

Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Kft.
8600 Siófok, Petőfi sétány 3.

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2023. október 13.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október havi rendes ülésére**

Tárgy: a Siófoki Nagystrandon Mobil jégpálya létesítése és üzemeltetése

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető igazgató

Tárgyalja: Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balaton-parti Kft. előterjesztése alapján Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatta, hogy a Siófoki Nagystrand területén mobil jégpálya felállítására és üzemeltetésére kerüljön sor 2023/2024. téli időszakában. A Képviselő-testület a 287/2023.(IX.28.) határozatában a jégpálya megvalósításához az előzetes költségkalkulációt elfogadta és az abban foglalt finanszírozási igény 1. részletének folyósításáról döntött a 2023. évi önkormányzati költségvetés terhére.

A Balaton-parti Kft. az előterjesztésben az akkor rendelkezésre álló 1 db ajánlatot nyújtotta be annak ígervényével, hogy további ajánlatokat kér be a mobil jégpálya bérbe adására vonatkozóan. A Balaton-parti Kft. ajánlati felhívást küldött 5 vállalkozásnak, amelyből 4 nyújtott be kötelező érvényű ajánlatot (lásd 1., 2., 3., 4. sz. Melléklet).

Az ajánlatot benyújtó cégek közül csak a Jégpálya Center Kft. vállalja a jégpálya üzemeltetését is, amely esetben a pálya bérleti díja kedvezőbb, ugyanakkor a jegybevétel a bérbeadót illeti meg teljes egészében.

A Balaton-parti Kft. által a 2023. szeptember 28-i előterjesztésében foglalt költségkalkulációt a Jégpálya Center Kft. ajánlata, mint legkedvezőbb árajánlat figyelembe vételével az alábbiak szerint módosítja:

I. verzió: a jégpályát a Balaton-parti Kft. üzemelteti

SIÓFOKI NAGYSTRANDI JÉGPÁLYA KÖLTSÉGVETÉSE (NETTÓ)

(Tervezett nyitva-tartás: 2023. december 15. - 2024. február 4.)

Jégpálya bérleti díja tartozékokkal:	17.300.000,- Ft
Jégpálya áramigénye:	6.000.000,- Ft
Egészségügyi szolgálat:	1.925.000,- Ft
Munkabér (őrzés is) költség:	7.800.000,- Ft
Egyéb költségek: biztosítás, wc üzemeltetés, pályakarbantartás, szemétszállítás, takarítás	2.800.000,-Ft
Tervezett összköltség:	35.825.000,-Ft
Tervezett bevétel (jegy, kölcsönzés, pályabérleti díj):	8.000.000.- Ft
Szponzoráció	800.000,-Ft
Tervezett kitelepülés (vendéglátók) bevétel:	1.000.000.- Ft
Tervezett bevétel:	9.800.000,-Ft
Támogatási igény:	26.025.000.- Ft + ÁFA

II. verzió: a jégpályát a bérbeadó Jégpálya Center üzemelteti

SIÓFOKI NAGYSTRANDI JÉGPÁLYA KÖLTSÉGVETÉSE (NETTÓ)

(Tervezett nyitva-tartás: 2023. december 15. - 2024. február 4.)

Jégpálya + folyosó bérleti díja tartozékokkal:	14.600.000,- Ft
Jégpálya áramigénye:	6.000.000,- Ft
Egészségügyi szolgálat:	1.925.000,- Ft
Őrzés költsége (éjszakai porta bérköltség):	850.000,- Ft
Egyéb költségek:	1.800.000,-Ft
Tervezett összköltség:	23.325.000,-Ft
Tervezett kitelepülés (vendéglátók) bevétel:	1.000.000,- Ft
Jegybevétel különbözet 7000 fő vendég számmal kalkulálva	2.100.000,-Ft
Szponzoráció	800.000,-Ft
Tervezett bevétel:	3.900.000,-Ft
Támogatási igény:	21.275.000.- Ft + ÁFA

1.sz.Melléklet: Jégpálya Center Kft. ajánlata

2.sz.Melléklet: Mobiljég Kft. ajánlata

3.sz.Melléklet: Suplimum Bt. ajánlata

4.sz.Melléklet: AST Eis- und Solartechnik ajánlata

5.sz.Melléklet: Bírálati jegyzőkönyv

6.sz.Melléklet: Jégpálya árajánlatok kiértékelése

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fenti indoklások figyelembevételével az előterjesztésben foglaltakról alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését.

Az előterjesztést az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság, valamint a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottsági álláspontokat az elnökök a képviselő-testület ülésén ismertetik.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balaton-parti Kft. „*a Siófoki Nagystrandon Mobil jégpálya létesítése és üzemeltetése*” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztése alapján jóváhagyja, hogy a Balaton-parti Kft. a Jégpálya Center Kft.-vel kössön szerződést a mobil jégpálya Siófoki Nagystrandon történő létesítésére.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jégpálya üzemeltetését a Jégpálya Center Kft. végezze a mellékelt ajánlata szerinti feltételekkel, melynek alapján a Képviselő-testület a jégpálya üzemeltetésének módosított költségkalkulációját (II. verzió) elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Kósz Ágota ügyvezető igazgató (a végrehajtásért)

Határidő: 2023. október 31.

Siófok, 2023. október 13.

Kósz Ágota
ügyvezető igazgató