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni, így jelen szerződés a felhívásban meghatározott teljes mennyiségre vonatkozik.
- 1.2. Figyelemmel arra, hogy Megbízó, mint Ajánlatkérő Megbízott ajánlatát fogadta el a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlatként, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül megbízási szerződést (a továbbiakban: Szerződést) kötnek egymással. Megbízó rögzíti, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.
- 1.3. A jelen szerződésben nem vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a szerződés elválaszthatatlan részét képező, az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.
 - Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
 - Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)
 - Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
 - Megbízott, mint nyertes ajánlattevő ajánlata

- 1.4. Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízott a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 1.5. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízott köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megbízó számára megismerhetővé tenni, és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről haladéktalanul értesíteni. Megbízott – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megbízót minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.
- 1.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141. §) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés módosul az alábbi esetekben:
- felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
- amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.
- Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Megbízottat mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megbízó átvállaljon Megbízottat terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján Megbízottat terhelő kockázatokat.
- 1.7. A Kbt. 143. § (3) bekezdésének eleget téve Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 1.8. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve Szerződő felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Megbízott köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a rá vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. Az okirat benyújtásának elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 1.9. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megbízó a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - Megbízott nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Megbízott személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő

valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

- 1.10. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Megbízó köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 1.11. Megbízott kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ában foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül, nem áll csőd- és felszámolási, végelszámolási és kényszertörési eljárás hatálya alatt, továbbá 60 napnál régebben lejárt köztartásuk nincs. Megbízott vállalja, hogy amennyiben a fentiekben rögzített változás áll be, úgy arról a Megbízót 8 napon belül írásban tájékoztatják. Felek rögzítik, hogy a Megbízó a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a fenti feltételek valamelyike bekövetkezik.
- 1.12. Megbízott köteles a szerződés megkötésekor az átláthatósági nyilatkozatot a kitöltési útmutató szerint kitölteni és aláírni, és az abban kért adatokat a jogszabályok által előírt feltételekkel Megbízónak átadni.
A nyilatkozat a szerződés elválaszthatatlan számú mellékletét képezi. Megbízott az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján tudomásul veszi, hogy jelen szerződés nem köthető meg és a szerződés alapján nem történhet kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.
Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változásáról - a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül - köteles Megbízót írásban értesíteni. Megbízott tudomásul veszi továbbá, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést Megbízó jogosult azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni.
- 1.13. Megbízott nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A jelen pont megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt., továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
Megbízó az alvállalkozó igénybevétele körében kifejezetten felhívja Megbízott figyelmét a Kbt. 138-139. §-ban foglaltakra.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Megbízó megbízza Megbízottat a közbeszerzési eljárás iratanyaga, a hatályos jogszabályok, továbbá jelen szerződés alapján a 8600 Siófok, Szent László u. 183.; hrsz: 2662/73. alatti **Galerius Fürdő felújításához** kapcsolódó beruházásbonyolítói és műszaki ellenőri feladatok ellátásával. Megbízott a megbízást elfogadja.
- 2.2. A Megbízott feladatait képezik az alábbiak:
 - a) a kivitelezés során a Megbízó érdekeinek képviselője;
 - b) a beruházás során érintett valamennyi szakági műszaki ellenőr biztosítása:
 - ME-É
 - ME-V
 - ME-G
 - ME-M
 - c) a hatósági eljárásban záradékolt építészeti-műszaki dokumentációban, valamint a kivitelezési dokumentációban foglaltak betartatása;
 - d) az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdéséhez szükséges jogszabályban előírt dokumentumok (tervek) megléte, az elektronikus építési naplók vezetése esetén az építési naplók készenlétbe helyezése;
 - e) az építési munkaterület átadása;

- f) a tervdokumentációk és a hatósági engedélyek, előírások alapján a kivitelezés folyamatos és állandó figyelemmel kísérése, az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ellenőrzése;
- g) az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a végleges építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, a kivitelezési dokumentáció, valamint szakmai szabványok alapján;
- h) az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a geotechnikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése;
- i) az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek és iratok ellenjegyzése, észrevételezése, összehangolja az építési naplók vezetését;
- j) a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban, a műszaki ellenőrzéssel összhangban a hiányokról és hibákról jegyzéket állítat össze, javaslatot tesz azok kijavítására;
- k) a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére;
- l) pótmunka igények vizsgálata, Megbízó igényei szerint a műszaki indokoltság felülvizsgálata – mind a munkák szükségessége, mind a becsült költségek tekintetében;
- m) és a Megbízóval való egyeztetés után annak elrendelése, annak költségének ellenjegyzése;
- n) többletmunka igények vizsgálata és a Megbízóval való egyeztetés után annak elrendelése;
- o) közreműködés a lakosság tájékoztatásában a Megbízó igénye esetén;
- p) az eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzésének elvégzése, a műszakilag indokolt további vizsgálatok meghatározása, az ellenőrzések és a vizsgálatok adatainak, valamint a szükséges intézkedések meghatározásának bejegyzése az építési naplóba;
- q) az átadás-átvételi eljárásban való részvétel, teljesítések, részteljesítések, készre jelentések alapján a Megbízóval együttműködve kitűzi és lebonyolítja a műszaki átadás-átvételi eljárást; hiánypótlási határidőre gondoskodik a hiánypótlási munkák átadás-átvételéről;
- r) egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése;
- s) a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése; szükség szerint gondoskodik a műszaki minősítési eljárások lefolytatásáról;
- t) az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban;
- u) műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése;
- v) műszaki kérdésekben javaslatétel (pl. szakértő bevonására);
- w) pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése, a benyújtott számlákat ellenőrzi a szerződés és a teljesítések egybevetésével és megfelelés esetén azokat ellen jegyzi;
- x) teljesítésigazolás kiállítása és átadása vagy megküldése a Megbízott részére, rögzítése az építési naplóban, ellenőrzi, és szakmailag igazolja, illetve felülvizsgálja a Megbízotti teljesítéseket.

2.3. Megbízott kijelenti, hogy az ellátandó feladatot és feltételeit teljes körűen megismerte, a szükséges erőforrásokkal rendelkezik, ill. azt közreműködők (ide értve a Kbt. szerinti alvállalkozó fogalmát is) bevonásával biztosítani tudja. Az alvállalkozók bevonására a Kbt. és a Megbízott ajánlatában tett nyilatkozatok is irányadóak. Megbízott a közreműködők tevékenységéért, ill. mulasztásaiért, mint sajátjaként felel. A jogszerűtlenül igénybe vett közreműködők esetén felel azon hátrányos következményekért is, mely enélkül nem következett volna be.

2.4. Megbízó e körben kifejezetten felhívja a Megbízott figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra.

3. A szerződés tartalma

- 3.1. Megbízott a teljesítését a hatályos magyar és közösségi jogszabályi környezet, továbbá a vonatkozó építési dokumentumoknak megfelelően kell, hogy ellássa, a Megbízó érdekeinek megfelelően.
- 3.2. Megbízott a tevékenységét a jelen szerződés hatálybalépésének napjától kell, hogy ellássa.
- 3.3. Megbízott feladatának ellátása során köteles figyelembe venni az építéssel kapcsolatos okiratokban (különösen tervek, engedélyek) és jogszabályokban foglaltakat, továbbá a kapcsolódó közbeszerzési eljárásban (annak dokumentumaiban) foglaltakat.
- 3.4. Felek rögzítik, hogy az egyes feladatok részletes leírását a közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza azzal, hogy amennyiben valamely feladatot az konkrétan nem nevesít, vagy nem fejt ki, de az a jelen szerződés tárgyába tartozó feladatok elvégzéséhez szükséges, akkor azok ellátása is Megbízott feladata, melynek ellenértékét a megbízási díj tartalmazza.
- 3.5. Megbízott a kivitelezés ellenőrzése (191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti műszaki ellenőri tevékenység) során folyamatosan köteles biztosítani az építéshez kapcsolódó valamennyi érintett szakági műszaki ellenőrt.
- 3.6. Megbízott köteles ellátni a Megbízó és a kivitelező közötti szerződésben a műszaki ellenőrré meghatározott, de a jelen szerződésben esetlegesen tételesen nem rögzített feladatokat is.
- 3.7. A szerződésszerű teljesítés feltétele, hogy a Megbízott határidőre és hiánytalanul benyújtson a Megbízónak minden olyan dokumentációt a szükséges példányszámban, amelyre jogszabály, továbbá a közbeszerzési műszaki leírás Megbízottat kötelezi.
- 3.8. Megbízott a teljesítés során a Megbízó képviselőjeként jár el. A képviselet vonatkozásában a Felek rögzítik, hogy csak azon megbízotti nyilatkozat tekinthető a Megbízóra is hatályos jognyilatkozatnak, amely megtétele ill. előkészítése során a Megbízott a közbeszerzési műszaki leírás alapján jár el azzal, hogy a műszaki tartalomváltozás, továbbá a jelen szerződés módosítását eredményező kérdésekben a Megbízó dönt. Megbízott kötelezettsége, hogy erről a nyilatkozat címzettjeit a nyilatkozat megtétele előtt tájékoztassa. Ennek megszegéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény a Megbízottat terheli.
- 3.9. Szerződésszerű teljesítés esetén a Megbízó képviselője teljesítésigazolást állít ki. Hiányos, hibás teljesítés esetén (ide értve a benyújtandó dokumentáció hiányát, hibáját is) teljesítésigazolás nem – vagy adott esetben a teljesítéssel elismert feladatok vonatkozásában - adható ki, és számla nem (vagy csak a teljesítésigazolással elfogadott mértékben) kerül befogadásra és kiegyenlítésre.
- 3.10. Megbízott akadályoztatása esetén (értve ezalatt a vis maior esetét) köteles erről, annak felmerülését követően haladéktalanul értesíteni a Megbízót.
- 3.11. A Megbízott a megbízást a Megbízó utasításai szerint köteles teljesíteni. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó kockázatára elláthatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- 3.12. A Megbízott jogosult a megbízás teljesítéséhez szükséges mértékben betekinteni a Megbízónál kezelt dokumentumokba, ide értve a közbeszerzési eljárás iratanyagát is. Ennek feltétele, hogy a tényleges bevonáskor az összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatot aláírja és utóbb se következzen be összeférhetlenség.
- 3.13. A Megbízó a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban köteles arra, hogy:
 - a Megbízott feladatainak ellátásához szükséges, nála rendelkezésére álló adatokat folyamatosan és teljes körűen a Megbízott rendelkezésére bocsátja;
 - a Megbízó-i igényeket és feltételeket mindenkor előre és időben meghatározza, s azt a Megbízott tudomására hozza;

- a teljesítés érdekében, a Megbízott által előterjesztett ügyekben a szükséges döntéseket a lehető legrövidebb időn belül meghozza, a jóváhagyásokat kiadja;
 - részt vegyen az egyes eljárási cselekményeken, kivéve ha ez jelen szerződés alapján nem kötelező.
- 3.14. A Megbízó kötelezi magát arra, hogy a jelen szerződés megkötésekor, vagy amennyiben ez a későbbiekben következne be, a kivitelezési munkálatok megkezdésekor a Megbízott tevékenységéhez szükséges, az érintett építéssel, felújítással, korszerűsítéssel összefüggő minden rendelkezésére álló iratot (pl.: tervek, engedélyek, határozatok, ajánlati dokumentációk, jegyzőkönyvek, megállapodások, szerződések, tájékoztató levelek, stb.) átad, illetve hozzáférhetővé tesz.
- 3.15. Szerződő felek a teljesítés időszakában a határidőre történő befejezés érdekében fokozottan együttműködnek és egymás tevékenységét elősegítik. A sikeres teljesítés érdekében a Felek valamennyi - szerződést érdemben érintő - kérdésben kölcsönösen és haladéktalanul tájékoztatják egymást.
- 3.16. A Megbízottnak mindenkor lojálisan, mint a Megbízó megbízható tanácsadója, szakmája etikai és egyéb szabályai szerint, megfelelő diszkréciót tanúsítva kell eljárnia.
- 3.17. A Megbízott és közreműködője a kivitelezéssel kapcsolatos munkákkal kapcsolatban csak a szerződés keretein belül működhet közre. A szerződés hatálya alatt a Megbízott és közreműködői nem végezhetnek olyan üzleti, gazdasági tevékenységet, amely során kapcsolatba kerülnek kivitelezésben, megvalósításában közreműködő megbízottakkal, anyagbeszállítókkal vagy azok bármelyik al megbízottjával, egyéb közreműködőjével. Amennyiben a Megbízott vagy közreműködői a Megbízotti, ill. egyéb ajánlat Megbízó részére történő benyújtásakor, a jelen szerződés vagy a vállalkozási, ill. egyéb szerződések aláírásakor az előbbiekkel üzleti kapcsolatban állnának, azt kötelesek írásban a Megbízónak bejelenteni és a Megbízó kérésére azt – további fizetési igény nélkül - haladéktalanul megszüntetni. Megbízott sem a Megbízottól (kivitelezőtől), sem más szerződéses partnertől, sem az al megbízottaktól vagy egyéb közreműködőktől semmifajta előnyt, szolgáltatást nem fogadhat el, és ezen rendelkezéseket köteles a közreműködőivel is betartatni. A jelen pontban foglaltak megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, amelyre tekintettel a Megbízó jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 3.18. A Megbízott és közreműködője tehát olyan tevékenység ellátását nem vállalhatja, amely sértheti vagy veszélyeztetheti a Megbízóval szembeni – jelen szerződésnek megfelelő - kötelezettségei teljesítését. E rendelkezés megsértése esetén a Megbízó jogosult a jelen szerződést (azonnali hatállyal) mindennemű további fizetési igény nélkül felmondani.
- 3.19. A Megbízottnak minden szükséges intézkedést meg kell tenni annak érdekében, hogy megakadályozza vagy megszüntesse azokat a helyzeteket, melyek lehetetlenné teszik vagy veszélyeztetik a Megbízott vagy közreműködői részéről a szerződés objektív és pártatlan teljesítését. Ennek keretében a Megbízott kártalanítási igény nélkül köteles a fentieknek meg nem felelő közreműködőjét haladéktalanul kicserélni. A szerződés időtartama alatt bármilyen fenti körülmény felmerülése esetén haladéktalanul értesíteni kell a Megbízót.
- 3.20. A Megbízó megvizsgálhatja, hogy az összeférhetlenség elhárítására tett intézkedések megfelelőek-e, és előírhatja további intézkedések megtételét.
- 3.21. Amennyiben a Megbízott az összeférhetlenséget a fenti rendelkezések ellenére nem szünteti meg, a Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 3.22. A Megbízó kérésére a Megbízott köteles haladéktalanul információkat adni a teljesítésről. A Megbízott a teljesítéssel kapcsolatos fontosabb eseményekről, nehézségekről – a rendszeres írásos jelentésein túlmenően is – folyamatosan tájékoztatja a Megbízót. A Megbízó bármilyen információt bekérhet a Megbízottól, és jogosult azokat ellenőrizni.
- 3.23. A Megbízott a Megbízó igényének megfelelő határidőben adatokat szolgáltat, illetve elkészíti, vagy ilyen előírás esetén részt vesz a projekttel összefüggésben a Megbízó által készítendő jelentések, tájékoztatók összeállításában.

- 3.24. A Megbízott a szerződés teljesítésekor, ill. felhívásra köteles a projektekre és a teljesítésre vonatkozó valamennyi tervet, iratot, dokumentációt, stb. jegyzék szerint átadni a Megbízónak.
- 3.25. Amennyiben a Megbízó megítélése szerint valamely megbízotti közreműködő a szerződés teljesítését nem megfelelően végzi vagy valamely kötelezettségének nem tesz eleget, akkor is, ha cselekménye vagy mulasztása a szerződés megszegésének körében még nem értékelhető, továbbá, ha kiválasztása nem a jelen szerződés rendelkezései szerint történt, írásban, indoklással kérheti a Megbízottól a közreműködő leváltását. A Megbízott haladéktalanul köteles a kérésnek – 5 munkanapon belül - eleget tenni, és egyidejűleg köteles gondoskodni a leváltott közreműködő megfelelő pótlásáról.
- 3.26. A közreműködő leváltásával és pótlásával kapcsolatban felmerült költségeket a Megbízottnak kell viselni.
- 3.27. A Megbízottnak pontos és rendszeres nyilvántartásokat kell vezetnie a teljesítéssel kapcsolatban keletkezett dokumentumok vonatkozásában.
- 3.28. A Megbízónak a kézhezvételtől számítottan az alapos döntés meghozatalához szükséges időtartamon belül értesítenie kell a Megbízottat a részére küldött dokumentumokat vagy jelentéseket érintő döntéséről. Elutasítás esetén döntését indokolni köteles. Ha a Megbízó határidőn belül nem tesz észrevételt a dokumentumokra vagy jelentésekre, a Megbízott kérheti azok írásbeli elfogadását. Ha a Megbízó az írásbeli kérés kézhezvételétől számított 15 napon belül sem tájékoztatja a Megbízottat észrevételéről, a dokumentumokat és jelentéseket elfogadottnak kell tekinteni.
- 3.29. Ha egy jelentést vagy dokumentumot a Megbízó a Megbízott által végrehajtandó módosításoktól függően hagy jóvá, a Megbízó a kért módosítások végrehajtására határidőt ír elő.
- 3.30. Minden jelentés és dokumentum, így például a térképek, diagrammok, rajzok, specifikációk, tervek, statisztikák, számítások, adatbázisok, szoftverek és az ezeket alátámasztó nyilvántartások vonatkozásában, amelyeket a Megbízott vagy közreműködője a szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megbízónak az átadással kizárólagos és korlátlan felhasználási joga keletkezik, mely kiterjed az átdolgozásra és az átdolgoztatásra is. A Megbízottnak a jelen szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megbízó részére. Fenti felhasználási jogok ellenértékét a megbízási díj teljes körűen tartalmazza.
- 3.31. Felek rögzítik, hogy az ellenértéken kívül a Megbízó az alábbi értékelési szempontra az alábbi megajánlást tette, melynek a teljesítés során folyamatosan – súlyos szerződésszegés terhe mellett – meg kell felelnie:

Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember ME-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, magasépítési szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap)	... hónap
Az M/2.b) alkalmassági követelmény szerinti szakember ME-V jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, építményvillamossági szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap)	... hónap
Az M/2.c) alkalmassági követelmény szerinti szakember ME-G jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, építménygépészeti szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap)	... hónap

- 3.32. A szerződés teljesítésének helye a Megbízó székhelye azzal, hogy a kivitelezés helyszínén ellátandó munkákat a helyszínen kell ellátni.

3.33. A fentiekben ill. a műszaki leírásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban a Megbízottra meghatározott bármely kötelezettség, mely a teljesítés szerződésszerűségét veszélyezteti vagy sérti, súlyos szerződésszegésnek minősül.

4. A megbízási díj és annak megfizetése

4.1. A jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásáért a Megbízó az alábbi megbízási díjat köteles megfizetni (szerződésszerű teljesítés esetén):

nettó Ft, + ÁFA, azaz nettó forint + ÁFA

4.2. Az ÁFA mértékére és elszámolására a számla kiállításakor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.

4.3. Az adott feladatra vonatkozó megbízási díj magában foglalja a vonatkozó ellátandó feladatokkal kapcsolatban felmerülő valamennyi díjat és költséget, továbbá hasznot. Megbízó nem jogosult a megbízási díjon felül további ellenszolgáltatási igény Megbízóval szemben történő érvényesítésére.

4.4. A jelen szerződés megkötéséhez vezető eljárás, a szerződés, a számlázás, az elszámolás és a kifizetések pénzneme HUF.

4.5. A szerződés finanszírozása a műszaki tartalom 1. része vonatkozásában a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00013 azonosítójú Európai Unió forrásból történik (a támogatás intenzitása: 100 %; a finanszírozás formája: utófinanszírozás, a kifizetés szállítói finanszírozással nem érintett). A szerződés finanszírozása az Európai Unió forráson kívül saját forrásból és/vagy hitelből történik Amennyiben jelen szerződés, az ajánlattételi felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok bármely pontja 1. vagy 2. részre történő utalást tartalmaz, az nem a közbeszerzési eljárásban történő részajánlattétel lehetőségét jelenti. A beruházás pénzügyi elszámolása érdekében szükséges elhatárolni egymástól a műszaki tartalom 1. (európai uniós forrással érintett) részét, valamint a műszaki tartalom 2. (európai uniós forrással nem érintett) részét.

4.6. Megbízó előleget nem fizet.

4.7. A műszaki tartalom 1. és 2. része vonatkozásában külön számlák kiállítása szükséges. A műszaki tartalom 1. része vonatkozásában kiállított számlán Megbízott köteles feltüntetni a projekt azonosító számát (TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00013).

4.8. Megbízó a részszámlázást akként biztosítja, hogy a teljesítés során a műszaki tartalom 1. és 2. része vonatkozásában külön-külön 4 db számla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

4.8.1. **1. részszámla** benyújtásának lehetősége: a nettó megbízási díj 25 %-ának megfelelő összeg az építési munkaterület átadását követő 3 hónap után, a Megbízó által erről kiállított teljesítés igazolást követően. Benyújtandó dokumentáció:

- munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv (elektronikus)
- e-napló nyitás dokumentumai, e-napló dokumentumai (elektronikus)
- megbeszélések, egyeztetések jegyzőkönyvei, emlékeztetői (elektronikus)
- heti kooperációs jegyzőkönyvek és a műszaki ellenőr havi beszámolója (elektronikus)
- fotódokumentáció (elektronikus)
- Megbízó által a kivitelező részére kiállított teljesítési igazolások, műszaki ellenőr kivitelezői teljesítésre vonatkozó szakmai javaslatai (papír alapú)

4.8.2. **2. részszámla** benyújtásának lehetősége: a nettó megbízási díj 25 %-ának megfelelő összeg az építési munkaterület átadását követő 6 hónap után, a Megbízó által erről kiállított teljesítés igazolást követően. Benyújtandó dokumentáció:

- e-napló dokumentumai (elektronikus)
- megbeszélések, egyeztetések jegyzőkönyvei, emlékeztetői (elektronikus)

- heti kooperációs jegyzőkönyvek és a műszaki ellenőr havi beszámolója (elektronikus)
 - fotódokumentáció (elektronikus)
 - Megbízó által a kivitelező részére kiállított teljesítési igazolások, műszaki ellenőr kivitelezői teljesítésre vonatkozó szakmai javaslatai (papír alapú)
- 4.8.3. **3. részszámla** benyújtásának lehetősége: a nettó megbízási díj 25 %-ának megfelelő összeg az építési munkaterület átadását követő 9 hónap után, a Megbízó által erről kiállított teljesítés igazolást követően. Benyújtandó dokumentáció:
- e-napló dokumentumai (elektronikus)
 - megbeszélések, egyeztetések jegyzőkönyvei, emlékeztetői (elektronikus)
 - heti kooperációs jegyzőkönyvek és a műszaki ellenőr havi beszámolója (elektronikus)
 - fotódokumentáció (elektronikus)
 - Megbízó által a kivitelező részére kiállított teljesítési igazolások, műszaki ellenőr kivitelezői teljesítésre vonatkozó szakmai javaslatai (papír alapú)
- 4.8.4. **végszámla** benyújtásának lehetősége: a nettó megbízási díj 25 %-ának megfelelő összeg a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását követően, a Megbízó által erről kiállított teljesítés igazolást követően.
- Benyújtandó dokumentáció:
- lezárt e-napló dokumentumai (elektronikus)
 - megbeszélések, egyeztetések jegyzőkönyvei, emlékeztetői (elektronikus)
 - heti kooperációs jegyzőkönyvek és a műszaki ellenőr havi beszámolója (elektronikus)
 - fotódokumentáció (elektronikus)
 - Megbízó által a kivitelező részére kiállított teljesítési igazolások, műszaki ellenőr kivitelezői teljesítésre vonatkozó szakmai javaslatai (papír alapú)
 - lezárt hiba- és hiánylisták (papír alapú)
 - műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv (papír alapú)
 - birtokba adási jegyzőkönyv (papír alapú)
 - munkaterület visszavételi jegyzőkönyv (papír alapú)
- 4.9. Felek rögzítik, hogy a számla (bármelyik) kiállításának feltétele a teljesítésigazolás megléte és számlához történő csatolása. A teljesítésigazolást Megbízó bocsáthatja ki. A teljesítésigazolás kibocsátása nem eredményezi a hibás teljesítésből eredő bármely igényről való egészben vagy részben történő lemondást.
- 4.10. Megbízó a megbízási díjat az igazolt teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti a Megbízott által kiállított számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással, a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései és a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) rendelkezései alapján.
- 4.11. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jelen szerződésnek és a kiállításakor hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő számla és mellékletei Megbízó általi kézhezvétele keletkezett.
- 4.12. Fizetési késedelem esetén a Megbízó köteles a Ptk. 6:155. §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat és a külön jogszabályban meghatározottak szerint behajtási költségátalány megfizetésére.

5. A szerződés időtartama, megszűnése

5.1. A szerződés annak hatálybalépéstől kezdődően az építési beruházás műszaki átadás-átvételét követő 24. hónap végéig tartó határozott időre jön létre, beleértve a felülvizsgálati eljárásokban történő közreműködést is.

Felek rögzítik, hogy a kivitelezés időpontjainak (időtartamának) a tervezettekhez képesti megváltozása a szerződéses ellenértékére, továbbá felek egyéb jogaira és kötelezettségeire nem hat ki, továbbá az a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja szerinti körülménynek (szerződésmódosulás) minősül.

5.2. Felek rögzítik, hogy az egyes részfeladatok határidejét – amennyiben jogszabály, a közbeszerzési eljárás iratanyaga, vagy jelen szerződés határidőt nem határoz meg:

- a. a felek közösen állapítják meg,
- b. ennek hiányában a Megbízó állapítja meg,
- c. ennek hiányában a Megbízó érdekeinek megfelelően időben kell azt ellátni.

5.3. Szerződő felek jelen szerződést a Ptk. szabályai szerint (rendes) felmondással nem jogosultak felmondani. Ez alól kivétel az az eset, ha a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás eredménytelen és Megbízó eláll a megvalósítás szándékától.

Ezen esetben Megbízó élhet a rendes felmondás jogával.

5.4. A sérelmet szenvedett szerződő fél jogosult jelen szerződést írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal a másik fél súlyos szerződésszegése esetén felmondani (a továbbiakban: rendkívüli vagy azonnali hatályú felmondás), amennyiben már nem áll érdekében a szerződés teljesítése. Az érdekmúlást a jelen szerződésben ekként rögzített súlyos szerződésszegések bármelyike, illetve bármely egyéb súlyos szerződésszegés megalapozza.

Ilyennek minősül különösen Megbízott részéről:

- a. a Megbízott a Megbízó által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget – amennyiben a felhívás megtétele elvárható;
- b. a Megbízott ismételt felszólítás ellenére vagy a Megbízó által meghatározott határidőig nem teljesíti a Megbízó által adott utasításokat;
- c. Megbízott tevékenységét – indokolás nélkül - legalább 8 napra felfüggeszti,
- d. a Megbízott ellen jogerős felszámolási eljárás indul, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
- e. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Megbízott szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- f. más közbeszerzési eljárásban a Megbízott hamis adatokat közölt vagy szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget;
- g. az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Megbízott a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni,
- h. Megbízott adószámát törlik,
- i. olyan szerződés- vagy jogellenes magatartást, ill. mulasztást követ el, mely a (bármely) támogatás egészének igénybevételét a Megbízó oldaláról kizárja, vagy azt veszélyezteti.

Ilyennek minősül különösen Megbízó részéről:

- a) Megbízó a részszámlát – megfelelő további fizetési határidő biztosítása ellenére sem – teljesíti,
- b) Megbízott tevékenységét Megbízó lehetetlenné teszi.

5.5. Az azonnali hatályú (szankciós) felmondás alkalmazása előtt - amennyiben erre lehetőség van és nem ismételt vagy a szerződés, ill. a támogatás felhasználásának teljesíthetőségét kizáró szerződésszegés történt – a sérelmet szenvedett fél köteles a másik fél figyelmét a

szerződésszerű teljesítésre megfelelő határidő tűzésével felhívni. Nem terheli a felet ez a kötelezettség, ha az olyan súlyú vagy ismétlődő, hogy ez a sérelmet szenvedett féltől nem várható el.

- 5.6. Ha valamelyik fél úgy véli, hogy olyan vis maior körülmények fordultak elő, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a Megbízó írásban másképp nem rendelkezett, a Megbízottnak folytatnia kell a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban észszerűen megvalósítható.
- 5.7. A szerződés teljesítés nélküli megszűnése esetén a felek a megszűnés hatályosulásának napján kötelesek egymással elszámolni.

6. Szerződési biztosítékok, felelősségi szabályok

- 6.1. Megbízottat a szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén – amennyiben arra jogszabály, a szerződés vagy Megbízó határidőt vagy határnapot határoz meg - késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben azért felelős. A kötbér alapja a szerződés szerinti, egyösszegű nettó ajánlati ár (megbízási díj). A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5% a kötbéralapra vetítetten. A 30 késedelemmel érintett nap elérését követően ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, attól elállni.
- 6.2. Megbízott megghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesítése megghiúsul. Megghiúsulási kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás (megbízási díj) 20 %-a.
- 6.3. A Megbízó az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Megbízó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Megbízott a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt.-ben foglalt beszámítási feltételek (135. § (6) bek.) teljesülésekor a kötbér a megbízotti számlába beszámítható.
- 6.4. Megbízó követelheti a fentiekén túl felmerülő kárát (ide értve a nem vagyoni kár miatti igényeket is). Ilyen kárnak tekintendő különösen amennyiben a Megbízott magatartása vagy mulasztása miatt a támogatást nem, vagy nem teljes körűen folyósítják.
- 6.5. A kártérítés érvényesítésére a kötbér érvényesítésére vonatkozó szabályok megfelelően alkalmazandók.
- 6.6. Megbízott köteles mentesíteni a Megbízottat valamennyi olyan igény alól, amelyet a Megbízott hibás teljesítése okán a Megbízóval szemben érvényesítenek, továbbá ha az igényt a Megbízó teljesítette, akkor köteles a Megbízott ennek teljes összegét a költségekkel együtt a Megbízónak megtéríteni, a felhívás kézhezvételét követő 8 napon belül.
- 6.7. Amennyiben a Megbízott hibás teljesítéses során a Megbízóval szemben per indul, a Megbízott - amennyiben erre jogi lehetőség van - köteles a perbe a Megbízó oldalán belépni, egyéb esetekben minden olyan intézkedést haladéktalanul megtenni, amely a Megbízó pernyertességét elősegíti. Pervesztesség esetén az előző pont szabályai megfelelően irányadók.

7. Egyéb szabályok

- 7.1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
- 7.2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.

- 7.3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
- 7.4. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály, illetve egyéb kötelező érvényű vonatkozó dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
- 7.5. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megbízó köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
- Megbízott szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Megbízott olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
 - Megbízott szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Megbízott szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
 - Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Megbízott nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megbízóval szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Megbízónak az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Megbízónak felróhatóan következett be).
- 7.6. Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentieken értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.
- 7.7. Felek képviselőit (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:
- Megbízó részéről:
- Név, beosztás:
- Elérhetőségei:
- Megbízó székhelye: 8600 Siófok, Petőfi sétány 3.
- Jognyilatkozat tétel esetleges korlátozása, a korlátozás köre:
- Megbízott részéről:
- Név, beosztás:
- Elérhetőségei:
- Megbízott székhelye
- Jognyilatkozat tétel esetleges korlátozása, a korlátozás köre:
- 7.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141. §) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja szerint – módosul az alábbi esetekben:

- a) felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
- b) felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,

amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.

- 7.9. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Megbízott mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megbízó átvállaljon a Megbízottat terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Megbízottat terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Megbízott, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
- 7.10. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 7.11. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
- 7.12. A szerződés és annak dokumentumainak nyelve a magyar.
- 7.13. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi – fizikailag nem csatoltan - a közbeszerzési eljárás iratanyaga, kivéve döntések és döntéselőkészítő anyagok.
- 7.14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Kbt., valamint a Kbt. által biztosított körben a Polgári Törvénykönyv és a – beszerzés tárgya szerint – vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 7.15. Felek rögzítik, hogy a szerződéskötéskor bemutatta a Megbízott:
 - a. az eljárás ajánlattételi felhívásában meghatározott biztosítás fennállásáról szóló kötvényt,
 - b. az eljárás ajánlattételi felhívásában az M/2. alkalmassági követelmény keretében meghatározott szakemberek vonatkozó nyilvántartásban, névjegyzékben való szereplésének hatályos dokumentumait, mely a tárgyi feladat ellátásához szükséges szakmagyakorlási feltételek fennállását igazolja,
 - c. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy a fenti feltételeknek a szerződés teljes időtartama alatt (ideértve a rendelkezésre állást is) fenn kell állniuk, súlyos szerződésszegés terhe mellett. Nem minősül súlyos szerződésszegésnek, ha a bármely feltétel megszűnését követő 3 munkanapon belül új – azonos vagy jobb tartalmú - vonatkozó feltétel fennállását igazolja a Megbízott.
- 7.16. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Megbízottnál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
- 7.17. A szerződés a mindkét fél által történő kölcsönös aláírás napján, eltérő időpontban történő aláírás esetén a későbbi időpontban lép hatályba.
- 7.18. Jelen megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, közös elolvasás és közös értelmezést követően jóváhagyólag aláírták.

_____, 2024. _____.

_____, 2024. _____.

.....
Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító

Kft.

képviselésében

Kósz Ágota ügyvezető

Megbízó

.....
képviselésében

.....
Megbízott

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szakmai ellenjegyzés: