

**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTER**

---

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi  
szempontból megfelelő.

Siófok, 2023. december 5.

Dr. Boda Zsuzsanna  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

**Siófok Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**2023. decemberi rendes ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a Képviselő-testület 366/2023. (X.26.) és 396/2023. (XI.28.) határozatainak módosítására, és a Balaton-parti Kft. tagi kölcsönének rendezésére

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester

**Előkészítette:** Jogi és Szervezési Osztály

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. október 26-án megtartott zárt ülésén a 366/2023.(X.26.) határozata 1. pontjában arról döntött, hogy Siófok Város Önkormányzata és a Balaton-parti Kft. közötti 2016. évi tagi kölcsönszerződés szerint fennálló 75 millió Ft tőketartozást és annak kamatait elengedi.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 102. § (1) bekezdése d) pontja értelmében ingyenes vagyonszerzés esetén a követelés vagyoni értékű jognak minősül. Az Itv. 11.§ (1) bekezdés c) pontja alapján ajándékozási illeték tárgyát képezi a vagyoni értékű jogról ellenszolgáltatás nélküli lemondás.

A Kúria KGD2012.187. számú döntésében állást foglalt e tárgyban, kimondta, hogy a tagi kölcsön, mint követelés elengedése tárgya az ajándékozási illetéknek, mert a követelés elengedésével gyarapodik a társaság vagyona.

Az Itv. rögzít ugyan kivételt, tárgyi illetékmentes a követelés gazdálkodó szervezetek közötti ajándékozás – ideértve a követelés-elengedést – útján történő megszerzése, de a törvény értelmező rendelkezései szerint a helyi önkormányzat nem minősül gazdálkodó szervezetnek.

Vagyis az olyan jogügylet esetében, amikor egy követelés ingyenes elengedésére kerül sor, a társaságnál ez vagyonszerzést eredményez. Ezt a vagyonszerzést terheli az ajándékozási illetékfizetési kötelezettség, melyet a Balaton-parti Kft-nek, mint a vagyonszerzőnek kell megfizetnie. Az illeték mértéke 18 %, mely 75 millió Ft esetében 13.500.000,- Ft.

Fentiekre való tekintettel a képviselő-testület 366/2023. (X.26.) határozata 1. pontjának módosítása szükséges aszerint, hogy Siófok Város Önkormányzata a tagi kölcsön szerződésből fennálló tartozásnak csak a kamatait engedi el, a 75 millió forint tőketartozást a Balaton-parti Kft-nek vissza kell fizetnie az Önkormányzat felé. Ennek kompenzálására az Önkormányzat megemeli a Balaton-parti Kft részére nyújtott működési támogatást.

A képviselő-testület 396/2023. (XI.28.) határozatával döntött arról, hogy 145 millió forint finanszírozási jellegű működési támogatást nyújt a Balaton-parti Kft részére. Ezen határozat módosítása is szükségessé válik aszerint, hogy a támogatás mértéke 220 millió forintra emelkedik.

A képviselő-testület egyetért a 2023. évi önkormányzati költségvetés ennek megfelelő módosításával, valamint felhatalmazza a Polgármestert és a Balaton-parti Kft. ügyvezetőjét a vonatkozó pénzügyi megállapodás megkötésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

### **Határozati javaslat:**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a Képviselő-testület 366/2023. (X.26.) és 396/2023. (XI.28.) határozatainak módosítására, és a Balaton-parti Kft. tagi kölcsönének rendezésére**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 366/2023. (X.26.) határozata 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

*A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztése alapján úgy határoz, hogy a Siófok Város Önkormányzata és a Balaton-parti Kft. közötti 2016. évi tagi kölcsönszerződés szerint fennálló 75 millió Ft tartozás kamatait elengedi. A Képviselő-testület egyetért a 2023. évi önkormányzati költségvetés ennek megfelelő módosításával, valamint felhatalmazza a Polgármestert és a Balaton-parti Kft. ügyvezetőjét a vonatkozó pénzügyi megállapodás megkötésére.*

A Képviselő-testület a 396/2023. (XI.28.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

*A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Balaton-parti Kft. részére 220 millió forint finanszírozási jellegű működési támogatást nyújt.*

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)  
Határidő: értelem szerint

Siófok, 2023. december 5.

Dr. Lengyel Róbert  
polgármester