

**Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Kft.**  
8600 Siófok, Petőfi sétány 3.

Az előterjesztés törvényességi  
szempontból megfelelő:  
Siófok, 2023. november 13.

Dr. Boda Zsuzsanna  
jegyző

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. november havi rendes ülésére**

**Tárgy:** A Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.: 3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére pályázati kiírás

**Előterjesztő:** Kósz Ágota ügyvezető igazgató

**Előkészítette:** Kósz Ágota ügyvezető igazgató

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Balaton-parti Kft. a kizárólagos tulajdonában álló 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.: 3359/7) alatti kivett 3057 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület ingatlan elidegenítésére eredménytelenség miatt ismételt pályázati eljárást kíván lefolytatni.

A javasolt kikiáltási ár: 50.600.000.- Ft + ÁFA

### Jelen előterjesztés mellékletei:

1.sz. Melléklet: Pályázati felhívás

2.sz. Melléklet: Értékbecslés

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakról alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottság álláspontját az elnök a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

### **Határozati javaslat:**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton-parti Kft. előterjesztésében „***A Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.: 3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére pályázati kiírás***” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztése alapján úgy határoz, hogy a Balaton-parti Kft. a saját tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.:3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére ismételten pályázatot írjon ki az előterjesztés 1. melléklete szerinti pályázati felhívás alapján, egyúttal a pályázatok benyújtásának határidejére 2024. február 28. 9:00 órát határozza meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Kósz Ágota ügyvezető igazgató, Balaton-parti Kft.  
(végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2023. november 13.

**Kósz Ágota**  
Balaton-parti Kft.  
ügyvezető igazgató