



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

MEGHÍVÓ

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének *rendes* ülését

2023. november 28-án (kedden) 13.00 órára

összehívom, amelyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal
I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem
Siófok, Fő tér 1.

Napirendi javaslat:

- 1./ Helyi egyedi építészeti értékvédelemmel védett épületek építményadó mentessége, illetve kedvezménye
Előterjesztő: Bozai Ágota, a Pénzügyi és Tulajdonosi bizottság nem képviselő tagja
- 2./ A Balaton-parti Kft. 2023. 01-10. havi cash flow kimutatása, valamint 2023. évi közfeladatainak finanszírozása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
Zárt ülésen tárgyalásra javasolt napirendi pont a Mötv. 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja értelmében
- 3./ A Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.: 3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére pályázati kiírás
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
- 4./ A Galerius Fürdő építési beruházás generálkivitelezőjének kiválasztására kiírandó közbeszerzési eljárás
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
- 5./ A nagyberényi K6 jelű Veronika-kút jövőbeni hasznosításának előkészítése
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
- 6./ Tájékoztatás és döntés előkészítés Siófok Város Önkormányzata és a Balaton-parti Kft. közötti vagyongazdálkodási, vagyonhasznosítási kérdésekről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály
- 7./ Döntés az önkormányzati tulajdonú siófoki 6741 hrsz.-ú (Thanhoffer-villa) ingatlanról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály
- 8./ A Civil Ház 2023. évi működéséről szóló beszámolójának elfogadása, valamint döntés a Civil Ház 2024. januárt 1-től történő üzemeltetéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

9./ A Campus-Sió Hostel Kft. kérelmének elbírálása (Siófok, Petőfi sétány 1. szám alatti ingatlan (siófoki 6752 hrsz.) vonatkozásában)

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

10./ Ipari park területének hasznosítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

11./ A Siófok, Fő u. 204-210. szám alatti, siófoki 6481/1/A/2 hrsz-ú, 4319/45563-ad tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség hasznosítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

12./ Elővásárlási jognyilatkozat a siófoki 6492/1 hrsz.-ú ingatlan 556/20000-ed tulajdoni illetőségéről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

13./ A TOP_Plusz-3.1.3-23 – Helyi humán fejlesztések elnevezésű pályázat benyújtásának támogatása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

14./ Döntés a Környezettudatos Balatoni Települések Konzorciuma által beszerzett hulladékszállító gépjárművekre vonatkozó bérleti szerződésről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

15./ Lakások hasznosítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

16./ Javaslat a siófoki 2. számú háziiorvosi körzet feladat-ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Lassu Gyula háziorvos rendelési idejének és az ellátás helyének változása – telephely törlése – miatti módosítására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

17./ A siófoki 8. számú háziiorvosi körzet feladat-átvállalási szerződés Páhok Lászlóné Dr. Oszetky Klára háziorvos általi felmondása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

18./ A siófoki 5. számú háziiorvosi körzet feladat-átvállalási szerződés Bobrio Kft. (képviseli: dr. Ozorák Judit Ágnes háziorvos) általi felmondása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

19./ Döntés a siófoki 7846/3 helyrajzi számú (Hungária utca) és a 7851 helyrajzi számú (Zichy Mihály utca) ingatlanokat érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséről és a kapcsolódó dokumentumok jóváhagyásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

20./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú, behajtási tilalommal érintett közterületekre járművel történő behajtás engedélyezésének, valamint az úthasználati engedély kiadásának rendjéről szóló 21/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Rendeletalkotás!

21./ Javaslat a civil szervezeteknek nyújtható önkormányzati támogatásokról szóló 8/2020.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Hatósági Osztály

Rendeletalkotás!

22./ Javaslat a Siófok Város Önkormányzata által biztosított ellátásokkal összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Hatósági Osztály

Rendeletalkotás!

23./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Siófok Város Ösztöndíjról, valamint tanulmányi, sport és művészeti versenyen elért kiemelkedő eredmények jutalmazásáról szóló önkormányzati rendeletének megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Hatósági Osztály

Rendeletalkotás!

24./ Javaslat a helyi adókról szóló 17/2022. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Közgazdasági Osztály

Rendeletalkotás!

25./ 2024. évi belső ellenőrzési terv

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Bartók Lívia belső ellenőr

26./ Javaslat a siófoki bölcsődébe és óvodákba járó gyermekek részére Mikulás-napi édesség csomag ajándékozására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Hatósági Osztály, Közgazdasági Osztály

27./ Külföldi delegáció kijelölése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szervezési Osztály

28./ A helyi választási bizottság (HVB) tagjainak, valamint póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna HVI vezető / Jogi és Szervezési Osztály

29./ Egyebek

Zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján:

1./ Javaslat rászoruló családok karácsonyi támogatására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / Hatósági Osztály, Közgazdasági Osztály

Az előterjesztéseket a meghívóhoz mellékelten megküldöm.

Kérem, az ülésen szíveskedjék részt venni.

Siófok, 2023. november 22.

Tisztelettel:

Dr. Lengyel Róbert
polgármester